

Газета
издаётся
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



Играй, музыкант!

Педагог детской музыкальной школы №3 Юлия Останина вошла в число лучших преподавателей детских школ искусств Челябинской области. Методические разработки, озвученные представительницей магнитогорской системы дополнительного образования, снискали безоговорочное признание областного жюри.

>> 4 стр.

Экология. Магнитогорск внесёт вклад в реформу обращения с ТКО

Разделяй и собирай



За год в Магнитогорске образуется 190 тысяч тонн мусора

Фото: Динара Воронцова «МР»

В Челябинской области создадут шесть кластеров, руководствуясь новыми принципами сбора отходов.

От «хвостов» до вторсырья

Тема реализации проекта межмуниципальной системы коммунальной инфраструктуры в отношении переработки и утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов на территории Магнитогорского кластера обсуждается не в первый раз. С очередным докладом об изменениях системы обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в условиях требований современного законодательства на аппаратном совещании выступила **руководитель подразделения экологии и охраны окружающей среды администрации города Марина ЗИНУРОВА.**

По ее данным, в нашей стране накопилось более 30 миллиардов тонн отходов, 48 тысяч гектаров земельных ресурсов занимают свалки. В Челябинской области 1254 населенных пункта за год образуют 900 тысяч тонн отходов, из них доля Магнитогорска – 190 тысяч тонн. Проблему накопления мусора решит только грамотная система сбора и утилизации, где первостепенную роль будут выполнять сортировка ТКО и его вторичное использование. Отправят на захоронение только так называемые «хвосты» – отходы, которые не подлежат переработке или использованию.

По новым правилам

Новая система обращения с отходами, получившая законодательную инициативу в 2014 году, предусматривает реформирова-

ние отрасли, где будет осуществляться максимальный возврат ТКО в производственный цикл, достигаться снижение образования отходов и минимизация негативного их влияния на окружающую среду.

В соответствии с новыми принципами сбора отходов на территории Челябинской области выделены шесть кластеров, в том числе Магнитогорский, в состав

которого вошли Агаповский, Верхнеуральский, Кизильский, Нагайбакский, Чесменский, Варненский, Брединский, Карталинский муниципальные районы, Локомотивный городской округ и непосредственно Магнитогорск. Население кластера составляет 655 тысяч человек, годовой уровень образования отходов – полтора миллиона кубических метров.

Магнитогорский межмуниципальный полигон ТКО будет состоять из нескольких объектов – это мусоросортировочный комплекс и три мусороперегрузочные станции с элементами сортировки, по одной в Агаповском, Кизильском и Верхнеуральском муниципальных районах. Мощности станций составят пять, 10 и 13 тысяч тонн в год соответственно. Те же возможности проектируемого мусоросортировочного комплекса – до 200 тысяч тонн в год, полигона – до 175 тысяч тонн. Срок создания объекта, включая проектирование и строительство, составит 36 месяцев.

Процесс пошёл

Марина Зинурова отметила, что с введением в эксплуатацию полигона городская

свалка подлежит закрытию и рекультивации. На 2018-2019 годы запланировано создание проекта рекультивации, а в 2020 году экологи заявят о процедуре рекультивации.

Выбран в Магнитогорске и региональный оператор ТБО, в его ведении будет весь комплекс по сбору, утилизации и хранению мусорных отходов.

Проблему накопления мусора решит только грамотная система сбора и утилизации

По итогам конкурса, который проводило областное министерство экологии, оператором стало ООО «Центр коммунального сервиса». В настоящее время оператор проводит обследование территории, формирует базу данных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, чтобы разослать проекты договоров на вывоз мусора. Кроме того, выбранное предприятие занимается определением уровня тарифа на вывоз мусора с его последующим утверждением в едином тарифном органе (ЕТО).

В заключении эколог напомнила о существующей обязанности собственников и пользователей жилых помещений, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей заключить договор с региональным оператором.

Подвел итог докладу **глава города Сергей БЕРДНИКОВ.** Он отметил, что остается только сожалеть, что в Магнитогорске раньше не занимались вопросом комплексного сбора и утилизации отходов. Нашему городу необходим современный, соответствующий экологическим требованиям полигон, сказал градоначальник.

Валентина СЕРДИТОВА

С праздником!

Сердце индустрии

Уважаемые южноуральцы!

Поздравляю вас с Днем машиностроителя! Машиностроительные предприятия всегда были гордостью Челябинской области. Именно по ним судят об экономическом развитии региона, его интеллектуальном и кадровом потенциале. Сегодня машиностроение выходит на новый виток своего развития, впитывая самые современные технологии, воплощая смелые конструкторские и инженерные решения, участвуя в госпрограммах по перевооружению и импортозамещению, мобилизуя свои силы и накопленный потенциал. Желаю всем работникам отрасли успешного воплощения перспективных проектов, здоровья, счастья и благополучия!

Борис ДУБРОВСКИЙ,
губернатор Челябинской области

Дорогие магнитогорцы!

Поздравляю вас с Днем машиностроителя! Эта отрасль неразрывно связана с металлургией, одним из крупнейших центров которой является Магнитогорск. Благодаря умелым рукам машиностроителей металл Магнитки становится высокотехнологичным оборудованием, техникой, автомобилями. Машиностроение – воплощение торжества инженерной мысли, творческого подхода и конструкторского таланта. Здесь активно воплощаются в жизнь самые современные технологии и инновационные разработки. Искренне желаю всем, чья жизнь связана с этой отраслью, новых успехов в реализации всех замыслов, неутомимой энергии и плодотворной работы на благо России!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Уважаемые работники и ветераны машиностроительного производства!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! Вы уверенно следите за развитием традиций Магнитки, сохраняете высокое качество, задаете тон развитию всех отраслей. Рабочие руки и инженерная смекалка, профессионализм и новаторские решения сейчас нужны как никогда. Именно это позволяет промышленности двигаться вперед и повышает авторитет российского производителя. Желаю успехов, финансовой стабильности, жизненного благополучия и счастья!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания

Дорогие земляки!

Поздравляю вас с Днем машиностроителя! Машиностроение – базовая отрасль экономики, основа промышленности любой страны, сердце индустрии. Машиностроители – младшие братья металлургов. Из металла, в том числе Магнитки, получают станки, машины, оборудование для производства товаров. Это праздник тех, кто создает шедевры современной техники: автомобили, суда, ракеты, высокотехнологичную и высокоточную продукцию. Пусть ваши машины служат людям долго. Желаю больше новых идей, уникальных конструкций, рациональных решений, успехов как в деятельности, так и в жизни.

