**23 июня** 2018 года
**№ 87** (22683)

СУББОТА

Присоединяйтесь к нам в социальных сетях:
facebook.com/**mgn.worker**
vk.com/**mgn_worker**
ok.ru/**mgn.worker**
twitter.com/**mgn_worker**

Все новости Магнитогорска
**WWW.MR-INFO.RU**

Газета издаётся с 1930 года

# МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА

**Ура, отпуск!**

Лето – самое время отдохнуть или хотя бы помечтать об этом. Однако можно прекрасно отдохнуть и в краю родном. О том, какие туристические маршруты готов предложить промышленный город, а также где магнитогорцы могут отдохнуть в сезон отпусков, – наш разговор с президентом Магнитогорской общественной организации «ПрофиТур» Натальей Макаровой. >> 3 стр.

**Митинг.** Подвиг нашего народа – навсегда в сердцах россиян

# Нужно помнить

Фото: Динара Воронцова «МР»

**Возложили цветы и отдали дань памяти героям руководители города и депутаты горсобрания**

**Вчера у подножья монумента «Тыл – фронту» состоялось торжественное мероприятие, посвящённое Дню памяти и скорби.**

77 лет в этот июньский трагический день россияне не просто скорбят обо всех погибших в годы Великой Отечественной войны, но и передают память будущим поколениям о самом тяжелом испытании, которое вынес наш народ. И нет другого повода, который собирает нас в священных и дорогих местах сел и городов России. Вчера магнитогорцы по традиции собрались в парке у Вечного огня.

Первым слово предоставили **главе города Сергею БЕРДНИКОВУ.**

– Мы собрались, чтобы вспомнить о событиях того дня, когда началась Великая Отечественная война. Война оставила глубокий след не только для нас, – подчеркнул Сергей Николаевич, – о ней помнят в Европе, во всем мире, она нанесла огромный ущерб, унесла жизни миллионов человек. Наша задача – не допустить повторения страшной трагедии, чтобы царил мир. И сегодня надо поклониться всем тем, кто отдал свои жизни за свободу нашей Родины.

**Более 30 тысяч магнитогорцев ушли на фронта Великой Отечественной войны**

– 22 июня 1941 весь народ как один встал на защиту своей Родины, – сказал **депутат Магнитогорского городского Собрания депутатов Виктор ТОКАРЕВ.** – Легендарная Магнитка внесла свой весомый вклад в дело Великой Победы. Мы не забудем тех, кто первым поднимался в атаку, кто был настоящим патриотом своего Отечества. Вечная память павшим в боях!

– Более 30 тысяч магнитогорцев ушли на фронта Великой Отечественной войны, – напомнил собравшимся **председатель городского совета ветеранов Александр МАКАРОВ**. – Огромное количество подростков и женщин заменили своих близких у станков и ковали Победу в тылу. Сегодня в Магнитогорске в живых осталось 146 ветеранов войны. Современная молодежь нуждается в их рассказах о том нелегком времени, поэтому мы стараемся удвоить, утроить свою работу по военно-патриотическому воспитанию молодых.

Затем минутой молчания магнитогорцы почтили память всех погибших в годы Великой Отечественной войны. Гирлянды и цветы были возложены у Вечного огня и к подножию монумента.

**Ксения НАЗАРОВА**

## Мы никогда не забудем

**В Магнитогорске в День памяти и скорби говорили о патриотизме**

Добрые слова в зале концертного объединения прозвучали в адрес детей погибших участников войны.

– На ваши плечи легли все тяготы послевоенного времени – восстановление ресурсов огромной страны, – сказала **исполняющая обязанности заместителя главы города, начальник управления культуры Светлана ТУЛУПОВА.** – Сейчас наша главная задача – патриотическое воспитание подрастающего поколения. Мы будем вести планомерную работу, чтобы события тех лет никогда не повторялись.

Перед гостями выступил **депутат МГСД Виктор ТОКАРЕВ:**

– Мы всегда будем помнить эту дату и людей, которые не вернулись домой. Мы преклоняемся перед каждым, кто внес вклад в дело Великой Победы.

Местные творческие коллективы подготовили концертную программу, после чего ветеранов пригласили на чаепитие.

**С праздником!**

## Символ труда

***Уважаемые земляки!***

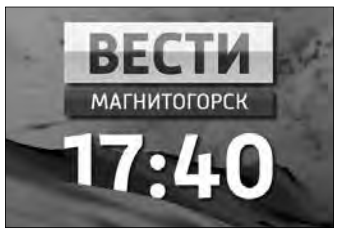
Примите самые теплые поздравления с Сабантуем. Своей самобытностью, яркостью и щедростью торжество плуга завоевало любовь людей всех национальностей. Испокон веков этот праздник возвеличивает трудолюбие земледельцев и символизирует окончание весенних полевых работ. В многоликом Магнитогорске с уважением относятся к уникальной культуре и традициям разных народов. Совместные праздники укрепляют взаимопонимание и согласие между людьми, способствуют их единению и духовному обогащению. Желаю всем крепкого здоровья и неиссякаемой жизненной энергии. Пусть этот день принесет в каждый дом счастье и благополучие!

**Сергей БЕРДНИКОВ,**
**глава города**

***Дорогие земляки!!***

Поздравляю вас с праздником плуга – Сабантуем. Он уходит корнями в глубокую древность и стал символом пробуждения природы, трудолюбия и хлебосольства татарского и башкирского народов, живущих с нами по соседству. Праздник давно вышел за национальные пределы и стал любимым для всех магнитогорцев. Пусть Сабантуй принесет в каждый дом радость, благополучие и достаток, в каждую семью – мир, гармонию и любовь! Доброго здоровья, счастья и благополучия вам и вашим близким!

**Александр МОРОЗОВ,**
**председатель**
**Магнитогорского**
**городского Собрания**




**Курсы валют на 23.06**

| | покупка | продажа | курс ЦБ |
|---|---|---|---|
| $ | 62.70 | 64.70 | 63.7873 |
| € | 72.90 | 75.00 | 73.6871 |

по данным сайта www.creditural.ru

**Погода**

| Вс 24.06 | ночь | день |
|---|---|---|
| | +17 | +23 |
| **ВЕТЕР** м/сек | | 4-6 |
| **ВЕТЕР** направление | | С |
| **МАГНИТНЫЕ БУРИ** | | 28, 29 |

**Транспорт**

## Разгрузить магистрали

**В Магнитогорске появятся новые многосекционные светофоры.**

Об этом сообщил на встрече с журналистами **старший инспектор отдела транспорта и связи управления инженерного обеспечения, транспорта и связи городской администрации Константин ЖУРАВЛЕВ.**

Напомним, что единые Правила дорожного движения в СССР начали действовать с 1 января 1961 года. С тех пор они обновляются и дополняются ежегодно. Пункт 6.3 ПДД гласит, что «сигналы светофора, выполненные в виде стрелок красного, желтого и зеленого цветов, имеют то же значение, что и круглые сигналы соответствующего цвета, но их действие распространяется только на направление, указываемое стрелками». Такого рода секции к светофорам устанавливаются на перекрестках, где более трех полос движения. Следует отметить, что такие сигналы не приоритетны для движения, они призваны облегчить трафик на крупных перекрестках.

Константин Журавлев сообщил, что дополнительные секции светофорных объектов с указанием поворота направо установлены на перекрестках проспекта Ленина и улицы Гагарина по направлению с севера на юг, на пересечении проспекта Карла Маркса с улицей Зеленый Лог. Буквально на днях установили объект на перекресте улиц Оренбургской и Лесопарковой.

– Мы планируем разместить еще приблизительно 10 светофорных объектов в местах, где они будут действительно разгружать интенсивность движения на дорогах и там, где это поможет снизить аварийность. Поскольку это пилотный проект, каждую дополнительную секцию будем устанавливать индивидуально, причем таким образом, чтобы не помешать дорожному движению, то есть не перекрывая дороги и не обесточивая действующие светофоры, – отметил Константин Журавлев.

**Лев КОСОВ**

**Стратегия.** Магнитка – город социально ориентированный

# Главное – результат

**Предоставление жилья для детей-сирот, итоги отопительного сезона, положение на дорогах и благоустройство города – эти темы стали основными на состоявшемся вчера малом аппаратном совещании при главе города.**

Фото: Динара Воронцова «МР»

**За три месяца в Магнитогорске к административной ответственности привлечено 245 водителей маршруток**

О том, как при совместной работе управлений и служб администрации города и министерства социальных отношений Челябинской области решается вопрос обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, собравшимся доложила **начальник управления социальной защиты населения Ирина МИХАЙЛЕНКО**. Динамика предоставления жилых помещений для данной категории социально незащищенных граждан за последние несколько лет впечатляет. В 2016 году обрел кров 51 человек, в 2017 – 77 молодых магнитогорцев, а в 2018 году планируется предоставление жилья 111 сиротам. Высоко оценил усилия чиновников и застройщиков по решению данной проблемы **глава Магнитогорска Сергей БЕРДНИКОВ** и призвал в дальнейшем не сбавлять темпов.

**Директор МП трест «Теплофикация» Вадим АГАФОНОВ** подвел итоги отопительного сезона 2017-2018 годов и рассказал о ходе подготовки объектов энергетики и жилищно-коммунального хозяйства города к предстоящему отопительному сезону. По информации Вадима Владимировича, сотрудники треста численностью более тысячи человек нацелены на работу по бесперебойному и качественному снабжению Магнитогорска теплом и горячей водой.

Далее с информацией об итогах рейдов по маршрутному автотранспорту выступил **начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи Нафис ФАТТАХОВ**. В ходе проверок сотрудниками территориального отдела Государственного автодорожного надзора по Челябинской области семь водителей маршрутного автотранспорта привлечены за посадку либо высадку из автобуса пассажиров в неустановленных местах. За использование автотранспорта с иными характеристиками, чем те, которые предусмотрены картой маршрута регулярных перевозок, и за работу без карты маршрута наказаны четыре и восемь человек соответственно. За три последних месяца в Магнитогорске к административной ответственности привлечено 245 водителей маршрутного автотранспорта. Типичные нарушения – проезд на запрещающий сигнал светофора, нарушение правил перевозки людей и другие. Весьма результативным оказалось и проведение профилактического мероприятия «Автобус», в ходе его проверено более 800 пассажирских транспортных средств, 472 водителя которых привлечены к административной ответственности за различные нарушения. Глава города поручил Нафису Назиповичу провести ревизию дорожных знаков, чтобы оставить только те, что действительно актуальны и обеспечивают безопасность движения горожан.

**Ежедневно на санитарную уборку городских улиц выходят 127 рабочих и 126 единиц техники**

О том, как справляются с санитарной уборкой городские службы, рассказал **директор МКУ «Магнитогорскинвестстрой города Магнитогорска» Юрий МЕЛЬНИКОВ.** Ежедневно на улицы города выходят 127 рабочих и 126 единиц техники. За неделю им удалось немало: вывезли 88 кубометров бросового мусора, произвели комплексную механизированную уборку на площади 1879 тысяч квадратных метров, осуществили ямочный ремонт на 3889 «квадратах», очистили проезжую часть от 131 тонны песка и грязи.

– Мы продолжаем работы по наведению порядка в улично-дорожной сети Магнитогорска, – отметил глава города Сергей Бердников. – Это доставляет временное неудобство людям, но жители относятся с пониманием. Мы должны успеть за короткое лето осуществить максимальный объем работ, больший, чем в прошлом году.

**Куралай АНАСОВА**

**Официально.** Депутатский корпус магнитки внесёт изменения в ряд законодательных документов

**Проект**

# В городском Собрании

**Во вторник, 26 июня, состоится заседание Магнитогорского городского Собрания депутатов с повесткой:**

1. О согласовании замены части дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности Магнитогорскому городскому округу дополнительным нормативом отчислений в бюджет Магнитогорского городского округа от налога на доходы физических лиц на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов.

2. Об информации о развитии физической культуры и спорта в городе Магнитогорске в 2017 году.

3. О внесении изменений в Положение об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года №51.

4. О льготах по плате за обучение детей в муниципальных образовательных учреждениях дополнительного образования, подведомственных управлению культуры администрации города Магнитогорска, в 2018 году.

5. О внесении изменения в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2018 год, утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2017 года №168.

6. О согласовании передачи в безвозмездное пользование Магнитогорской городской организации Челябинского регионального отделения Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов муниципального имущества города Магнитогорска.

7. О согласовании предложения администрации города Магнитогорска о безвозмездной передаче в федеральную собственность имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска.

8. О внесении изменений в Положение об организации и осуществлении мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории города Магнитогорска от чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 20 декабря 2011 года №225.

9. О внесении изменений в Положение о порядке создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательного формирования на территории города Магнитогорска, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 20 декабря 2011 года №224.

10. Об утверждении Порядка присвоения имен заслуженных лиц и выдающихся деятелей муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям города Магнитогорска

11. О внесении изменений в Положение о программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программе комплексного развития транспортной инфраструктуры, программе комплексного развития социальной инфраструктуры города Магнитогорска, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 февраля 2018 года №29.

12. Об утверждении новой редакции Положения о присвоении звания «Почетный гражданин города Магнитогорска».

13. Об утверждении новой редакции Положения о территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в городе Магнитогорске.

14. О внесении изменений в Положение о проведении антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов города Магнитогорска, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 марта 2011 года №60.

15. О признании утратившими силу некоторых правовых актов Магнитогорского городского Собрания депутатов.

16. О внесении изменений в Реестр наказов избирателей депутатам Магнитогорского городского Собрания депутатов на 2018 год, утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года №162.

17. Информация депутата Государственной Думы Российской Федерации В. В. Бахметьева.

18. Разное.

**Сезон отпусков.** Лето – самое время отдохнуть или хотя бы помечтать об отдыхе

# Выбираем направление

**Не обязательно тратиться на авиаперелёт в экзотические страны, можно прекрасно отдохнуть и в краю родном.**

Особенно если воспользоваться автотранспортом. Государство все большее внимание уделяет этому направлению: федеральная программа «Развитие культуры и туризма до 2020 года» нацелена на качественные изменения в области туристской инфраструктуры, развитие культуры организованного отдыха, внешних и внутренних инвестиций в отечественный туризм. О серьезности подхода говорит и финансирование – до 2020 года вложения в отрасль составят 847,5 миллиарда рублей.

Об участии в программе заявили многие регионы, в том числе Челябинская область. У нас приступили к созданию туристических кластеров, объединяющих как уже действующие экскурсионные маршруты, так и новые. Такие кластеры предлагают обширную программу, в которую входят различные виды туризма: спортивный, развлекательный, культурно-познавательный, экстремальный, – говорит **президент Магнитогорской общественной организации по туризму «ПрофиТур» Наталья МАКАРОВА**. По ее данным, еще одна программа, разрабатываемая федеральным агентством по туризму на период с 2019 по 2025 годы, предполагает деление страны на туркластеры по направлениям. Магнитогорск войдет в кластер промышленного туризма, это позволит Магнитогорскому металлургическому комбинату принимать экскурсионные группы, состоящие из желающих поближе познакомиться с производством.

Наш город вовсю готовится стать туристически привлекательным – преображаются парки и скверы, заметно лучше стали дороги. Все большей популярностью пользуются внутригородские маршруты, их заказывают не только для учащихся школ, но и взрослые. Обращаются в туристические агентства даже с просьбами провести индивидуальные экскурсии. Люди так и говорят: столько лет прожили в городе, а не знаем его. Но не следует забывать и о кадрах, уверена **кандидат педагогических наук профессор РАЕ Магнитогорского колледжа современного образования Александра ЧИСТЯКОВА**.

Фото: Ирина Сорокина «МР»

**За пять месяцев этого года в Крыму отдохнули свыше миллиона туристов**

Именно в этой образовательной организации готовят специалистов в сфере туризма. Колледж заключил договор с Магнитогорской общественной организацией по туризму «ПрофиТур», и на регулярной основе студенты проходят практику на лучших предприятиях турбизнеса. На постоянной основе на базе общественной организации проходят практику и студенты Магнитогорского технического университета, где также готовят специалистов в области туризма. По большому счету проблем с кадрами туристической направленности в Магнитогорске не должно быть.

**Будущее у туризма есть, начало нынешнего сезона – тому подтверждение**

Если говорить о возможности турпоездок за пределы Южного Урала, то любителям автомобильных путешествий с нынешнего года стал еще доступнее Крым.

– Большой радостью стало открытие Крымского моста, – сообщила Наталья Макарова. – Магнитогорцы могут теперь ехать туда своим ходом, а туристические агентства города заказывают им отели по приемлемой цене, выбирают индивидуальную программу отдыха. Это большая экономия времени и средств.

К тому же жители Магнитки, обратившиеся в турагентства, входящие в общественную организацию, могут быть спокойны: их всегда сориентируют, как вести себя в той или иной ситуации, как не натолкнуться на «подводные камни».

Проехать по самому большому в Европе мосту, увидеть его своими глазами – сегодня мечта многих. По данным Ростуризма, Крым нынче лидирует среди внутрироссийских направлений. **Глава Республики Крым Сергей АКСЕНОВ** сообщил, что за пять месяцев нынешнего года на полуострове уже отдохнули больше миллиона туристов. Это на четверть выше уровня аналогичного периода прошлого года. При этом только за две недели мая 17 процентов от общего потока туристов приехали на отдых именно по Крымскому мосту.

Но погреться под теплыми лучами солнца после неприветливой южноуральской погоды магнитогорцы могут не только в Крыму. Недорогим станет отдых в Абхазии, в Краснодарском крае – в Геленджике, Анапе. Можно найти неплохие варианты в Адлере.

В Турцию всегда немало желающих, тем более что есть возможность авиаперелета: рейс до аэропорта Шереметьево в буквальном смысле открывает горожанам «окно в мир». Оттуда возможен полет в любую страну. И как уверяет Наталья Макарова, время ожидания стыковочного рейса совсем небольшое. Хотелось, чтобы билеты были подешевле, тогда и туристическая активность заметно повысится, мечтает она.

Любители отдыха на Красном море и экскурсий к египетским пирамидам тоже дождались своего часа. Правда, улететь на отдых в североафриканскую страну напрямую из Магнитогорска не удастся, но трансфером можно добраться до казахстанского Костаная, а оттуда – в Египет. Этот маршрут, кстати, давно полюбился жителям Челябинска. Они самые активные «пользователи» такого направления.

