

Газета
издаётся
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



«Я вам спою...»

Его голос сегодня звучит на лучших площадках страны, но он всегда находит время, чтобы выступить в родном городе. В новогодние дни магнитогорцев ждёт встреча с Евгением Сорокиным. В концерте, посвященном 75-летию со дня рождения Муслима Магомаева, в исполнении нашего земляка прозвучат любимые мелодии и песни.

>> 4 стр.

Поколение Next. Градоначальник поздравил одарённых детей

Ёлочка, гори!



В дружном хороводе и взрослые, и дети Фото: Динара Воронцова «МР»

на «Абрис» из центра дополнительного образования «Содружество» сразу можно узнать по отличительному знаку – палитре в форме бабочек на шее. Все пять юных художниц – неоднократные победительницы международных выставок в Москве, Санкт-Петербурге и других городах России.

– Я рад сюда приходить каждый год, и знаете, почему? Потому что мне сказали, что здесь сегодня будут присутствовать самые одаренные. А так как я пришел сюда, то я вместе с вами становлюсь таким же, – улыбается градоначальник. – А если серьезно, сегодня мы собрали здесь действительно самых лучших – в спорте, учебе, творчестве, это те дети, которым родители передали много. А вам теперь предстоит за свою долгую, интересную жизнь доказать, что они не зря старались, доказать всем нам, что вы самые лучшие, и оставаться такими на протяжении всей жизни.

В этом году праздник проходит в обновленном формате: огромную и красочную елку установили в спортзале дворца. Здесь ее по традиции зажигают Дед Мороз и глава города, а затем веселый хоровод вовлекает гостей. Завершает яркий праздник спектакль «Приключения в тридевятом царстве».

Наталья ЛОПУХОВА

Вчера во Дворце творчества детей и молодежи традиционная ёлка главы города собрала более 300 одарённых в области творчества, спорта и учёбы детей.

Праздничное настроение начинается уже в фойе дворца. Здесь встречают гостей юные снежинки, разрисовывают мордашки малышам мастера аквагрима, а Фея предсказаний предлагает каждому вытащить из ее волшебной шкатулки магический прогноз на 2018 год.

Четвероклассница МОУ «СОШ №56» Алиса КУПФЕР попала на эту елку не случайно:

– Меня пригласила моя учительница за победу в олимпиаде по русскому языку, – рассказывает Алиса. – Весной я заняла первое место среди третьеклассников города.

– Это не единственная наша олимпиада, их было несколько, – подключается к разговору мама. – У нас есть много грамот и дипломов, и к тому же Алиса – круглая отличница, поэтому директор школы принял решение, что она войдет в число учеников, которые будут представлять образовательное учреждение на этом чудесном мероприятии.

А маленьких фей акварели – воспитанниц студии изобразительного искусства и дизайн-

На сцене дворца звездочек Магнитки приветствуют Госпожа Метелица, Волшебник и приехавший из Великого Устюга Дед Мороз. Появляется он в сопровождении сонма юных внуков – победительниц конкурса Снегурочек, который в этом году проходил в Магнитогорске уже в пятый раз.

И наравне с Дедом Морозом главным волшебником этого праздника становится глава города Сергей БЕРДНИКОВ.

Сказка для малышей

Вчера Магнитогорский драматический театр принимал детей, которые волею судьбы оказались в трудных жизненных обстоятельствах.

Дети пришли на праздник в сопровождении опекунов, педагоги привезли малышей из интернатов Магнитогорска, а также из Кизильского, Варненского, Карталинского, Нагайбакского, Агаповского, Чесменского, Брединского, Верхнеуральского районов, Локомотивного городского округа. В театре прошло традиционное мероприятие – губернаторский прием.

610 ребятшек, большинство из которых переоделись в костюмы мушкетеров, пиратов, снежинок, принцесс, поучаствовали в забавной интермедии возле елки, а потом проследовали в большой зал. Перед началом представления – сказки о Золотом Петушке – с экрана ребят поздравил губернатор Челябинской области Борис ДУБРОВСКИЙ. Руководитель региона пожелал всем ребятишкам успехов и здоровья.

После спектакля по сказке Александра Пушкина ребят ждал еще один сюрприз – сладкий подарок.

Валентина ПАВЛОВА

2018МАРТА

ВЫБОРЫ
ПРЕЗИДЕНТА
РОССИИ

Признание

Площадка
для талантов

МГТУ получил статус
регионального центра
пространства создания
инноваций.

Министерство образования и науки Российской Федерации объявило победителей приоритетного проекта «Вузы как центры пространства создания инноваций», в число которых вошел Магнитогорский государственный технический университет. Согласно плану Минобрнауки РФ, в результате реализации проекта талантливые инженеры и предприниматели смогут найти площадку для самореализации в своих регионах, а ведущие вузы будут работать на научно-технологическое развитие региональной экономики.

Активный город

Самые яркие

Праздничная иллюминация – неотъемлемая часть создания новогоднего настроения.

Помимо городской администрации к этой работе все активнее присоединяются предприниматели и организации, которые по своей инициативе вносят значительный вклад в создание яркой и красочной предновогодней атмосферы. Жителям Магнитогорска предлагается решить, какие объекты оформлены наиболее эффектно. Голосование на сайте ag.magnitogorsk.ru будет проходить до 29 декабря, можно выбрать неограниченное количество вариантов ответов. Если понравившегося вам объекта нет в списке, вы можете указать его в «Собственном варианте ответа». Администрация Магнитогорска поощрит благодарственными письмами главы города предпринимателей и руководителей организаций, которые активно включились в работу по украшению родного города.

Курсы валют на 26.12

	покупка	продажа	курс ЦБ
\$	57.80	59.30	58.3152
€	68.30	70.30	69.1268

по данным сайта www.creditural.ru

Погода

Ср 27.12	ночь	День
	-15	-11
ВЕТЕР м/сек		1-3
ВЕТЕР направление		3

Экология

Зелёный год

В Магнитогорске высадили больше деревьев и кустарников, чем планировали.

Первоначально в соответствии с разработанным комплексным планом озеленения территории города в этом году предусматривалась посадка 2017 деревьев и 7283 кустарников. Предполагалось, что деревья посадят муниципальные предприятия, в реальности оказалось, что число саженцев и полноценных деревьев превысило планы в несколько раз. Об этом на прошедшем аппаратном совещании рассказала **руководитель управления охраны окружающей среды и экологического контроля Марина ЗИНУРОВА**. С начала года в парках, скверах, на улицах и во дворах высажено 7030 деревьев и 22177 кустарников. Новые посадки появились по улицам Советской, 50-летия Магнитки, Труда, Калмыкова, проспекту Ленина, во внутриквартальных территориях, в 137, 138, 144 микрорайонах. Во время реконструкции в сквере у Вечного огня за счет бюджетных средств высадили 201 дерево и 12238 кустарников, там же «Прокатмонтаж» высадил аллею из 112 хвойных деревьев. 500 саженцев укоренили инициативные жители станицы Магнитной. 600 саженцев клена татарского, туи и можжевельника высадили в сквере имени 50-летия ММК благодаря победе жителей Магнитогорска в конкурсе подмосковного питомника, который был приурочен ко Дню Победы. В рамках акции «1000 деревьев – детям» в 77 образовательных учреждениях высадили клены остролистные и ясени. Мероприятие было приурочено к Году экологии и организовано управлением образования и управлением охраны окружающей среды администрации города с участием ПАО «ММК». Градообразующим предприятием были приобретены и доставлены саженцы для проведения акции, взяты обязательства по поливу высаженных деревьев.

Силами МБУ «ДСУ» при участии общественной молодежной палаты при Магнитогорском городском Собрании депутатов, Союза молодых металлургов в южной части города высажено 580 саженцев елей сибирских, 460 из которых были так же подарены городу ПАО «ММК». При поддержке предпринимателей весной была организована уже ставшая традицией бесплатная доставка и раздача жителям города 10000 саженцев сосны.

В осенний посадочный период ПАО «ММК» в рамках проведения работ по биологическому этапу рекультивации Западного карьера горы Магнитной произведена посадка 920 деревьев и 1543 кустарников.

Муниципальными учреждениями города и управляющими компаниями при озеленении подведомственных территорий высажено деревьев – 1282, кустарника – 1169, рассказала Марина Рамилевна, а в заключение доклада отметила, что практика активного озеленения будет продолжена в будущем году не меньшими темпами.

Валентина СЕРДИТОВА

Городское хозяйство. Споры вокруг антенны в посёлке Нежном продолжаются

Связь должна быть законной

Статья «Антенна раздора», вышедшая в нашей газете 15 декабря, вызвала резонанс.

В первую очередь откликнулась пресс-служба компании «МегаФон», чьи представители ранее отказывались давать комментарии.

– Для предоставления качественной мобильной связи жителям посёлка Нежного компания «МегаФон» устанавливает базовую станцию, – прокомментировала «МР» ситуацию менеджер по связям с общественностью Уральского филиала ПАО «МегаФон» **Наталья КОНДРАТЬЕВА**. – Управление Роспотребнадзора по Челябинской области выдало оператору санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии проектной документации всем действующим санитарным правилам и нормам. Оборудование связи не представляет опасности для жителей посёлка и соответствует всем нормативам, установленным государственными органами.

