20 сентября 2017 года
№ 141 (22539)

СРЕДА

Присоединяйтесь к нам в социальных сетях:
facebook.com/**mgn.worker**
vk.com/**mgn_worker**
ok.ru/**mgn.worker**
twitter.com/**mgn_worker**

Все новости Магнитогорска
WWW.MR-INFO.RU

Газета издаётся с 1930 года

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ
ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА

Дом хозяином держится

От чего зависит перечень предоставляемых нам коммунальных услуг? Кто отвечает за качество ресурса в конкретных сетях и каковы условия договора с управляющей компанией? Что значит индивидуальное и общедомовое потребление? Наконец, за что мы платим по коммунальным счетам, кому и сколько? – об этом очередной выпуск странички «ЖКХ: от А до Я». **>> 3 стр.**

Реконструкция. Вчера состоялось выездное совещание на площадке реконструируемого парка у Вечного огня

Оценку дадут горожане

Сергей Бердников в очередной раз проинспектировал ход благоустроительных работ в парке Фото: пресс-служба администрации города

На встрече присутствовали крупные подрядчики и руководители управлений и служб администрации города.

Работы по первой очереди реконструкции уже близятся к завершению. **Глава Магнитогорска Сергей БЕРДНИКОВ** обсудил с участниками совещания самые животрепещущие вопросы. Прежде всего это обустройство парковочных мест, изменения в графике работ и проектной документации. Основное пожелание к подрядным организациям – форсировать ход стройки. Небольшое отставание в графике может сказаться большими неприятностями, причем для всех участников. На большой стройке все – заложники нерасторопности смежников. Задержали с укладкой кабеля, значит, опоздают с благоустройством территории. Так, чтобы сократить сроки и успеть вывезти выкорчеванные пни, принято решение перебросить на данный участок другого подрядчика. Нехватка рук и техники на некоторых участках реконструкции парка серьезно тормозит весь процесс.

– Мы все должны понимать, что делаем большое важное дело, – подчеркнул Сергей Николаевич. – Тут ни отговорок, ни причин отставания быть не может. Люди не простят и не поймут, почему сделано тяп-ляп и не вовремя.

Если первая очередь реконструкции парка осуществлена уже почти на 95 процентов, остались небольшие штрихи, то по второй – еще работ невпроворот. Вот и спешат подрядчики: перебрасывают людей, задействуют побольше техники.

Основное пожелание – форсировать ход стройки

Один из крупных подрядчиков строительства **директор ООО «Трест «Магнитострой» Дмитрий МЕЛЬНИКОВ** так комментирует происходящее:

– Специалистами треста «Магнитострой» реализован значительный объем работ. Сегодня мы с главой города прошли и по центральной, и по малой аллеям. Задача на ближайшие дни – получить эскизный проект и приступить к работам. Центральную аллею решено продлить до входа в Центральный стадион. Стоит отметить, что все подрядные организации работают ударными темпами, по 11 часов ежесуточно, без выходных. Все мы понимаем значимость данного объекта для города. Даже видавшие виды строители поражаются тому, что за два месяца удалось осуществить такой объем работ. Уже сегодня ощутима разница между тем, что было, и тем, что мы видим сейчас. На этой стройплощадке собрались лучшие подрядчики в части благоустройства и озеленения территории. Надо сказать, что и заказчик повернулся к нам лицом, мы слышим и слушаем друг друга.

В будущем году будет благоустроена набережная реки Урал, надеемся, что и традиция проводить «Костры Магнитки» будет возрождена. Самое главное – все-таки найти средства на содержание реконструированного объекта, – отметил Дмитрий Владимирович. – Хотелось бы, чтобы людские и материальные затраты не были напрасны и парк стал одним из красивейших и излюбленных мест отдыха горожан.

Куралай АНАСОВА

Промышленность

Наращивая темпы

Почти на пять процентов вырос индекс промпроизводства Южного Урала.

Регион смог обойти общероссийские показатели. Развитие экономики Южного Урала обсудили **губернатор Челябинской области Борис ДУБРОВСКИЙ** и **министр экономического развития региона Сергей СМОЛЬНИКОВ**. Руководитель минэкономразвития отметил, что за прошедшие месяцы 2017 года наблюдается рост индекса промышленного производства. В сравнении с аналогичным периодом прошлого года он увеличился на 4,8 процента. Демонстрируемый сейчас промышленностью Челябинской области рост – это фактически восстановление позиций. «Мы неоднократно подчеркивали, что при преодолении кризисных проявлений экономика Южного Урала оживает и набирает ход быстрее общероссийских темпов», – сказал Борис Дубровский. На встрече отметили и рост зарплат в регионе. Сейчас средняя заработная плата составляет 31,5 тысячи рублей, то есть она увеличилась на 3,9 процента. Сайт «Первый областной» отмечает, что локомотивами промышленного производства являются добыча полезных ископаемых, металлургия, обрабатывающие производства и пищевая промышленность.

Урожай-2017

Высокие темпы

Аграрии Челябинской области собрали почти полтора миллиона тонн зерна.

В регионе обмолочено 60 процентов пашни, передает агентство новостей «Доступ» со ссылкой на пресс-службу губернатора.

По словам **министра сельского хозяйства Сергея СУШКОВА**, намолот зерна превышает уровень прошлого года на 20 тысяч тонн. В среднем аграрии собирают по 17 центнеров зерна с гектара против прошлогодних 14,7 центнера. Высокий темп уборочных работ демонстрируют Брединский и Варненский районы. Там обмолочено 74 процента и 70 процентов посевов зерновых, собрано 190 и 128 тыс. тонн соответственно.

На урожайность влияют количество выпавших осадков, качество семян, соблюдение технологии возделывания и применение удобрений. Высокие темпы уборки зафиксированы в Агаповском (63 процента), Еткульском (68 процентов), Кизильском (70 процентов), Нагайбакском (60 процентов) и Октябрьском (63 процентов) районах. Накопано 58 тысяч тонн картофеля и убрано 50 процентов посадок. Урожайность в среднем по области составляет 180 центнеров с гектара.

Благоустройство. Ещё один сквер привели в историческое соответствие

Образ эпохи

К окончанию подходят восстановительные работы в сквере Металлургов.

Строители зашли на территорию зоны отдыха не более месяца назад, но за это время им удалось сделать многое. Прежде всего входную группу освободили от павильонов, ларьки вынесены за территорию сквера, а прежде закрытые ими колонны предстали перед взором горожан. Ныне специалисты устраняют еще один пробел: перед входом в парк меняют бордюрные камни и износившееся асфальтовое покрытие. Кроме того, заканчиваются работы по реставрации балюстрады, ранее к колоннам привязывали оборудование надувного батута, тем самым нанесли значительный урон всей конструкции. Впрочем, работники МБУ «ДСУ Магнитогорска», а именно на них возложена ответственность за восстановление покрытия балясин, обещают к назначенному сроку объект сдать.

– В рамках муниципального задания мы восстанавливаем входную группу в сквер, – пояснил на месте **директор МБУ «ДСУ Магнитогорска» Дмитрий ГАВРИЛОВ,** – придаем прежде всего изначальный вид архитектурным сооружениям, но и выполняем работы в целом по благоустройству территории. К примеру, по всему периметру ремонтируем ограждение. В будущем году наше предприятие займется ремонтом и реконструкцией фонтанов, причем обновлению подвергнутся все городские водные чаши.

Добавим также, что сдача обновленного парка запланирована на конец сентября, заключительным аккордом станет установка на балюстраду цветочных вазонов.

Валентина СЕРДИТОВА

Работа

Это вы удачно зашли

Осенняя ярмарка представит новые вакансии.

21 сентября с 14 до 16 часов во Дворце спорта имени Ивана Ромазана состоится общегородская ярмарка вакансий. Она будет специализированной – ориентированной на граждан, испытывающих трудности в поиске работы. Для участия в мероприятии организаторы приглашают представителей предприятий и организаций всех форм собственности, а также индивидуальных предпринимателей, заинтересованных в подборе сотрудников. Предполагается, что ярмарку посетит около тысячи соискателей разного пола, возраста и профессиональной квалификации.

Гражданам представится возможность узнать о ситуации на рынке труда города и области, получить буклеты и другие раздаточные материалы об услугах службы занятости и, конечно же, найти работу. Для предварительной регистрации работодателям необходимо позвонить по телефону **42-05-53** или обратиться по адресу центра занятости населения: **улица Советская, 178/1, кабинет 21.**

Даты

Право на отдых

Составлен календарь праздничных выходных дней на 2018 год.

Как обозначено в постановлении правительства РФ о переносе праздничных дней, выходной 6 января, который выпадает на субботу, будет перенесен на 9 марта.

7 января, выпадающее на среду, решено перенести на 2 мая. Выходной субботы 28 апреля будет сдвинут на понедельник, 30 апреля, с субботы 9 июня на понедельник 11 июня и с субботы 29 декабря на понедельник 31 декабря, пишет «Российская газета».

