

Газета
издается
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



Городское хозяйство

Для комфорта автомобилистов



На магнитогорских
дорогах
продолжается
весенний
«заплаточный»
ремонт

В понедельник дорожники привели в порядок улицу Галиуллина. Мера эта временная: ямы заделывают холодным асфальтом, чтобы было комфортнее ездить до наступления устойчивых положительных температур, когда появится возможность для работы с горячими асфальтобетонными смесями. Ремонт ведут уже третью неделю, специалисты МБУ «ДСУ г. Магнитогорска» и АО «Южуралмост» работают без выходных и уже успели заделать неровности на Казачьей переправе, перекрестках улиц Грязнова и Советской, проспекта Карла Маркса и улицы Ручьева, участок улицы Завенягина от проспекта Карла Маркса до улицы Советской, проспект Пушкина

и другие. В ближайших планах перекресток улицы Гагарина и проспекта Ленина, улица Суворова.

— Ям на дорогах в этом году существенно меньше, — заверяет **начальник МБУ «ДСУ г. Магнитогорска» Дмитрий ГАВРИЛОВ**. — Сказывается большая работа по проведению средних ремонтов в прошлом году. В этом году запланировано около 35 километров магистралей под средний ремонт, в том числе северная сторона Казачьей переправы, улица Советская



от дома №82 до дома №94 в обе стороны и другие, так же будет осуществляться ямочный ремонт горячим асфальтом. Вместе с трамвайной веткой будет строиться дорога по проспекту Карла Маркса. Здесь работы начнутся уже в мае.

Улучшение состояния магнитогорских дорог отмечают и водители. **Глава города Сергей БЕРДНИКОВ** уверен, что Магнитогорск близок к тому, чтобы принять звание города с лучшими дорогами в Уральском регионе.

За прошлый сезон в Магнитке проводился средний ремонт около 35 километров магистралей. Вплотную занялись межквартальными проездами: по словам главы города, две трети объема работ уже выполнены, полностью закрыть вопрос планируют этим летом. Также приведут в порядок и тротуары.

Не останутся без внимания и поселковые дороги, причем как правого берега, так и левобережья: в этом году объемы работ увеличат в два раза по сравнению с прошлым. С начала марта дорожники уже вовсю ведут отсыпку, а с наступлением устойчивых плюсовых температур начнутся асфальтовые работы.

Наталья ЛОПУХОВА

Вести с ММК

Развитие продаж

ММК в 2018 году реализовал на внутреннем рынке 98 процентов сортового проката

По словам **ведущего специалиста отдела отраслевых продаж ПАО «ММК» Александра МАРГИШВИЛИ**, продажи сортового проката Магнитки в минувшем году остались примерно на уровне предыдущего года и составили около 1,8 миллиона тонн. Сортопрокатные мощности ММК работают с полной загрузкой, при этом на российский рынок пришлось 78 процентов отгрузки, еще 20 процентов составили продажи в страны СНГ, оставшиеся два процента пошли на экспорт в дальнее зарубежье. Тенденцией последнего времени для ММК является стремление снизить долю рядового сортамента и увеличить долю более маржинального отраслевого сорта, на который уже приходится около 30 процентов продаж. Ключевыми направлениями развития продаж сортового проката для градообразующего предприятия являются освоение новых рынков и товарных сегментов, постоянное улучшение качества выпускаемой продукции, улучшение клиентского сервиса, внедрение IT-технологий и совершенствование бизнес-процессов, отмечает управление информации и общественных связей ПАО «ММК».

Штрафы

Магнитогорцы, любите свой город!

Ежедневно в Магнитке ведётся большая работа по наведению чистоты

Специализированные службы выполняют очистку от бросового мусора трамвайных путей, остановок общественного транспорта, улично-дорожной сети города, внутриквартальных и придомовых территорий. Однако не все жители ценят чужие усилия и считают своим долгом по-своему «облагородить» Магнитогорск.

А. Стрелкова была оштрафована на одну тысячу рублей за захлапленные территории по адресу: улица Чкалова, 10. Подобное правонарушение совершил и К. Котиков, который оставил строительный мусор по адресу: улица Труда, 23А. Сумма штрафа составила одну тысячу рублей.

Администрация города обращается ко всем жителям Магнитогорска с просьбой уважать чужой труд и любить родной город.

Погода

Чт 4.04		ночь -3	день +2
ВЕТЕР м/сек		7-9	
ВЕТЕР направление		С-В	



☑ Подробно

Пора переходить на «цифру»

Переходу на цифровое телерадиовещание было посвящено заседание общественной палаты Магнитогорска

Тема эта сегодня актуальна особенно для людей старшего возраста, чьи телевизоры были приобретены давно.

В Челябинской области аналоговое телевидение перестанет вещать с 3 июня, и старые телевизоры не будут ловить сигнал. Узнать, цифровое или аналоговое у вас вещание, можно, включив любой из каналов: «Первый», «Россия-1», НТВ, «Пятый канал», «Рен ТВ», СТС, ТНТ, «Звезда», «ТВ Центр» и «Россия Культура». Если телевизор принимает аналоговый сигнал, то рядом с логотипом канала будет буква «А».

Сегодня мы хотим получать как можно больше информации, причем из разных источников, чтобы сложить свое собственное мнение. И чем больше каналов, чем больше информации, тем лучше. Аналоговое ТВ в этом смысле ограничено. К тому же его недостаток – неустойчивый сигнал, помехи, невозможность просматривать сразу несколько каналов. А цифровое телевидение обладает защитой от разных помех, обеспечивает высокое качество звука и изображения. К тому же цифро-

вой сигнал дает возможность транслировать на одной частоте до десяти программ и работает не в метровом, а в дециметровом диапазоне.

Чтобы ответить на наиболее часто встречающиеся вопросы магнитогорцев и развеять сомнения, **руководитель общественной палаты Владимир ЗЯБЛИЦЕВ** пригласил на заседание специалистов разных областей. Главный гость – **директор филиала Российской телевизионной и радиовещательной сети по Челябинской области Алексей ИВОНИН** – буквально по полочкам разложил плюсы нового вещания и разъяснил, какие дополнительные «инструменты» потребуются владельцам телевизоров, которые ловят только аналоговый сигнал.

– Страна переходит на «цифру», чтобы обеспечить социальное равенство для всех жителей, чтобы не получилось так, что жители мегаполисов имеют возможность смотреть двадцать телевизионных каналов, а в маленьких населенных пунктах – одну-две программы. Каждый житель страны одинаково дорог государству, – подчеркнул Алексей



пресс-служба администрации города

Ивонин. – К тому же с переходом на цифровое телевидение высвобождается частотный ресурс.

Если у вас телевизор современный, достаточно обновить настройку каналов. Купить цифровую приставку, ее еще называют декодером или тюнером, придется, если у вас старый аналоговый телевизор. Устройство, которое понадобится, должно поддерживать стандарт DVB-T2, цифра 2 желательна. Оборудование предыдущего поколения – без этой двойки – очень скоро устареет и не будет поддерживать новые современные опции. Когда будете приобретать декодер, проверьте наличие

проводов для соединения с вашим телевизором.

В случае, если антенна старая, метровая, ее также нужно заменить на дециметровую. Ни в коем случае не пользуйтесь всеволновыми антеннами-решетками польского производства. Они не только неэффективны, но и создают помехи, которые распространяются на большие территории, даже на целый квартал, – предупредил Алексей Ивонин. – А вообще можно сложиться с соседями и купить одну общедомовую коллективную антенну.