Виталий БАХМЕТЬЕВ,
депутат ГД ФС РФ

Выборы

Два из трёх

На ближайшем заседании депутаты МГСД проголосуют за новый состав избиркома Магнитогорска.

В июне городское Собрание дало старт формированию нового состава избирательной комиссии в связи с истечением срока полномочий. Предложения о кандидатурах членов избиркома города с правом решающего голоса принимались с 10 июля по 10 августа. Выдвигать своих представителей могли политические партии, общественные организации, коллективы по месту жительства, работы, службы, учебы. Половину состава комиссии в соответствии с законом предложила избирательная комиссия Челябинской области. Вторая половина будет сформирована из кандидатов от партий, представленных в Госдуме: «Единая Россия», КПРФ, «Справедливая Россия», ЛДПР. На два оставшихся вакантных места поступили предложения кандидатур от предыдущего состава городской избирательной комиссии, от партий «Патриоты России» и «Союз горожан». По этим трем кандидатурам депутаты планируют провести рейтинговое голосование.

Один момент

Поощрение пострадавшим

Адресная помощь – в беззаявительном порядке.

В честь 60-летия со дня радиационной аварии на производственном объединении «Маяк» ликвидаторы и их дети смогут получить единовременное социальное пособие. Право на него имеют граждане, принимавшие участие в ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, получившие лучевую болезнь, другие заболевания, возникновение или обострение которых обусловлены воздействием радиации, а также те, кто стал инвалидом вследствие воздействия радиации. В эту же категорию попадают дети первого и второго поколения таких граждан, страдающих заболеваниями из-за воздействия радиации на их родителей, в возрасте до 18 лет. По словам министра социальных отношений Челябинской области Татьяны НИКИТИНОЙ, на единовременное социальное пособие в размере тысячи рублей могут рассчитывать граждане, участвовавшие в ликвидации аварии, инвалиды и люди, получившие заболевание, и 50 тысяч рублей – дети первого и второго поколения. Выплачивать пособие будут в беззаявительном порядке. Те, кто не получает меры социальной поддержки в органах социальной защиты населения Челябинской области, получить единовременную выплату смогут на основании заявления. Для этого необходимо обратиться в управление социальной защиты населения по месту жительства не позднее 31 октября и предоставить документ, удостоверяющий личность заявителя, копии удостоверения, подтверждающего льготный статус, либо копии справки серии ЧД – для детей, страдающих заболеваниями вследствие воздействия радиации на их родителей, а также реквизиты банковского счета.

Урожай. Сезонные ярмарки подводят промежуточные итоги

Без посредников и ГМО

В Магнитогорске стартовал первый этап зимней закладки овощей.

На городских площадках в этом году открылось восемь точек, где без посредников, торговых надбавок напрямую от производителя можно приобрести овощи.

Картофель, перец, морковь, лук, свекла, капуста – на прилавках фермеров все, что произрастает в нашем регионе и выращено руками представителей семейных хозяйств на землях Челябинской области и Башкортостана. Как всегда, партнерами сезонной торговли стали фермеры из Агаповского, Брединского, Кизильского, Абзелюковского районов.

– Подходите, все свежее, свое, только что с огорода! – призывно приглашают крестьяне многочисленных покупателей к своим прилавкам.

Внимательно присматриваемся к продукции и мы: овощи подобраны как на выставку, сухие, чистые. Помимо привычных и соответствующих сезону и нашему географическому положению культур некоторые фермеры продают даже виноград и гранаты. Но не в этом дело, главное, что цены на основные позиции значительно



Более тысячи тонн продукции уже реализовали на сельскохозяйственных ярмарках

Фото: архив «МР»

но ниже рыночных и магазинных.

Останавливаем одну из покупательниц, которая основательно «затарилась», знакомимся. Елена рассказывает, что на этой сезонной ярмарке производит закупки второй год подряд, территориально это место устраивает – заходит сюда, возвращаясь с работы. Вчера цветную капусту покупала и картофель, сегодня взяла перец и поми-

дору. Вечером планирует делать лечо.

Представитель районной администрации подтверждает, что место организации подтверждает, что место организации сезонной ярмарки действительно выбрано не случайно. На сайте муниципалитета было проведено голосование, и более ста горожан среди прочих выбрали этот адрес: проспект Ленина, 116. Остается добавить, что сезон-

ные овощные рынки работают с раннего утра и до последнего клиента. Цены на основные товары будут меняться, причем в сторону уменьшения. Основной сбор урожая еще не завершен, а потому фермеры уверяют, что картошка и капуста, особенно последняя, будут дешевле в октябре. Что касается сортов реализуемой продукции, то сельчане обещают: лук пролежит в сухом темном прохладном месте как минимум до мая. При должных условиях сохранятся до весны картофель, свекла, морковь. Капуста, годная для засолки, появится на прилавках позже: пока их не прихватит первый морозец, срезать кочаны на полях не будут.

По данным специалиста отдела инвестиций и предпринимательства управления экономики Ирины ОСТРЕЦОВОЙ, в городе работают восемь сезонных ярмарок. Пять из них в Орджоникидзевском районе, две – в Правобережном и одна – в Ленинском. Цены на площадках устанавливают сами фермеры, кстати, торговые места предоставляются хозяйствам бесплатно. С начала работы на ярмарках уже реализовали более тысячи тонн продукции. Валентина СЕРДИТОВА

Благоустройство. Власти намерены упорядочить рынок уличной рекламы

Вторая попытка

Предпринимателям дадут ещё один шанс самостоятельно убрать незаконные вывески и рекламу.

О том, сколько незаконных рекламных конструкций ликвидировали на улицах Магнитогорска, а также о правилах, предъявляемых к торговым вывескам, рассказали на пресс-конференции в администрации города. Начальник комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Валерий ТРУБНИКОВ отметил, что многие фасады домов, лишившись вывесок и конструкций, стали выглядеть совершенно по-другому, так, как было задумано основателями – архитекторами Магнитогорска. За шесть месяцев ликвидировано 4837 незаконных рекламных конструкций. Большую часть из них – 3426 – сняли сами предприниматели после того, как получили предписание от муниципалитета. В принудительном порядке силами рабочих МБУ «ДСУ» убрано 437 реклам, причем счета за демонтаж все предприниматели уже получили.

