



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

СУББОТА
1 ОКТЯБРЯ 2016
№ 147 (22347)



Издаётся с 1930 года

Интернет-версия: WWW.MR-INFO.RU



Мудрое счастье

Почти век оно хранит верность Анастасии МЕРГЕНЁВОЙ

«Как бы ни была моя жизнь, я себя считаю счастливым человеком, – говорит Анастасия Алексеевна, недавно отметившая 94-й день рождения. – Меня всегда окружали и окружают хорошие люди – ни один человек в этой жизни не обидел меня. Не помнить обид и с верой смотреть в завтрашний день – не в этом ли секрет долголетия этой сильной женщины?»

Семь бед, восьмая на пороге...

– Мама была старше отца на десять лет. Ее первый муж погиб в Первую мировую, умерли и трое детей, – рассказывает Анастасия Мergenева. Новое замужество и рождение дочери были несказанной радостью для мамы. Жизнь маленькой Аси поначалу походила на сказку: родители в ней души не чаяли, «пылинки с нее сдували».

Отец, Алексей Хрыкин, был из нэпманов. Продав скот, открыл в селе чайную. Вскоре семья переехала в каменный дом, что по сельским меркам того времени было неслыханным богатством.

Но недолгим оказалось благополучие. В 1931 году мать умерла, отец остался с тремя детьми на руках – к тому времени у Аси уже были сестра Санька и двухнедельный братец Санюшка. Беды тогда хлебнули с лихвой: отец крепко запил. Сначала выносил вещи из дома, а потом и вовсе продал «каменные палаты» и перевез семью в домик похуже.

А тут новая беда чуть не обрушилась: семьей хотели раскулачить и сослать на Соловки. Организация трех колхозов в се-

ле Верхняя Байгора Воронежской области началась еще в 1928 году, тогда приезжие учителя Чернышевы проводили собрание в большом доме Хрыкиных. Несчастных сирот спасло от ссылки только заступничество односельчан. Алексей Хрыкин тогда вступил в колхоз, но пагубного пристрастия не оставил. Семья бедствовала.

Восьмилетняя Ася нянчила детей в яслях, туда же определили ее сестру и брата. Через некоторое время Ася и Санька вместе пошли в первый класс. Но вскоре у нашей героини не стало ни сестры, ни братца: сначала от кори умер годовалый Санюшка, потом от скарлатины – Санька.

Выживать в колхозе было все тяжелее, и отец сначала уехал работать в отдаленный совхоз, оставив Асю у чужих людей, а потом завербовался на Дальний Восток, который тогда активно заселяли.

Ася вместе с отцом приехала на участок военно-строительных работ под Читой, неподалеку находился военный городок летчиков. Алексею Хрыкину предоставили место в бараке, его дочь определили «в няньки». В разных домах доводилось жить Асе, но больше всех запомнилась хозяйка, которая в голодное время кормила девочку вкусной молочной кашей с маслом, шила ей одежду и приобщила Асю к рукоделию.

Потом отец хотел устроить дочь уборщицей, но его усовестили как следует служащие рабочей конторы. Ася снова пошла в школу – в пятый класс, где, конечно, была перестройкой. Все, что изучила когда-то, она давно позабыла. Первую учебную четверть окончила с двойками, потом подтянулась до троек, а в следующем году уже была среди лучших учеников. Асю приняли в комсомол, дали вожатскую нагрузку. Седьмой класс она окончила на четверки и пятерки, и ее могли взять без экзаменов в педтехни-

кум, который находился где-то за Читой. Отец строил собственный засыпной домик из горбыля. Жизнь налаживалась. Но планы в одночасье разрушила война.

Первым делом – самолёты

Двадцать второго июня 1941 года Ася с подругами была в лесу. Вечером, возвращаясь домой, увидела, что у соседей открыто окно и все собрались у радиоприемника. Вскоре Молотов объявил, что началась война. Уже через час самолеты из их военного городка направились в сторону запада.

Скоро и отца призвали на фронт. Ася, любимым школьным предметом которой была математика, устроилась ученицей счетовода, на котором она работала, законсервировали, и девушка перешла в авиамастерские конторщиком. В ее обязанности входило составление дефектных ведомостей на самолеты, приходившие в ремонт. Ася вела строгий учет материалов – перкала, фанеры, краски, клея. Работа спорилась.

Но пробил роковой час – она получила письмо из военного госпиталя, медсестра сообщала, что Алексей Хрыкин был ранен и умер после операции. В письмо была вложена Асина фотокарточка, которую отец хранил у сердца.

А тут еще девушка осталась без жилья – все это время она жила у соседки, но к той вернулся после фронтового ранения муж. В трудный час приехала Ася в Читы, отправилась в горисполком, чтобы получить направление на бесплатную учебу, полагавшуюся ей как дочери погибшего военнослужащего, или завербоваться на работу. Слышала, что набирают рабочих в недавно освобожденный Воронеж, хотела уехать поближе к оставшимся в Воронежской области родственникам.

2 стр.>>

С ПРАЗДНИКОМ!

Пусть душа молодой остаётся!

Уважаемые южноуральцы!

Поздравляю вас с Международным днем пожилых людей. Все мы признательны старшему поколению – людям, которые вложили свои силы, знания, душу в развитие нашей страны, воспитали достойную смену и по-прежнему помогают своим добрым и мудрым советом. Людям, которые становились свидетелями великих событий и свершений, чьим почерком написана наша история. Людям, которые и по сей день остаются хранителями отечественных традиций и культуры, глубокого понимания жизни и бережного отношения друг к другу. Пусть эта связь поколений всегда будет прочной и долгой, богатой на взаимное уважение и заботу. Желаю вам здоровья, счастья, благополучия и долгих лет жизни.

Борис ДУБРОВСКИЙ,
губернатор Челябинской области

Дорогие магнитогорцы!

Поздравляю вас с Днем пожилых людей! Эта дата – повод еще раз задуматься, насколько значимы для нас люди старшего поколения. Ваши крепкие руки держали оружие в годы Великой Отечественной войны, вы поднимали производство, растили детей, строили будущее нашей страны. В ваших сердцах жива память о значительных событиях нашей Родины, вашими устами говорит история. Поистине бесценны мудрость и жизненный опыт, которыми вы щедро делитесь с нами, дороги ваша поддержка и добрые советы. Искренне желаю вам крепкого здоровья, ясности мысли и бодрости духа на долгие годы, любви и поддержки родных и близких, большого человеческого счастья!

Сергей БЕРДНИКОВ,
исполняющий полномочия
главы города

Уважаемые магнитогорцы!

Примите самые теплые и искренние поздравления каждому представителю старшего поколения. Солидный возраст не мешает вам сохранять бодрость и оптимизм, которым вы делитесь с окружающими. Передайте молодым знания и бесценный жизненный опыт, дайте мудрые советы в работе и быту. Желаю вам здоровья и долголетия! Пусть вниманием близких, теплом и уютом будет наполнен каждый прожитый день!

Александр МОРОЗОВ,
председатель

Магнитогорского городского Собрания

Уважаемые ветераны и пенсионеры Магнитки!

Городской совет ветеранов искренне поздравляет вас с Днем пожилых людей, особым днем в истории новой России. Вы в трудные годы реформ сохранили добрые трудовые традиции, укрепили экономическую мощь и остались верны родному Отечеству. Доброго здоровья вам и активного долголетия, благополучия родным и близким. И пусть этот осенний день станет не итогом, а продолжением ваших ярких, насыщенных лет.

Александр МАКАРОВ,
председатель
городского совета ветеранов

Курсы валют на 1 октября

	покупка	продажа	курс ЦБ
USD	62.00	64.00	63.1581
EUR	69.70	72.00	70.8823

По данным сайта www.creditural.ru

Погода

Вс. 02.10		ночь	день
		+6	+17
ВЕТЕР м/сек		4-6	
ВЕТЕР направление		С-З	
МАГНИТНЫЕ БУРИ		1, 3	



• Более тридцати тысяч детей отдохнули летом в оздоровительных центрах

Награды в зелёной гамме

Сергей Бердников призвал магнитогорцев заботиться о любимом городе

Сентябрьское аппаратное заседание городской администрации прошло на мажорной ноте и затронуло ряд актуальных вопросов.

Началось совещание с поздравлений – подвели итоги смотряконкурса «Чистый город-2016». Руководитель управления охраны окружающей среды и экологического контроля Марина ЗИ-НУРОВА, чье ведомство курировало конкурс, исполняющий полномочия главы города Сергей БЕРДНИКОВ, спикер МГСД Александр МОРОЗОВ провели церемонию награждения. Сергей Николаевич и Александр Олегович не без удовольствия вручали победи-

телям и обладателям дипломов за первые места букеты цветов, кроме того, каждому из лидеров городского конкурса они нашли особые слова благодарности и поддержки, пожелав, чтобы участие в «Чистом городе» «заразилось» как можно больше людей. Вот как выглядит список победителей по номинациям: за «Самый благоустроенный двор» диплом первой степени получил директор ООО «Эффект» Салих АХМЕТЗЯНОВ. «Самые красивые клумбы и цветники» находятся на территории школы-интерната «Семья» и средней школы №63, директором учреждений Ирине ФЕДОРОВОЙ и Елене ШИНДЯЕВОЙ вручены заслуженные награды.

«Самым активным дошкольным учреждением образования с лучшей благоустроенной террито-

рией» стал детский сад №14, заведующая Жанна КРЕМНЕВА также получила диплом и букет цветов из рук Сергея Бердникова и Александра Морозова.

