

Газета
издается
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



Лето в парках Магнитки

До конца лета магнитогорским скверам присвоят звание парков культуры и отдыха. Проект «Летние парки Магнитки» даст возможность горожанам отдохнуть с семьей, насладиться музыкой, живописью, театральным и поэтическим творчеством.

>> 11 стр.

Семья

Двойняшек Катю и Лизу, а также их обаятельную маму я встретила на конкурсе рисунков, организованном в детской библиотеке имени Михалкова

Жизнерадостность и счастливый вид малышей обращали на себя внимание, как и нарисованные ими герои прочитанных произведений. «Эти дети растут в счастливой семье», – подумала я тогда и не ошиблась. Как оказалось, уже пятнадцать лет Сергей и Юлия ШАТИНЫ состоят в счастливом браке. В большой и дружной семье есть еще «пятнадцатилетний капитан» – старший сын Саша. По признанию супругов, с каждым годом их отношения только укрепляются и они уже не могут представить себя друг без друга и без детишек.

– Мне очень повезло с мужем. Не пьет, не курит, постоянно возится с детьми, заботится о нашем благополучии, – с радостью отзывается о своей второй половинке Юлия. – Вообще людей я делю на тех, с кем бы я пошла в разведку, а с кем нет. Когда впервые увидела Сергея, сразу же оценила его порядочность, серьезность и умение брать на себя ответственность за других. Мы с подружкой отдыхали тогда на берегу Верхнеуральского водохранилища, так в компании и познакомились. Выяснилось, что и я, и Сергей одногруппники и учимся на одном и том же факультете МаГУ – технологическом, только на разных направлениях.

5 стр. >>



Секреты

великолепной пятерки

Реклама. Лицензия ЛО-74-01-003446 от 28.01.2016

БОЛЬ В СУСТАВАХ – НЕ ПРИГОВОР!



БЛАГОДАРЯ ИННОВАЦИОННЫМ ТЕХНОЛОГИЯМ, В МЦ «ДОКТОР ОСТ» ГОТОВЫ СПРАВИТЬСЯ С САМЫМ ГРОЗНЫМ НЕДУГОМ ВСЕГО ЗА НЕСКОЛЬКО СЕАНСОВ

Резкие и ноющие, периодические и постоянные. Любые боли в спине или суставах могут надолго выбить вас из колеи. В медицинском центре «Доктор Ост» даже самый острый приступ боли помогут снять с помощью высокоинтенсивного лазера. Клинически доказано – уже после первых сеансов лечения уходит боль, проходит отек и воспаление, поврежденные ткани восстанавливаются независимо от глубины расположения очага патологии. Лазеротерапия* может помочь пациентам любого возраста, с проблемами суставов любой сложности без операции и протезирования. Родной сустав снова сможет работать, как в молодые годы.

Ярким примером эффективного подхода к лечению болей в суставах является ударно-волновая терапия* (УВТ). Говорят, она влюбляет в себя с первого сеанса. Действительно, лечение данным способом позволяет достичь заметного прогресса, а при некоторых заболеваниях даже избежать хирургического вмешательства. Буквально после 2-5 сеансов Вы сможете ощутить результат – боль уйдет, подвижность сустава улучшится. Не потребуется даже брать больничный лист и проходить постоперационную реабилитацию, как это было прежде.

Особая эффективность УВТ отмечается при лечении так называемых пяточных шпор, а также артритов и артрозов в начальных стадиях. При комплексном подходе полное излечение достижимо в 80-90 % случаев.

НЕ ТЕРПИТЕ БОЛЬ В СУСТАВАХ, ЗАПИШИТЕСЬ В «ДОКТОР ОСТ»!

* Услуги по физиотерапии.

Доктор Ост
ЦЕНТР ЛЕЧЕНИЯ ПОЗВОНОЧНИКА И СУСТАВОВ

www.dr-ost.ru

**АРТРИТ? АРТРОЗ?
ПЯТОЧНАЯ
ШПОРА?**

**ЛЕЧИМ САМЫЕ СЛОЖНЫЕ
ЗАБОЛЕВАНИЯ СУСТАВОВ
ПО АВТОРСКОЙ ТЕХНОЛОГИИ**

**БЕЗ ПРОТЕЗОВ
БЕЗ ОПЕРАЦИЙ
БЕЗ БОЛИ**



Реклама

ул. 50-летия Магнитки, 33 А, тел. (3519) 41-22-41

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМО ПОЛУЧИТЬ КОНСУЛЬТАЦИЮ СПЕЦИАЛИСТА

С праздником!

Пожелания
для ячейки
общества**Уважаемые южноуральцы!**

Поздравляю вас с Днем семьи, любви и верности! Этот праздник стал хорошей и доброй традицией, нашел отклик в сердцах людей. Любовь и семейное счастье были и остаются главными ценностями нашей жизни. Именно крепкая семья, где царит искреннее уважение друг к другу, помогает человеку не затеряться в современном мире, обрести душевный покой, уют и тепло, получить надежную опору и поддержку, увидеть свое продолжение в детях, доверив им опыт своей жизни. Есть старая мудрость: «Согласную семью и горе не берет». Желаю вам семейного согласия, доброго здоровья, любви и счастья в вашем доме!

Борис ДУБРОВСКИЙ,
губернатор
Челябинской области

Дорогие магнитогорцы!

Поздравляю вас с Днем семьи, любви и верности!

Этот праздник олицетворяет непреходящие ценности – взаимное уважение, искренность чувств, супружескую преданность.

Жизнь любого человека начинается с семьи. Именно в ней мы находим свое утешение и защиту от всех невзгод, именно она учит нас справляться с трудностями и вдохновляет на новые свершения.

Особого уважения заслуживают супружеские пары, которые пронесли свою любовь сквозь десятилетия, создали крепкие семьи и воспитали достойных сыновей и дочерей. Вы являетесь собой прекрасный пример для тех, кто только начинает свою совместную жизнь.

Желаю всем доброго здоровья, душевной теплоты и взаимопонимания. Благополучия, счастья и успехов вам и вашим близким!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Дорогие магнитогорцы всех поколений!

Поздравляю вас с Днем семьи! Семья – это основа основ нашей жизни. Именно вместе мы учимся взаимоуважению, любви, умению поддержать в нужную минуту.

Пусть крепкими, дружными, любящими будут семьи – опора нашей Магнитки.

Берегите друг друга! В любви воспитывайте детей, уважайте старших, цените их опыт и советы. Здоровья вам и счастья!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского
городского Собрания

Дорогие земляки!

Всероссийский день семьи, любви и верности мы отмечаем уже десять лет, с 2008 года, в память о святых супруге Петре и Февронии Муромских. Праздник призван укрепить семейные узы, еще раз напомнить, что семья – это главная опора в жизни каждого человека. Поздравляю всех нас с этим самым теплым и приятным праздником. Желаю каждому дому – радости, полноценности, достатка и благополучия. Пусть радушие и любовь близких людей согревает, опекает и оберегает от всех невзгод. Будьте терпимы, цените то, что имеете, и приумножайте сердечные радости!

Виталий БАХМЕТЬЕВ,
депутат ГД ФС РФ

Общество



Я бегу.
Мы бежим.
Ты бежишь?

МГСД

Парк – не для семечек
и пива!

Инициатива спикера Собрания **Александра МОРОЗОВА** – выйти по воскресеньям на дорожки обновленного парка «У Вечного огня» – сразу понравилась горожанам и уже нашла последователей.

«Идея достаточно простая, – объясняет Александр Олегович. – Родилась она после того, как в этом году мы увидели обновленный парк. Он создан для пожилых и молодых, для занятий спортом и прогулок, а не для семечек, пива и других гадостей. Мы бегаем сами и призываем всех жителей Магнитки присоединиться к нам. Бегайте с нами, бегайте сами!»

Не первый раз в пробежках участвует **директор цирка, продолжатель известной династии Аркадий ШАТИРОВ**. Приходит с детьми **Мария ЕРЕМИНА** – исполнительница



ца уникального сальто-мортале, вошедшего в книгу рекордов Гиннеса. Присоединились **ветеран Василий МУРОВИЦКИЙ, полковник милиции Виктор ТОКАРЕВ**, известный **тележурналист Игорь БОЛОНИН**.

Все начинается с разминки. Их проводили **тренер-легкоатлет Андрей АНДРЕЕВ, председатель Федерации киокусинкай Василий ХАБАРОВ**. В прошлый выходной – **футболист Руслан МУХАМЕДЬЯРОВ**.

Кстати, наша команда «Металлург-Магнитогорск» в полном составе пришла на очередную пробежку! Накануне в домашнем матче ребята обыграли курганцев со счетом 4:1. И воскресный бег стал частью тренировки.