Нельзя не заметить, что фасады домов на основных городских магистралях – проспектах Ленина и Карла Маркса, улице Советской – стали значительно привлекательнее, избавившись от рекламного засилья. В этом среди прочих заслуга еще одного подразделения городской администрации – управления архитектуры и градостроительства. Его руководитель Илья РАССОХА пояснил, что с начала года было выдано 280 предписаний по восстановлению фасадов и демонтажу вывесок. 200 предпринимателей привели внешний вид торговых предприятий в соответствие, а вот оставшиеся восемьдесят человек требование проигнорировали. Результатом станут судебные разбирательства, которые, как заявил Илья Рассоха, начнутся уже в ближайшее время.

В отношении деятельности на следующие полгода чиновники отметили, что на старте – очередной этап. Сегодня специалисты район-



Незаконное – долой!

Фото: Динара Воронцова «МР»

ных администраций обследовали территории и составили три тысячи актов, в каждом из которых содержится множество замечаний по поводу нарушений градостроительных правил. В большинстве своем предприниматели и арендаторы знают, что ведут деятельность, игнорируя такие правила. Именно к представителям малого и среднего бизнеса обратился в конце пресс-конференции Илья Рассоха с предложением пойти навстречу и до момента получения предписаний привести фасады своих торговых и офисных точек в соответствие Правилам, тот же принцип необходимо применить и в отношении вывесок. Сегодня в Магнитогорске разработаны общие условия для того, как должны выглядеть магазинные или офисные вывески. Хотя этого предприниматели или нет, но работать придется на общих основаниях. Илья Рассоха призвал бизнесменов смело обращаться в городское управление архитектуры, там совершенно бесплатно дадут консультацию, окажут помощь, подскажут, как должны выглядеть фасад или вывеска.

Валентина СЕРДИТОВА

Закон

Право на протокол

Покой граждан и тишина – святое.

Напомним, что с мая 2016 года протоколы о совершении административных правонарушений, предусмотренные статьей 13 закона «Об административных правонарушениях в Челябинской области» (нарушение покоя граждан и тишины), составляли должностные лица органов местного самоуправления на основании материалов, предоставленных сотрудниками полиции. 17 июня этого года было заключено соглашение между МВД РФ и правительством Челябинской области о передаче полицейским части полномочий по составлению протоколов об административных правонарушениях. Комитет по законодательству ЗСО Челябинской области во втором чтении рассмотрел проект закона, возвращающий сотрудникам полиции право составлять протоколы в отношении нарушителей тишины и покоя граждан. Штрафные санкции предусматривают наложение от одной до пяти тысяч рублей на граждан, от пяти до двадцати тысяч рублей – на должностных лиц, и от десяти до ста тысяч рублей в случае, если нарушение совершило юридическое лицо. К действиям, нарушающим покой граждан и тишину в рабочие дни с 22 до шести часов, а в выходные (суббота и воскресенье) и нерабочие праздничные дни – с 23 до восьми часов, относятся использование телевизоров, радиоприемников, магнитофонов и других звуковоспроизводящих устройств, а также устройств звукоусиления, в том числе установленных на транспортных средствах, объектах мелкорозничной торговли (киосках, павильонах, лотках), игра на музыкальных инструментах, крики, свист, пение, а также иные действия, сопровождающиеся звуками.

Серебряный возраст. Ветераны районов отчитались о своей деятельности

Поколение бессребреников



Ветеранские организации – движущая сила добрых дел и начинаний в городе

Фото: совет ветеранов Орджоникидзевского района

В здании администрации города прошла двенадцатая отчётно-выборная конференция Орджоникидзевского районного совета ветеранов.

Явка оказалась рекордной для такого рода мероприятий – 230 делегатов, 98 из которых представляли совет ветеранов Магнитогорского металлургического комбината. Выступление за выступлением раскрывали масштаб работы, которую на общественных началах проводят люди старшего возраста.

Не случайно девизом своего выступления **председатель районной организации ветеранов Анатолий КОВАЛЕВ** выбрал слова: «Больше смелости и решительности пожилых людей». А особая заслуга ветеранов – это первичные организации на местах. Общественная работа не столь уж и проста, но ветераны понимают, что если не они, то кто добьётся чистоты в подъезде своего до-

ма, во дворе, поможет решить транспортные и другие проблемы? На протяжении многих лет идут в стране поиски общественных «скреп». Но они давно есть: по мнению Анатолия Ковалева, это ветераны. Именно люди старшего поколения пытаются

сохранить такие вековые традиции, как семья, труд на благо Отечества, личная скромность.

В Орджоникидзевском районе сегодня 156 первичных организаций ветеранов, в районе 24 поселка и 16 микрорайонов. Состоят на учете около 50 тысяч ветеранов, в их числе 61 участник Великой Отечественной войны. Руководитель совета ветеранов Орджоникидзевского района, как и его коллега из Правобережного, на своей отчетно-выборной конференции обратил внимание на то, что растет число предприятий, прекративших свое существование, и их пенсионеры оказываются

никому не нужными, в то же время есть действующие организации, которые отказывают в создании у себя ветеранских организаций. Их пенсионеры с завистью

Люди старшего поколения бережно хранят лучшие вековые традиции

смотрят на своих коллег, ушедших на заслуженный отдых с металлургического комбината. Вместе с тем постановка на учет по месту жительства, в ТОСах «бесхозных» пенсионеров осложнена тем, что они не торопятся регистрироваться в первичках из-за того, что «продуктовых наборов к праздникам все равно не получают». Но не этим живут общественники! Председатели поселковых советов, к примеру, борются за улучшение жизни в поселках, за обеспеченность транспортом, за качество питьевой воды. И их настойчивость помогает решить эти проблемы.

Вместе с тем Анатолий Ковалев выразил серьезную тревогу: что будет с ветеранским движе-

нием после ухода поколения альтруистов, людей, не требующих за общественную работу вознаграждения? Сомнения председателя районного совета ветеранов разделяет **глава администрации Орджоникидзевского района Петр ГЕСС**:

– Сегодня все жалуется на то, что не хватает денег, а по-моему, не хватает душевного тепла.

Для изменения ситуации к лучшему, по его мнению, нужна целенаправленная работа по привлечению в ветеранские организации молодых. Не много в России городов, где есть такое ветеранское движение как, в Магнитогорске. Для того чтобы оно не только сохранилось, но и развивалось, нужны молодые, те, кто использует и впредь бесценный опыт, накопленный старшим поколением ветеранов. Петр Гесс также поблагодарил пенсионеров-общественников за то, что они сохраняют неравнодушные и душевное тепло.

