

Газета
издается
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА



О городе, театре и книгах

Глава города Сергей Бердников встретился с заслуженным артистом России Сергеем Пускепалисом. Сергей Витауто, главный режиссер Магнитогорского драмтеатра 2003-2007 годов, ныне известный киноактер и режиссер театра и кино, связи с нашим городом никогда не терял.

>> 2 стр.

Дата

Неизвестные, но не забытые

В Магнитогорске почтили память пропавших на войне

3 декабря у монумента «Тыл – фронту» состоялся митинг, посвященный памятной дате России – Дню Неизвестного Солдата. Он объединил тех, кто ищет своих героев, и тех, кто их находит.

Около тысячи магнитогорцев – солдат Великой Отечественной войны – по-прежнему числятся пропавшими без вести. Вспомнить их пришли школьники, студенты, члены поисковых отрядов, ветераны и родственники не вернувшихся с войны. О доблести и отваге, памяти и любви к Родине говорили заместитель главы города Светлана ТУЛУПОВА, депутат городского Собрания Виктор ТОКАРЕВ, заместитель председателя совета ветеранов Магнитогорска Василий МУРОВИЦКИЙ. Руководитель поискового отряда «Феникс» Артем ЛЮБЕЦКИЙ попросил тех, кто до сих пор ищет своих отцов и дедов, надеяться и верить, что поисковики найдут их героев.

В этом году магнитогорские поисковики в ходе экспедиции подо Ржевом обнаружили останки 29 человек, все они бойцы Уральской дивизии. Имя одного из воинов удалось установить. Теперь его останки захоронены на родине, в Красноярском крае, рядом с прахом вдовы.

– Магнитогорцев обычно находят другие поисковые отряды, – говорит Артем Любецкий. – Обнаружить земляка – большая редкость. Устанавливать и уточнять судьбу пропавших бойцов помогают и архивы. Это важная составляющая нашей работы.

Митинг закончился минутой молчания и возложением цветов, часть участников сразу отправилась к братским могилам на Левобережное кладбище. А к руководителю поискового отряда подошла женщина: «Где вас можно найти?» Они обменялись контактами. Возможно, еще одну судьбу удастся установить.

В Челябинской области поисковому движению уже тридцать лет. Около 500 человек из 39 поисковых отрядов занимаются поиском тех, кто не вернулся с войны домой. В 2018 году было организовано 10 поисковых экспедиций, в ходе которых найдены останки более 220 бойцов, обнаружено пять медальонов, записки в трех из них удалось прочитать. И спустя 70 лет бойцы Великой Отечественной возвращаются домой, обретая имя, покой и вечную славу.

Елена РАЗИНА



Динара Воронцова «МР»

Добровольцы

Работа приносит результат



Борис ДУБРОВСКИЙ поддержал инициативы южноуральских волонтеров

Губернатор Челябинской области в преддверии Дня волонтера обсудил реализацию наиболее социально значимых проектов с активистами добровольческого движения, которое насчитывает уже 10000 человек. Основное внимание было посвящено подготовке волонтеров к работе на международных саммитах ШОС и БРИКС в Челябинске. 2018 год в Российской Федерации объявлен Президентом Владимиром ПУТИНЫМ Годом добровольца (волонтера).

– Год волонтера был очень насыщенным. Я регулярно встречался с волонтерами на различных спортивных, деловых, социально значимых мероприятиях. Ваша работа видна и приносит результат. Это самое важное, – подчеркнул Борис Дубровский, обращаясь к участникам встречи. – В Челябинской области складывается инфраструктура развития волонтерства. В этом году открыт региональный центр серебряного волонтерства, в 2019 году откроется центр подготовки волонтеров к саммитам ШОС и БРИКС. Это наша ключевая тема на следующий год.

Волонтеры представили Борису Дубровскому основные направления добровольчества в Челябинской области: «Волонтеры Победы», «Событийное волонтерство», «Медицинское волонтерство», «Экологическое волонтерство», «Инклюзивное добровольчество». Глава региона пообещал поддержку в области проекта «Елки», в рамках которого во дворах жилых домов высаживаются ели и происходит благоустройство дворовых территорий.

Челябинск готовится в 2020 году принять международные саммиты ШОС и БРИКС. Для организации саммитов потребуются помощь 750 волонтеров, которые будут встречать гостей и участников, работать на деловых мероприятиях, заниматься организацией культурных событий, помогать службам аккредитации, питания, безопасности и навигации участников. Набор добровольцев начнется в феврале 2019 года. Напомним, что 9 ноября в Магнитогорске открылся региональный центр «серебряных» волонтеров.



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

Риэлторская компания «Единство» совместно с редакцией газеты «Магнитогорский рабочий» проводит акцию:

при подписке на 2019 год на газету «Магнитогорский рабочий» в редакции по адресу пр. Ленина, 74 вы получаете купон на бесплатную оценку недвижимости и бесплатную консультацию юриста в РК «Единство» (59-01-01, пр. Карла Маркса, 171).

Дни бесплатных консультаций для участников акции – 5, 12, 19 декабря 2018 года.

Подробности по телефонам: 26-33-52, 59-01-01.
Срок действия акции при подписке – с 30.11.2018 до 31.12.2018.



☞ Диалог

О городе, театре и книгах

Глава города Сергей БЕРДНИКОВ встретился с заслуженным артистом России Сергеем ПУСКЕПАЛИСОМ



Сергей Витауто, главный режиссер Магнитогорского драматического театра имени Пушкина 2003-2007 годов, ныне известный и любимый зрителем киноактер и режиссер театра и кино, все прошедшие после «магнитогорского периода» годы связи с нашим городом не терял. Приезжал с презентациями фильмов и на последний показ своего спектакля. А в 2018 году Сергей Пускепалис выступил художественным руководителем постановки «Двенадцатая ночь, или Что угодно» по пьесе Шекспира (режиссер Николай ДРУЧЕК, Москва), именно с премьерой этой комедии, которая состоялась накануне в драмтеатре, был связан его нынешний приезд в наш город.

– Магнитке я обязан, может быть, самым важным в своей жизни, – рассказал на встрече Сергей Пускепалис, – именно здесь проходил период моего становления как специалиста. Теория, которая была внушена мне великим мастером Петром Фоменко в стенах ГИТИСа (РАТИ), когда я приехал сюда, дополни-

лась практикой. Здесь я все выучил в театре – от штанкетов до радистов. Магнитка – это «кузня» для меня.

Сергей Витауто заметил положительные изменения, которые происходят в нашем городе и сказал, что у него есть уверенность в том, что со временем здесь будет еще лучше, и надежды эти он связывает с работой нынешнего главы Магнитогорска Сергея Бердникова.

– Нельзя использовать только тот потенциал территории, который существует давно и был создан не нами, и его «проедать», – в свою очередь отметил Сергей Николаевич. – Надо его преумножать, да и требования меняются, ведь сегодня практически нет людей, которые не имеют возможность увидеть другие города и сравнить их с нашим. Сегодня нельзя говорить: как было, так пусть и будет. Мне всегда интересно мнение о нашем городе тех людей, которые когда-то жили или бывали здесь, а потом уехали, возможно, они могут что-то полезное пореко-



Динара Воронцова «МР»

мендовать. Изменения к лучшему в Магнитогорске есть, сегодня жить здесь становится гораздо уютнее и удобнее, чем на территориях крупных городов.

Это особенно хорошо чувствуют люди творческих профессий, которые подвержены частым переездам с места на место, подчеркнул Сергей Бердников. А Сергей Пускепалис кстати вспомнил о **главном художнике магнитогорского драмтеатра Алексее ВОТЯКОВЕ**, который выступил сценаристом оперы «Один день Ивана Денисовича» в Большом театре – ее премьера состоится 7 декабря.

– Мы говорили о будущей судьбе драматического театра, о его предстоящем ремонте, о моих соображениях по этому поводу как человека «насмотренного», а также знающего специфику этого театра, города, зрителей, – рассказал Сергей Витауто журналистам о встрече с главой Магнитогорска. – Возможно, в мае, после завершения театрального сезона, начнется ремонт, который предполагает обновление существующего пространства. Я знаю, что Сергей Николаевич горит этим делом, его лично задевает состояние здания театра. И его настрой – гарант того, что у зрителя будет хороший театр.

В Магнитогорске Сергей Пускепалис также принял участие в торжественном мероприятии, приуроченном ко Дню юриста, проходившем в библиотеке Крашенинникова, где преподнес учреждению в подарок книгу своего друга **Захара ПРИЛЕПИНА** «Обитель» с автографом автора: «Библиотеке Крашенинникова и читателям Магнитогорска с любовью. Сил и веры, родня. Ваш Захар Прилепин. Сердечно, до встречи».

– Я, к сожалению, поздно прочел эту книгу, – рассказал Сергей Витауто о подарке. – Она вбирает в себя все те противоречия, столкновения, благие намерения, которые в ад приводят или к свету – здесь они все приведены. «Красные» прочтут это в пользу «красных», «белые» в пользу «белых». Время, о котором написана книга, противоречивое и сложное. «Обитель» полезна для понимания времени, из которого мы все вышли.

Сергей Пускепалис также говорил о своем опыте прочтения книг «Цусима» Алексея Новикова-Прибоя, «Жалобной книги» Антона Чехова, «Войны и мира» Льва Толстого – ее он назвал «окном в вечность». Своими любимыми писателями он указал Антона Чехова и Николая Лескова.

☞ Елена КУКЛИНА

☞ Городское хозяйство

Дороги в приоритете

Один-два года

до идеальных дорог

О том, какие мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения выполнялись в 2018 году, на аппаратном совещании рассказал **начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города (УИОТиС) Артем КАРНАУХОВ**.

Он сообщил, что за 11 месяцев 2018 года организовано 52 плановых объезда улично-дорожной сети с участием представителей управления инженерного обеспечения, транспорта и связи, управления капитального строительства и благоустройства администрации города, МБУ «ДСУ г. Магнитогорска» и Отдела ГИБДД по Магнитогорску. Выявлены 141 дорожный знак и семь искусственных неровностей, установленных без согласования с ОГИБДД и УИОТиС, с нарушением требований ГОСТ. Все они демонтированы.

Согласно решениям рабочей группы по организации дорожного движения проведено обустройство дополнительных парковочных мест у детской поликлиники №3, включе-

ны в план мероприятия по строительству пешеходных дорожек и монтажу пешеходных ограждений, установке новых и модернизации существующих светофорных объектов. Эта работа будет продолжена и в 2019 году.

Для увеличения пропускной способности и повышения безопасности дорожного движения на проспекте Ленина от улицы Завенягина до Труда, на шоссе Западном от улицы 50-летия Магнитки вдоль СНТ «Мичурина» №1, 2, 3, 4, 5, на улице Калмыкова в районе поселка Хуторки и Привокзальной площади нанесена разметка 1.16.1, которая позволяет совершать поворот налево и разворот, не создавая помехи для движения транспортных средств в прямом направлении. Результат – снижение пробок – уже оценили горожане.