С переносом выходных получается, что в новогодние праздники россияне будут отдыхать с 30 декабря 2017 года по 8 января 2018 года. День защитников Отечества выпадает с 23 по 25 февраля, Международный женский день будут праздновать с 8 по 11 марта. Первомайские праздники растянут с 29 апреля по 2 мая. На День Победы в 2018 году выпадает лишь выходной 9 Мая. С 10 по 12 июня россиянам предоставят выходные по случаю Дня России, а также с 3 по 5 ноября – в связи с празднованием Дня народного единства.

Погода

Чт 21.09	ночь	день
	+9	+18
ВЕТЕР м/сек		5-7
ВЕТЕР направление		С-В
МАГНИТНАЯ БУРЯ		20

Курсы валют на 20.09

	покупка	продажа	курс ЦБ
$	57.10	59.10	57.6242
€	68.50	70.50	68.7514

по данным сайта www.creditural.ru

Экономика. Бюджетные средства на муниципальные программы – под особым контролем

Деньги любят счёт

В рамках реализации поставленных Счётной палатой РФ во главе с председателем Татьяной Голиковой задач по контролю формирования и исполнения приоритетных проектов в малом актовом зале администрации Магнитогорска состоялся семинар-совещание на тему: «Основные направления повышения эффективности расходования средств бюджета», организованный контрольно-счётной палатой города.

КСП фиксирует немало нарушений в бухгалтерском учёте Фото: bilim-all.kz

Распорядители и получатели бюджетных средств – руководители муниципальных учреждений и предприятий города узнали о новациях нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, руководители контрольно-счетной палаты обобщили практику проведения оценки эффективности муниципальных программ, проанализировали характерные нарушения, выявленные по результатам контрольных и экспертно-аналитических проверок.

Сегодня КСП – незаменимый орган внешнего муниципального финансового контроля. Особенность в том, что он независим от влияния властей города и самостоятелен. В 2010 году своим решением контрольно-счетную палату создало городское Собрание депутатов. С тех пор **председатель КСП Вячеслав КОРСАКОВ** ежегодно отчитывается перед местными парламентариями о проделанной работе, выявленных нарушениях и мерах воздействия, применяемых к нарушителям. Как подчеркнул **спикер горсобрания Александр МОРОЗОВ**, выступивший на семинаре, ошибки случаются у каждого, не ошибается тот, кто вообще не работает.

КСП – незаменимый орган внешнего муниципального финансового контроля

При проверке контрольно-счетной палатой нарушения выявляются во всех муниципальных организациях. Одно дело, если они допущены по неопытности. Другое – когда заведомо нарушается закон. Такие факты надо жестко пресекать. Цель подобной встречи с руководителями, которые, по словам Александра Морозова, ошибиться могут, но чужую копейку в карман не положат, – разъяснить законодательство, в котором немало сложностей и отдельные статьи которого время от времени изменяются и уточняются. Тем более что палата работает прежде всего не столько на раскрытие, сколько на упреждение нарушений.

Об основных нормативных новостях руководителям муниципальных учреждений рассказал председатель магнитогорской контрольно-счетной палаты Вячеслав Корсаков. Он остановился на вопросах ответственности за нарушения, которая теперь приобрела юридический характер: появились бюджетно-правовое, административное и уголовное наказания. К руководителям за нарушения стали применять серьезные штрафные санкции вплоть до отстранения на определенный срок от должности за невыполнение муниципального задания.

Среди характерных нарушений, выявленных по результатам контрольных проверок, руководство палаты назвало в том числе использование средств, не предусмотренных муниципальным заказом, завышение различных показателей, оплату за невыполненные услуги, расходование средств без подтверждающих документов. При строительных работах часто завышаются их объемы и стоимость, отсутствует необходимая документация, необоснованно завышается оплата труда, в том числе сотрудников, чья квалификация не соответствует требуемой. Контролирующий орган, кроме того, фиксирует много нарушений в бухгалтерском учете, а ведь от его точности зависит дальнейшее исполнение бюджетного задания.

Представители палаты попросили руководителей быть внимательнее при заполнении документации и четко выполнять требования законодательства.

Полина ОЛЕНИНА

Закон. Его магнитогорцам разъясняют в связи с массовыми обращениями

В заявительном порядке

За последнее время в городскую администрацию поступило множество обращений граждан с просьбами о получении бюджетных средств на личные цели с предоставлением им «Бюджетной сметы».

Характер таких заявлений противоречит действующему законодательству и неправомерен. Разъяснения по теме подготовили специалисты правового управления администрации Магнитогорска.

Статьей 130 Конституции РФ определено, что местное самоуправление в Российской Федерации обеспечивает самостоятельное решение населением вопросов местного значения – владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью. Местное самоуправление осуществляется гражданами путем референдума, выборов, других форм прямого волеизъявления, через выборные и другие органы местного самоуправления.

В силу части 1 статьи 132 Конституции РФ органы местного самоуправления самостоятельно управляют муниципальной собственностью, формируют, утверждают и исполняют местный бюджет, устанавливают местные налоги и сборы, осуществляют охрану общественного порядка, а также решают иные вопросы местного значения.

Стоит отметить, что общие правовые, территориальные, организационные и экономические принципы организации местного самоуправления в России установлены Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Перечень вопросов местного значения городского округа содержится в статье 16 Федерального закона.

В целях решения вопросов местного значения, в том числе учреждений по организации теплоснабжения, предусмотренными Федеральным законом «О теплоснабжении», водоснабжения и водоотведения, предусмотренными Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», органы местного самоуправления городских округов обладают полномочиями по созданию муниципальных предприятий и учреждений, а также осуществлению финансового обеспечения их деятельности.

Формы непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления определены в главе 5 Федерального закона. В статье 52 ФЗ установлено, что каждое муниципальное образование имеет собственный бюджет. Исходя из статьи 15 Бюджетного кодекса РФ бюджет муниципального образования предназначен для исполнения расходных обязательств муниципального образования. Все расходы бюджета города отражены в решении о бюджете города в строгом соблюдении бюджетной классификации с указанием главного распорядителя расходов бюджета, подведомственными распорядителями и (или) получателями бюджетных средств.

При этом, согласно статье 6 Бюджетного кодекса РФ, получатель бюджетных средств (получатель средств соответствующего бюджета) – орган местного самоуправления, орган местной администрации, находящееся в ведении главного распорядителя (распорядителя) бюджетных средств казенное учреждение, имеющее право на принятие и (или) исполнение бюджетных обязательств от имени публично-правового образования за счет средств соответствующего бюджета, если иное не установлено Бюджетным кодексом РФ.

Таким образом, реализация полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения может осуществляться только в соответствии с положением Конституции РФ, Бюджетного кодекса РФ, Федерального закона и иных правовых актов. Что касается выделения денежных средств из бюджета города непосредственно гражданам, то в соответствии с постановлением администрации города от 28 октября 2016 года №13292-П мэрией оказывается социальная помощь малоимущим и оказавшимся в трудной жизненной ситуации гражданам в заявительном порядке.

Жильё. Как потребители жилищно-коммунальных услуг мы должны осознавать, за что платим, кому и сколько

ЖКХ – от А до Я

Выпуск V

Сегодня мы продолжим разбираться с существующими видами коммунальных услуг.

Моё и наше

Пожалуй, это самый сложный раздел во всей сфере ЖКХ, который нужно знать грамотному собственнику жилья. Видов коммунальных услуг всего шесть: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение (то есть канализация), отопление, газоснабжение, электроснабжение.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых потребителю в конкретном многоквартирном доме, зависит от степени благоустройства этого дома. Кроме того, услуги по предоставлению горячей и холодной воды, а также электричества делятся на индивидуальные (предназначенные для каждой конкретной квартиры) и общедомовые (потребляемые в процессе пользования общим имуществом). Напомним, с апреля 2016 года общедомовые коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода и электричество) включаются в содержание общего имущества и именуются в платежках как СОИ.

Как разделить индивидуальное и общедомовое потребление. Электричество, которое расходуется на то, чтобы на вашей кухне горела лампочка, – это индивидуальная услуга. Но электроэнергия, направленная на работу лифта или освещение лестничной клетке, – уже услуга общедомовая.

N. B. *Каждый потребитель обязан полностью оплачивать коммунальные услуги индивидуального потребления и свою долю в общедомовых нуждах.*

Кто в ответе?

Вопрос, который в случае предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества волнует жителей, – кто отвечает за качество ресурса в конкретных сетях? Говоря юридическим языком, кто является исполнителем коммунальных услуг? Исполнителями коммунальных услуг могут быть управляющие организации, ТСЖ, жилищные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, а в предусмотренных законом случаях – ресурсоснабжающие организации.

Если в многоквартирном доме в качестве способа управления выбрано осуществление такой деятельности управляющей организацией или товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, специализированным потребительским кооперативом, подобные организации по умолчанию являются исполнителями коммунальных услуг. При этом предоставление коммунальных услуг перечисленными организациями собственникам возможно только с момента заключения ими договора поставки коммунальных ресурсов с ресурсоснабжающими организациями.

Ресурсоснабжающая организация в рассматриваемом случае отвечает лишь за предоставление коммунальных ресурсов до границы балансовой принадлежности сетей к исполнителю коммунальной услуги, как правило, до границы фундамента многоквартирного дома.