Можно с уверенностью сказать, что будущее у туризма есть, начало нынешнего сезона – тому подтверждение, говорят представители сферы.

**Ольга ПЯТУНИНА**

## Окунулись в старину

**Завершился фестиваль «Пламя Аркаима».**

В историко-культурный заповедник съехались представители ведущих клубов исторической реконструкции со всей России, чтобы поучаствовать в соревнованиях по стрельбе из лука, сражениях в доспехах, побывать на мастер-классах.

В ходе впечатляющего исторического шоу времена и народы сменяли друг друга на глазах у зрителей. Впервые на фестивале была представлена реконструкция облика кочевников саков. Именно сакский костюм жюри признало лучшим, а его автор Игорь Ращектаев из клуба «Бобровый гон» получил приз – шерстяную домоткань.

Состоялись также состязания лучников, турнир воинов железного века и соревнования по метанию копья. Среди лучников победителем оказался Урал Киреев из Сибая, он получил в награду аутентичный монгольский лук. Александр Овсянников из клуба «Ратный век» стал не только лучшим среди воинов, но и среди тех, кто соревновался в метании копья. Ему достался меч каролингского типа. Для зрителей тоже было приготовлено немало интересного: скандбол, прыжки на щит и многое другое. Завершился фестиваль фаер-шоу коллектива «Огни Аркаима».

**Хобби-клуб.** Играть с огнём – красиво и безопасно

# Подпевая пламени

**Танец с огнем – фаер-шоу – увлечение завораживающее, но требующее особой внимательности.**

С **руководителем театра огня «Мидгард» Георгием ГАЛАШЕНКО** и **участниками клуба Евгением СЕМЕНОВЫМ** и **Анастасией РЯБОВОЙ** мы встретились у Дома дружбы народов, на базе которого они проводят свои тренировки.

### Под знаком пылающего меча

Как рассказал Георгий, все началось с увлечения ролевыми играми, историческим фехтованием. Члены тогда еще фехтовального клуба часто устраивали показательные выступления. Однажды родилась идея: для большей зрелищности мечи обмотать тканью, пропитанной керосином, и поджечь. Впервые опробовали эту задумку во время выступления на байк-фестивале «Магнитная буря». К слову, пылающие мечи потом стали одной из «фишек» «Мидгарда».

С ребятами-фаерщиками тогда пересекались, но особого интереса эта забава не вызывала. Потом начали плотнее общаться с театром огня «Агни Ram», учились, вдохновлялись, а затем уже и учили сами.

Сейчас в театре огня с десяток участников, а в целом в Магнитогорске играми с огнем занимаются около 50 человек, многие – выходцы из «Мидгарда». Кто-то, освоив навыки, решал создать свой клуб, с кем-то не сошлись характерами и взглядами на жизнь. К примеру, в «Мидгарде» строгое правило: огонь и алкоголь несовместимы, кто с этим не согласен – может идти на все четыре стороны.

Выступают ребята и на частных вечеринках, и на городских мероприятиях.

– Мы – творческие люди, для нас на первом месте – возможность создавать что-то новое, свое, а заработать деньги мы сможем и в других местах, – говорит Георгий. – Практически все учатся или работают, и ни у кого нет резона посвящать свою жизнь только фаер-шоу.

Творчество занимает заметное место в жизни многих участников клуба – кто художник, кто фотограф если не по профессии, то по крайней мере в рамках хобби. Для них игры с огнем – только одна из граней самореализации.

Творческая жилка толкает к новым идеям. У ребят нет единой для любого мероприятия программы, в первую очередь они – театралы. Сами придумывают и ставят большое количество номеров с самым различным реквизитом.

– Это как рисовать картину или создавать стихотворение, – говорит руководитель театра огня. – Выбираем музыку, обрабатываем ее и потом сочиняем к ней танец. В одиночном постановочном номере могут быть места для вариаций, если же участников двое, трое, четверо – прописываем каждое движение и отрабатываем настолько четко, чтобы все «рисунки» в танце были выверены.

Выходя на сцену, порой поначалу ощущаешь скованность, мандраж, кажется, что забыл все, чему учился, – признают ребята. Кстати, чтобы преодолеть это чувство, в «Мидгарде» используют специальные техники, дающие психологическую разрядку. Но потом пламя наполняет своим теплом и увлекает танцем. Однако эйфории отдаваться не стоит, поправляет Георгий, надо помнить порядок движений, слушать музыку. И все же самое сложное, но интересное – не зацикливаться на этом, а найти баланс между выверенностью движений и полетом души.

*4 стр.>>*

**Хобби-клуб.** Играть с огнём – красиво и безопасно

# Подпевая пламени

*<< 3 стр.*

## Огненный веер для красавицы

В «Мидгарде» практически не применяют пиротехнику, только «живой» огонь. Из реквизита в первую очередь используют пои – пару горящих фитилей на цепочках, и так называемые «шашлыки», когда на каждой цепи их по нескольку, «кометы» и роуп-дарты – фитили на длинных цепях, которые дают очень красивый эффект. Также в арсенале театра огня стаффы – металлические посохи, к каждому концу которых прикреплены фитили, и дабблстафф – два маленьких посоха для каждой руки, огненные веера – несколько увенчанных фитилями спиц, закрепленных на рукояти, и огненные обручи.

Пламя хорошо смотрится лишь в темноте и может использоваться только на улице. Более того, для проведения мероприятий, численность участников которых превышает сто человек, требуется наличие пожарной машины и разрешение городских властей. Впрочем, на некоторых мероприятиях, организованных Домом дружбы народов, ребят ждут с радостью: кто сможет красивее и эффектнее поджечь масленичное чучело или воспламенить звезду Победы, чем фаерщики?

Для проведения шоу в помещении реквизит оснащают светодиодными элементами – они и смотрятся оригинально, и безопасны. Среди реквизита также есть пои, стаффы, обручи с флагами и лентами, которые отлично развеваются на ветру на уличных выступлениях в дневное время.

Костюмы, как правило, изготавливают в соответствии со временем года, используемым реквизитом, целью шоу и номерами, которые будут в нем, – будь то стилистика стим-панка, народный праздник либо официальное мероприятие. Одна проблема: белые рубашки приходится стирать после каждого выступления.

Большую часть реквизита ребята делают сами, многое сами и изобретают. В их распоряжении мастерская театра оперы и балета, где Георгий работает начальником декорационного цеха, а член клуба Люся Хомякова – художником-декоратором.

## Не сгори на работе

На вопрос, не страшно ли обращаться с пылающим реквизитом, Георгий признается: конечно, страшно, но главное – соблюдать технику безопасности. После ряда травм на это начали обращать особенно пристальное внимание.

Мелкие ожоги случаются постоянно, серьезные же возникают, когда обматывается вокруг руки цепь либо во время исполнения трюка «дыхание дракона», когда участник шоу выдыхает пламя. Бороды в этом случае – излишнее украшение, да и депиляция их мускулистым рукам не нужна, смеются ребята. К слову, есть и излишние опасения: так, волосы никогда не загорятся «целой копной», разве что скрутятся концы или опалится случайно выбившаяся прядь.

Чтобы не было случайных травм, в первую очередь следует использовать качественный керосин хорошей очистки, без малейшей примеси бензина, либо жидкий парафин, который затухает, попав на кожу. Обязательно нужно иметь под рукой средства пожаротушения. И еще одно немаловажное правило – не делать с огнем элементов, которые недостаточно отработаны без него. К слову, на тренировках, которые проходят три раза в неделю, вывихи, ушибы и растяжения тоже случаются.

Тренировки можно начинать в любом возрасте, но лучше после 12 лет: реквизит довольно тяжелый, работа с ним требует силы. Верхней возрастной планки практически нет, все зависит только от физической подготовки. А вот работать с огнем разрешают лишь с наступлением совершеннолетия, раньше – только с письменного разрешения родителей, говорит руководитель клуба.

Фото: Театр огня «Мидгард»

В планах творческого коллектива – разработка новой программы и ее показ на городских мероприятиях, да и просто в парках и скверах. Ребят время от времени можно увидеть в сквере Металлургов, где они выступают со своими номерами. Впрочем, они скромно называют это тренировками со зрителями. «Мидгард» свою планку старается держать высоко, чтобы номера были интересными, оригинальными, безопасными и вдохновляли на новые свершения.

Более подробно о театре огня «Мидгард» можно узнать в группе «ВКонтакте» **https://vk.com/midgard_show.**

**Наталья ЛОПУХОВА**

## Реклама и объявления

**СООБЩЕНИЕ**

о проведении внеочередного общего собрания участников СНТ «ЭНЕРГЕТИК»

Общее собрание участников состоится **16 июля 2018 г.** в форме заочного голосования.

Повестка дня:

- Утверждение годового отчета Правления;
- Утверждение приходно-расходной сметы Объединения и принятие решения о ее исполнении;
- Утверждение отчета Ревизионной комиссии.

Письменное мнение по вопросам повестки дня (бюллетень) до 16.07.2018 г. направлять в правление по адресу: 457416, Челябинская область, Агаповский район, пос. Приморский или 455000, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 102/1 .

С информацией, подлежащей представлению участникам при подготовке к собранию, можно ознакомиться с 2 июля 2018 г. по адресу: 457416, Челябинская область, Агаповский район, пос. Приморский или 455000, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 102/1.

**Правление СНТ «ЭНЕРГЕТИК»**

В строительную организацию СРОЧНО требуются: электромонтажники,электросварщики, бетонщики, каменщики, арматурщики, подсобные рабочии.

Официальное трудоустройство, З/п. от 30 000 руб.

Тел: 8 (3519) 39-31-99, 8-906-899-21-11.

**ТРЕБУЮТСЯ**

- ЖРЭУ №6 машинист автовышки, зарплата 21 тыс. Т. 34-03-44.

**ПРОДАМ**

- срочно сад «Строитель-7», дом, гараж, 2 бака, посадки. Т. 20-73-60.

**СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ**

- студенческий билет, выданный МАГК им. Глинки в 2017 г. на имя Спициной А. С.;
- полис СК ООО «НСГ-РОСЭНЕРГО», Челябинский филиал, «Дорожный», НСД №459905;
- аттестат 74БВ0045595, выданый школой №24 в 2012 г. на имя Мукомел Натальи Вячеславовны.

**ПРОДАМ**

- кухни, шкафы-купе, прихожие. Т. 8-912-897-72-86.

**ПРИЁМ ОБЪЯВЛЕНИЙ В ГАЗЕТУ «МР»:**
– пр. К. Маркса, 63, напротив Центрального рынка;
– ул. Советская, 170;
– ТЦ «Тройка», 2 этаж;
– пр. К. Маркса, 130, 183б.

Финансовый управляющий Тепляков Эдуард Александрович (ИНН 744504586107, СНИЛС 025-401-909-14, НП «МСК СРО ПАУ «Содружество»: 355035, г. Ставрополь, ул. Кулакова, 9-б, ИНН 2635064804, ОГРН 1022601953296) сообщает о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества гр. РФ Заиченко Олега Геньевича (455034, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. 50-летия Магнитки, д. 55, кв. 3, ИНН 744511750372, СНИЛС 079-240-869 95, далее – Должник), признанного банкротом решением Арбитражного суда Челябинской области по делу № А76-25691/2015 от 23.08.2017, а именно Лоты №1-11, нереализованные на торгах в форме аукционов на ЭТП АО «Российский аукционный дом» 02.04.2018 и 17.05.2018. Полное описание состава Лотов и их местоположение указано в сообщении №2446809, опубликованном 09.02.2018 на сайте ЕФРСБ в сети по адресу http://bankrot.fedresurs.ru.

Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте оператора ЭТП АО «Российский аукционный дом» (далее ЭТП «РАД») в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru **с 23.07.2018** 10:00 по **10.09.2018** 10:00 (время московское) согласно графику снижения цены.

Начальная цена реализации для Лотов устанавливается в размере: №1 – 6 938 860,55 руб., №2 – 1 120 414,69 руб., №3 – 339 539,40 руб., №4 – 1 556 220,60 руб., №5 – 849 600,00 руб., №6 – 841 500,00 руб., №7 – 846 450,00 руб., №8 – 849 600,00 руб., №9 – 846 450,00 руб., №10 – 882 000,00 руб., №11 – 1 882 638,00 руб.

Размер задатка для участия в торгах – 10 (десять) % от начальной цены лота, установленной для периода подачи заявки. Величины снижения цены (шаг снижения) для Лотов №1-4 фиксированы: №1 – 324 000,00 руб., №2 – 56 000,00 руб., №3 – 16 800 руб., №4 – 77 800 руб., для Лотов №5-11 – 5 (пять) % от начальной цены. Период последовательного снижения цены – 7 (семь) календарных дней. Минимальные цены продажи Лотов №1-4 фиксированы: №1 – 5 057 360,55 руб., №2 – 840 414,69 руб., №3 – 255 539,40 руб., №4 – 1 167 220,60 руб., для Лотов №5-11 – 70 (семьдесят) % от начальной цены.

Победитель торгов в форме публичного предложения определяется согласно 432-ФЗ от 22.12.2014 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ и признании утратившими силу отдельных законодательных актов РФ», вносящий изменения и дополнения в п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и подавший заявку, отвечающую требованиям данной публикации о проведении торгов. С момента определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Правила участия в торгах, порядок ознакомления с имуществом, реквизиты внесения задатка, обременения по Лотам опубликованы в вышеуказанном сообщении №2446809 на сайте ЕФРСБ.

Ознакомиться с Имуществом и документами к нему потенциальные покупатели могут, обратившись к финансовому управляющему по тел.: **+7-351-223-75-23**, e-mail: e**ddy77@mail.ru**.

Организатор торгов – финансовый управляющий Ковресьева Сергея Станиславовича (12.08.1980 г. рождения, уроженец г. Магнитогорска Челябинской области, место регистрации: 455000, Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Труда, д. 21, кв. 176, ИНН 744500429199, СНИЛС 051-575-659 68) – Оникиенко Владимир Витальевич (ИНН 7425020068956, СНИЛС 124-947-492 86), член НП «ЦФОП АПК» (ОГРН 1107799002057, ИНН 7707030411, адрес:107031, г. Москва, ул. Б. Дмитровка, д. 32, стр. 1), действующий на основании решения АС Челябинской области от 07.12.2016 г. по делу № А76-30418/2015 (адрес для корреспонденции: 455044, г. Магнитогорск, а/я 644, тел. 8-351-909-88-98), сообщает о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего должнику. Торги проводятся по прямым договорам посредством публичного предложения.

Лот №1 в составе: кухонный гарнитур L-2.5 м., шкаф 3-створчатый, кресло (ткань), диван (ткань), 1200*60, кровать, 1800*80, прихожая L-1,2 м. Начальная цена лота – 23000,00 (двадцать три тысячи) рублей.

В течение 30 дней с даты опубликования сообщения в газете «Магнитогорский рабочий» №87 от 23.06.2018 г. имущество подлежит продаже по цене предложения не ниже начальной цены лота. Начиная со следующего дня цена продажи Имущества снижается на 20 (двадцать) процентов от начальной цены продажи имущества через каждые 5 (пять) календарных дня

Информацию можно получить в рабочие дни, предварительно согласовав время ознакомления по тел.: **8-351-909-88-98.** Заявка на приобретение имущества подается по e-mail: **vvonikienko@gmail.com**.

К участию допускаются юридические и физические лица, подавшие заявку с указанием цены не ниже цены продажи Имущества, действующей в момент подачи заявки

Победителем торгов признается лицо, которое представило в установленный срок заявку, содержащую предложение о наибольшей цене имущества, которая не ниже цены продажи Имущества, действующей в момент подачи заявки, о чем победитель торгов уведомляется по e-mail, с которого подана заявка. Договор купли-продажи Имущества заключается с Победителем торгов в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подачи заявки путем обмена подписанными сканами договора. В случае неподписания договора в электронном виде торги продолжаются.

Победитель торгов в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания договора купли-продажи должен уплатить Должнику стоимость имущества, установленную по результатам торгов. Оплата имущества, приобретенного на торгах, осуществляется безналичным перечислением на расчетный счет должника Ковресьева Сергея Станиславовича (ИНН 744500429199, СНИЛС 051-575-659 68 счет № 40817810305660469993в АО «Альфа-Банк») либо наличными денежными средствами, которые вносятся впоследствии финансовым управляющим на счет Должника.

Право собственности на приобретенное имущество переходит к покупателю после полной оплаты. В случае неоплаты в установленный по договору купли-продажи имущества срок конкурсный управляющий вправе полностью в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения договора купли-продажи имущества. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляется по передаточному акту, подписываемому сторонами. Покупатель принимает на себя обязанность по вывозу приобретенного имущества из места хранения в момент подписания акта приема-передачи

АДРЕС РЕДАКЦИИ и издателя: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; http://www.mr-info.ru; e-mail: mr@mr-info.ru, mr-reklama@mail.ru Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

Магнитогорский рабочий
№ 87 (22683) 23.06.2018
Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 74-00833 от 30.10.2012 г.

**Учредитель и издатель:** АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий». Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.

**Главный редактор Куралай Бримжановна АНАСОВА**
Приемная 26-33-50
**Служба новостей 26-33-56**
**Служба подписки и доставки 26-33-49**
**Рекламная служба: 26-33-51, 26-33-52 (факс)**

Тираж 9040. Заказ № 3559. Отпечатано ЗАО «МДП»: 455023, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 1 печатный лист.
Подписано в печать по графику 22.06.2018 в 19.00.
Фактически 22.06.2018 в 18.00.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.

9 772410 203005 18087

Номер набран и сверстан в редакции газеты.

**О П О В Е Щ Е Н И Е**
**о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 45%, уменьшение отступа до 0 метров с восточной стороны земельного участка) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:5192, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Красная.

С 23 июня 2018 года до 23 июля 2018 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Валиеву Телману Магамедали Оглы разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 45%, уменьшение отступа до 0 метров с восточной стороны земельного участка) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:5192, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Красная.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 23 июня 2018 года до 13 июля 2018 года на официальном сайте администрации города https://www.magnitogorsk.ru.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 23 июня 2018 года до 13 июля 2018 в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

**Заместитель председателя Комиссии И. А. РАССОХА**

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

_____ №_____

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Валиева Телмана Магамедали Оглы, поступившего в администрацию города 18.06.2018 № ГМУ-УАиГ-15/00122 (АИС 457088), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Валиеву Телману Магамедали Оглы разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 45%, уменьшение отступа до 0 метров с восточной стороны земельного участка) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:5192, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Красная.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**О П О В Е Щ Е Н И Е**
**о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 45%, уменьшение отступа до 0 метров с западной стороны земельного участка) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:5193, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Красная.