Капитан команды Дмитрий Елфимов только «за». «В наше время много курят, пьют, а такие пробежки – здоровый образ жизни. Это нужно больше и больше развивать», – считает он.

Футболисты пригласили всех участников «Бегайте с нами, бегайте сами!» на очередные домашние матчи. Они состоятся **6 и 10 июля на Центральном стадионе**. Вход бесплатный.

А следующая массовая и дружная пробежка состоится как обычно, в воскресенье. Встречаемся **8 июля на парковке за ТЦ «Континент»**. Сбор в 9.30.

Городское хозяйство



Динара Воронцова «МР»

В это лето все 16 городских фонтанов радуют магнитогорцев журчанием струй. На днях в строй вернулся один из четырех объектов сквера **Металлургов**. У круглого фонтана, что ближе к улице Горького, работники МБУ «ДСУ города Магнитогорска» полностью заменили облицовку – керамогранитную плитку, отремонтировали основание, техническое оборудование.

– Косметический ремонт проводится ежегодно, основ-

ная причина тому – скейтбордисты, велосипедисты, которые регулярно катаются по краю чаши фонтана, отбивают гранит, он трескается, – с сожалением говорит Дмитрий Гаврилов. – В этом году мы провели полноценный ремонт объекта.

Сквер **Металлургов** продолжает преобразиться: в этом году приведены в порядок все фонтаны, отремонтировали подпорную стенку клумбы на площадке у памятника родителям.

Также ремонта в этом году удо-

Встретимся
у фонтана

О работах по благоустройству города рассказал директор МБУ «ДСУ города Магнитогорска» **Дмитрий ГАВРИЛОВ**

стоился поющий фонтан у Курантов. Здесь проблема была серьезнее: для его оформления использовался гранит из Капустинского карьера, что располагается на территории Украины. Поэтому достаточно много времени заняли конкурсные процедуры, однако сейчас рабочие уже завершают облицовку, полностью обновленным он предстанет горожанам ко Дню металлурга. Несмотря на проводимые работы, фонтан продолжает функционировать и в этом году вновь обрел свой неповторимый голос.

А тем, кто запланировал встречу у фонтана, напоминаем, что в будние дни они работают с 10.00 до 21.00, а в выходные – до 22.00, понедельник – день техобслуживания.

Продолжаются работы по ремон-

ту межквартирных проездов. Здесь используют как горячий асфальт, так и метод пневмонабрызга.

В этом году запланировано привести в порядок 88 тысяч квадратных метров внутридворовых проездов, что в 1,5 раза больше, чем в прошлом году. На данный момент работники «ДСУ города Магнитогорска» завершили 28 тысяч из них. Ремонты продолжатся до конца сентября.

Как отметил Дмитрий Юрьевич, поочередно приводят в порядок каждый район. Так в июне работы велись в южной части Правобережного района, сейчас дорожники перешли в Ленинский район: асфальтируют проезд вдоль домов 19, 19/1, 19/2 и 19/3 по улице Московской.

Наталья ЛОПУХОВА

Семья



Для семьи Шатиных весь мир – открытая книга. Они всегда вместе: и в будни, и на отдыхе

Елена Павелина

нувшись домой, увидели в зале настоящую выставку – с помощью иголок Катя и Лиза прикрепили на стены свои рисунки и поделки. И поскольку малышки посещают занятия в художественной школе, родители единогласно решили: пусть так все и будет. Художественные способности Кати позволяют родителям надеяться, что она станет стилистом. Лиза же хорошо поет, а еще ей отлично дается математика. Возможно, ее будущее будет связано с профессией экономиста. Сын Саша, проявив свои таланты в разных видах спорта, попробовал себя и в роли режиссера – снял небольшой музыкальный фильм «Моя семья» и с помощью мамы сочинил к нему текст в стихах. Благодаря этому ролику дружная пятерка Шатиных вышла в финал конкурса среди многодетных семей, который прошел в городском развивающем центре «Филиппок».

Сейчас внимание родителей направлено на то, чтобы дети хорошо знали иностранный язык. Катя и Лиза уже успешно окончили первый класс в школе №33 с иностранным уклоном. Малышкам было обещано, что если они будут хорошо знать английский, то вся семья обязательно побывает в Диснейленде. Впрочем, Шатины и так постоянно выбирают за город, отдыхают на озере Банном, в Абзаково. А вот первым их большим путешествием стала поездка в Абхазию, куда Юлия и Сергей вместе с детьми отправились на машине. Затем семья поехала в Крым, а в прошлом году хорошо отдохнула в Турции. Кстати, в День семьи, любви и верности Шатины будут сплавляться по реке Белой, они очень любят проводить досуг в компании друзей. В последние дни и родители, и дети внимательно следили за матчами чемпионата мира и бурно радовались выходу сборной России в четвертьфинал. Сергей часто водит детей на хоккейные матчи и на мастер-классы по оригами, которые Юлия проводит по воскресеньям в детской библиотеке имени Михалкова. Активный совместный отдых сплачивает семью, да и все насущные вопросы находят свои ответы на семейных совещаниях. Главное – это терпение, любовь и взаимопонимание, считают супруги, и тогда семейная жизнь станет по-настоящему счастливой.

Елена ПАВЕЛИНА

Секреты великолепной пятерки

<< 1 стр.

Я к тому времени успела окончить училище №17 по специальности «закройщик-портной», поступила в вуз и уже училась на втором курсе. Сергей тоже пришел в МаГУ не после школьной парты – два года проучился в Челябинском военном училище. А когда понял, что не хочет служить в автоторе, решил изучить технологию, предпринимательство и дизайн в стенах магнитогорского вуза. Поговорив с новым знакомым, я поняла, что полностью ему доверяю.

Еще три года, до самого окончания вуза, молодые люди встречались. Сергей ездил на свидания к Юле с другого конца города, и каждый раз мама девушки переживала, успеет ли ее будущий зять сесть на нужный трамвай. После получения дипломов состоялась свадьба, где веселились и многочисленные родственники, и друзья детства, и однокурсники. А потом на свет появился их сын Саша, хотя до последнего врачи говорили, что будет девочка. Так что розовую ленточку и выбранное загодя имя Екатерина пришлось отложить до будущих времен. А вот белые пеленки сразу же пошли в ход. Сергей устроился на калибровочный завод и стал основным кормильцем молодой семьи. Начинать с рабочей специальности по изготовлению метизов, сегодня он работает в группе нормирования труда менеджером по промышленности.

Свой посильный вклад в семейный бюджет вносит и Юлия. Еще находясь в декретном отпуске, она бралась шить на заказ, а потом устроилась в Центральную детскую библиотеку. Говорит, что первенца

Сашеньку баловали и бабушки, и дедушки, но основные хлопоты легли, конечно же, на молодую маму. Она отводила малыша в детский сад, а потом бежала на работу. Мечта супругов о девочке сбылась только через пять лет. Однажды Юлия привела Сашу на очередную тренировку в «школу выживания», где сын занимался скалолазанием, и решила сама попробовать взобраться наверх. Туда она буквально взлетела, а вот на обратном пути так закружилась голова, что еле добралась до исходной точки. Оказалось, что женщина уже носила в себе двойню. Хорошо, что такая безоглядная смелость не обернулась бедой. На свет появились две очаровательные девочки, причем произошло это на стыке двух знаков гороскопа – Стрельца и Козерога. Катя родилась 21 декабря в 24.00, а Лиза – 22 декабря в две минуты первого. Наверное, поэтому характеры у двойняшек оказались совершенно разными. Старшая Катя – спокойная, рассудительная, такая, какой была Юлия в детстве. А вот Лиза – заводила во всех делах, и если уж поставила себе цель – обязательно ее добьется.

– До трех лет малышки давали мне жару, я не знала ни сна, ни отдыха, – с улыбкой вспоминает их мама. – Пока одну девочку кормлю, другая так накричится, что даже уснет. В восемь месяцев мы им купили манеж, и стало немного легче. Спасибо, остальные члены семьи помогали мне как могли: Сергей в семь утра бежал перед работой за питанием, Саша развлекал и держал малышей на руках. Постепенно два моих маленьких «гуманоида» превратились



в подвижных симпатичных девочек. Конечно же, я им сама шила красивые наряды. После декретного отпуска я устроилась в детскую библиотеку имени Михалкова – новое здание, дружный коллектив, любимая работа. Заочно окончила магистратуру Челябинского государственного педагогического университета по специальности логопеда-дефектолога, прошла курсы подготовки библиотекарей в Челябинской академии культуры. С самого раннего возраста рассказывала своим малышам сказки, читала книги, как делала это раньше для двух своих братьев. Сейчас после школы Катя и Лиза часто приходят ко мне на работу, самостоятельно делают домашние задания и постоянно находятся в окружении детских книг.