Точное разграничение балансовой принадлежности сетей, а значит, и зон ответственности за них между ресурсоснабжающей организацией и ТСЖ, ЖСК, СПК, управляющей организацией, выбранными в доме, осуществляется в договоре поставки коммунального ресурса между такими организациями или в приложении к нему. Собственники на общем собрании могут принять решение вносить плату за коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающей организации. В этом случае исполнителем коммунальной услуги остается управляющая организация, но деньги вносятся напрямую поставщику.

У жильцов есть и права, и обязанности

Фото: Динара Воронцова «МР»

В законе определен перечень случаев, когда исполнителем коммунальной услуги конечному потребителю является ресурсоснабжающая организация. Это ситуации, когда в многоквартирном доме реализовано непосредственное управление: при наличии у управляющей организации или ТСЖ, ЖСК задолженности за предоставленные коммунальные услуги более чем за три расчетных месяца ресурсоснабжающая организация вправе начать работать с потребителями напрямую. При этом задолженность должна подтверждаться актом сверки или судебным решением.

Исполнитель обязан принимать жалобы на некачественное исполнение коммунальной услуги

Закрепили подписями

Договор, на основании которого жителям дома будут оказывать все коммунальные услуги, можно заключать двумя способами.

Договор составляют в виде единого письменного документа и подписывают двумя сторонами – собственником помещения и исполнителем услуг, то есть УК, ТСЖ и т. д. В «чистом» виде он встречается крайне редко, чаще можно найти договор управления многоквартирным домом, в котором прописывают условия не только содержания жилья (то есть жилищные услуги), но и предоставления коммунальных услуг.

Также договор заключается посредством совершения исполнителем и потребителем конклюдентных действий. Юридический термин «конклюдентный» означает, что две стороны (к примеру, управляющая компания – УК и собственник жилья) действуют так, словно между ними договор уже заключен. УК предоставляет услуги (в квартире собственника есть электричество, газ, вода), в конце месяца высылает ему квитанцию, а собственник исправно оплачивает счета. И даже если бумажного договора между ними нет, он все равно считается действующим. При этом договор считается заключенным на условиях существующего законодательства.

Он обязан

Итак, исполнитель обязан: предоставлять потребителю коммунальные услуги в необходимых для того объемах и надлежащего качества. Заключать договоры с ресурсоснабжающими организациями, а также самостоятельно или с привлечением подрядчиков проводить техническое обслуживание внутридомовых систем. Производить расчет размера платы за потребленную коммунальную услугу. При этом если в регионе установлена социальная норма на электричество, то исполнитель обязан рассчитывать размер платы «за свет», учитывая социальную норму. Кроме этого, исполнитель проводит и перерасчет платы, если вдруг в течение месяца услуга предоставлялась не в полном объеме, например, аварийно отключали холодную воду на день, или если собственник помещения в течение какого-то времени отсутствовал дома. Если собственник не уверен, что ему правильно начислили платеж или штраф, исполнитель услуги должен немедленно (а не «зайдите через недельку») проверить, действительно ли расчеты верны, и выдать потребителю документы, содержащие правильно начисленные платежи. Если потребитель просит заверить их печатью, исполнитель обязан это сделать.

Если в доме установлен коллективный (общедомовой) прибор учета электричества, воды и т. д., каждый месяц исполнитель должен снимать показания приборов и заносить их в журнал учета показаний коллективных приборов учета. Если потребитель потребует, в течение одного рабочего дня предоставлять возможность ознакомиться с журналом. Храниться данные должны три года.

Кстати, если индивидуальные счетчики установлены за пределами квартир, как это бывает в домах советской постройки, что отражено в договоре, то не реже одного раза в шесть месяцев исполнитель услуг должен снимать показания и этих счетчиков и проверять техническое состояние приборов.

Принимать показания индивидуальных приборов – тоже обязанность исполнителя. Причем жители квартир могут передавать их разными способами: звонками по телефону, заполнением отрывных талонов к квитанциям об оплате, через Интернет. Периодически исполнитель должен проверять, совпадают ли данные на приборах учета с показаниями, которые передают жители. Если это определено договором, исполнитель может и снимать показания счетчиков, установленных внутри квартир. Не реже одного раза в квартал исполнители обязаны уведомлять потребителей о том, как часто те должны снимать показания счетчиков, каким образом могут их передать и в какие сроки это можно делать. Кроме того, предупреждать потребителей о том, какие последствия наступают в случае несанкционированного вмешательства в работу приборов учета или не передачи показаний. Вся эта информация должна печататься на платежных квитанциях.

Исполнитель также должен принимать от жителей жалобы на ненадлежащее исполнение коммунальной услуги, проводить проверку этих фактов. Если, к примеру, из-за прорвавшейся трубы у жителей затопило квартиру – составлять акт о причинении ущерба имуществу или здоровью. Вести учет жалоб, а также заявлений, обращений и т. д. потребителей. По жалобам потребителей на качество коммунальных услуг ответ должен даваться в течение трех рабочих дней. Обязанность исполнителя – не позднее чем за 10 дней информировать жителей о плановом отключении горячей воды. Если планируется отключение электричества, холодной воды, газа – тоже заранее вывешивать объявления, где указывать сроки отключения и подключения.

Если возникает необходимость провести плановые работы внутри помещения (квартиры или офиса), исполнитель обязан не менее чем за три дня согласовать сроки, в которые специалисты придут в квартиру, причем может просто позвонить по телефону и договориться устно, может послать письменный запрос с указанием даты и времени проведения работ, а также их вида и продолжительности. Обязательно должны быть написаны ФИО и должность того, кто будет проводить работы; номер телефона, по которому потребитель может позвонить и перенести дату на более удобную для него (но не позднее пяти рабочих дней с момента получения уведомления). Также в круг обязанностей исполнителя входят прочие, предусмотренные жилищным законодательством.

Подготовила
Валентина СЕРДИТОВА

Продолжение следует.

Сносные условия

Часть россиян освободят от платы за капремонт домов.

Депутаты Госдумы рассмотрят законопроект, освобождающий жителей ветхих домов от капремонта, сообщает РИА Новости. Документ опубликован в электронной базе нижней палаты парламента. «Взносы на капитальный ремонт не уплачиваются собственниками помещений в многоквартирном доме, признанном в установленном правительством РФ порядке ветхим или аварийным и подлежащем сносу», – говорится в тексте законопроекта. Авторы поясняют, что основное отличие аварийного жилья от ветхого заключается в том, что в первом случае в нем запрещено проживать, а во втором проживание допускается, поскольку такой дом не требует немедленного расселения. По мнению авторов, принятие проекта закона устранит несправедливость, возникающую, когда многоквартирный дом, формально не признанный на момент проведения оценки аварийным, имеет шанс стать таковым в ближайшей перспективе. «Следовательно, будет несправедливо и устанавливать для собственников помещений в данном доме обязанность по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт», – говорится в пояснении к законопроекту.

Конкурс

Рисуйте, дети!

Магнитогорцев приглашают к участию в конкурсе детского творчества.

До 10 ноября юные южноуральцы в возрасте от семи до 18 лет могут поучаствовать во Всероссийском интернет-конкурсе детского творчества «Природа родного края». Рисунки победителей представят в стенах верхней палаты Федерального Собрания России, а лучших художников наградит **председатель Совета Федерации Валентина МАТВИЕНКО**. «Вопросы бережного отношения к окружающей среде необходимо обсуждать даже с маленькими гражданами страны. Через конкурс детского творчества мы хотим привлечь внимание ребят к экологической тематике», – отметили организаторы.

Как сообщило агентство «Уралпресс-информ» со ссылкой на пресс-службу регионального министерства образования, для участия в конкурсе нужно создать рисунок на одну из тем: заповедные уголки родного края, охраняемые и исчезающие растения и животные, экологические мероприятия, в которых участвовал художник, природные памятники, символические эмблемы Года экологии, любимые природные места. К работам можно приложить описание, которое включает небольшой рассказ о том, что изображено, почему выбрано именно это место и как автор относится к нему. Конкурс проходит в трех возрастных категориях. С более подробной информацией об интернет-конкурсе «Природа родного края» можно ознакомиться на сайте **эко2017.рф.**

Фестиваль

Наполним музыкой сердца

Четыре дня в регионе будут выступать хоровые коллективы.

С 21 по 24 сентября при поддержке **губернатора Бориса ДУБРОВСКОГО** в Челябинской области пройдет международный фестиваль духовной музыки. Он состоится на нескольких площадках – в Магнитогорске, Кыштыме, Челябинске, Южноуральске, Троицке, Сатке, Златоусте. Как сообщает пресс-служба областной филармонии, в фестивале примут участие 11 хоровых коллективов области, а также хоры из Москвы и греческого города Кардица. Свое искусство слушателям представят храмовые коллективы Челябинска, Магнитогорская государственная хоровая капелла имени Эйдинова, Челябинский камерный хор имени Михальченко, Византийский хор Святого Иоанна Дамаскина, государственная академическая хоровая капелла России имени Юрлова и другие. Фестиваль стартует гала-концертом в кыштымском Храме Рождества Христова и завершится в Челябинске сольным концертом артистов Византийского хора.