Ольга ПЯТУНИНА

Природоохрана

**Чистота
В ТОННАХ**

Экологическая ситуация в Магнитке улучшается год от года.

Об этом свидетельствуют экспонаты открывшейся в историко-краеведческом музее фотовыставки «Экология города Магнитогорска». Выставка приурочена к Году экологии в России. Собрав уникальный фотоматериал, организаторы постарались проследить, как менялось состояние окружающей среды в городе с начала 1990-х годов. Экспозиция состоит из трех разделов. В первом представлены 29 фотографий металлургического производства 1980-х годов. В следующем разделе можно увидеть около 80 фотографий природоохранных объектов Магнитогорского металлургического комбината, познакомиться с работой специалистов градообразующего предприятия по снижению негативного воздействия на окружающую среду. Третий раздел представлен агитационными плакатами советских лет, призывающими беречь природу, правильно вести себя в лесу, вовремя сообщать о происшествиях.

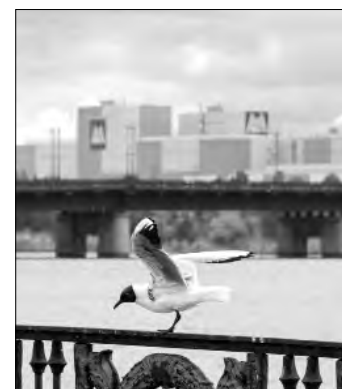


Фото: Динара Воронцова «МР»

Как отметил на открытии выставки **председатель Магнитогорского городского Собрания Александр МОРОЗОВ**, по сравнению с прошлыми годами ситуация в городе стала лучше. По словам **заместителя начальника лаборатории охраны окружающей среды ПАО «ММК» Валерия КОЗЮЛИНА**, если в конце 1980-х годов выбросы загрязняющих веществ комбината в атмосферу составляли около миллиона тонн в год, то сейчас они уменьшились в пять раз – до 200 тысяч тонн. Добиться снижения стало возможным благодаря инвестициям ММК в реконструкцию и строительство современных природоохранных объектов, в числе которых пылегазоулавливающие установки, системы оборотного водоснабжения, установки по утилизации отходов и нейтрализации стоков. Все они представлены в фотоматериалах выставки. Строительство природоохранных сооружений на ММК, по сути, непрерывный процесс. Только в этом году стройка идет больше чем на десяти объектах. Таким образом, все показанное на выставке – только малая часть большой экологической программы комбината, взявшего на себя обязательство к концу 2025 году снизить показатель комплексного индекса загрязнения атмосферы с нынешних тринадцати до пяти, что соответствует понятию «Чистый город». Четверть века назад этот показатель у нас превышал 120. Выставка «Экология города Магнитогорска» будет работать до конца года, напоминает управление информации и общественных связей ПАО «ММК».

Официально. Свыше двадцати вопросов вынесено на обсуждение депутатского корпуса

В городском Собрании

Во вторник, 26 сентября, состоится заседание Магнитогорского городского Собрания депутатов с повесткой:

1. О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 20 декабря 2016 года №188 «Об утверждении бюджета города Магнитогорска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов».

2. Об отчете об исполнении бюджета города Магнитогорска за I полугодие 2017 года.

3. Об утверждении Порядка предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Магнитогорска.

4. О внесении изменений в Положение о порядке использования муниципального жилищного фонда в городе Магнитогорске, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2005 года №137.

5. Об утверждении Методики расчета платы за пользование жилым помещением для нанимателей по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда социального использования, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования.

6. О внесении изменений в Положение о проведении городского Конкурса на знание законодательства в сфере защиты прав потребителей среди обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 мая 2013 года №104.

7. О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2017 год, утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 ноября 2016 года №166.

8. О согласовании передачи в безвозмездное пользование Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Магнитогорску Челябинской области муниципального имущества города Магнитогорска.

9. О согласовании передачи в безвозмездное пользование частному учреждению дополнительного образования «Спортивный клуб «Металлург-Магнитогорск» муниципального имущества города Магнитогорска.

10. О наименовании улиц в городе Магнитогорске.

11. О внесении в порядке законодательной инициативы в Законодательное собрание Челябинской области проекта закона Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области».

12. О внесении изменений в Приложение к Положению об оплате труда работников, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления города Магнитогорска, утвержденному Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 ноября 2016 года №171.

13. О назначении Стрижовой Е. В. на должность аудитора Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска.

14. Об утверждении ликвидационного баланса Избирательной комиссии города Магнитогорска с правами юридического лица.

15. О формировании Избирательной комиссии города Магнитогорска.

16. О внесении изменений в Положение о Почетной грамоте Магнитогорского городского Собрания депутатов, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2007 года №171.

17. О внесении изменений в Положение о Комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по контролю за достоверностью сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 декабря 2015 года №245.

18. О признании утратившими силу некоторых правовых актов Магнитогорского городского Собрания депутатов.

19. Информация о ходе исполнения мероприятий Реестра наказов избирателей депутатам Магнитогорского городского Собрания депутатов на 2017 год.

20. О внесении изменений в Реестр наказов избирателей депутатам Магнитогорского городского Собрания депутатов на 2017 год, утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 октября 2016 года №156.

21. Разное.

Семь нот

Все краски
любвиКонцертное объединение
приглашает.

Любовь – это состояние человеческой души, которое переживает и чувствует в своей жизни каждый человек. Художники, поэты, музыканты способны чутко улавливать все нюансы этого чувства и запечатлеть их в своих произведениях.

Погрузиться в атмосферу музыкально-поэтической композиции «Благословим любовь» и познакомиться с поэзией и музыкой мастеров разных исторических эпох поклонники искусства смогут на концерте Камерного хора Магнитогорского концертного объединения «Благословим любовь». Прозвучат сочинения мастеров эпохи Возрождения, романсы русских классиков, хоры современных композиторов. Концерт состоится **28 сентября в 19.00** в Магнитогорском концертном объединении.

Искусство и мы

Танцует
БеларусьВ праздничном
хороводе –
национальные культуры.