– Также эта базовая станция не является объектом капитального строительства, а представляет из себя временное сооружение, – продолжает представитель пресс-службы «МегаФона». – В связи с этим оформление ордера на земельные работы не нужно. В соответствии с положе-



ФОТО: АРХИВ «МР»

ниями федерального законодательства получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в данном случае также не требуется. На предписание, направленное администрацией Правобережного района Магнитогорска, оператор подготовил ответное письмо, в котором подтвердил, что ба-

зовая станция возведена с соблюдением норм публичного права. Все необходимые документы были приложены. Жители посёлка могут быть уверены, что базовая станция возведена в соответствии с буквой закона, а их смартфоны после включения оборудования будут обеспечены надежным сигналом сети.

Однако в администрации города с этими доводами не согласны.

– Представители компании закон прочитали, но не до конца, к тому же мы в своих требованиях опираемся не только на федеральные, но и на региональные и местные правовые акты, – сообщил **начальник отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города Петр ЗВЕЗДИН**. – Так как вопрос лежит в юридической плоскости, то разбираться в нем будут юридическая служба администрации и представители ПАО «МегаФон».

Мы же со своей стороны надеемся, что в любом случае вопрос решится на пользу жителей города, которые получают качественную связь и будут уверены, что требования закона соблюдены.

Наталья ЛОПУХОВА

Педсовет. Для представителей учреждений культуры провели мастер-класс

Школа на твоём берегу

Магнитогорские деятели культуры осваивали азы успеха.

Мероприятие под названием «Эффективное внедрение инноваций в условиях непрерывного развития творческих коллективов» прошло в рамках совместного проекта городского управления культуры и Российского фонда культуры.

С актуальными управленческими технологиями собравшихся познакомил **директор и автор проекта «Школа на твоём берегу», член экспертной комиссии по развитию Екатеринбурга, автор маркетингового исследования для правительства Свердловской области, победитель всероссийского конкурса «Директор школы-2011» Лариса РОЖКОВА**. Благодаря стараниям этой энергичной женщины сельская школа в Старопышминске Свердловской области теперь не уступает лучшим образовательным учреждениям, а в этом году стала площадкой для проведения всероссийского педагогического совета.

– Мы осуществляем проект вместе с учениками и их родителями. Организуем проектные недели, делаем тематические пространства, устанавливаем фирменные цвета, закладываем новые школьные традиции, – познакомила со своими достижениями гостья. – Например, единую форму придумали сами дети: предварительно прошел показ мод, детали были выложены на сайте школы, путем голосования все выбрали понравившуюся модель. В этом году, став участниками международного конкурса, наши старшеклассники придумали новый проект «Интеркультура». Во время туристского похода каждый класс представлял определенную страну, показывал ее традиции, готовил национальные блюда. С каждым годом количество участ-



Лариса Рожкова охотно делилась с коллегами секретами успеха

Фото: Елена Павелина

ников наших выходов на природу прирастает за счет родителей, волонтеров, программистов, с включением игровых шоу, социальной рекламы. Идей по созданию новой библиотеки предложила команда «Творческие гурманы» из Дома дружбы народов. **Заведующая объединением городских библиотек Элеонора ПОТАПОВА** выступила с проектом по созданию положительного имиджа для учредителя. Одним из лучших на мастер-классе стал проект по проведению Года Китая в ОГБ, призванный задействовать новые технологии, медицину, язык. Еще одна команда предложила устроить конкурс проектов по преобразованию библиотечного уголка и назвать его в честь победителя, сумевшего реализовать свои планы. Немного фантастично прозвучал проект о привлечении в сферу библиотеч-

Одним из лучших стал проект по проведению Года Китая в ОГБ

Магнитогорским деятелям культуры Лариса Евгеньевна дала четкое представление о том, как можно добиться успеха. Участники мастер-класса разбиты на подгруппы, чтобы провести мозговой штурм по освоению креативных методик и нестандартному планированию.

Акцент на то, как найти в работе друзей и единомышленников, сделала сборная детских школ искусств во главе с **Еленой БАЗЛОВОЙ**. Проект «Живая библиотека» был посвящен реновации социокультурной среды города М – с приглашением интересных людей, привлечением студентов,

ных интересов победительницы городского конкурса красоты.

– Для меня важны проекты и их результат. Были представлены как минимум четыре модели прекрасных библиотек, которые можно реализовать, – подвела итоги мастер-классу Лариса Рожкова. – Передо мной стояла задача порекомендовать технологию, я ничего не изобретала, а просто дала те инструменты, с которыми надо работать. Появились удивительные проекты для Магнитогорска, планирую приехать в апреле и увидеть, как они будут реализованы. Важно дать площадку для реализации всем.

В следующий приезд Лариса Рожкова мечтает встретиться с директорами магнитогорских школ и поделиться наработанными ресурсами и материалами.

Елена ПАВЕЛИНА

Наш депутат. Виталий БАХМЕТЬЕВ проводит региональную неделю в Магнитке

За советом и помощью

Депутат Госдумы ведёт последние в уходящем году приёмы избирателей.

На днях в Государственной Думе состоялось заседание экспертно-консультативного совета по совершенствованию законодательства в области межбюджетных отношений и местного самоуправления.

Председатель совета – магнитогорец Виталий Бахметьев. Были рассмотрены вопросы об изменениях в Земельный кодекс и закон об автодорогах и дорожной деятельности, о внесении поправки, касающейся двухуровневой системы местного самоуправления. Как отметил Виталий Бахметьев, эта поправка позволит эффективно реализовать полномочия по владению и пользованию землей. Поправку предложено внести в статьи Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса». Экспертно-консультативный совет рекомендовал вопрос депутатам ГД для дальнейшего рассмотрения.

До этого Госдумой в первом чтении принят пакет законопроектов, направленных на поддержку семьи и улучшение демографической ситуации в стране.

По словам депутата Государственной Думы Виталия Бахметьева, на пленарном заседании были рассмотрены вопросы о предоставлении права получения ежемесячной выплаты в связи с рождением или усыновлением первого ребенка, а также о продлении до 2021 года действия программы по выплате материнского капитала. «Эти программы – инициативы Президента РФ Владимира Путина, – подчеркнул депутат, – они подкреплены бюджетным обеспечением». Нижняя палата парламента единогласно поддержала инициативы. Принятие таких социально значимых законов в канун Нового



Региональная неделя депутата всегда полна встреч

Фото: Динара Воронцова «МР»

года задает вектор работы депутатов в следующем году.

В предновогодние дни воспитанникам детских домов, интернатов Магнитогорска, Агаповки и детям поселка Супряк – почти полутора тысячам ребятишек депутат Госдумы Виталий Бахметьев подарил бесплатное посещение цирка. Для детей это двойной праздник: побывать в цирке перед Новым годом дорогого стоит. Нужно было видеть глаза маленьких зрителей и слышать шквал аплодисментов после каждого выступления артистов! После окончания программы всех ждала дискотека на арене.

А на этой неделе депутаты Государственной Думы проводят последние в этом году региональные недели и встречи с избирателями. Среди посетителей Виталия Бахметьева – Ар-

тур ГАЛИН, главный энергетик ООО «Трест «Магнитострой», предложивший внести изменения в нормативные документы, связанные с энергоснабжением жилых зданий и сооружений. Дмитрий КОЖЕВНИКОВ поблагодарил депутата за организованную экскурсию по Государственной Думе. Инициативная группа родителей детей с урологическими патологиями обратилась к депутату с просьбой о помощи в деле сохранения детского отделения урологии в областной клинической больнице.

Сегодня Виталий Бахметьев примет участие в праздничном мероприятии для ветеранов города и ПАО «ММК» во Дворце культуры металлургов имени Серго Орджоникидзе, завтра посетит МГТУ, 28 декабря депутат ГД едет в Варненский район на открытие обновленного Дома культуры. Виталий Бахметьев оказал содействие в приобретении новых кресел для зрительного зала.

Вести с ММК Стандарты прозрачности

Магнитогорский металлургический комбинат – один из лидеров Национального рейтинга.

ПАО «ММК» заняло высшее место среди производителей стали в Национальном рейтинге прозрачности закупок по итогам 2017 года в категории «Частные коммерческие заказчики». Таким образом, у публичного акционерного общества третье место в общем списке из 113 частных коммерческих заказчиков и первое место в сегменте предприятий «Высокой прозрачности». Рейтинг прозрачности – это сопоставительный анализ крупнейших государственных и корпоративных структур с целью оценки текущего уровня прозрачности и эффективности систем закупок участников национального рынка. Задачей исследования является составление полноценной картины состояния экономики, включая структуру и объем рынка заказа, показатели прозрачности процедур, степень конкурентности закупок и экономическую эффективность затрат участников рынка. В этом году в рейтинге были представлены 422 крупнейших федеральных и региональных заказчика, а также лидеры корпоративного сектора. Соблюдение стандартов прозрачности и экономической эффективности стало главным критерием при оценке экспертами закупочной деятельности участников рейтинга, отмечает управление информации и общественных связей ПАО «ММК».