В номинации «Наша дружная семья: город, папа, мама, я» победили магнитогорцы КОТОВЫ. Создателями «Самого зеленого двора» стали руководители комитетов территориального самоуправления 95-го и 96-го кварталов Вера МАЗАНОВА и Вера ЩЕРБИНИНА. Среди жителей победу в той же номинации одержала Галина ВЛАСОВА, она создала у своего подъезда зеленый оазис, привлекающий внимание всех прохожих. Самыми трудолюбивыми и активными жители назвали, а жюри определило дворников Ираиду КУРАШКИНУ (ООО «ЖРЭУ №8») и Рашиду БУРЛАК

(ООО «ЖРЭУ №6»). Добавим также, что призеры, занявшие вторые и третьи места, будут названы чуть позже, тогда же состоится и их торжественное награждение.

Далее повестку большого аппаратного совещания продолжил руководитель управления образования Александр ХОХЛОВ, он представил отчет об организации отдыха и оздоровления детей этим летом. На базах отдыха и в лагерях дневного пребывания, подведомственных управлению образования, социальной сферы и ОАО «ММК», в общей сложности прошли оздоровление более 31 тысячи детей, что составляет 62 процента от всего детского населения Магнитки в возрасте от шести до 18 лет. В общей сложности из средств бюджета области и города, за счет родительской платы отдых обошелся почти в 48 миллионов рублей.

В каникулярное время работало 18 трудовых отрядов, состоящих из 369 подростков, 412 детей были временно трудоустроены в городские организации. Все ребята получили вознаграждение за труд – по линии бюджета города на эти

цели было выделено почти два с половиной миллиона рублей.

Продолжил рассказ о школьном лето представителе муниципального межбюджетного учреждения «Отдых». В трех подведомственных загородных лагерях «Абзаково», «Карагайский», «Запасное» прошли курс оздоровления и отдыха 6310 детей, объем финансирования, в которое включены взносы областного, городского бюджетов и родительская плата, составил более 91 миллиона рублей.

Продолжил череду отчетов руководитель управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Константин ЧЕШЕВ. Он рассказал о работе по подключению к теплоцентрали жилого фонда и объявил, что работа над паспортом готовности Магнитогорска к отопительному периоду уже завершена. По данным чиновника, системы отопления жилья будут наполнены в течение этой недели, в ходе последующих десяти дней коммунальщики произведут отладку оборудования.

Валентина СЕРДИТОВА
Фото Ильи МОСКОВЦА

С ПРАЗДНИКОМ!

Вы – пример для подражания

Уважаемые ветераны Магнитогорска!

Во все времена все народы с почтением и благодарностью относились к своим старейшинам. Это признание заслуг пожилых людей, которые своим трудом создавали материальные ценности, учили и воспитывали молодежь, поддерживали и развивали лучшие традиции общества. Безграничное уважение к старшему поколению, преклонение перед его мудростью и жизненной стойкостью стало аксиомой нашего народа. Для нас вы всегда будете носителями высоко нравственной духовной культуры. Ваш пример неравнодушного и ответственного отношения к своему делу не перестает вдохновлять нас. Пусть День пожилых людей станет для вас настоящим праздником ваших заслуг и достижений! Доброго вам здоровья на долгие годы! Пусть согревает ваши сердца тепло любви и уважения близких и родных людей! Благополучия вам и неиссякаемого интереса к жизни!

Валерий КОЛОКОЛЬЦЕВ,
ректор МГТУ,
депутат Законодательного собрания
Челябинской области

Дорогие земляки!
От имени Кредит
Урал Банка и от себя лично поздравляю вас с Днем пожилых людей!

Этот праздник призван напомнить всем нам о неразрывной связи поколений, прекрасный повод, чтобы выразить глубокое уважение и благодарность старшему поколению.

Прожив насыщенную трудовую жизнь, вы продолжаете вести активный образ жизни, содействуете воспитанию подрастающего поколения, подаете нашей молодежи пример истинного служения профессиональному и общественному долгу.

Примите искренние пожелания здоровья и долголетия, бодрости и вдохновения! Пусть всегда с вами рядом будут любящие и заботливые дети и внуки!

Светлана ЕРЕМИНА,
председатель правления Банка «КУБ» (АО)



Мудрое счастье

Почти век оно хранит верность Анастасии Мергенёвой

<<1 стр.

Но в Чите Ася встретила знакомую, которая предложила ей ехать в Москву трудиться на 22-м авиационном заводе, который только начинал работу после продолжительной эвакуации.

Целый месяц Ася с другими ребятами из Читы добиралась до столицы. Москву они застали еще затемненной, с заклеенными газетными полосками окнами. Первые московские впечатления были связаны с салютом в честь взятия советскими войсками города Пушкина, фильмом «Как поссорились Иван Иванович с Иваном Никифоровичем», который они посмотрели в кинотеатре, и, конечно же, столичным метро.

И сейчас Анастасия Алексеевна без слез не может вспомнить то голодное оборванное время. Двоюродная сестра, которая жила в Воронежской области, прислала ей сильную помощь – сто рублей, но на них Ася смогла купить лишь килограмм картошки и пару стаканов муки.

На заводе ей сначала предложили быть счетоводом. Но она просилась фрезеровщицей – работая у станка, могла получать 650 граммов хлеба в день, а не 450, как счетовод... Прибывших ребят разбили на группы и стали обучать профессиям. Через месяц Ася вместе с подружкой Клавой и москвичом Сашей стояли у станка в инструментальном цехе. Правда, трудился на станке рабочий, а молодежь только наблюдала за процессом. Так прошли три месяца, а потом Ася написала письмо в ЦК партии с просьбой наконец доверить ей работу.

Тогда и начался трудовой путь лучшей фрезеровщицы инструментального цеха военного времени – у Анастасии Алексеевны по сей день хранятся заметки из заводской газеты об ударном труде Аси Хрыкиной. «При высоком качестве продукции ее выработка за смену достигает 300 процентов», – сообщала одна из них, сопровождаемая фото В. Дубиллера. А началось ударничество с

того, что заболела Ася сменщица, а потому пришлось работать по две смены подряд. Потом Асе передали еще один станок. Вместо положенных пятисот резцов она выдавала в смену минимум 1200. В качестве премии молодому передовику вручали то фуфайку, то отрез ситца.

Судьба человека

Настал долгожданный День Победы. Многие из молодых бойцов тыла засобирались домой. Ася, глядя на это, умылась слезами – ей совсем некуда было ехать. Хотела поступить в авиационный техникум – не вышло.

Но вскоре судьба вновь сделала крутой поворот. Ася вышла замуж и уехала вместе с мужем Михаилом к его родителям в Курган, а потом – в Магнитогорск. В Кургане у Мергеневых родился сын. Там Анастасия Алексеевна работала бригадиром красильного цеха на трикотажной фабрике, потом была начальником цеха.

В Магнитогорске Анастасия Мергенева вновь вернулась к бухгалтерской профессии. На долгие годы родной организацией стал строительно-монтажный поезд 216 – подразделение строительного треста, головное предприятие которого работало в Целинограде, а участки находились в различных городах Казахстана и Урала. Окончив строительный техникум в Свердловске, стала главным бухгалтером.

Казалось бы, профессия эта более чем прозаическая, но в ней, как показал опыт Анастасии Мергеневой, можно работать с огоньком. Даже в годы господства плановой экономики случались сбои, но при любых обстоятельствах зарплату работникам предприятия, где трудилась Анастасия Алексеевна, выплачивали в срок. А уж как приходилось за это бороться главному бухгалтеру, никто из рабочих не знал. Они звали ее «нашей Асей» и были уверены, что в работе у нее всегда полный порядок и им беспокоиться не о чем.

Любимую работу Анастасия Алексеевна не оставила и на пенсии – трудилась в родной строительной организации, в «Союзпечати», была бухгалтером одного из гаражных кооперативов. На заслуженный отдых окончила «выбралась» только в 81 год.

В 1960-х Анастасию Мергеневу как человека, душой болеющего за дело и к людям равнодушного, много времени посвящавшего общественной работе, избрали секретарем парторганизации предприятия. На этом посту ей часто приходилось заниматься и воспитательной работой.

Воспитывать доводилось не только пьяниц, распускавших руки, но и, к примеру, вчерашних детдомовцев, еще не знавших цену трудовому рублю, не приспособленных к самостоятельной жизни – их Анастасия Алексеевна, сама познавшая сиротскую долю, по-матерински жалела и часто им помогала.

– Из меня эта жизнь сделала человека, – говорит она о советском прошлом. И нередко задумывается, как сложилась бы ее судьба, живи она в другое время или в другой стране.

Но мы убеждены: есть люди, которые в любое время и в любых обстоятельствах не опускают рук, и наша героиня из их числа. Анастасии Алексеевне было девяносто, когда случилось несчастье – она получила тяжелую травму, приковавшую ее к постели, но после упорных тренировок заново научилась ходить. А за помощь и поддержку Анастасия Мергенева безмерно благодарна докторам городской больницы №3 Леониду МАЗУРУ, Дмитрию МАМИНОВУ, Юрию КОТУКОВУ и, конечно же, родным и близким, не оставившим в беде. Ведь в них, добрых людях, встречающихся на ее жизненном пути, видит Анастасия Алексеевна свое человеческое счастье.

Елена КУКЛИНА

А еще 1 октября 1992 года магнитогорцы праздновали юбилей пединститута, калибровочного завода и впервые отмечали День пожилых людей.

Успеть прихватить

О том, что «Наступает время «Ч», то есть «на следующей неделе первые магнитогорцы уже станут обладателями приватизационных чеков-ваучеров», наша газета сообщила еще 26 сентября. Начало «операции» было запланировано на 1 октября.