В октябре в Челябинской области пройдет VIII Международный фестиваль национальных культур «Синегорье». В рамках этого события в Магнитогорске в ДКМ имени С. Орджоникидзе выступит Государственный академический ансамбль танца Беларуси – старейший профессиональный хореографический коллектив с 55-летней историей. Это авторитетнейшая организация в области народного искусства, кузница исполнительских и постановочных кадров республики, достояние национальной культуры своей страны. Неизменный восторг зрителей вызывают белорусские традиционные танцы, исторические реконструкции древних плясок, этнические хороводы. Ансамбль не раз гастролировал по миру, с успехом выступал на международных фестивалях.

Курсы валют на 23.09

	покупка	продажа	курс ЦБ
\$	56.90	58.90	58.2242
€	68.20	70.20	69.2635

по данным сайта www.creditural.ru

Погода

Вс	ночь	день
24.09	+4	+8
ВЕТЕР м/сек	2-4	
ВЕТЕР направление	В	
МАГНИТНАЯ БУРЯ	27	

Наши победы. Педагог детской музыкальной школы №3 отмечена на областном уровне

«Гитара – мой остров»

Юлия ОСТАНИНА вошла в число лучших преподавателей детских школ искусств Челябинской области.

Большое признание

На августовском совещании она получила из рук **регионального министра культуры Алексея БЕТЕХТИНА** диплом третьей степени со званием лауреата. Впервые в подобном формате представительница магнитогорской системы дополнительного образования выставила на оценку областного жюри свои методические разработки – и сразу такой успех! Конкурсантов оказалось много: на первый заочный этап было подано 52 работы, к очному состязанию второго дошли только восемь. Среди них и методическая разработка Юлии Останиной «Некоторые аспекты по формированию технических навыков гитариста».

– В то время как, например, у русской пианистической школы сложились хорошие традиции, есть богатая учебная база, для занятий на гитаре остро не хватает методической литературы, – говорит об актуальности своей разработки автор. – То, что переиздается по несколько раз, уже устарело и требует обновления.

«Музыка похожа на океан, а музыкальные инструменты подобны островам, разбросанным в этом океане. Мой остров – гитара» – эти слова выдающегося испанского гитариста XX века Андреса Сеговия стали зачином к конкурсной разработке Елены, получившей высокую оценку в номинации «Признание». Развитие технических навыков ребенка, повышение его исполнительского мастерства автор исследования видит как часть единого процесса становления юного музыканта, но не как самоцель. На своих уроках педагог старается научить детей понимать музыку, эмоционально ее окрашивать, играть осмысленно и уметь анализировать.

С музыкой по жизни

На основе 20-летнего опыта работы с учениками и с учетом достижений других педагогов Юлия Александровна решила изменить отношение к гитаре, стоящей несколько особняком в школьной программе и находящейся вне зоны взаимодействия с другими музыкальными инструментами, прежде всего с фортепиано.



Музыка для Юлии Останиной – это её жизнь

Фото: Елена Павлина

Сердца членов жюри областного конкурса наша представительница подкупила и несомненными достоинствами своей методической разработки, и внушительным списком достижений учеников, и тем, что она сама выступает как концертирующий музыкант. Около десяти лет Юлия Останина играла дуэтом с **флейтисткой-педагогом Юлией**

КОНОВАЛЕНКО. Потом музыкальные дороги свели ее с **гитаристом Михаилом СОБОЛЕВЫМ**. И этот творческий союз принес плоды – на Первом международном конкурсе исполнителей на народных инструментах «Кубок Урала» артисты-педагоги получили звание лауреатов первой степени. Кстати, на том же «Кубке Урала» воспитанница Юлии Останиной **Алена ЖИГАЛОВА** была отмечена жюри званием лауреата третьей премии. Есть у педагога еще одна талантливая ученица – дочь Катя, вместе с которой они завоевали диплом первой степени на Девятом региональном конкурсе ансамблевого музицирования «Семья». В том,

чтобы ребенок выбрал для себя «правильную» профессию, по мнению Елены, велика роль родителей и той атмосферы, которая сложилась в семье.

От учителя – ученику

Насколько успешно педагог ведет своих воспитанников по дороге музыкальных знаний, свидетельствуют их успехи на конкурсах, а также уважение и признание, которое выражают их родители. В папке у Юлии Александровны хранятся родительские отзывы.

«Моей дочери **Василине** очень повезло, – пишет, к примеру, **Наталья РАСПОПОВА**. – В возрасте десяти лет она пришла в музыкальную школу и попала к прекрасному педагогу. Юлия Александровна – учитель от Бога. За пять лет обучения игре на классической гитаре дочь смогла освоить инструмент, полюбила настоящую, хорошую музыку, глубже окунулась в мир искусства, посещая многочисленные выступления и концерты. Юлия Александровна стала для моей **Василины** настоящим другом и наставником. Это очень добрый, чуткий человек, обладающий колоссальным терпением. На ее уроках ребенок ощущает себя комфортно. Наша семья искренне благодарна Юлии Александровне за ее высокий профессионализм, компетентность и сердечную доброту».

Каждый день Юлии Останиной расписан по минутам – она проводит занятия не только в музыкальной школе №3, но и в музыкальном колледже при МаГК. Несмотря на загруженность, педагог уделяет внимание реализации современных тенденций в образовательном процессе и умеет работать на перспективу. Так, она разработала рекомендации для тех, кто проявил желание овладеть гитарой в 18-летнем возрасте. В планах – систематизировать нотно-методический материал, направленный на творческое музицирование, поскольку сегодняшний формат классической музыкальной школы не предполагает импровизации, дети зачастую не могут подобрать аккорды и сыграть популярную песню. Новую научно-методическую работу Юлия Александровна хочет написать с учетом детской психологии и вкусов.

Елена ПАВЕЛИНА

Реклама и объявления

Внимание
автомобилистов!

В связи с производством работ по ремонту автодороги по **2 октября** прекращено движение транспортных средств по улице Герцена на участке от улицы Уральской до улицы Московской.

День приема – четверг

В общественной организации «Объединение защиты прав потребителей» Магнитогорска **каждый четверг с 15.00 до 17.30** проходит бесплатный прием граждан. Обращаться: **улица Октябрьская, 32, кабинет №2**, здание администрации Ленинского района.

ПРОДАМ

< действующий бизнес (строительная организация). Андрей. Т. 8-912-303-75-72.

ТРЕБУЮТСЯ

< почтальоны в р/н ост. «Куранты», пр. Металлургов. Т. 26-33-49.