Принятие социально значимых законов в канун Нового года задаёт вектор работы депутатов

Сведения о размере и других условиях оплаты печатной площади и услуг в газете «Магнитогорский рабочий» (пр. Ленина, 74) по подготовке и изготовлению

информационных и агитационных материалов для проведения предвыборной агитации по выборам Президента Российской Федерации, назначенным на 18 марта 2018 года.

Черно-белые полосы – 70 руб./кв. см.

Цветные полосы – 90 руб./кв. см.

Подготовка материала – 1,0 руб. за один печатный знак (в т. ч. пробел). Скидки не предусмотрены.

Сведения об условиях оплаты

на доставку предвыборных агитационных материалов кандидатов для проведения предвыборной агитации по выборам Президента Российской Федерации, назначенным на 18 марта 2018 года, службой доставки редакции газеты «Магнитогорский рабочий» (пр. Ленина, 74). Доставка печатной продукции: адресная (курьерская), безадресная (почталыонами).

Стоимость безадресной доставки печатной продукции в почтовые ящики:

Формат	Цена за доставку одного экземпляра печатной продукции (от 1000 экз.)
Листовка (формат А5, А6)	1,00 руб.
Печатная продукция (до 5 граммов), листовка (формат А4)	1,20 руб.
Печатная продукция (до 10 граммов), листовка (формат А4)	1,50 руб.
Печатная продукция, в том числе газета (формат А2, А4, А3, D2, D3) (до 12 граммов)	2,00 руб.
Печатная продукция, газета (формат А2, А4, А3, D2, D3) (до 25 граммов)	2,50 руб.

Дополнительно: совместные проверки (с/п) – от 500 руб.; фотоотчет – от 500 руб.

Стоимость адресной (курьерской) доставки печатной продукции в почтовые ящики:

Формат	Цена за доставку одного экземпляра печатной продукции
Печатная продукция, письма (до 50 граммов)	10,00 руб.
Печатная продукция за каждые последующие 25 граммов (не более 200 граммов)/отправление	+ 1,00 руб.

Наценки: выборочная доставка (+ 25%)

Приём граждан Магнитогорска членами общественной палаты в январе 2018 года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Курируемые вопросы	10	11	15	16	17	18	19	22	23	24	25	26	29	30	31
1	Бруева Любовь Егоровна	Вопросы социальной сферы, отдыха детей	■														
2	Гончаров Павел Викторович	Вопросы садоводства и огородничества		■													■
3	Дремов Владимир Семенович	Вопросы физкультуры и спорта															
4	Дубинина Валентина Григорьевна	Правовые вопросы															
5	Ереклинцева Елена Владимировна	Правовые вопросы и образования															
6	Запьянцев Герман Иванович	Вопросы предпринимательства			■												
7	Зяблицев Владимир Иванович	Вопросы защиты прав потребителей														■	
8	Кабинова Ольга Ришатовна	Вопросы образования														■	
9	Ковтун Александр Алексеевич	Вопросы медицинского страхования					■										
10	Марайкин Станислав Иванович	Правовые вопросы															
11	Мальцев Сергей Витальевич	Вопросы медицинского страхования								■							
12	Поварич Валентин Викторович	Вопросы экономики															
13	Емельянов Евгений Юрьевич	Правовые вопросы															
14	Прищепа Владимир Иванович	Вопросы социальной реабилитации															
15	Селезнев Максим Викторович	Вопросы ветеранов - военнослужащих															
16	Унру Сергей Яковлевич	Вопросы предпринимательства															
17	Толстов Сергей Алексеевич	Вопросы молодежной политики															
18	Флейшер Наталья Борисовна	Вопросы нотариата															■
19	Фролов Олег Валерьевич	Вопросы по работе со СМИ															■
20	Федоров Николай Сергеевич	Вопросы культуры															
21	Хорошанская Светлана Владимировна	Вопросы социальной адаптации инвалидов															
22	Чукин Михаил Витальевич	Вопросы образования															
23	Шахлин Евгений Владимирович	Вопросы здравоохранения															■
24	Юхин Михаил Константинович	Вопросы молодежной политики															■
25	Якушев Эдуард Владимирович	Вопросы ветеранов боевых действий															

Прием проходит по адресу: пр. Ленина, 72, кабинет 116 с 16.00 до 17.00.

Анонс. Голос нашего земляка звучит на лучших площадках страны

Песни вечности

На новогодних каникулах магнитогорцев ждёт встреча с певцом Евгением СОРОКИНЫМ.

Памяти учителя

Накануне традиционного рождественского концерта наш земляк, ныне солист оркестра ГУ МВД России по Московской области и солист фонда имени Валерия Золотухина, поделился итогами прошедшего года и планами.

– Год был непростым, – рассказывает Евгений. – Ушли из жизни мои кумиры и наставники Евгений Евтушенко, Михаил Задорнов, Дмитрий Хворостовский. В мае у меня был запланирован концерт в Магнитогорске. Узнав о смерти Евгения Александровича Евтушенко, я решил концерт посвятить ему, исполнил любимые песни на его стихи, прозвучали и стихи поэта в исполнении талантливейших артистов драмтеатра имени Пушкина.

По сложившейся в последние годы традиции Евгений Сорокин выступал 18 июля в Культурном центре ЗИЛ в Москве на вечере в честь дня рождения Евгения Евтушенко.

– В концерте приняли участие известные актеры, артисты и певцы, присутствовала и вдова Евтушенко Мария Владимировна. Она пригласила меня на следующий год в день рождения Евгения Александровича выступить с сольным концертом на даче-музее поэта в Переделкино, – говорит певец.

Встречи на родине

Еще одним важным событием была запись песни «Бессмертный полк» магнитогорских композитора Андрея КУЛЯБЫ и поэта Алексея СОЛНЦЕВА. Презентация видеоклипа на песню прошла на местном телевидении, 8 мая

Евгений выступил с ней на нашем ежегодном концерте «Симфония Победь». Девятого мая Евгений Сорокин принимал участие в столичных мероприятиях, посвященных Дню Победы, самым запоминающимся стало совместное выступление с новым составом ансамбля имени Александрова – Евгений солировал в песне «Эх, дороги».

Затем в Сети появился клип на гимн Магнитогорска – песню Александры Пахмутовой и Николая Добронравова «Магнитка», работа была посвящена 85-летию Магнитогорского металлургического комбината и Дню металлурга. Евгений Сорокин записал эту песню вместе с творческими

коллективами Дворца культуры металлургов имени Серго Орджоникидзе, выступил на презентации клипа и на открытии концерта, приуроченного ко Дню металлурга, в магнитогорской «Арене-Металлург».

Вехи успеха

С оркестром МВД Евгений Сорокин в год 100-летия Октябрьской революции и 100-летия милиции объездил множество городов с программой, посвященной великим датам. В будущем году тур получит продолжение. А в День сотрудника ОВД солиста ведомственного оркестра торжественно наградили юбилейной медалью «100 лет создания Рабоче-крестьянской милиции».

В ноябре Евгений принял участие в финале международного фестиваля Анны Герман – напомним, он стал победителем этого конкурса в 2014 году. Финал 2017 года состоял

ся на сцене Национального театра Польши имени Арнольда Шифмана.

– Песни из репертуара Анны Герман прозвучали на польском, русском и итальянском языках, – делится впечатлениями Евгений Сорокин. – Мне предложили спеть свою победную песню «Гори, гори, моя звезда», также я исполнил «Эхо любви» в дуэте с российской певицей Олесей ЕФРЕМОВОЙ. Как лучшему исполнителю мне вручили на фестивале хрустальный кубок.

Среди памятных событий – исполнение гимна России на открытии традиционного турнира по баскетболу на кубок Александра Гомельского, выступление

на церемонии вручения награды победителям литературного конкурса «Георгиевская лента» в Центральном доме литераторов, участие в мероприятиях, посвященных памяти Роберта Рождественского. Как солист оркестра МВД и фонда имени Золотухина Евгений пел также на многих известных площадках, прошли сольные концерты певца в Доме Гоголя и в музее «Дача Константина Коровина» в Ярославской области.

– А еще в этом году решил попробовать себя и в новом амплуа, – говорит Евгений Сорокин, – записываю кавер-версии популярных современных песен и выкладываю их в Сеть. Проект имеет успех, получил много отзывов. Буду продолжать проект в следующем году.

До скорой встречи!

Среди значимых событий уходящего года нельзя не отметить участие Евгения Соро-



«Спою тебе, моя Магнитка!»

Фото: архив «МР»

кина во встречах, посвященных 75-летию со дня рождения Муслима Магомаева. И концертную программу «Синяя вечность», с которой наш земляк приедет в январе в Магнитогорск, он посвятил юбилею великого исполнителя, оставившего яркий след в истории музыкальной культуры. Традиционный рождественский концерт Евгения Сорокина состоится 5 января в театре оперы и балета. Любимые многими песни из репертуара Муслима Магомаева «Синяя вечность», «Чертовое колесо», «Королева красоты», «Мелодия», «Вдоль по Питерской» и другие прозвучат в сопровождении симфонического оркестра театра оперы и балета.