Для жителей Магнитогорска разработаны два мультиплекса, каждый

по десять каналов. В первый входят каналы: «Первый», «Россия-1», «Россия – Культура», «Россия-24», НТВ, «Петербург - 5 канал», ТВЦ, «Матч!», «Карусель» и «Общественное телевидение России», а также три радиоканала «Вести ФМ», «Маяк» и «Радио России». Он заработает с 3 июня. Второй мультиплекс включает еще десять каналов: «Рен-ТВ», СТС, «Домашний», «Спас», «ТВ3», «Пятница», «Звезда», «Мир», ТНТ и «Муз ТВ». Они станут доступны позже.

Для людей с низкими доходами предусмотрено возмещение расходов, связанных с приобретением приставки и приемной антенны, но не более тысячи рублей. На нее имеют право семьи или одиноко проживающие граждане, доход которых не превышает прожиточного минимума, участники и инвалиды Великой Отечественной войны, вдовы погибших участников Великой Отечественной войны и жители блокадного Ленинграда. После приобретения приставки надо будет обратиться в управление социальной защиты населения по телефонам **26-06-27** или **26-03-52**. Социальные работники направят волонтеров, которые бесплатно установят приставку и расскажут, как вернуть деньги, потраченные на ее покупку. В Магнитогорске выплаты уже получили десять семей.

☑ Ольга ПЯТУНИНА

☑ Здоровье



Уникальную возможность бесплатной консультации у московских светил медицины получили юные магнитогорцы

Совместный благотворительный проект крупнейшей ресурсоснабжающей компании и Ассоциации детских больниц России «Территория здоровья», помогающий получить высококвалифицированную помощь детям из провинции, представил **заслуженный врач РФ, доктор медицинских наук, профессор Николай ВАГАНОВ**, который руководит ассоциацией уже 20 лет.

Проект был запущен в августе 2018 года и запланирован на пять лет. В его рамках по заявкам территории формируется бригада специалистов, в консультациях которых более всего нуждаются здесь как пациенты, так и сами местные врачи. Представители Ассоциации детских больниц России уже посетили ряд регионов, побывали они и в Челябинской области.

Согласно заявке регионального министерства здравоохранения на Южный Урал прибыли **кандидат медицинских наук, врач высшей категории, врач-гастроэнтеролог от-**

деления гастроэнтерологии РДКБ Наталья ЩИГОЛЕВА, кандидат медицинских наук, врач высшей категории, генетик, невролог, доцент кафедры неврологии, нейрохирургии, медицинской генетики РГМУ имени Пирогова Светлана ЖИЛИНА, доктор медицинских наук, врач высшей категории, сосудистый хирург, заведующий микрохирургическим отделением №2 РДКБ Максим СУХОВ. Впервые в бригаду включен **врач-фармаколог, кандидат медицинских наук, врач высшей категории, заведующий отделением клинической фармакологии РДКБ Мария КОСТЫЛЕВА.** Она проводит обучение для медиков в области рационального использования лекарств и фармаконадзора.

Для Ассоциации детских больниц это не новинка, отчасти он дублирует проект «Врачи едут к детям», который долгие годы работал благодаря одному из благотворительных фондов. Активно помогают московские

специалисты региональным коллегам, и используя возможности телемедицины, которые есть у 88 городов РФ и девяти – из стран СНГ. У Магнитки пока нет доступа к столь высоким технологиям, однако надеемся, что и она в будущем войдет в это число.

– Списки детей для консультации специалистов составлялись врачами поликлиник города, – сообщила **Марина ШЕМЕТОВА**, главврач детской городской больницы, на базе которой вели прием московские профессора. – Они знают своих пациентов и подобрали 60 деток с серьезными заболеваниями, которые нуждаются в дополнительном консультировании.

Наталья НИКОЛАЕВА привела к сосудистому хирургу сына: у семилетнего мальчика серьезный варикоз.

– Нам позвонил хирург из нашей второй поликлиники, я была удивлена, что он так хорошо помнит своих пациентов, – рассказывает мама. – Врач сказал, что приедет профессор, будет принимать, мы записаны. Мальчика профессор осмотрел, сказал, что ничего страшного нет, возможно, в будущем придется делать операцию. Также будем вести восстановительное лечение. Мы очень счастли-

Врачи едут к детям

ливы, что в Магнитогорске есть такая возможность и что нас не оставляют без внимания.

В большинстве случаев вместе со своим пациентом и родителями в приеме участвовал лечащий врач, получая своеобразный мастер-класс от специалистов высшей категории. Кому-то из детей назначили дополнительные обследования, кому-то подтвердили либо изменили курс лечения, кого-то пригласили на госпитализацию в Москву в РДКБ или другие федеральные учреждения медицины. Николай Ваганов отметил, что на Южном Урале много обращений по вопросам иммунологических, генетических заболеваний, впрочем, немало подобных проблем и в других территориях.

– Мы направляли сюда детей достаточно сложных, – комментирует **заместитель главного врача детской поликлиники №1 Юлия ЩЕРБАКОВА.** – Это большие гастроэнтерологического профиля, со сложными генетическими патологиями, тяжелыми синдромами – всего семь человек. Я сейчас была вместе с ребенком у Натальи Щиголовой, получили очень грамотную, полную консультацию с рекомендациями по диетотерпии, назначили дальнейшее обследование. Когда смотришь на ребенка изо дня в день – это одно, а когда приезжает человек со стороны, он указывает на какие-то детали, которые мы не замечали. Надеюсь, наше сотрудничество будет продолжаться. Помимо приема московские про-

фессора проводят лектории для местных врачей. Так, в четверг в Челябинске Светлана Жилина прочитала лекцию о диагностике генетических и орфанных заболеваний, Мария Костылева поделилась с коллегами из региона информацией о фармаконадзоре. В Магнитогорске Николай Ваганов рассказал о накопившихся проблемах в службе охраны материнства и детства и о мерах их решения с учетом указов Президента РФ и федеральных программ.

Николай Николаевич отметил, что наш регион по-своему уникален, и не только в силу экономических и экологических аспектов, но и в том числе тем, что здесь два крупных города, поэтому, в отличие от других территорий, здесь бригада Ассоциации детских больниц работала в двойном объеме.

Он одобрил реализующийся в Магнитогорске проект по созданию мощного центра охраны материнства и детства:

– Очень амбициозный проект, и я считаю, что власти Магнитогорска, как медицинские, так и политические, принимают абсолютно правильное решение, когда крупная больница стягивает на себя силы, в том числе – амбулаторно-поликлиническое звено, – заметил Николай Ваганов.

Впереди еще более четырех лет работы «Территория здоровья», проект будет развиваться, а значит, Магнитогорск еще не раз примет столичных светил, возможно, уже в другом составе. (12+)

☑ Наталья ЛОПУХОВА

Налого

Как узнать о жалобе?

В межрайонной ИФНС России №17 по Челябинской области прошла горячая линия

Ее темой стало досудебное урегулирование налоговых споров. В ходе мероприятия от налогоплательщиков поступали вопросы, ответы на которые представляют общественный интерес.

Как обжаловать решение по налоговой проверке?

Налоговое законодательство предусматривает два вида жалоб: жалоба и апелляционная жалоба (п. 1 ст. 138 НК РФ). Последняя подается, если предмет обжалования является не вступившее в силу решение налогового органа, вынесенное по результатам проведения камеральной или выездной налоговой проверки. Апелляционная жалоба на решение о привлечении либо об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения, принятое по результатам налоговой проверки, подается в вышестоящий налоговый орган не напрямую, а

через вынесший это решение налоговый орган. Такая жалоба оформляется в письменной форме и должна содержать личную подпись налогоплательщика или его представителя.