Память. 23 года назад трагически оборвалась жизнь майора милиции Виктора Буторина

Цветы к обелиску

Светлая память тем, кто не побоялся встать на пути у преступников

Фото: пресс-служба УМВД

Представители органов внутренних дел почтили память погибшего милиционера.

Каждый год 17 сентября сотрудники Магнитогорского гарнизона полиции, ветераны, родственники и друзья собираются в поселке Супряк на месте гибели **майора милиции начальника паспортно-визовой службы Ленинского РОВД Виктора БУТОРИНА** и его друга **Сергея МЕЛЬНИКОВА**, чтобы почтить память и возложить цветы к обелиску.

В тот памятный сентябрьский день 1994 года автомобиль Буторина остановили молодые люди. На просьбу отвезти компанию в город за спиртным сотрудник милиции и его друг ответили отказом, за что были зверски убиты. У Виктора Егоровича, которому на тот момент исполнилось 38 лет, остались двое детей.

На траурном мероприятии выступили **председатель совета ветеранов УМВД России по Магнитогорску Александр РАЗУМНЫЙ, ветеран МВД полковник милиции в отставке Анатолий ИВАНШИН.** Анатолий Павлович поблагодарил **ветеранов ОВД Павла ШЕСТАКОВА, Сергея ПИСЬМАКА** и **Андрея КОТЕЛЬНИКОВА** за вклад в облагораживание обелиска и прилегающей территории. Мать Виктора Буторина **Таисия Степановна** и вдова **Евгения Ильинична** высказали слова благодарности собравшимся за память, пронесенную сквозь годы. Затем присутствующие возложили к обелиску цветы и почтили память погибших минутой молчания.

Реклама и объявления

Всё о регистрации прав и кадастровом учете

27 сентября филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области в Магнитогорске состоится консультационный семинар в сфере регистрации прав и кадастрового учета.

Проблемные вопросы при осуществлении государственного кадастрового учета.

Об основных изменениях в законодательстве в сфере кадастрового учета.

Порядок определения кадастровой стоимости. Порядок оспаривания кадастровой стоимости.

Использование электронных услуг в сфере кадастрового учета посредством сервисов, размещенных на официальном сайте Росреестра.

Обращаться по тел. **26-03-12** или в Территориальный отдел №3 по адресу: **пр. К. Маркса, 79, кабинет №6.**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О проведении отбора садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения в полном объеме, осуществляемых за счет целевых взносов затрат на инженерное обеспечение их территорий, для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на территории города Магнитогорска

Наименование, адрес, номера контактных телефонов	Срок, место и порядок предоставления заявлений на получение субсидии	Критерии предоставления субсидии	Место, дата и время рассмотрения комиссией заявлений и подведение итогов выбора
Комиссия по отбору садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска, адрес: администрация Ленинского района, ул. Октябрьская, 32, тел. 490-555 (приемная)	Документы всех объединений города Магнитогорска принимают до 20.10.2017 г. только в здании администрации Ленинского района: ул. Октябрьская, 32 **ежедневно** с 9.00 до 12.00 (кроме субботы и воскресенья), каб. 305. Для получения информации о перечне документов, необходимых для получения субсидии, обращаться в районные администрации по месту расположения садовых некоммерческих товариществ: администрация Правобережного района, т. 313-922; администрация Ленинского района, т. 490-559; администрация Орджоникидзевского района, т. 498-498*2604, т. 490-590 (приемная)	1. Регистрация объединений в установленном законом порядке на территории города Магнитогорска; 2. отсутствие у объединения просроченной задолженности в бюджеты всех уровней; 3. осуществление вложений целевых взносов на инженерное обеспечение территории объединения; 4. наличие открытого счета в банке; 5. отсутствие процедуры реорганизации, ликвидации и (или) банкротства объединения.	Администрация города Магнитогорска: пр. Ленина, 72, каб. 202. Комисия в течение пяти рабочих дней с даты окончания приема документов от объединений рассматривает, анализирует представленные документы и принимает итоговое решение.

Организация сдаст в аренду

нежилое помещение свободного назначения площадью 40 кв. м по адресу: ул. Ленинградская, 32.

Удобное расположение: перекресток улицы Ленинградской и проспекта К. Маркса, рядом остановки общественного транспорта. Помещение отремонтировано, имеются роллеты на окнах.

Обращаться: **пр. Ленина, 74,** редакция газеты «Магнитогорский рабочий», телефон **26-33-53.**

Уважаемые жители Правобережного района!

В связи с подготовкой районного мероприятия, посвященного чествованию «золотых юбиляров», администрация района проводит регистрацию супружеских пар, проживших в совместном браке 50 лет и зарегистрировавших его в период с 1 января по 31 декабря 1967 года.

Регистрация «золотых пар» проходит **до 15 ноября** по адресу: администрация Правобережного района, **улица Суворова, 123, кабинет №314.** Контактный телефон **31-36-22.**

МЕСТО для вашей рекламы. Т. 26-33-52.

Вниманию автомобилистов!

В связи с производством работ по ремонту автодороги **с 21 по 25 сентября** будет прекращено движение транспортных средств по проспекту Карла Маркса (восточная сторона) на участке от улицы Московской до улицы Вокзальной.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

аттестат №74 БВ 0043809 МОУ СОШ №43, выданный 15.06.2011 г. на имя Савчук В. В.

Ректорат и весь коллектив Магнитогорской государственной консерватории имени М. И. Глинки выражают искренние соболезнования экономисту Журавель И. А. по поводу безвременной кончины сына Артема.

АДРЕС РЕДАКЦИИ и издателя: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; http://www.mr-info.ru; e-mail: mr@mr-info.ru, mr-reklama@mail.ru Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ
№ 141 (22539) 20.09.2017

Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 74-00833 от 30.10.2012 г.

Учредитель и издатель: АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий». Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.

Главный редактор Куралай Бримжановна АНАСОВА
Приемная 26-33-50
Служба новостей 26-33-56
Служба подписки и доставки 26-33-49
Рекламная служба: 26-33-51, 26-33-52 (факс)

Тираж 9120. Заказ № 4968. Отпечатано ЗАО «МДП»: 455023, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 1 печатный лист.
Подписано в печать по графику 19.09.2017 в 19.00.
Фактически 19.09.2017 в 17.30.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.

9 772410 203005 17141

Номер набран и сверстан в редакции газеты.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2017 **№ 10816-П**

О постановке на учет в регистрирующий орган бесхозяйных объектов недвижимого имущества

В соответствии с Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденного Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 № 247, в связи с заявлением ГБОУ ВО ЧО «МаГК (академия) имени М. И. Глинки» от 14.08.2017 № 0113/422, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.) осуществить постановку на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области бесхозяйный объект – кабельно-воздушная линия 0,4 кВ наружного освещения, расположенный по адресу: г. Магнитогорск, в районе ул. Зеленая, 10, протяженностью 580,0 м.

2. Правовому управлению администрации города (Курсевич М. В.) по истечении годичного срока со дня принятия на учет Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области подготовить в месячный срок заявление в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозяйный объект недвижимого имущества.

3. Муниципальному предприятию «Магнитогорский городской транспорт» (Артемов А. М.) принять на временное содержание и техническое обслуживание имущество до момента регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2017 **№ 10817-П**

Об утверждении документации о внесении изменений в проект межевания территории 113 микрорайона в г. Магнитогорске, утвержденный постановлением администрации города от 29.10.2013 № 14684-П

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования

и застройки города Магнитогорска», в соответствии с постановлением администрации города от 14.12.2016 № 15370-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект межевания территории 113 микрорайона в г.Магнитогорске, утвержденный постановлением администрации города от 29.10.2013 №14684-П», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 16.12.2016 № 189; постановлением администрации города от 11.07.2017 № 7681-П «О соответствии документации о внесении изменений в проект межевания территории 113 микрорайона в г.Магнитогорске, утвержденный постановлением администрации города от 29.10.2013 №14684-П требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации»; постановлением администрации города от 21.07.2017 № 8219-П «О назначении и проведении публичных слушаний по документации о внесении изменений в проект межевания территории 113 микрорайона в г. Магнитогорске, утвержденный постановлением администрации города от 29.10.2013 №14684-П», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 26.07.2017 № 109; с учетом протокола публичных слушаний от 29.08.2017 и заключения о результатах публичных слушаний от 29.08.2017, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 30.08.2017 № 129,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию о внесении изменений в проект межевания территории 113 микрорайона в г.Магнитогорске, утвержденный постановлением администрации города от 29.10.2013 №14684-П, шифр: С-1312.03-17, выполненную ООО «Стройинжиниринг», в составе:

1) основной части документации о внесении изменений в проект межевания территории 113 микрорайона в г.Магнитогорске, утвержденный постановлением администрации города от 29.10.2013 №14684-П, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) чертежа «План межевания территории» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) чертежа «План границ зон действия публичных сервитутов» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.) разместить утвержденную документацию в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):

1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня утверждения проекта планировки;

2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 18.09.2017 № 10817-П

Основная часть Документации о внесении изменений в проект межевания территории 113 микрорайона в г. Магнитогорске, утвержденный постановлением администрации города от 29.10.2013 №14684-П

1. Введение

Подготовка проекта межевания территории г. Магнитогорска 113 микрорайона выполнена в соответствии с заданием на проектирование, согласованным администрацией города Магнитогорска.