С 23 июня 2018 года до 23 июля 2018 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Валиеву Телману Магамедали Оглы разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 45%, уменьшение отступа до 0 метров с западной стороны земельного участка) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:5193, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Красная.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 23 июня 2018 года до 13 июля 2018 года на официальном сайте администрации города https://www.magnitogorsk.ru.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 23 июня 2018 года до 13 июля 2018 в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

**Заместитель председателя Комиссии И. А. РАССОХА**

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

_____ №_____

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Валиева Телмана Магамедали Оглы, поступившего в администрацию города 18.06.2018 № ГМУ-УАиГ-15/00121 (АИС 457089), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Валиеву Телману Магамедали Оглы разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 45%, уменьшение отступа до 0 метров с западной стороны земельного участка) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:5193, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Красная.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**О П О В Е Щ Е Н И Е**
**о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступа до 0 метров от здания до границ земельного участка, увеличение коэффициента плотности застройки до 90%) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:0123003:87, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, 49.

С 23 июня 2018 года до 23 июля 2018 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении ООО «Интеллектуальные системы» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступа до 0 метров от здания до границ земельного участка, увеличение коэффициента плотности застройки до 90%) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:0123003:87, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, 49.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 23 июня 2018 года до 13 июля 2018 года на официальном сайте администрации города https://www.magnitogorsk.ru.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 23 июня 2018 года до 13 июля 2018 в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

**Заместитель председателя Комиссии И. А. РАССОХА**

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

_____ №_____

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным

законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления ООО «Интеллектуальные системы», поступившего в администрацию города 18.06.2018 № ГМУ-УАиГ-15/00123 (АИС 454807), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «Интеллектуальные системы» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступа до 0 метров от здания до границ земельного участка, увеличение коэффициента плотности застройки до 90%) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:0123003:87, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, 49.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**О П О В Е Щ Е Н И Е**
**о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид – объект предпринимательской деятельности – офис, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0208001:2877, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, проезд Зеленый, д. 28.

С 23 июня 2018 года до 23 июля 2018 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Однорожникову Антону Викторовичу, Куц Ирине Александровне разрешения на условно разрешенный вид – объект предпринимательской деятельности – офис, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0208001:2877, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, проезд Зеленый, д. 28.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 23 июня 2018 года до 13 июля 2018 года на официальном сайте администрации города https://www.magnitogorsk.ru.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 23 июня 2018 года до 13 июля 2018 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 09.00 до 17.00.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

**Заместитель председателя Комиссии И. А. РАССОХА**

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

_____ №_____

**О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Однорожникова Антона Викторовича, Куц Ирины Александровны, поступившего в администрацию города 16.06.2018 № ГМУ - УАиГ-15/00120 (АИС 454273), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Однорожникову Антону Викторовичу, Куц Ирине Александровне разрешение на осуществление условно разрешенного вида – объект предпринимательской деятельности – офис, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0208001:2877, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, проезд Зеленый, д. 28.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.06.2018** **№ 6803-П**

**Об утверждении актуализированных схем водоснабжения и водоотведения Магнитогорского городского округа на 2019 год**

В соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

«О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», по результатам проведения общественного обсуждения по вопросу актуализации схем водоснабжения и водоотведения Магнитогорского городского округа на 2019 год, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить актуализированные схемы водоснабжения и водоотведения Магнитогорского городского округа на 2019 год (приложение).

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Скарлыгина Е. Г.) разместить актуализированные схемы водоснабжения и водоотведения Магнитогорского городского округа на 2019 год в полном объеме на официальном сайте администрации города в течение 15 календарных дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление и информацию о размещении на официальном сайте актуализированных схем водоснабжения и водоотведения Магнитогорского городского округа на 2019 год в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Актуализированные схемы водоснабжения и водоотведения Магнитогорского городского округа на 2019 год размещены на официальном сайте администрации города

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.06.2018** **№ 6819-П**

**О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, в границах ул. Труда, Коробова, СНТ «Строитель-3», береговая зона р.Урал, утвержденный постановлением администрации города от 03.07.2014 № 8886-П**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения Коробова Сергея Александровича, поступившего в администрацию города 19.06.2018 вход. № АИС 00456796 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00125)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, в границах ул. Труда, Коробова, СНТ «Строитель-3», береговая зона р. Урал, утвержденный постановлением администрации города от 03.07.2014 № 8886-П. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать Коробову С. А. совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Принять предложение Коробова С. А. о финансировании указанного проекта.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

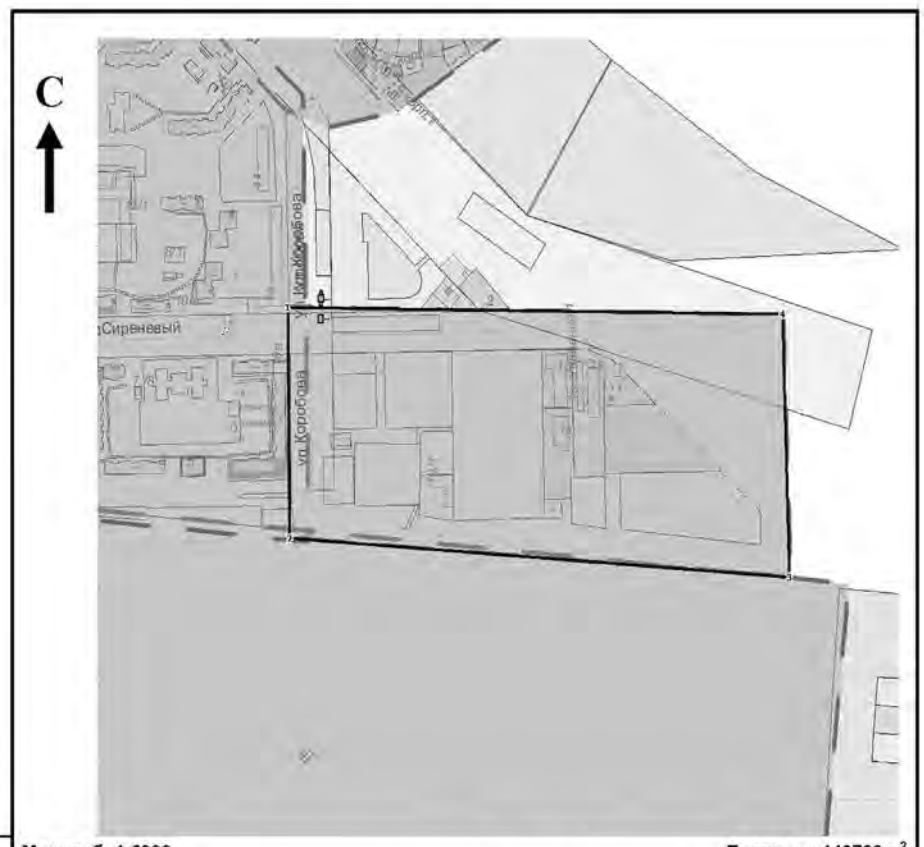
5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**




**Масштаб: 1:6000** **Площадь: 149766 м²**

**Координаты:**

| № | X | Y |
|---|---|---|
| 1 | 405 931,11 | 1 364 977,28 |
| 2 | 405 688,53 | 1 364 979,60 |
| 3 | 405 647,19 | 1 365 560,21 |
| 4 | 405 923,60 | 1 365 551,95 |

**Условные обозначения:**

**Примечание**
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска от 21.06.2018 №6819-П

| Должность | Фамилия | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|
| Нач. УАиГ | Рассоха И.А. | | |
| Гл. спец. | Гудко Н.С. | | |

**Коробов Сергей Александрович**

Подготовка документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, в границах ул. Труда, Коробова, СНТ "Строитель-3", береговая зона р.Урал, утвержденный постановлением администрации города от 03.07.2014 № 8886-П

Схема границ проектирования

| Страница | Страниц |
|---|---|
| 1 | 1 |

Год 2018

г. Магнитогорск Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.06.2018 № 6822-П**

**О подготовке документации о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска в границах улиц Кирова, Клары Цеткин, Карпинского, Олега Кошевого, утвержденный постановлением администрации города от 08.08.2017 №9019-П**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения Захаренкова Андрея Александровича, поступившего в администрацию города 07.06.2018, вход. № АГ-08/2074

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска в границах улиц Кирова, Клары Цеткин, Карпинского, Олега Кошевого, утвержденный постановлением администрации города от 08.08.2017 №9019-П. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать Захаренкову А. А. совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Принять предложение Захаренкова А. А. о финансировании указанного проекта.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

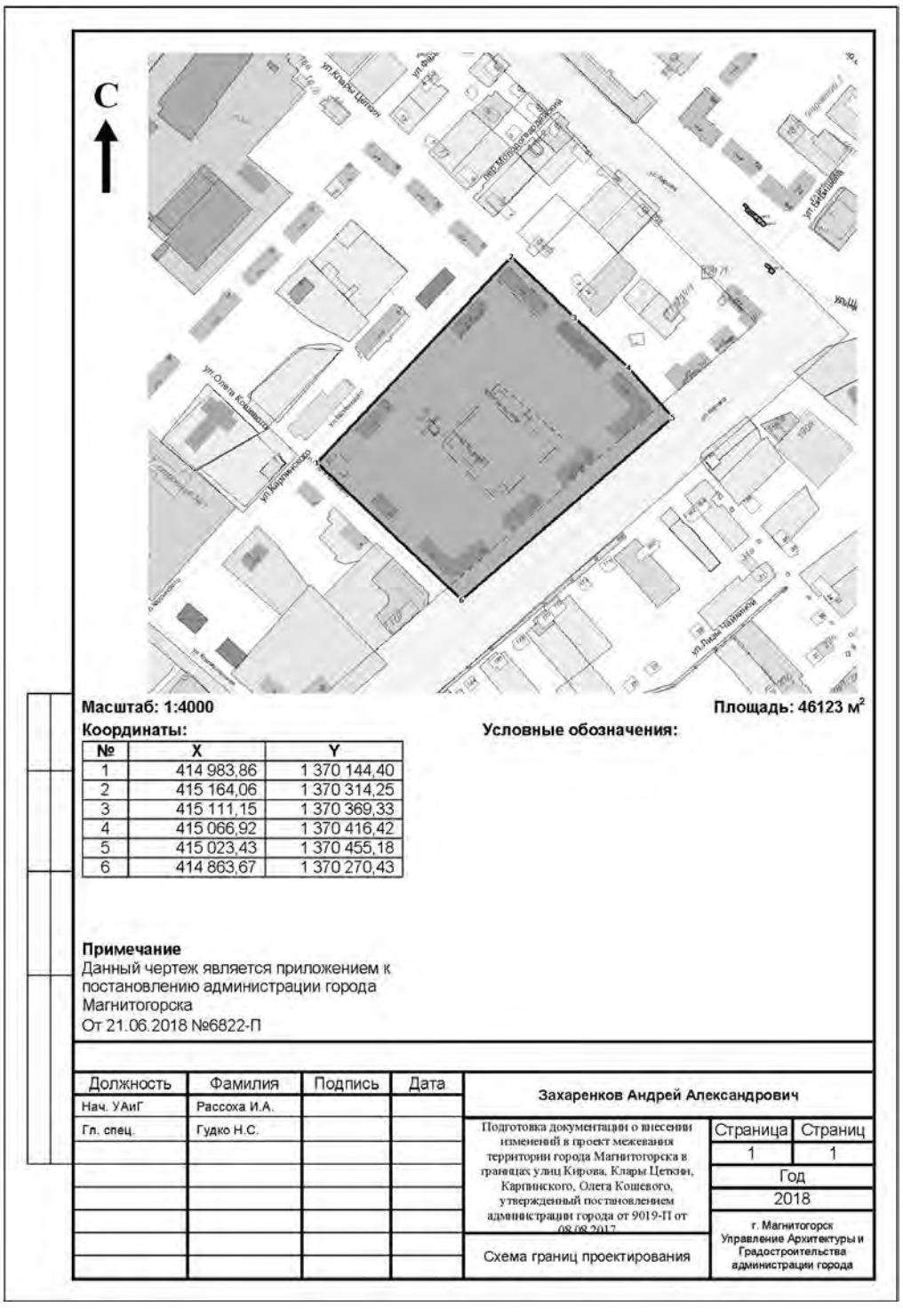
5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации

2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**




Приложение
к постановлению администрации города
от 21.06.2018 №6820-П

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.**

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявитель имеет право подать заявление в Многофункциональный центр, расположенный по следующим адресам:

МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);

МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00).

Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Общие данные по земельному участку:

1) местоположение: Челябинская область, г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, уч. № 1278 (стр.);

2) площадь: 1200 кв.м;

3) категория земли: земли населенных пунктов;

4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.

Датой окончания приема заявлений считается 22.07.2018.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Приложение
к постановлению администрации города
от 21.06.2018 №6821-П

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.**

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявитель имеет право подать заявление в Многофункциональный центр, расположенный по следующим адресам:

МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);

МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00).

Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно
в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги –
в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Общие данные по земельному участку:

1) местоположение: г. Магнитогорск, в районе ул. Бажова, 61;

2) площадь: 1815 кв.м.;

3) категория земли: земли населенных пунктов;

4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.

Датой окончания приема заявлений считается 22.07.2018.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона по продаже гражданам земельных участков для строительства отдельно стоящих односемейных жилых домов с прилегающими земельными участками**

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 21.06.2018 №6823-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам земельных участков в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 02.08.2018 в 11-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 02.07.2018 г. по 27.07.2018 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Уполномоченным органом по проведению аукциона по продаже земельных участков является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

Сведения о земельных участках:

| № Лота | Лот № 1 | Лот № 2 |
|---|---|---|
| Местоположение земельных участков | г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Некрасова, 69/1 | г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Некрасова, 71 |
| Разрешенное использование | для строительства отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком | |
| Площадь (кв. м) | 758,00 | 1117,00 |
| Кадастровый № | 74:33:1342001:84 | 74:33:0000000:11604 |
| Начальная цена земельного участка, руб. | 213 000,00 | 291 500,00 |
| Шаг аукциона, руб. | 6 390,00 | 8 745,00 |
| Сумма задатка, руб. | 42 600,00 | 58 300,00 |
| Категория земель | Земли населенных пунктов | |
| Территориальная зона | Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки | |
| Градостроительный план земельного участка | от 01.06.2018 № RU74307000-0000000000006873 | от 01.06.2018 № RU74307000-0000000000006874 |

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации:

Руководствуясь письмами МП трест «Водоканал» от 26.04.2018 № 01-11/3365, ТУ53-18-223.46; от 26.04.2018 № 01-11/3366, ТУ 54-18-223.47):

Срок действия ТУ – 3 (три) года с даты их выдачи Заказчику.

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:

- не ранее 24.10.2019;
- не позднее 24.04.2020.

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

- по водоснабжению – 0,84 м3/сут.;
- по водоотведению – 0,84 м3/сут.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации

- по водоснабжению – нет;
- по водоотведению – нет.

Наличие точек подключения объекта:

- по водоснабжению: отсутствует на границе земельного участка;
- по водоотведению: отсутствует.

Особые условия:

1. Требуется строительство подводящей сети хоз.питьевого водопровода к сетям, находящимся в хозяйственном ведении МП трест «Водоканал», ориентировочной протяженностью 200 м.2. Предусмотреть прохождение сети хоз.питьевого водопровода по землям общего пользования, исключив ее прохождение по территории соседних участков, находящихся в собственности или ином законном праве.

3. Предусмотреть размещение проектируемых сетей хоз.питьевого водопровода и бытовой канализации от зданий, строений и сооружений на нормативном расстоянии согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализованная редакция СНиП 2.07.01-89».

4. В связи с отсутствием сетей бытовой канализации, находящимся в хозяйственном ведении МП трест «Водоканал», для канализования объекта предлагаем использовать герметизированный выгреб.

Информация о плате за подключение на 2018 год:

- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 12 997 руб. за 1 м3/сут, без НДС;
- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 10 162 руб. за 1 м3/сут, без НДС.

Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении к централизованной системе водоснабжения:

| № п/п | Наименование ставки | Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п. | |
|---|---|---|---|
| | | при прокладке сети в одну нитку, без учета НДС | при прокладке сети в две нитки, без учета НДС |
| 1 | Водопроводная сеть - чугунные напорные раструбные трубы диаметром: | | |
| 1.1 | менее 70 мм (включительно) | 4,09 | 6,61 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.2 | от 70 мм до 100 мм (включительно) | 5,41 | 8,76 |
| 1.3 | от 100 мм до 150 мм (включительно) | 6,72 | 10,90 |
| 1.4 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 8,04 | 13,05 |
| 1.5. | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 9,47 | 15,38 |
| 2 | Водопроводная сеть - стальные трубы диаметром: | | |
| 2.1 | менее 70 мм (включительно) | 5,56 | 9,01 |
| 2.2 | от 70 мм до 100 мм (включительно) | 7,23 | 11,74 |
| 2.3 | от 100 мм до 125 мм (включительно) | 8,00 | 12,98 |
| 2.4 | от 125 мм до 150 мм (включительно) | 8,91 | 14,46 |
| 2.5 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 8,76 | 14,22 |
| 2.6 | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 9,95 | 16,16 |
| 3 | Водопроводная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром: | | |
| 3.1 | менее 70 мм (включительно) | 6,09 | 9,87 |
| 3.2 | от 70 мм до 100 мм (включительно) | 7,00 | 11,35 |
| 3.3 | от 100 мм до 125 мм (включительно) | 7,81 | 12,68 |
| 3.4 | от 125 мм до 150 мм (включительно) | 7,91 | 14,01 |
| 3.5 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 8,57 | 13,91 |
| 4. | Водовод - чугунные напорные раструбные трубы с заделкой раструбов резиновыми уплотнительными манжетами диаметром: | | |
| 4.1 | менее 70 мм (включительно) | 3,49 | 5,63 |
| 4.2 | от 70 мм до 100 мм (включительно) | 4,61 | 7,46 |
| 4.3 | от 100 мм до 150 мм (включительно) | 5,73 | 9,28 |
| 4.4 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 6,85 | 11,11 |
| 4.5 | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 8,06 | 13,09 |
| 5. | Водовод - стальные трубы диаметром: | | |
| 5.1 | менее 70 мм (включительно) | 4,74 | 7,67 |
| 5.2 | от 70 мм до 100 мм (включительно) | 6,16 | 9,99 |
| 5.3 | от 100 мм до 125 мм (включительно) | 6,81 | 11,05 |
| 5.4 | от 125 мм до 150 мм (включительно) | 7,58 | 12,31 |
| 5.5 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 7,46 | 12,10 |
| 5.6 | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 8,47 | 13,75 |
| 6. | Водовод - полиэтиленовые трубы диаметром: | | |
| 6.1 | менее 70 мм (включительно) | 5,19 | 8,40 |
| 6.2 | от 70 мм до 100 мм (включительно) | 5,96 | 9,66 |
| 6.3 | от 100 мм до 125 мм (включительно) | 6,66 | 10,79 |
| 6.4 | от 125 мм до 150 мм (включительно) | 6,74 | 10,92 |
| 6.5 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 7,35 | 11,92 |
| 6.6 | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 7,30 | 11,84 |

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении к централизованной системе водоотведения:

| № п/п | Наименование ставки | Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п. |
|---|---|---|
| | | с НДС |
| 1 | Канализационная сеть - чугунные безнапорные трубы диаметром: | |
| 1.1 | до 100 мм (включительно) | 4,86 |
| 1.2 | от 100 мм до 150 мм (включительно) | 6,25 |
| 1.3 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 7,63 |
| 9,02 | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 9,02 |
| 2 | Канализационная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром: | |
| 2.1 | До 100 мм (включительно) | 4,57 |
| 2.2 | от 100 мм до 160 мм (включительно) | 5,44 |
| 2.3 | от 160 мм до 200 мм (включительно) | 6,31 |
| 2.4 | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 7,18 |

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Тарифы за подключение действуют с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение не ранее 20.12.2018 г.

Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1м3/сут) и подключаемой нагрузки (мощность) объекта заявителя (м3/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ и «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83)».

Примечания к техническим условиям подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

1.1. уточнить или определить:

- режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;
- требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
- состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.

1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;

1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение к сетям электроснабжения:

Руководствуясь письмом МП «Горэлектросеть» от 24.04.2018 № 06/1803):

1.Технические условия на земельные участки по адресам: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Некрасова, 698/1 и ул. Некрасова, 71, могут быть выданы только в рамках заключения договоров об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями раздела I «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее «Правила»), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 № 861.

2. В соответствии с пунктом 16 Правил для заявителей (физическое лицо: максимальная мощность энергопринимающих устройств составляет до 15 кВт; напряжения до 20 кВ включительно; расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя не более 300 метров в городах и поселках городского типа); срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев.

3. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств для заявителей – физических лиц (пункт 17 Правил) устанавливается в размере не более 550 руб. (одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 руб., не более одного раза в течение 3 лет.)

На подключение объекта к газораспределительной сети:

Руководствуясь техническими условиями, утвержденными ООО «Магнитогорскгазстрой» 25.04.2018 (ТУ № 286/18-Туп и ТУ № 287/18-Туп):

В качестве источника газоснабжения планируемого к строительству жилых домов по адресам: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Некрасова, 69/1 и ул.Некрасова, 71, с планируемым расходом газа 10 м3/час могут быть использованы газораспределительные сети от ГРС-3 г. Магнитогорска.

Подключение объекта капитального строительства возможно к существующему подземному газопроводу диаметром 108 мм. Для подключения необходимо строительство сети газораспределения со следующими данными: газопровод – подземный полиэтиленовый диаметром 225 мм, L=50 м; диаметром 160 мм, L=170 м; диаметром 90мм, L=280 м Стоимость подключения объекта капитального строительства, согласно расчета, составит 1 083 029,79,18 рублей.

Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального к сетям газораспределения – 2 года, с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.

При заключении договора о подключении с ООО «Магнитогорскгазстрой» ТУ будут дополнены информацией, предусмотренной документом «Правила подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

На подключение к сетям теплоснабжения:

Руководствуясь письмами трест «Теплофикация» от 23.04.2018 № 4808-пто и № 4809-пто):

В расположении земельных участков по адресам: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Некрасова, 69/1 и ул.Некрасова, 71, МП трест «Теплофикация» в настоящее время тепловых сетей не имеет.

Минимальное расстояние от границ участка до ближайших сетей теплоснабжения более 800 м.

Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки, необходимой для объектов капитального строительства на данном участке, к существующему источнику теплоснабжения – Центральная котельная, имеется.

Для получения технических условий правообладатель земельного участка должен направить в МП трест «Теплофикация» запрос с приложением документов согласно п. 8 «Правил предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок (объект);
2. топогеодезическую съемку с указанием объекта (с координатами);
3. тепловую нагрузку подключаемого объекта.

Срок действия технических условий – 3 (три) года.

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Предметом аукциона является продажа земельных участков, указанных в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельные участки правами третьих лиц не обременены. Разрешенное использование земельных участков – для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).

3. Начальная цена продажи земельных участков указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным независимым оценщиком.

4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение № 2 к настоящему извещению);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 31.07.2018 по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционах могут ознакомиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска»,

ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г. Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)».

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:

- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- в случае, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передаются победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли-продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитываются в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска http://www.magnitogorsk.ru.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки. Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.

Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Согласовано:

**Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями**
**В. И. ТРУБНИКОВ**

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск _____ 2018 г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____№ _____ «О продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от ____ № _____, от имени муниципального образования «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____ _____, действующего на основании _____ _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____
(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель_____ _____ _____ (_____), площадью _____ кв.м.,
(категория земель) (территориальная зона)

с кадастровым №_____, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры):_____
(далее - Участок).

1.2. Участок предоставлен _____.
(цели использования)

1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

2. Плата по Договору

2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина Росси.

Получатель:
УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380),
ИНН 7446011940, КПП 745601001, р/счет 40101810400000010801;
Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск,
БИК 047501001, ОКТМО 75738000
Наименование платежа: за выкуп земельного участка
Код платежа: 505 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Продавец вправе:

3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:

1) параметры застройки:

- предельное количество этажей: не выше 3-х ;
- коэффициент застройки территории – 20 %;
- коэффициент плотности застройки -0,4;
- отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; жилых улиц – не менее 3 м;
- площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10% от площади земельного участка.
- минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;
- минимальное расстояние до границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:
- от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м;
- от постройки для содержания скота и плицы – 4 м:
- от других построек (бани, гаража и др.) – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых – 2 м, от кустарника – 1 м;
- на территориях с застройкой усадебными, одно-двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

4) застройку территории осуществлять в соответствии с проектом планировки.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки.

Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон

Продавец Покупатель

Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона
Организатору аукциона
в Комитет по управлению имуществом
и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка

Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

_____
адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)

_____
(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.

_____
Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка, расположенного по адресу
_____
_____
(указывается местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)
Необходимый задаток в сумме _____
(указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)
_____внесен.
Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____
_____
Приложение:

| Документы обязательные к представлению: | листов |
|---|---|
| 1. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан) | |
| 2.Документы, подтверждающие внесение задатка: | |
| - Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет) | |
| - Квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет) | |
| - Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка | |
| Документы, которые заявитель вправе предоставить самостоятельно: | |
| 1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия | |
| 2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия | |
| 3. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц) | |
| 4. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия | |
| 5. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий…) – | |
| Дополнительно: | |
| Доверенность представителя № от | |

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».
Подпись заявителя _____
М.П. (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)
Заявка принята организатором аукциона _____час. _____мин. «____»_____ 2018 г.
Регистрационный № _____
Подпись лица, ответственного за прием заявок _____

## ИЗВЕЩЕНИЕ
### о проведении аукциона по продаже гражданам земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 21.06.2018 №6824-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам земельного участка в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 26.07.2018 в 11-30 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 26.06.2018 по 20.07.2018 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Уполномоченным органом по проведению аукциона по продаже земельных участков является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

Сведения о земельном участке:

| | |
|---|---|
| № Лота | Лот № 1 |
| Местоположение земельного участка | г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Некрасова, 65/1 |
| Разрешенное использование | для строительства отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком |
| Площадь (кв.м.) | 968,00 |
| Кадастровый № | 74:33:0000000:11598 |
| Начальная цена земельного участка, руб. | 257 500,00 |
| Шаг аукциона, руб. | 7 725,00 |
| Сумма задатка, руб. | 51 500,00 |
| Категория земли | Земли населенных пунктов |
| Территориальная зона | Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки |
| Градостроительный план земельного участка | № RU74307000-0000000000006872 от 01.06.2018 |

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:
На подключение к сетям водопровода и канализации:
Руководствуясь письмом МП трест «Водоканал» от 26.04.2018 № 01-11/3364, №ТУ52-18-223.45):
Срок действия ТУ – 3 (три) года с даты их выдачи Заказчику.
Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:
- не ранее 24.10.2019;
- не позднее 24.04.2021.
Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):
- по водоснабжению – 0,84 м3/сут.; - по водоотведению – 0,84 м3/сут.
Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации
- по водоснабжению – нет; - по водоотведению – нет.
Наличие точек подключения объекта:
- по водоснабжению: отсутствует на границе земельного участка,
- по водоотведению: отсутствует.
Особые условия:
1. Требуется строительство подводящей сети хоз.питьевого водопровода к сетям, находящимся в хозяйственном ведении МП трест «Водоканал», ориентировочной протяженностью 170 м.
2. Предусмотреть прохождение сети хоз.питьевого водопровода по землям общего пользования, исключив ее прохождение по территории соседних участков, находящихся в собственности или ином законном праве.
3. Предусмотреть размещение проектируемых сетей хоз.питьевого водопровода и бытовой канализации от зданий, строений и сооружений на нормативном расстоянии согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализованная редакция СНиП 2.07.01-89».
4. В связи с отсутствием сетей бытовой канализации, находящимся в хозяйственном ведении МП трест «Водоканал», для канализования объекта предлагаем использовать герметизированный выгреб.

Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Информация о плате за подключение на 2018 год:
- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 12 997 руб. за 1 м3/сут, без НДС;
- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 10 162 руб. за 1 м3/сут, без НДС.

Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении к централизованной системе водоснабжения:

| № п/п | Наименование ставки | Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п. | |
|---|---|---|---|
| | | при прокладке сети в одну нитку, без учета НДС | при прокладке сети в две нитки, без учета НДС |
| 1 | Водопроводная сеть - чугунные напорные раструбные трубы диаметром: | | |
| 1.1 | менее 70 мм (включительно) | 4,09 | 6,61 |
| 1.2 | от 70 мм до 100 мм (включительно) | 5,41 | 8,76 |
| 1.3 | от 100 мм до 150 мм (включительно) | 6,72 | 10,90 |
| 1.4 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 8,04 | 13,05 |
| 1.5. | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 9,47 | 15,38 |
| 2 | Водопроводная сеть - стальные трубы диаметром: | | |
| 2.1 | менее 70 мм (включительно) | 5,56 | 9,01 |
| 2.2 | от 70 мм до 100 мм (включительно) | 7,23 | 11,74 |
| 2.3 | от 100 мм до 125 мм (включительно) | 8,00 | 12,98 |
| 2.4 | от 125 мм до 150 мм (включительно) | 8,91 | 14,46 |
| 2.5 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 8,76 | 14,22 |
| 2.6 | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 9,95 | 16,16 |
| 3 | Водопроводная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром: | | |
| 3.1 | менее 70 мм (включительно) | 6,09 | 9,87 |
| 3.2 | от 70 мм до 100 мм (включительно) | 7,00 | 11,35 |
| 3.3 | от 100 мм до 125 мм (включительно) | 7,81 | 12,68 |
| 3.4 | от 125 мм до 150 мм (включительно) | 7,91 | 14,01 |
| 3.5 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 8,57 | 13,91 |
| 4. | Водовод - чугунные напорные раструбные трубы с заделкой раструбов резиновыми уплотнительными манжетами диаметром: | | |
| 4.1 | менее 70 мм (включительно) | 3,49 | 5,63 |
| 4.2 | от 70 мм до 100 мм (включительно) | 4,61 | 7,46 |
| 4.3 | от 100 мм до 150 мм (включительно) | 5,73 | 9,28 |
| 4.4 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 6,85 | 11,11 |
| 4.5 | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 8,06 | 13,09 |
| 5. | Водовод - стальные трубы диаметром: | | |
| 5.1 | менее 70 мм (включительно) | 4,74 | 7,67 |
| 5.2 | от 70 мм до 100 мм (включительно) | 6,16 | 9,99 |
| 5.3 | от 100 мм до 125 мм (включительно) | 6,81 | 11,05 |
| 5.4 | от 125 мм до 150 мм (включительно) | 7,58 | 12,31 |
| 5.5 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 7,46 | 12,10 |
| 5.6 | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 8,47 | 13,75 |
| 6. | Водовод - полиэтиленовые трубы диаметром: | | |
| 6.1 | менее 70 мм (включительно) | 5,19 | 8,40 |
| 6.2 | от 70 мм до 100 мм (включительно) | 5,96 | 9,66 |
| 6.3 | от 100 мм до 125 мм (включительно) | 6,66 | 10,79 |
| 6.4 | от 125 мм до 150 мм (включительно) | 6,74 | 10,92 |
| 6.5 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 7,35 | 11,92 |
| 6.6 | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 7,30 | 11,84 |

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении к централизованной системе водоотведения:

| № п/п | Наименование ставки | Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п. |
|---|---|---|
| | | с НДС |
| 1 | Канализационная сеть - чугунные безнапорные трубы диаметром: | |
| 1.1 | до 100 мм (включительно) | 4,86 |
| 1.2 | от 100 мм до 150 мм (включительно) | 6,25 |
| 1.3 | от 150 мм до 200 мм (включительно) | 7,63 |
| 9,02 | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 9,02 |
| 2 | Канализационная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром: | |
| 2.1 | До 100 мм (включительно) | 4,57 |
| 2.2 | от 100 мм до 160 мм (включительно) | 5,44 |
| 2.3 | от 160 мм до 200 мм (включительно) | 6,31 |
| 2.4 | от 200 мм до 250 мм (включительно) | 7,18 |

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.
Тарифы за подключение действуют с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.
Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение не ранее 20.12.2018 г.

Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1м3/сут) и подключаемой нагрузки (мощность) объекта заявителя (м3/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ и «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83)».

Примечания к техническим условиям подключения объекта Заказчика
к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:
Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:
1.1. уточнить или определить:
- режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;
- требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
- состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.
1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;
1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение объекта к сетям электроснабжения:
Руководствуясь письмом МП «Горэлектросеть» от 23.04.2018 № 06/1795):
1. Технические условия на земельный участок по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Некрасова, 65/1, могут быть выданы в рамках заключения договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 г.
2. В соответствии с пунктом 16 Правил для заявителей (физическое лицо: максимальная мощность энергопринимающих устройств составляет до 15 кВт; напряжения до 20 кВ включительно; расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя не более 300 метров в городах и поселках городского типа); срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев.
3. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств для заявителей – физических лиц (пункт 17 Правил) устанавливается в размере не более 550 руб. (одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 руб., не более одного раза в течение 3 лет.)

На подключение объекта к газораспределительной сети:
Руководствуясь письмом ООО «Магнитогорскгазстрой» от 25.04.2018 , ТУ № 285/18-ТУп:
В качестве источника газоснабжения планируемого к строительству жилого дома по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Некрасова, 65/1, с планируемым расходом газа 10 м3/час могут быть использованы газораспределительные сети от ГРС-3 г. Магнитогорска.

Подключение объекта капитального строительства возможно к существующему подземному газопроводу диаметром 108 мм. Для подключения необходимо строительство сети газораспределения со следующими данными: газопровод – подземный полиэтиленовый диаметром 225 мм, L=50 м; диаметром 160 мм, L=170 м; диаметром 90мм, L=280 м Стоимость подключения объекта капитального строительства, согласно расчета, составит 1 014 686,18 рублей.

Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального к сетям газораспределения – 2 года, с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.

При заключении договора о подключении с ООО «Магнитогорскгазстрой» ТУ будут дополнены информацией,
предусмотренной документом «Правила подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

На подключение к сетям теплоснабжения:
Руководствуясь письмом трест «Теплофикация» от 23.04.2018 № 4812-пто):
В расположении земельного участка по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Некрасова, 65/1МП трест «Теплофикация» в настоящее время тепловых сетей не имеет.
Минимальное расстояние от границ участка до ближайших сетей теплоснабжения более 800 м.
Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки, необходимой для объектов капитального строительства на данном участке, к существующему источнику теплоснабжения – Центральная котельная, имеется.

Для получения технических условий правообладатель земельного участка должен направить в МП трест «Теплофикация» запрос с приложением документов согласно п. 8 «Правил предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок (объект);
2. топогеодезическую съемку с указанием объекта (с координатами);
3. тепловую нагрузку подключаемого объекта.

Срок действия технических условий – 3 (три) года.

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Предметом аукциона является продажа земельного участка, указанного в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).

3. Начальная цена продажи земельного участка указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным независимым оценщиком.

4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к настоящему извещению);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор

аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 24.07.2018 по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционах могут ознакомиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска»,

ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г. Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)».

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:

- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передаются победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли-продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитываются в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска http://www.magnitogorsk.ru.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки. Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.

Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Согласовано:

**Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями**
**В. И. ТРУБНИКОВ**

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск _____ 2018 г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____№ _____ «О продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от ____ № _____, от имени муниципального образования «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____ _____, действующего на основании _____ _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____
(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель_____ _____ _____ (_____), площадью _____ кв.м.,
(категория земель) (территориальная зона)

с кадастровым №_____, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры):_____
(далее - Участок).

1.2. Участок предоставлен _____.
(цели использования)

1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

2. Плата по Договору

2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина Росси.