О применении кассы «Он-лайн»

Вступление в силу Федерального закона от 3.07.2016 №290-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 22.05.2003 №54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт» (далее – Федеральный закон) предусматривает использование кассы «Он-лайн», которая в соответствии с новым порядком применения ККТ должна передавать данные о расчетах в налоговые органы через операторов фискальных данных.

Индивидуальные предприниматели, применяющие ПСН (патентную систему налогообложения), а также плательщики ЕНВД, организации и индивидуальные предприниматели, выполняющие работы, оказывающие услуги населению, обязаны применять новую ККТ с 1.07.2018 г.

Для работы по новой технологии необходимо приобрести новую ККТ или провести модернизацию имеющейся

ККТ (программную или программно-аппаратную). Для этого пользователю ККТ необходимо связаться с центром технического обслуживания, узнать о возможности модернизации или покупки новой кассы «Он-лайн», чтобы до момента регистрации ККТ комплект модернизации или новая ККТ были приобретены. Для приобретения новой ККТ или комплекта модернизации требуется время, поэтому необходимо заранее обратиться в центр технического обслуживания.

За неприменение ККТ статьей 14.5 КоАП РФ предусмотрена ответственность в виде административного штрафа, минимальная сумма которого составляет 10 тысяч рублей в отношении должностных лиц и 30 тысяч рублей в отношении юридических лиц.

По вопросам ККТ обращаться к сотрудникам инспекции по адресу: **пр. Ленина, 65, кабинет 310**, либо по телефонам: **555-108, 555-090, 555-091, 555-122**.

Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области

Сообщение

«МКУ «МИС» г. Магнитогорска» проводит опрос общественного мнения для оценки воздействия на окружающую среду объекта – устройство наружного освещения внутридворовых территорий многоквартирных жилых домов.

Заказчик – «МКУ «МИС» г. Магнитогорска», ул. Профсоюзная, 12а.

Представитель заказчика – Крель Л. Д., тел. 27-89-69.

С материалами по оценке воздействия на окружающую среду можно ознакомиться в МКУ «Магнитогорскинвестстрой», ул. Профсоюзная, 12а, каб. 306 (с 9.00 до 17.00) в течение месяца со дня выхода объявления в СМИ.

WWW.MR-INFO.RU

Кликни «МР»!



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.09.2017

№ 11039-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 22.01.2013 №516-П

В целях возмещения вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозку тяжеловесных грузов по автодорогам общего пользования местного значения в границах Магнитогорского городского округа, в соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.11.2009 № 934 «О возмещении вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2013 года № 246 «Об утверждении Положения о дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 22.01.2013 №516-П «О возмещении вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автодорогам общего пользования местного значения в границах Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, пункт 4-1 постановления изложить в следующей редакции:

«4-1. Установить, что при обеспечении взвешивания транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам общего пользования местного значения в границах города Магнитогорска, расчет размера вреда, причиняемого транспортными средствами и платы за него обеспечивает управление инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города Магнитогорска».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.10.2017.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.09.2017

№ 11040-П

О признании утратившим силу постановления администрации города от 18.12.2014 №17458-П

Руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Постановление администрации города от 18.12.2014 № 17458-П «Об уполномочивании «Муниципального казенного учреждения «Магнитогорскинвестстрой» города Магнитогорска» признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.10.2017.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.09.2017

№ 10970-П

О признании утратившим силу постановления администрации города от 28.11.2014 №17010-П

Руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Постановление администрации города от 28.11.2014 № 17010-П «Об утверждении состава Наблюдательного совета Муниципального автономного учреждения культуры «Магнитогорский драматический театр им. А. С. Пушкина» признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Хохлова А. В.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления Иванову А. Ю., Высочинскому А. В., Кузиной А. С., Неверову С. С., Лисову В. В., Деркач М. Ю., Шориной Е. Н., Родюшкиной О. Ю., Фадаелову Р. А., Каменскому А. Н., Соловьевой Л. Ж., Утусикову О. Е., Скоровой О. Л., Сокол А. В., Прижукковой Л. В., Пушкаревой В. В., Чуковой М. Г., Власенко В. В., Шапневскому Ю. Г., Баулиной Н. А., Чуковой А. В., Землянскому М. А. разрешения на осуществление условно разрешенного вида – гостиница, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-2, зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126021:563, расположенного г. Магнитогорск, р-н Ленинский, ул. Комсомольская, д. 120, корп. 2.

№ 36/1-2017/11

20.09.2017

В соответствии с постановлением администрации города от 07.09.2017 № 10418-П «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка» (далее - постановление), с 09.09.2017г. администрацией города проведены публичные слушания по вопросу предоставления Иванову А. Ю., Высочинскому А. В., Кузиной А. С., Неверову С. С., Лисову В. В., Деркач М. Ю., Шориной Е. Н., Родюшкиной О. Ю., Фадаелову Р. А., Каменскому А. Н., Соловьевой Л. Ж., Утусикову О. Е., Скоровой О. Л., Сокол А. В., Прижукковой Л. В., Пушкаревой В. В., Чуковой М. Г., Власенко В. В., Шапневскому Ю. Г., Баулиной Н. А., Чуковой А. В., Землянскому М. А. разрешения на осуществление условно разрешенного вида – гостиница, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-2, зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126021:563, расположенного г. Магнитогорск, р-н Ленинский, ул. Комсомольская, д. 120, корп. 2.

Постановление опубликовано в городской газете «Магнитогорский рабочий» №135 от 09.09.2017г., кроме того, размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет».

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении публичных слушаний.

В установленный постановлением срок, для сбора и обобщения письменных предложений и замечаний, в управление архитектуры и градостроительства администрации города обращений по вопросу публичных слушаний не поступало.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске на заседании 20.09.2017 (протокол №36/1-2017) решила считать публичные слушания проведенными и состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, начальник УАИГ И. А. РАССОХА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления Рязанову Сергею Николаевичу разрешения на осуществление условно разрешенного вида – огородничество, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:0304001:163, расположенного г. Магнитогорск, ул. Рабочая, 34.

№ 36/1-2017/10

20.09.2017

В соответствии с постановлением администрации города от 07.09.2017 № 10415-П «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка» (далее - постановление), с 09.09.2017г. администрацией города проведены публичные слушания по вопросу предоставления Рязанову Сергею Николаевичу разрешения на осуществление условно разрешенного вида – огородничество, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:0304001:163, расположенного г. Магнитогорск, ул. Рабочая, 34.