«Спешино составляются полные списки жителей, – говорилось в заметке. – Другая проблема – обустройство мест выдачи чеков. Их по городу должно быть около сотни. У районных комиссий болит голова, как не допустить столпотворения. Милиция предупреждает о необходимости оборудования рабочих точек надежными средствами защиты, но повсеместной «живой охраны» не обещает – у нее свои проблемы. Все время всплывают неясности. Одна из них: как будут получать свои чеки те, у кого временно нет прописки. Положены ли ваучеры тем, кто родился, допустим, 2 октября? Вроде бы уже не положены. Мамы, поторопитесь!»

Но... «Не спешите! Ваучеров всем хватит», – предупреждал «МР» от 30 сентября. «Сегодня мы печатаем первые списки пунктов выдачи приватизационных чеков, – сообщила газета. – Они неполные и будут печататься в «МР» по мере готовности». Ниже были опубликованы списки пунктов Ленинского и Правобережного районов, Орджоникидзевский подоспел лишь на следующий день.

«В минуту – тысяча ваучеров» печатались в это время в Москве, в типографии Гознака, сообщал в «МР» от 1 октября ИТАР-ТАСС. «Все россияне – от мала до велика – вскоре получат эти ценные бумаги размером с 50-рублевую купюру, на которых изображено здание Верховного Совета России. Первые двенадцать миллионов уже отпечатаны. Как уверяют специалисты, все 152 миллиона чеков к декабрю будут сданы государству».

А 5 октября в Магнитогорске прошел первый аукцион по продаже муниципального имущества – об этом «МР» написал 7 октября. Вел его Леонид Голицын. В итоге три городские парикмахерские были выкуплены трудовыми коллективами. Все тогда было нам по силам – даже обменять видеорекамеру на капитальный гараж, о чем гласило одно из объявлений в газете.

Грустный праздник

«Не забыть о главном» в повседневной суете призывал Вячеслав Костюк в «МР» от 29 сентября. «Послезавтра впервые будет отмечаться российский День пожилого человека», – говорилось в его публикации. Во Дворце культуры имени Ленинского комсомола намечалась «выставка-продажа изделий народных промыслов, изготовленных руками пенсионеров, инвалидов-умельцев, малоимущих жителей нашего города». Мероприятие проходило в рамках муниципальной программы поддержки малообеспеченных граждан. Она предусматривала и создание в будущем специализированных производственных центров для указанных категорий.

Номер «МР» от 1 октября открывался рядом официальных обращений по поводу Дня пожилых людей. «Это не праздник, и поздравления здесь неуместны», – сообщал преисполненный печали горсовет народных депутатов. «Этот день не только торжество и праздник, но это еще и наша боль», – несколько противоречили депутатам представители городской администрации. Напрочь игнорируя запрет на поздравления, власти Ленинского района браво поздравляли старшее поколение с праздником и желали ему оптимизма и веры в будущее. В моде тогда был плюрализм...

Начальник управления соцзащиты Ю. Леонов делился в этот день планами работы ведомства с пожилым населением. Предполагалась организация вечеров встреч, бесплатных «ностальгических» киносеансов и спектаклей, а также «прямых линий» на актуальные темы и лекций по таким проблемам, как страховая медицина, приватиза-



Время «Ч»

В эти дни двадцать четыре года назад «МР» объявил о выдаче ваучеров

ция жилья, именные приватизационные чеки. Все это было призвано «помочь сориентироваться в бурном море событий».

Заботу о пожилым человеке – Эмили Бакке, вдове первостроителя Магнитки Виктора Калмыкова, расстрелянного в 1938 году, проявил трест «Магнитострой». Эмилия Васильевна пережила когда-то домашний арест, допросы с избиениями, двухсменную работу в войну и после нее. Трудилась грузчиком, засольщицей – не чуралась никакой работы. Вдове легендарного первостроителя сделали ремонт в квартире и оказывали другую материальную помощь.

Моча в голову...

26 сентября «МР» давал анонс встречи с «той самой Надеждой Семеновой», которая приезжала славить уринотерапию... в драмтеатре имени Пушкина. Газета сообщила также, где взять необходимый для очистки кишечника по рецептам народной целительницы концентрированный лимонный сок по смехотворной цене.

Потом, 2 октября, журналист Елена Карелина, у которой проживала Надежда Семенова в период пребывания в нашем городе, подробно написала в «МР» о рационе питания и распорядке дня целительницы. Надежда Алексеевна занималась медитацией, вкушала блины с вареньем и чай с сахаром, салат из яблок, репы и меда, и также помидоры с постным маслом, борщ, перловую кашу, жареные кабачки с морковкой, хлеб и мечтала о сале. А вот от свеклы с майонезом отказалась – ее мятник, определявший съедобность еды, «перечеркнул» салат.

Почему-то гораздо меньше внимания уделено газетой другой «Незабываемой встрече», проходившей в школе рабочей молодежи. В «МР» от 30 сентября кандидат педагогических наук Эльмарк Сировский рассказал о приезде в наш город композитора Евгения Птичкина, через год ушедшего из жизни, и поэта Бориса Дубровина. Звучали песни и стихи, которые молодые люди и их педагоги слушали как зачарованные, временами концерт прерывался беседой. В заключение Евгений Птичкин исполнил песню о Магнитке, написанную совместно с Борисом Дубровиным по просьбе директора Высшего музыкального училища-колледжа Александра Якупова.

«Во кузнице молодые кузнецы»

Очерк Бориса Попова под заголовком «Когда мы были молодые...» приурочен к 60-летию Магнитогорского педагогического института. Первого октября 1932 года начались занятия на пяти факультетах местного вечернего индустриально-педагогического вуза: математическом, физическом, химическом, историческом и экономическом. Позднее был объявлен прием на отделение русского языка и литературы. А в 1934 году при вечернем вузе был открыт дневной двухгодичный институт – учительский. Вузы объединились в 1953 году.

Борис Попов вспоминал 1 октября о преподавателях литфака МГПИ, с которыми его познакомили когда-то студенты «педа», влившиеся в городское литобъединение: «Колоритные фигуры были наши старики! Нину Георгиевну, «бабу Нину» Кондратовскую я, конечно, уже знал. Занаворова Татьяна Леонидовна обворожила, увела меня в мир Рабле. Владимир Петрович Павлов поразил меня своим темпераментом. Ева Лазаревна Лозовская была строга и учена».

Вспоминал и о товарищах по цеху: «Гриша Газизуллин любил Заболоцкого. Юра Ильясов был тогда увлечен Фетом и Цветаевой. Толя же Газизуллин брэнчал на гитаре, а Володя Вельямидов просто озоровал».

Первого октября 1992 года исполнилось также полвека Магнитогорскому калибровочному заводу, ныне входящему в состав ОАО «ММК-МЕТИЗ», с этим коллективом предприятия поздравляли на первой полосе «МР» глава администрации Ленинского района Владимир Прищепа и председатель райсовета депутатов С. Луговой.

«Заложенный в декабре 1941 года на заснеженной пустоши за старым вокзалом, МКЗ уже 1 августа следующего года заявил о своем рождении выдачей первой калиброванной штанги для военной продукции. Однако в его «метрике о рождении» нарком черной металлургии Н. Тевосян записал: «Считать с 1 октября 1942 года Магнитогорский калибровочный завод вступившим в строй действующих предприятий Главметиза НКЧМ», – рассказывала газета. В 1992 году, по информации «МР», МКЗ производил, по выражению того же Тевосяна, «деликатес черной металлургии», который находил спрос в России, а также ближнем и дальнем зарубежье – в 24 странах.

Елена КУКЛИНА

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

Горсовету необходимо посоветоваться

В сеансе прямой телефонной связи «МР» примет участие глава ветеранского корпуса Магнитки.



Два месяца назад Александр Макаров единогласным голосованием активистов утвержден в должности председателя горсовета ветеранов. Сегодня под опекой организации

около 120 тысяч пенсионеров, участников войны и тружеников тыла. Новый руководитель актива пожилых горожан по образованию учитель физики, имеет многолетний опыт руководящей и организаторской работы. Какие направления деятельности горсовета сделать приоритетными, на что обратить внимание в первую очередь? Свои пожелания и советы вы можете высказать Александру Андреевичу МАКАРОВУ, который будет дежурить на «прямой линии» «МР» в среду, 5 октября, с 14.00 до 15.00. Набирайте номер 26-33-56 или заблаговременно присылайте свои вопросы на адрес электронной почты: info@mr-info.ru.

ВЕСТИ С ММК

Выручка – эквивалент успеха

ММК вошёл в топ-30 крупнейших компаний России.

В рейтинге крупнейших российских компаний РБК-500 по итогам 2015 года Магнитогорский металлургический комбинат занял 29 место. Таким образом, ММК с консолидированной выручкой в 2015 году 354,1 миллиарда рублей поднялся в списке рейтинга на пять пунктов в сравнении с прошлогодним рейтингом РБК-500. Основным показателем рейтинга, по которому ранжированы компании, является выручка, очищенная от НДС, акцизов и экспортных пошлин. Для компаний финансового сектора (банк, страхование, биржа, НПФ и другие) в качестве эквивалента выручки рассчитывались суммарные доходы от основной деятельности. В рейтинге участвуют головные компании операционных холдингов, готовые консолидированную отчетность, где учтены показатели как материнской компании, так и ее дочерних структур. Отметим, что в недавнем рейтинге Forbes в списке крупнейших частных компаний ММК расположился на 17 строчке, напоминая управление информации и общественных связей градообразующего предприятия.

ВО ВЕСЬ ГОРОД!