Улучшалось и материальное положение теперь уже многодетной семьи Шатиных. Двухкомнатную квартиру, приобретенную в ипотеку, благодаря материнскому капиталу они обменяли на четырехкомнатную с доплатой. Неважно, что государство оформило эту помощь только на третьего, последнего ребенка. Зато теперь у Саши есть своя комната, оборудованная спортивным инвентарем, еще одну комнату отвели девочкам, а вот в зале по вечерам любит собираться вся семья. Развивающие игры, чтение вслух, общение с друзьями, которых молодая хозяйка встречает фирменным пирогом с вишней, – все это крепко вошло в семейное расписание. Правда, иногда в планы взрослых вмешивается молодое поколение. Однажды родители, вер-

100 лет ВЛКСМ

Ты на подвиг зовёшь, комсомольский билет...

О своей юности и коммунарском движении Магнитогорска рассказала член совета ветеранов Ленинского района Людмила ТАРАНОВА

Если не я, то кто же?

Комсомолкой я стала в восьмом классе, в апреле 1963 года, когда училась в школе №60. А в феврале и марте мы учили Устав. По параметрам я подходила: училась хорошо и подтягивала отстающих, участвовала в предметных олимпиадах, конкурсах, была среди первых по количеству собранной макулатуры, активисткой в общественных делах, организатором классных мероприятий. Хоть из-за слабого зрения и была освобождена от физических нагрузок, часто выкладывалась на сельхозработках и сборе металлолома.

Очень хотелось стать членом ВЛКСМ, носить комсомольский значок на фартуке школьной формы! Быть комсомолкой для меня означало быть признанной своей среди самых достойных.

Члены школьного комсомольского бюро спрашивали пристально по всем аспектам школьной жизни, а самым трудным по Уставу был вопрос о демократическом централизме. Восьмиклассников принимали в комсомол выборочно, мол, маленькие еще, успеете в девятом-десятом классах вступить. Себя считали уже взрослыми, серьезными...

Нам, нескольким восьмиклассникам, пожали руки перед Днем космонавтики, билеты ВЛКСМ вручали торжественно. Осталось ощущение душевного подъема, причастности к большим делам, уважаемым людям. Мне нравилось быть пионером, галстук я носила с гордостью. Сняла его с сожалением и аккуратно сложила, храню до сих пор. С комсомольским значком сама себе каза-

лась старше. Одноклассники идут домой, а мы – на комсомольское собрание. Все воспринимали с большой верой, по принципу «Если не я, то кто же?», комсомольские поручения выполняли честно с внутренней готовностью не подвести.

Когда я училась в 9 классе школы №34, участвовала в городском конкурсе «Ты на подвиг зовёшь, комсомольский билет», собирала материал о магнитогорских комсомольцах – Героях Советского Союза. Сочинение в двух школьных тетрадях по 12 листов было признано лучшим, отмечено грамотой горкома ВЛКСМ. На линейке мне вручили хрустальную вазу с инкрустацией серебром: «Победителю городского конкурса сочинений о комсомоле».

Зачем тебе комсомол?

В те годы традицией было шефство коммунистов-производственников над старшими классами подшефных школ. Мне, молодому классному руководителю школы-новостройки №12, помогал Виктор СЕВАСТЬЯНОВ из сортопрокатного цеха ММК. Со дня основания школы директора менялись каждый год, а мой шеф Виктор Александрович оставался прежним для трех выпусков. Все торжественные моменты школьной жизни он



Личный архив Людмилы Тарановой

проживал с нами. Поздравлял ребят с вступлением в комсомол, радовался первому месту в сборе макулатуры, металлолома, когда мы отличились во время субботника. Чисто символически он отмечал грамотами, благодарственными письмами от партийной организации цеха, книгами, записными книжками, входящими в моду шариковыми ручками. Делал все наши мероприятия памятными и знаковыми. Из-за верности Виктора Севастьянова партийному поручению я была удостоена права подписи Рапорта комсомола города XXV съезду КПСС и запечатлена на фото у городского знамени ВЛКСМ с вручением удостоверения.

Работая организатором воспитательной работы в школе №6, в деятельности школьного комсомольского бюро при вступлении старшеклассников в комсомол старалась сохранить ощущение праздника, душевной приподнятости, подчеркнуть их избранность и повышенную ответственность.

Торжественности добавлял по-

четный член школьного бюро ВЛКСМ, частый гость школы Александр КУЗНЕЦОВ. В военной форме, с кортиком, при орденских планках в будни, а в дни больших школьных событий – при всех орденах и медалях, добрым другом шел он попутчиком нескольких поколений. Уж очень Александр Васильевич любил присутствовать на заседаниях бюро ВЛКСМ, где решали рабочие вопросы и принимали в комсомол. Нравилось ему получать ответы выступающих на вопрос: «А тебе лично зачем комсомол?»

Комсоргом школы была тогда Наташа РОМАНЮК. В памяти осталась помощь комсоргу при составлении отчетного доклада на общественном собрании на базе газеты «Правда». Другом и единомышленником в воспитании подрастающих поколений была Тамара ПОЛУЭКТОВА – при проверке она всегда занимала позицию не критикующего, ищущего недостатки, а советующего, помогающего, поддерживающего старшего товарища, коммуниста, делающего одно с тобой нелегкое дело. В заорганизованность Тамара Александровна всегда вносила особую человеческую живинку.

Коммунарские ночки

Кризиса комсомола в своей жизни я не почувствовала, поскольку с появлением в городе Татьяны ИСАКОВОЙ мы плавно перешли к практике коммунарского движения. Татьяна Геннадьевна погружала нас в среду настоящей радости общения, открытия и познания себя, самоанализа, самосовершенствования, умения быть щедрыми и благодарными. Коммунарские сборы-трехдневки с бессонными ночами и полным самообслуживанием помогала нам про-

водить созданная ею команда единомышленников. Среди них – Тамара КРУЖИЛИНА, Татьяна ОРЕХОВА, Татьяна НЕГРЕЕВА-НЕРЕТИНА, Светлана ВАХНИЦКАЯ-ЦИТТЕЛЬ, Ольга БОНАРЬ-ГОВАРСКАЯ, организатор воспитательной работы школы №2 Верхнеуральска Ирина САВИНА, бессменный гитарист Евгений СЕМЕНОВСКИЙ, родители Ольга и Василий ЛОЗИНСКИЕ.

Новым светлым этапом профессиональной и личной жизни считаю этот период своей педагогической деятельности. Я рада, что Татьяна Геннадьевна выбрала своей творческой площадкой школу №6, а позже и школу №64, куда меня перевели и где мы использовали опыт всеобщего лагеря «Орленок», опробовали идею коммунарских ночек. Эту часть жизни еще нужно переосмыслить.

Так что у меня наряду с пионерским галстуком, комсомольским билетом есть еще коммунарский галстук – красный с синей каемкой. Я благодарна времени, в котором жила, людям, которые позволяли и помогали искать, творить, добиваться добрых результатов, и памяти прошедших через меня детей.

Когда моя дочь Надюша вступала в пионеры, свое торжественное обещание она оформила красочно на альбомном листе, где нарисовала пионерскую атрибутику: значок, горн, барабан, галстук. В 14 лет на обороте она написала: «Пионеркой-то я была, а вот в комсомол вступить не пришлось. К сожалению».

Людмила ТАРАНОВА, ветеран образования, член совета ветеранов Ленинского района Магнитогорска

Важно

Одним касанием

Сертификат на материнский капитал теперь имеет электронную форму

Как сообщили в пресс-службе Пенсионного фонда РФ по Челябинской области, программа материнского капитала стала более простой и легко реализуемой. Теперь у участников появилась возможность не только подавать электронное заявление о выдаче сертификата или распоряжении средствами материнского капитала, но и получать сам сертификат в электронном формате.

Чтобы реализовать свое право, нужно через портал «Госуслуг» или личный кабинет на сайте фонда подать заявление. Затем следует личное обращение в территориальное подразделение организации, чтобы предъявить определенный набор документов.

Как отмечают в ведомстве, это будет единственный визит, потому что после вынесения ПФ положительного решения о предоставлении материнского капитала электронный сертификат автоматически направят в личный кабинет заявителя.