Единой (утвержденной приказом ФНС) формы апелляционной жалобы нет, но есть перечень обязательных сведений, подлежащих отражению в ней, это (п. 2 ст. 139.2 НК РФ) фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица, подающего жалобу, или наименование и адрес организации, подающей жалобу; обжалуемые акт налогового органа ненормативного характера, действия или бездействие его должностных лиц; наименование налогового органа, акт ненормативного характера, действия или бездействие должностных лиц которого обжалуются; основания, по которым лицо, подающее жалобу, считает, что его права нарушены; требования лица, по-

дающего жалобу; способ получения решения по жалобе: на бумажном носителе, в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи или через личный кабинет налогоплательщика.

Также в апелляционной жалобе могут быть указаны номера телефонов, факсов, адреса электронной почты и иные необходимые для своевременного рассмотрения жалобы сведения (п. 3 ст. 139.2 НК РФ).

Кроме того, к подобной жалобе могут быть приложены документы, подтверждающие обоснованность требований заявителя (п. 5 ст. 139.2 НК РФ). В их числе, например, документы, подтверждающие обстоятельства, на которых основаны заявленные требования, а также расчеты оспариваемых сумм налогов, сборов, пеней, штрафов, налогового вычета.

Направлена жалоба в вышестоящий налоговый орган, как можно узнать о ходе и результате ее рассмотрения?

На официальном сайте ФНС России www.nalog.ru размещены интернет-

сервис «Узнать о жалобе» и «Решения по жалобам». Первый позволяет налогоплательщикам получить информацию о ходе и результатах рассмотрения поступивших в ФНС России и Управления ФНС России по субъектам РФ обращений (жалоб, заявлений, предложений). Интернет-сервис «Решения по жалобам» на сайте ФНС России предоставляет налогоплательщикам возможность просмотра в свободном доступе решений по результатам рассмотрения жалоб и обращений. Электронная услуга содержит наиболее значимые решения ФНС и региональных УФНС по жалобам налогоплательщиков, которые рассмотрены в порядке, установленном Налоговым кодексом РФ. При этом решения по жалобам, размещаемые в сервисе, не содержат информации, доступ к которой ограничен законодательством.

Обязан ли налогоплательщик присутствовать при рассмотрении жалобы?

В соответствии с пунктом 2 статьи 140 Налогового Кодекса РФ вышестоящий налоговый орган рассматри-

вает жалобу (апелляционную жалобу), документы, подтверждающие доводы лица, подавшего жалобу, дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения жалобы, а также материалы, представленные нижестоящим налоговым органом, без участия лица, подавшего жалобу. В случае выявления в ходе рассмотрения жалобы на решение о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения или на решение об отказе в привлечении к ответственности за совершение такого правонарушения противоречий между сведениями, содержащимися в представленных нижестоящим налоговым органом материалах, либо несоответствия сведений, представленных налогоплательщиком, сведениям, содержащимся в материалах нижестоящего налогового органа, вышестоящий налоговый орган рассматривает жалобу, документы, подтверждающие доводы лица, подавшего жалобу, дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения жалобы, а также материалы, представленные нижестоящим налоговым органом, с участием лица, подавшего жалобу. Руководитель (заместитель руководителя) вышестоящего налогового органа извещает лицо, подавшее жалобу, о времени и месте ее рассмотрения.

Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области

Официально

26 февраля 2019 года
РЕШЕНИЕ
О внесении изменений в Устав города Магнитогорска
Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, учитывая результаты публичных слушаний по проекту Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Устав города Магнитогорска», проведенных в соответствии с Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 октября 2018 года №156 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Устав города Магнитогорска», Магнитогорское городское Собрание депутатов РЕШАЕТ:

1. Внести в Устав города Магнитогорска, принятый Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 декабря 2006 года №217, следующие изменения:

1) в статье 7:
в пункте 2:
подпункт 5 изложить в следующей редакции:
«5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах города, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

подпункт 24 изложить в следующей редакции:
«24) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов»;

подпункт 26 изложить в следующей редакции:
«26) утверждение генерального плана города, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генерального плана города документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории города, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования города, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории города, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах города для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах города, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории города, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

подпункт 39-1 изложить в следующей редакции:
«39-1) разработка и осуществление мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории города, реализацию прав коренных малочисленных народов и других национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов»;

в пункте 3:
пункт 15 изложить в следующей редакции:
«15) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории города»;

дополнить подпунктом 18 следующего содержания:

«18) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей»»;

2) подпункт 2 пункта 8-2 статьи 11 изложить в следующей редакции:
«2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении совета муниципальных образований Челябинской области, иных объединений муниципальных образований, политической партии, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами»;

3) пункт 2 статьи 13 дополнить подпунктом 29-1 следующего содержания:
«29-1) осуществление мероприятий по защите прав потребителей», в соответствии со своими полномочиями»;

4) пункт 6 статьи 16 изложить в следующей редакции:
«6. Нормативные правовые акты и соглашения, заключенные между органами местного самоуправления, подлежат официальному опубликованию в газете «Магнитогорский рабочий».

Датой официального опубликования считается первая публикация полного текста нормативного правового акта или соглашения.

Текст официально опубликованного нормативного правового акта или соглашения должен соответствовать тексту принятого нормативного правового акта или заключенного соглашения.»;

5) статью 24 дополнить пунктом 9 следующего содержания:
«9. Глава города не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении совета муниципальных образований Челябинской области, иных объединений муниципальных образований, политической партии, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;

2) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельностью, не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

3) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.»;

6) пункт 3 статьи 27 изложить в следующей редакции:
«3. Постановления администрации города и соглашения, заключенные между органами местного самоуправления, подлежат официальному опубликованию в газете «Магнитогорский рабочий».

Датой официального опубликования считается первая публикация полного текста постановления администрации города или соглашения.

Текст официально опубликованного постановления администрации города или соглашения должен соответствовать тексту принятого постановления администрации города или заключенного соглашения.»;

7) статью 32 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Органы администрации города могут приобретать статус юридического лица на основании решения городского Собрания об учреждении соответствующего органа в форме муниципального казенного учреждения.»;

8) в пункте 2 статьи 34:
подпункт 21 изложить в следующей редакции:
«21) осуществляет дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города и обеспечивает безопасность дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществляет муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах города, организует дорожное движение, а также осуществляет иные полномочия в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

подпункт 23 изложить в следующей редакции:
«23) участвует в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов»;

подпункт 53-1 изложить в следующей редакции:
«53-1) разрабатывает и осуществляет меры, направленные на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории города, реализацию прав коренных малочисленных народов и других национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов»;

подпункт 71-20 изложить в следующей редакции:
«71-20) осуществляет деятельность по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории города»;

дополнить подпунктами 71-23, 71-24, 71-25, 71-26 следующего содержания:
«71-23) направляет уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомление о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории города»;

71-24) принимает в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решение о сносе самовольной постройки, решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решение об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации»;

71-25) осуществляет снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

71-26) осуществляет мероприятия по защите прав потребителей, предусмотренные Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей», в соответствии со своими полномочиями»;

9) пункт 5 статьи 45 изложить в следующей редакции:
«5. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется настоящим Уставом. Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске, утверждаемым городским Собранием, которое должно предусматривать заблаговременное оповещение жителей города о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей города, опубликование результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.».