Подписка-2017

Открыта годовая подписка на газету

«Магнитогорский рабочий»

Подписная цена:

для юридических лиц – 1674 рубля

для физических лиц – 1033 рубля

для льготной категории граждан

и при подписке через сайт

www.mr-info.ru – 880 рублей

Подписаться можно

в редакции газеты:

пр. Ленина, 74

или на сайте «МР»

www.mr-info.ru

Подпиши себя и своих родителей!



Славянский отдел гостеприимно встречал гостей – огромный стол был уставлен разносолами, блинами, пельменями и разными вкусностями, выглядевшими совсем как натуральные. Не только приготовлением вкусной еды славились русские женщины, но и рукоделием. В этом деле главным инструментом служила прялка, ее деревянное колесо то и дело приводило в движение маленькие посетители выставки. Украинский уголок с тыном, тыквами и керамическими глечиками был овеян романтикой гоголевских произведений, казачий отдел украшали фотографии семей, проживавших в станице Магнитной. Много интересных предметов можно было увидеть в еврейском отделе, среди них мужской головной убор – кипа и свечи, которые зажигают на еврейскую мирную субботу – шаббат.

В уголке отдела немецкой культуры его руководитель **Любовь ЧЕРЕМУХИНА-МИЛЛЕР** рассказала нам о каждом из выставлен-

ных с латинским шрифтом, которую Любовь Максимовна хранит с детства.

Связующим элементом всех национальных уголков стала круглая чайная баба, отражающая традиции чаепития разных народов. Из стоящих здесь чашек, как оказалось, пили полезный горячий напиток участники и гости Паралимпиады, которая проходила в районе озера Банное. Как пояснил Максим Шарыгин, главные цели открывшейся юбилейной выставки – показать сплав разных культур, традиций и конфессий, рассказать о тех людях, которые строили Магнитогорск, остались здесь жить, и конечно же привлечь молодежь.

Не случайно в одном из залов галереи разместились работы фотопроекта «Небо и земля», в котором девушки из театра этномото под руководством **Светланы ШАРЫГИНОЙ** в качестве фотомоделей примерили на себя разные образы – от современного до древнерусского. Одна из участниц арт-проекта **Диана ЛЫСЕНКО** надела украинский национальный костюм, **Раиса ЕРГАЕВА** попробовала сняться в роли глэм-рок-певицы – на взгляд ее молодого человека, получилось симпатично. В зале можно было увидеть и составленную из многочисленных фотографий историю о жизни и деятельности магнитогорского Дома дружбы народов, узнать о программе «Хоровод» ДДН, постоянно выходящей на официальной странице в социальной сети.

Помимо экскурсий на протяжении работы выставки в Магнитогорской картинной галерее будут проходить встречи с национальными коллективами, которые известны далеко за пределами Челябинской области. Народные, танцевальные и вокальные выступления порадуют творческим разнообразием и профессионализмом, позволят поближе познакомиться с этносом и культурой той или иной национальности, проживающей в нашем городе.

Елена ПАВЕЛИНА
Фото автора

Вместе – дружная семья

Выставка «Дом, в котором мы живём» открылась в картинной галерее

В экспозиции представлены старинные национальные костюмы, предметы домашнего обихода, орудия труда, которые многое могут поведать о своих владельцах, их привычках, нравах и традициях.

Двадцатилетие Дома дружбы народов привлекло молодежь из различных учебных заведений. Перед просмотром выставки молодые люди приняли участие в конкурсе на знание фактов из жизни «юбиляра»: например, что раньше он назывался центром национальных культур, а сейчас в нем занимаются 54 творческих коллектива,

представляющих десять живущих в нашем городе национальностей. Директор Дома дружбы народов **Максим ШАРЫГИН** и начальник управления культуры городской администрации **Александр ЛОГИНОВ** разрешили красную ленточку, и двери картинной галереи гостеприимно распахнулись для посетителей.

С помощью заведующей отделом башкирской культуры **Зульфиры САНИЕВОЙ** мы познакомимся с национальными костюмами татарского и башкирского народов и предметами их быта. Как объяснила Зульфира Зиннатовна, обязательный элемент женской одежды – нагрудник, его украшали бисером, кораллами, серебряными монета-

ми, сердоликом. Национальные костюмы шили так, чтобы показать стройность женской фигуры, головной убор кашмал имел защитную полосу от сглаза. При виде макета юрты становилось понятно, что это сооружение служило надежным и удобным укрытием для кочующего по степи народа. Обычно юрту делили на женскую и мужскую половины. Кровать не было, все постельные принадлежности хранили на больших сундуках, украшая их сверху вышитыми подушками. О том, как любили в деревне проводить свободное время, свидетельствовали тальянка и сборник татарских песен 1954 года, о духовных бдениях – старинный коран, выпущенный в Казани.

ных здесь предметов быта и национальной одежды. Концертные костюмы, сшитые для выступлений ансамбля немецкой песни «Нахтигаль», соседствовали с платьями, привезенными из современной Германии. Были в экспозиции и предметы мужского обихода. Рабочие счета, циркуль и портфель принадлежали когда-то немецким инженерам, участвовавшим в строительстве Магнитки. Портрет архитектора Эрнста Мая был еще одной данью тем годам. А вот чашка, фляжка, ложка, губная гармоника относились уже к периоду Великой Отечественной войны, ими пользовались немецкие военнопленные. Из того же времени и печатная машин-

17 СЕНТЯБРЯ
МАГНИТОГОРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦИРК
85 лет
«ЛУЧШИЕ из лучших»
САМЫЕ СЛОЖНЫЕ АКРОБАТИЧЕСКИЕ ТРОУКИ БЕЗ СТРАХОВКИ
ПЕШИ СОБАКИ ПУМЫ МАТУШКИ-ФОТОГРАФЫ
МНОЖЕСТВО АРТИСТИЧЕСКИХ ЖАУРАСОВ
WWW.CIRCUS-MAGNITOGORSK.RU
ЗВОНИТЕ: (3519) 45-44-85

4 октября
Большой зал консерватории (ул. Грязнова, 22)
К 260-летию Моцарта «РЕКВИЕМ»
К 160-летию С. Танеева «Иоанн Дамаскин», хоры а-саррелла
Исполнители: Магнитогорская государственная академическая хоровая капелла им. С. Г. Эйдинова
Художественный руководитель – заслуженный деятель искусств РФ **Надежда ИВАНОВА.**
Начало в 18.30.
Справки по т. 26-45-18.

Считать **недействительным**
← удостоверение №0001-45951-15 дефектоскописта, выданное «Серти НК» ФГАУ «НУЦСК при МГТУ им. Н. Э. Баумана» на имя Мотина И. Н.

ПРОДАМ
← шпалы. Т. 8-951-455-52-05.

Поздравляем ветеранов газеты «Магнитогорский рабочий» с Днем пожилых людей!
Желаем крепкого здоровья, бодрости, благополучия и уверенности в завтрашнем дне. Спасибо за ваш большой вклад в создание информационного поля города, ваше ответственное отношение к делу и вдохновенный труд на благо старейшего печатного издания Магнитогорска.
Редакция газеты «Магнитогорский рабочий»

Уважаемые граждане!
Открыты телефоны «горячей линии» по вопросу установления статуса «Дети погибших участников Великой Отечественной войны и приравненные к ним лица»: 27-89-56, 27-89-62, 31-36-58, 42-22-12, 26-03-52.

Рекламная служба «МР»
Т. 26-33-52

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

За честный труд
В Магнитогорске на постоянной основе работает «горячая линия» для населения по вопросам нарушения трудового законодательства. Горожане, столкнувшиеся со случаями неофициального трудоустройства и выплаты «серой» заработной платы, могут обратиться по телефонам: 49-84-51, 26-06-38. «Горячая линия» работает по будням с 9 до 17 часов.

Вниманию автомобилистов!
В связи с производством работ по ремонту автодороги по 28 октября прекращено движение транспортных средств по проезду от улицы Цементной до ООТ «СНТ Цементник».

В связи с производством работ по ремонту автодороги до 20.00 7 октября прекращено движение транспортных средств по улице Красноармейской на участке от улицы Маяковского до улицы Шоссейной.

В связи с производством работ по ремонту автодороги с 1 октября по 1 ноября прекращено движение транспортных средств по шоссе Холмогорское на участке от 1,33 км (район СНТ «Горняк») до 2,63 км – круглосуточно.

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; http://www.mr-info.ru; e-mail: mr@mr-info.ru, mr-reklama@mail.ru Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

Магнитогорский РАБОЧИЙ
№ 147 (22347). 01.10.2016
Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 74-00833 от 30.10.2012 г.

Учредитель и издатель: АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий». Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.

И. о. главного редактора Ирина Романовна СОРОКИНА
Приемная 26-33-50
Служба новостей 26-33-56
Служба подписки и доставки 26-33-49
Рекламная служба: 26-33-51, 26-33-52 (факс)

Тираж 9140. Заказ № 5713.
Отпечатано ЗАО «МДП»: г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 1 печатный лист.
Подписано в печать по графику 30.09.2016 в 19.00.
Фактически 30.09.2016 в 16.30.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.



Номер набран и сверстан в редакции газеты.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2016 №11738-П

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Исафилова Ахмеда Адильевича, поступившего в администрацию города 03.08.2016 вход. № ГМУ-УАиГ 15/00063 (вход. № АИС 00157404), заключения о результатах публичных слушаний № 33/1-2016/1 от 14.09.2016, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.09.2016 № 140, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 14.09.2016 № 33/1-2016/4, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.09.2016 № 140, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол № 33/1-2016 от 14.09.2016) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка главе города (от 20.09.2016 № ОДП 55/2286), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид – автомоечный комплекс (до двух постов), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:0000000:11082, расположенного по ул. Мглинская, 158.