Для увеличения пропускной способности на семи перекрестках установлены дополнительные светофорные секции со стрелкой, разрешающей поворот направо. В настоящее время обустраивается отдельная полоса при движении по улице Магнитной в сторону шоссе Космонавтов, с установкой дополнительной светофорной секции

со стрелкой, разрешающей поворот направо. Выполнены мероприятия по устройству новых объектов и модернизации 20 существующих модулей с обратным отсчетом времени и изменены режимы работы ряда светофоров в часы пик. На 2019 год запланирована установка светофорных объектов с кнопками «по требованию пешехода» в районе трамвайной остановки напротив дома №115 по проспекту К. Маркса и на пересечении проспекта К. Маркса и улицы Завенягина в районе домов №5 и 7.

На дорогах города дополнительно установлены 11 камер фото- и видеофиксации нарушений скоростного режима по адресам: проспект Ленина, 5, 26, 144, проспект К. Маркса, 182, улица Калмыкова, 42а, улица Кирова, 106, улица Магнитная, 158, улица Советская, 161, улица 50-летия Магнитки, 76а, на Южном и Центральном переходах. Всего в городе 16 подобных камер.

Завершены работы по модернизации 20 нерегулируемых пешеходных переходов вблизи дошкольных и школьных образовательных учреж-

дений. Выполнена масштабная работа по приведению в нормативное состояние около 250 колодцев и ковров на улично-дорожной сети города.

В целях обеспечения сохранности дорог, недопущения несанкционированного проезда по ним транспортных средств, перевозящих опасные, тяжеловесные или крупногабаритные грузы, а также рационального распределения транспортных потоков разработан «грузовой каркас» города, определяющий улицы с транзитным движением грузового транспорта и улицы, по которым оно запрещено. Для такого транспорта выдается специальное разрешение с выплатой возмещения вреда причиненного городским магистралям.

В соответствии с поручением **губернатора Челябинской области Бориса ДУБРОВСКОГО** разрабатывается комплексная схема организации дорожного движения, утверждена программа по формированию законопослушного поведения участников дорожного движения на территории Магнитогорска.

Работники УИОТиС совместно с отделом ГИБДД по Магнитогорску,

территориальным отделом Государственного автодорожного надзора по Челябинской области регулярно проводят рейдовые мероприятия, направленные на пресечение деятельности недобросовестных перевозчиков.

– Дорожное движение, состояние инфраструктуры, связанной с ним, – очень важная составляющая жизни наших горожан, – подчеркнул, обращаясь к докладчику, **глава города Сергей БЕРДНИКОВ**. – Мы прилагаем большие усилия по приведению ее в должное состояние. Многие из нас сделано, но не стоит еще больше. Ваша задача – жестко выявлять нарушения и требовать изменения ситуации. Конечно, мы не можем в один летний период все исправить, но наша задача в ближайшие год-два снять все эти вопросы. Сегодня нам в чем-то проще работать, так как граждане имеют возможность нам помочь: выявлять все отклонения и сообщать о них в соцсетях, телефонных и письменных обращениях. Все эти обращения мы будем обрабатывать в рамках реализации нашей программы.

☞ Наталья ЛОПУХОВА

Ветеран Магнитки

«Да» – «Реальным делам»

«Нельзя объять необъятное», – говорил Козьма Прутков



Оказалось, что можно – если есть воля и желание, грамотно расставлены приоритеты и распределены финансы.

В нашем городе нарастала гора проблем, которые необходимо было решить. Начало положил проект губернатора Челябинской об-

ласти Бориса ДУБРОВСКОГО «Реальные дела», который поддержало население нашего города. Жителям было предложено включиться и в городскую программу «Формирование комфортной городской среды». Сотни вопросов, большинство из которых поддерживалось советами их решений, было представлено в городскую администрацию.

На встречу с главой города Сергеем БЕРДНИКОВЫМ, посвященную проекту губернатора области «Реальные дела», пришли жители Ленинского района, представители районного совета ветеранов. Нас, людей старшего поколения, порадовала позиция Сергея Бердникова, который огромное внимание уделяет ремонту дорог. Это стало для него задачей №1.

Рассказал глава города и о проектах реконструкции парка у Вечного огня и Экологического парка. Затронул вопрос необходимости строительства пятого моста, который разгрузит дороги и улучшит доставку пассажиров.

Сергей Николаевич в своем выступлении неоднократно выражал благодарность и признание старшему поколению – ветеранам. Они по первому зову включались в работу по очистке всех скверов, особенно парка у Вечного огня, Экопарка. Присутствующие аплодисментами встретили эти слова. А потом уже в своих выступлениях люди отметили успехи, поблагодарили главу города за сделанное и высказали свою поддержку в продолжении этого проекта.

Евдокия ЛЕВЧЕНКО,
председатель совета ветеранов Ленинского района

образовательных учреждений. Главная задача – сделать намеченное не только в срок, но и качественно, для чего работать над подбором опытных кадров и еще приглашать людей с идеями в свою команду – дорогого стоит.

Уважаемый Сергей Николаевич! Примите от актива совета ветеранов Ленинского района благодарность за заботу о горожанах и наше пожелание воплотить в жизнь намеченные планы.

Тамара ЕНЮТИНА,
почетный ветеран Магнитогорска

ской программы «Комфортная среда» создал в зале доверительную и деловую обстановку. Было очевидно, что положено начало воплощению в жизнь проектов, преобразующих город в новый формат.

Ремонт дорог, тротуаров, реконструкция общественных мест, контроль за работой подрядчиков, внимание поселкам – градоначальнику было о чем рассказать собравшимся. Уделено внимание улучшению состояния лечебных,

Это по-нашему

Встреча главы города с жителями Ленинского района меня вдохновила

Сколько всего сделано за довольно короткий промежуток времени! Рассказ Сергея Бердникова о значимых делах в рамках проекта губернатора Челябинской области Бориса Дубровского «Реальные дела» и город-

Обмен опытом

Неоценимый опыт

Выездное заседание президиума городского совета ветеранов прошло на цементно-огнеупорном заводе

Производственники поделились опытом работы по оказанию социальной помощи ветеранам. Старший менеджер по персоналу и социальным программам Александр КОРОТКОВ, председатель совета предприятия Наталья БАШЛЫКОВА, председатель совета ветеранов Анатолий ЖИЛИН рассказали о мерах социальной поддержки пенсионеров завода.

На учете в этой ветеранской организации состоят 510 человек. Всем ветеранам оказывают ежеквартальную материальную помощь, кроме того, денежные подарки получают все юбиляры, участники Великой Отечественной войны и труженики тыла. А еще для ветеранов предусмотрена адресная помощь на лечение. Средний совокупный размер доплат ветеранам составляет не менее пяти тысяч рублей в год.

Меры социальной поддержки для них закреплены в коллективном договоре предприятия. Это гарантирует обязательность и прозрачность порядка предоставления льгот пенсионерам. И что немаловажно – отсутствует ценз стажа работы на заводе, а значит, охват помощью пенсионеров составляет сто процентов.

Выступления руководителей завода и общественных организа-



ций показали, насколько здесь бережное и уважительное отношение к людям старшего возраста. А совет ветеранов – реальный помощник администрации завода в работе с пожилыми, он хранитель традиций на предприятии.

Президиум городского совета ветеранов обсудил опыт совместной работы администрации завода и совета ветеранов по социальной защите пенсионеров и принял решение обобщить его и распространять во все ветеранские организации города.

Ольга МУХАМЕТШИНА, председатель социально-бытовой комиссии городского совета ветеранов

В школе №61 ветераны ракетных войск и участники боевых действий встретились со школьниками

Мероприятие было организовано городским советом ветеранов. Актовый зал школы оказался переполнен. Школьники восьмых и девярых классов предварительно провели поисковую работу и сделали интересную презентацию по истории Магнитогорского 70-го гвардейского зенитно-ракетного подразделения. Семиклассник Виктор БУЛАХ выступил с презентацией по истории артиллерии в России с XIV по XXI век.

В свою очередь ветераны-ракетчики поделились воспоминаниями. Заместитель председателя городского совета ветеранов Василий МУРОВИЦКИЙ рассказал о том, почему мальчикам нужно готовить себя к защите Родины, призвал их к поступлению в военные учебные заведения, а для этого надо заниматься спортом и хорошо учиться.

Подполковник запаса Игорь КАРАБАНЦЕВ вспомнил о своей службе в Вооруженных силах, ветераны ракетной части майор Виктор ГРИНИМАЙЕР и сержант Михаил КОЗЛОВ дали напутствия школьникам. Рассказал о своей службе в Вооруженных силах СССР, которой отдал 27 лет, председатель ветеранской организации Правобережного района майор в отставке Александр МЯКУШКО.

Всем ветеранам ракетных войск от имени депутата городского собрания Олега ШИРЯЕВА были вручены подарки, а школьники подготовили концертную программу.

Александр МЯКУШКО

Взаимодействие

Ещё один КТОС

Благодаря стараниям активистов в новом районе появился свой совет общественного самоуправления

В Орджоникидзевском районе по месту жительства работают 22 комитета территориального самоуправления. Они давно стали связующим звеном между жителями и городской, районной властью, управляющими компаниями, социальной службой. Объединяют активных жителей в решении вопросов по благоустройству территории, привлекают население к различным мероприятиям.

Недавно в нашем районе образовали КТОС №23 «Магнитный». Территориально он объединяет 22 дома по проспекту Ленина, расположенных параллельно поселку Старая Магнитка. Это первый в городе КТОС – юридическое лицо.

Наш микрорайон начали застраивать девять лет назад, и сейчас здесь проживает около 11 тысяч человек, много молодых семей с детьми, – говорит председатель этой общественной организации Михаил МУРАВЬЕВ. – Оказалось, среди нас немало людей неравнодушных, инициативных, которые объединились и выступили против строительства на пустующей территории гаражей, жилого дома. На нашей территории живет более двух тысяч детей. Значит, нужны игровые, спортивные площадки. Отстояли территорию, благодаря программе «Формирование комфортной городской среды» у нас теперь великолепная спортивная площадка. Сами стали заливать коток на радость всем жителям.

У нас две управляющие компании, и с ними нашли общий язык. Отлично, что есть поддержка депутата городского Собрания Александра МЯСНИКОВА. Так и пришли к образованию своего КТОСа. Провели собрание, выбрали комитет, распределили обязанности, оформили все документы. Теперь у нас есть и ветеранская организация, ее председатель – Валентина СЕВЕРУХИНА. Нашли поддержку и у районного совета ветеранов, будем активнее сотрудничать.