Основание для разработки градостроительной документации: Постановление администрации г. Магнитогорска № 15370-П от 14.12.2016г.

Площадь проектируемой территории: 292 688 кв.м.

2. Подготовка проекта межевания

2.1 Характеристика территории

Проектируемая территория находится в правобережной части города Магнитогорска. С северной стороны территории расположен проезд Саратова, с южной – ул. Грязнова, с западной – пр-кт Карла Маркса, с восточной – пр-кт Ленина. Административно территория относится к Правобережному району.

На территории микрорайона расположены:

– жилые многоэтажные здания;
– объекты социально-общественного назначения (школа, детские сады);
– объекты культурно-бытового назначения (магазины, клубы, гаражи);
– объекты инженерной инфраструктуры (трансформаторные подстанции, бойлерная).

Основной тип застройки - жилые пятиэтажные, девятиэтажные многоквартирные жилые дома. Проект межевания предусматривает деление на земельные участки.

На территории определена санитарно-защитная зона (СЗЗ) для следующих объектов:

– для существующей ТП определена СЗЗ 10 м (до окон жилых и общественных зданий, согласно СП 42.133320.2011 «Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений» п.12.26);

– для площадок сбора ТКО определена СЗЗ радиусом 20 м (согласно СанПиН 41-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»).

Участки, поставленные на момент разработки проекта, на кадастровый учет, отражены на чертеже «План фактического использования территории (опорный план)» (л.4 С-1312.03-17-ПМ).

2.2 Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания

Проект межевания территории 113 микрорайона в г. Магнитогорске выполнен с соблюдением:

– Градостроительного Кодекса РФ;
– Земельного Кодекса РФ;
– Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, СНиП 11-04-2003;
– Закона Челябинской области № 47-ЗО от 24.08.2006г. «О документации по планировке территории в Челябинской области»;
– РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других населениях Российской Федерации»;
– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов”.
– СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировки и застройка городов и сельских поселений»;
– СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах»;
– Генерального плана города Магнитогорска;
– Местных нормативов градостроительного проектирования;
– Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125”.

В проекте учтена утвержденная градостроительная документация:

– Проект межевания территории 113 микрорайона в г. Магнитогорске от 29.10.2013 № 14684-П.

Для выполнения градостроительной документации использовались данные кадастрового плана территории (Росреестр); данные о красных линиях, предоставленные администрацией г. Магнитогорска; топографическая съемка территории была выполнена в августе 2012 года – 2015 год.

2.3 Обоснования принятых решений

Проект межевания разработан с целью определения границ образуемых и изменяемых земельных участков (ЗУ 1 – ЗУ 37). Размеры земельных участков устанавливаются с учетом фактического землепользования, градостроительных нормативов и обеспечения условий эксплуатации объектов, включая проезды и проходы к ним.

При разработке проекта межевания участки с правообладателями остались неизменными, кроме ЗУ4 (номер строения на плане 4) и земельного участка ЗУ37 (номер строения на плане 63).

Земельный участок с условным номером ЗУ4 был образован путем перераспределения за счет муниципальной собственности 74:33:0213002:5223. Правообладатель участка с кадастровым номером 74:33:0213002:5223 Асатрян С.Г.

При образовании земельного участка с условным номером ЗУ4 были учтены парковочные места для административного здания (номер на плане 4). Согласно Местным нормативам градостроительного проектирования г. Магнитогорска, для расчета стоянок для административных зданий применяется норматив 2-3 машиноместа на 100 кв.м. общей площади зданий. Общая площадь здания составляет 350,30 кв.м. Таким образом, необходима парковка, рассчитанная на 7-11 м/м, из них 1-2 м/м для маломобильных групп населения. В проекте предусмотрена парковка на 11 машиномест, из них 1 машиноместо для МГН.

При образовании земельного участка с условным номером ЗУ4 в границы участка попала площадка ТКО. Проектом было принято решение перенести площадку ТКО севернее административного здания (номер на плане 4) с соблюдением санитарно-защитных зон.

Земельный участок с условным номером ЗУ37 был образован путем перераспределения за счет муниципальной собственности 74:33:0213002:5394, 74:33:0213002:5400, 74:33:0213002:5403, 74:33:0213002:5016 и землями общего пользования. Участки с кадастровыми номерами 74:33:0213002:5394, 74:33:0213002:5400, 74:33:0213002:5403 находятся в аренде у заказчика ЧОУ ДО «Бритиш Клаб», участок 74:33:0213002:5016 находится в собственности у заказчика ЧОУ ДО «Бритиш Клаб».

Согласно местным нормативам градостроительного проектирования города Магнитогорска размер земельного участка для внешкольных учреждений должен соответствовать заданию на проектирование. Размер земельного участка с условным номером ЗУ37 был образован согласно заданию на проектирование.

При образовании земельного участка с условным номером ЗУ37 были учтены парковочные места для посадки/высадки учащихся двух образовательных учреждений под номером 51(школа иностранных языков «BritishClub») и 63 (детские сады, иные объекты учреждений дошкольного образования). Два общеобразовательных учреждения рассчитаны на 150 учащихся.Согласно Местным нормативам градостроительного проектирования г. Магнитогорска, для расчета стоянок для учреждений общего образования применяется норматив 5-7 машиномест на 100 мест. Таким образом, необходима парковка, рассчитанная на 8 - 11 м/м, из них 1 м/м для маломобильных групп населения. В проекте предусмотрена парковка на 12 машиномест, из них 2 машиноместа для МГН.

Земельный участок необходимый для многоквартирного дома – это территория как непосредственно под жилым домом, площадь отмосток, проездов и тротуаров, так и площадь для социально необходимых элементов жилой среды (озелененных территорий, площадок для хозяйственных целей и автостоянок, игровых площадок).

Нормативные размеры площадей земельных участков многоквартирных жилых домов определялись в соответствии с СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминимумах». Нормативный размер земельного участка рассчитан путем умножения общей площади жилых помещений многоквартирного дома на удельный показатель земельной доли по формуле:

$$S_{норм.к} = S_к \times Уз_{д.},$$

где Sнорм.к - нормативный размер земельного участка, м2;

Sк - общая площадь жилых помещений, м2;

Узд. - удельный показатель земельной доли для зданий разной этажности.

Удельный показатель земельной доли представляет собой площадь жилой территории в границах планировочной единицы, приходящаяся на 1м2 общей площади жилых помещений (данный показатель является табличным). Удельные показатели земельной доли зависят от этажности многоквартирного дома и периода его строительства. Данные для расчета нормативной площади земельного участка для жилых зданий были получены с сайта «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».

Образуемые земельные участки под условными номерами ЗУ2, ЗУ3, ЗУ6, ЗУ9, ЗУ12, ЗУ13, ЗУ14, ЗУ16, ЗУ17, ЗУ19, ЗУ20, ЗУ22, ЗУ23, ЗУ27, ЗУ36 были сформированы исходя из сложившейся застройки, и не соответствует нормативному расчету.

Существующий земельный участок с кадастровым номером 74:33:0213002:5222 не соответствует нормативному расчету. Изменение данного участка не возможно из-за сложившейся застройки.

Проектом межевания устанавливаются красные линии по ул. Грязнова, пр-кту Карла Маркса и проезда Саратова.

Линии регулирования застройки устанавливаются исходя из конкретных условий проектирования 6 м от красной линии от магистральных улиц регулируемого движения общегородского значения (пр-кт Карла Маркса, пр-кт Ленина, согласно Правилам землепользования и застройки г. Магнитогорска). На участке вдоль проезда Саратова линии регулирования застройки совпадают с устанавливаемой красной линией, по ул. Грязнова линия регулирования застройки устанавливается на расстоянии 4 м от красной линии, что обусловлено сложившейся застройкой.

При разработке проекта межевания были выделены земли общего пользования, их площадь составляет 2,69 га.

Перечень образуемых земельных участков и удельные показатели земельной доли представлены в таблице 1.

Перечень изменяемых земельных участков и удельные показатели земельной доли представлены в таблице 2.

Проектируемая территория находится в территориальной зоне Ж-1 «Зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки», согласно Правилам землепользования и застройки г. Магнитогорска.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков представлены в таблице 3.

Условные номера образуемых земельных участков и условные номера изменяемых земельных участков указаны на плане межевания территории. (л.1 С-1312.03-17-ПМ).