Получатель:
УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380),
ИНН 7446011940, КПП 745601001, р/счет 40101810400000010801;
Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск,
БИК 047501001, ОКТМО 75738000
Наименование платежа: за выкуп земельного участка
Код платежа: 505 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Продавец вправе:

3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государ-

ственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:

1) параметры застройки:

- коэффициент плотности застройки: 0,4;
- предельное количество этажей: не выше 3-х;
- максимальный процент застройки территории – 20%;
- отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; жилых улиц – не менее 3 м;
- площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10% от площади земельного участка.
- расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

2) до границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:

- от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м (с учетом обеспечения требований СП 30-102-99, СП-42.13330.2011 нормативных требований по обеспечению инсолаций, а также противопожарных требований);
- от постройки для содержания скота и плицы – 4 м:
- от других построек (бани, гаража и др.) – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых – 4 м, от кустарника – 1 м;

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

4) застройку территории осуществлять в соответствии с проектом планировки.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки.

Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон

Продавец Покупатель

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона
Организатору аукциона
в Комитет по управлению имуществом
и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка

Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)
_____
адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)
_____
(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.
_____
Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка, расположенного по адресу
_____
_____
(указывается местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)

Необходимый задаток в сумме _____
(указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)
_____внесен.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____
_____

Приложение:

| Документы обязательные к представлению: | листов |
|---|---|
| 1. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан) | |
| 2.Документы, подтверждающие внесение задатка: | |
| - Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет) | |
| - Квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет) | |
| - Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка | |
| Документы, которые заявитель вправе предоставить самостоятельно: | |
| 1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия | |
| 2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия | |
| 3. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц) | |
| 4. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия | |
| 5. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий…) – | |
| Дополнительно: | |
| Доверенность представителя № от | |

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя _____
М.П. (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона _____час. _____мин. «____» _____ 2018 г.
Регистрационный № _____
Подпись лица, ответственного за прием заявок _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.06.2018 № 6825-П**

**О создании постоянно действующей конкурсной комиссии по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать постоянно действующую конкурсную комиссию по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами и утвердить её состав (приложение).
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение к
постановлению администрации города
от 21.06.2018 №6825-П

**Состав комиссии по отбору управляющих организации для управления многоквартирными домами**

Скарлыгина Е. Г. – председатель комиссии, начальник управления ЖКХ администрации города

Чернышев С. Н. – заместитель председателя конкурсной комиссии, заместитель начальника управления ЖКХ администрации города

Члены комиссии:

Белоусов В. Ф. – консультант комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города

Медведков А. Б. – начальник отдела безопасности управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города

Вершинин А. И. – депутат Магнитогорского городского Собрания депутатов по избирательному округу №11

Смолин И. В. – депутат Магнитогорского городского Собрания депутатов по избирательному округу №19

Шлафман Т. Ф. – секретарь комиссии, главный специалист отдела координации и финансово-экономического регулирования жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.06.2018 № 6826-П**

**О внесении изменения в постановление администрации города от 22.04.2014 № 5461-П**

В соответствии со статьей 32.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 22.04.2014
№ 5461-П «Об утверждении видов обязательных работ и перечня организация для отбывания административного наказания в виде обязательных работ» (далее – постановление) изменение, пункт 4 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:
«4. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Надежный партнер».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.06.2018 № 6827-П**

**О внесении изменений в постановление администрации города от 25.12.2017 № 15603-П**

В целях улучшения качества обслуживания населения в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 25.12.2017 № 15603-П «Об организации пассажирских перевозок городским электрическим транспортом муниципальным предприятием «Магнитогорский городской транспорт» на 2018 год» следующие изменения:
1) приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 1);
2) приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 2);
3) приложение № 3 к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 3).
2. Муниципальному предприятию «Магнитогорский городской транспорт» (Афанасьев В. А.) обеспечить организацию перевозок пассажиров в соответствии с утвержденным графиком.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.06.2018.
4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение № 1 к постановлению администрации города от 25.12.2017 № 15603-П
Приложение № 1 к постановлению администрации города от 21.06.2018 №6827-П

**ГРАФИК**
**организации пассажирских перевозок городским электрическим транспортом**
**муниципальным предприятием «Магнитогорский городской транспорт» на период с 01.06.2018 г. по 31.12.2018 г.**

| № п/п | № маршрута | Направление маршрута | Протяжённость оборотного рейса до 28.02.2018 | Протяжённость оборотного рейса с 01.03.2018 | Время оборотного рейса, мин. | Рабочие дни | | | | | | Выходные дни | | | | Общий вагоно-км с 01.07.2018 год по 31.12.2018 год | Общий вагоно-км за 2018 год |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | На 07:00 и на 16:00 | | На 10:00 | | С 23:00 | | До 23:00 | | После 23:00 | | | |
| | | | | | | Среднее количество поездов (одиночные) | Средний интервал движения, в мин. | Среднее количество поездов (одиночные) | Средний интервал движения, в мин. | Среднее количество поездов (одиночные) | Средний интервал движения, в мин. | Среднее количество поездов (одиночные) | Средний интервал движения, в мин. | Среднее количество поездов (одиночные) | Средний интервал движения, в мин. | | |
| РЕГУЛЯРНЫЕ МАРШРУТЫ | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 4А | Полевая-Профсоюзная-Южный переход-ул.Грязнова-ул.Советская-ул.Ленинградская-Центральный переход-Броневая-Профсоюзная-Полевая | 23,170 | 23,500 | 92 | - | - | 4 | 23 | - | - | 5 | 18 | - | - | 65753,000 | 108 541,000 |
| 2 | 4Б | Полевая-Профсоюзная-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Профсоюзная-Полевая | 23,170 | 23,500 | 93 | - | - | 4 | 23 | - | - | 5 | 19 | - | - | 66610,750 | 109 422,910 |
| 3 | 14А | «Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Комсомольская-1ая палатка-ДДН-Северный переход-Товарная и обратно | 27,740 | 25,200 | 95 | - | - | | - | - | - | 1 | - | - | - | 8341,200 | 14 983,600 |
| 4 | 16А | РИС - Казачья переправа - ул. Советская - Южный переход - РИС | 30,670 | 29,300 | 75 | - | - | 2 | 38 | - | - | 1 | - | - | - | 38910,400 | 62 456,380 |
| 5 | 16Б | РИС - Южный переход - ул. Советская - Казачья переправа - РИС | 30,670 | 29,300 | 76 | - | - | 1 | 76 | - | - | 1 | - | - | - | 10665,200 | 17 299,950 |
| 6 | 17 | Тевосяна-ул. Труда-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно. | 22,180 | 22,100 | 111 | 1 | - | 3 | 37 | 1 | | 2 | - | 1 | - | 96786,950 | 163 388,780 |
| 7 | 19 | Коробова-ул.Труда-Зеленый лог и обратно. | 10,220 | 10,300 | 54 | 1 | - | 2 | 27 | - | - | 1 | - | - | - | 47184,300 | 79 944,270 |
| 8 | 21 | «Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Труда-ул.Коробова и обратно. | 28,380 | 24,200 | 105 | 6 | 18 | 11 | 10 | - | - | 12 | 9 | - | - | 368203,000 | 651 975,390 |
| 9 | 23 | Ост.»Зеленый рынок»-Грязнова-К.Маркса-Московская - Ленинградская-К.Маркса-Грязнова- «Зеленый рынок» | 24,930 | 21,600 | 102 | 1 | 102 | 5 | 20 | - | - | 1 | 102 | - | - | 68515,200 | 118 525,140 |
| 10 | 23Б | Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Ленинградская-ул.Комсомольская-ул.Советская-Ост.»Зеленый рынок» | 12,260 | 9,400 | 43 | - | - | 1 | 43 | - | - | - | - | - | - | 5226,400 | 9 859,640 |
| 11 | 24 | Зеленый лог-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно. | 23,680 | 23,900 | 115 | 7 | 16 | 12 | 10 | - | - | 13 | 9 | - | - | 394433,650 | 667 701,220 |
| 12 | 29 | Коробова-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно. | 22,960 | 22,800 | 113 | 3 | 38 | 7 | 16 | - | - | 9 | 13 | - | - | 216235,200 | 368 737,000 |
| 13 | 31 | Вокзал - пр. К. Маркса - Казачья переправа - РИС и обратно | 41,260 | 40,900 | 151 | 2 | 76 | 4 | 38 | - | - | - | - | - | - | 103027,100 | 169 921,620 |
| 14 | 35 | Товарная-ул.Кирова-Полевая-РИС и обратно. | 31,620 | 31,700 | 114 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15279,400 | 24 887,910 |
| ИТОГО | | | | | | 22 | | 56 | | 1 | | 51 | | 1 | | 1 505 171,750 | 2 567 644,810 |
| СПЕЦРЕЙСЫ | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | Вокзал-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-пл.Победы-РИС и обратно. | 35,420 | 36,300 | 147 | 9 | 16 | 3 | 49 | 1 | - | 5 | 29 | 1 | - | 228163,650 | 404 493,650 |
| 2 | 2 | Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Комсомольская-Центральный переход-Броневая-Профсоюзная- кольцо «Прокатмонтаж» и обратно | 34,280 | 31,200 | 104 | 4 | 26 | - | - | - | - | - | - | - | - | 74880,000 | 127 138,700 |
| 3 | 3 | Тевосяна-ул.Труда-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-Товарная и обратно. | 35,340 | 35,400 | 138 | 6 | 23 | 6 | 23 | 1 | - | 5 | 28 | 2 | 69 | 310581,900 | 526 735,740 |
| 4 | 4 | Полевая-Профсоюзая-Броневая-Центральный переход-ул.Комсомольская-ул.Советская-ул.Ленинградская-Центральный переход-Броневая-Полевая | 25,540 | 26,000 | 96 | 5 | 19 | 1 | - | 1 | - | 3 | 32 | 1 | - | 222404,000 | 370 448,750 |
| 5 | 6 | Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Грязнова-ул.Советская-ост.»Зеленый рынок». | 25,680 | 23,000 | 95 | 3 | 32 | 1 | - | 1 | - | 2 | - | - | - | 116633,000 | 200 838,080 |
| 6 | 7 | Коробова-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-Коробова | 23,705 | 23,900 | 102 | 5 | 20 | - | - | 1 | - | 2 | - | 1 | - | 123574,950 | 209 129,580 |
| 7 | 8 | Полевая-Профсоюзная-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская- ул.Советская-ул.Комсомольская-Центральный переход-Броневая-Полевая | 25,540 | 26,000 | 95 | 5 | 19 | - | - | | - | 2 | - | - | - | 186511,000 | 310 384,180 |
| 8 | 9 | Коробова - пр.К.Маркса -ул.Ленинградская-Северный переход - ЛПЦ - Башик-Магнитная-Казачья переправа-пр.К.Маркса- Коробова | 42,760 | 43,200 | 159 | 5 | 32 | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 128584,800 | 217 508,020 |
| 9 | 10 | Зеленый лог-пр.К.Маркса-Казачья переправа-Магнитная-Товарная-Северный переход-ул. Московская-пр.К.Маркса-Зеленый лог. | 37,930 | 37,500 | 146 | 5 | 29 | - | - | 1 | - | 1 | - | 2 | - | 119662,500 | 206 256,840 |
| 10 | 11 | Вокзал-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-»Прокатмонтаж» и обратно. | 29,400 | 29,700 | 118 | 4 | 30 | 1 | - | | - | 3 | - | - | - | 109236,600 | 188 262,000 |
| 11 | 12 | Зеленый лог -ул.Советская-ул.Ленинградская -Северный переход -Товарная и обратно | 41,760 | 40,600 | 155 | 6 | 26 | 4 | - | 1 | - | 4 | - | 1 | - | 166216,400 | 293 926,020 |
| 12 | 13 | Товарная-Профсоюзная-Южный переход- ул.Грязнова - ул.Советская-ул.Комсомольская-Северный переход-Товарная | 26,970 | 27,500 | 99 | 3 | 33 | 2 | - | 1 | - | 2 | - | 1 | - | 122430,000 | 211 520,755 |
| 13 | 14 | Товарная-Северный переход-ул.Комсомольская-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Профсоюзная-Товарная | 26,970 | 27,500 | 100 | 5 | 20 | - | - | - | - | 1 | - | - | - | 106535,000 | 177 983,335 |
| 14 | 15 | Зеленый лог -ул.Галиуллина-ул.Завенягина-пр.К.Маркса-ул.Комсомольская-Северный переход - ЛПЦ и обратно | 40,790 | 39,900 | 149 | 6 | 25 | 4 | 37 | - | - | 3 | 50 | - | - | 185794,350 | 316 170,835 |
| 15 | 16 | Коробова-ул.Труда-ул.Советская-Южный переход-Профсоюзная-РИС-Магнитная-Казачья переправа-пр.К.Маркса-ул.Труда-Коробова | 38,800 | 38,200 | 134 | 4 | 34 | 1 | - | - | - | 2 | - | - | - | 132305,700 | 231 036,300 |
| 16 | 18 | Коробова -пр.К.Маркса-Казачья переправа- Магнитная-РИС-Профсоюзная-Южный переход -ул. Советская-ул.Труда-Коробова | 38,800 | 38,300 | 147 | 6 | 25 | 1 | - | 1 | - | 3 | - | 2 | - | 141633,400 | 261 448,000 |
| 17 | 20 | Зеленый лог-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-Зеленый лог | 24,430 | 24,600 | 104 | 5 | 21 | 2 | 52 | 1 | - | 2 | 52 | 1 | - | 124599,000 | 208 392,440 |
| 18 | 22 | Тевосяна-ул.Труда-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Труда-Тевосяна | 22,930 | 22,800 | 100 | 4 | 25 | 3 | 33 | - | - | 3 | 33 | - | - | 117864,600 | 205 684,900 |
| 19 | 25 | Депо 1-Полевая-Профсоюзная-Южный переход-пр.К.Маркса-Зеленый лог-пр.К.Маркса-Казачья переправа-Магнитная-Полевая-Депо 1 | 26,970 | 26,600 | 113 | 2 | 57 | 2 | 57 | 1 | - | 1 | 113 | - | - | 93685,200 | 157 727,460 |
| 20 | 27 | Зеленый лог - пр.К. Маркса - ул. Московская -Северный переход - ЛПЦ и обратно. | 40,550 | 39,500 | 159 | 3 | 53 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 90968,500 | 147 993,200 |
| 21 | 28 | Зеленый лог-ул.Советская-ул.Завенягина-Казачья переправа-Магнитная-»Прокатмонтаж» и обратно | 31,280 | 30,500 | 101 | 3 | 34 | - | - | - | - | - | - | - | - | 48037,500 | 79 564,340 |
| 22 | 30 | Коробова -пр.К.Маркса - Казачья переправа - Комсомольская площадь-Северный переход-ЛПЦ и братно | 44,910 | 46,000 | 154 | 4 | 39 | - | - | - | - | - | - | - | - | 63526,000 | 103 663,630 |
| 23 | 33 | Зеленый лог-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Грязнова-ул.Советская-Зеленый лог | 26,520 | 25,400 | 96 | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 41833,800 | 69 747,040 |
| ИТОГО | | | | | | 103 | | 33 | | 12 | | 45 | | 12 | | 3 055 661,850 | 5 226 053,795 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РЕЙСЫ | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 002 | Депо 1 - 1ая Гор.больница - к/п. «РИС» | 5,590 | 5,000 | 18 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25870,000 | 48 084,540 |
| 3 | 005 | «Депо 3» - ул. Советская - к/п. «Зеленый лог» | 2,530 | 2,800 | 10 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16758,000 | 28 016,040 |
| 4 | 006 | «Тевосяна» - ул. Советская - к/п. «Зеленый лог» | 2,710 | 2,200 | 17 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8822,000 | 15 337,900 |
| 5 | 007 | «Коробова» - ул. Труда - «Тевосяна» | 4,370 | 4,000 | 35 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30968,000 | 53 363,560 |
| 6 | 0011 | Вокзал - Южный переход - Полевая | | 13,30 | 55 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50021,300 | 66 779,300 |
| 7 | 0013 | Депо 3 - ул. Советская - ул. Комсомольская - Северный переход - Товарная | | 18,70 | 65 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15128,300 | 21 654,600 |
| 8 | 0014 | Товарная - Южный переход - ул. Советская - Тевосяна | | 17,30 | 60 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6210,700 | 9 117,100 |
| 9 | 0016 | Полевая - Казачья переправа - Коробова | | 12,00 | 43 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20244,000 | 26 928,000 |
| 10 | 0018 | Коробова - ул. Советская - Полевая | | 16,20 | 63 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23004,000 | 30 763,800 |
| 11 | 0021 | Депо 3 - ул. Советская - ост. «Зеленый рынок» | | 8,80 | 34 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32040,800 | 46 904,000 |
| 12 | 0035 | Товарная - Полевая | | 10,90 | 38 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4806,900 | 6 561,800 |
| ИТОГО | | | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 233 874,000 | 353 510,640 |
| ВСЕГО | | | | | | 125 | | 89 | | 13 | | 96 | | 13 | | 4 794 707,600 | 8 147 209,245 |

Примечание: трамвайный маршрут 14А переходит с трамвайных маршрутов 13,14; 16А - 12, 16, 22; 16Б - 18; 19 - 7, 9, 10, 20, 30; 23Б - 1, 2, 6.
Всего за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.: 8 147 209,245
Всего за период с 01.06.2018 г. по 31.12.2018 г.: 4 794 707,600

**Начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи Н. Н. ФАТТАХОВ**

**Приложение №2**
**к постановлению**
**администрации города**
**от 21.06.2018 №6827-П**

**Приложение № 2**
**к постановлению**
**администрации города**
**от 25.12.2017 № 15603-П**

**Направления движения маршрутов городского электрического транспорта муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на 2018 г.**

| № п/п | № маршрута | Направление |
|---|---|---|
| Регулярные маршруты | | |
| 1 | 4А | Полевая-Профсоюзная-Южный переход-ул.Грязнова-ул.Советская-ул.Ленинградская-Центральный переход-Броневая-Профсоюзная-Полевая |
| 2 | 4Б | Полевая-Профсоюзная-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-ул.Советская-ул. Грязнова-Южный переход-Профсоюзная-Полевая |
| 3 | 14А | Зеленый рынок-ул.Советская-ул.Комсомольская-1ая палатка-ДДН-Северный переход-Товарная и обратно |
| 4 | 16А | РИС - Казачья переправа - ул. Советская - Южный переход - РИС |
| 5 | 16Б | РИС - Южный переход - ул. Советская - Казачья переправа - РИС |
| 6 | 17 | Тевосяна-ул. Труда-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно. |
| 7 | 19 | Коробова-ул.Труда-Зеленый лог и обратно. |
| 8 | 21 | Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Труда-ул.Коробова и обратно. |
| 9 | 23 | Ост.»Зеленый рынок»-Грязнова-К.Маркса-Московская - Ленинградская-К.Маркса-Грязнова-Ост.»Зеленый рынок» |
| 10 | 23Б | Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Ленинградская-ул.Комсомольская-ул.Советская-ост.»Зеленый рынок» |
| 11 | 24 | Зеленый лог-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно. |
| 12 | 29 | Коробова-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно. |
| 13 | 31 | Вокзал - пр. К. Маркса - Казачья переправа - РИС и обратно. |
| 14 | 35 | Товарная-ул.Кирова-Полевая-РИС и обратно. |
| Спецрейсы | | |
| 1 | 1 | Вокзал-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-пл.Победы-РИС и обратно. |
| 2 | 2 | Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Комсомольская-Центральный переход-Броневая-Профсоюзная- кольцо «Прокатмонтаж» и обратно |
| 3 | 3 | Тевосяна-ул.Труда-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-Товарная и обратно. |
| 4 | 4 | Полевая-Профсоюзая-Броневая-Центральный переход-ул.Комсомольская-ул.Советская-ул. Ленинградская-Центральный переход-Броневая-Полевая |
| 5 | 6 | Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Грязнова-ул.Советская-ост.»Зеленый рынок». |
| 6 | 7 | Коробова-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-Коробова |
| 7 | 8 | Полевая-Профсоюзная-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская- ул.Советская-ул. Комсомольская-Центральный переход-Броневая-Полевая |
| 8 | 9 | Коробова - пр.К.Маркса -ул.Ленинградская-Северный переход - ЛПЦ - Башик-Магнитная-Казачья переправа-пр.К.Маркса- Коробова |
| 9 | 10 | Зеленый лог-пр.К.Маркса-Казачья переправа-Магнитная-Товарная-Северный переход-ул. Московская-пр.К.Маркса-Зеленый лог. |
| 10 | 11 | Вокзал-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-»Прокатмонтаж» и обратно. |
| 11 | 12 | Зеленый лог -ул.Советская-ул.Ленинградская -Северный переход -Товарная и обратно |
| 12 | 13 | Товарная-Профсоюзная-Южный переход- ул.Грязнова - ул.Советская-ул.Комсомольская-Северный переход-Товарная |
| 13 | 14 | Товарная-Северный переход-ул.Комсомольская-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Профсоюзная-Товарная |
| 14 | 15 | Зеленый лог -ул.Галиуллина-ул.Завенягина-пр.К.Маркса-ул.Комсомольская-Северный переход - ЛПЦ и обратно |
| 15 | 16 | Коробова-ул.Советская-Южный переход-Профсоюзная-РИС-Магнитная-Казачья переправа-пр.К.Маркса-ул.Труда-Коробова |
| 16 | 18 | Коробова -пр.К.Маркса-Казачья переправа- Магнитная-РИС-Профсоюзная-Южный переход -ул. Советская-ул.Труда-Коробова |
| 17 | 20 | Зеленый лог-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-Зеленый лог |
| 18 | 22 | Тевосяна-ул.Труда-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Труда-Тевосяна |
| 19 | 25 | Депо1-Полевая-Профсоюзная-Южный переход-пр.К.Маркса-Зеленый лог-пр.К.Маркса-Казачья переправа-Магнитная-Полевая-Депо1 |
| 20 | 27 | Зеленый лог - пр.К. Маркса - ул. Московская - Северный переход - ЛПЦ и обратно. |
| 21 | 28 | Зеленый лог-ул.Советская-ул.Завенягина-Казачья переправа-Магнитная-»Прокатмонтаж» и обратно |
| 22 | 30 | Коробова -пр.К.Маркса - Казачья переправа - Комсомольская площадь-Северный переход-ЛПЦ и братно |
| 23 | 33 | Зеленый лог-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Грязнова-ул.Советская-Зеленый лог |
| Дополнительные рейсы | | |
| 1 | 002 | Депо 1 - 1ая Гор.больница - к/п. «РИС» |
| 2 | 005 | «Депо 3» - ул. Советская - к/п. «Зеленый лог» |
| 3 | 006 | «Тевосяна» - ул. Советская - к/п. «Зеленый лог» |
| 4 | 007 | «Коробова» - ул. Труда - Тевосяна |
| 5 | 0011 | Вокзал - Южный переход - Полевая |
| 6 | 0013 | Депо 3 - ул. Советская - ул. Комсомольская - Северный переход - Товарная |
| 7 | 0014 | Товарная - Южный переход - ул. Советская - Тевосяна |
| 8 | 0016 | Полевая - Казачья переправа - Коробова |
| 9 | 0018 | Коробова - ул. Советская - Полевая |
| 10 | 0021 | Депо 3 - ул. Советская - ост. «Зеленый рынок» |
| 11 | 0035 | Товарная - Полевая |

**Начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города**
**Н. Н. ФАТТАХОВ**

**Приложение № 3 к постановлению администрации города от 21.06.2018 №6827-П**
**Приложение № 3 к постановлению администрации города от 25.12.2017 № 15603-П**

**Плановые пробеги подвижного состава городского электрического транспорта муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на 2018 год**