Планов много, главное – ощутима помощь жителей. Дети мечтают о хоккейной коробке. Будем продолжать благоустраивать территорию, чтобы жилось здесь еще комфортнее. Впереди много работы.

Людмила УРАЛЬСКАЯ

Патриотизм

Воспитание молодых

В канун Дня сотрудника органов внутренних дел прошла встреча ветеранов УВД со школьниками

На мероприятие, посвященное профессиональному празднику людей, чья работа – охранять покой людей, и 300-летию образования российской полиции в библиотеку имени Бориса Ручьева пришли учащиеся семи образовательных учреждений города, в том числе кадетских классов школ №38 и 39.

Ребята с огромным интересом слушали выступление участника боевых действий полковника Сергея ПОПОВА, подполковника Владимира ПАЛАМАРЧУКА. Аплодисментами они поблагодарили майора полиции Юлию ЮМАГУЛОВУ, которая читала свои стихи, посвященные коллегам.

Каждый выступавший говорил о престиже своей профессии, о том, что она, как поется в известной песне, «и опасна, и трудна», о том, что сегодня нет полицейских, в одиночку расследующих какое-то преступление. В жизни не все так гладко, как показывают в кино. Раскрытие преступления – это деятельность всех служб и подразделений полиции, большая и кропотливая работа.

Не оставило равнодушными ребят и выступление депутата городского Собрания, полковника полиции Виктора ТОКАРЕВА, автора книг о сотрудниках органов внутренних дел «Моя милиция» и «Генералы Магнитки». Свою новую книгу «Излом времен» Виктор Иванович подарил ветеранам ОВД, своим коллегам, а еще – музыкальный диск с комсомольскими песнями в собственном исполнении.

Особую атмосферу на встрече создали артисты Дома учащейся молодежи «Магнит».

Александра ШРАМКОВА,
член городского совета ветеранов

Дата

Традиции сильны



Официально

Общественники

Критерии отбора

Объявлен отбор претендентов для получения субсидий

Управление социальной защиты населения администрации Магнитогорска на основании постановления администрации города от 27.03.2018 г. №3211-П «Об утверждении Положения о порядке оказания льготной услуги гражданам, которым установлена (назначена) пенсия, или достигшим возраста 55 лет у женщин, 60 лет у мужчин, при посещении общих отделений бань на основании пластиковой карты «Социальная карта жителя города Магнитогорска» и Положения о порядке предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с оказанием льготных услуг гражданам, которым установлена (назначена) пенсия, или достигшим возраста 55 лет у женщин, 60 лет у мужчин, проживающим на территории города Магнитогорска, при посещении общих отделений бань» объявляет отбор претендентов на получение субсидии в I квартале 2019 года на оказание льготных услуг гражданам, которым установлена (назначена) пенсия, или достигшим возраста 55 лет у женщин, 60 лет у мужчин, проживающим на территории города Магнитогорска, при посещении общих отделений бань.

Организатор: администрация города Магнитогорска в лице управления социальной защиты населения: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. 101, тел. 26-03-24.

Критерий отбора юридических лиц: наличие общих отделений бань; наличие филиалов бань с общими отделениями в удаленных районах города; наличие оборудования и информационной системы, позволяющей предостав-

лять услуги по пластиковой карте «Социальная карта жителя города Магнитогорска»; наличие соглашения о размере тарифа на разовое посещение общих отделений бань для граждан; отсутствие задолженности по расчетному счету; отсутствие неисполненных обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; отсутствие процедуры ликвидации, реорганизации и банкротства в отношении претендента на получение субсидии; отсутствие приостановки деятельности претендента на получение субсидии в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки; претендент на получение субсидий не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном капитале которого доля участия иностранных юридических лиц в совокупности превышает 50 процентов.

Заявка на получение субсидии предоставляется по адресу организатора в срок до 24 декабря 2018 г.

Заседание комиссии по рассмотрению заявки на получение субсидии на оказание льготных услуг пенсионерам, проживающим на территории города Магнитогорска, при посещении общих отделений бань, состоится по адресу: пр. Ленина, д. 72, каб. 101, 25 декабря 2018 г. в 10.30.

Управление социальной защиты населения администрации города

По любому вопросу

Приём граждан Магнитогорска членами общественной палаты в декабре 2018 года

| № п/п | Фамилия, имя, отчество | Курируемые вопросы | 3 | 4 | 5 | 6 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|-------|-----------------------------------|--|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1 | Анисова Куралай Бримжановна | Вопросы по работе со СМИ | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Бруева Любовь Егоровна | Вопросы социальной сферы, отдыха детей | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Гончаров Павел Викторович | Вопросы садоводства и огородничества | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Дремов Владимир Семенович | Вопросы физкультуры и спорта | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Дубинина Валентина Григорьевна | Правовые вопросы | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Ерксляпина Елена Владимировна | Правовые вопросы и образование | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Заньковский Герман Иванович | Вопросы предпринимательства | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | Зиблашев Владимир Иванович | Вопросы защиты прав потребителей | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | Кабирова Ольга Ринатовна | Вопросы образования | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Кова-Хамзина Юлия Леонидовна | Вопросы образования | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Контун Александр Алексеевич | Вопросы медицинского страхования | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | Лактинов Алексей Валерьевич | Вопросы молодежной политики | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Марайкин Станислав Иванович | Правовые вопросы | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | Мальцев Сергей Витальевич | Вопросы медицинского страхования | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | Поварич Валентин Викторович | Вопросы экономики | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | Емельянов Евгений Юрьевич | Правовые вопросы | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | Прищепа Владимир Иванович | Вопросы социальной реабилитации | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | Селезнев Максим Викторович | Вопросы ветеранов-военнослужащих | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | Толстов Сергей Алексеевич | Вопросы молодежной политики | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | Флейшер Наталья Борисовна | Вопросы нотариата | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | Фролов Олег Валерьевич | Вопросы по работе со СМИ | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | Хорошанская Светлана Владимировна | Вопросы социальной адаптации инвалидов | | | | | | | | | | | | | |
| 23 | Чукун Михаил Витальевич | Вопросы образования | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | Шахлин Евгений Владимирович | Вопросы здравоохранения | | | | | | | | | | | | | |
| 25 | Якушев Эдуард Владимирович | Вопросы ветеранов боевых действий | | | | | | | | | | | | | |

Прием проводится по адресу: пр. Ленина, 72, кабинет 116, с 16.00 до 17.00.

Реклама и объявления

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером Мухамедьяновым Ильгамом Мусиевичем (почтовый адрес: 455000, г. Магнитогорск, ул. Кондратовской, д. 88, тел. 8-982-306-83-98, e-mail: ilgam.m@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 25808) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №74:33:0203001:23, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, ул. Наумкина, 78, корпус 3. Заказчиком кадастровых работ является Ложкин Евгений Александрович (г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д. 18, корп. 1, кв. 8, тел. 8-909-099-70-82). Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», 14а, офис №1, тел. 8-982-306-83-98, 10 января 2019 г. в 10.30. Проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», 14а, офис №1. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25 декабря 2018 г. по 10 января 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 25 декабря 2018 г. по 10 января 2019 г., по адресу: г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», 14а, офис №1. Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ, – земельный участок с кадастровым №74:33:0203001:26 по адресу: г. Магнитогорск, п. Западный-1, кв. 14, уч. 7. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером Мухамедьяновым Ильгамом Мусиевичем (почтовый адрес: 455000, г. Магнитогорск, ул. Кондратовской, д. 88, тел. 8-982-306-83-98, e-mail: ilgam.m@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 25808) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №74:33:0208001:2114, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, СНТ «Дружба», уч. 1556. Заказчиком кадастровых работ является Мугалимов Риф Гарифович (г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д. 157, кв. 36, тел. 8-906-851-03-04). Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», 14а, офис №1, тел. 8-982-306-83-98, 10 января 2019 г. в 10.30. Проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», 14а, офис №1. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25 декабря 2018 г. по 10 января 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 25 декабря 2018 г. по 10 января 2019 г., по адресу: г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», 14а, офис №1. Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ, – земельный участок с кадастровым №74:33:0208001:1109, адрес: г. Магнитогорск, СНТ «Дружба», уч. №1554. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ТРЕБУЕТСЯ
← комплектовщик. Т. 8-982-317-15-28.



МЕСТО
для вашей рекламы.
Т. 26-33-52.

МАГНИТОГОРСКОЕ КОНЦЕРТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
представляет в зале
МАГНИТОГОРСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
КОНСЕРТАТРИИ им. К. Маркса

Классический
7 декабря
18.30

ЯНА ПОВОЛЬСКИХ
гитара

НАТАЛЬЯ КРАВЕЦ
максимальная диверсия

билеты в кассе Магнитогорского концертного объединения
пр. К. Маркса, 120, т. 21-40-87 (касса)

АДРЕС РЕДАКЦИИ и издателя: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; http://www.mr-info.ru; e-mail: mr@mr-info.ru, mr-reklama@mail.ru Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ
№ 179 (22774). 4.12.2018

Регистрационное свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий».
Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий
и массовых коммуникаций
по Челябинской области.

Выпуск издания осуществляется при финансовой поддержке
Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

Главный редактор
Куралай Бримжановна АНАСОВА
Приемная 26-33-50

Служба новостей 26-33-56
Служба подписки и доставки 26-33-49
Рекламная служба 26-33-52, 26-33-51 (факс)

Тираж 9195. Заказ № 6989.
Отпечатано ЗАО «МДП»:
455023, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 1 печатный лист.
Подписано в печать по графику
3.12.2018 в 17.30.
Фактически 3.12.2018 в 17.00.

За содержание и достоверность рекламных
материалов, программы
ТВ и прогноза погоды редакция
ответственности
не несет. При воспроизведении
в печатном, электронном
или ином виде ссылка
на «Магнитогорский рабочий» обязательна.