Таблица 1 – Перечень образуемых земельных участков и удельные показатели земельной доли

№ участка на плане	№ строения на плане	Наименование	Этажность	Год постройки	Жилая площадь, м2	Площадь участка, м2	Удельные показатели земельной доли	
							Мин. норма	Факт
Жилые здания								
ЗУ1	1	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №93	5	1970	2 573,40	3 920,33	1,52	1,52
ЗУ2	2	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №93/1	5	1973	2 541,30	3 632,96	1,52	1,43
ЗУ3	3	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №95/1	5	1970	5 700,90	6 568,05	1,52	1,15
ЗУ5	6	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №97	5	1970	5 164,90	7 881,74	1,52	1,52
ЗУ12	33	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Ленина, №88/4	9	2005	4 822,10	1 706,05	0,65	0,35
ЗУ13	30	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №101/1	5	1969	2 654,00	3 040,69	1,52	1,14
ЗУ17	56	Многоквартирный жилой дом, ул. Грязнова, №47	5	1970	4 935,80	6 389,37	1,52	1,25
ЗУ18	53	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №105/2	9	1986	3 623,60	4 388,73	0,98	1,21
ЗУ19	57	Многоквартирный жилой дом, ул. Грязнова, №49	5	1969	2 469,80	2 942,14	1,52	1,20

ЗУ24	42	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Ленина, №90/4	10	2005	4 929,10	4 306,13	0,65	0,87
ЗУ29	14	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Ленина, №84/1	5	1970	4 387,90	6 675,69	1,52	1,52
ЗУ30	15	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Ленина, №84/2	5	1987	3 215,60	4 373,31	1,36	1,36
ЗУ31	11	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Ленина, №82	15	2005	5 251,30	4 231,33	0,65	0,81
ЗУ32	13	Многоквартирный жилой дом, пр-ктЛенина, №82/1	5	1973	2 653,20	4 132,40	1,52	1,56
Здания социального и культурно-бытового обслуживания								
ЗУ8	24	Ночной клуб «Бархат»	2	-	-	1 340,44	-	-
ЗУ26	20	МОУ «Детский дом № 1»	2	-	-	10 373,30	-	-
ЗУ37	63	Объекты социального, культурно-бытового назначения местного значения, не указанные в условно-разрешенных видах использования (объекты образования и воспитания детей, развития взрослых – центр дошкольной подготовки и развития детей	2	-	-	2 661,95	-	-
Инженерные сооружения								
ЗУ25	43	ТП	1	-	-	114,13	-	-
ЗУ35	-	ТП	1	-	-	121,53	-	-

Таблица 2 – Перечень изменяемых земельных участков и удельные показатели земельной доли

№ участка на плане	№ строения на плане	Наименование	Этажность	Год постройки	Жилая площадь, м2	Площадь участка, м2	Удельные показатели земельной доли	
							Мин. норма	Факт
Жилые здания								
ЗУ6	26	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №99	10	1971	9 251,60	7 142,01	1,04	0,77
ЗУ7	22	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №99/1	5	1976	1 594,60	4 122,91	1,36	2,58
ЗУ9	29	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №101	5	1970	4 853,02	5 827,56	1,52	1,21
ЗУ10	31	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №101/4	5	1987	1 532,40	2 410,72	1,31	1,57
ЗУ11	32	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №101/3	5	1987	2 661,00	3 613,25	1,31	1,36
ЗУ14	45	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №105/1	5	1969	5 707,40	6 957,60	1,52	1,22
ЗУ15	47	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №105	5	1969	2 640,30	4 061,26	1,52	1,54
ЗУ16	50	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Карла Маркса, №107	9	1976	4 983,90	3 529,79	0,85	0,71
ЗУ20	40	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Ленина, №90/2	5	1970	4 020,90	5 455,21	1,52	1,36
ЗУ21	37	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Ленина, №90	9	1990	6 170,00	10 176,40	0,85	1,65
ЗУ22	38	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Ленина, №90/1	5	1970	4 020,90	4 578,80	1,52	1,14
ЗУ23	41	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Ленина, №90/3	5	1970	3 205,30	2 976,74	1,52	0,93
ЗУ27	17	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Ленина, №86/2	5	1970	2 957,50	3 235,90	1,52	1,09
ЗУ28	16	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Ленина, №86	9	1986	6 781,00	7 234,30	0,85	1,10
ЗУ33	16.1	Многоквартирный жилой дом, пр-кт Ленина, №84	9	1987	6 900,70	7 288,78	0,85	1,06
ЗУ34	10	Многоквартирный жилой дом №80	9	1986	9 952,30	9 665,32	0,85	0,97
ЗУ36	9	Многоквартирный жилой дом №80/2	5	1970	4 043,40	4 762,75	1,52	1,18
Здания социального и культурно-бытового обслуживания								
ЗУ4	4	Административное здание	1	-	-	1 289,39	-	-

Таблица 3 – Виды разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков.

№	Участок	Площадь, м2	Вид разрешенного использования
1	ЗУ 1	3 920,33	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
2	ЗУ 2	3 632,96	
3	ЗУ 3	6 568,05	
4	ЗУ 4	1 289,39	Объекты социального, культурно-бытового назначения местного (микрорайон, квартал) значения, не указанные в условно разрешенных видах использования (основной вид разрешенного использования)
5	ЗУ 5	7 881,74	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
6	ЗУ 6	7 142,01	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
7	ЗУ 7	4 122,91	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
8	ЗУ 8	1 340,44	Объекты социального, культурно-бытового назначения местного (микрорайон, квартал) значения, не указанные в условно разрешенных видах использования (основной вид разрешенного использования)
9	ЗУ 9	5 827,56	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
10	ЗУ 10	2 410,72	Многоквартирные жилые дома от 5 этажей и выше (основной вид разрешенного использования)
11	ЗУ 11	3 613,25	
12	ЗУ 12	1 706,05	
13	ЗУ 13	3 040,69	
14	ЗУ 14	6 957,60	
15	ЗУ 15	4 373,31	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
16	ЗУ 16	3 529,79	Многоквартирные жилые дома от 5 этажей и выше (основной вид разрешенного использования)
17	ЗУ 17	6 389,37	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
18	ЗУ 18	4 388,73	Многоквартирные жилые дома от 5 этажей и выше (основной вид разрешенного использования)
19	ЗУ 19	2 942,14	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
20	ЗУ 20	5 455,21	Многоквартирные жилые дома от 5 этажей и выше (основной вид разрешенного использования)
21	ЗУ 21	10 176,40	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
22	ЗУ 22	4 578,80	Многоквартирные жилые дома от 5 этажей и выше (основной вид разрешенного использования)
23	ЗУ 23	2 976,74	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
24	ЗУ 24	4 306,13	
25	ЗУ 25	114,13	Трансформаторная подстанция
26	ЗУ 26	10 373,30	Детские сады, иные объекты учреждений дошкольного образования (основной вид разрешенного использования)
27	ЗУ 27	3 235,90	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
28	ЗУ 28	7 234,30	
29	ЗУ 29	6 675,69	Многоквартирные жилые дома от 5 этажей и выше (основной вид разрешенного использования)
30	ЗУ 30	3 239,98	
31	ЗУ 31	4 231,33	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
32	ЗУ 32	4 132,40	Многоквартирные жилые дома от 5 этажей и выше (основной вид разрешенного использования)
33	ЗУ 33	7 288,78	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования (основной вид разрешенного использования)
34	ЗУ 34	9 665,32	
35	ЗУ 35	121,53	Трансформаторная подстанция
36	ЗУ 36	4 762,75	Многоквартирные жилые дома от 5 этажей и выше (основной вид разрешенного использования)
37	ЗУ 37	2 661,95	Объекты социального, культурно-бытового назначения местного значения, не указанные в условно-разрешенных видах использования (объекты образования и воспитания детей, развития взрослых – центр дошкольной подготовки и развития детей (основной вид разрешенного использования)
	Итого	171 892,08	

2.4 Перечень публичных сервитутов

Установление публичных сервитутов обеспечивает безвозмездное и беспрепятственное использование частей участков жилых домов для сквозных проездов и подходом к другим объектам, а также возможность доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры и других целей.

Зоны действия публичных сервитутов в целях ремонта коммунальных, инженерных и других сетей:

– для газопровода – 4м (согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей»);

– для тепловых сетей – 3 м в каждую сторону, считая от края строительных конструкций (согласно Приказу от 17 августа 1992 г. N 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»);

– для сетей связи – 1 м в каждую сторону (Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009г. № 160);

– от оси кабельной линии – 1 м в каждую сторону (согласно Постановлению Правительства от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

– для водопровода – 5 м до фундаментов зданий и сооружений (согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство»);

– для канализации – 3 м до фундаментов зданий и сооружений (согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство»);

– для воздушных линий электропередачи (ВЛ) по обе стороны от проекции на землю от крайних проводов:

– 2 м для ВЛ 0,4 кВ;

– 12 м для ВЛ 10 кВ, с учетом траверсы 2 м (от крайнего провода) (Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009г. № 160).

Территории участков, обремененных сервитутами, приведены в таблице 4.