Подготовила Елена КУКЛИНА

Реклама и объявления

Постановление
Министерства тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
№62/102 от 30.11.17 г.

**Тарифы на питьевую воду
и водоотведение для МП трест
«Водоканал», оказывающего услуги
холодного водоснабжения и водоотведения
потребителям Магнитогорского
городского округа Челябинской области**

Период регулирования	Тарифы, руб./куб. м	
	На питьевую воду, с учетом НДС	На водоотведение, с учетом НДС
С 1.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	25,49	21,79
С 1.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	25,94	22,53

Постановление
Министерства тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
№57/42 от 27.11.15 г.

**Тарифы на техническую воду
для МП трест «Водоканал», оказывающего
услуги холодного водоснабжения
потребителям Магнитогорского
городского округа Челябинской области**

Период регулирования	Тарифы, руб./куб. м
	На техническую воду (река Урал, насосная станция №13)
с учетом НДС	
С 1.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	14,60
С 1.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	15,15

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Стеклоград» (ИНН 7446038205, ОГРН 1027402227115, адрес регистрации: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Ломоносова, д. 6) Брежневский Анатолий Анатольевич (ИНН 744403924494, СНИЛС 126-974-330-86, адрес: 455044, Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, а/я 4544; тел. +7-912-084-43-78, e-mail: brezestov@yandex.ru), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал» (ОГРН 1027443766019, ИНН 7452033727, 454000, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, 23), сообщает, что торги, опубликованные на ЭТП «Фабрикант.ру» (торговая процедура №5044034), в сети Интернет на сайте <http://www.fabrikant.ru/> посредством публичного предложения по лоту:

Лот №4: автомобиль «ГАЗ-3737-0000010-03»: год выпуска 2004; (VIN) X8137370340000945; пробег нор-

мативный 252,451 тыс. км; тип кузова – грузовой бортовой; тип трансмиссии – МКПП; тип привода – задний; тип двигателя – бензиновый; мощность двигателя – 140 л.с.; рабочий объем двигателя – 2464 куб. см; техническое состояние – удовлетворительное, признаны состоявшимися. Победителем торгов по лоту №4 признан Цветковский Евгений Владимирович (адрес регистрации заявителя: 455021, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Ворошилова, д. 30, кв. 178; ИНН 744513509941, СНИЛС 094-708-643-01), предложивший 123200,00 (сто двадцать три тысячи двести рублей) 00 копеек за лот. У победителя торгов отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему. Конкурсный управляющий и саморегулируемая организация арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий, не участвуют в капитале победителя торгов.

Считать недействительным

◀ удостоверение слесаря-ремонтника, выданное на имя А. В. Васильева ПЛ №13 от 13.06.2007 г.

ОСТОРОЖНО, МАГИСТРАЛЬНЫЕ ГАЗОПРОВОДЫ!

Жители и землепользователи, руководители строительных и монтажных организаций, сельскохозяйственных предприятий, фермерских хозяйств, садоводы, прорабы, мастера, машинисты землеройных машин!

На территориях г. Магнитогорска и Агаповского района проложен магистральный газопровод с рабочим давлением 55 кгс/см² Карталы – Магнитогорск, отводы от него идут к другим населенным пунктам. Магистральные газопроводы относятся к объектам повышенного риска со следующими опасными производственными факторами:

1. Разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта.
2. Возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара.
3. Взрыв газовой смеси.
4. Обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок.
5. Пониженная концентрация кислорода.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными постановлением №9 Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 года, установлены охранные зоны. Охранная зона – участок земли, ограниченный условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопрово-

да с каждой стороны. А при многониточной прокладке – от осей крайних ниток. На подводных переходах через реки охранная зона составляет 100 метров от осей крайних ниток. Для обеспечения безопасности населенных пунктов, зданий и сооружений, промышленных и сельскохозяйственных предприятий СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы» (актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы») также устанавливает зоны минимальных расстояний до объектов магистральных газопроводов, размер которых зависит от категории объекта и диаметра газопровода.

В охранных зонах и зонах минимальных расстояний до объектов магистральных газопроводов без письменного согласия Магнитогорского линейного производственного управления магистральных газопроводов ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию газопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

- проводить земляные работы;
- высаживать деревья и кустарники;
- возводить любые постройки и сооружения;
- содержать скот;
- сооружать проезды, переходы через трассу трубопроводов, устраивать стоянки механизмов;
- сооружать оросительные и осушительные системы;

- проводить планировку грунта, строительные, монтажные и взрывные работы;
- проводить изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

На переходе трубопроводов через реки в охранной зоне запрещается:

- проводить добычу рыбы;
- устраивать водопой;
- разрабатывать песчаные карьеры.

При оформлении земельных участков, находящихся вблизи магистрального газопровода, в собственность гражданам следует обратиться в эксплуатирующую газопровод организацию для согласования акта выбора. За нарушение правил и норм охраны магистральных трубопроводов статьей 11.20.1 Кодекса об административных правонарушениях РФ предусмотрен штраф от 500 тысяч рублей.

В последнее время участились случаи возникновения пожаров и возгораний в охранных зонах и зонах минимальных расстояний магистральных газопроводов, пролегающих на территории Магнитогорского городского округа и Агаповского района. Разведение костров, пал сухой травы, использование пиротехнических средств и фейерверков вблизи объектов магистральных трубопроводов чреват возникновением неконтролируемого горения и, как следствие, нанесением непоправимого ущерба сооружениям и установкам, обеспечивающим

надежную и безопасную эксплуатацию магистральных трубопроводов. В соответствии с действующим федеральным законодательством за нарушение требований пожарной безопасности предусмотрена уголовная и административная ответственность.

ПОМНИТЕ!

ПОВРЕЖДЕНИЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ МОЖЕТ ВЫЗВАТЬ КРУПНЫЕ АВАРИИ, ВЗРЫВЫ, ПОЖАРЫ И ПРЕДСТАВЛЯЕТ СЕРЬЕЗНУЮ ОПАСНОСТЬ ДЛЯ ЖИЗНИ ЛЮДЕЙ!

Руководителям сельскохозяйственных предприятий, лесных хозяйств необходимо нанести на карты полей положение магистральных газопроводов согласно районным картам землепользователей и пронинструировать работников, проводящих какие-либо работы вблизи трубопровода. По всем вопросам проведения работ в охранной зоне и зонах минимальных расстояний трубопроводов необходимо обращаться в Магнитогорское линейное производственное управление магистральных газопроводов ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» по адресу:

455030, Челябинская обл., г. Магнитогорск, п/о 30, а/я 1530, Магнитогорское ЛПУ МГ (3-й км а/д в аэропорту).
Телефоны: (3519) 21-17-14, 21-17-11,
факс 21-17-13.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.12.2017

№ 15471-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 26.05.2011 № 5895-П
В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением главы города от 17.10.2008 № 8976-П «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений и органов местного самоуправления города Магнитогорска, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Методические рекомендации об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению культуры администрации города Магнитогорска, утвержденные постановлением администрации города от 26.05.2011 № 5895-П (далее – методические рекомендации), следующие изменения:

- 1) приложение № 1 к методическим рекомендациям изложить в новой редакции (приложение №1);
- 2) приложение № 2 к методическим рекомендациям изложить в новой редакции (приложение №2);
- 3) приложение № 3 к методическим рекомендациям изложить в новой редакции (приложение №3);
- 4) приложение № 4 к методическим рекомендациям изложить в новой редакции (приложение №4);
- 5) приложение № 5 к методическим рекомендациям изложить в новой редакции (приложение №5);
- 6) приложение № 6 к методическим рекомендациям изложить в новой редакции (приложение №6);
- 7) приложение № 8 к методическим рекомендациям изложить в новой редакции (приложение №7).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2018.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Хохлова А. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 21.12.2017 №15471-П**

**Приложение № 1
к Методическим рекомендациям
об оплате труда работников муниципальных учреждений,
подведомственных управлению культуры
администрации города Магнитогорска**

Размеры окладов по профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных профессий рабочих

Перечень профессий рабочих, отнесенных к профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных профессий рабочих, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 г. N 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных профессий рабочих».

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»

Квалификационный уровень	Оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	2662,0
2 квалификационный уровень	2794,0

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»

Квалификационный уровень	Оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	3168,0
2 квалификационный уровень	3619,0
3 квалификационный уровень	4224,0
4 квалификационный уровень	5131,0

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

**Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 21.12.2017 №15471-П**

**Приложение № 2
к Методическим рекомендациям
об оплате труда работников муниципальных учреждений,
подведомственных управлению культуры
администрации города Магнитогорска**

Размеры должностных окладов по профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих

Перечень должностей руководителей, специалистов и служащих, отнесенных к профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 г. N 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих».