Номер набран и сверстан в редакции газеты.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 14517-П

30.11.2018
О внесении изменения в постановление главы города от 11.02.2005 № 56-П
В целях создания условий для реализации в территории города Магнитогорск и кзний в виде испр вительных и обяз тельных р бот, в соответствии с ч стью 1 ст тьи 49, ч стью 1 ст тьи 50 Уголовного кодекс Российской Федерации, ч стью 1 ст тьи 25 Уголовно-исполнительного кодекс Российской Федерации, руководствуясь Уст вом город Ма гнигогорск ,
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в пост новление гл вы город от 11.02.2005 № 56-П «Об исполнении н к з ний в виде обяз тельных и испр вительных р бот н предприятиях и орг низ циях город » (д лее – пост новление) изменение, приложение №1 к пост новлению дополнить пунктом 36 следующего содержания:
2. Н стоящее пост новление вступ ет в силу после его офици льного опубликов ния.
3. Службе внешних связей и молодежной политики дминистр ции город (Ряз нов О. М.) опубликовать н стоящее пост новление в средств х м ссовой информ ции.
4. Контроль исполнения н стоящего пост новления возложить н з местителя гл вы город М к - рову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 14518-П

30.11.2018
Об утверждении документации по проекту планировки территории города Магнитогорска в районе площади «Привокзальная»
Руководствуясь Федер льным з коном «Об общих принцип х орг низ ции местного с моупр вления в Российской Федерации», Гр достроительным кодексом Российской Федерации, Уст вом город Ма гнигогорск , Решением Ма гнигогорского городского Собр ния депутат ов от 17 сентября 2008 год №125 «Об утверждении Пр вил землепользов ния и зстройки город Ма гнигогорск », в соответствии с пост новлением дминистр ции город от 01.11.2017 № 13044-П «О подготовке документ ции по проекту пл нировки территории город Ма гнигогорск в р йоне площ ди «Привокз льн я», опубликов нного в г зете «Ма гнигогорский р бочий» от 03.11.2017 № 166-167; пост новлением дминистр ции город от 17.08.2018 № 9933-П «О соответствии документ ции по проекту пл нировки территории город Ма гнигогорск в р йоне площ ди «Привокз льн я» требованиям, уст новленным ч стью 10 ст тьи 45 Гр достроительного кодекс Российской Федерации»; оповещением «О н ч ле проведения общественных обсуждений по документ ции по проекту пл нировки территории город Ма гнигогорск в р йоне площ ди «Привокз льн я», опубликов нным в г зете «Ма гнигогорский р бочий» от 03.08.2018 № 110; с учетом протокол общественных обсуждений от 05.09.2018 и зключения о результ т х общественных обсуждений от 03.09.2018, опубликов нного в г зете «Ма гнигогорский р бочий» от 05.09.2018 № 129,
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить документ цию по проекту пл нировки город Ма гнигогорск в р йоне площ ди «Привокз льн я», шифр: А-15.897, выполненному ООО «Архив риус», в сост ве:
1) Положения о х р теристик х пл нируемого р звития территории, о х р теристик х объектов к пит льного строительств , согл сно приложению № 1 к н стоящему пост новлению;
2) чертеж пл нировки территории, согл сно приложению № 2 к н стоящему пост новлению;
3) Положения об очередности пл нируемого р звития территории, согл сно приложению № 3 к н - стоящему пост новлению;
2. Упр влению рхитектуры и гр достроительств дминистр ции город (Р ссох И.А.) р зместить утвержденную документ цию по проекту пл нировки территории город Ма гнигогорск в р йоне площ ди «Привокз льн я» в информ ционной системе обеспечения гр достроительной деятельности.
2. Службе внешних связей и молодежной политики дминистр ции город (Ряз нов О. М.):
1) опубликовать н стоящее пост новление и приложения к пост новлению в средств х м ссовой информ ции в течение 7 дней со дня утверждения проект пл нировки;
2) р зместить н стоящее пост новление и приложения к пост новлению н офици льном с йте дминистр ции город Ма гнигогорск в сети Интернет.
3. Контроль исполнения пост новления возложить н з местителя гл вы город Изм лков В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Х р теристики пл нируемого р звития территории
Предусмотрено комплексное бл гоустройство территории с сохр нением всех жилых и крупных общественных зд ний, т кже вз имоувяз нное р змещение проектируемых элементов бл гоустройств со сложившейся улично-дорожной сетью и озелененными территориями общего пользов ния. Н площ дке строительств м ксим льно сохр няется существующий рельеф местности.
Сохр няемые объекты к пит льного строительств относятся:
Для зоны Ц-3 («Зон обслужив ющей, деловой и производственной ктивности при тр нспортных и промышленных узл х»):
- к основным вид м р зрешенного исползов ния: втобусный вокз л (служб орг низ ции движения, ООО «Автовокз л»), торговые комплексы (торговый центр «Локомотив»);
Для зоны ТР-1 («Зон железнодорожного тр нспорт »):
- к основным вид м р зрешенного исползов ния: объекты технологического н зн чения, являющиеся обяз тельной инфр структурой железнодорожного тр нспорт (дминистр тивные зд ния);
- к условно р зрешенным вид м исползов ния: предприятия общественного пит ния (к фе «Путник»), з щитные инженерные сооружения.
1.1 Плотность и п р метры зстройки территории
Основные п р метры зстройки
Территори льн я зон Ц-3:
Коэффициент зстройки – 0,3.
Коэффициент плотности зстройки – 0,4.
П р метры р зрешенного исползов ния земельных уч стков и объектов к пит льного строительств в территори льной зоне Ц-3 уст новлены в ПЗЗ:
Р змеры земельных уч стков:
- миним льный – 0,2 г ;
- м ксим льный – 5,0 г .
М ксим льный процент зстройки зд ниями и строениями в гр ниц х земельного уч стк – 90.
Территори льн я зон ТР-1:
Коэффициент зстройки – 0,4.
Коэффициент плотности зстройки – 0,4.
П р метры р зрешенного исползов ния земельных уч стков и объектов к пит льного строительств в территори льной зоне ТР-1 уст новлены в ПЗЗ:
Р змеры земельных уч стков:
- миним льный – 0,04 г ;
- м ксим льный – 2,0 г .
М ксим льный процент зстройки зд ниями и строениями в гр ниц х земельного уч стк – не уст новлен.
1.2 Предложения по формиров нию кр сных линий улиц
В н стоящее время н территории в гр ниц х проектиров ния отсутствуют действующие кр сные линии.
Ширин в уст н влив емых кр сных линиях существующих улиц:
1. М гистр льные улицы и дороги:
1.1. М гистр льные улицы общегородского зн чения регулируемого движения:
1.1.1. 2-го кл сс :
- ул.Вокз льн я (переменн я) – 32,2-116,5 м;
- просп.К.М ркс – 39,0 м;
- просп.Ленин – 38,0 м.
1.3 Предложение по изменению территори льных зон, выделенных н к рте гр достроительного зониров ния
Существующее функцион льное и гр достроительное зониров ние полностью ответ ет положениям проект пл нировки.
Проектом не вносятся предложения по изменению перечня и гр ниц территори льных зон, выделенных н к рте гр достроительного зониров ния.
1.4 Зоны с особыми условиями исползов ния территории
Предусмотрены следующие зоны с особыми условиями исползов ния территории:
С нит рно-з щитные зоны
С нит рно-з щитные зоны от объектов инженерной инфр структуры
- к н лиз ционные сооружения – 15м.
С нит рно-з щитные зоны от производственно-комму н льных предприятий:
- от торгового комплекс – 50 м (к к от объект V кл сс оп сности).
С нит рные р зрывы
С нит рные р зрывы от линий железнодорожного тр нспорт

Вся территория входит с зону шумового дискомфорт от железнодорожного тр нспорт в дневное время суток 55 дБА.
С нит рные р зрывы от сооружений для хр нения легкового тр нспорт

Т блиц 1

Р зрыв от сооружений для хр нения легкового втотр нспорт до объектов зстройки

| Объекты, до которых исчисляется разрыв | Расстояние, м | |
|--|---|--------|
| | Открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест | |
| | 11-50 | 51-100 |
| Фасады жилых домов и торцы с окнами | 15 | 25 |
| Торцы жилых домов без окон | 10 | 15 |

Охр нные зоны
Охр нные зоны объектов электросетевого хозяйства
) вдоль воздушных линий электроперед чи — в виде ч сти поверхности уч стк земли и воздушного простр нств (н высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электроперед чи), огр ниченной п р ллельными вертика льными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электроперед чи от кр йных проводов при неотклоненном их положении н следующем р сстоянии, м:
2 – для ВЛ н пражением до 1 кВ.
б) вдоль подземных к бельных линий электроперед чи — в виде ч сти поверхности уч стк земли, р сложенного под ней уч стк недр (н глубину, соответствующую глубине прокл дки к бельных линий электроперед чи), огр ниченной п р ллельными вертика льными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электроперед чи от кр йных к белей н р сстоянии 1 метр (при прохождении к - бельных линий н пражением до 1 киловольт под троту р ми — н 0,6 метр в сторону зд ний и сооружений и н 1 метр в сторону проезжей ч сти улицы);
в) вокруг подст нций - в виде ч сти поверхности уч стк земли и воздушного простр нств (н высоту, соответствующую высоте н ивысшей точки подст нции), огр ниченной вертика льными плоскостями, отстоящими от всех сторон огр ждения подст нции по периметру н р сстоянии 10 м применительно к кл ссу н пражения подст нции 10 кВ.
Охр нн я зон комму н льных тепловых сетей
) гр ницы охр нных зон теплогр сс уст н влив ются «Типовыми пр вил ми охр ны комму н льных тепловых сетей» утвержденных при зом Минстроя России от 17.08.1992 № 197, и сост вляют не менее 3 метров в к ждую сторону, счит я от кр я строительной конструкций тепловых сетей или от н ружной поверхности изолирован ного теплопровод беск н льной прокл дки.
Охр нные зоны линий и сооружений связи
) для подземных к бельных линий связи в виде уч стков земли вдоль этих линий, определяемых п р ллельными прямыми, отстоящими от тр ссы подземного к белья связи н 2 метр с к ждой стороны.
Зоны охр ны объектов культурного н следия
Н территории р спол г ются объекты культурного н следия: исторический П мятник «Первый п - ровоз», П мятник «Мет ллург» (обр зец монумент льного искусств федер льного зн чения).
Охр нн я зон объектов культурного н следия не уст новлен .
З щитн я зон объектов культурного н следия для произведений монумент льного искусств не уст н влив ются (в соответствии с Федер льным з коном от 25.06.2002 №73-ФЗ).
2. Х р теристики объектов к пит льного строительств
2.1 Х р теристики объектов к пит льного строительств жилого, производственного, общественно-делового и иного н з чения