2. Муниципальному автономному учреждению «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг города Магнитогорска» (Шепель А.Н.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий обязанности главы города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2016 №11739-П

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125, руководствуясь Уставом города Магнитогорска, на основании заявления Давидсон Татьяны Юрьевны от 29.07.2016 вход. № ГМУ-УАиГ 15/00060 (вход. № АИС 00156533), заключения о результатах публичных слушаний № 32/1-2016/6 от 07.09.2016, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 14.09.2016 № 137, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол № 32/1-2016 от 07.09.2016) об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка главе города (от 14.09.2016 № ОДП 55/2245), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая, что проектом планировки территории и застройки юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южная граница города, западная граница города), утвержденным постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, размещены гостиницы в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0203002:235 не предусмотрено.

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид – гостиница, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0203002:235, расположенного жилой район Западный-1, квартал 14, участок 68 а.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий обязанности главы города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2016 №11740-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 09.10.2015 № 13731-П

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 09.10.2015 № 13731-П «Об утверждении Положения о комиссии по отбору садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:
- 1) пункт 2 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции: «6. Комиссию возглавляет председатель.»;
- 2) приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации города Нижегородцева В.Н.

Исполняющий обязанности главы города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение к постановлению администрации города от 28.09.2016 № 11740-П

Приложение № 2 к постановлению администрации города от 09 октября 2015г. № 13731-П

Состав комиссии по отбору садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска

Нижегородцев В. Н. – председатель комиссии, руководитель аппарата администрации города

Ефремова Н. Н. – заместитель председателя комиссии, глава администрации Правобережного района города Магнитогорска

Члены комиссии:

Бурдина Е. П. – секретарь комиссии, ведущий специалист отдела развития и благоустройства района администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска

Тесе П. П. – глава административного района Орджоникидзевского района города Магнитогорска

Головков А. С. – председатель Магнитогорской Ассоциации «Союз садоводов» (по согласованию)

Крылов И. П. – глава администрации Ленинского района города Магнитогорска

Лозовой В. Н. – начальник управления по безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами

Побережная Е. В. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации города

Рязанова О. М. – начальник службы внешних связей и молодежной политики администрации города

Терентьев Д. Н. – начальник управления капитального строительства и благоустройства администрации города

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2016 №11741-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 23.09.2015 № 12745-П

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения ЗАО «Магнитогорскгазстрой» от 05.09.2016 вход. УАиГ № 01-46/3845,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в постановление администрации города от 23.09.2015 № 12745-П «О подготовке проекта планировки территории г. Магнитогорска с целью размещения линейного объекта (газопровод) по ул. Кирова, ул. Трубная» изменение, приложение изложить в новой редакции (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города от 25.04.2016 № 4781-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 23.09.2015 № 12745-П».

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.):
1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий обязанности главы города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2016 №11789-П

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011

года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125, на основании заявления ООО «ТННГО» от 18.08.2016 вход. №АИС 00160828 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00069), заключения о результатах публичных слушаний от 14.09.2016 № 33/1-2016/4, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.09.2016 № 140, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 14.09.2016 № 33/1-2016) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка главе города (от 20.09.2016 № ОДП 55/2285), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид – предприятия общественного питания, в том числе кафе, закусочные, бары, рестораны, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0112001:672, расположенного в районе шоссе Дачное в Ленинском районе г. Магнитогорска, для размещения кафе.

2. Муниципальному автономному учреждению «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг города Магнитогорска» (Шепель А.Н.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости, в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий обязанности главы города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.09.2016 №11811-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 02.10.2014 № 13625-П

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения ООО «Трест Магнитострой», поступившего в администрацию города 14.09.2016, вход. № 53/4871 (от 15.09.2016 вход. № УАиГ 01-46/4090)

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в постановление администрации города от 02.10.2014 № 13625-П «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул.Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в границах улиц Олимпийская, Татынчиной, Земляничная, Ряздановская» следующие изменения:

1) наименования постановления изложить в следующей редакции: «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул.Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в границах улиц Олимпийская, Татынчиной, Земляничная, Петербургская»;

2) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции: «Подготовить документацию по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул.Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в границах улиц Олимпийская, Татынчиной, Земляничная, Петербургская.»

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий обязанности главы города С. Н. БЕРДНИКОВ



Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ИП Лакницкой Олег Владимирович	
Н.м. УАиГ	Рассоха И.А.			Страница	Страница
Н.м. ОПАП	Демченко И.В.			1	1
Г.л. отец	Гудков Н.С.			Год	2016

Примечание: Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № _____ от _____

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ООО «Трест Магнитострой»	
Н.м. УАиГ	Рязанова О.М.			Страница	Страница
Н.м. ОПАП	Демченко И.В.			1	1
Г.л. отец	Гудков Н.С.			Год	2016

Примечание: Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № _____ от _____

Приложение к постановлению администрации города от 29.09.2016 №11812-П

Исключение
Администрация города Магнитогорска объявляет о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявления принимаются до 30.10.2016 в многофункциональных центрах, расположенных по следующим адресам:

- МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (ПН, СР: 8.30-17.00; ВТ: 8.30-18.00; ПТ: 8.30-20.00; ЧТ: 8.30-20.00; СБ: 10.00-15.00);
- МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (ПН-ЧТ: 8.30-17.00; ПТ: 8.30-16.00);
- МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (ПН-ЧТ: 8.30-17.00; ПТ: 8.30-16.00);
- МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (ПН-ЧТ: 8.30-17.00; ПТ: 8.30-16.00);
- МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый хол, 32 (ПН-ЧТ: 8.30-17.00; ПТ: 8.30-16.00).

Либо направить заявление в Многофункциональный центр посредством почтовой связи по адресу: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79, МАУ «МФЦ». Сведения о земельном участке:

- 1) местоположение земельного участка: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе ул. Радужная, участок №83;
- 2) площадь: 1000 кв.м.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: просп. Ленина, 72 (кабинет 275), с ПН по ЧТ с 8.30-17.30, в ПТ с 8.30-16.15.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.09.2016 №11813-П

О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска в границах улиц Красная, шоссе Западное, улицы Лучезарная Орджоникидзевского района, утвержденный постановлением администрации города от 28.03.2013 № 3961-П, в границах улиц Красная, Татынчиной, Лучезарная

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предна-

значенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения ИП Лакницкой Олега Владимировича от 14.09.2016 вход. № ОДП 3164-39, от 15.09.2016 вход. № УАиГ 01-45/0349

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска в границах улиц Красная, шоссе Западное, улицы Лучезарная Орджоникидзевского района, утвержденный постановлением администрации города от 28.03.2013 № 3961-П в границах улиц Красная, Татынчиной, Лучезарная.

Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать ИП Лакницкому О.В. совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.

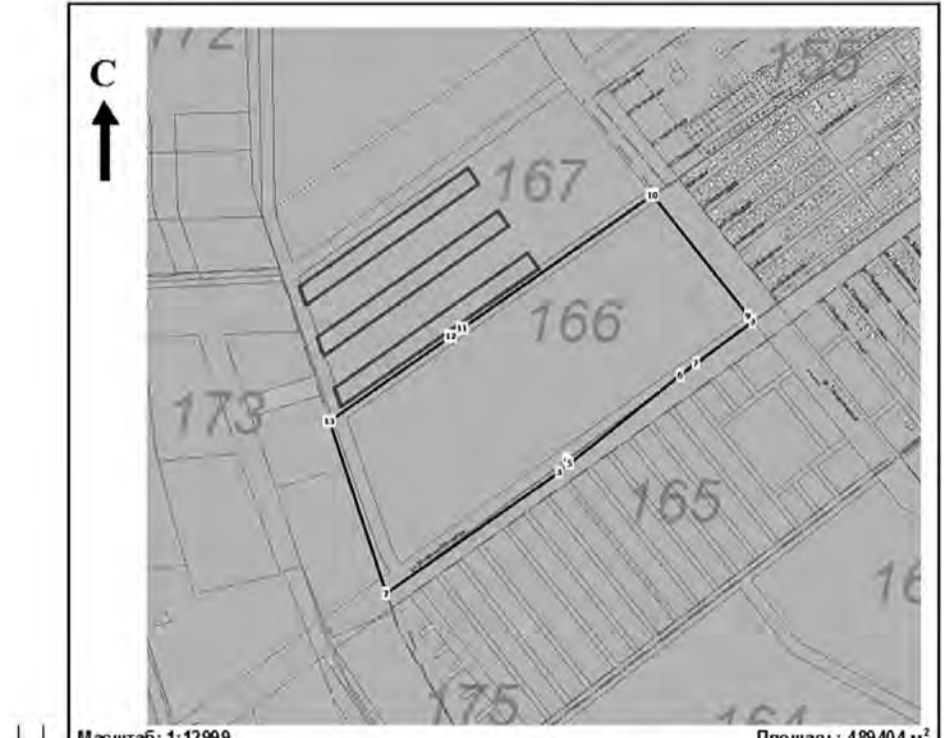
3. Принять предложение ИП Лакницкой О.В. о финансировании указанного проекта.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И.А.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий обязанности главы города С. Н. БЕРДНИКОВ



Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ИП Лакницкой Олег Владимирович	
Н.м. УАиГ	Рассоха И.А.			Страница	Страница
Н.м. ОПАП	Демченко И.В.			1	1
Г.л. отец	Гудков Н.С.			Год	2016

Примечание: Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № _____ от _____

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ИП Лакницкой Олег Владимирович	
Н.м. УАиГ	Рассоха И.А.			Страница	Страница
Н.м. ОПАП	Демченко И.В.			1	1
Г.л. отец	Гудков Н.С.			Год	2016