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	2794,0
2 квалификационный уровень	2856,0

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	2926,0
2 квалификационный уровень	2992,0
3 квалификационный уровень	3328,0
4 квалификационный уровень	3461,0
5 квалификационный уровень	3520,0

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	3058,0
2 квалификационный уровень	3461,0
3 квалификационный уровень	3993,0
4 квалификационный уровень	4802,0
5 квалификационный уровень	5588,0

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	5720,0
2 квалификационный уровень	5990,0

3 квалификационный уровень	6122,0
----------------------------	--------

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

**Приложение № 3
к постановлению администрации города
от 21.12.2017 №15471-П**

**Приложение № 3
к Методическим рекомендациям
об оплате труда работников муниципальных учреждений,
подведомственных управлению культуры
администрации города Магнитогорска**

Размеры должностных окладов по профессиональным квалификационным группам работников культуры, искусства и кинематографии

Перечень должностей работников культуры, искусства и кинематографии, отнесенных к профессиональным квалификационным группам работников культуры, искусства и кинематографии, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 31 августа 2007 г. N 570 «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников культуры, искусства и кинематографии».

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
Профессиональная квалификационная группа «Должности технических исполнителей и артистов вспомогательного состава»	2926,0
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии среднего звена»	3592,0
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена»	5456,0
Профессиональная квалификационная группа «Должности руководящего состава учреждений культуры, искусства и кинематографии»	6688,0

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

**Приложение № 4
к постановлению администрации города
от 21.12.2017 №15471-П**

**Приложение № 4
к Методическим рекомендациям
об оплате труда работников
муниципальных учреждений, подведомственных
управлению культуры администрации
города Магнитогорска**

Размеры окладов по профессиональным квалификационным группам профессий рабочих культуры, искусства и кинематографии

Перечень профессий рабочих культуры, искусства и кинематографии, отнесенных к профессиональным квалификационным группам профессий рабочих культуры, искусства и кинематографии, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14 марта 2008 г. N 121н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп профессий рабочих культуры, искусства и кинематографии».

Профессиональная квалификационная группа «Профессии рабочих культуры, искусства и кинематографии первого уровня»

Квалификационный уровень	Оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	2796,0

Профессиональная квалификационная группа «Профессии рабочих культуры, искусства и кинематографии второго уровня»

Квалификационный уровень	Оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	2926,0
2 квалификационный уровень	3663,0
3 квалификационный уровень	4356,0
4 квалификационный уровень	5016,0

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

**Приложение № 5
к постановлению администрации города
от 21.12.2017 №15471-П**

**Приложение № 5
к Методическим рекомендациям
об оплате труда работников муниципальных учреждений,
подведомственных управлению культуры
администрации города Магнитогорска**

Размеры должностных окладов по профессиональным квалификационным группам должностей работников образования

Перечень должностей работников образования, отнесенных к профессиональным квалификационным группам должностей работников образования, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 5 мая 2008 г. N 216н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников образования».

Профессиональная квалификационная группа «Должности работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	3619,0

Профессиональная квалификационная группа «Должности работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	4015,0
2 квалификационный уровень	4224,0

Профессиональная квалификационная группа «Должности педагогических работников»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	5264,0
2 квалификационный уровень	6243,0
3 квалификационный уровень	6380,0
4 квалификационный уровень	6595,0

Профессиональная квалификационная группа «Должности руководителей структурных подразделений»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	6122,0
2 квалификационный уровень	6655,0
3 квалификационный уровень	7101,0

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

**Приложение № 6
к постановлению администрации города
от 21.12.2017 №15471-П**

**Приложение № 6
к Методическим рекомендациям
об оплате труда работников муниципальных учреждений,
подведомственных управлению культуры
администрации города Магнитогорска**

Размеры должностных окладов по профессиональным квалификационным группам должностей работников сферы научных исследований и разработок

Перечень должностей работников сферы научных исследований и разработок, отнесенных к профессиональным квалификационным группам должностей работников сферы научных исследований и разработок, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 3 июля 2008 г. N 305н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников сферы научных исследований и разработок».

Профессиональная квалификационная группа «Должности научно-технических работников второго уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	3058,0
2 квалификационный уровень	3328,0
3 квалификационный уровень	3592,0
4 квалификационный уровень	3861,0

Профессиональная квалификационная группа «Должности научно-технических работников третьего уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	4125,0
2 квалификационный уровень	4389,0
3 квалификационный уровень	4659,0
4 квалификационный уровень	4923,0

Профессиональная квалификационная группа «Должности научных работников и руководителей структурных подразделений»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	5016,0
2 квалификационный уровень	5858,0
3 квалификационный уровень	5990,0
4 квалификационный уровень	6474,0
5 квалификационный уровень	6655,0

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

**Приложение № 7
к постановлению администрации города
от 21.12.2017 №15471-П**

**Приложение № 8
к Методическим рекомендациям
об оплате труда работников муниципальных учреждений,
подведомственных управлению культуры
администрации города Магнитогорска**

Размеры должностных окладов (окладов) по должностям руководителей, специалистов и профессорско-педагогических работников, не отнесенным к профессиональным квалификационным группам должностей, утвержденным Министерством здравоохранения и социального развития Российской Федерации

Наименование должности	Размер должностного оклада (оклада), рублей
Должности руководителей и специалистов	
Главный администратор	5324,0
Главный режиссер, художественный руководитель	6688,0
Заведующий (начальник) службы, цеха, отдела по основной деятельности	6122,0
Заведующий производственной мастерской	6122,0
Инструктор по противопожарной профилактике	4015,0
Профессии рабочих	
Кинемеханик	4439,0
Швея	3196,0

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.12.2017

№ 15488-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 20.04.2017 № 4205-П

В рамках осуществления реализации на территории муниципального образования город Магнитогорск приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 20.04.2017 № 4205-П «Об утверждении Порядка аккумулирования и расходования средств собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, в пункте 12 приложения к постановлению слова «до 31 декабря текущего года» заменить словами «до 1 апреля года, следующего за текущим годом».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.12.2017

№ 15520-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 01.09.2009 № 7648-П

В соответствии с Федеральными законами «О противодействии коррупции», «О муниципальной службе в Российской Федерации», на основании Указа Президента Российской Федерации от 18.05.2009 № 557 «Об утверждении перечня должностей федеральной государственной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых федеральные государственные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 01.09.2009 № 7648-П «Об утверждении Переч-

ня должностей муниципальной службы администрации города Магнитогорска, замещение которых связано с коррупционными рисками (коррупционно опасные должности)» изменение, приложение изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**Приложение к постановлению
администрации города Магнитогорска
от 22.12.2017 № 15520-П**

Перечень должностей муниципальной службы администрации города Магнитогорска, замещение которых связано с коррупционными рисками (коррупционно опасные должности)