Постановление опубликовано в городской газете «Магнитогорский рабочий» №135 от 09.09.2017г., кроме того, размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет».

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, при-

менительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении публичных слушаний.

В установленный постановлением срок, для сбора и обобщения письменных предложений и замечаний, в управление архитектуры и градостроительства администрации города обращений по вопросу публичных слушаний не поступало.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске на заседании 20.09.2017 (протокол №36/1-2017) решила считать публичные слушания проведенными и состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, начальник УАИГ И. А. РАССОХА

Горячая линия

В Межрайонной ИФНС России № 17 по Челябинской области с 18.09.2017 по 20.09.2017 была проведена «горячая линия» по досудебному урегулированию налоговых споров, в ходе проведения которой от налогоплательщиков поступили следующие вопросы.

Вопрос: Где можно получить информацию о результатах рассмотрения жалобы направленной в вышестоящий налоговый орган?

На Официальном сайте ФНС России www.nalog.ru размещены интернет-сервис «Узнать о жалобе» и интернет-сервис «Решения по жалобам».

Интернет-сервис «Узнать о жалобе» позволяет налогоплательщикам получить информацию о ходе и результатах рассмотрения поступивших в ФНС России и Управления ФНС России по субъектам Российской Федерации обращений (жалоб, заявлений, предложений).

Интернет-сервис «Решения по жалобам» на сайте ФНС России предоставляет налогоплательщикам возможность просмотра в свободном доступе решений по результатам рассмотрения жалоб и обращений.

Электронная услуга содержит наиболее значимые решения ФНС и региональных УФНС по жалобам налогоплательщиков, которые рассмотрены в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации. При этом решения по жалобам, размещаемые в сервисе, не содержат информации, доступ к которой ограничен законодательством.

Вопрос: Каков срок возврата излишне уплаченного налога на доходы физических лиц при использовании налогоплательщиком права на налоговые вычеты в случае представления заявления на возврат налога одновременно с налоговой декларацией (по форме 3-НДФЛ)?

Камеральная налоговая проверка налоговой декларации (по форме 3-НДФЛ) проводится налоговым органом в течение трех месяцев со дня представления такой декларации и необходимых документов. В случае подтверждения права налогоплательщика на применение налогового вычета у него возникает право на возврат налога. Сумма излишне уплаченного налога подлежит возврату по письменному заявлению налогоплательщика в течение одного месяца со дня получения налоговым органом такого заявления. Решение о возврате суммы излишне уплаченного налога принимается налоговым органом в течение 10 дней со дня получения заявления налогоплательщика. Таким образом, в случае представления налогоплательщиком заявления на возврат налога одновременно с налоговой декларацией, максимальный срок поступления денежных средств на расчетный счет заявителя 4 месяца.

Вопрос: В каком случае может быть принято решение о проведении дополнительных мероприятий налогового контроля?

В случае необходимости получения дополнительных доказательств для подтверждения факта совершения нарушений законодательства о налогах и сборах или отсутствия таковых руководитель (заместитель руководителя) налогового органа вправе вынести решение о проведении в срок, не превышающий один месяц (два месяца - при проверке консолидированной группы налогоплательщиков, иностранной организации, состоящей на учете в налоговом органе в соответствии с пунктом 4.6 статьи 83 Налогового Кодекса Российской Федерации), дополнительных мероприятий налогового контроля.

В качестве дополнительных мероприятий налогового контроля может проводиться истребование документов в соответствии со статьями 93 и 93.1 Налогового Кодекса Российской Федерации, допрос свидетеля, проведение экспертизы.

Вопрос: В какой срок могут быть предоставлены возражения на акт камеральной налоговой проверки?

В случае несогласия с фактами, изложенными в акте налоговой проверки, а также с выводами и предложениями проверяющих лиц, в отношении которого проводилась камеральная налоговая проверка, в течение одного месяца со дня получения акта налоговой проверки вправе представить в соответствующий налоговый орган письменные возражения по указанному акту в целом или по его отдельным положениям. При этом лицо, в отношении которого проводилась налоговая проверка (его представитель), вправе приложить к письменным возражениям или в согласованный срок передать в налоговый орган документы (их заверенные копии), подтверждающие обоснованность своих возражений.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области

Налогообложение имущества физических лиц за 2016 год

Впервые уплачивать налог на имущество по новым правилам граждане будут за 2016 год, и произойдет это во второй половине 2017 года (но, согласно п. 1 ст. 409 Налогового кодекса РФ (далее НК РФ), не позднее 1 декабря 2017 г.), после того как они получат соответствующие налоговые уведомления.

С переходом на кадастровую стоимость налоговая база будет определяться в отношении каждого объекта налогообложения по правилам ст. 403 НК РФ.

Для налогообложения будет применяться стоимость объекта, указанная в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Причем кадастровая стоимость - величина не вечная. Она регулярно пересматривается - раз в два - пять лет (ст. 24.12 Федерального закона N 135-ФЗ).

Узнать кадастровую стоимость своего имущества налогоплательщик может на сайте Росреестра в Интернете. Если она представляется налогоплательщику завышенной, физическое лицо может оспорить ее в суде.

Согласно п. п. 3 - 6 ст. 403 НК РФ налоговая база определяется следующим образом

Объект обложения	Налоговая база
Квартира	Кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 кв. м общей площади этой квартиры
Комната	Кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 кв. м площади этой комнаты
Жилой дом	Кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 кв. м общей площади этого жилого дома
Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	Кадастровая стоимость, уменьшенная на 1 млн. руб.

В соответствии с Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов № 187 от 24.11.2015 года (далее Решение) на территории города Магнитогорска установлены следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объект налогообложения	Ставка налога (процент)
1) жилые дома, жилые помещения:	
до 3000 тысяч рублей (включительно)	0,1
свыше 3000 тысяч рублей до 5000 тысяч рублей (включительно)	0,2
свыше 5000 тысяч рублей	0,3
2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3

3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	
4) гаражи и машино-места	
5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	1,5
7) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	
8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9) прочие объекты налогообложения	0,5

Льготы по налогу на имущество физических лиц сохранены, но налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира или комната;
- 2) жилой дом;
- 3) помещение или сооружение, используемых исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых помещений, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;
- 4) хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

5) гараж или машино-место.

В случае обращения с заявлением о предоставлении льготы по уплате налога перерасчет суммы налога производится не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году обращения, но не ранее даты возникновения у налогоплательщика права на налоговую льготу.