Таблица 4 – Таблица публичных сервитутов

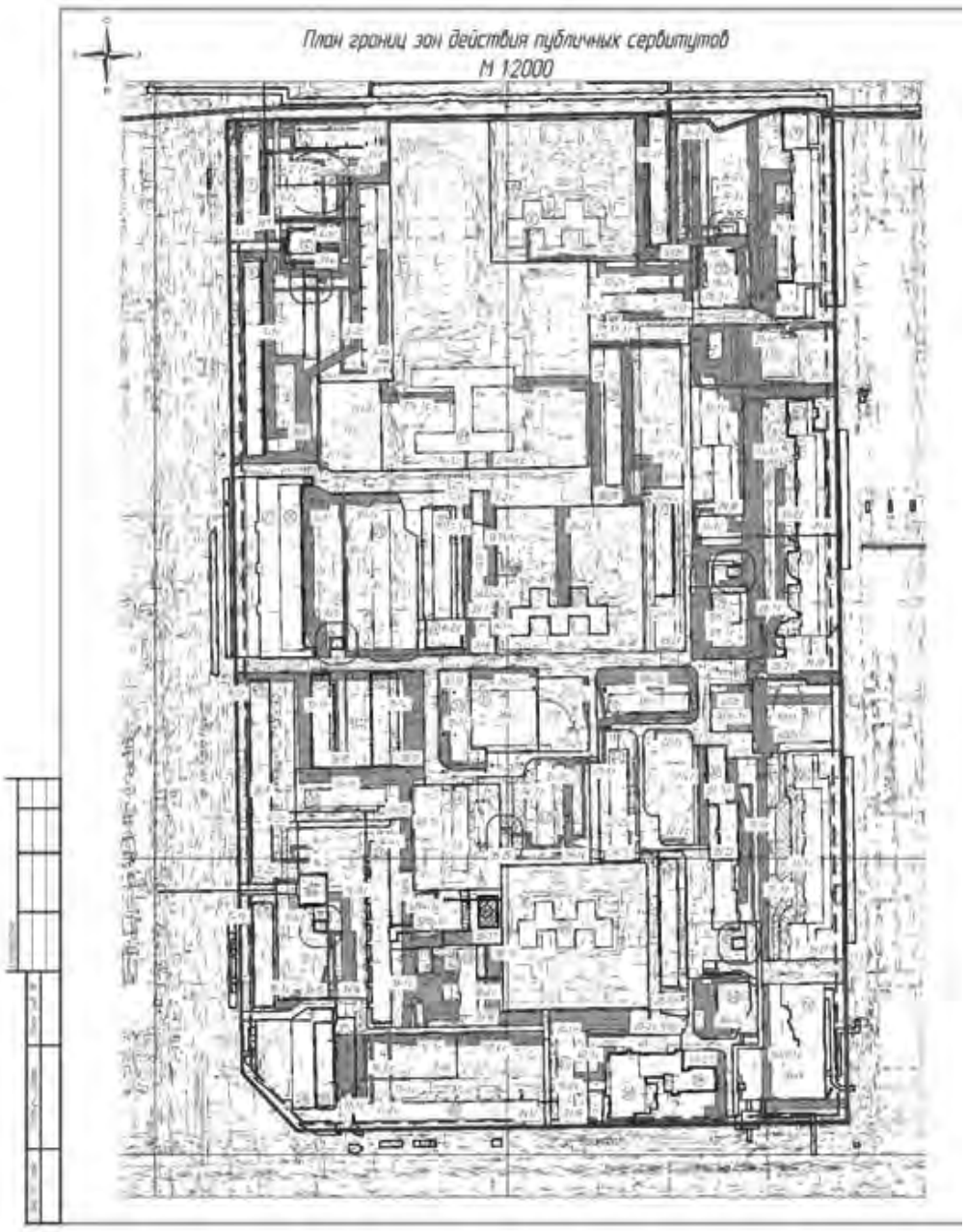
№ участка на плане	№ строения на плане	Наименование с указанием почтового адреса	Обременение публичным сервитутом			
			Территории частей участков, обремененных сервитутом сквозного проезда, прохода		Территории частей участков, обремененных сервитутом в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей	
			Номер сервитута	Площадь сервитута, м2	Номер сервитута	Площадь сервитута, м2
Жилые здания						
ЗУ1	1	Многоквартирный жилой дом №93	1-2с	99,40	1-1с	1 198,23
ЗУ2	2	Многоквартирный жилой дом №93/1	2-2с	398,09	2-1с	958,20
ЗУ3	3	Многоквартирный жилой дом №95/1			3-1с	540,33
					3-2с	2 328,17
ЗУ5	6	Многоквартирный жилой дом №97			5-1с	3 272,10
ЗУ6	26	Многоквартирный жилой дом №99			6-1с	1 341,40
ЗУ7	22	Многоквартирный жилой дом №99/1	7-3с	439,66	7-1с	437,47
					7-2с	193,30
ЗУ9	29	Многоквартирный жилой дом №101	9-3с	200,32	9-1с	526,48

					9-2с	117,14
ЗУ10	31	Многоквартирный жилой дом №101/4			10-1с	981,72
ЗУ11	32	Многоквартирный жилой дом №101/3			11-1с	1 209,69
ЗУ12	33	Многоквартирный жилой дом №88/4			12-1с	658,09
ЗУ13	30	Многоквартирный жилой дом №101/1			13-1с	1 111,11
ЗУ14	45	Многоквартирный жилой дом №105/1			14-1с	19,96
					14-2с	18,94
					14-3с	868,39
					14-4с	278,70
ЗУ15	47	Многоквартирный жилой дом №105	15-4с	113,34	15-1с	158,28
					15-2с	47,65
					15-3с	259,62
ЗУ16	50	Многоквартирный жилой дом №107	16-2с	124,73	16-1с	1 307,90
ЗУ17	56	Многоквартирный жилой дом №47			17-1с	118,66
					17-2с	32,52
					17-3с	32,52
					17-4с	369,92
ЗУ18	53	Многоквартирный жилой дом №105/2			18-1с	1 332,87
ЗУ19	57	Многоквартирный жилой дом №49			19-1с	833,33
					19-2с	58,09
ЗУ20	40	Многоквартирный жилой дом №90/2			20-1с	1 857,91
					20-2с	76,36
ЗУ21	37	Многоквартирный жилой дом №90	21-3с	1 027,54	21-1с	802,23
					21-2с	889,87
ЗУ22	38	Многоквартирный жилой дом №90/1	22-4с	272,16	22-1с	166,88
					22-2с	82,85
					22-3с	513,33
ЗУ23	41	Многоквартирный жилой дом №90/3			23-1с	62,97
					23-2с	685,40
ЗУ24	42	Многоквартирный жилой дом №90/4	24-2с	454,27	24-1с	730,08
ЗУ27	17	Многоквартирный жилой дом №86/2	27-2с	134,79	27-1с	1 249,55
ЗУ28	16	Многоквартирный жилой дом №86	28-2с	528,83	28-1с	2 514,15
ЗУ29	14	Многоквартирный жилой дом №84/1	29-3с	583,10	29-1с	518,26
					29-2с	1 361,27
ЗУ30	15	Многоквартирный жилой дом №84/2			30-1с	581,34
ЗУ31	11	Многоквартирный жилой дом №82			31-1с	2 277,34
ЗУ32	13	Многоквартирный жилой дом №82/1	32-3с	253,37	32-1с	12,26
					32-2с	870,45
ЗУ33	16.1	Многоквартирный жилой дом №84			33-1с	59,72
					33-2с	271,64
					33-3с	1 996,81
ЗУ34	10	Многоквартирный жилой дом №80			34-1с	2 128,50
					34-2с	14,47
					34-3с	37,06
ЗУ36	9	Многоквартирный жилой дом №80/2	36-2с	328,90	36-1с	2 216,71
:89	25	Многоквартирный жилой дом №99/2			89-1с	256,33
					89-2с	451,34
:339	35	Многоквартирный жилой дом №88/1			339-1с	1 343,74
:5222	36	Многоквартирный жилой дом №88			5222-1с	953,68
:49	44	Многоквартирный жилой дом №101/2			49-1с	134,48
:5449	62	Многоквартирный жилой дом №92			5449-1с	884,85
Здания социального и культурно-бытового обслуживания						
ЗУ4	4	Административное здание			4-1с	546,53
ЗУ8	24	Ночной клуб «Бархат»	8-2с	118,34	8-1с	439,59
ЗУ26	20	МОУ «Детский дом № 1»			26-1с	376,79
					26-2с	673,71
:282	8	Ясли-сад №2			282-1с	195,76
:274	23	Школа №12			274-1с	356,91
					274-2с	688,03
					274-3с	70,95
					274-4с	68,62
:271	-	-			271-1с	164,54
					271-2с	8,79
:5433	-	-			5433-1с	385,22
					5433-2с	81,50
:286	34	ФЦ «Другое измерение»			286-1с	324,71
:270					270-1с	68,58
					270-2с	12,14
:325	19	ГУК «Магнитогорская государственная академическая хоровая капелла им. С.Г.Эйдинова»			325-1с	1 133,69
:5026	-	-			5026-1с	729,08
:5394	-	-			5394-1с	274,03
ЗУ37	51, 63	Объекты социального, культурно-бытового назначения местного значения, не указанные в условно-разрешенных видах использования (объекты образования и воспитания детей, развития взрослых – центр дошкольной подготовки и развития детей)			5016-1с	41,05
:90	54	Бойлерная			90-1с	836,96
:40	-	-			40-1с	220,09
					40-2с	525,41
:341	60	МУЗ «Центр медицинской профилактики»			341-1	689,13
:115	12	МСЧ ОАО «ММК»			115-1с	469,45
					115-2с	205,03
ИТОГО		4 049,30		26 359,16		