1. Заместитель главы города;
2. Заместитель главы города - руководитель аппарата администрации;
3. Начальник управления муниципальной службы;
4. Заместитель начальника управления муниципальной службы;
5. Начальник отдела мотивации труда управления муниципальной службы;
6. Начальник отдела кадров управления муниципальной службы;
7. Заместитель начальника отдела кадров управления муниципальной службы;
8. Главный специалист отдела кадров управления муниципальной службы;
9. Начальник правового управления;
10. Заместитель начальника правового управления;
11. Начальник отдела гражданского судопроизводства и работы с обращениями граждан правового управления;
12. Начальник отдела правового обеспечения договорной работы правового управления;
13. Консультант отдела арбитражного судопроизводства и административной практики правового управления;
14. Начальник отдела правового обеспечения взыскания дебиторской задолженности и исполнения судебных актов правового управления;
15. Консультант отдела правового обеспечения взыскания дебиторской задолженности и исполнения судебных актов правового управления;
16. Начальник отдела правовых и антикоррупционных экспертиз правового управления;
17. Начальник управления архитектуры и градостроительства;
18. Консультант управления архитектуры и градостроительства;
19. Начальник отдела учета и регистрации прав на земельные участки и градостроительного регулирования управления архитектуры и градостроительства;
20. Главный специалист отдела учета и регистрации прав на земельные участки и градостроительного регулирования управления архитектуры и градостроительства;
21. Ведущий специалист отдела учета и регистрации прав на земельные участки и градостроительного регулирования управления архитектуры и градостроительства;
22. Начальник отдела территориального и архитектурного планирования управления архитектуры и градостроительства;
23. Главный специалист отдела территориального и архитектурного планирования управления архитектуры и градостроительства;
24. Ведущий специалист отдела территориального и архитектурного планирования управления архитектуры и градостроительства;
25. Начальник отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства;
26. Консультант отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства;
27. Главный специалист отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства;
28. Начальник отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства;
29. Начальник управления экономики и инвестиций;
30. Заместитель начальника управления экономики и инвестиций;
31. Начальник отдела экономического анализа и прогнозирования управления экономики и инвестиций;
32. Начальник отдела муниципального сектора экономики и тарифной политики управления экономики и инвестиций;
33. Начальник отдела инвестиций и предпринимательства управления экономики и инвестиций;
34. Главный специалист отдела инвестиций и предпринимательства управления экономики и инвестиций;
35. Начальник управления финансов;
36. Заместитель начальника управления финансов;
37. Консультант управления финансов;
38. Начальник бюджетного отдела управления финансов;
39. Заместитель начальника бюджетного отдела управления финансов;
40. Начальник отдела учета отчетности и финансирования управления финансов;
41. Заместитель начальника отдела учета отчетности и финансирования управления финансов;
42. Начальник отдела анализа и планирования доходов управления финансов;
43. Заместитель начальника отдела анализа и планирования доходов управления финансов;
44. Начальник отдела финансирования муниципальных предприятий управления финансов;
45. Заместитель начальника отдела финансирования муниципальных предприятий управления финансов;
46. Начальник отдела автоматизированных систем финансовых расчетов управления финансов;
47. Заместитель начальника отдела автоматизированных систем финансовых расчетов управления финансов;
48. Начальник отдела казначейства управления финансов;
49. Заместитель начальника отдела казначейства управления финансов;
50. Начальник управления муниципального заказа;
51. Заместитель начальника управления муниципального заказа;
52. Начальник отдела торгов и котировок управления муниципального заказа;
53. Главный специалист отдела торгов и котировок управления муниципального заказа;
54. Ведущий специалист отдела торгов и котировок управления муниципального заказа;
55. Начальник отдела информационного обеспечения закупок, контроля и отчетности управления муниципального заказа;
56. Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства;
57. Начальник отдела координации и финансово-экономического регулирования управления жилищно-коммунального хозяйства;
58. Заместитель начальника отдела координации и финансово-экономического регулирования управления жилищно-коммунального хозяйства;
59. Главный специалист отдела координации и финансово-экономического регулирования управления жилищно-коммунального хозяйства;
60. Ведущий специалист отдела координации и финансово-экономического регулирования управления жилищно-коммунального хозяйства;
61. Начальник жилищного отдела управления жилищно-коммунального хозяйства;
62. Заместитель начальника жилищного отдела управления жилищно-коммунального хозяйства;
63. Главный специалист жилищного отдела управления жилищно-коммунального хозяйства;
64. Ведущий специалист жилищного отдела управления жилищно-коммунального хозяйства;
65. Начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи;
66. Начальник отдела транспорта и связи управления инженерного обеспечения, транспорта и связи;
67. Главный специалист отдела транспорта и связи управления инженерного обеспечения, транспорта и связи;
68. Начальник отдела инженерного обеспечения (инфраструктуры) города управления инженерного обеспечения, транспорта и связи;
69. Главный специалист отдела инженерного обеспечения (инфраструктуры) города управления инженерного обеспечения, транспорта и связи;
70. Начальник управления охраны окружающей среды и экологического контроля;
71. Заместитель начальника управления охраны окружающей среды и экологического контроля;
72. Начальник отдела охраны окружающей среды управления охраны окружающей среды и экологического контроля;
73. Начальник отдела технического контроля управления охраны окружающей среды и экологического контроля;
74. Главный специалист отдела технического контроля управления охраны окружающей среды и экологического контроля;
75. Ведущий специалист отдела технического контроля управления охраны окружающей среды и экологического контроля;
76. Специалист 2 категории отдела технического контроля управления охраны окружающей среды и экологического контроля;
77. Начальник управления гражданской защиты населения;
78. Начальник отдела ГО и ЧС управления гражданской защиты населения;
79. Главный специалист отдела ГО и ЧС управления гражданской защиты населения;
80. Ведущий специалист отдела ГО и ЧС управления гражданской защиты населения;
81. Специалист 1 категории отдела ГО и ЧС управления гражданской защиты населения;
82. Специалист 2 категории отдела ГО и ЧС управления гражданской защиты населения;
83. Начальник управления капитального строительства и благоустройства;
84. Заместитель начальника управления капитального строительства и благоустройства;

85. Начальник отдела капитального строительства и благоустройства управления капитального строительства и благоустройства;
86. Главный специалист отдела капитального строительства и благоустройства управления капитального строительства и благоустройства;
87. Начальник планово-экономического отдела управления капитального строительства и благоустройства;
88. Начальник управления здравоохранения;
89. Заместитель начальника управления здравоохранения;
90. Консультант управления здравоохранения;
91. Начальник финансово-экономического отдела управления здравоохранения;
92. Начальник отдела лекарственного обеспечения города управления здравоохранения;
93. Начальник отдела фармацевтической работы, стратегического планирования и развития системы здравоохранения управления здравоохранения;
94. Начальник отдела организации аттестации и нормативного обеспечения деятельности учреждений здравоохранения управления здравоохранения;
95. Начальник управления образования;
96. Заместитель начальника управления образования;
97. Консультант управления образования;
98. Начальник отдела организации дошкольного образования управления образования;
99. Ведущий специалист отдела организации дошкольного образования управления образования;
100. Начальник отдела организации общего образования управления образования;
101. Главный специалист отдела организации общего образования управления образования;
102. Ведущий специалист отдела организации общего образования управления образования;
103. Начальник отдела организации дополнительного образования управления образования;
104. Главный специалист отдела организации дополнительного образования управления образования;
105. Ведущий специалист отдела организации дополнительного образования управления образования;
106. Начальник финансово-экономического отдела управления образования;
107. Начальник отдела организации аттестации и нормативного обеспечения деятельности образовательных учреждений управления образования;
108. Главный специалист отдела организации аттестации и нормативного обеспечения деятельности образовательных учреждений управления образования;
109. Начальник управления культуры;
110. Начальник финансово-экономического отдела управления культуры;
111. Начальник отдела по координации творческой, образовательной и просветительской деятельности управления культуры;
112. Начальник управления по физической культуре, спорту и туризму;
113. Заместитель начальника управления по физической культуре, спорту и туризму;
114. Начальник организационно-массового отдела управления по физической культуре, спорту и туризму;
115. Консультант организационно-массового отдела управления по физической культуре, спорту и туризму;
116. Начальник учебно-спортивного отдела управления по физической культуре, спорту и туризму;
117. Начальник финансово-экономического отдела управления по физической культуре, спорту и туризму;
118. Начальник управления социальной защиты населения;
119. Заместитель начальника управления социальной защиты населения;
120. Начальник отдела социальной поддержки ветеранов и инвалидов управления социальной защиты населения;
121. Начальник отдела социальной поддержки семьи и детей управления социальной защиты населения;
122. Начальник отдела льгот и субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг управления социальной защиты населения;
123. Начальник отдела социальных выплат, финансирования и отчетности управления социальной защиты населения;
124. Заместитель начальника отдела социальных выплат, финансирования и отчетности управления социальной защиты населения;
125. Начальник отдела реализации мер социальной поддержки управления социальной защиты населения;
126. Начальник отдела информационно-правового обеспечения управления социальной защиты населения;
127. Начальник отдела назначения социальных пособий управления социальной защиты населения;
128. Начальник отдела опеки и попечительства управления социальной защиты населения;
129. Заместитель начальника отдела опеки и попечительства управления социальной защиты населения;
130. Главный специалист отдела опеки и попечительства управления социальной защиты населения;
131. Ведущий специалист отдела опеки и попечительства управления социальной защиты населения;
132. Начальник отдела по труду и информационно-аналитической деятельности управления социальной защиты населения;
133. Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности;
134. Заместитель начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности;
135. Начальник отдела мобилизационной работы;
136. Заместитель начальника отдела мобилизационной работы;
137. Главный специалист отдела мобилизационной работы;
138. Ведущий специалист отдела мобилизационной работы;
139. Начальник отдела делопроизводства;
140. Начальник отдела по делам архивов;
141. Главный специалист отдела по делам архивов;
142. Ведущий специалист отдела по делам архивов;
143. Начальник отдела по делам несовершеннолетних;
144. Главный специалист отдела по делам несовершеннолетних;
145. Ведущий специалист отдела по делам несовершеннолетних;
146. Специалист 1 категории отдела по делам несовершеннолетних;
147. Начальник отдела ЗАГС;
148. Глава администрации Ленинского района города Магнитогорска;
149. Заместитель главы администрации Ленинского района города Магнитогорска;
150. Начальник общего отдела администрации Ленинского района города Магнитогорска;
151. Начальник отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Ленинского района города Магнитогорска;
152. Главный специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Ленинского района города Магнитогорска;
153. Ведущий специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Ленинского района города Магнитогорска;
154. Главный специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
155. Ведущий специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
156. Специалист 1 категории отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
157. Начальник отдела ЗАГС администрации Ленинского района города Магнитогорска;
158. Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации Ленинского района города Магнитогорска;
159. Глава администрации Правобережного района города Магнитогорска;
160. Заместитель главы администрации Правобережного района города Магнитогорска;
161. Начальник общего отдела администрации Правобережного района города Магнитогорска;
162. Начальник отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Правобережного района города Магнитогорска;
163. Главный специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Правобережного района города Магнитогорска;
164. Ведущий специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Правобережного района города Магнитогорска;
165. Начальник отдела развития и благоустройства района администрации Правобережного района города Магнитогорска;
166. Главный специалист отдела развития и благоустройства района администрации Правобережного района города Магнитогорска;
167. Ведущий специалист отдела развития и благоустройства района администрации Правобережного района города Магнитогорска;
168. Начальник отдела ЗАГС администрации Правобережного района города Магнитогорска;
169. Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации Правобережного района города Магнитогорска;
170. Глава администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска;
171. Заместитель главы администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска;
172. Начальник общего отдела администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска;
173. Начальник отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска;
174. Главный специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска;
175. Ведущий специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска;