В отношении имущества, перешедшего по наследству физическому лицу, налог исчисляется со дня открытия наследства.

Сумма налога за первый налоговый период с начала применения порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения исчисляется по следующей формуле:

$$H = (H1 - H2) \times K + H2,$$

где H - сумма налога, подлежащая уплате.

H1 - сумма налога, исчисленная с кадастровой стоимости;

H2 - сумма налога, исчисленная исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения за 2015 год;

K - коэффициент, равный 0,2 - применительно к первому налоговому периоду (за 2016 год)

Предусмотренная формула не применяется при исчислении налога в отношении объектов налогообложения, указанных в пункте 3 статьи 402 НК РФ.

В случае, если исчисленное значение суммы налога H2 превышает соответствующее значение суммы налога H1, сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиком, исчисляется без учета положений пункта 8 статьи 408 НК РФ.

Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области

Льготы по налогу на имущество с физических лиц за 2016 год

Порядок налогообложения имущества физических лиц установлен главой 32 Налогового кодекса РФ (далее Кодекс).

Категории налогоплательщиков, указанные в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаются от уплаты налога на имущество физических лиц:

- 1) Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;
- 2) инвалиды I и II групп инвалидности;
- 3) инвалиды с детства;
- 4) участники гражданской войны, Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;
- 5) лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;
- 6) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
- 7) военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;
- 8) лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- 9) члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»;

(в ред. Федерального закона от 29.12.2015 N 396-ФЗ)

10) пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

11) граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы,

выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;

12) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

13) родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

14) физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых помещений, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

15) физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Помимо указанных в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации категорий налогоплательщиков освобождаются от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении одного объекта налогообложения следующие категории налогоплательщиков (Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28.10.2014г. № 149):

- 1) члены многодетных семей с тремя и более детьми в возрасте до 18 лет;
- 2) члены семей, воспитывающих детей-инвалидов;
- 3) члены семей, потерявших кормильца и воспитывающих несовершеннолетних детей;
- 4) одинокие родители (лица, их замещающие) с ребенком или детьми в возрасте до 18 лет;

5) несовершеннолетние дети, родители, опекуны и попечители которых пользуются льготами по налогу на имущество физических лиц;

6) инвалиды III группы, имеющие на иждивении престарелых родителей (в возрасте: отцы - 60 лет и старше, матери - 55 лет и старше) или несовершеннолетних детей.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира или комната;
- 2) жилой дом;
- 3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Кодекса;
- 4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Кодекса;
- 5) гараж или машино-место.

В отношении объектов незавершенного строительства и нежилых объектов (магазины, офисы, торговые центры и т.п.) льготы по налогу на имущество физических лиц главой 32 Кодекса не предусмотрены.

Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы. В первую очередь это касается физических лиц, которые впервые получили право на льготу в 2016 году.

Исчисление налога проводится налоговыми органами.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области напоминает, что срок уплаты налога на имущество с физических лиц за 2016 год - 1 декабря 2017 г. В случае несвоевременной уплаты налога начисляется пеня за каждый календарный день просрочки в процентах от неуплаченной суммы налога. Процентная ставка пени принимается равной 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка РФ.

По вопросам, касающимся получения льготы обращаться в инспекции по месту нахождения объекта недвижимости:

- Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области (Правобережный и Ленинский районы г. Магнитогорска) - пр. К. Маркса, 158/1 (ост. Сталеваров)

- Межрайонная ИФНС России № 16 по Челябинской области (Орджоникидзевский район г. Магнитогорска) - ул. Ворошилова, 126 (ост. Энгельса).

Дополнительно сообщая, что на сайте Управления ФНС России по Челябинской области www.nalog.ru представлен интернет-сервис «Личный кабинет налогоплательщика».

«Личный кабинет налогоплательщика» содержит информацию об имуществе, облагаемом налогами, о предоставленных льготах, об уплаченных налогах и просроченной задолженности по ним.

С помощью «Личного кабинета» можно вовремя заплатить имущественные налоги в онлайн - режиме или распечатать квитанции для уплаты в кассах и терминалах самообслуживания кредитных организаций.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области

Электронный сервис для государственной регистрации:

дешевле, быстрее, удобнее

В последние годы налоговая служба делает акцент на улучшение администрирования налогоплательщиков, в том числе, на создание понятной и прозрачной деловой среды в бизнесе.

Одним из нововведений, направленных на упрощение взаимодействия бизнеса с налоговой службой, является электронная регистрация, которая набирает популярность по всему миру.

Направление документов для государственной регистрации в электронном виде исключает необходимость посещения нотариуса для обязательного заверения подписи на заявлении и посещение налогового органа, тем самым экономит как время, так и денежные средства. При этом нет необходимости адаптировать свой график работы с приемными часами регистрационного центра. Подпись заявителей в заявлениях и уведомлениях, представляемых в регистрирующий орган для государственной регистрации, в соответствии с законодательством подлежит нотариальному удостоверению. Размер платы, взимаемой нотариусом за данное нотариальное действие, ориентировочно составляет 1500 руб.

В свою очередь, свидетельствование подписи заявителя в нотариальном порядке не требуется в случае направления документов в регистрирующий орган в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной подписью заявителя (ЭЦП), применяемой, в том числе, для передачи налоговой и бухгалтерской отчетности. Сама процедура оформления и направления документов в электронном виде достаточно проста; специальная бесплатная программа, размещенная на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru, позволит сформировать заявление и пакет документов, а так же направить их непосредственно в регистрирующий орган.

Данная возможность реализована на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru => «Электронные сервисы» => «Подача электронных документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей». Также подать документы на государственную регистрацию в электронном виде возможно через сервис ФНС России «Личный кабинет юридического лица», «Личный кабинет индивидуального предпринимателя».

Документы, подготовленные регистрирующим органом подписываются электронно-цифровой подписью и направляются заявителю на адрес электронной почты. Предоставление заявителю документов, подтверждающих факт внесения записи в соответствующий реестр, на бумажном носителе осуществляется способом, указанным заявителем при направлении электронных документов в регистрирующий орган.

Учитывая изложенное, Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области рекомендует заявителям направлять документы на государственную регистрацию в электронном виде.

По всем возникающим вопросам можно обратиться по телефону Межрайонной ИФНС России №17 по Челябинской области 8(3519)555-112.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области