Электронный сертификат на материнский капитал уже получили 150 семей по всей России. Более половины семей, оформляющих сегодня материнский капитал, делают это, используя электронные сервисы. За четыре месяца фонд принял более 222 тысяч заявлений о выдаче сертификата материнского капитала, из них 126000 заявлений поданы через электронную систему.

Подробно

Ощущая поддержку

Социальную пенсию получают почти 14 тысяч детей-инвалидов.

Такие данные представила пресс-служба Пенсионного фонда РФ по Челябинской области. Как следует из пресс-релиза, на начало года в регионе 13849 детей-инвалидов и 4721 инвалид с детства I группы получают пособие.

Размер пенсии с учетом районного коэффициента равен 14 тысячам рублей. Ежемесячная денежная выплата для детей-инвалидов с 1 февраля составляет 1515,05 рубля. В случае отказа от набора социальных услуг в полном объеме размер ежемесячной выплаты будет равен 2590,24 рубля.

Стоимость набора социальных услуг – 1075 рублей 19 копеек, это такие позиции, как обеспечение необходимыми медикаментами – 828 рублей 14 копеек, предоставление путевки на санаторно-курортное лечение для профилактики основных заболеваний – 128 рублей 11 копеек, бесплатный проезд на пригородном желез-

нодорожном транспорте, а также на междугородном транспорте к месту лечения и обратно – 118 рублей 94 копейки. Любую из этих услуг ребенок-инвалид и инвалид с детства I группы по своему выбору могут получать как в натуральном виде, так и в денежном выражении.

Неработающим трудоспособным родителям (усыновителям) или опекунам (попечителям) назначают ежемесячные выплаты по уходу за детьми-инвалидами и инвалидами с детства I группы в размере 6325 рублей, а для других лиц, которые осуществляют уход, величина выплаты составляет 1380 рублей (с учетом районного коэффициента 1,15).

Ежемесячную компенсационную выплату по уходу за детьми-инвалидами и инвалидами с детства I группы по состоянию на 1 апреля получают 11468 южноуральцев. Напомним, что она перечисляется вместе с пенсией по инвалидности только в период осуществления ухода.

14

тысяч

детей-инвалидов получают социальную пенсию

Путешествие



архив Галины Гончаровой

Тайны Абзаково



Жители Абзаково трудились на склонах гор, порой с риском для жизни

Что в имени твоём

Например, горнолыжные абзаковские трассы проложены на склонах горы Тулку усерген, что переводится как «гора упавшей лисы». Чаще жители нашего города отдыхают в районе Ново-Абзаково, чуть ближе к Белорецку находится коренное поселение Абзаково, имеющее богатую историю. Деревня Абзаково (Тубяк) основана в 1795 году. Она была самой большой из Кубелякских аулов.

Старый аул ранее располагался на полтора километра севернее нынешнего, в местечке Искекышлау, затем Абзаково уютно раскинулось в самом начале хребта Кыркты-тау, где река Малый Кизил, обогнув хребет, делает поворот в сторону деревни Муракаево.

Старо-Абзаково все – в пределах двух невысоких гор Бикембет и Халмаурды. Обе они были в прошлом сторожевыми постами. Когда приближались степняки, то мирные жители бросали камни с вершин этих гор под копыта скакунов незваных конников. Все тогда использовалось для обороны: рогатины, луки со стрелами, с осени запасали снопы и вязанки дров для сигнальных костров. Бикембет – антропоним. В его основе – имя башкирского батыра, не подпускавшего степняков к родному аулу, за что они его и убили.

Когда наступало лето, отправлялись абзаковцы на яйлау (летние кочевья) в укромные тайники в район Урал-тау, например, в местечки Майташ («масляный камень»), Енге-йорт («чертово логово»), где находятся древние могилы предков.

Там вели хозяйственную деятельность, но и укрывались, так как степняки безжалостно угоняли женщин, детей, крали скот.

Другая родная гора жителей Абзакова – Халмаурды – названа так в честь святого (аули) Халмауырзы. Его могила – на одноименной горе. Но еще ранее эта гора называлась Кыззар (Девичьей). На ней и плакали, и плясали девушки после свадьбы перед отъездом в дом мужа, в неведомую жизнь.

Удивителен топоним Колсогазы. Это название горной речки, берущей начало со скал Спящей красавицы. Легенда гласит: раб бая, находясь на перевале Колсогазыташ, выкопал колодец – так появилась эта река.

В Абзакове существует старинная мечеть Гайша, которую начали строить в 1900 году. Построил ее мулла Гиният Суфиянов, совершивший духовный подвиг – хадж в Мекку, и даже своего сына назвавший в честь этого события Хаджимухаметом. Его потомки Асадуллины, Валеевы, Суфияновы живут в Абзакове. Сохранились и старинные богато декорированные ворота Гинията 1914 года.

Кто построил башни

Многих удивляют цилиндрические сооружения в форме башен в Абзакове. Ныне они хорошо отреставрированы и принадлежат уфимской фирме. Интересна история башен, которые ранее принадлежали Магнитогорскому горно-металлургическому институту. Когда их строили, ректором вуза был Николай Иванов.

Много любопытного вспомнил о

периоде строительства этих объектов житель Абзакова Инфат Тухватуллин. С 1971 по 1975 год Инфат Абраарович трудился бульдозеристом в геодезическом лагере «Азимут» горно-металлургического института, и ему довелось участвовать в возведении башен.

Прорабом на стройке башен был Виталий Фомин, мастером у строителей – Альберт Насибуллин, оба – со стройфака института. Непосредственным начальником Инфата Тухватуллина считался механик Александр Баширов с кафедры металлообработки. Водителем машины «Дункар» работал житель Абзаково Сабит Машуров, первым сторожем в «Азимуте» стал также местный житель Якуп Набиуллин.

Электролинию тянули в «Азимут» от ближайшего детского лагеря «Буревестник», подведомственного швейной фабрики. Электриком работал Раис Халилов из Абзакова. Студент Игорь Игнашев был начальником стройотряда – ныне он проживает в одной из станций Краснодарского края. Продукты для студентов доставлял Геннадий Саянов. Крановщиком на стройке башен трудился Михаил Ивановский, электросварщиком – Федор Карев. А сам Инфат Абраарович некоторое время работал в «Азимуте» завхозом.

Башни представляют собой цилиндры диаметром 10 метров и высотой в три этажа, с подвалами. Построены они большей частью силами студентов на чистом энтузиазме. В «Азимуте» для отдыхающих преподавателей, сотрудников и студентов

Многие магнитогорцы бывают на базах отдыха в Башкирии, но мало кто знает названия гор и историю известного поселения

был организован кинозал, в котором показывали интересные фильмы. В то время абзаковцев с представителями МГМИ связывала дружба. Для преподавателей и студентов были дополнительно построены около десяти финских домиков.

Инфат Абраарович трудился также на строительстве столовой и деревянных дач дома отдыха «Абзаково», ныне на их месте возведены каменные здания. Вместе с ним на стройке работал местный житель Самситдин Хилажев. В 1975 году Инфата Тухватуллина направили на шестимесячные курсы в ГПТУ №39 обучаться специальности «машинист башенного крана». А в 1976 году он уже участвовал в строительстве дачи «Горный ручеек», затем пятиэтажного здания корпуса №4 дома отдыха «Абзаково». В отделе детских учреж-

дений строил пятиэтажное общежитие, в 1980 году – клуб, котельную в доме отдыха.

В 1990-е годы в числе других Инфат Абраарович соорудил горнолыжный центр «Абзаково». Его начальником был и до сей поры является Николай Новиков. Довелось Инфату Тухватуллина вести ремонтные работы в «Горном воздухе» и на Кусимовском руднике. Участвовал он в возведении геодезических вышек-трепог на абзаковских вершинах Бикембет, Халмаурды, Улектубе, рядом с которой и живет.

А мама Инфата Абрааровича – Мавлида Усманова – когда-то трудилась на строительстве «Орленка», в ту пору детского лагеря треста «Магнитострой».

Галина ГОНЧАРОВА



❏ Вопрос – ответ

**Лилии
из чешуек**

На вопросы читателей «МР» отвечают специалисты садового центра «Зелёный остров»

– **Когда надо начинать прорезывать корнеплоды?**

– Начало июля – основной период для прорезывания большинства посадок овощей, особенно корнеплодов. Причем делать это надо неоднократно и без всякой жалости, чем сильнее загущены посевы корнеплодов, тем меньше будет урожай, а корнеплоды будут мелкими, тонкими и искривленными. При первом прорезывании моркови между растениями надо оставлять не менее 2 сантиметра, столько же у петрушки, у свеклы и репы – по 3 сантиметра, у поздних сортов редиса и редьки – по 4 сантиметра. Второе прорезывание делают через 2-3 недели после первого, когда растение достигнет пучковой спелости. После прорезывания моркови оголенные корни у оставшихся растений надо окучить и припудрить мелким перцем, чтобы запах корнеплода не привлекал морковную муху.