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Магнитогорский рабочий» после его государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А.О. Морозова, главу города Магнитогорска С.Н. Бердникова.

Глава города Магнитогорска
С. Н. Бердников

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов
А. О. Морозов

Акция

Добрые дела

Магнитогорских краеведов приглашают на диктант

Акция «Девяносто добрых дел», приуроченная к юбилею нашего города, продолжается. И каждый день школьники и студенты колледжей удивляют многообразием форм и направлений, в которых они планируют реализовать свои проекты.

Например, ребята из МОУ СОШ №38 имени Машковцева задумали провести городскую акцию «Краеведческий диктант». «Безусловно, доброе дело, – рассуждали они. – Так будем вышивать интерес магнитогорцев к истории родного города».

Сказано – сделано. Вместе с учителями разработали положение о проведении акции, в котором все поэтапно разложили: что, где, когда и зачем. Теперь приглашают горожан испытать свои знания в области краеведения в субботу, **6 апреля в 10.00** в свою школу по адресу: **улица Ворошилова, 11/1**.

Участниками диктанта могут стать жители города Магнитогорска старше шести лет независимо от образования, социальной принадлежности, гражданства.

Время выполнения заданий – 45 минут. После его завершения краеведам предоставляется пять минут дополнительного времени для завершения оформления работы. Общее время проведения диктанта, включая инструктирование участников, – 60 минут. В ходе диктанта не разрешается использовать любые внешние источники информации, включая средства мобильной связи.

Для лиц с ограниченными возможностями здоровья при необходимости по их запросу возможно увеличение времени выполнения заданий, но не более 30 минут.

А потом будет проверка и выставление баллов. Самые младшие – это те, кому от шести до 11 лет – могут получить до 10 баллов, в средней группе – от 11 до 16 лет – до 20 баллов. Максимальное количество, 30 баллов, в силах набрать участники от 16 лет и старше.

Сданные на проверку бланки не рецензируются и участникам диктанта не возвращаются. Результаты участники смогут узнать на сайте МОУ «СОШ №38 им. В. И. Машковцева». (6+)

Анонс

«Ой, цветёт калина...»

Публику ждёт новая встреча с солисткой Магнитогорского концертного объединения Ириной ЛУКАШЕНКО

Сольный концерт, который состоится 4 апреля в 19.00 на сцене концертного объединения, артистка целиком посвятит стилизованным русским песням. Все они объединены в программу «Зорька алая».

Как пояснила Ирина Лукашенко, на 80 процентов программа будет новой, еще не звучавшей на нашей сцене. Более того, есть номера, которые станут полной неожиданностью для тех, кто уже знаком с ее творчеством.

По словам певицы, ее увлечение народной песней началось с дворовых посиделок в родных Карталах, когда соседки из ближайших домов собирались вместе и главной составляющей их общения была близкая для нескольких поколений музыка. Музыкальную школу Ирина закончила по классу скрипки, потом поступила учиться в Магнитогорскую консерваторию. Найти себя в концертной деятельности помогли десятилетняя работа в ансамбле «Иван-да-Марья» и выступления в составе творческой бригады концертного объединения, в которой она состоит уже пятнадцать лет. Ирина уверена, что русская народная песня

никогда не исчерпает своих возможностей и будет всегда востребована публикой. В программу нового концерта она включила любимые всеми поколениями песни «Ой, цветет калина», «Московская кадрили», «Ромашки спрятались», «Распрягайте, хлопцы, коней», «Расцвела под окошком белоснежная вишня!» Смогут оценить слушатели и мелодичность произведений «Колечко», «Ласточка», «Ой, то не вечер», «Сокол», «Перышко». Украсят вечер премьеры современных аранжи-



архив Ирины Лукашенко

ровок популярных песен, хореографические выступления танцевального дуэта «Калина» и ансамбля «Экспрессия» под руководством **Анастасии ЧЕРНОВОЙ** и **Марины ОЛЛЫКАЙНЕН**.

Елена ПАВЕЛИНА

Реклама и объявления

МАГНИТОГОРСКОЕ КОНЦЕРТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ

Три-при международного, лауреат всероссийского конкурса ОРКЕСТР РУССКИХ НАРОДНЫХ ИНСТРУМЕНТОВ

Калинушка

18 апреля 19.00

«Белой акации гроздь душистые»

проект «Музыкальный четверг»

дирижер - Ольга Кочина

В концерте прозвучат веселые, легкие, романтические песни на музыку известных композиторов со вокалом и исполнением О. Десятковой, Ю. Винидиктовой, В. Терентьева

Билеты в классе концертного объединения, пр. К. Маркса, 126, т. 21-46-97 (касса) и на сайте www.concert-mgn.ru (электронный билет)

МАГНИТОГОРСКОЕ КОНЦЕРТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ

Анна Вальс

ФЛЕЙТА

11 апреля 19.00

Загорюшата

проект «Музыкальный четверг»

Билеты в классе концертного объединения, пр. К. Маркса, 126, т. 21-46-97 (касса) и на сайте www.concert-mgn.ru (электронный билет)

Министерство имущества и природных ресурсов Челябинской области извещает о наличии земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, из земель населенных пунктов, с кадастровыми номерами:

– 74:33:0126021:758 площадью 1558 кв. м., вид разрешенного использования – под отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками, расположенного по адресу: Челябинская область, Магнитогорск, ул. Уральская, д. 162, предполагаемого для предоставления в собственность – для индивидуального жилищного строительства;

– 74:33:0126021:540 площадью 1557 кв. м., вид разрешенного использования – под отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками, расположенного по адресу: Челябинская область, Магнитогорск, ул. Уральская, д. 162, предполагаемого для предоставления в собственность – для индивидуального жилищного строительства;

– 74:33:0126021:767 площадью 1145 кв. м., вид разрешенного использования – под отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками, расположенного по адресу: Челябинская область, Магнитогорск, ул. Уральская, д. 162, предполагаемого для предоставления в собственность – для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать в письменном виде заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельных участков по адресу: Челябинск, пр. Ленина, 57, каб. 313, тел.: 265-66-98, 264-35-90.

27 апреля 2019 г. с 10.00 до 12.00 в МОУ «СОШ» школа №40 по адресу: г. Магнитогорск ул. Калмыкова, 8 состоится очередное, отчетно-перевыборное общее собрание членов, собственников гаражных боксов и владельцев погребных ячеек ГСК «Сиреневый» со следующей повесткой собрания:

1. Принятие и исключение членов ГСК «Сиреневый», утверждение реестра собственников (правообладателей) гаражных боксов и погребных ячеек.
2. Отчет правления о проделанной работе в 2018 году.
3. Отчет ревизионной комиссии об исполнении приходно-расходной сметы и финансово-хозяйственной деятельности за 2018 г.
4. Планирование задач на 2019 г., утверждение приходно-расходной сметы, штатного расписания, членских, целевых взносов для членов ГСК и обязательных платежей для правообладателей, не являющихся членами ГСК.
5. Избрание членов правления и председателя на новый срок.
6. Избрание членов ревизионной комиссии на новый срок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Деловой Юлией Игоревной (ООО «ГЕОФОРМАТ-М», почтовый адрес 455000, г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», 14а, тел. 8-922-703-23-79, yidelova@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 9674) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №74:33:0111001:2151, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, СНТ «Строитель-1», сад 6, участок №1405.