Примечание: Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № _____ от _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.09.2016 №11814-П

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории г. Магнитогорска предусматривающие, в том числе, размещение линейных объектов в районе шоссе Фабричное

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Положением о

XXVII Областной фестиваль профессиональных театров «Сцена-2016»		
Сцена 2016 АФИША		
9-15 октября 2016 г. г.Магнитогорск		
9 октября, воскресенье	Идеальная пара или игры для взрослых(18+) Верхнефайский муниципальный театр «Вымысел»	Магнитогорский театр кукол и анфера «Буратино» ул. С.П.Шарова д.10, тел. 8(352)191-17-20
15:00	Дни Победы(12+)	Магнитогорский драматический театр им.Пушкина ул. А.С.Пушкина д.10, тел. 8(352)191-17-20
18:00	Кан Люболю в Вас...(18+)	Театр «Маничкин», Челябинск
10 октября, понедельник	Горе от ума(12+)	Челябинский государственный театр юного зрителя
15:00	Третья голова(18+)	Челябинский государственный драматический Камерный театр
18:30	Вечер современной хореографии(12+)	Челябинский театр современного танца
12 октября, среда	«Садко»(12+)	Магнитогорский театр кукол и анфера «Буратино» ул. С.П.Шарова д.10, тел. 8(352)191-17-20
18:30	Жанно Д Арн(6+)	Челябинский государственный академический театр оперы и балета
13 октября, четверг	Венецианские близнецы(12+)	Златоустовский государственный драматический театр «Олимпбус»
18:30	Идилланта(6+)	Магнитогорский театр оперы и балета
14 октября, пятница	Девочки над нечестным покоем(18+) ЧЕЛЯБИНСК	Челябинский государственный академический театр драмы им.Н.Орлова
11:00	Женская гриммерка(16+)	Новый Художественный Театр, Челябинск
18:30	Афера по-французски(OFF-программа)(18+)	Челябинский государственный академический театр драмы им.Н.Орлова
15 октября, суббота	Терроризм(18+)	Театр драмы и комедии «Наш дом», Озёрск
13:00	Экспозиция(OFF-программа)(14+)	Челябинский государственный областной театр кукол им. В.Вольховского
14:00		

О знаке отличия «Семейная доблесть»

С апреля 2008 года на территории Челябинской области действует закон «О знаке отличия Челябинской области «Семейная доблесть».

Знак отличия Челябинской области «Семейная доблесть» учрежден в целях повышения авторитета семьи, общественного престижа родительского труда и является формой поощрения семей, внесших значительный вклад в сохранение и укрепление семейных ценностей и традиций, социально-экономическое развитие Российской Федерации, Челябинской области и воспитания достойных граждан Российской Федерации.

Данным знаком могут быть награждены семьи, имеющие особые заслуги в воспитании детей, сохранении и укреплении семейных ценностей и традиций, состоящие из граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Челябинской области не менее 10 лет из числа:

- 1) трудовых династий, представители которых не менее трех поколений трудятся в одной сфере деятельности и имеют поощрения за достижения в труде;
- 2) приемных семей, семей опекунов (попечителей), воспитавших за период существования семьи не менее пятерых детей (с учетом кровных) и имеющих стаж в качестве приемных родителей, стаж опекунов (попечителей) не менее пяти лет с момента принятия в семью первого ребенка, при наличии поощрений за достойное воспитание детей, достижения в профессиональной, творческой и иной общественно значимой деятельности;
- 3) семей, воспитавших детей, имеющих государственные награды Российской Федерации, награды Челябинской области, иные поощрения за достижения в профессиональной, творческой и иной общественно значимой деятельности, которые получили международное, всероссийское признание.

Награжденным знаком отличия «Семейная доблесть» вручается диплом и выплачивается единовременное денежное вознаграждение в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

Ходайтаста о награждении знаком отличия «Семейная доблесть» возбуждается законодательным Собранием Челябинской области. Правительство Челябинской области, органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Челябинской области.

Ходайтаста о награждении знаком отличия «Семейная доблесть» возбуждаются также органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Челябинской области на основании представлений общественных объединений или организаций, в которой работает (работал) один из членов семьи.

Для подготовки ходатайства о награждении семьи знаком отличия необходимы документы:

- документ, удостоверяющий личность каждого члена семьи;
- документы, подтверждающие родственные отношения, а также изменение фамилии, имени или отчества (свидетельство о браке, свидетельство о рождении, свидетельство об усыновлении и иные установленные законодательством Российской Федерации документы);
- документы, подтверждающие основания для награждения знаком отличия «Семейная доблесть», установленные Законом Челябинской области «О знаке отличия Челябинской области «Семейная доблесть»;
- заявление всех совершеннолетних членов семьи о согласии в получении единовременного денежного вознаграждения одним из членов семьи, заверенное в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- подлинники и копии документов одного члена семьи, на которого оформляется денежное вознаграждение;

- 1) свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- 2) лицевой счет, открытый в банковском учреждении;
- 3) страховое свидетельство государственного пенсионного страхования.

Обращаем внимание руководителей предприятий, общественных объединений и организаций: если у вас работает либо ранее работал один из членов семьи, профессиональные и творческие традиции которой достойны быть отмеченными, вы можете представить пакет документов для награждения.

Орджоникидзевский район – пр. Ленина, 138, каб. 2а, тел. 30-00-44, дни приема: понедельник – четверг с 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.15 (перерыв с 12.00 до 12.45);
Пароберезинский район – ул. Суворова, 123, каб. 203, тел. 30-40-41; дни приема: понедельник – четверг с 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.15 (перерыв с 12.00 до 12.45);
Ленинский район – пр. Металлургов, 3/2, каб. 6, тел. 23-55-54, дни приема: понедельник – четверг с 8.30 до 17.00, пятница с 8.30 до 15.45 (перерыв с 12.00 до 12.30).

Телефон управления социальной защиты населения для справок: 26-03-52.

Детский сад: «за» или «против»?

Лето - это любимая и долгожданная пора как детей, так и взрослых. Лето приносит с собой множество радостных событий и новых впечатлений. Но, вместе с тем, для родителей детей двух-трех лет это еще и пора серьезного выбора, так как именно летом многих детей младшего возраста впервые приглашают посетить детское дошкольное учреждение. Перед родителями встает нелегкий выбор – отдавать или не отдавать ребенка в детский сад. Какие плюсы и минусы повлечет это непростое решение?

В современном обществе не существует однозначного ответа на такие важные вопросы, как возраст ребенка, оптимальный для начала посещения детского дошкольного учреждения, и приоритетность посещения детского сада перед домашним обучением. Как правило, ребенка впервые приглашают в детский сад в возрасте от полутора до трех лет. Однако психологи считают наиболее благоприятным для начала посещения детского сада возраст, когда у ребенка появляется внутренняя потребность в общении с другими детьми. Такой период обычно приближен к трем годам, до этого времени ребенку вполне хватает общения с родителями и другими близкими людьми. Несмотря наше государство позволяет находиться женщине в декретном отпуске с ребенком именно до трех лет. Но, этот возраст неоднозначен и зависит от индивидуальных особенностей малыша, а также от наличия возможностей у родителей развивать и содержать ребенка в семье до наступления школьного возраста.

Что касается выбора между домашним воспитанием или воспитанием в детском саду, то тут не умолкают споры между приверженцами одной и другой форм воспитания. Давайте рассмотрим все доводы «ЗА» и «ПРОТИВ», которые необходимо учитывать при окончательном принятии решения в пользу домашнего воспитания или детского сада.

Доводы «ЗА» детский сад:

1. Пожалуй, самое главное преимущество детского сада – это возможность постоянного общения ребенка с другими детьми. Ребенок учится выстраивать отношения с ровесниками, познает навыки взаимодействия, учится договариваться.
2. Всестороннее развитие ребенка. Далеко не в каждой семье существует возможность создать полноценные условия для развивающих игр, спортивных и творческих занятий с детьми дошкольного возраста. В детском саду есть все необходимое для продуктивного выхода эмоций ребенка, поддержки его активности.
3. Развитие детской самостоятельности, навыков самообслуживания. Отсутствие постоянной опеки со стороны родителей стимулирует ребенка к самостоятельности, они быстрее и легче овладевают навыками самообслуживания.
4. Приучение к режиму дня. Посещение детского сад, ребенок будет вынужден жить в определенном режиме, оптимальном для его возраста. Его деятельность будет ежедневно спланирована и распределена согласно возрастным нормам развития.
5. Ребенок, прошедший своевременно адаптацию в детском саду, будет более подготовлен к поступлению в школу как в плане умения общаться с окружающими, так и в отношении здоровья – к школьным годам у него уже сформируется иммунитет ко многим детским болезням, перенесенным ранее.
6. Посещение ребенком детского сада дает ряд преимуществ и для самих родителей. Самые очевидные:
 - а) поступлением в детский сад у мамы малыша появляется гораздо больше свободного времени, которое она может потратить на работу, уход за младшими детьми, или просто заняться какими-то важными для себя и семьи делами.
 - б) Родители, не всегда компетентные в решении детских проблем, имеют постоянную возможность проконсультироваться с педагогами и специалистами детского сада в возникающих вопросах воспитания и развития ребенка.