Т блиц 2

Сводн я ведомость зд ний, строений и сооружений

| № по эксп. | Наименование | Этажность | Кол-во квартир | Кол-во секций (зданий) | Пл.застройки, м2 | Общая пл., м2 | Общая пл. квартир, м2 | Население | Мощность | Стр.объем, тыс.м3 |
|---|--|-----------|----------------|------------------------|------------------|---------------|-----------------------|-----------|----------------------------|-------------------|
| Объекты капитального и некапитального строительства (в границах проектирования) | | | | | | | | | | |
| Общественные здания (сохраняемые) | | | | | | | | | | |
| 1 | Служба организации движения, ООО «Автовокзал» | 1 | - | 1 | 245 | 245 | - | - | 37 раб. | 0,74 |
| 2 | Торговый центр «Локомотив» | 2 | - | 1 | 1213 | 2426 | - | - | 760 кв.м. торговой площади | 7,28 |
| 3 | Служба организации движения, ООО «Автовокзал» | 1 | - | 1 | 316 | 316 | - | - | 47 раб. | 1,88 |
| 4 | Административное здание | 1 | - | 1 | 490 | 490 | - | - | 74 раб. | 1,47 |
| 5 | Кафе быстрого питания «Путник» | 1 | - | 1 | 313 | 313 | - | - | 10 мест | 0,94 |
| 6 | Сооружение (ОАО «РЖД») | 1 | - | 1 | 32 | 32 | - | - | - | 0,11 |
| Общественные здания (подлежащие сносу) | | | | | | | | | | |
| 13 | Киоск | 1 | - | 1 | 41 | 41 | - | - | 1 раб. | 0,12 |
| 14 | Киоск | 1 | - | 1 | 9 | 9 | - | - | 1 раб. | 0,03 |
| 15 | Киоск продовольственных товаров «Ситно» | 1 | - | 1 | 23 | 23 | - | - | 1 раб. | 0,07 |
| 16 | Торговый павильон | 1 | - | 1 | 120 | 120 | - | - | 75 кв.м. торговой площади | 0,36 |
| 17 | Сооружение | 1 | - | 1 | 38 | 38 | - | - | - | 0,12 |
| 18 | Цветочный салон «Ля Флёр» | 1 | - | 1 | 94 | 94 | - | - | 1 раб. | 0,28 |
| 19 | Торговый павильон | 1 | - | 1 | 25 | 25 | - | - | 1 раб. | 0,08 |
| 20 | Кафе «Bistro» | 1 | - | 1 | 88 | 88 | - | - | 10 мест | 0,26 |
| 21 | Киоск | 1 | - | 1 | 24 | 24 | - | - | 1 раб. | 0,07 |
| 22 | Киоск | 1 | - | 1 | 17 | 17 | - | - | 1 раб. | 0,05 |
| 23 | Киоск «Роспечать» | 1 | - | 1 | 15 | 15 | - | - | 1 раб. | 0,05 |
| 24 | Торговый павильон | 1 | - | 1 | 42 | 42 | - | - | 1 раб. | 0,13 |
| 25 | Торговый павильон | 1 | - | 1 | 217 | 217 | - | - | 1 раб. | 0,65 |
| 26 | Торговый павильон | 1 | - | 1 | 17 | 17 | - | - | 1 раб. | 0,05 |
| 27 | Киоск | 1 | - | 1 | 7 | 7 | - | - | 1 раб. | 0,03 |
| 28 | Киоск | 1 | - | 1 | 15 | 15 | - | - | 1 раб. | 0,05 |
| Сооружения инженерной инфраструктуры (сохраняемые) | | | | | | | | | | |
| 7 | Насосная станция (КНС №5) | 1 | - | 1 | 155 | 155 | - | - | - | 0,47 |
| Объекты капитального строительства (вне границ проектирования) | | | | | | | | | | |
| Жилая застройка (сохраняемая) | | | | | | | | | | |
| 9 | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания | 9 | 36 | 1 | 766 | 6894 | 6205 | 207 | - | 21,07 |
| 10 | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания | 9 | 36 | 1 | 766 | 6894 | 6205 | 207 | - | 21,07 |
| 11 | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания | 9 | 36 | 1 | 774 | 6966 | 6269 | 209 | - | 21,30 |
| 12 | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания | 9 | 36 | 1 | 824 | 7416 | 6674 | 223 | - | 22,64 |
| Итого: | | - | 144 | - | 3130 | 28170 | 25353 | 846 | - | 86,08 |
| Общественная застройка (сохраняемая) | | | | | | | | | | |
| 8 | Административное здание Железнодорожный вокзал | 2 | - | 1 | 2517 | 5034 | - | - | 420 раб. | 15,10 |

2.2 Х р теристики объектов соци льной инфр структуры
Проектом пл нировки территории р змещение объектов соци льного обслужив ния н селения не предусм трив ются.
Норм тивные учреждения повседневного, периодического и эпизодического обслужив ния р спол г ются в норм тивном р диусе пешеходной и тр нспортной доступности, н смежных территориях

и в структуре городского округа. Бл гоустройство и озеленение. Предусм трив ется комплексное бл гоустройство и озеленение территории. В бл гоустройство территории входят:

- строительство проезжих ч стей, пешеходных троту ров с твердым покрытием;
 - обустройство элементов улично-дорожной сети и пешеходной инфр структуры;
 - озеленение;
 - д пт ция среды и з стройки для м ломобильных групп н селения;
 - формиров ние детских площ док, мест отдых взрослого н селения;
 - сохр нение естественных зеленых н с ждений.
- 2.3 X р ктеристики объектов тр нспортной инфр структуры
2.3.1 Тр нспорт и улично-дорожн я сеть
Предусмотрено р звитие улично-дорожной сети в увязке пл нируемой территории с существующей сетью внешнего тр нспорт и тр нспортной инфр структурой.

2.3.2 Улицы и дороги
Основу улично-дорожной сети проектируемой территории формируют улицы следующих к тегорий, с шириной проезжей ч сти и количеством полос движения:

- М гистр льные улицы и дороги:
- М гистр льные улицы общегородского зн чения регулируемого движения:
- 2-го кл сс (ул.Вокз льн я):
Ширин проезжей ч сти – 10,8 м;
Число полос движения – 3 м, ширин полосы движения – 3,6 м.

2.3.3 Пешеходное движение
Н территории з стройки сформиров н непрерывн я систем пешеходных коммуник ций, вклю ч ющ я пешеходное простр нство общественного н зн чения, троту ры вдоль проезжей ч сти улич ной сети.

Тр ссировк основных пешеходных коммуник ций осуществляется вдоль ул. Вокз льн я н терри тории привокз льной площ ди.
Ширин пешеходной ч сти троту р вдоль проектируемой территории со стороны жилой з стройки – 3,7 м, со стороны железнодорожного вокз л – 2,0 м.

Тр ссировк второстепенных пешеходных коммуник ции осуществляется вдоль проезд со сторо ны уч стков объектов общественно-деловой з стройки с отступом от проезжей ч сти.
Ширин пешеходной ч сти троту р (переменн я) – 3,0-7,2 м.

2.3.4 Велосипедное движение
Н территории з стройки велосипедное движение из общего поток не выделяется.

2.3.5 Общественный п сс жирского тр нспорт не изменяется.
Общественный п сс жирский тр нспорт н территории в гр ниц х проектиров ния проектом пред усмотрен: по ул.Вокз льн я – двухсторонний ост новочный комплекс. Существующие ост новки н ходятся смежно с проектируемой территорией по просп.К.М ркс , н против дом р сположенного по дресу: ул.Вокз льн я, 122.

Предусмотрено сохр нение 2 существующих ост новочных комплекс для пос дки/выс дки п сс - жиров пригородного и междугородного тр нспорт .

2.3.6 Сооружения и устройств для хр нения и обслужив ния тр нспорт
Предусмотрено р змещение м шино-мест для хр нения индивиду льного втротр нспорт :
В гр ниц х проектиров ния:

- открытые н земные стоянки при объект х обслужив ния общей вместимостью 68 м/мест, из них:
- проектируем я открыт я стоянк для существующего дминистр тивного зд ния вместимостью 17 м/мест;
- проектируем я открыт я стоянк для существующего объект торговли вместимостью 14 м/мест;
- проектируем я открыт я стоянк в гр ниц х земельного уч стк 74:33:0123003:95 вместимостью 37 м/мест.

б) пл тные открытые н земные стоянки при историческом объекте культурного н следия П мятни ке «Первый п ровоз» общей вместимостью 28 м/мест, из них:
- проектируем я открыт я стоянк , р сположенн я между зд нием втовокз л (Объект №1) и объ ектом культурного н следия П мятником «Первый п ровоз» вместимостью 14 м/мест.

- проектируем я открыт я стоянк , р сположенн я между зд нием Н сосной ст нции №5 и дми нистр тивным зд нием (ул. Вокз льн я, 41) вместимостью 14 м/мест.

в) открытые н земные стоянки для т ки общей вместимостью 15 м/мест.
Сооружения и устройств для обслужив ния тр нспорт
Сооружения и устройств для обслужив ния тр нспорт не предусм трив ются.

2.4. X р ктеристики объектов коммун льной инфр структуры
Предусм трив ется орг низ ция с нит рно-з щитных и охр нных зон объектов существующей ин женерной инфр структуры.

Сети, поп д ющие во вновь обр зуемые гр ницы территорий общего пользов ния, предпол г ются к сохр нению. Проектом не предусм трив ется р звитие и реконструкция инженерной инфр структуры.

2.4.1 Водосн бжение
Существующ я систем водосн бжения для сохр няемой з стройки не изменяется.
Проектом не предпол г ется р звитие и реконструкция сетей водосн бжения.
Водоотребление н р счетный срок – 6,76 м3/сут.

Поливочный водопровод
Полив зеленых н с ждений предусмотрен центр лизов нно путем подключения к центр льному водопроводу.

Технический водопровод
Технический водопровод не предусм трив ется.

2.4.2 Водоотведение
Существующ я систем водоотведения для сохр няемой з стройки не изменяется.
Проектом не предпол г ется р звитие и реконструкция центр лизов нной к н лиз ционной сети.
Водоотведение н р счетный срок – 6,76 м3/сут.

2.4.3 Теплосн бжение
Существующ я систем теплосн бжения для сохр няемой з стройки не изменяется.
Проектом не предпол г ется р звитие и реконструкция центр лизов нных тепловых сетей.
Р сход тепл н р счетный срок – 0,22 МВт (0,19 Гк л/ч с).

2.4.4 Г зосн бжение
Согл сно топогр фической съемке н территории в гр ниц х проектиров ния отсутствуют сети г - зосн бжения.

Проектом не предпол г ется р звитие сетей г зосн бжения.

2.4.5 Электросн бжение
Потребителями электроэнергии являются: общественные зд ния и н ружное освещение улиц и про ездов, троту ров. Проектом не предпол г ется р звитие и реконструкция сетей электросн бжения.
Мощность электропотребления н р счетный срок – 708,62 кВт.

2.4.6 Сети связи
Телефониз ция
Существующие сети связи для сохр няемой з стройки не изменяются.
Проектом не предпол г ется р звитие и реконструкция сетей связи.

2.4.7 Дождев як н лиз ция
Отвод дождевых и т лых вод предусм трив ется открытым стоком по проезжим ч стям улиц, т к же с применением открытой системы водоотвод со сбросом в существующую сеть дождевой к н - лиз ции и н проектируемые лок льные очистные сооружения поверхностного сток з крытого тип с д льнейшим выпуском после очистки в ближ йший водный объект.

Суточный объем поверхностного сток , поступ ющего н очистные сооружения с территории – 258,12 м3/сут.