3. Основные технико-экономические показатели проекта межевания

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2017 г.	Расчетный срок
1	Площадь проектируемой территории - всего	га	29,27	29,27
2	Территории, подлежащие межеванию	-»-	10,65	17,12
	В том числе территории: жилых зон из них:			
	зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-1)	-»-	10,65	17,12
	зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-2)	-»-	-	-
	зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-3)	-»-	-	-
	зона индивидуальной жилой застройки (Ж-4)	-»-	-	-
	зона коллективных садоводств (Ж-5)	-»-	-	-
	зона запрещения жилого строительства (Ж-6)	-»-	-	-
	Общественно-деловые зоны	-»-	-	-
	Зоны специального назначения	-»-	-	-
	Зона транспортной и инженерной инфраструктуры	-»-	-	-
	Производственные зоны	-»-	-	-
	Зоны рекреационного назначения	-»-	-	-
	Зоны сельскохозяйственного использования	-»-	-	-
	Территории перспективного развития	-»-	-	-
3	Территории, не подлежащие межеванию	-»-	18,62	12,15
	в том числе:	-»-	-	
	- зеленые насаждения общего пользования	-»-	-	0,53
	- улицы, дороги, проезды, площади	-»-	-	2,16
	- прочие территории (участки, стоящие на учете)	-»-	18,62	9,46

Приложение № 3
к постановлению администрации города
от 18.09.2017 № 10817-П



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2017 **№ 10849-П**

Об утверждении Порядка предоставления администрацией города Магнитогорска помещений для проведения встреч депутатов с избирателями

В соответствии со статьей 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления администрацией городаМагнитогорска помещений для проведения встреч депутатов с избирателями (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города-руководителя аппарата администрации города Нижегородцева В. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению
администрации города Магнитогорска
от 18.09.2017 №10849-П

Порядок предоставления администрацией города Магнитогорска помещений для проведения встреч депутатов с избирателями

1. Порядок предоставления администрацией города Магнитогорска помещения для проведения встреч депутатов с избирателями (далее - Порядок) определяет процессорганизации предоставления помещений для встреч депутатов с избирателями (далее – встреча).

Настоящий Порядок не распространяется на проведение встреч депутатов с избирателямив форме публичных мероприятий, проводимых в соответствии с законодательством Российской Федерации о собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях (в целях информирования избирателей о своей деятельности).

2. Помещение для проведения встречи депутата с избирателями предоставляется из помещений, перечень которых утверждается постановлением администрации города. Помещение предоставляется депутату в случае отсутствия в нем запланированных на указанную депутатом дату и время мероприятий.

3. Депутат не позднее, чем за две недели до даты проведения встречи, подает в администрацию города Магнитогорска заявление о предоставлении помещения для проведения встречи с избирателями (далее-заявление)по прилагаемой форме.

4. Заявление депутатарассматривает орган администрации города Магнитогорска, в чьемведении находится учреждение, в помещение которого панируется проведение встречи, (далее - ответственный орган)

5. В течение 2-х дней после получения заявления ответственный орган направляет письмо руководителю учреждения с информацией о необходимости предоставления помещения.

6. Руководитель учреждения регистрирует в день поступленияписьмо и согласовывает предоставление помещения депутату для встречис избирателями в срок не позднее 2-х дней с даты полученияписьма, о чемнезамедлительно уведомляет ответственный орган в письменном виде.

7. После получения информации от учреждения ответственный орган готовит ответ депутату о предоставлении (невозможности предоставления)помещения для встречи с избирателями за подписью руководителя аппарата администрации города - заместителя главы города.Проект ответа согласовывается с управлением по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами и с правовым управлением администрации города.

8. Ответ на заявление должен быть направлен депутату не позднее 5 дней до даты запланированной встречи.

Руководитель аппарата администрации города-

Заместитель главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

Приложение к Порядку
предоставления администрацией города
помещений для проведения встреч депутатов с избирателями

Главе города Магнитогорска
_____

От депутата _____
_____
(Ф.И.О., номер телефона)

Заявление

Прошу вас предоставить мне «___»_____201__года с___ по ___часов помещение, расположенное по адресу: _____
_____,
(указывается помещение из перечня помещений, предоставляемые администрацией города,
для проведения встреч депутатов с избирателями)
для проведения встречи с избирателями с целью_____
_____
(кроме встреч, проводимых в форме публичного мероприятия в соответствии с ФЗ «О собраниях,
_____
митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях», в целях информирования избирателей о своей деятельности)

«____»_____201__г. _____
(подпись) (ФИО)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2017 **№ 10850-П**

Об определении специально отведенных мест для проведения встреч депутатов с избирателями

В соответствии со статьей 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень специально отведенных мест для проведения встреч депутатов с избирателями (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города - руководителя аппарата администрации города Нижегородцева В. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение к постановлению
администрации города
от 18.09.2017 № 10850-П

Перечень специально отведенных мест для проведения встреч депутатов с избирателями

1. Орджоникидзевский район города Магнитогорска:

№п/п	Наименование объекта	Место расположения
1	Сквер им. Б.Ручьева	по ул. Б.Ручьева между ул. Ворошилова и пр. К.Маркса
2	Сквер «50лет Победы»	вдоль жилых домов №№11,15 по ул. Ворошилова
3	Сквер памяти первостроителям	на пересечении пр. Ленина и ул. Труда
4	Сквер Победы	на пересечении пр. Пушкина и ул. Маяковского

2. Ленинский район города Магнитогорска:

№ п/п	Наименование объекта	Место расположения
1.	Сквер возле МБУК «ДК Железнодорожников»	ул. Панькова, 32
2.	Детская площадка	ул. Котовского, 26
3.	Площадь «Привокзальная»	Между пр. К. Маркса и пр. Ленина напротив ж/д вокзала
4.	Сквер им. П.Л. Войкова	По ул. Войкова между ул. Цементной и пер. Вяземский
5.	Детская площадка	ул. Писарева, 20
6.	Сквер «Театральный»	По ул. Казакова между пр. Ленина и пр. К. Маркса
7.	Сквер у памятника «Первая палатка»	На пересечении ул. Комсомольской и ул. Строителей
8.	Сквер Металлургов	По пр. Металлургов от пр. Ленина до ул. Чапаева
9.	Сквер им. М.В. Ломоносова	По ул. Ломоносова от пр. К.Маркса до пр. Ленина
10.	Сквер им. С. Орджоникидзе	На пересечении ул. Ленинградской и ул. Набережной
11.	Сквер «Университетский»	По ул. Калинина с южной стороны ГОУ ВО «МГТУ им. Г.И. Носова»
12.	Сквер Лермонтова	Между пр. К. Маркса и пр. Ленина напротив Центрального рынка

3. Правобережный район города Магнитогорска:

№п/п	Наименование объекта	Место расположения
1	Сквер имени Ивана Харитоновича Ромазана	от жилого дома N 143 по пр. К.Маркса до жилого дома N 116 по пр. Ленина
2	Сквер Трех поколений	по ул. имени газеты «Правда» между ул. Суворова и ул. Мичурина
3	Сквер «Консерваторский»	на пересечении ул. Грязнова и ул. Суворова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2017 **№ 10852-П**

Об утверждении состава Наблюдательного совета МАУК «Магнитогорский драматический театр им.А.С. Пушкина»

В соответствии с Федеральным законом «Об автономных учреждениях», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав Наблюдательного совета муниципального автономного учреждения культуры «Магнитогорский драматический театр им.А.С. Пушкина» (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Хохлова А.В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города
от 18.09.2017 № 10852-П

Состав Наблюдательного совета Муниципального автономного учреждения культуры «Магнитогорский драматический театр им.А.С. Пушкина»

Хохлов А. В. – председатель Наблюдательного совета, заместитель главы города

Веремеенко Н. Н. – ректор государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Магнитогорская государственная консерватория им. М. И. Глинки» (по согласованию)

Кальсин М. Г. -главный режиссер муниципального автономного учреждения культуры «Магнитогорский драматический театр им. А. С. Пушкина»

Кожевников И. С. - директор муниципального бюджетного учреждения культуры «Магнитогорский театр оперы и балета»

Логинов А. А. - начальник управления культуры администрации города

Савельева Е. С. - председатель профсоюзного комитета муниципального автономного учреждения культуры «Магнитогорский драматический театр им. А.С.Пушкина»

Сайфумулюков Р. А. - директор ООО «Бизнес Центр», руководитель общественной приемной депутата Государственной Думы Российской Федерации П. Крашенинникова (по согласованию)

Трубников В. И. - председатель Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города

Чистякова Э. Я. -главный бухгалтер муниципального автономного учреждения культуры «Магнитогорский драматический театр им. А. С. Пушкина»

Начальник управления культуры А. А. ЛОГИНОВ