176. Главный специалист отдела развития и благоустройства района администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска;
177. Ведущий специалист отдела развития и благоустройства района администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска;
178. Начальник отдела ЗАГС администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска;
179. Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска;
180. Консультант аппарата администрации города;
181. Начальник отдела контрольно-ревизионной работы;
182. Главный специалист отдела контрольно-ревизионной работы;
183. Начальник управления информационных технологий и телекоммуникаций;
184. Заместитель начальника управления информационных технологий и телекоммуникаций;
185. Начальник отдела программного обеспечения и обслуживания баз данных управления информационных технологий и телекоммуникаций;
186. Начальник отдела сетей и программно-технических комплексов управления информационных технологий и телекоммуникаций;
187. Начальник отдела информационных ресурсов управления информационных технологий и телекоммуникаций;
188. Начальник отдела телекоммуникационных технологий управления информационных технологий и телекоммуникаций;
189. Начальник управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами;
190. Начальник аналитического отдела управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами;
191. Главный специалист аналитического отдела управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами;
192. Начальник отдела безопасности управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами;
193. Главный специалист отдела безопасности управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами;
194. Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
195. Заместитель председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
196. Консультант комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
197. Начальник отдела распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
198. Главный специалист отдела распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
199. Ведущий специалист отдела распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
200. Начальник отдела управления земельными отношениями комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
201. Консультант отдела управления земельными отношениями комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
202. Главный специалист отдела управления земельными отношениями комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
203. Начальник отдела реестра земель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
204. Главный специалист отдела реестра земель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
205. Начальник отдела реестра муниципального имущества комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
206. Заместитель начальника отдела реестра муниципального имущества комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
207. Консультант отдела реестра муниципального имущества комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
208. Главный специалист отдела реестра муниципального имущества комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
209. Ведущий специалист отдела реестра муниципального имущества комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
210. Начальник организационно-аналитического отдела комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
211. Главный специалист организационно-аналитического отдела комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
212. Начальник отдела контроля муниципального имущества комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
213. Консультант отдела контроля муниципального имущества комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
214. Главный специалист отдела контроля муниципального имущества комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
215. Начальник отдела арендных отношений и наружной рекламы комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
216. Главный специалист отдела арендных отношений и наружной рекламы комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;
217. Начальник отдела контрактной службы;
218. Консультант отдела контрактной службы;
219. Главный специалист отдела контрактной службы.

И. о. начальника управления муниципальной службы администрации города Ю. А. БЕЗДОЛЬНОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.12.2017

№ 15521-П

О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города
Руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:
1) постановление администрации города от 16.10.2017 г. № 12276-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 21.09.2010 № 10192-П»;
- 2) постановление администрации города от 13.09.2017 г. № 10710-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 01.09.2009 № 7648-П»;
- 3) постановление администрации города от 16.11.2017 г. № 13740-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 01.09.2009 № 7648-П».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодёжной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города - руководителя аппарата администрации города Нижегородцева В. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.12.2017

№ 15523-П

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории 142 микрорайона города Магнитогорска

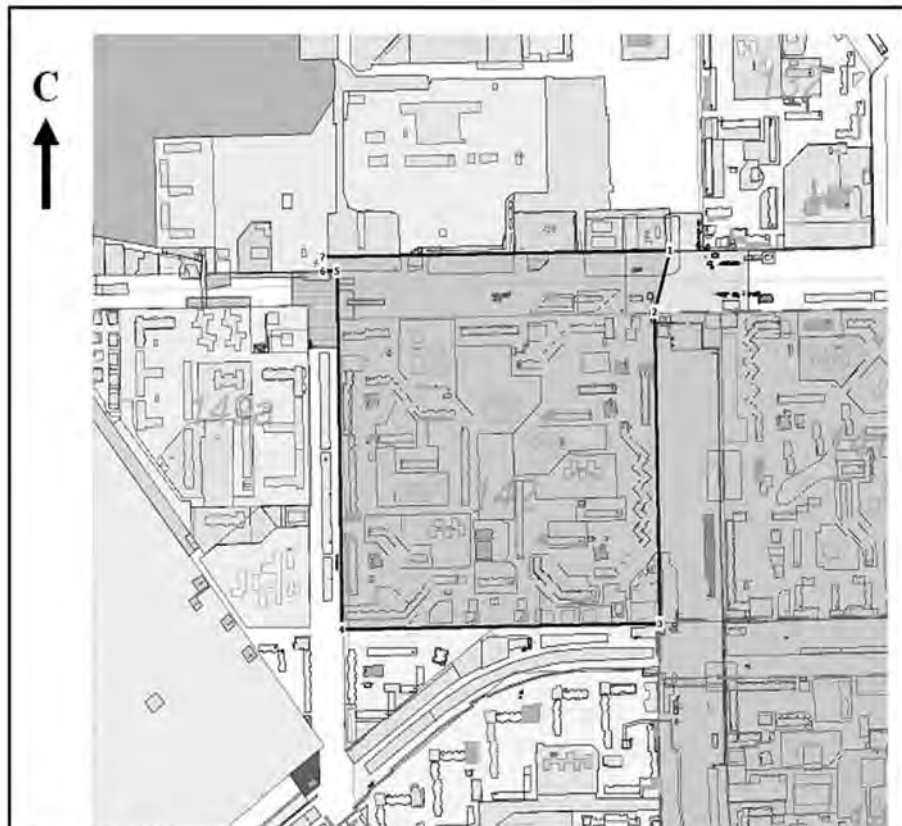
В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения Кошкина Александра Михайловича, поступившего в администрацию города 11.12.2017 вход. № ОДП 4461-39 (от 12.12.2017 № УАиГ 01-45/0404) ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории 142 микрорайона города Магнитогорска. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Рекомендовать Кошкину Александру Михайловичу совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.
3. Принять предложение Кошкина Александра Михайловича о финансировании указанного проекта.
4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измакова В. А.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ



Масштаб: 1:10000

Площадь: 409525 м²

Координаты:

Условные обозначения:

№	X	Y
1	406 344,23	1 361 863,44
2	406 235,36	1 361 832,26
3	405 685,65	1 361 843,27
4	405 675,15	1 361 222,87
5	406 307,00	1 361 213,28
6	406 307,25	1 361 186,06
7	406 331,90	1 361 186,31

Примечание

Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № _____ от _____

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Кошкин Александр Михайлович	
Нач. УАиГ	Рассоха И. А.			Страница	Страниц
Нач. ОТиАП	Деминенко И. В.			1	1
Гл. спец.	Гудюк Н. С.			Год	
				2017	
				г. Магнитогорск Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города	
				Схема границ проектирования	

Извещение

о проведении аукциона по продаже гражданам земельных участков для строительства отдельно стоящих односемейных жилых домов с прилегающими земельными участками

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 22.12.2017 №15524-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам земельных участков в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 01.02.2018 в 11-10 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 27.12.2017 г. по 26.01.2018 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Уполномоченным органом по проведению аукциона по продаже земельных участков является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

Сведения о земельных участках:

№ Лота	Лот № 1	Лот № 2
Местоположение земельных участков	г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Бажова, 57	г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. 25 лет Октября, 60
Разрешенное использование	для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком	
Площадь (кв. м.)	1491,00	1476,00
Кадастровый №	74:33:1336020:283	74:33:1336020:285
Начальная цена земельного участка, руб.	209 000,00	182 000,00
Шаг аукциона, руб.	6 270,00	5 460,00
Сумма задатка, руб.	41 800,00	36 400,00
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Территориальная зона	Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки	
Градостроительный план земельного участка, утвержден постановлением администрации г. Магнитогорска	от 12.11.2015 № 15098-П	от 11.11.2015 № 15049-П

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: На подключение к сетям водопровода и канализации: (письма МП трест «Водоканал» от 19.07.2016 №№ВК-5091/пт, ВК-5092/пт; от 13.07.2016 №№ ТУ97-16-230.112, ТУ99-16-230.109);

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:

- не ранее 13.01.2018 г.

- не позднее 13.07.2019 г.

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

- по водоснабжению – 0,84 м³/сут.;

- по водоотведению – 0,84 м³/сут.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации

- по водоснабжению – отсутствует; - по водоотведению – отсутствует.

Наличие точек подключения объекта:

- по водоснабжению – имеется;

- по водоотведению – отсутствует.

Особые условия:

1. В связи с отсутствием сетей центральной канализации в данном районе предлагаем для канализования использовать герметизированный выгреб.

Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 30 ноября 2015 года №58/9.

Информация о плате за подключение на 2016 год:

- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 20 912 руб. за 1 м³/сут, без НДС;

- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 18 962 руб. за 1 м³/сут, без НДС.

Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		при прокладке сети в одну нитку, с НДС	при прокладке сети в две нитки, с НДС
1	Водопроводная сеть - чугунные напорные раструбные трубы диаметром:		
1.1	до 100 мм (включительно)	8,87	15,95
1.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	9,98	18,01
1.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	10,78	19,51
2	Водопроводная сеть - стальные трубы диаметром:		
2.1	до 100 мм (включительно)	8,54	15,32
2.2	от 100 мм до 125 мм (включительно)	9,20	16,56
2.3	от 125 мм до 150 мм (включительно)	9,35	16,84
2.4	от 125 мм до 200 мм (включительно)	10,71	19,38
3	Водопроводная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:		
3.1	до 100 мм (включительно)	8,11	14,52
3.2	от 100 мм до 125 мм (включительно)	9,36	16,86
3.3	от 125 мм до 150 мм (включительно)	8,86	15,93
3.4	от 125 мм до 200 мм (включительно)	9,83	17,74

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении к централизованной системе водоотведения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.
		с НДС
1	Канализационная сеть - чугунные безнапорные трубы диаметром:	
1.1	до 150 мм (включительно)	7,17
1.2	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,70
2	Канализационная сеть - бетонные безнапорные раструбные трубы диаметром:	
2.1	до 150 мм (включительно)	4,77
2.2	до 150 мм до 200 мм (включительно)	4,94
3	Канализационная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:	
3.1	до 160 мм (включительно)	7,97
3.2	от 160 мм до 200 мм (включительно)	8,01

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 18 декабря 2015 года №63/7.

Тарифы за подключение действуют с 01.01.2016 по 31.12.2016 г.

Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение не ранее 20.12.2016 г.

Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1 м³/сут) и подключаемой нагрузки (мощность) объекта заявителя (м³/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ и «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83).

Примечания к техническим условиям подключения объекта Заказчика

к коммунальным сетям водоснабжения и канализации: Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

1.1. уточнить или определить:

- режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;

- требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;

- состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.

1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;

1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение к сетям электроснабжения: (МП «Горэлектросеть» от 03.04.2017 № 06/1464):

1. Земельные участки по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Бажова, 57; 50 лет Октября, 58, с разрешенным видом использования – отдельно стоящие односемейные дома (с прилегающими земельными участками) этажностью не выше 3-х этажей, мощностью 15 кВт, рассмотрены без замечаний.

2. Согласно требований раздела «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее «Правила»), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 № 861, перечень мероприятий по осуществлению технологического присоединения объекта будет определен в технических условиях, являющихся неотъемлемой частью договора об осуществлении технологического присоединения.

3. В соответствии с п.16 Правил для заявителей (физическое лицо: максимальная мощность энергопринимающих устройств составляет до 15 кВт; напряжения до 20 кВ включительно; расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя не более 300 метров), срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев.

4. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств для таких заявителей (пункт 17 Правил) устанавливается в размере не более 550 рублей (одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих

ему на праве собственности или на ином законном основании, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 рублей, не более одного раза в течение 3 лет).

На подключение объекта к газораспределительным сетям: (Магнитогорский филиал ОАО «Газпром газораспределение Челябинск» - ТУ № МГН-1414/15 от 07.10.2015):

Наименование объектов газификации: газоснабжение проектируемых жилых домов № 57 по ул. Бажова, № 58, по ул. 50 лет Октября.

Месторасположение объекта газификации: г. Магнитогорск, Орджоникидзеvский район. Направление использования газа: (отопительные, ГВС).

Источник газоснабжения: ГРС-3.

Предельная свободная мощность существующей сети: 200 м3/час (сведения имеют информацийный характер).

Максимальная нагрузка: 5 м3/час (на каждый земельный участок).

Указан предварительный объем, окончательный объем может быть определен после предоставления Заявителем, получившим право на земельный участок, расчета планируемого максимального часового расхода газа (в случае расхода более 5 куб.м.). При максимальном часовом расходе газа более 300 куб.м. необходимо получить заключение газотранспортной организации о наличии либо отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения).

Размер платы за подключение на момент выдачи ТУ: рассчитывается согласно стандартизированным тарифным ставкам.

Размер платы является предварительным и определен на основании Постановления ГК «Единый тарифный орган Челябинской области № 59/7 от 19.12.2014. Окончательный размер платы за подключение будет определен при заключении договора о подключении.

Срок подключения объекта к сети – не позднее: 1,5 года с даты заключения договора на технологическое присоединение. Заявитель, получивший право на земельный участок, обязан переформить ТУ на свое имя в период срока действия данных ТУ.

Срок действия технических условий: 2,5 года.

На подключение к сетям теплоснабжения: (письма МП трест «Теплофикация» от 16.10.2015 № 6593-пто):

В районе проектируемых жилых домов по адресам: г. Магнитогорск, д.№ 57 по ул. Бажова, № 60 по ул. 25 лет Октября МП трест «Теплофикация» тепловых сетей в настоящее время не имеет.

Минимальное расстояние от земельных участков по адресам: г. Магнитогорск, д.№ 57 по ул. Бажова, № 60 по ул. 25 лет Октября до существующих сетей теплоснабжения около 30 м.

Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки, необходимой для проектируемых на данных участках жилых домов, к существующему источнику теплоснабжения – Центральной котельной имеется.

Для подключения к тепловым сетям вышеуказанных объектов правообладателям данных участков необходимо выполнить и реализовать проекты по строительству новой теплотрассы к подключаемым объектам и перекладке существующих тепловых сетей за счет собственных средств после получения в МП трест «Теплофикация» соответствующих технических условий.

Для получения технических условий правообладатели земельных участков должны направить в МП трест «Теплофикация» запросы с приложением документов согласно п. 8 «Правил предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок (дом);
2. топогеодезическую съемку с указанием дома (с координатами);
3. тепловую нагрузку подключаемого объекта.

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Предметом аукциона является продажа земельных участков, указанных в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельные участки правами третьих лиц не обременены. Разрешенное использование земельных участков – для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).

3. Начальная цена продажи земельных участков указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным независимым оценщиком.

4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к настоящему извещению);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.
6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 30.01.2018 по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционах могут ознакомиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г. Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)».

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельным

отношениям города Челябинска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:

- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- в случае, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли-продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитываются в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителем аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и переданы в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информация по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки. Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.

Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Согласовано:

**Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями
В. И. ТРУБНИКОВ**

Приложение № 1

к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР № _____ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск _____ 2017 г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____ № _____ «О продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от _____ № _____,

от имени муниципального образования «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____,

(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель _____ (категория земель) _____ (территориальная зона), площадью _____ кв.м., с кадастровым № _____, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее - Участок).

1.2. Участок предоставлен _____.

(цели использования)
1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.
2. Плата по Договору
2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.
2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России.

Получатель:
УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380),
ИНН 7446011940, КПП 745601001, р/счет 40101810400000010801;
Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск,
БИК 047501001, ОКТМО 75738000
Наименование платежа: за выкуп земельного участка
Код платежа: 505 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон
3.1. Продавец вправе:

3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказать от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.
3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:

1) параметры застройки:
- предельное количество этажей: не выше 3-х ;
- коэффициент застройки территории – 0,2;
- отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; жилых улиц – не менее 3 м;
- площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10% от площади земельного участка.
- расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

2) до границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:

- от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м (с учетом обеспечения требований СП 30-102-99, СП-42.13330.2011 нормативных требований по обеспечению инсоляции, а также противопожарных требований);
- от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;

- от других построек (бани, гаража и др.) – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых – 2 м, от кустарника – 1 м;

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

4) застройку территории осуществлять в соответствии с проектом планировки.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки.

Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон
Продавец _____ Покупатель _____

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона

Организатору аукциона в Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями
ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ по продаже в собственность / права на заключение договора аренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка

Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

_____ адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)

_____ (для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.)

Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе по продаже в собственность / права на заключение договора аренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка, расположенного по адресу _____

_____ (указывается местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)

Необходимый задаток в сумме _____ (указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____

Приложение:

Документы обязательные к представлению:	листов
1. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан)	
2. Документы, подтверждающие внесение задатка:	
- Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	
- Квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет)	
- Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка	
Документы, которые заявитель вправе предоставить самостоятельно:	
1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия	
2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия	
3. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)	
4. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия	
5. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий...) –	
Дополнительно:	
Доверенность представителя № _____ от _____	

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя _____ М.П. _____ (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2018 г.

Регистрационный № _____
Подпись лица, ответственного за прием заявок _____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2017

№15526-П

О признании утратившим силу постановления администрации города от 21.05.2015 № 7023-П
Руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города от 21.05.2015 № 7023-П «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые МБУ «Дорожное специализированное учреждение г. Магнитогорска».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2017

№ 15527-П

О признании утратившим силу постановления администрации города от 07.09.2017 № 10409-П
Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, в связи с заявлением Чекуровой Оксаны Сергеевны, поступившего в администрацию города 11.12.2017, вход. № ОДП 4460-39 (от 12.12.2017 вход. УАИГ 01-45/0403)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города от 07.09.2017 № 10409-П «О подготовке проекта планировки территории 142 микрорайона города Магнитогорска».

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.):

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измакова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