Протяженность дождевой к н лиз ции открытого тип (железобетонных лотков):
- в гр ниц х проектиров ния – 0,46 км;

2.4.8 Инженерн я подготовк территории
Проектом предусм трив ются з щит от подтопления, противозерозионные мероприятия.
З щит от подтопления предусм трив ет отведение т лых вод в мест х сосредоточенного посту пления их путем устройств вертикальной пл нировки с орг низ цией поверхностного сток .

Противозерозионные мероприятия предусм трив ют регулиров ние поверхностного сток (водон - пр вляющие к н лы), з сылк р змоин. Предотвр щение ускоренной эрозии предусм трив ется пу тем профилиров ния склонов для предотвр щения з держки ливневых и т лых вод, укрепления скло нов посевом тр в, редкой пос дкой деревьев и куст рников для проветрив ния и быстрого осушения склонов, для предотвр щения оползневых процессов.

2.4.9 С нит рн я очистк
Мусороуд ление с территорий общественной з стройки, предусм трив ется проводить путем вывозки бытового мусор с площ док с контейнер ми временного хр нения ТКО.

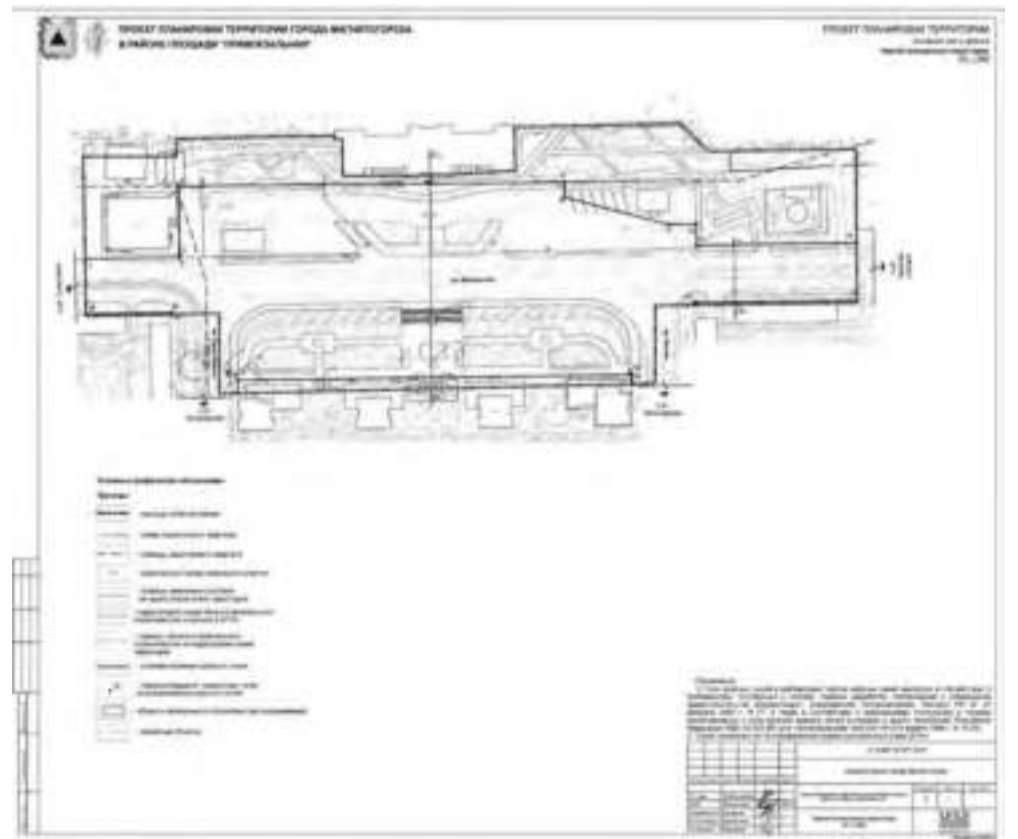
Н копление бытовых отходов н р счетный срок сост вит 306,78 м3/год.
Основные технико-экономические показатели

| № п/п | Показатели | Единица изме- рения | Современное со- стояние на 2018 г. | Расчетный срок |
|-------------------|-------------------------------|---------------------|------------------------------------|----------------|
| Территория | | | | |
| 1 | Территория - всего | га | 5,736 | 5,736 |
| 1.1 | Жилых зон, в т.ч.: | га | 1,286 | 1,286 |
| | - многоквартирные жилые дома | - | 0,106 | 0,106 |
| | - общественные здания | - | 0,03 | - |
| | - проезды, тротуары, площадки | - | 1,0 | 1,03 |

| | | | | |
|-------|---|----------|------------|--------|
| | - озеленение | - | 0,15 | 0,15 |
| 1.2 | Общественных зон, в т.ч.: | га | 2,65 | 2,65 |
| | - общественные здания | - | 0,18 | 0,18 |
| | - инженерно-технического назначения | - | 0,02 | 0,02 |
| | - хранения индивидуального автотранспорта | - | 0,19 | 0,19 |
| | - проезды, тротуары, площадки | - | 1,82 | 1,82 |
| | - озеленение | - | 0,44 | 0,44 |
| 1.3 | Зон транспортной и инженерной инфраструктур, в т.ч.: | га | 0,91 | 0,91 |
| | - общественные здания | - | 0,13 | 0,08 |
| | - хранения индивидуального автотранспорта | - | 0,01 | 0,01 |
| | - проезды, тротуары, площадки | - | 0,40 | 0,45 |
| | - озеленение | - | 0,37 | 0,37 |
| 1.4 | Зон производственного использования, в т.ч.: | га | 0,06 | 0,06 |
| | - проезды, тротуары, площадки | - | 0,06 | 0,06 |
| 1.5 | Рекреационных зон, в т.ч.: | га | 0,83 | 0,83 |
| | - проезды, тротуары, площадки | - | 0,25 | 0,25 |
| | - озеленение | - | 0,58 | 0,58 |
| 1.6 | Козффициент застройки (зоны Ц-3) | % | 30 | 30 |
| | Козффициент застройки (зоны ТР-1) | - | 40 | 40 |
| 1.7 | Козффициент плотности застройки (зоны Ц-3) | % | 40 | 40 |
| | Козффициент плотности застройки (зоны ТР-1) | - | 40 | 40 |
| 1.8 | Из общей территории: | | | |
| | земли федеральной собственности | га | 0,0 | 0,0 |
| | земли субъектов Российской Федерации | - | 0,0 | 0,0 |
| | земли муниципальной собственности | - | 5,736 | 5,736 |
| | земли частной собственности | - | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Транспортная инфраструктура | | | |
| 2.1 | Протяженность улично-дорожной сети, в т.ч. | км | 0,46 | 0,46 |
| 2.1.1 | Магистральные улицы общегородского значения | - | 0,46 | 0,46 |
| 2.2 | Протяженность линий общественного пассажирского транспорта, в том числе: | - | 0,46 | 0,46 |
| 2.2.1 | - трамвай | - | 0,0 | 0,0 |
| | - троллейбус | - | 0,0 | 0,0 |
| | - автобус | - | 0,46 | 0,46 |
| 2.3 | Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей | - | 8 | 79 |
| 3 | Инженерное оборудование и благоустройство территории | | | |
| 3.1 | Водоотребление | м3/сут | 6,76 | 6,76 |
| 3.2 | Водоотведение | - | 6,76 | 6,76 |
| 3.3 | Электропотребление | кВт | 708,62 | 708,62 |
| 3.4 | Расход газа | м3/час | 0,0 | 0,0 |
| 3.5 | Теплоснабжение | Гкал/час | 0,19 | 0,19 |
| 3.6 | Количество твердых бытовых отходов | м3/год | 306,78 | 306,78 |
| 3.7 | Потребность в иных видах инженерного оборудования: Количество поверхностного стока | м3/сут | 258,12 | 258,12 |
| 4 | Охрана окружающей среды | | | |
| 4.1 | Озеленение охранных и санитарно-защитных зон | га | 0,17 | 0,17 |
| 4.2 | Уровень загрязнения атмосферного воздуха | т/год | нет данных | 19 |
| 4.3 | Уровень шумового воздействия | дБА | нет данных | 45-55 |
| 4.4 | Территории, требующие проведения специальных меропри- ятий по охране окружающей среды | га | нет данных | 0,0 |

Приложение №2
к пост новлению дминистр ции город
от 30.11.2018 №14518-П

Чертеж планировки территории



Приложение №3
к пост новлению дминистр ции город
от 30.11.2018 №14518-П

ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Очередность пл нируемого р звития территории – 2 эт п . Р счетный срок - до 2028г. Освоение р зделяется н подэт пы:

1. Снос существующих зд ний, строений и сооружений к пит льного и нек пит льного строитель ств .
2. Освоение северной ч сти территории, включ я орг низ цию проезд и хр нения втротр нспор т , т же орг низ цию пешеходных н пр влений.
3. Выполнение р бот по реконструкции ул.Вокз льн я:
- озеленение р зделительной полосы м гистр льной улицы общегородского зн чения регулируе мого движения;
- орг низ ция прогулочной пешеходной зоны вдоль улицы с выход ми н Привокз льную площ дь.
4. Освоение южной ч сти территории, включ я орг низ цию торговых мест для сезонной продук ции.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****30.11.2018 № 14519-П**
О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Совета депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Провилми землепользования и застройки города Магнитогорск, утвержденными Решением Магнитогорского городского Совета депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Бизнес Сервис», поступившего в администрацию города 10.10.2018 года. № АИС 00514704 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00227), заключения о результатах общественных обсуждений от 21.11.2018, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 23.11.2018 № 173, рекомендаций комиссии по подготовке проекта провиль землепользования и застройки в городе Магнитогорске (от 26.11.2018 № АГ-03/2512), с учетом сложившейся ранее застройки, принимаю во внимание расчет ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шумового воздействия), выполненного ООО «Магнитогорскэкопроект» от 2018 года, руководствуясь Уставом города Магнитогорск,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить ООО «Бизнес Сервис» разрешение на осуществление условно разрешенного вида – отдельно стоящее административное здание, в том числе боксового типа, вторичного назначения, использование земельного участка из категории земли населенных пунктов (территория зон Ж-1, зон многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0212002:56, расположенного Челябинск области, г. Магнитогорск, ул. Грин, 33-33, корпус № 1.
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанов О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет информацию о предоставлении разрешения.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Ивлева В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****30.11.2018 № 14520-П**
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Совета депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Провилми землепользования и застройки города Магнитогорск, утвержденными Решением Магнитогорского городского Совета депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Сычевой Ольги Николаевны, поступившего в администрацию города 12.10.2018 года. № АИС 00516208 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00229) заключения о результатах общественных обсуждений от 21.11.2018, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 23.11.2018 № 173, рекомендаций комиссии по подготовке проекта провиль землепользования и застройки в городе Магнитогорске (от 26.11.2018 № АГ-03/2513), учитывая сложившуюся ранее застройку, руководствуясь Уставом города Магнитогорск,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить Сычевой Ольге Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступ до 0,93 метров с северной стороны земельного участка) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территория зон Ж-4, зон индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0112001:338, расположенного Челябинск области, г. Магнитогорск, ул. Горская, уч. участок № 193.
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанов О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет информацию о предоставлении разрешения.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Ивлева В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****30.11.2018 № 14521-П**
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Совета депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Провилми землепользования и застройки города Магнитогорск, утвержденными Решением Магнитогорского городского Совета депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Лятева Владимира Николаевича, Бажуровой Валентины Евгеньевны, поступившего в администрацию города 09.10.2018 года. № АИС 00514021 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00228), заключения о результатах общественных обсуждений от 21.11.2018, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 23.11.2018 № 173, рекомендаций комиссии по подготовке проекта провиль землепользования и застройки в городе Магнитогорске (от 26.11.2018 № АГ-03/2511), учитывая положения статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, именно площадь земельного участка с кадастровым номером 74:33:0224001:10391 меньше установленных градостроительным регламентом минимального размера земельного участка (менее 2000 кв.м) в соответствии с Провилми землепользования и застройки города Магнитогорск, утвержденными Решением Магнитогорского городского Совета депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 30.01.2018 № 2), руководствуясь Уставом города Магнитогорск,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить Лятеву Владимиру Николаевичу, Бажуровой Валентине Евгеньевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступ до 0 метров по периметру земельного участка) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территория зон Ц-2, зон обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:0224001:10391, расположенного Челябинск области, г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, д. 158/7.
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанов О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет информацию о предоставлении разрешения.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Ивлева В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****30.11.2018 № 14522-П**
О постановке на учет в регистрирующий орган бесхозяйных объектов недвижимого имущества