Заказчиком кадастровых работ является Грищенко Валентина Николаевна (г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 37, кв. 7, тел. 8-912-314-86-90). Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», 14а, тел. 8-922-703-23-79, 6 мая 2019 г. в 9.00. Ознакомиться с проектом межевого плана, а также представить письменные обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка можно в течение 30 календарных дней после опубликования извещения по адресу: г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», 14а.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ, – земельный участок с кадастровым №74:33:0111001:490 по адресу: г. Магнитогорск, СНТ «Строитель-1», сад 6, участок №1407.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

7. Принятие устава в новой редакции, соответствующей действующему законодательству.

8. Прения, выступления собственников (правообладателей) и иные вопросы.

Если на указанном собрании будет отсутствовать необходимый кворум, все решения по указанным вопросам повестки собрания будут приниматься в форме заочного голосования в срок с 27.04. по 31.05.2019 г.

Желающим ознакомиться, задать вопросы, внести предложения, получить разъяснения по предлагаемому к принятию проекту нового устава и прочим документам или вопросам повестки собрания просьба обращаться в правление ГСК в срок до 25.04.2019 г.

Проект устава и иные документы по причине их значительной величины предоставляются в электронном виде (на электронный адрес или флешку) по мере обращения заинтересованного члена ГСК.

С результатами голосования и принятыми решениями возможно ознакомиться: в правлении ГСК «Сиреневый», а также информация будет вывешена на информационных стендах на главных въездных воротах в ГСК.

с 5 по 8 апреля

Дворец спорта им. И. Х. Ромазана
(пр. Ленина, 97)

**Распродажа шуб
из натурального меха:
МУТОН, НОРКА, БОБРИК, НУТРИЯ.**

Меняем старую шубу на новую!
Цена приема – 15 т.р.

А также в ассортименте
**ГОЛОВНЫЕ УБОРЫ (норка, мутон)
И ТУРЕЦКИЙ ТЮЛЬ от 250 р.**

Ждем вас с 9.00 до 19.00.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

«диплом, выданный Строительным колледжем в 2006 г. на имя С. В. Баева».

27 марта ушла из жизни

Раиса Александровна СМОЛЕНЦЕВА,
бывший учитель школы №4.

Скорбят родные и друзья. Помяните ее добрым словом. Пусть будет ей земля пухом.

Коллеги



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 3738-П

**01.04.2019
О проведении городского смотр-конкурса по противопожарному состоянию жилого фонда города Магнитогорска**

С целью повышения уровня пожарной безопасности жилого фонда города Магнитогорска, своевременного проведения предупредительных мероприятий, направленных на профилактику и снижение количества пожаров, ущерба, причиненного от них, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «О пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2003 № 547 «О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Челябинской области «О пожарной безопасности в Челябинской области», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести городской смотр-конкурс по противопожарному состоянию жилого фонда города Магнитогорска с 02 апреля по 28 сентября 2019 года.

2. Утвердить:

1) состав городской комиссии по проведению городского смотр-конкурса по противопожарному состоянию жилого фонда города Магнитогорска (приложение № 1);

2) положение о городском смотре-конкурсе по противопожарному состоянию жилого фонда города Магнитогорска (приложение № 2);

3) оценочную ведомость городского смотр-конкурса по противопожарному состоянию жилого фонда города Магнитогорска (далее – оценочная ведомость) (приложение № 3).

3. Рекомендовать руководителям управляющих организаций:

1) организовать работу по подготовке к городскому смотр-конкурсу по противопожарному состоянию жилого фонда города Магнитогорска;

2) провести 1 этап городского смотр-конкурса по противопожарному состоянию жилого фонда города Магнитогорска с заполнением оценочной ведомости до 01 августа 2019 года;

3) оценочные ведомости представить в управление гражданской защиты населения администрации города до 15 августа 2019 года.

4. Управлению гражданской защиты населения администрации города (Жестовский О. Б.) совместно с управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Чернышев С.Н.), отделом надзорной деятельности и профилактической работы № 2 Управления надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России по Челябинской области (Сагитдинов Е. Б.) (по согласованию) провести 2-й этап смотр-конкурса по противопожарному состоянию жилого фонда города Магнитогорска с 15 августа по 28 сентября 2019 года с составлением общей оценочной ведомости.

5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

Приложение № 1
к постановлению администрации
города
от 01.04.2019 №3738-П

**Состав городской комиссии
по проведению городского смотр-конкурса по противопожарному состоянию
жилого фонда города Магнитогорска**

Жестовский О. Б. - председатель комиссии, начальник управления гражданской защиты населения администрации города

Сагитдинов Е. Б. - заместитель председателя, начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы № 2 управления надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России по Челябинской области (по согласованию)

Члены комиссии:

Петрова Ю. В. - старший инспектор отдела ГОиЧС управления гражданской защиты населения администрации города

Карташова О. А. - инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы № 2 управления надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России по Челябинской области (по согласованию)

Сарватдинов Р. М. - начальник отдела ГО и ЧС управления гражданской защиты населения администрации города

Слепов Е. М. - начальник отдела координации и финансово-экономического регулирования управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города

**Начальник управления гражданской защиты
населения администрации города О. Б. ЖЕСТОВСКИЙ**

Приложение № 2
к постановлению администрации
города
от 01.04.2019 №3738-П

**ПОЛОЖЕНИЕ
о городском смотре-конкурсе по противопожарному состоянию
жилого фонда города Магнитогорска**

1. Общие положения

1. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «О пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2003 № 547 «О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Челябинской области «О пожарной безопасности в Челябинской области», провести городской смотр-конкурс по противопожарному состоянию жилого фонда города Магнитогорска (далее – смотр-конкурс).

2. Смотр-конкурс проводится в два этапа:

1 этап – комиссиями жилищных организаций;

2 этап – городской комиссией.

3. Цели и задачи смотр-конкурса

3. Смотр-конкурс проводится с целью повышения уровня пожарной безопасности жилого фонда города, своевременного проведения предупредительных мероприятий, направленных на снижение количества пожаров, ущерба от них в масштабах города.

4. Основные задачи смотр-конкурса:

1) активизация работы по предупреждению пожаров, пропаганда противопожарных мероприятий;

2) повышение уровня подготовленности населения к действиям при чрезвычайных ситуациях;

3) проверка и оценка состояния работы нештатных инструкторов и инструкторов пожарной профилактики в жилищных организациях.

5. Смотр-конкурс проводится среди жилищных организаций города со 2 апреля по 28 сентября 2019 года.

3. Организация и руководство

6. Организаторами конкурса являются: управление гражданской защиты населения администрации города (далее – УГЗН), отдел надзорной деятельности и профилактической работы № 2 управления надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России по Челябинской области (далее – ОНДиПР № 2 УНДиПР) (по согласованию).

7. Руководство 1 этапом смотр-конкурса и координацию действий осуществляет организационный комитет, в состав которого входят представители жилищных организаций.

Руководство организационным комитетом осуществляет председатель.

4. Основные направления конкурса

8. Основными направлениями смотр-конкурса являются:

1) анализ пожаров (снижение, увеличение) по количеству, гибели и травмированию людей в текущем году;

2) общий уровень соблюдения требований пожарной безопасности;

3) организация работы по обучению населения правилам пожарной безопасности;

4) организация пропаганды и агитации пожарной безопасности среди населения.

5. Подведение итогов смотр-конкурса

9. Проверка противопожарного состояния проводится городской комиссией в срок до 28 сентября 2019 года.