– **Как быстрее и проще размножить лилии?**

– Размножают лилии делением гнезда, стеблевыми луковицами, или бульбочками, укоренением чешуек луковицы и иногда укоренением листьев и стеблей. Быстрым способом размножения считается укоренение чешуек, которые отделяют от материнской луковицы после цветения. Их укладывают в полиэтиленовый мешок, плотно завязывают и оставляют при комнатной температуре. Месяца через два на них образуются корешки, после чего их высаживают в ящик. Через 6-10 недель образуются луковицы, которые весной высаживают в грядку.

– **Отчего не удается редис?**

– Недостаточное обеспечение редиса питательными веществами и водой угнетает его и вызывает преждевременное стеблевание. Редис не удается и в жару. Дело в том, что садоводы обычно стремятся поддерживать влажность почвы частыми поливами, но рыхлить почву забывают. Каждый новый полив уплотняет почву, а образовавшаяся корка быстро иссушает ее. Сильное похолодание во время роста, особенно длительное, тоже способствует «цветущности». Чтобы защитить растения от холода, гряды на несколько дней накрывают пленкой, а также подкармливают азотным удобрением.

– **В моем саду растет декоративная трава, которую я называю «елочкой» и использую для украшения букетов, а соседка сказала, что это спаржа...**

– Это вкусное и целебное растение еще и удивительно красиво. Именно поэтому многие садоводы выращивают спаржу для декоративных целей. Между тем поклонники этого растения считают его королем овощей. Одни ценят тонкую нежность белой спаржи, другие – пряный аромат зеленой. Как овощ спаржу выращивают ради сочных отбеленных побегов, образующихся под землей. Из них готовят первые и вторые блюда. Используется спаржа и в диетическом питании. Содержащийся в молодых побегах аспарагин, а также аминокислоты и витамины, снижают давление, полезны при болезнях почек и печени, сердечных заболеваниях, сахарном диабете, артрите.

❏ **Выпуск подготовила
Ольга ПЯТУНИНА**

❏ Агроликбез

Целый букет ароматов

Это обычный, ничем не примечательный куст, пока не начинает цвести и благоухать

Сложно даже определить, с чем еще по силе аромата чубушник или, как его чаще называют, жасмин может соперничать.

Название «садовый жасмин» звучит, конечно, более поэтично, под ним он и упоминается в старых книгах. Официальное же, не столь привлекательное «имя», дано за то, что побеги растения использовали для изготовления чубуков курительных трубок.

Благодаря целым шапкам соцветий чубушники находятся на третьем месте среди красиво цветущих кустарников, после роз и сирени. Это декоративное растение ценится за необыкновенный аромат, который сравнивают с запахом цветков апельсинового дерева, ванили, земляники или ананаса. В общем, у каждого сорта, которых у растения очень много, свой оттенок аромата.

Селекционеры вывели чубушники высокие и низкие, с разной формой и размером листьев, с цветками простыми и махровыми. Специфический «земляничный» запах присущ таким сортам как «горностаевая мантия», «лунный свет», «воздушный десант». О сорте «лавина» те, кто его выращивают, говорят, что он пахнет земляничным пюре из свежих ягод. В вечернее время аромат усиливается. Моя знакомая, посадившая кустик этого сорта у себя в саду, восхищается: «Как же приятно после дневных хлопот посидеть в беседке с чашечкой любимого чая, наслаждаясь дивным земляничным ароматом. Даже варенья к чаю никакого не нужно».

Но не все люди хорошо переносят столь сильные запахи, у кого-то они вызывают головную боль. Это не значит, что такого красиво цветущего растения надо избегать. Просто стоит выбрать правильный сорт. К примеру, чубушник пушистый, заканчивающий цветение в начале августа, привлекает слабо пахнущими цветками, у

которых оранжево-желтые пыльники ярко выделяются на фоне кремовых лепестков колокольчатого цветка. А эффектный раскидистый «эльбрус» высотой всего в полтора метра покрыт во время цветения кремово-белой шапкой из махровых цветков вообще без запаха.

Что касается агротехники выращивания, то садовый жасмин – неприхотливое растение и может расти на сравнительно бедных почвах, выносить относительную сухость и тень и даже обходиться вообще без ухода. Но, чтобы достичь богатого цветения, все-таки нужно обеспечить ему некоторый уход. И место для посадки лучше выбирать хорошо освещенное.

По стилю чубушник идеально подходит для сада в духе старинной усадьбы. Сирень, жасмин и жимолость каприфоль так часто упоминаются в романах классиков русской литературы, что стали непременным атрибутом сада в стиле дворянской усадьбы. Если вы создаете у себя сад в русском стиле, то жасмин – ваше растение.

Многие удивятся, но чубушник широко используется в народной медицине. Его цветы содержат большое количество эфирных масел, муравьиную, бензойную и салициловую кислоты, минералы и витамины. Аромат цветущего растения положительно влияет на нервную систему, помогает избавиться от чувства тревоги и излишней нервозности. Считается, что жасмин – сильнейший антидепрессант и бодрит не хуже, чем обычный кофе. Он помогает организму стимулировать мозговую деятельность, дарит душевное равновесие. Нередко для этого используют чай из чубушника. А еще этот чай помогает справиться с бессонницей, импотенцией и охриплостью голоса. Существует немало народных рецептов на основе отвара цветов жасмина, кото-



Динара Воронцова «МР»

рые применяют для профилактики и лечения заболеваний дыхательной системы, хронических бронхитов и астмы. Препараты, приготовленные на его основе, хорошо снимают болевые ощущения, благодаря чему садовый жасмин входит в состав всевозможных сборов трав, помогающих при суставных и мышечных болях. Используют жасмин даже при лечении ожирения. Полезен он и для женщин. Ванночки с эфирным маслом, чай, отвар

помогают справиться с мышечными и головными болями при месячных, облегчают боли в дородовой период.

В косметологических целях чубушник применяют для улучшения состояния кожи и волос. Ведь растение обладает увлажняющими, успокаивающими, омолаживающими и регенерирующими свойствами. Снимает раздражение, покраснение на коже, восстанавливает ее эластичность.

❏ Садовые истории

Всё пустим в дело

Все проблемы со временем разрешаются. Неразрешимы только две: куда девать мусор и чем курятник утеплить?

Я решила их объединить

Стою посреди курятника, тоскливо смотрю на щели в потолке. А пернатые тем временем стацили у кошки миску с кашей и доедают ее вместе с миской. Кашу кошке подали в одноразовой посуде, в пеноплексовом лотке. Вот он, бич окружающей среды, – третий после полиэтилена и пластиковых бутылок загрязнитель природы. Идея пришла мгновенно. Родни и знакомых у меня много. Обзвонила всех и предложила бартер: меняю лотки на яйца. А в лотки эти сейчас что только не фасуют: и мясо, и рыбу, и печенье, и конфеты. Через пару недель у меня скопилось пара метров сложенных стопкой пеноплексовых лотков.

Первым делом я залила монтажной пеной все большие щели. Пена – материал дорогой, его тоже надо экономить. Поэтому я никогда не выбрасываю пенопласт, в который китайцы укутывают бытовую технику. Самое ходовое орудие труда у меня после лопаты – мебельный степлер. Им я и пленку к теплице приколачиваю, и окна утепляю, и всякие там рубероиды с ветрозащитами к дому прикрепляю. Этим степлером я прибила к потолку черный нетканый укрывной материал, который обычно садоводы используют под клубнику, он очень плотный и хорошо держит тепло. Затем я таким же образом пригвоздила лотки вверх дном. После к каждому прибитому лотку при-

клеила моментальным клеем его «брата-близнеца». Таким образом у меня получился потолок «в шашечку». Склеенные по контуру лотки с воздухом внутри оказались отличным материалом, великолепно сохраняющим тепло. Осталось только защитить всю конструкцию. Сделала я это с помощью второго слоя нетканого материала, прибив его к перекрытиям.

В этом сезоне займусь в курятнике отделкой. Должна сознаться, что отделка была, но ее пришлось снять. В пустотах между черновым и беловым потолками завелись мыши и такую беготню каждый вечер устраивали. Кошка бегает кругами, а достать их не может.

В качестве отделочного материала я использую простой, дешевый и надежный ДВП. А ламинат для птичника я добываю на помойке, надеюсь, вы поймете меня правильно. Весной начинается пора

Уважаемые садоводы и огородники! Мы продолжаем конкурс «Садовые истории». Ждем ваши рассказы, присылайте также вопросы нашим консультантам. Ваши истории и вопросы будут оценены по достоинству. Победители получат призы. Не забывайте указывать контактные телефоны.