В соответствии с Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Магнитогорск, утвержденным Решением Магнитогорского городского Совета депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, в связи с обращением ООО «Жилищный Аргумент» письмо от 26.10.2018 № 01/14/1749, руководствуясь Уставом города Магнитогорск,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Хазов М. Е.) осуществить постановку на учет в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области бесхозяйные сооружения, указанные в приложении к настоящему постановлению.
2. Прововому управлению администрации города (Курсевич М. В.) по истечении годового срока со дня принятия на учет Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

картographies по Челябинской области подготовить в месячный срок заявления в суд о признании в муниципальной собственности бесхозяйные сооружения, указанные в приложении к настоящему постановлению.

3. МП трест «Теплофикация» (Агфонов В. В.) принять на временное содержание и техническое обслуживание бесхозяйные сооружения до момента регистрации в муниципальной собственности в регистрирующем органе, указанные в приложении к настоящему постановлению.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанов О. М.) опубликовать на сайте постановление.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Ивлева В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВПриложение
к постановлению администрации города
от 30.11.2018 №14522-П**Перечень
бесхозяйных объектов**

| № п/п | Наименование недвижимого имущества | Местоположение | Протяженность (канала), м |
|-------|------------------------------------|--|---------------------------|
| 1. | сооружение – сеть теплоснабжения; | трубопровод прямой подачи: участок №1 ДУ – 80 мм от наружной стены МКД: ул. Мичурина, 140 до точки подключения жилого дома по ул. Мичурина, 140; | 18,6 |
| 2. | сооружение – сеть теплоснабжения; | участок №2 ДУ – 50 мм от точки подключения жилого дома по ул. Мичурина, 140 до наружной стены МКД: ул. Мичурина, 142; | 49,0 |
| 3. | сооружение – сеть теплоснабжения; | трубопровод обратной подачи: участок №1 ДУ – 80 мм от наружной стены МКД: ул. Мичурина, 140 до точки подключения жилого дома по ул. Мичурина, 140; | 18,6 |
| 4. | сооружение – сеть теплоснабжения; | участок №2 ДУ – 50 мм от точки подключения жилого дома по ул. Мичурина, 140 до наружной стены МКД: ул. Мичурина, 142. | 49,0 |

Председатель КУИиЗО М. Е. ХАЗОВА**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****30.11.2018 № 14523-П**
Об утверждении перечня земельных участков, расположенных в границах территории муниципального образования город-Магнитогорск, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2019 году

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Челябинской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан и для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области», руководствуясь Уставом города Магнитогорск,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить перечень земельных участков, расположенных в границах территории муниципального образования город-Магнитогорск, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2019 году (приложение).
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанов О. М.) в течение 3 (трех) дней с момента принятия настоящего постановления опубликовать перечень земельных участков, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2019 году, в средствах массовой информации.
3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Россохин И. А.) в течение 3 (трех) дней с момента принятия настоящего постановления, разместить перечень земельных участков, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2019 году, на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Ивлева В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах общественных обсуждений по проекту Решения Магнитогорского городского Совета депутатов о внесении изменений в генеральный план города Магнитогорска****г. Магнитогорск 28.11.2018**

В соответствии с постановлением администрации города от 28.09.2018 № 11579-П «О проведении общественных обсуждений по проекту Решения Магнитогорского городского Совета депутатов о внесении изменений в генеральный план города Магнитогорск» (далее – Постановление) администрацией города с 02.10.2018 проведены общественные обсуждения.

Постановление администрации города от 28.09.2018 № 11579-П опубликовано в газете «Магнитогорский рабочий» от 02.10.2018 № 144.

Организатором общественных обсуждений по проекту Решения Магнитогорского городского Совета депутатов о внесении изменений в генеральный план города Магнитогорск являлась комиссия по проведению общественных обсуждений по проекту генерального плана города Магнитогорск, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорск (далее – Комиссия).

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, была открыта с 02.10.2018 года до 19.11.2018 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленин, 72 (2 этаж).

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему были размещены 02.10.2018 года на официальном сайте администрации города www.magnitogorsk.ru, также в городской газете «Магнитогорский рабочий» № 144 от 02.10.2018 года.

В период проведения общественных обсуждений по проекту Решения Магнитогорского городского Совета депутатов о внесении изменений в генеральный план города Магнитогорск, в Комиссию поступили следующие предложения:

1. МП трест «Теплофикация» (№ УАИГ-01/2535 от 03.10.2018);
2. Управлению инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города Магнитогорск (№ УИОТиС-03/1120 от 12.10.2018);
3. Управлению питания городского строительства и благоустройства администрации города Магнитогорск (№ УКСИБ-03/1743 от 12.10.2018);
4. ООО «Ангел-М» (№ УАИГ-01/2673 от 17.10.2018);
5. ОПК «Коммунальник» (№ УАИГ-01/3044 от 20.11.2018);
6. СХП «Росток» (№ УАИГ-01/3110 от 27.11.2018);
7. ТСН «Н дежд» (№ УАИГ-01/3119 от 27.11.2018);
8. ПАО «ММК» (№ УАИГ-01/3122 от 27.11.2018);
9. ПАО «ММК» (№ УАИГ-01/3145 от 28.11.2018).

Рассмотрев поступившие предложения приняты следующие решения:

1. Учет предложения МП трест «Теплофикация» в части отобрания к работе инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территории магистральных инженерных сетей.
2. Учет предложения УИОТиС в части отобрания к работе инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территории магистральных инженерных сетей.
3. Учет предложения УКСИБ в части отобрания к работе инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территории магистральных инженерных сетей.
4. Учет предложения ООО «Ангел-М» по исключению земельного участка с кадастровым номером 74:33:1333001:616, расположенного ул. Челябинский тракт, 3 корпус. 1 из зоны производственного использования и включению в зону специализированного назначения.
5. Учет предложения ОПК «Коммунальник» по учету новлению жилой зоны для земельного участка с кадастровым номером 74:33:0120001:48 с учетом фактического использования территории.
6. Учет предложения СХП «Росток» по учету новлению зоны сельскохозяйственного использования для земельных участков, согласно схем расположения земельных участков (АПБ.176-18.С, АПБ.175-18.С).
7. Учет предложения ТСН «Н дежд» по учету новлению жилой зоны для земельного участка с кадастровым номером 74:01:0601001:5 с учетом фактического использования территории.
8. Отклонить предложение ПАО «ММК» по отобранию в генеральном плане не учтенной с территории защитной зоны от левобережного промышленного узла.
9. Учет предложения ПАО «ММК» по учету новлению жилой зоны, общественно-деловой зоны и зоны рекреационного назначения для земельного участка с ним ранее бывшим ТСС, согласно приложенному геофизическому материалу.

Общественные обсуждения считаются проведенными и состоявшимися.

Председатель комиссии,
заместитель главы города В. А. ИЗМАЛКОВ
Согласовано:
Начальник УАИГ И. А. РАССОХА

Отделение ПФР по Челябинской области Нужно ли до нового года спешить с переводом своих пенсионных накоплений?

В преддверии нового года возрастает активность граждан негосударственных пенсионных фондов (далее - НПФ), которые, зачастую вводя граждан в заблуждение, стремятся перевести в НПФ массовое количество клиентов.

Граждан «пугают» тем, что если до конца года не принять решение и не заключить с НПФ договор, то пенсионные накопления граждан «сгорят» - государство берет их себе и «пустит» на выплату пенсионерам. Именно так пересказывают аргументы предстителей НПФ многочисленные граждане, которые обращаются за консультацией в клиентские службы и call-центр ПФР.

ОПФР по Челябинской области обращает внимание южноуральцев, что эта информация абсолютно не соответствует действительности. Все средства пенсионных накоплений не ходят на индивидуальные пенсионные счета граждан, инвестируются и будут выплачиваться при выходе на пенсию.

В то же время у граждан по-прежнему есть возможность ежегодно выбирать, кому доверить инвестирование своих пенсионных накоплений. С 2015 года средств пенсионных накоплений можно передать другому страховщику (НПФ или ПФР) одним из двух способов.

Первый способ подразумевает переход к другому страховщику по истечении пяти лет с года подбора подобного варианта. При этом к новому страховщику переходят и средства пенсионных накоплений, и доход от их инвестирования. При подходе к моменту возникновения в 2018 году фактически переход произойдет только в 2023 году.

Второй вариант - досрочный перевод. В этом случае пенсионные накопления оканчиваются у нового страховщика уже в следующем году. Важно помнить, что досрочный перевод может повлечь потерю инвестиционного дохода, а также уменьшение средств пенсионных накоплений на сумму отрицательного инвестиционного результата.