Доводы «ПРОТИВ» детского сада:

1. Одно из распространенных негативных последствий посещения детского сада – это частые болезни ребенка, постоянные проблемы со здоровьем. Каждый ребенок, поступивший в дошкольное учреждение, переживает период привыкания к нему с разной степенью тяжести для собственного самочувствия. Если болезни не переходят в разряд хронических, то не стоит прекращать посещение детского сада, так как детский организм таким образом привыкает и адаптируется к новым для себя условиям.
2. Родители часто в период адаптации наблюдают негативные изменения в поведении ребенка – тревожность, плаксивость, повышенная возбудимость, агрессия. Немногие родители

готовы к подобным проявлениям и стараются всячески их избежать, позволяя ребенку оставаться дома и не ходить в детский сад. Таким образом, они только растягивают адаптацию ребенка, тот же в свою очередь, понимает, что может манипулировать родителями с помощью криков и капризов.

3. Многие родители переживают, что ребенок может попасть к «плохому воспитателю» или в «плохой детский сад», где ему не будет уделяться должного внимания, либо условия учреждения не будут соответствовать требованиям родителей. Поэтому, перед тем, как поставить ребенка на очередь в детский сад, лучше заранее узнать об этом учреждении как можно больше информации – почитать отзывы в интернете, спросить мнение других родителей, погулять на территории возле сада, ознакомиться с условиями в дошкольном учреждении.

4. Большинство родителей пугает «плохой пример», подаваемый другими детьми, когда их ребенок может начать подражать негативному поведению сверстников – говорить недопустимые для его возраста слова, обманывать, проявлять агрессию. Родители должны с любовью и терпением относиться к подобным действиям ребенка и собственным положительным примером учить его взаимодействовать с окружающими.

5. Отдавая ребенка в детский сад, родители теряют возможность постоянного контроля над ребенком – они больше не могут круглосуточно присутствовать в жизни ребенка, отслеживать его круг общения, поведение, планировать рацион питания. Часто родители сами не готовы отпустить своего малыша далеко от себя, и ребенок, чувствуя тревогу родителей, начинает протеститься походами в детский сад.

6. В современном мире многие семьи испытывают материальные трудности и, в силу невозможности регулярно оплачивать работу детского сада, выбирают домашнее воспитание. Такой вариант оказывается предпочтительнее, если есть возможность малышу оставаться дома вместе с родителями либо другими членами семьи.

В наше время существует достаточно много мнений, где родители, в силу своих убеждений, сознательно не отдают ребенка в детский сад, хотя имеют для этого все возможности. Такие родители уверены, что смогут самостоятельно подготовить ребенка к школе, а общение в детском саду можно заменить общением с детьми во дворе, кружках и развивающих центрах. Приходя к решению в пользу выбора домашнего воспитания, родители должны объективно оценить свои силы и возможности в создании всех необходимых условий для полноценного развития своего чада. Для тех же родителей, которые понимают, что не смогут самостоятельно создать ребенку условия, максимально приближенные к возможностям дошкольного учреждения, наиболее приемлемым выбором был и остается детский сад. Как бы то ни было, отдавать или нет ребенка в детский сад – это серьезный и ответственный выбор родителей, от которого во многом зависит будущее малыша и успешность в разных сферах его дальнейшей жизни.

Психолог СОЛОВЬЕВА Дарья Александровна, МУ «Центр социальной помощи семье и детям г. Магнитогорска»

Успей зарегистрировать дачный домик или гараж по упрощенному порядку
Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области сообщает, что с 2017 году упрощает силу ряд положений законодательства об упрощенном порядке оформления прав физических лиц на отдельные объекты недвижимости. Права на недвижимость имущество будут регистрироваться в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

В настоящее время для регистрации допустает регистрацию права собственности на объект недвижимости без проведения кадастровых работ и кадастрового учета. Гражданину нужно только подать декларацию об объекте. Такой упрощенный порядок касается объектов, расположенных на дачном или садовом участке, либо объектов, для строительства которых не требуется разрешение (гараж, баня и т.п.).

С 1 января 2017 года регистрация прав на такие объекты будет невозможна без проведения их кадастрового учета. То есть, если сейчас еще можно зарегистрировать по декларации права собственности на данный домик или гараж, то после Нового года придется вызывать кадастрового инженера и предварительно ставить свое имущество на кадастровый учет.

Регистрация дачных объектов с 1 января 2017 года потребует 3 документа:

1. правоустанавливающий документ на земельный участок, если права на него еще не зарегистрированы в едином государственном реестре прав;
2. декларация на постройку;
3. заявление на регистрацию.

Декларация на постройку готовится самостоятельно. Ее форму можно найти на сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru>) либо получить в территориальном органе ведомств. Кроме того, необходимо будет оплатить госпошлину.

Получить дополнительную справочную информацию можно по телефону единой справочной службы Росреестра: 8 800 100 34 34.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области

Создание Единого реестра недвижимости. Что нас ждет?

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области сообщает, что с 1 января 2017 года вступает в силу федеральный закон, который предусматривает создание Единого реестра недвижимости и единой учетно-регистрационной системы. В состав Единого реестра недвижимости войдут сведения, содержащиеся в настоящее время в кадастре недвижимости и реестре прав.

С января следующего года можно будет сдавать документы на регистрацию прав и кадастровый учет объектов недвижимости в любом офисе приема и выдачи документов, и неважно, где ваш объект расположен. Так, если квартира расположена в Москве, а вы проживаете в Челябинске, вам вовсе не обязательно ехать в Москву, чтобы подать документы на регистрацию права собственности, а можно будет обратиться в любой удобный офис приема и выдачи документов. И, конечно, услугу можно будет получить, как и сейчас, в электронном виде, то есть, не выходя из дома.

Если у вас еще нет времени забрать документы после проведения регистрации права собственности, вам могут доставить готовые документы в любое удобное для вас место и время. Для этого будет необходимо при подаче заявления указать в нем способ получения «курьерская доставка». Данная услуга будет платной.

Стоит отметить, что все записи Единого реестра недвижимости будут храниться в надежной электронной базе данных, многократное копирование которой и высокая степень безопасности повысят уровень защиты сведений. Таким образом, Росреестр укрепит гарантию зарегистрированных прав, минимизирует угрозу мошенничества и снизит для граждан и предпринимателей риски операций на рынке недвижимости.

Начальник территориального отдела № 7 филиала «ФГБУ ФКП Росреестра» по Челябинской области О. Г. ГАЙТАНОВА

Зачем устанавливать границы земельных участков?

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области продолжает вести рубрику «Это полезно знать». На этот раз мы будем разбираться с вопросом, зачем необходимо устанавливать границы земельных участков. Комментарий предоставляющая обязанностями директора участка участница Ирина Воронина.

Зачем устанавливать границы земельных участков?

И.В.: При отсутствии юридически установленных границ земельного участка смежные землепользователи могут неправомерно использовать часть «не своей земли», тем самым нарушать границы соседних земельных участков и перемещать границы своих участков. Таким образом, при наличии в государственном кадастре недвижимости надлежащего описания границ участка, неправомерное пользование чужими земельными участками исключено.

Что нужно сделать, чтобы установить границы земельного участка и внести их в государственный кадастр недвижимости?

И.В.: Для установления границ и их внесения в государственный кадастр недвижимости необходимо провести межевание земельного участка.

Для проведения межевания следует обратиться к кадастровому инженеру, который проведет кадастровые работы по определению площади и координат границ земельного участка. Результатом выполненных работ будет являться межевой план, который необходимо представить в МФЦ или Кадастровую палату по Челябинской области для внесения сведений о границах в государственный кадастр недвижимости.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области

Что изменилось после отмены свидетельств о государственной регистрации прав?

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области сообщает, что с 15 июля 2016 года в России вместо свидетельств о государственной регистрации прав собственности на недвижимость выдается выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимость и сделок с ним. При этом свидетельства о государственной регистрации прав, которые были выданы до указанной даты, менять не надо. Основанием для отмены служат поправки, внесенные в Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним».

Что же изменилось после отмены свидетельств о государственной регистрации прав собственности?

Сделки с недвижимостью стали более безопасными. Свидетельство не давало покупателю полной гарантии о том, что продавец действительно обладает правами собственности на объект недвижимости. Бумажное свидетельство можно подделать, и поэтому всегда был риск стать жертвой мошенников. Кроме того, даже в подлинном свидетельстве информация могла устареть. Например, если с момента его получения в праве собственности возникли изменения.

Именно по этой причине на рынке недвижимости среди покупателей и их представителей сложилась практика запрашивать выписки из Единого государственного реестра прав (ЕГРП). Такие выписки легко получить любому заинтересованному лицу, информация в них актуальна. Главное же преимущество выписки в том, что в подлинности сведений в ней не может быть никаких сомнений, так как человек получает ее непосредственно от государственного органа, а не от третьих лиц.

Возможность получать выписки из ЕГРП существует уже несколько лет. Однако не все знали о ней, многие продолжали по традиции при совершении сделки использовать информационный ресурс «Сведения о собственности». После отмены свидетельств этот небезопасный способ подтверждения прав собственности заменен на более надежный.

Вы можно получить документы?

Выписку из ЕГРП можно запросить любым удобным способом, в электронном или в бумажном виде, обратившись в МФЦ, Росреестр или Федеральную кадастровую палату.

Отметим, что за август текущего года работники Кадастровой палаты по Челябинской области обработали 61 653 запроса о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРП, из них 49 254 запроса (79,9%) в виде электронного документа.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области

Кадастровая палата будет информировать собственников об ограничениях использования земельных участков, расположенных в определенных зонах

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области сообщает, что с июля 2016 года установлены правила уведомления правообладателей земельных участков, включенных в границы зоны с особыми условиями использования территории. Уведомления будут содержать информацию об ограничениях использования земельных участков в границах такой зоны.

Многие собственники и арендаторы земельных участков не всегда знают о том, что их собственность расположена в зоне с особыми условиями использования территории. На такие участки или их части распространяется особый режим, что влечет за собой ряд ограничений в использовании.