ремонт, люди выбрасывают строительные обрезки. Вернее, не выбрасывают, а выносят и аккуратно ставят около ограждения помойки. Спасибо им. Я уж точно равнодушно мимо не пройду!

Мы стали какими-то щепетильными и расточительными, думаем, что в помойках одни бомжи копаются. Во всем мире давно уже мусор сортируют и пускают в переработку. Во всем мире процветают «блошинные рынки». Даже стиль такой мусорный появился, кастомайзинг называется.

❏ **Анастасия БРИЖАНЬ**

Социум



Вы в парк на йогу или потанцевать?

Культурное лето в парках Магнитки

ко купить понравившуюся работу, но и принять участие в мастер-классах. Воскресная программа «Танцуй с нами» даст возможность познакомиться с творчеством профессиональных коллективов и познать азы хореографии.

Сквер Металлургов по пятницам приглашает горожан насладиться камерной музыкой на «Вечере романса», в субботу здесь будут проходить музыкально-танцевальные вечера для любителей стиля ретро, а по воскресеньям малышей ждет «Карусель увлечений», где можно будет и потанцевать, и поиграть в различные игры.

Сквер имени Бориса Ручьева оправдывает свое литературное название: пятничные вечера здесь посвящают литературным чтениям. В субботу «Театр под открытым небом» развернут артисты соседнего театра «Буратино» – здесь можно будет не толь-

ко стать зрителями открытых спектаклей, но и получить мастер-классы от известных актеров. А воскресные вечера посвящают проекту «Музыка в каждом сердце».

По пятницам будет собираться поэтов и сквер имени М.Ю.Лермонтова, а в театральную субботу здесь ждут желающих приобрести искусство Мельпомены актеры театра драмы имени А.С.Пушкина. По воскресеньям же музыкальные вечера проведут для горожан педагоги и учащиеся музыкальных школ города.



Нью-Васюки и йога на траве

Как рассказал начальник управления физической культуры, спорта и туризма Александр БЕРЧЕНКО, проект нашел большой отклик у спортсменов города, которые хо-

тели бы не только позаниматься в его рамках уличными видами спорта, но и привлечь к этому своих земляков. Управление спорта также откроет свои площадки – по пятницам все желающие в парке у Вечного огня смогут попрактиковаться в сдаче нормативов ГТО, по субботам здесь ждут любителей шахмат и шашек, а в воскресенье с 9.30 – на пробежку с председателем МГСД Александром МОРОЗОВЫМ.

К слову разминку перед пробежкой организуют представители спортивных федераций города, уже проявили себя футболисты, каратисты, легкоатлеты. Александр Берченко отметил, что сейчас ведется активная работа с руководством фитнес-клубов, йога-студий и других организаций: их приглашают взять коврики и провести бесплатное занятие для горожан на открытом воздухе. Отметим, что в Магнитке действуют 70 федераций различных видов спорта, и все они смогли бы и себя показать, и найти новых активных участников в рамках проекта.

С этой же целью выйдут на площадки «Летних парков Магнитки» педагоги дополнительного образования: досуговые мероприятия и мастер-классы, на которые приглашают юных магнитогорцев, помогут детям определиться с выбором кружка или секции, куда они придут 1 сентября.

Творческие площадки дадут возможность проявить себя не только профессионалам, но и начинающим художникам, танцорам, музыкантам. Если вы хотите заявить свой проект, и вам нужна техническая поддержка, можно обратиться в управление культуры администрации города либо написать на странице проекта «ВКонтакте» <https://vk.com/public168466567>. А можно и просто прийти в парк или сквер и радовать своим творчеством земляков.

Светлана Тулупова выразила надежду, что проект «Летние парки Магнитки» вызовет искреннюю заинтересованность у магнитогорцев.

Наталья ЛОПУХОВА

До конца лета магнитогорским скверам присвоят звание парков культуры и отдыха.

Как рассказала исполняющая обязанности заместителя главы города Светлана ТУЛУПОВА, сегодня в Магнитогорске действуют 6 парков и 48 скверов. Многие из них этим летом станут спортивными и культурными площадками.

Проект «Летние парки Магнитки» даст возможность горожанам отдохнуть с семьей, насладиться музыкой, живописью, театральным и поэтическим творчеством от профессионалов своего дела, а проявить таланты смогут все желающие. Ведь главная цель проекта – сделать летний отдых магнитогорцев интересным, разнообразным, богатым на яркие события.

Отметим, что идея эта не нова, так, например, в сквере Металлургов на протяжении нескольких лет по пятницам собирала малышей и взрослых «Поляна увлечений», активно организовывали юных читателей выездные библиотечные мероприятия в сквере Бориса Ручьева. Да и в других зеленых зонах время от времени случались интересные события, попасть на которые хотелось бы еще, да кто знает, когда теперь посчастливится.

На ретро-волне и с книжкой под мышкой

Именно такие обращения земляков и вдохновили городские власти сделать целый цикл ярких меропри-

ятий, четко привязанных по времени, чтобы каждый знал: приходите в пятницу, субботу, воскресенье с 16.00 до 20.00 – будет интересно.

Основными площадками стали парк у Вечного огня, сквер Металлургов, скверы имени Михаила Лермонтова и Бориса Ручьева, однако в планах охватить и другие территории, чтобы с душой провести вечер выходного дня мог практически каждый. Специалисты управления культуры, образования, физической культуры, спорта и туризма подготовили мероприятия с расчетом на самую разную аудиторию.

Так в парке у Вечного огня по пятницам магнитогорцев ждет музыкальный марафон. Субботним вечером раскроет свои секреты ярмарка мастеров, где можно будет не толь-



Динара Воронцова «МР»

2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 03.07.2018 №7436-П

Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства. Положение об очередности планируемого развития территории

1. Основание для проектирования
Основание для проектирования: Постановление Администрации города Магнитогорска от 16.02.2016 №1686-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории Левобережной части г. Магнитогорска, в районе улицы Заготовительная и северной границы города»
Заказчик проекта: Махновская Е. С.

2. Цели и задачи проекта
В соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации подготовлена документация проект планировки и проект межевания территории Левобережной части г. Магнитогорска, в районе улицы Заготовительная и северной границы города.
Целью разработки проекта является:

- Установление красных линий;
- Определение границ планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Местоположение
Территория проектирования расположена в левобережной части города Магнитогорска в Ленинском районе.

Площадь проектирования в соответствии с приложением к постановлению администрации города Магнитогорска Челябинской области от 16.02.2016 №1686-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории Левобережной части г. Магнитогорска, в районе улицы Заготовительная и северной границы города» составляет 44394 м².

В настоящее время территория проектирования частично застроена (см. Графические материалы, Лист 2 «Схема отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства и линейных объектов (Опорный план)»).

В соответствии с Генеральным планом и Схемой развития улично-дорожной сети г.Магнитогорска проектируемая территория ограничена:

1. с севера-запада – ул. Заготовительная;
 2. с юга-запада – земельным участком для размещения промышленных объектов (производственная база);
 3. с юга-востока – земельным участком, предназначенным для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта;
 4. с северо-востока – северной границей города.
- Рельеф территории имеет уклон севера-запада на юго-восток.

4. Функциональное зонирование
Проектируемая территория располагается в территориальной зоне ПК-1 (Зона производственно-складских объектов). Частично в границы проектирования попадают зоны: ТР-1 (Зона железнодорожного транспорта) и ПК-4 (Зона производственных объектов IV-V классов). Проектирование ведется в границах территориальной зоны ПК-1.

К основным видам разрешенного использования относятся следующие проектируемые объекты: Объект складского назначения различного профиля (2а, 2ж); Предприятия и производства V класса опасности (2б, 2в, 2д); Административное здание (2е).

К условно разрешенным видам использования относятся проектируемые объекты: Подземные и наземные гаражи, в том числе многоуровневые (105д, 1а)

Проектируемые объекты (административное здание, наземные гаражи, парковки перед объектами) располагается в санитарно-защитной зоне (см. «Чертеж планировки территории»). Согласно статье 24 Правил землепользования и застройки г. Магнитогорска, здания административного назначения, гаражи, площадки для хранения общественного и индивидуального транспорта, допускается размещать в СЗЗ. Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (основной, вспомогательный или условно разрешенный) соответствует виду разрешенному использованию применительно к соответствующей территориальной зоны.

Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства предусмотрен статьей 39 градостроительного Кодекса РФ.