«Мы всегда рекомендуем обращать внимание на срок работы НПФ на рынке обязательного пенсионного страхования, на уровни доходности инвестирования пенсионных накоплений за все периоды работы. Если гражданин решил перевести пенсионные накопления в НПФ, выбор нужно делать осознанно, не к этому стоить быть, подписывая какие-либо документы при «приеме работы», оформлении кредита, покупке мобильного телефона», - разъясляет начальник отдела организации и учета процесса инвестирования ОПФР по Челябинской области Наталья Лазарева.

Заявление о выборе страховщика по обязательному пенсионному страхованию можно подать лично в любой территориальный орган ПФР, через многофункциональный центр, через Личный кабинет гражданина на сайте ПФР, через сайт ЕПГУ, или прийти по почте или с курьером, заверив подлинность подписи нотариально.

Информацию о результате рассмотрения заявления гражданин может получить в территориальном органе ПФР по месту жительства или работы, через портал госуслуг, также Личным кабинетом гражданина на сайте ПФР. Чтобы получить услуги ПФР в электронном виде, необходимо иметь подтвержденную учетную запись на едином портале государственных услуг.

При этом быть «молчуном» вполне может быть совершенно сознательной позицией. Если гражданин из-за явления никогда не подвлялся - пенсионные накопления формируются через Пенсионный фонд России, и инвестирует их в этом случае государственный управляющий компания «Внешэкономбанк».

Почта России Южноуральцы получили более 500 тысяч писем и посылок без извещений и паспортов

Более 134 тысяч жителей Челябинской области уже используют простую электронную подпись для получения писем и посылок. Сервис предоставляется бесплатно и позволяет пользоваться почтовыми услугами в ускоренном порядке, без заполнения извещений и предъявления паспорта. Процесс выдачи отправления с помощью этой технологии занимает не больше 1 минуты.

Несегодняшний день по простой электронной подписи южноуральцы уже получили более 500 тысяч писем и посылок. В лидерах по количеству выданных отправок: Челябинск (207 тысяч отправок), Магнитогорск (100 тысяч отправок) и Златоуст (53 тысячи отправок).

В почтовых отделениях Челябинской области новый сервис стал доступен с апреля 2018 года. Для оформления простой электронной подписи (ПЭП) клиенту необходимо одноразово заполнить регистрационную форму на официальном сайте Почты России <https://www.pochta.ru/support/office-services/sms-registration> или в почтовом офисе.

Если у клиента есть подтвержденная учетная запись на портале госуслуг, то для получения ПЭП ему необходимо зайти на соответствующий раздел на сайте Почты России (<https://pochta.ru/pep>) и нажать кнопку «Получить через ГосУслуги», после чего можно добиться проверки или дозволить данные и принять пользовательское соглашение. После завершения процесса оформления простой электронной подписи клиент получит смс-уведомление с подтверждением возможности ее использования. Все персональные данные передаются по защищенным каналам исключительно с согласия клиента, который оформляет ПЭП Почты России.

«Процесс оформления простой электронной подписи занимает считанные минуты. При этом новый сервис позволяет в пять раз сократить время получения почтового отправления, - рассказал директор Челябинского филиала Почты России Владимир Димитров. - Мы отмечаем большой интерес клиентов к новому сервису. Ежедневно количество пользователей простой электронной подписью в среднем увеличивается на 6-8 тысяч человек».

При получении писем или посылок с помощью простой электронной подписи клиенту необходимо позвонить оператору своего ФИО или трек-номер отправления, чтобы сотрудник отделения начал его обработку. Затем почтовый работник уточнит у получателя номер мобильного телефона, указанный при регистрации. Затем поступит SMS с кодом подтверждения. Его необходимо позвонить оператору почтового отделения для получения письма или посылки.

Информационная справка

УФПС Челябинской области - филиал федерального почтового оператора ФГУП «Почта России», предоставляющий услугу почтовой связи населению Южного Урала. Включает 716 отделений почтовой связи и трудовой коллектив более 7 000 человек.

«Пламенный ноябрь»

16 ноября по городу Магнитогорску произошло 252 пожара с материальным ущербом 49 148 тыс. руб. На пожарах погибло 6 человек, трем получили 22 человека, в том числе один ребенок.

Пожары в жилых домах, квартирах, возникли как правило, в результате небрежного обращения с огнем (курение), из-за неисправности электрической провод-

ки или пренебрежения правилами пожарной безопасности при использовании бытовых электроприборов и т.д.. Последствия пожара - печальны.

Наглядным примером могут служить ноябрьские пожары. Вечером 06 ноября 2018 года в Орджоникидзевском районе по переулку Мурманскому в доме произошел пожар. В результате пожара повреждено строение дома. Причиной пожара явилось нарушение правил устройства и эксплуатации печи и дымохода. Ночью этого же числа в Ленинском районе, по улице Московской произошел еще один пожар. В результате которого поврежден деревянный пол в помещении с нарушением, поврежден потолок и пластиковые трубы канализации. Причиной пожара явилось неосторожное обращение с огнем при курении.

Только при соблюдении правил пожарной безопасности Вы сможете защитить себя и своих близких от пожара.

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы №2 еще раз напоминает о телефонной пожарной охране - «01». Для операторов мобильной связи: «101» или «112».

Инспектор ОНДиПР №2 О. А. Карташова

Информация по лесным пожарам

В ОНДиПР №2 УНДиПР ГУ МЧС России по Челябинской области (территория обслуживания Магнитогорск и Верхнеуральский муниципальный район) в 2018г. были возбуждены 3 уголовных дела по факту лесных пожаров, именно:

14.05.2018г. в 15.00 ч с по адресу: квартал 114 выдел 27,36,47 Квартал 150ского участка лесничества, ЧОБУ «Верхнеуральское лесничество» в 5-ти км. от пос. Междозерный произошел лесной пожар, в результате были уничтожены огнем деревья породы «сосна» на площади 2Г, и лесному фонду РФ в лице ЧОБУ «Верхнеуральское лесничество» причинен крупный ущерб на сумму 8 459 540 руб..

14.05.2018г. в 17.00 ч с по адресу: квартал 11 выдел 16,17,18,37,38 Квартал 150ского участка лесничества, ЧОБУ «Верхнеуральское лесничество» в 1 км. от пос. Квартал 150ский произошел лесной пожар, в результате были уничтожены огнем деревья породы «сосна» на площади 2Г, и лесному фонду РФ в лице ЧОБУ «Верхнеуральское лесничество» причинен крупный ущерб на сумму 10 201 210 руб.

09.05.2018г. в 15.00 ч с по адресу: квартал 83 выделы 10,11,12,15,16,17,18 Верхнеуральского участка лесничества, ЧОБУ «Верхнеуральское лесничество» в 4-х км. от пос. Квартал 150ский произошел лесной пожар, в результате были уничтожены огнем деревья породы «сосна» на площади 15Г, и лесному фонду РФ в лице ЧОБУ «Верхнеуральское лесничество» причинен крупный ущерб на сумму 34 037 208 руб.

Пожары были уничтожены до степени прекращения роста деревьев лесные сжигания породы «сосна» на общей площади 19Г и повреждены «сосна», «береза» на площади 14,3 Г.

В течение года в результате пожаров в ботанических парках, ЧОБУ «Верхнеуральское лесничество», также жителей ближайших поселков огонь не распространялся на жилые дома и иные постройки. Однако ежегодно на территории Верхнеуральского муниципального района происходят лесные пожары по вине людей, их неосторожного обращения с огнем, либо выжиганием сухой травянистой растительности на полях с последующим распространением огня на лесные сжигания.

В соответствии с изложенным выше, также необходимостью всеми возможными способами уведомить свидетелей и очевидцев произошедших пожаров и необходимо неотвратимо наказать виновных лиц, не смотря на то, что пожары произошли еще в мае 2018г. прошу откликнуться лиц, ставших свидетелями данных преступлений.

Информацию, прошу сообщить по тел. 8(3519) 21-99-21, либо по адресу: ул. Советская 108 здание ПСЧ № 25 к. 21

Извещатель о пожаре - спасёт вашу жизнь или Приоритетное направление XXI Века

Ежегодно на территории Челябинской области происходит более 4000 пожаров, на которых погибает более 200 человек. Наибольшее количество пожаров (76% от всего количества происшедших пожаров) и погибших от них людей (91% от общего числа погибших, приходится на жилой сектор).

Мировой опыт предупреждения пожаров показывает, что на первом месте выходят автономные пожарные извещатели раннего обнаружения пожаров, установленные в жилых помещениях. Исследования показывают, что за счет применения автономных пожарных извещателей количество погибших в жилых домах уменьшается на 45%-60%.

Несегодняшний день применение автономных извещателей - это один из эффективных способов защиты. С помощью беспроводных извещателей - это дымовые, которые регистрируют непосредственно на центральный пункт горения, благодаря способности улавливать наличие продуктов горения в воздухе.

Наличие автономного пожарного извещателя в жилом помещении позволит своевременно оповестить о возникновении пожара, тем самым обезопасить себя и своих родных, поскольку могут реагировать на дым ранее, чем возгорание и способны звуковым сигналом тревоги своевременно предупредить об угрозе пожара.

Одним из приоритетных направлений в развитии 21 века является внедрение новых систем обнаружения и оповещения людей о пожаре - датчики GSM-модулем. Данные системы в настоящее время получили широкое применение в обеспечении пожарной безопасности в жилых помещениях и позволяют одновременно передавать звонки и SMS сообщения о пожаре на телефоны до абонентов. Пожарные извещатели мобильны и просты в установке, устойчивы к ложным срабатываниям, оснащены встроенной сиреной и осуществляют бесперебойную работу от 1-й батареи не менее 3-х лет.

Автономные пожарные извещатели разработаны для домашнего использования, так как при их действиях небольшой, и датчики не требуют подключения к какой-либо системе сигнализации. Это могут быть комнаты в общежитии, частном доме, квартире, гараже, небольшой мастерской и прочее.

Перед приобретением автономного пожарного извещателя необходимо ознакомиться с его основными характеристиками, которые должны соответствовать установленным параметрам:

- время работы на съемной батарее - 1 год, на несъемной батарее - 10 лет;
- охват территории от 35 до 85 кв.м.;
- громкость сигнала 85 дБ, длительность звукового воздействия не менее 4 мин.;
- продолжительность звукового оповещения 4 минуты;
- работоспособность при температуре от -10 до +55 градусов;
- наличие кнопки тестового запуска;
- наличие светового индикатора определения работоспособности прибора;
- оповещение о разряде батареи;
- возможность подключения внешнего источника питания с напряжением 3, 4, 5, 6 и 9 вольт.

Инспектор ОНДиПР №2 УНДиПР ГУ МЧС России
по Челябинской области
ст. лейтенант в. службы Н. Е. Руслякова

тел. «Доверия» ГУ(351) 239-99-99
тел. «Доверия»СРЦ (391) 298-55-47
тел. «Доверия»ДНД (495) 449-99-99