10. По результатам 1 этапа смотр-конкурса каждой организацией составляется оценочная ведомость смотр-конкурса по противопожарному состоянию жилого фонда города Магнитогорска (далее – оценочная ведомость), в которой отражается состояние дел по вопросам, предусмотренным смотр-конкурсом, общие выводы и предложения. Оценочная ведомость подписывается председателем и членами городской комиссии.

11. Победитель будет определяться городской комиссией с учетом количества пожаров, количества травмированных людей, а также гибели людей в текущем году произошедших на территории управляющей компании. При подведении итогов за каждый пожар будет сниматься по 5 баллов, за каждый случай гибели людей - по 15 баллов, травмирования - по 10 баллов.

12. Победитель смотр-конкурса определяется по наибольшему количеству баллов оценочной ведомости, утвержденной постановлением администрации города.

13. Жилищная организация, занявшая первое место в смотр-конкурсе, награждается грамотой.

14. Решением городской комиссии могут предусматриваться поощрительные призы по отдельным направлениям деятельности жилищной организации.

15. Итоги смотр-конкурса подводятся на торжественном собрании и отражаются в средствах массовой информации.

Итоги смотр-конкурса подводятся до 31 сентября 2019 года.

**Начальник управления гражданской защиты
населения администрации города О. Б. ЖЕСТОВСКИЙ**

Приложение № 3
к постановлению администрации
города
от 01.04.2019 №3738-П

**ОЦЕНОЧНАЯ ВЕДОМОСТЬ
городского смотр-конкурса по противопожарному состоянию жилого фонда
города Магнитогорска**

№ п/п	Основные направления смотр-конкурса	Максимальная оценка (в баллах)	Оценка организации
1	Наличие основных документов по обеспечению пожарной безопасности: - инструкция о мерах пожарной безопасности; - журнал учета инструктажей по пожарной безопасности; - приказ о назначении лиц, ответственных за пожарную безопасность на объекте; - приказ об организации и проведении обучения сотрудников по программе пожарно-технического минимума, удостоверения о прохождении обучения; - журнал учета огнетушителей (с представлением копий документов).	1 балл за каждый документ	
2	Процент сотрудников, обученных по программе пожарно-технического минимума, от общего количества сотрудников организации (с представлением списка, копий свидетельств)	10%-1 30%-3 50%-5 70%-7 90%-9 100%-10	
3	Процент населения, обученного силами управляющей компании мерам пожарной безопасности с 09.01.2019 года по 01.09.2019 года (считается процент населения от общего количества, которое планируется обучить в 2019 году, в соответствии с графиком обучения населения Правилам пожарной безопасности на 5 лет)	10%-1 30%-3 50%-5 70%-7 90%-9 100%-10	
4	Количество собраний с населением по вопросам пожарной безопасности, проведенных в 2019 году	За каждое собрание 1 балл	
5	Количество уличных стендов по пожарной безопасности, установленных в 2019 году (с указанием адресов установки)	10 баллов за каждый стенд	
6	Общий уровень соблюдения обязательных требований пожарной безопасности на подведомственной территории	За каждое нарушение снижается по 5 баллов	
ИТОГО:			

**Начальник управления гражданской защиты
населения администрации города О. Б. ЖЕСТОВСКИЙ**

**Извещение о проведении аукциона по продаже гражданам
земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома
с прилегающим земельным участком**

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 01.04.2019 №3739-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам земельного участка в границах города Магнитогорска.

Уполномоченным органом по проведению аукциона по продаже земельных участков является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

Аукцион состоится 16.05.2019 в 11-20 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 12.04.2019 по 08.05.2019 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00; 08.05.2019 с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Сведения о земельном участке:

№ Лота	Лот № 1
Местоположение земельного участка	г. Магнитогорск, ул. Михаила Артамонова, 5
Разрешенное использование	для строительства отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком
Площадь (кв. м.)	1103,00
Кадастровый №	74:33:0316002:3550
Начальная цена земельного участка, руб.	374 000,00
Шаг аукциона, руб.	11 220,00
Сумма задатка, руб.	74 800,00
Категория земли	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки
Предельные (максимальные и (или) минимальные) допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 20 %; - коэффициент плотности застройки: 0,4; - предельное количество этажей: не выше 3-х; - отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; иных улиц – не менее 3 м; - площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10 процентов от площади земельного участка
Градостроительный план земельного участка	№ RU74307000-000000000007143 от 22.06.2018
Права на земельный участок, ограничения прав	Не зарегистрированы

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации: Руководствуясь письмами МП трест «Водоканал» от 12.03.2018 № 01-11/1374, от 06.03.2018 № TV27-18-201.375; от 28.12.2018 № 01-11/9514);

Срок действия ТУ – 3 (три) года с даты их выдачи Заказчику.

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:

- не позднее 06.03.2021.

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

- по водоснабжению – 0,84 м3/сут.; - по водоотведению – 0,84 м3/сут.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации

- по водоснабжению – нет; - по водоотведению – нет;

Наличие точек подключения объекта:

- по водоснабжению: отсутствует на границе земельного участка;

- по водоотведению: отсутствует на границе земельного участка.

Особые условия:

1. Требуется строительство подводящей сети хоз.питьевого водопровода к сетям, находящимся в хозяйственном ведении МП трест «Водоканал», ориентировочной протяженностью 250 м.

2. Требуется строительство подводящей сети бытовой канализации к сетям, находящимся в хозяйственном ведении МП трест «Водоканал», ориентировочной протяженностью 170 м, либо для канализования объекта возможно использовать герметизированный выгреб.

3. Предусмотреть прохождение сетей хоз. питьевого водопровода и бытовой канализации по землям общего пользования, исключив их прохождение по территории соседних участков, находящихся в собственности или ином законном праве.

3. Предусмотреть размещение проектируемых и существующих сетей хоз. питьевого водопровода и бытовой канализации от зданий, строений и сооружений на нормативном расстоянии согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13 декабря 2018 года № 83/11.

Информация о плате за подключение на 2019 год:

- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 14 619 руб. за 1 м3/сут, без НДС;
- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 16 205 руб. за 1 м3/сут, без НДС.

Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		при прокладке сети в одну нитку, без учета НДС	при прокладке сети в две нитки, без учета НДС
1	Водопроводная сеть - чугунные напорные раструбные трубы диаметром:		
1.1	менее 70 мм (включительно)	4,91	7,95
1.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	6,50	10,53
1.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	8,08	13,12
1.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	9,67	15,70
1.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	11,39	18,51
2	Водопроводная сеть - стальные трубы диаметром:		
2.1	менее 70 мм (включительно)	6,68	10,83
2.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	8,70	14,12
2.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	9,62	15,61
2.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	10,71	17,40
2.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	10,53	17,11
2.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	11,96	19,44
3	Водопроводная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:		
3.1	менее 70 мм (включительно)	8,64	14,02
3.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	9,07	14,73
3.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	9,40	15,26
3.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	9,51	15,44
3.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	9,72	15,78
3.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	10,30	16,73
4	Водовод – чугунные напорные раструбные трубы с заделкой раструбов резиновыми уплотнительными манжетами диаметром:		
4.1	менее 70 мм (включительно)	4,19	6,77
4.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	5,54	8,97
4.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	6,88	11,16
4.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,23	13,36
4.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,70	15,75
5	Водовод – стальные трубы диаметром:		
5.1	менее 70 мм (включительно)	5,69	9,22
5.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	7,41	12,01
5.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	8,19	13,29
5.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	9,12	14,80
5.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,97	14,56
5.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	10,18	16,54
6	Водовод – полиэтиленовые трубы диаметром:		
6.1	менее 70 мм (включительно)	7,36	11,93
6.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	7,73	12,54
6.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	8,00	12,98
6.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	8,10	13,14
6.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,27	13,43
6.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	8,77	14,24

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		без НДС	без НДС
1	Канализационная сеть - чугунные безнапорные трубы диаметром:		
1.1	до 100 мм (включительно)	5,59	
1.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	7,19	
1.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,78	
9,02	от 200 мм до 250 мм (включительно)	10,38	
2	Канализационная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:		
2.1	до 100 мм (включительно)	5,25	
2.2	от 100 мм до 160 мм (включительно)	6,25	
2.3	от 160 мм до 200 мм (включительно)	7,26	
2.4	от 200 мм до 250 мм (включительно)	8,26	

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Тарифы за подключение действуют с 01.01.2019 по 31.12.2019.

Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение не ранее 20.12.2019 г.

Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1м3/сут) и подключаемой нагрузки (мощность) объекта заявителя (м3/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ и «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83).

Примечания к техническим условиям подключения объекта Заказчика

к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

1.1. уточнить или определить:

- режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;
- требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
- состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.

1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;

1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение объекта к сетям электроснабжения:

Руководствуясь письмом МП «Горэлектросеть» от 06.03.2019 № 06/1117):

В районе земельного участка с кад. № 74:33:0316002:3550 сетей АО «Горэлектросеть» нет.

По вопросу выдачи технических условий для подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения правообладателю земельного участка необходимо обратиться в ПО «Магнитогорские электрические сети» филиал ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго» (455000, г. Магнитогорск, ул. Московская, 7).

Руководствуясь письмом МП «Горэлектросеть» от 14.03.2019 № чз/мэс/01-27/678):

Технологическое присоединение жилого дома, расположенного на земельном участке с кад. № 74:33:0316002:3550, к сетям ОАО «МРСК Урала» на максимальную мощность 15 кВт возможно. Вся остальная информация по срокам подключения и платы за присоединение указывается в технических условиях, выдача которых возможна только после предоставления всех необходимых документов в ОАО «МРСК Урала» согласно п.10 Правил технологического присоединения..., утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

На подключение объекта к газораспределительным сетям:

Руководствуясь письмом Магнитогорского филиала АО «Газпром газораспределение Челябинск» от 06.03.2019 № МГН: ТУ1-5/19):

Наименование объектов газификации: проектируемый магазин по продаже ритуальной продукции.

Месторасположение объекта газификации: г. Магнитогорск, ул. Михаила Артамонова, 5, с кадастровым №74:33:0316002:3550.

Максимальная нагрузка: 15,0 м3/час;

Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства 2 года со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.

Руководствуясь письмом ООО «Магнитогорскгазстрой» от 11.03.2019, ТУ № 136/18-ТУ:

Месторасположение объекта газификации: г. Магнитогорск, ул. Михаила Артамонова, 5, земельный участок с кадастровым №74:33:0316002:3550.

В качестве источника газоснабжения нежилых зданий с планируемым расходом газа 5 м3/час могут быть использованы газораспределительные сети от ГРС п. Молжиг.

Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 2 года с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения. Стоимость подключения объекта капитального строительства согласно расчету, составит 2 439 398,71 рублей (с НДС 20 %).

При заключении договора о подключении с ООО «МГС» технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной документом «Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

На подключение к сетям теплоснабжения:

Руководствуясь письмом трест «Теплофикация» от 05.03.2019 № 3537-пто):

В пределах данного земельного участка МП трест «Теплофикация» тепловых сетей в настоящее время не имеет. Расстояние от границ участка до ближайших сетей теплоснабжения около 100 м.

Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки, необходимой для жилых домов на этом участке, к существующему источнику теплоснабжения – котельной пос. Приуральский, имеется.

Для получения технических условий правообладатель земельного участка должен направить в МП трест «Теплофикация» запрос с приложением документов согласно п. 8 «Правил предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок (объект);
2. топогеодезическую съемку с указанием объекта (с координатами);
3. тепловую нагрузку подключаемого объекта.

Срок действия технических условий – 3 года.

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Предметом аукциона является продажа земельного участка, указанного в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешено использование земельного участка – для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).

3. Начальная цена продажи земельного участка указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным независимым оценщиком.

4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к настоящему извещению);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 14.05.2019 по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после подписания протокола.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционах могут ознакомиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска»,

ИНН 744601940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г. Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)».

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:

- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли - продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от за-

ключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли - продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки. Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.

Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона

**ДОГОВОР № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

г. Магнитогорск _____ 2019 г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____ № _____ «О продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от _____ № _____, от имени муниципальной образования «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, действующей(ей) на основании _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель _____ (категория земель) _____ (территориальная зона) _____ кв.м., с кадастровым № _____, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

(далее - Участок).
1.2. Участок предоставлен _____ (цели использования)

1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.
1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

2. Плата по Договору

2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.
2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 дней с момента заключения настоящего Договора.
2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России.

Получатель:
УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380), ИНН 7446011940, КПП 745601001, р/счет 40101810400000010801; Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, ОКТМО 75738000
Наименование платежа: за выкуп земельного участка
Код платежа: 505 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Продавец вправе:

3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.
3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:

- 1) параметры застройки:
 - коэффициент плотности застройки: 0,4;
 - предельное количество этажей: не выше 3-х;
 - максимальный процент застройки территории – 20 %;
 - отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; жилых улиц – не менее 3 м;
 - площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10% от площади земельного участка.
 - минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;
- 2) до границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:
 - от отдельно стоящего одноэтажного дома, блокированного дома – 3 м (с учетом обеспечения требований СП 30-102-99, СП-42.13330.2011 нормативных требований по обеспечению инсоляции, а также противопожарных требований);
 - от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;
 - от других построек (бани, гаража и др.) – 1 м;
 - от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых – 4 м, от кустарника – 1 м;
 - минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках – 6 м;

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города Магнитогорска».

4) застройку территории осуществлять в соответствии с проектом планировки.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неполной или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанности по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а также градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

- 6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;
- 6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;
- 6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адреса по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;
- 6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон

Продавец _____ **Покупатель** _____
Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона
Организатору аукциона
в Комитет по управлению имуществом
и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка

Заявитель _____ (Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

_____ адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)

(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.

Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе по продаже в собственность / права на заключение договора аренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка, расположенного по адресу _____

(указывается местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета) Необходимый задаток в сумме _____ (указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка) _____ внесен.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____

Приложение:

Документы обязательные к представлению:	листов
1. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан)	
2. Документы, подтверждающие внесение задатка:	
- Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	
- Квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет)	
- Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка	
Документы, которые заявитель вправе предоставить самостоятельно:	
1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия	
2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия	
3. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)	
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия	
5. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий...) –	
Дополнительно:	
Доверенность представителя № _____ от _____	
Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».	