5. Предложения по установлению, изменению и отмене красных линий улиц и проездов, линий регулирования застройки

Данным проектом был сформирован поперечный профиль ул. Заготовительная – магистральная дорога регулируемого движения (основная).

Устанавливаемые красные линии были сформированы с учетом существующей застройки и расположением инженерных и транспортных коммуникаций. Ширина поперечного профиля ул. Заготовительная принята исходя из требований к поперечному профилю магистральной дороги регулируемого движения.

Основные параметры проектируемой территории:

- Ширина дороги в красных линиях;
- Магистральная дорога регулируемого движения ул. Заготовительная – 50 м;
- Линии регулирования застройки установлены с учетом правил землепользования и застройки города Магнитогорска и требования к поперечному профилю магистральной дороги регулируемого движения (основная). Для магистральной дороги регулируемого движения линии регулирования застройки устанавливаются на расстоянии не менее 25 м от проезжей части. Проектом линии регулирования застройки установлены с одной стороны – 8,00 м, с другой – 12,83 м (по сложившейся застройке).

6. Технико-экономические показатели проектируемых объектов
Поскольку проектируемая территория располагается в СЗЗ от существующих объектов капитального строительства в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция», п. 5.2 на проектируемой территории не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Проектное предложение заключается в размещении следующих объектов капитального строительства:

Таблица 6.1. Проектируемые объекты капитального строительства и их основные технико-экономические показатели

№ участка (см. прим. 1)	№ здания или строения	Наименование и обозначение (см. прим. 2)	Этажность	Площадь застройки, кв.м	Коэффициент застройки (норма 0,6)	Основные габариты, м	Площадь для хранения транспортных средств, кв.м (см. прим. 3)	Площадь озеленения, в границах участка, кв.м
105	105д	Подземные и наземные гаражи, в том числе многоуровневые (см. прим.6)	1	182,4	0,21 (см. прим. 4)	6,0x30,4	182,4 (4,4%)	1130,7 (27,3%) (см. прим. 5)
ЗУ2	1а	Подземные и наземные гаражи, в том числе многоуровневые (см. прим.6)	1	632	0,26	20,0x31,6	2882,0 (12,6%)	10131,8 (44,3%)
	1б	КПП (контрольно-пропускной пункт)	1	16,0		4,0x4,0		
	2а	Объект складского назначения различного профиля (см. прим. 7)	1	703,6		14,3x49,2		
	2б	Предприятия и производства V класса опасности (см. прим. 8)	1	1906,2		27,0x70,6		
	2в	Предприятия и производства V класса опасности (см. прим. 8)	1	806,4		25,32x 31,85		
	2г	КПП (контрольно-пропускной пункт)	1	22,6		3,35x6,75		
	2д	Предприятия и производства V класса опасности (см. прим. 8)	1	1178,1		23,8x49,5		
	2е	Административное здание	1	441,8		17,85x24,75		
	2ж	Объект складского назначения различного профиля (см. прим. 7)	1	144	4,0x36,0			

Примечания:
1. № участка см. Основную часть проекта планировки территории «Чертеж планировки территории». Площадь участков: 105 – 4146,1 кв.м, ЗУ2 – 22854,9 кв.м.
2. Наименование и обозначение проектируемых объектов приведено в соответствии с правилами землепользования и застройки г. Магнитогорска.
3. В площадь для хранения транспортных средств включена площадь наземного гаража. Площадь одного машино-места – 25 кв. м (с учетом проезда к парковочному месту). Расчет количества машино-мест см. п. 2.7.
4. На участке 105 расположены существующие объекты капитального строительства (см. Графические материалы, Лист 2 «Схема отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства и линейных объектов (Опорный план)»).

ного строительства и линейных объектов (Опорный план)». Площадь застройки и коэффициент застройки рассчитаны с учетом существующих объектов капитального строительства.

5. В соответствии с правилами землепользования и застройки % озеленения участка должен быть не менее 15 % от площади участка. В настоящее время % озеленения ниже нормативного. Проектом межевания территории предусматривается увеличение земельного участка путем перераспределения земель и земельного участка (см. Проект межевания территории, Г-316.10.16-ПМТ) и озеленение участка приводится к нормативному показателю.

6. Гараж предусматривается проектом наземный, в 1 этаж.

7. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 на проектируемой территории возможно разместить следующие объекты складского назначения (V класс): склады, перегрузка и хранение утильсырья без переработки.

8. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 на проектируемой территории возможно разместить следующие предприятия и производства V класса опасности:

- 1) Металлургические, машиностроительные и металлообрабатывающие объекты и производства:
 - Производство котлов
 - Производство пневмоавтоматики
 - Производство металлоштампов
 - Производство сельхоздеталей
 - Типографии без применения свинца (офсетный, компьютерный набор).
- 2) Обработка древесины:
 - Производство обоезов
 - Производство бондарных изделий из готовой клепки.
 - Производство рогожно-ткацкое.
 - Производство по консервированию древесины соевыми и водными растворами (без солей мышьяка) с суперобмазкой.
 - Сборка мебели из готовых изделий без лакирования и окраски
- 3) Текстильные промышленные объекты и производства легкой промышленности:
 - Производство котонинное.
 - Производства коконо-разварочные и шелкоразмоточные.
 - Производства меланжевые.
 - Производства пенько-джутокрутильные, канатные, шпагатные, веревочные и по обработке концов.

- Производство искусственного каракуля.
- Производство пряжи и тканей из хлопка, льна, шерсти при отсутствии красильных и отбельных цехов.

- Производства трикотажные и кружевные.
- Шелкоткацкое производство.
- Производство ковров.
- Производство обувных картонов на кожевенном и кожевенно-целлюлозном волокне без применения растворителей.
- Шпупльно-катушечное производство.
- Производство обоев.
- Производства помелкосерийному выпуску обуви из готовых материалов с использованием водорастворимых клеев.

9. На этапе разработки проекта на объекты необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды.

Поскольку по проектируемой территории проходит кабель связи образуемый земельный участок ЗУ2 образован с учетом охранной зоны от кабеля связи и является многоконтурным (см. проект межевания территории, шифр: Г-316.10.16-ПМТ). В связи с этим для осуществления связи между объектами 1А, 1Б и объектами 2А, 2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Е, 2Ж через кабель связи предусмотрен проезд. Для осуществления проезда проектом межевания территории предусмотрен сервитут для проезда через образуемый земельный участок ЗУ3 под линейный объект (кабель связи) (см. Г-316.10.16-ПМТ). При пересечении улиц и проездов с кабельной сетью необходимо предусмотреть защиту кабельных линий связи путем укладки кабелей в асбестоцементные трубы или металлические короба.

Вокруг проектируемых объектов предусматриваются полосы шириной 6 м, пригодные для проезда пожарных машин.

7. Баланс территории в границах проектирования
Таблица 7.1. Баланс территории в границах проектирования

п/п	Наименование	Ед. измерения	Количество	% соотношение
1	Площадь в границах проектирования	га	4,4394	100,0
2	Площадь застройки жилых зданий	га	0	0
3	Площадь застройки нежилых зданий (административные здания, объект складского назначения различного профиля, предприятия и производства, наземные гаражи)	га	0,67937	15,3
4	Площадь покрытий (улицы, проезды, площади, парковки, пешеходные тротуары)	га	1,26058	28,4
5	Площадь озеленения (площадь озеленения в границах проектирования, которая включает в себя: озеленение земельных участков, озеленение территории общего пользования в границах проектирования)	га	2,49945	56,3

8. Расчет учреждений и предприятий обслуживания
Расчет учреждений обслуживания населения не предусмотрен, поскольку в границах проектирования отсутствует жилая застройка. Проектирование ведется в территориальной зоне ПК—1.

9. Ведомость зданий и сооружений в границах проектирования

№ участка (см. прим.1)	№ здания или строения	Наименование и обозначение (см. прим. 2)	Этажность	Площадь, кв.м застройки		Примечание
				общая		
87	87а	Автозаправочная станция	1	48,1	48,1	Сущ.
	105а	Нежилое здание (хоз.блок)	2	25,9	51,8	Сущ.
	105б	Нежилое здание (административное здание)	1	135,9	135,9	Сущ.
	105в	Нежилое здание (предприятие и производства V класса опасности)	1	155,8	155,8	Сущ.
105	105г	Нежилое здание (предприятие и производства V класса опасности)	1	381,5	381,5	Сущ.
	105д	Подземные и наземные гаражи, в том числе многоуровневые (см. прим.3)	1	182,4	182,4	Проек.
	1а	Подземные и наземные гаражи, в том числе многоуровневые (см. прим.3)	1	632,0	632,0	Проек.
ЗУ2	1б	КПП (контрольно-пропускной пункт)	1	16,0	16,0	Проек.
	2а	Объект складского назначения различного профиля (см. прим. 5)	1	703,6	703,6	Проек.
	2б	Предприятия и производства V класса опасности (см. прим. 6)	1	1906,2	1906,2	Проек.
	2в	Предприятия и производства V класса опасности (см. прим. 6)	1	806,4	806,4	Проек.
	2г	КПП (контрольно-пропускной пункт)	2	22,6	45,2	Проек.
	2д	Предприятия и производства V класса опасности (см. прим. 6)	1	1178,1	1178,1	Проек.
	2е	Административное здание	1	441,8	441,8	Проек.
	2ж	Объект складского назначения различного профиля (см. прим. 5)	1	144,0	144,0	Проек.