В случае, если в государственный кадастр недвижимости (ГКН) будут внесены сведения о зоне с особыми условиями использования, то в течение 15 дней со дня внесения таких сведений в ГКН Кадастровая палата по Челябинской области направит уведомление в адрес правообладателей земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах такой зоны.

В уведомлении должны содержаться следующие сведения:

- а) наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение об установлении зоны, реквизиты такого решения;
- б) дата внесения в ГКН сведений об установлении зоны;
- в) индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс и т.п.) зоны;
- г) описание местоположения границ зоны;
- д) содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны;
- е) кадастровые номера земельных участков, включенных в границы зоны и принадлежащих правообладателю.

Для получения таких уведомлений на адрес электронной почты, правообладатели земельных участков могут обратиться в офисы Кадастровой палаты по Челябинской области с заявлением об учете адреса правообладателя (для внесения сведений об адресе электронной почты в ГКН). В течение трех рабочих дней сведения об адресе будут внесены в ГКН.

Заявление об учете адреса правообладателя можно также подать через сайт Росреестра (www.rosreestr.ru). При этом правообладателю необходимо подписать такое заявление усиленной квалифицированной электронной подписью. Кроме того, с заявлением можно обратиться в многофункциональные центры Челябинской области.

Начальника территориального отдела № 7 филиала «ФГБУ ФКП Росреестра» по Челябинской области О. Г. ГАЙТАНОВА

О нововведениях в законодательстве, регулирующем деятельность кадастровых инженеров

С 1 июля 2016 года вступили в силу изменения в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости», повышающие профессиональные требования к кадастровым инженерам. Нововведения направлены на улучшение качества кадастровых работ, сокращение ошибок в сведениях государственного кадастра недвижимости, возникших по вине кадастровых инженеров, а также повышение уровня защищенности прав собственников недвижимости.

Кадастровые инженеры выполняют одну из ключевых ролей в сфере кадастрового учета недвижимости. В настоящее время в соответствии с действующим законодательством РФ они осуществляют кадастровую деятельность путем определения основных уникальных характеристик объектов недвижимости и готовят документы для последующего осуществления государственного кадастрового учета, поэтому законодательному регулированию их деятельности уделяется особое внимание.

С 1 июля 2016 года требования к лицам, осуществляющим кадастровую деятельность стали строже. Во-первых, предусмотрено обязательное членство кадастровых инженеров в саморегулируемых организациях (СРО), страховании гражданской ответственности, а также наличие гражданства Российской Федерации. Во-вторых, обязательным стало наличие опыта работы не менее двух лет в качестве помощника кадастрового инженера. В-третьих, важным пунктом является наличие высшего образования по специальностям, установленным Минэкономразвития России, или высшего образования и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений.

Законом четко прописаны права и обязанности кадастровых инженеров, а также их ответственность перед заказчиками работ. В частности, убытки, причиненные действиями кадастрового инженера заказчику кадастровых работ и третьим лицам, будут подлежать возмещению за счет страхового возмещения по договору обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера. Таким образом, кадастровый инженер несет полную ответственность перед заказчиком за ненадлежащее осуществление кадастровой деятельности и недостоверность сведений результатов кадастровых работ. С июля текущего года кадастровый инженер должен иметь печать с указанием фамилии, имени, отчества, страхового номера индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования РФ, а также иметь усиленную квалифицированную электронную подпись.

Начальник территориального отдела № 7 филиала «ФГБУ ФКП Росреестра» по Челябинской области О. Г. ГАЙТАНОВА

Как получить сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости?

В настоящее время для получения сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимости и как узнать кадастровую стоимость своего объекта недвижимости. О способах получения сведений государственного кадастра недвижимости о кадастровой стоимости и интервью с начальником отдела определения кадастровой стоимости филиала Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области Екатериной Белоускиро.

Вопрос: Куда можно обратиться, чтобы узнать кадастровую стоимость объекта недвижимости?

Ответ: Сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости содержатся в государственном кадастре недвижимости (ГКН). Для получения данных сведений необходимо обратиться в Кадастровую палату по Челябинской области.

Сведения ГКН можно получить в виде кадастровой справки о кадастровой стоимости объекта недвижимости. Кадастровая справка содержит сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости (в том числе на определенную дату), дату утверждения кадастровой стоимости, дату, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость, реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости и дату внесения сведений о кадастровой стоимости в ГКН.

Вопрос: Какова стоимость данной справки и кто может ее заказать?

Ответ: Сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости, внесенные в ГКН, в виде кадастровой справки о кадастровой стоимости объекта недвижимости, предоставляются бесплатно по запросам любых заинтересованных лиц.

Вопрос: Какие существуют способы предоставления данных сведений?

Ответ: Законом предусмотрены следующие способы предоставления сведений ГКН:

1) предоставление сведений, внесенных в ГКН, в виде бумажного документа, который заявитель получает при личном обращении или по почте;

2) предоставление сведений, внесенных в ГКН, в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется Кадастровой палатой заявителю по электронной почте.

3) предоставление сведений, внесенных в ГКН, в виде электронного документа, который направляется Кадастровой палатой заявителю посредством отправки XML-документа с использованием веб-сервисов.

Вопрос: В какие сроки можно получить необходимые сведения?

Ответ: Законом (Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости») установлен срок предоставления сведений, внесенных в ГКН – в течение 5 рабочих дней будут готовы кадастровый паспорт, кадастровая выписка и кадастровая справка о кадастровой стоимости объекта недвижимости. В течение 15 рабочих дней – кадастровый план территории.

На территории Челябинской области установлены сокращенные сроки рассмотрения запросов о предоставлении сведений, внесенных в ГКН, поданных через сайт Росреестра, то есть в электронном виде. Так, в течение 2 рабочих дней будет готова кадастровая справка о кадастровой стоимости объекта недвижимости, а также кадастровый паспорт и кадастровая выписка об объекте недвижимости. В течение 5 рабочих дней будет готов кадастровый план территории.

Таким образом, для получения сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимости необходимо подать в Кадастровую палату по Челябинской области запрос о предоставлении сведений, внесенных в ГКН, в виде кадастровой справки. Кроме того, сведения о кадастровой стоимости содержатся в кадастровом паспорте объекта недвижимости, кадастровой выписке и кадастровом плане территории.

Вопрос: Существует ли способы получения информации о кадастровой стоимости, позволяющие получать необходимые сведения не выходя из дома?

Ответ: Конечно, получить информацию о кадастровой стоимости объекта недвижимости можно на сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru>), используя различные сервисы.

1) Сведения о кадастровой стоимости можно получить на сайте Росреестра, заказав кадастровую справку о кадастровой стоимости объекта недвижимости. Для этого необходимо перейти в раздел «Физическим лицам» «Юридическим лицам». Выбрать сервис «Получение сведений из ГКН» (https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_gkn_form_new), заполнить форму и сформировать запрос.

2) Сервис «Публичная кадастровая карта» (<http://pkks.rosreestr.ru>) содержит сведения ГКН. Запрашиваемый объект недвижимости можно найти по кадастровому номеру, а также используя параметры расширенного поиска. По каждому объекту недвижимости, данные о котором содержит сервис, можно узнать общую информацию, в том числе площадь, разрешенное использование, кадастровую стоимость и другие характеристики объекта. Информационный сервис является справочным.

3) Для получения справочной информации по объекту недвижимости в режиме online, можно воспользоваться сервисом в разделе «Электронные услуги и сервисы» - «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме on-line» (https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request). Поиск объектов недвижимости осуществляется по кадастровому номеру, условному номеру или адресу объекта недвижимости. В справочной информации об объекте недвижимости содержится, в том числе, сведения о кадастровой стоимости.

4) С помощью сервиса «Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки» (http://rosreestr.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDKO) можно ознакомиться с результатами государственной кадастровой оценки, которую проводят органы власти субъектов Российской Федерации или органы местного самоуправления.

Для этого надо зайти в раздел «Физическим лицам» или «Юридическим лицам», выбрать «Получить сведения из фонда данных государственной кадастровой оценки». Для получения сведений об объекте недвижимости достаточно ввести кадастровый номер интересующего объекта в поле поиска и нажать на кнопку «Найти». Откроется ссылка на вкладку с информацией о запрашиваемом объекте недвижимости или запись об отсутствии таких данных (в случае их отсутствия в фонде данных государственной кадастровой оценки).

В данном разделе можно скачать отчет об определении кадастровой стоимости, в котором содержится сведения об интересующем объекте недвижимости. Информация сервиса предоставляется бесплатно в режиме реального времени.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области

Порядок и сроки возврата налоговых вычетов по декларациям по налогу на доходы физических лиц

В связи с многократными обращениями граждан за разъяснением заявлений физических лиц на возврат налога на доходы физических лиц подлежащего возмещению в связи с представлением налоговых вычетов Межрайонная ИФНС России № 17 Челябинской области разъясняет, что согласно пункту 6 статьи 78 Кодекса, предусматривающего исчисление месячного срока возврата по годам подачи налогоплательщиком соответствующего заявления, регулирует те ситуации, когда факт излишней уплаты тех или иных сумм и их размер уже был установлен налоговым органом на момент подачи заявления о возврате этих сумм.

Факт излишней уплаты налога налогоплательщиком подтверждается налоговым органом в ходе камеральной (или) выездной налоговой проверки.

В соответствии со статьей 78 Кодекса, камеральная налоговая проверка проводится в течение трех месяцев со дня представления налогоплательщиком налоговой декларации и документов, подтверждающих ее.

Таким образом, срок на возврат НДФЛ может исчисляться со дня подачи заявления о возврате, но не ранее чем с