Подпись заявителя _____ М.П. _____ (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2019 г.
Регистрационный № _____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2019 № 3741-П
О внесении изменения в постановление администрации города от 11.09.2012 № 11760-П

В связи с кадровыми изменениями, с целью реализации государственной политики в области охраны труда и обеспечения согласованных действий органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, государственных контрольно-надзорных органов, работодателей, профсоюзных и других общественных организаций, для улучшения условий и охраны труда, предупреждения аварий, производственного травматизма и профессиональных заболеваний на территории города Магнитогорска, в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 11.09.2012 № 11760-П «О создании межведомственной комиссии по охране труда в городе Магнитогорске» изменение, приложение №1 изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города – руководителя аппарата администрации города Нижегородцева В. Н.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

Приложение к постановлению администрации города от 01.04.2019 №3741-П

Приложение №1 к постановлению администрации города от 11.09.2012 № 11760-П

Состав межведомственной комиссии по охране труда в городе Магнитогорске

Нижегородцев В. Н. – заместитель главы города – руководитель аппарата администрации города, председатель комиссии

Члены комиссии:
Арзамаскина А. В. – и.о. директора областного казенного учреждения Центр занятости населения г. Магнитогорска (по согласованию)

Бочкарева Л. Ф. – заместитель главного государственного санитарного врача территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Челябинской области в г. Магнитогорске и Агаповском, Кизильском, Нагайбакском, Верхнеуральском районах (по согласованию)

Дорофеева М. В. – директор Филиала №4 Государственного учреждения – Челябинского Регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации (по согласованию)

Поварич В. В. – президент территориального объединения работодателей «ПРОМАСС - Магнитогорск (по согласованию)

Семенов Б. М. – председатель исполкома Ассоциации профсоюзных организаций города Магнитогорска (по согласованию)

Адельгареев Н. З. – главный государственный инспектор труда Государственной инспекции труда в Челябинской области (по согласованию)

Санитович А. В. – начальник административно-хозяйственного подразделения администрации города Магнитогорска, ответственный секретарь комиссии

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2019 № 3742-П
О внесении изменения в постановление главы города от 24.06.2009 №5692-П (в редакции постановления администрации города от 11.01.2019 №142-П)

В соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 20 декабря 2011 года № 221 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы города от 24.06.2009 № 5692-П «Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного

для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в редакции постановления администрации города от 11.01.2019 №142-П) изменение, перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, изложить в новой редакции (приложение).

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех дней со дня принятия.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. Нижегородцев

Служба по контракту

Пограничное управление ФСБ России по Челябинской области производит набор граждан мужского пола на военную службу по контракту

Требования, предъявляемые к гражданам:

- гражданство Российской Федерации,
- возраст и образование:
отслужившие в ВС РФ – от 18 до 32 лет включительно, образование не ниже среднего (полного) общего;
не отслужившие в ВС РФ – до 31 года включительно, наличие высшего образования обязательно;

- годность по состоянию здоровья к военной службе,
- хорошее физическое развитие,
- готовность проходить военную службу в любом регионе Российской Федерации,
- отсутствие близких родственников, постоянно проживающих за границей,
- отсутствие неснятой или непогашенной судимости за совершение преступления.

Социальные гарантии и льготы военнослужащих по контракту:

- ежемесячное денежное довольствие военнослужащих категории «прапорщик» в размере 40 тыс. рублей,
- основной отпуск от 35 до 60 суток (в зависимости от выслуги лет),
- проезд к месту использования основного отпуска и обратно для военнослужащего и одного члена его семьи на безвозмездной основе,
- право на бесплатную медицинскую помощь,
- участие в накопительно-ипотечной системе (приобретение квартиры по программе «Военная ипотека»),
- предоставление денежной компенсации за наем жилых помещений в случае отсутствия служебного жилья,
- увольнение в запас ВС РФ, в соответствии с выслугой лет военной службы, сопровождается пенсионным обеспечением и социальными льготами.

Запись на собеседование по вопросам прохождения военной службы по контракту осуществляется по телефону 8 (3519) 37-56-89.

Отделение ПФР по Челябинской области

С 1 июля 2019 года будут увеличены ежемесячные выплаты по уходу за детьми-инвалидами и инвалидами с детства 1 группы

В соответствии с Указом Президента РФ* с 1 июля текущего года ежемесячные выплаты лицам, из числа родителей (усыновителей) или опекунов (попечителей), осуществляющим уход за детьми-инвалидами и инвалидами с детства I группы, будут увеличены до 10 000 рублей. В Челябинской области размер выплат составит 11 500 рублей (с учетом районного коэффициента). Получателям указанной выплаты перерасчет будет произведен в беззаявительном порядке.

На сегодняшний день в регионе проживают 9 059 детей-инвалидов и инвалидов с детства I группы, в связи с уходом за которыми установлена ежемесячная выплата. В настоящее время размер ежемесячной выплаты по уходу за детьми-инвалидами и инвалидами с детства 1 группы составляет 5500 рублей (в Челябинской области 6 325 рублей).

Напомним, право на получение ежемесячной выплаты имеют лица, осуществляющие уход за ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет или инвалидом с детства I группы, которые являются трудоспособными, не работают и не являются получателями какого-либо вида пенсии и пособия по безработице. Ежемесячные выплаты устанавливаются одному неработающему трудоспособному лицу в отношении каждого ребенка-инвалида или инвалида с детства I группы на период осуществления ухода за ним.

Период ухода за детьми-инвалидами и инвалидами с детства I группы засчитывается в страховой стаж в размере 1,8 пенсионных баллов за каждый год ухода. В случае прекращения ухода, выхода на работу или начала осуществления иной деятельности, подлежащей включению в страховой стаж, в случае назначения пенсии, пособия по безработице граждан, осуществляющий уход, обязан самостоятельно в течение 5 дней известить об этом ПФР, чтобы своевременно прекратить получение компенсационной выплаты. В противном случае гражданину придется вернуть в ПФР неправомерно полученные денежные средства.

* Указ Президента РФ от 07.03.2019 №95 «О внесении изменения в Указ Президента Российской Федерации от 26.02.2013 №175 «О ежемесячных выплатах лицам, осуществляющим уход за детьми-инвалидами и инвалидами с детства I группы»

За время действия программы в регионе выдано более 245 тысяч сертификатов на материнский капитал

За время реализации программы материнского капитала на Южном Урале выдано 245,6 тысяч сертификатов, из них 2,3 тысячи – в текущем году.

На распоряжение средствами материнского капитала было перечислено 76,6 млрд рублей. Из них 61,0 млрд рублей направлен на погашение семьями кредита (займа) для приобретения жилья и 12,6 млрд рублей на улучшение жилищных условий без привлечения кредитных средств. Более 426 млн рублей южноуральские семьи использовали на образование детей.

Самое популярное направление использования материнского капитала – улучшение жилищных условий. За время действия программы жилищные условия улучшили 186,5 тысяч южноуральских семей. При этом 151,4 тысячи семей частично или полностью погасили материнским капиталом жилищные кредиты. Еще 35,1 тысяч семей улучшили жилищные условия без привлечения кредитных средств. В области было принято 8,6 тысяч заявлений на обучение детей и 129 заявлений на перевод средств на накопительную пенсию мамы.

В текущем году (по состоянию на 01.03.2019) около 2,2 тысяч владельцев сертификатов направили средства на улучшение жилищных условий, 147 – на оплату образования детей.

Ежемесячную выплату из средств материнского капитала получают 685 южноуральских семей.

Размер материнского капитала в 2019 году составляет 453 026 рублей.

Подать заявление на получение сертификата и на распоряжение средствами материнского капитала можно в Управление ПФР, в МФЦ, через электронный сервис «Личный кабинет гражданина» на официальном сайте ПФР, через портал государственных услуг. В случае подачи заявления в электронном виде, гражданину необходимо в течение 5 дней представить в клиентскую службу ПФР документы личного хранения, подтверждающие право. Обращаем внимание, что для подачи заявления в электронном виде необходимо иметь подтвержденную учетную запись на портале госуслуг (в ЕСИА).

Пресс-служба ОПФР по Челябинской области