| № п/п | № маршрута | Направление маршрута | Протяженность оборотного рейса до 28.02.2018, км | Протяженность оборотного рейса с 01.03.2018, км | Плановый пробег подвижного состава, в километрах / Количество плановых вагоно-рейсов | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | Итого с июня по декабрь | Итого с января по декабрь |
| РЕГУЛЯРНЫЕ МАРШРУТЫ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 4А | Полевая-Профсоюзная-Южный переход-ул.Грязнова-ул.Советская-ул.Ленинградская-Центральный переход-Броневая-Профсоюзная-Полевая | 23,170 | 23,500 | 9 916,760 | 8 619,240 | 9 776,000 | 9 306,000 | 5 170,000 | 9 400,000 | 8 977,000 | 9 494,000 | 9 400,000 | 9 494,000 | 9 306,000 | 9 682,000 | 65 753,000 | 108 541,000 |
| | | | | | 428,0 | 372,0 | 416,0 | 396,0 | 220,0 | 400,0 | 382,0 | 404,0 | 400,0 | 404,0 | 396,0 | 412,0 | 2 798,0 | 4 630,0 |
| 2 | 4Б | Полевая-Профсоюзная-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Профсоюзная-Полевая | 23,170 | 23,500 | 9 824,080 | 8 665,580 | 9 799,500 | 9 388,250 | 5 134,750 | 9 458,750 | 9 306,000 | 9 635,000 | 9 447,000 | 9 623,250 | 9 400,000 | 9 740,750 | 66 610,750 | 109 422,910 |
| | | | | | 424,0 | 374,0 | 417,0 | 399,5 | 218,5 | 402,5 | 396,0 | 410,0 | 402,0 | 409,5 | 400,0 | 414,5 | 2 834,5 | 4 667,5 |
| 3 | 14А | Зеленый рынок-ул.Советская-ул. Комсомольская-1ая палатка-ДДН-Северный переход-Товарная и обратно | 27,740 | 25,200 | 1 789,230 | 1 262,170 | 1 360,800 | 1 171,800 | 1 058,400 | 1 260,000 | 1 184,400 | 1 096,200 | 1 260,000 | 1 096,200 | 1 171,800 | 1 272,600 | 8 341,200 | 14 983,600 |
| | | | | | 64,5 | 45,5 | 54,0 | 46,5 | 42,0 | 50,0 | 47,0 | 43,5 | 50,0 | 43,5 | 46,5 | 50,5 | 331,0 | 583,5 |
| 4 | 16А | РИС - Казачья переправа - ул. Советская - Южный переход - РИС | 30,670 | 29,300 | 5 029,880 | 5 213,900 | 5 332,600 | 5 449,800 | 2 519,800 | 5 274,000 | 5 684,200 | 5 860,000 | 5 274,000 | 5 860,000 | 5 449,800 | 5 508,400 | 38 910,400 | 62 456,380 |
| | | | | | 164,0 | 170,0 | 182,0 | 186,0 | 86,0 | 180,0 | 194,0 | 200,0 | 180,0 | 200,0 | 186,0 | 188,0 | 1 328,0 | 2 116,0 |
| 5 | 16Б | РИС - Южный переход - ул. Советская - Казачья переправа - РИС | 30,670 | 29,300 | 1 472,160 | 1 441,490 | 1 494,300 | 1 494,300 | 732,500 | 1 465,000 | 1 552,900 | 1 582,200 | 1 465,000 | 1 582,200 | 1 494,300 | 1 523,600 | 10 665,200 | 17 299,950 |
| | | | | | 48,0 | 47,0 | 51,0 | 51,0 | 25,0 | 50,0 | 53,0 | 54,0 | 50,0 | 54,0 | 51,0 | 52,0 | 364,0 | 586,0 |
| 6 | 17 | Тевосяна-ул. Труда-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно. | 22,180 | 22,100 | 13 108,380 | 12 365,350 | 13 934,050 | 12 983,750 | 14 210,300 | 17 215,900 | 13 282,100 | 13 536,250 | 12 884,300 | 13 547,300 | 12 972,700 | 13 348,400 | 96 786,950 | 163 388,780 |
| | | | | | 591,0 | 557,5 | 630,5 | 587,5 | 643,0 | 779,0 | 601,0 | 612,5 | 583,0 | 613,0 | 587,0 | 604,0 | 4 379,5 | 7 389,0 |
| 7 | 19 | Коробова-ул.Труда-Зеленый лог и обратно. | 10,220 | 10,300 | 5 942,930 | 5 794,740 | 6 592,000 | 6 607,450 | 7 822,850 | 6 489,000 | 6 880,400 | 7 004,000 | 6 468,400 | 7 009,150 | 6 602,300 | 6 731,050 | 47 184,300 | 79 944,270 |
| | | | | | 581,5 | 567,0 | 640,0 | 641,5 | 759,5 | 630,0 | 668,0 | 680,0 | 628,0 | 680,5 | 641,0 | 653,5 | 4 581,0 | 7 770,5 |
| 8 | 21 | «Зеленый рынок»-ул.Советская-ул. Труда-ул.Коробова и обратно. | 28,380 | 24,200 | 67 288,980 | 61 712,310 | 51 049,900 | 52 272,000 | 51 449,200 | 48 496,800 | 52 901,200 | 54 329,000 | 52 030,000 | 54 329,000 | 52 272,000 | 53 845,000 | 368 203,000 | 651 975,390 |
| | | | | | 2 371,0 | 2 174,5 | 2 109,5 | 2 160,0 | 2 126,0 | 2 004,0 | 2 186,0 | 2 245,0 | 2 150,0 | 2 245,0 | 2 160,0 | 2 225,0 | 15 215,0 | 26 156,0 |
| 9 | 23 | «Зеленый рынок»-Грязнова-К. Маркса-Московская - Ленинградская-К.Маркса-Грязнова-«Зеленый рынок» | 24,930 | 21,600 | 10 570,320 | 10 819,620 | 9 633,600 | 9 784,800 | 9 201,600 | 8 488,800 | 9 871,200 | 10 476,000 | 9 504,000 | 10 476,000 | 9 784,800 | 9 914,400 | 68 515,200 | 118 525,140 |
| | | | | | 424,0 | 434,0 | 446,0 | 453,0 | 426,0 | 393,0 | 457,0 | 485,0 | 440,0 | 485,0 | 453,0 | 459,0 | 3 172,0 | 5 355,0 |
| 10 | 23Б | «Зеленый рынок»-ул.Советская-ул. Ленинградская-ул.Комсомольская-ул.Советская-»Зеленый рынок» | 12,260 | 9,400 | 1 103,400 | 907,240 | 789,600 | 733,200 | 1 099,800 | 752,000 | 752,000 | 733,200 | 752,000 | 733,200 | 733,200 | 770,800 | 5 226,400 | 9 859,640 |
| | | | | | 90,0 | 74,0 | 84,0 | 78,0 | 117,0 | 80,0 | 80,0 | 78,0 | 80,0 | 78,0 | 78,0 | 82,0 | 556,0 | 999,0 |
| 11 | 24 | Зеленый лог-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно. | 23,680 | 23,900 | 53 812,800 | 48 342,720 | 57 563,150 | 56 141,100 | 57 407,800 | 51 241,600 | 56 786,400 | 58 136,750 | 56 045,500 | 58 136,750 | 56 141,100 | 57 945,550 | 394 433,650 | 667 701,220 |
| | | | | | 2 272,5 | 2 041,5 | 2 408,5 | 2 349,0 | 2 402,0 | 2 144,0 | 2 376,0 | 2 432,5 | 2 345,0 | 2 432,5 | 2 349,0 | 2 424,5 | 16 503,5 | 27 977,0 |
| 12 | 29 | Коробова-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно. | 22,960 | 22,800 | 30 605,680 | 28 860,720 | 31 726,200 | 30 586,200 | 30 723,000 | 28 203,600 | 31 726,200 | 32 045,400 | 30 255,600 | 32 034,000 | 30 597,600 | 31 372,800 | 216 235,200 | 368 737,000 |
| | | | | | 1 333,0 | 1 257,0 | 1 391,5 | 1 341,5 | 1 347,5 | 1 237,0 | 1 391,5 | 1 405,5 | 1 327,0 | 1 405,0 | 1 342,0 | 1 376,0 | 9 484,0 | 16 154,5 |
| 13 | 31 | Вокзал - пр. К. Маркса - Казачья переправа - РИС и обратно | 41,260 | 40,900 | 12 439,890 | 13 636,430 | 14 274,100 | 14 458,150 | 12 085,950 | 13 619,700 | 15 133,000 | 15 746,500 | 13 824,200 | 15 766,950 | 14 437,700 | 14 499,050 | 103 027,100 | 169 921,620 |
| | | | | | 301,5 | 330,5 | 349,0 | 353,5 | 295,5 | 333,0 | 370,0 | 385,0 | 338,0 | 385,5 | 353,0 | 354,5 | 2 519,0 | 4 149,0 |
| 14 | 35 | Товарная-ул.Кирова-Полевая-РИС и обратно. | 31,620 | 31,700 | 2 371,500 | 2 545,410 | 1 585,000 | 2 139,750 | 966,850 | 2 060,500 | 2 234,850 | 2 314,100 | 2 060,500 | 2 314,100 | 2 139,750 | 2 155,600 | 15 279,400 | 24 887,910 |
| | | | | | 75,0 | 80,5 | 50,0 | 67,5 | 30,5 | 65,0 | 70,5 | 73,0 | 65,0 | 73,0 | 67,5 | 68,0 | 482,0 | 785,5 |
| СПЕЦРЕЙСЫ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | Вокзал-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-пл.Победы-РИС и обратно. | 35,420 | 36,300 | 39 227,650 | 37 368,100 | 32 942,250 | 32 506,650 | 34 285,350 | 28 332,150 | 33 704,550 | 34 085,700 | 32 125,500 | 34 085,700 | 32 506,650 | 33 323,400 | 228 163,650 | 404 493,650 |
| | | | | | 1 107,5 | 1 055,0 | 907,5 | 895,5 | 944,5 | 780,5 | 928,5 | 939,0 | 885,0 | 939,0 | 895,5 | 918,0 | 6 285,5 | 11 195,5 |
| 2 | 2 | Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Комсомольская-Центральный переход-Броневая-Профсоюзная-кольцо «Прокатмонтаж» и обратно | 34,280 | 31,200 | 10 044,040 | 11 123,860 | 10 030,800 | 10 498,800 | 10 561,200 | 10 264,800 | 10 686,000 | 11 450,400 | 10 015,200 | 11 481,600 | 10 467,600 | 10 514,400 | 74 880,000 | 127 138,700 |
| | | | | | 293,0 | 324,5 | 321,5 | 336,5 | 338,5 | 329,0 | 342,5 | 367,0 | 321,0 | 368,0 | 335,5 | 337,0 | 2 400,0 | 4 014,0 |
| 3 | 3 | Тевосяна-ул.Труда-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-Товарная и обратно. | 35,340 | 35,400 | 42 425,670 | 40 128,570 | 44 550,900 | 43 789,800 | 45 258,900 | 42 338,400 | 44 497,800 | 45 878,400 | 43 294,200 | 45 896,100 | 43 772,100 | 44 904,900 | 310 581,900 | 526 735,740 |
| | | | | | 1 200,5 | 1 135,5 | 1 258,5 | 1 237,0 | 1 278,5 | 1 196,0 | 1 257,0 | 1 296,0 | 1 223,0 | 1 296,5 | 1 236,5 | 1 268,5 | 8 773,5 | 14 883,5 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 4 | Полевая-Профсоюзая-Броневая-Центральный переход-ул. Комсомольская-ул.Советская-ул.Ленинградская-Центральный переход-Броневая-Полевая | 25,540 | 26,000 | 29 869,030 | 28 553,720 | 31 707,000 | 31 408,000 | 26 507,000 | 30 940,000 | 30 927,000 | 33 007,000 | 30 966,000 | 33 033,000 | 31 382,000 | 32 149,000 | 222 404,000 | 370 448,750 |
| | | | | | 1 169,5 | 1 118,0 | 1 219,5 | 1 208,0 | 1 019,5 | 1 190,0 | 1 189,5 | 1 269,5 | 1 191,0 | 1 270,5 | 1 207,0 | 1 236,5 | 8 554,0 | 14 288,5 |
| 5 | 6 | Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-ул. Грязнова-ул.Советская-ост.»Зеленый рынок». | 25,680 | 23,000 | 17 667,840 | 16 512,240 | 16 675,000 | 16 399,000 | 16 951,000 | 16 008,000 | 16 882,000 | 17 135,000 | 16 238,000 | 17 158,000 | 16 376,000 | 16 836,000 | 116 633,000 | 200 838,080 |
| | | | | | 688,0 | 643,0 | 725,0 | 713,0 | 737,0 | 696,0 | 734,0 | 745,0 | 706,0 | 746,0 | 712,0 | 732,0 | 5 071,0 | 8 577,0 |
| 6 | 7 | Коробова-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-Коробова | 23,705 | 23,900 | 16 854,255 | 16 000,875 | 17 638,200 | 17 423,100 | 17 638,200 | 16 992,900 | 17 530,650 | 18 283,500 | 17 208,000 | 18 283,500 | 17 423,100 | 17 853,300 | 123 574,950 | 209 129,580 |
| | | | | | 711,0 | 675,0 | 738,0 | 729,0 | 738,0 | 711,0 | 733,5 | 765,0 | 720,0 | 765,0 | 729,0 | 747,0 | 5 170,5 | 8 761,5 |
| 7 | 8 | Полевая-Профсоюзная-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская- ул.Советская-ул. Комсомольская-Центральный переход-Броневая-Полевая | 25,540 | 26,000 | 23 918,210 | 22 487,970 | 26 650,000 | 26 325,000 | 24 492,000 | 25 883,000 | 26 078,000 | 27 625,000 | 26 000,000 | 27 625,000 | 26 325,000 | 26 975,000 | 186 511,000 | 310 384,180 |
| | | | | | 936,5 | 880,5 | 1 025,0 | 1 012,5 | 942,0 | 995,5 | 1 003,0 | 1 062,5 | 1 000,0 | 1 062,5 | 1 012,5 | 1 037,5 | 7 173,5 | 11 970,0 |
| 8 | 9 | Коробова - пр.К.Маркса -ул. Ленинградская-Северный переход - ЛПЦ - Башик-Магнитная-Казачья переправа-пр.К.Маркса- Коробова | 42,760 | 43,200 | 17 317,800 | 16 655,020 | 18 576,000 | 18 036,000 | 18 338,400 | 17 647,200 | 18 705,600 | 18 964,800 | 17 798,400 | 18 943,200 | 18 057,600 | 18 468,000 | 128 584,800 | 217 508,020 |
| | | | | | 405,0 | 389,5 | 430,0 | 417,5 | 424,5 | 408,5 | 433,0 | 439,0 | 412,0 | 438,5 | 418,0 | 427,5 | 2 976,5 | 5 043,0 |
| 9 | 10 | Зеленый лог-пр.К.Маркса-Казачья переправа-Магнитная-Товарная-Северный переход-ул.Московская-пр.К.Маркса-Зеленый лог. | 37,930 | 37,500 | 17 334,010 | 16 347,830 | 16 950,000 | 16 800,000 | 19 162,500 | 16 387,500 | 17 400,000 | 17 587,500 | 16 650,000 | 17 550,000 | 16 837,500 | 17 250,000 | 119 662,500 | 206 256,840 |
| | | | | | 457,0 | 431,0 | 452,0 | 448,0 | 511,0 | 437,0 | 464,0 | 469,0 | 444,0 | 468,0 | 449,0 | 460,0 | 3 191,0 | 5 490,0 |
| 10 | 11 | Вокзал-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-»Прокатмонтаж» и обратно. | 29,400 | 29,700 | 15 420,300 | 14 303,100 | 17 374,500 | 15 547,950 | 16 379,550 | 13 751,100 | 16 097,400 | 16 201,350 | 15 444,000 | 16 201,350 | 15 547,950 | 15 993,450 | 109 236,600 | 188 262,000 |
| | | | | | 524,5 | 486,5 | 585,0 | 523,5 | 551,5 | 463,0 | 542,0 | 545,5 | 520,0 | 545,5 | 523,5 | 538,5 | 3 678,0 | 6 349,0 |
| 11 | 12 | Зеленый лог -ул.Советская-ул.Ленинградская -Северный переход -Товарная и обратно | 41,760 | 40,600 | 24 909,840 | 23 406,480 | 31 424,400 | 23 649,500 | 24 319,400 | 20 706,000 | 24 603,600 | 24 745,700 | 23 466,800 | 24 664,500 | 23 730,700 | 24 299,100 | 166 216,400 | 293 926,020 |
| | | | | | 596,5 | 560,5 | 774,0 | 582,5 | 599,0 | 510,0 | 606,0 | 609,5 | 578,0 | 607,5 | 584,5 | 598,5 | 4 094,0 | 7 206,5 |
| 12 | 13 | Товарная-Профсоюзная-Южный переход- ул.Грязнова - ул.Советская-ул. Комсомольская-Северный переход-Товарная | 26,970 | 27,500 | 19 054,305 | 17 800,200 | 17 325,000 | 17 160,000 | 17 751,250 | 17 050,000 | 17 765,000 | 17 875,000 | 17 050,000 | 17 875,000 | 17 160,000 | 17 655,000 | 122 430,000 | 211 520,755 |
| | | | | | 706,5 | 660,0 | 630,0 | 624,0 | 645,5 | 620,0 | 646,0 | 650,0 | 620,0 | 650,0 | 624,0 | 642,0 | 4 452,0 | 7 718,0 |
| 13 | 14 | Товарная-Северный переход-ул. Комсомольская-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Профсоюзная-Товарная | 26,970 | 27,500 | 13 525,455 | 13 592,880 | 14 575,000 | 15 097,500 | 14 657,500 | 13 475,000 | 15 716,250 | 16 101,250 | 14 712,500 | 16 101,250 | 15 097,500 | 15 331,250 | 106 535,000 | 177 983,335 |
| | | | | | 501,5 | 504,0 | 530,0 | 549,0 | 533,0 | 490,0 | 571,5 | 585,5 | 535,0 | 585,5 | 549,0 | 557,5 | 3 874,0 | 6 491,5 |
| 14 | 15 | Зеленый лог -ул.Галиуллина-ул.Завенягина-пр.К.Маркса-ул. Комсомольская-Северный переход - ЛПЦ и обратно | 40,790 | 39,900 | 25 289,800 | 25 147,035 | 26 593,350 | 26 752,950 | 26 593,350 | 22 204,350 | 26 593,350 | 28 448,700 | 26 134,500 | 28 448,700 | 26 752,950 | 27 211,800 | 185 794,350 | 316 170,835 |
| | | | | | 620,0 | 616,5 | 666,5 | 670,5 | 666,5 | 556,5 | 666,5 | 713,0 | 655,0 | 713,0 | 670,5 | 682,0 | 4 656,5 | 7 896,5 |
| 15 | 16 | Коробова-ул.Труда-ул.Советская-Южный переход-Профсоюзная-РИС-Магнитная-Казачья переправа-пр.К.Маркса-ул.Труда-Коробова | 38,800 | 38,200 | 20 913,200 | 20 020,800 | 18 412,400 | 18 565,200 | 20 819,000 | 18 164,100 | 19 252,800 | 19 482,000 | 18 336,000 | 19 482,000 | 18 565,200 | 19 023,600 | 132 305,700 | 231 036,300 |
| | | | | | 539,0 | 516,0 | 482,0 | 486,0 | 545,0 | 475,5 | 504,0 | 510,0 | 480,0 | 510,0 | 486,0 | 498,0 | 3 463,5 | 6 031,5 |
| 16 | 18 | Коробова -пр.К.Маркса-Казачья переправа- Магнитная-РИС-Профсоюзная-Южный переход -ул. Советская-ул.Труда-Коробова | 38,800 | 38,300 | 24 851,400 | 23 648,600 | 21 601,200 | 19 877,700 | 29 835,700 | 19 533,000 | 20 586,250 | 20 739,450 | 19 724,500 | 20 739,450 | 19 877,700 | 20 433,050 | 141 633,400 | 261 448,000 |
| | | | | | 640,5 | 609,5 | 564,0 | 519,0 | 779,0 | 510,0 | 537,5 | 541,5 | 515,0 | 541,5 | 519,0 | 533,5 | 3 698,0 | 6 810,0 |
| 17 | 20 | Зеленый лог-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-Зеленый лог | 24,430 | 24,600 | 15 855,070 | 15 122,170 | 17 613,600 | 17 490,600 | 17 712,000 | 16 998,600 | 18 154,800 | 18 425,400 | 17 220,000 | 18 425,400 | 17 490,600 | 17 884,200 | 124 599,000 | 208 392,440 |
| | | | | | 649,0 | 619,0 | 716,0 | 711,0 | 720,0 | 691,0 | 738,0 | 749,0 | 700,0 | 749,0 | 711,0 | 727,0 | 5 065,0 | 8 480,0 |
| 18 | 22 | Тевосяна-ул.Труда-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Труда-Тевосяна | 22,930 | 22,800 | 17 140,175 | 16 108,325 | 20 292,000 | 16 883,400 | 17 396,400 | 14 409,600 | 17 179,800 | 17 658,600 | 16 735,200 | 17 635,800 | 16 906,200 | 17 339,400 | 117 864,600 | 205 684,900 |
| | | | | | 747,5 | 702,5 | 890,0 | 740,5 | 763,0 | 632,0 | 753,5 | 774,5 | 734,0 | 773,5 | 741,5 | 760,5 | 5 169,5 | 9 013,0 |
| 19 | 25 | Депо1-Полевая-Профсоюзная-Южный переход-пр.К.Маркса-Зеленый лог-пр.К.Маркса-Казачья переправа-Магнитная-Полевая-Депо1 | 26,970 | 26,600 | 13 471,515 | 12 905,145 | 13 353,200 | 13 206,900 | 11 105,500 | 12 475,400 | 13 699,000 | 13 871,900 | 13 034,000 | 13 871,900 | 13 206,900 | 13 526,100 | 93 685,200 | 157 727,460 |
| | | | | | 499,5 | 478,5 | 502,0 | 496,5 | 417,5 | 469,0 | 515,0 | 521,5 | 490,0 | 521,5 | 496,5 | 508,5 | 3 522,0 | 5 916,0 |
| 20 | 27 | Зеленый лог - пр.К. Маркса - ул. Московская -Северный переход - ЛПЦ и обратно. | 40,550 | 39,500 | 10 096,950 | 10 745,750 | 11 929,000 | 12 324,000 | 11 929,000 | 13 627,500 | 14 062,000 | 13 351,000 | 11 850,000 | 13 351,000 | 12 324,000 | 12 403,000 | 90 968,500 | 147 993,200 |
| | | | | | 249,0 | 265,0 | 302,0 | 312,0 | 302,0 | 345,0 | 356,0 | 338,0 | 300,0 | 338,0 | 312,0 | 314,0 | 2 303,0 | 3 733,0 |
| 21 | 28 | Зеленый лог-ул.Советская-ул. Завенягина-Казачья переправа-Магнитная-»Прокатмонтаж» и обратно | 31,280 | 30,500 | 5 583,480 | 6 240,360 | 6 405,000 | 6 725,250 | 6 572,750 | 6 405,000 | 7 045,500 | 7 365,750 | 6 405,000 | 7 365,750 | 6 725,250 | 6 725,250 | 48 037,500 | 79 564,340 |
| | | | | | 178,5 | 199,5 | 210,0 | 220,5 | 215,5 | 210,0 | 231,0 | 241,5 | 210,0 | 241,5 | 220,5 | 220,5 | 1 575,0 | 2 599,0 |
| 22 | 30 | Коробова -пр.К.Маркса - Казачья переправа - Комсомольская площадь-Северный переход-ЛПЦ и братно | 44,910 | 46,000 | 6 354,765 | 6 803,865 | 9 246,000 | 8 809,000 | 8 924,000 | 8 832,000 | 9 384,000 | 9 591,000 | 8 464,000 | 9 545,000 | 8 855,000 | 8 855,000 | 63 526,000 | 103 663,630 |
| | | | | | 141,5 | 151,5 | 201,0 | 191,5 | 194,0 | 192,0 | 204,0 | 208,5 | 184,0 | 207,5 | 192,5 | 192,5 | 1 381,0 | 2 260,5 |
| 23 | 33 | Зеленый лог-ул.Советская-ул. Грязнова-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-ул. Грязнова-ул.Советская-Зеленый лог | 26,520 | 25,400 | 5 171,400 | 5 622,240 | 5 664,200 | 5 892,800 | 5 562,600 | 5 461,000 | 6 172,200 | 6 375,400 | 5 638,800 | 6 426,200 | 5 842,000 | 5 918,200 | 41 833,800 | 69 747,040 |
| | | | | | 195,0 | 212,0 | 223,0 | 232,0 | 219,0 | 215,0 | 243,0 | 251,0 | 222,0 | 253,0 | 230,0 | 233,0 | 1 647,0 | 2 728,0 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РЕЙСЫ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 002 | Депо 1 - 1ая Гор.больница - к/п. «РИС» | 5,590 | 5,000 | 3 991,260 | 3 868,280 | 3 680,000 | 3 660,000 | 7 015,000 | 3 350,000 | 3 800,000 | 3 860,000 | 3 600,000 | 3 860,000 | 3 660,000 | 3 740,000 | 25 870,000 | 48 084,540 |
| | | | | | 714,0 | 692,0 | 736,0 | 732,0 | 1 403,0 | 670,0 | 760,0 | 772,0 | 720,0 | 772,0 | 732,0 | 748,0 | 5 174,0 | 9 451,0 |
| 3 | 005 | «Депо 3» - ул. Советская - к/п. «Зеленый лог» | 2,530 | 2,800 | 1 993,640 | 1 922,800 | 2 380,000 | 2 368,800 | 2 592,800 | 2 195,200 | 2 433,200 | 2 506,000 | 2 329,600 | 2 497,600 | 2 377,200 | 2 419,200 | 16 758,000 | 28 016,040 |
| | | | | | 788,0 | 760,0 | 850,0 | 846,0 | 926,0 | 784,0 | 869,0 | 895,0 | 832,0 | 892,0 | 849,0 | 864,0 | 5 985,0 | 10 155,0 |
| 4 | 006 | «Тевосяна» - ул. Советская - к/п. «Зеленый лог» | 2,710 | 2,200 | 1 384,810 | 1 406,490 | 1 223,200 | 1 240,800 | 1 260,600 | 1 179,200 | 1 293,600 | 1 322,200 | 1 205,600 | 1 328,800 | 1 234,200 | 1 258,400 | 8 822,000 | 15 337,900 |
| | | | | | 511,0 | 519,0 | 556,0 | 564,0 | 573,0 | 536,0 | 588,0 | 601,0 | 548,0 | 604,0 | 561,0 | 572,0 | 4 010,0 | 6 733,0 |
| 5 | 007 | «Коробова» - ул. Труда - «Тевосяна» | 4,370 | 4,000 | 4 321,930 | 4 365,630 | 4 260,000 | 4 356,000 | 5 092,000 | 4 112,000 | 4 536,000 | 4 652,000 | 4 240,000 | 4 652,000 | 4 356,000 | 4 420,000 | 30 968,000 | 53 363,560 |
| | | | | | 989,0 | 999,0 | 1 065,0 | 1 089,0 | 1 273,0 | 1 028,0 | 1 134,0 | 1 163,0 | 1 060,0 | 1 163,0 | 1 089,0 | 1 105,0 | 7 742,0 | 13 157,0 |
| 6 | 0011 | Вокзал - Южный переход - Полевая | | 13,300 | | | 6 251,000 | 7 062,300 | 3 444,700 | 6 530,300 | 7 341,600 | 7 487,900 | 6 916,000 | 7 487,900 | 7 062,300 | 7 195,300 | 50 021,300 | 66 779,300 |
| | | | | | | | 470,0 | 531,0 | 259,0 | 491,0 | 552,0 | 563,0 | 520,0 | 563,0 | 531,0 | 541,0 | 3 761,0 | 5 021,0 |
| 7 | 0013 | Депо 3 - ул. Советская - ул. Комсомольская - Северный переход - Товарная | | 18,700 | | | 2 075,700 | 2 131,800 | 2 318,800 | 1 963,500 | 2 225,300 | 2 300,100 | 2 057,000 | 2 300,100 | 2 131,800 | 2 150,500 | 15 128,300 | 21 654,600 |
| | | | | | | | 111,0 | 114,0 | 124,0 | 105,0 | 119,0 | 123,0 | 110,0 | 123,0 | 114,0 | 115,0 | 809,0 | 1 158,0 |
| 8 | 0014 | Товарная - Южный переход - ул. Советская - Тевосяна | | 17,300 | | | 882,300 | 882,300 | 1 141,800 | 778,500 | 916,900 | 934,200 | 865,000 | 934,200 | 882,300 | 899,600 | 6 210,700 | 9 117,100 |
| | | | | | | | 51,0 | 51,0 | 66,0 | 45,0 | 53,0 | 54,0 | 50,0 | 54,0 | 51,0 | 52,0 | 359,0 | 527,0 |
| 9 | 0016 | Полевая - Казачья переправа - Коробова | | 12,000 | | | 2 532,000 | 2 880,000 | 1 272,000 | 2 700,000 | 2 748,000 | 3 132,000 | 2 760,000 | 3 132,000 | 2 880,000 | 2 892,000 | 20 244,000 | 26 928,000 |
| | | | | | | | 211,0 | 240,0 | 106,0 | 225,0 | 229,0 | 261,0 | 230,0 | 261,0 | 240,0 | 241,0 | 1 687,0 | 2 244,0 |
| 10 | 0018 | Коробова - ул. Советская - Полевая | | 16,200 | | | 2 835,000 | 3 304,800 | 1 620,000 | 3 013,200 | 3 078,000 | 3 499,200 | 3 240,000 | 3 499,200 | 3 304,800 | 3 369,600 | 23 004,000 | 30 763,800 |
| | | | | | | | 175,0 | 204,0 | 100,0 | 186,0 | 190,0 | 216,0 | 200,0 | 216,0 | 204,0 | 208,0 | 1 420,0 | 1 899,0 |
| 11 | 0021 | Депо 3 - ул. Советская - ост. «Зеленый рынок» | | 8,800 | | | 5 227,200 | 4 505,600 | 5 130,400 | 4 400,000 | 4 628,800 | 4 716,800 | 4 452,800 | 4 725,600 | 4 496,800 | 4 620,000 | 32 040,800 | 46 904,000 |
| | | | | | | | 594,0 | 512,0 | 583,0 | 500,0 | 526,0 | 536,0 | 506,0 | 537,0 | 511,0 | 525,0 | 3 641,0 | 5 330,0 |
| 12 | 0035 | Товарная - Полевая | | 10,900 | | | 773,900 | 686,700 | 294,300 | 555,900 | 719,400 | 752,100 | 654,000 | 752,100 | 686,700 | 686,700 | 4 806,900 | 6 561,800 |
| | | | | | | | 71,0 | 63,0 | 27,0 | 51,0 | 66,0 | 69,0 | 60,0 | 69,0 | 63,0 | 63,0 | 441,0 | 602,0 |
| Всего: | | | | | 669 263,790 | 638 395,255 | 694 560,100 | 676 764,750 | 673 517,750 | 642 090,050 | 692 716,200 | 711 400,900 | 667 501,100 | 711 361,000 | 676 804,650 | 692 833,700 | 4 794 707,600 | 8 147 209,245 |
| | | | | | 25 926,5 | 24 728,0 | 28 471,5 | 27 912,0 | 28 262,5 | 26 491,0 | 28 557,0 | 29 352,0 | 27 519,0 | 29 353,5 | 27 910,5 | 28 567,5 | 197 750,5 | 333 051,0 |

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Суммарный пробег с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. - 8 147 209,245 вагоно-километров
2. Суммарный пробег с 01.06.2018 г. по 31.12.2018 г. - 4 794 707,600 вагоно-километров

**Директор МП «Маггортранс»**
**_____В. А. АФАНАСЬЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**22.06.2018 № 6873-П**

**О продаже на аукционе муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2018 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2017 года № 168, выписки № 2 из протокола № 4 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 18.04.2018, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

нежилое помещение № 2. Площадь: общая 413,0 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Полевая, д.85/3. Кадастровый номер: 74:33:1337001:1045.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 866 000 (Восемьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей, с учетом НДС, согласно отчету № 229/2603/2018 об определении рыночной стоимости нежилого помещения, выполненному индивидуальным предпринимателем Тороповой Е. В.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 866 000 (Восемьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей, в том числе НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 43 300 рублей.

5. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона – Трубникова Валерия Ивановича, председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;

2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**Приложение**
**к постановлению администрации**
**города Магнитогорска**
**от 22.06.2018 №6873-П**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 22.06.2018 №6873-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества:

нежилое помещение № 2. Площадь: общая 413,0 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Полевая, д.85/3. Кадастровый номер: 74:33:1337001:1045.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 866 000 (Восемьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей, в том числе НДС, согласно отчету № 229/2603/2018 об определении рыночной стоимости нежилого помещения, выполненному индивидуальным предпринимателем Тороповой Е. В.

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 27 июля 2018 года в 10-05 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 27 июля 2018 года в 10-05 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 866 000 (Восемьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей, в том числе НДС.

Величина повышения начальной цены имущества (“шаг аукциона” – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 43 300 рублей.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 27 июня 2018 года по 23 июля 2018 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 23 июля 2018 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претенденты на участие в аукционе единовременно вносят задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 23 июля года в размере 20 процентов (173 200 руб.) от начальной цены имущества, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже объекта недвижимости по адресу: ул.Полевая, д.85/3(пом.2).

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением участника, признанного победителем, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток участнику аукциона, признанного победителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 25 июля 2018 года.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе участника аукциона, признанного победителем, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

В отношении указанного муниципального имущества ранее было принято решение о проведении аукционов (постановление администрации города от 23.04.2018 № 4347-П) торги не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения аукциона и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru и сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**22.06.2018 № 6874-П**

**О продаже на аукционе муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2018 год, утвержденной Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2017 года № 168, выписки 2 из протокола № 4 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 18.04.2018, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество: земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: занимаемый нежилым зданием – гаражом на 15 мест. Площадь: 1533 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Полевая, д.85. Кадастровый (или условный) номер: 74:33:0000000:463;

нежилое здание – гараж на 15 мест. Площадь общая 619,1 кв.м. Этажность: 1. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Полевая, д.85. Кадастровый № 74:33:1337001:231.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 1 849 000 (Один миллион восемьсот сорок девять тысяч) рублей, в том числе:

земельный участок – 276 000 (Двести семьдесят шесть тысяч) рублей, без учета НДС;

нежилое здание – 1 573 000 (Один миллион пятьсот семьдесят три тысячи) рублей, с учетом НДС согласно отчету № 228/2603/2018 об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, выполненному ИП Тороповой Е. В.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 1 849 000 (Один миллион восемьсот сорок девять тысяч) рублей.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5,0 процентов от начальной цены) в размере 92 450 рублей.

5. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона – Трубникова Валерия Ивановича, председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются

в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001;

р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск;

БИК 047501001; ОКТМО 75738000:

от приватизации земельного участка КБК 505 1 14 06024 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)»;

от приватизации здания КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;

2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**Приложение**
**к постановлению администрации**
**города Магнитогорска**
**от 22.06.2018 №6874-П**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 22.06.2018 №6874-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества:

земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: занимаемый нежилым зданием – гаражом на 15 мест. Площадь: 1533 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Полевая, д.85. Кадастровый (или условный) номер: 74:33:0000000:463;

нежилое здание – гараж на 15 мест. Площадь общая 619,1 кв.м. Этажность: 1. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Полевая, д.85. Кадастровый № 74:33:1337001:231.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 1 849 000 (Один миллион восемьсот сорок девять тысяч)рублей, в том числе:

земельный участок – 276 000 рублей, без учета НДС;

нежилое здание – 1 573 000 рублей, с учетом НДС согласно отчету № 228/2603/2018 об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, выполненному ИП Тороповой Е. В.

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 27 июля 2018 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 27 июля 2018 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 1 849 000 (Один миллион восемьсот сорок девять тысяч) рублей.

Величина повышения начальной цены имущества (“шаг аукциона” – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 92 450 рублей.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 27 июня 2018 года по 23 июля 2018 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 23 июля 2018 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претенденты на участие в аукционе единовременно вносят задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 23 июля 2018 года в размере 20 процентов (369 800 рублей) от начальной цены имущества, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже муниципального имущества по адресу: ул.Полевая, д.85(гараж на 15 мест).

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением участника, признанного победителем, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток участнику аукциона, признанного победителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 25 июля 2018 года.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000

- от приватизации земельного участка КБК 505 1 14 06024 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)»

- от приватизации здания КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе участника аукциона, признанного победителем, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

В отношении указанного муниципального имущества ранее было принято решение о проведении аукционов (постановление администрации города от 23.04.2018 № 4351-П) торги не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения аукциона и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальной сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА**
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**22.06.2018** **№ 6875-П**

**О продаже на аукционе муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2018 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2017 года № 168, выписки № 2 из протокола № 4 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 18.04.2018, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

нежилое помещение № 3. Площадь: общая 32,9 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Полевая, д.85/3. Кадастровый номер: 74:33:1337001:1046.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 79 000 (Семьдесят девять тысяч) рублей, с учетом НДС, согласно отчету № 230/2603/2018 об определении рыночной стоимости нежилого помещения, выполненному индивидуальным предпринимателем Тороповой Е. В.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 79 000 (Семьдесят девять тысяч) рублей, в том числе НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 3 950 рублей.

5. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона – Трубникова Валерия Ивановича, председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;

2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**Приложение**
**к постановлению администрации**
**города Магнитогорска**
**от 22.06.2018 №6875-П**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 22.06.2018 №6875-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества:

нежилого помещения № 3. Площадь: общая 32,9 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Полевая, д.85/3. Кадастровый номер: 74:33:1337001:1046.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 79 000 (Семьдесят девять тысяч) рублей, в том числе НДС, согласно отчету № 230/2603/2018 об определении рыночной стоимости нежилого помещения, выполненному индивидуальным предпринимателем Тороповой Е. В.

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 27 июля 2018 года в 10-10 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 27 июля 2018 года в 10-10 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 79 000 (Семьдесят девять тысяч) рублей, в том числе НДС.

Величина повышения начальной цены имущества (“шаг аукциона” – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 3 950 рублей.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 27 июня 2018 года по 23 июля 2018 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 23 июля 2018 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные

в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претенденты на участие в аукционе единовременно вносят задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 23 июля года в размере 20 процентов (15 800 руб.) от начальной цены имущества, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже объекта недвижимости по адресу: ул.Полевая, д.85/3(пом.3).

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением участника, признанного победителем, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток участнику аукциона, признанного победителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 25 июля 2018 года.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе участника аукциона, признанного победителем, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

В отношении указанного муниципального имущества ранее было принято решение о проведении аукционов (постановление администрации города от 23.04.2018 № 4354-П) торги не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения аукциона и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru и сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

## Кадастровая палата напоминает порядок получения копий из архива

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области информирует о порядке предоставления копии документов из архива Учреждения.

У каждого собственника земельного участка может возникнуть необходимость в получении копии документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Предоставление данной категории сведений ЕГРН имеет свои особенности в связи с тем, что копии документов относятся к сведениям ограниченного доступа и могут быть предоставлены только самим правообладателям или их законным представителям, физическим и юридическим лицам, имеющим доверенность от правообладателя или его законного представителя.

За получением таких копий, как межевой или технический план, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, акт определения кадастровой стоимости, а также копии документа, устанавливающего (подтверждающего) права на ранее учтенный объект недвижимости, например, Государственного акта на право собственности, можно обратиться в ближайший Многофункциональный центр или направить запрос по почте в адрес Кадастровой палаты.

По желанию заявителя копия документа может быть предоставлена как на бумажном носителе, так и в электронной форме. При этом документ в электронной форме заверяется электронной цифровой подписью, и, соответственно, имеет такую же юридическую силу, что и бумажный документ.

Отметим, что копии документов в электронной форме обойдутся заявителю значительно дешевле, чем копии документов, подготовленные в бумажной форме.

Так гражданин может сэкономить до 1000 рублей, заказав копию межевого плана в электронном виде, стоимость которой составит 500 рублей.

**Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области**

## Зачем необходимо устанавливать границы земельного участка и как это сделать

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области продолжает рубрику «Вопрос-ответ».

Одной из самых распространенных категорий вопросов в сфере государственного кадастрового учета является тема межевания земельных участков. Ежедневно в Учреждение поступают обращения граждан с просьбой разъяснить необходимость и порядок установления границ земельных участков.

Для разъяснения этих вопросов Кадастровая палата проводит рубрику «Вопрос-ответ». Сегодня на вопросы южноуральцев ответила заместитель начальника отдела обработки документов и обеспечения учетных действий Ольга Алексеева.

Что представляет собой Единый государственный реестр недвижимости?

О.А.: На территории Российской Федерации осуществляется ведение Единого государственного реестра недвижимости. В данный государственный реестр вносятся сведения о земельных участках, зданиях, помещениях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, их характеристиках и зарегистрированных правах. Каждому объекту недвижимости, сведения о котором включаются в государственный реестр, присваивается индивидуальный кадастровый номер.

Почему важно внести сведения о границах участка в государственный реестр?

О.А.: Внесение в государственный реестр сведений о местоположении границ земельного участка обозначает границы частной собственности и препятствует захвату территории участка другими землепользователями.

Следует отметить, что земельный участок без установленных границ нельзя будет заложить в банк для получения кредита.

Кроме того, сведения о границах участка, содержащиеся в реестре, учитываются органами местного самоуправления и государственной власти при предоставлении земельных участков, планировке территории, установлении границ населенных пунктов и муниципальных образований, а также при установлении местоположения границ собственниками других участков.

Как узнать, какие сведения о земельном участке содержатся в государственном реестре?

О.А.: Информацию о наличии или отсутствии в реестре сведений о границах земельного участка можно получить бесплатно на официальном сайте Росреестра в разделе «Публичная кадастровая карта» по адресу http://pkk5.rosreestr.ru.

Кроме того, можно получить сведения напрямую из государственного реестра в виде выписки из реестра об объекте недвижимости по запросу, направленному посредством сервиса «Личный кабинет» на официальном сайте Росреестра по адресу https://lk.rosreestr.ru или через любой многофункциональный центр. Такая выписка является платной. Стоимость выписки в электронном виде составит для физического лица 300 рублей, для юридического – 600 рублей. Стоимость выписки в бумажном виде – 750 рублей и 2200 рублей соответственно.

Какие документы нужны для внесения в реестр сведений о границах участка?

О.А.: Заявление собственника земельного участка или его уполномоченного представителя и межевой план.

К кому необходимо обратиться для подготовки межевого плана?

О.А.: Межевой план может быть подготовлен только кадастровым инженером, который является членом саморегулируемой организации кадастровых инженеров. Информация о членстве кадастровых инженеров в саморегулируемых организациях размещена на официальном сайте Росреестра по адресу: https://rosreestr.ru/wps/portal/ais_rki.

Кадастровый инженер может осуществлять свою деятельность в качестве индивидуального предпринимателя или в качестве работника юридического лица, осуществляющего межевание объектов недвижимости.

Работы по подготовке межевого плана выполняются кадастровым инженером на основании договора подряда. Договором подряда устанавливается также цена подлежащих выполнению работ.

Как осуществляется внесение в реестр сведений о границах участка?

О.А.: Заявление и межевой план собственник участка может представить в орган регистрации прав через любой многофункциональный центр. При подаче указанного заявления оплата государственной пошлины не требуется.

**Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области**

## Кадастровая палата разъясняет, как внести в кадастр сведения о ранее учтенном объекте недвижимости

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области продолжает рубрику «Вопрос-ответ».

Довольно часто в Кадастровую палату обращаются заявители с вопросом, можно ли получить кадастровый номер объекта недвижимости без межевого или технического плана.

На вопросы, касающиеся порядка внесения сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), ответила заместитель начальника отдела обработки документов и обеспечения учетных действий Ольга Алексеева.

В соответствии с действующим законодательством для присвоения объекту недвижимости индивидуального кадастрового номера и последующей регистрации права на объект в государственном реестре необходима подготовка межевого плана в отношении земельного участка или технического плана в отношении здания, сооружения, помещения или объекта незавершенного строительства.

Межевой и технический планы подготавливаются кадастровым инженером по договору подряда за плату.

Вместе с тем, если объект недвижимости является ранее учтенным, кадастровый номер такому объекту присваивается без межевого или технического плана.

Какие земельные участки вносятся в государственный реестр как ранее учтенные?

Земельные участки, на которые гражданам или юридическим лицам до введения в действие Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (до 31.01.1998) были выданы следующие документы:

- свидетельство или государственный акт, удостоверяющие право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей;
- решение уполномоченного органа (организации) о предоставлении земельного участка на определенном праве конкретному лицу;
- выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, выданная органом местного самоуправления;
- договор аренды земельного участка, срок которого не истек;
- иные документы, устанавливающие или подтверждающие право на земельный участок.

Какие объекты капитального строительства относятся к ранее учтенным?

Как и в случае с ранее учтенными земельными участками, к ранее учтенным зданиям, помещениям, сооружениям и объектам незавершенного строительства относятся объекты недвижимости, в отношении которых имеются документы, устанавливающие или подтверждающие право на них, выданные до введения в действие Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Кроме того, подтверждением ранее осуществленного учета объекта капитального строительства, а именно технического учета, является технический паспорт, подготовленный органами технической инвентаризации до 01.01.2013.

Как осуществляется внесение в государственный реестр сведений о ранее учтенных объектах недвижимости?

Заявление о государственном кадастровом учете недвижимого имущества в связи с внесением в реестр сведений о ранее учтенном объекте недвижимости заинтересованное лицо может представить в орган регистрации прав через любой многофункциональный центр.

Необходимые для учета документы будут запрошены органом регистрации прав в органах государственной власти, органах местного самоуправления или органах и организациях по государственному техническому учету и технической инвентаризации, либо могут быть представлены с заявлением по инициативе заявителя.

В каких случаях необходимо представление заявления о внесении сведений о ранее учтенном объекте недвижимости?

Рекомендуем проверить наличие сведений в государственном реестре о ранее учтенном земельном участке или объекте капитального строительства перед подачей заявления о его внесении в реестр, так как сведения о ранее учтенных объектах недвижимости уже могут быть получены органом регистрации прав в порядке взаимодействия с соответствующими органами или организациями и внесены в реестр.

Информацию о наличии или отсутствии в реестре сведений об объектах недвижимости можно получить бесплатно на официальном сайте Росреестра в разделе «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» по адресу https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request или в разделе «Публичная кадастровая карта» по адресу http://pkk5.rosreestr.ru.

**Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области**

### Это полезно знать:

## Что делать, если выявлено пересечение границ земельных участков

Челябинск. Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области продолжает рубрику «Это полезно знать».

В последнее время участились случаи обращения южноуральцев в филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области с просьбой разъяснить, каким образом можно устранить пересечение границ земельного участка с соседним. Приводим разъяснения по данному вопросу заместителя начальника отдела обеспечения ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) Юлии Завалищиной.

В процессе оформления документов на землю процедура кадастрового учета является одной из неотъемлемых стадий. Бывают случаи, когда на данном этапе выясняется, что границы земельного участка пересекаются с границами соседнего земельного участка.

Согласно части 20 статьи 26 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Закон о регистрации), в случае, если органом регистрации прав обнаружено пересечение границ земельного участка с границами другого участка, государственный кадастровый учет должен быть приостановлен — до выяснения всех обстоятельств и решения проблемы.

При выяснении причин, которые привели к подобной ситуации, может оказаться, что техническую ошибку допустил непосредственно орган регистрации прав. Например, при внесении сведений о местоположении границ земельного участка была допущена описка, опечатка и это привело к тому, что сведения реестра объектов недвижимости не соответствуют данным, содержащимся в документах. В этом случае орган регистрации прав устранит ошибку без участия владельца земли.

В случае, если ошибку допустил кадастровый инженер во время работы с участком, то ошибка в сведениях реестра недвижимости называется реестровой ошибкой и подлежит исправлению.

Исправить реестровую ошибку можно представив в орган регистрации прав заявление об учете изменений объекта недвижимости и межевой план, подготовленный в соответствии с установленными требованиями.

Кроме того, реестровая ошибка исправляется органом регистрации прав на основании представленного заявителем вступившего в законную силу решения суда об исправлении такой ошибки.

Также, если документами, которые содержат такую ошибку и на основании которых внесены сведения в реестр недвижимости, являются документы, поступившие в орган регистрации прав в порядке информационного взаимодействия, то данная реестровая ошибка может быть исправлена на основании документов, поступивших в орган регистрации прав в порядке информационного взаимодействия, содержащих необходимые сведения для исправления реестровой ошибки в сведениях реестра недвижимости.

Таким образом, исправление реестровой ошибки возможно как во внесудебном порядке, так и на основании судебного решения.

Отметим, что при исправлении реестровой ошибки Закон о регистрации предусматривает возможность одновременно внести изменения в сведения ЕГРН в части местоположения границ смежных земельных участков и их площади без представления дополнительных заявлений о кадастровом учете изменений в отношении таких смежных земельных участков. Однако, данная возможность предусмотрена только при условии наличия в акте согласования местоположения границ земельных участков личных подписей всех заинтересованных лиц или их представителей.

**Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области**