Примечание:
1. № участка см. Основную часть проекта, «Чертеж планировки территории».
2. Наименование и обозначение проектируемых объектов приведено в соответствии с правилами землепользования и застройки г. Магнитогорска. Наименование существующих объектов взято в соответствии с кадастровой выпиской от 11.02.2016 г № 7400/101/16-107074 (см. приложение 3).
3. Гараж предусматривается проектом наземный в 1 этаж.
4. Существующий объект 105в зарегистрирован в государственном кадастре недвижимости с ошибкой. В проекте границы, конфигурация и площадь объекта приведены в соответствии с фактическими параметрами. В дальнейшем необходимо внести изменения в государственный кадастр недвижимости, привести границы, конфигурацию и площадь объекта в соответствие с проектом для устранения ошибки (кадастровый номер объекта остается прежним). Координаты объекта см. Проект межевания территории (шифр проекта: Г-316.10.16-ПМТ).
5. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 на проектируемой территории возможно разместить следующие объекты складского назначения (V класс): склады, перегрузка и хранение утильсырья без переработки.
6. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 на проектируемой территории возможно разместить следующие предприятия и производства V класса опасности:
1) Металлургические, машиностроительные и металлообрабатывающие объекты и производства:

- Производство котлов
- Производство пневмоавтоматики
- Производство металлоштампов

- Производство сельхоздеталей
 - Типографии без применения свинца (офсетный, компьютерный набор).
- 2) Обработка древесины:
- Производство обоев
 - Производство бондарных изделий из готовой клепки.
 - Производство рогожно-ткацкое.
 - Производство по консервированию древесины солевыми и водными растворами (без солей мы- шьяка) с суперобмазкой.
 - Сборка мебели из готовых изделий без лакирования и окраски
- 3) Текстильные промышленные объекты и производства легкой промышленности:
- Производство котонинное.
 - Производства коконо-разварочные и шелкоразмоточные.
 - Производства меланжевые.
 - Производства пенько-джутокрутильные, канатные, шпагатные, веревочные и по обработке кон- цов.
 - Производство искусственного каракуля.
 - Производство пряжи и тканей из хлопка, льна, шерсти при отсутствии красильных и отбельных цехов.
 - Производства трикотажные и кружевные.
 - Шелкоткацкое производство.
 - Производство ковров.
 - Производства обувных картонов на кожевенном и кожевенно-целлюлозном волокне без приме- ния растворителей.
 - Шпульно-катушечное производство.
 - Производства обоев.
 - Производства помелкосерийному выпуску обуви из готовых материалов с использованием водо- растворимых клеев.

7. На этапе разработки проекта на объекты необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды.

10. Организация транспортного обслуживания

На рассматриваемой территории есть существующая ул. Заготовительная. На проектируемой тер- ритории красные линии не были утверждены. Поэтому данным проектом устанавливаются красные линии, профиль улицы.

1) Ул. Заготовительная:

- Категория – магистральная дорога регулируемого движения.
- Ширина профиля в красных линиях – 50 м.
- Ширина проезжей части – 7,06 м (существующая).
- Ширина пешеходного тротуара – 3,00 м.

Для обслуживания территории транспортом, для обеспечения проезда пожарных машин, в грани- цах проектирования предусматриваются основные проезды обеспечивающие подъезд транспорта к отдельным объектам и стоянкам (см. Графическую часть, Лист 4).

Пешеходные переходы проектом не предусмотрены.

Общественный транспорт

На проектируемой территории общественный транспорт не предусмотрен. Ближайшая остановка общественного транспорта (остановка «Элеватор») располагается в 490 м от проектируемой терри- тории.

Расчет стоянок автомобилей

Расчет стоянок автомобилей для проектируемых объектов производился согласно местным нор- мативам градостроительного проектирования г. Магнитогорска и правилам землепользования и за- стройки г. Магнитогорска.

Все проектируемые объекты расположены в зоне ПК-1. Согласно правилам землепользования и за- стройки г. Магнитогорска площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 15 процентов от площади земельного участ- ка. Количество машино-мест рассчитывалось исходя из данного параметра и таблицы 5 местных нор- мативов градостроительного проектирования г. Магнитогорска.

Таблица 2.7.1. Расчет стоянок автомобилей для проектируемых объектов

№ участка	№ здания или соору- жения	Наименование объекта	Норма	Количество машино-мест	Процент от участка
105	105	Подземные и наземные гаражи, в том числе многоуровневые	-	см. прим 2	4,4%
3У2	1а	Подземные и наземные гаражи, в том числе многоуровневые	-	см. прим 2	12,6%
	1б	КПП (контрольно-пропускной пункт)	-	-	
	2а	Объект складского назначения различного профиля	-	-	
	2б	Предприятия и производства V класса опас- ности	10-15 машино- мест на 100 ра- ботающих в двух смежных сменах	30 (на 200 ра- ботающих)	
	2в	Предприятия и производства V класса опас- ности	10-15 машино- мест на 100 ра- ботающих в двух смежных сменах	20 (на 130 ра- ботающих)	
	2г	КПП (контрольно-пропускной пункт)	-	-	
	2д	Предприятия и производства V класса опас- ности	10-15 машино- мест на 100 ра- ботающих в двух смежных сменах	27 (на 180 ра- ботающих)	
	2е	Административное здание	2-3 машино-мест на 100 кв. м общей площади)	13 (на 441,8 кв. м общей пло- щади)	
2ж	Объект складского назначения различного профиля	-	-		

Примечание:

1. При расчете площади территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (и про- цента от участка) принималось, что площадь одного парковочного машино-места занимает 25 кв.м.

2. Данный объект предназначен для хранения транспортных средств, поэтому определение потреб- ности стоянок автомобилей для него не требуется. Количество машино-мест в объекте 105 составляет приблизительно 182,4 кв.м / 40 кв. м = 4 машино-места (где 182,4 кв. м. - площадь объекта, 40 кв. м — площадь одного машино-места для грузового автомобиля с учетом зазоров безопасности и проезда).

3. Для МГН (маломобильных групп населения) проектом предусмотрено 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов, в том числе специализированные места для автотранспор- та инвалидов на кресле-коляске из расчета 5%, но не менее 1-го места (см. п.4.2.1, СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»). Таким образом, при об- щем количестве 90 машино-мест для инвалидов предусмотрено 9 мест, из которых 5 мест предусмотре- но для инвалидов на кресле-коляске.

4. Процент от участка определялся с учетом площади наземных гаражей.

11. Основные технико-экономические показатели территории в границах проектирования

№ п/п	Показатели	Ед. изме- рения	Современ- ное со- стояние	Рас- четный срок
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории – всего	га	4,4394	4,4394
	В том числе территории:			
	Жилых зон из них:			
	многоэтажная застройка		-	-
	4-5 этажная застройка		-	-
	малоэтажная застройка В том числе: малоэтажные жилые дома с приквар- тирными земельными участками индивидуальными жилыми дома с приуса- дебными земельными участками (зона Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки)		-	-
	Объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (кроме микрорайонного значения)		-	-
	Рекреационных зон		-	-
	Зон инженерной и транспортной инфраструктур		0,2756	0,2756
	ТР-1 – зона железнодорожного транспорта (См. примечание 1)			
	Производственных зон ПК-1 – зона производственно-складских объектов ПК-4 Зона производственных объектов IV-V классов (См. примечание 1)		• 4,0243 • 0,1395	• 4,0243 • 0,1395
	Иных зон		-	-
1.2	Из общей площади проектируемого района участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта		-	-

1.3	Из общей площади проектируемой территории общего пользования - всего	га	-	0,20845
	Из них:			
	зеленые насаждения общего пользования		-	0,11624
	улицы, дороги, проезды, площади, стоянки, тротуар		-	0,09221
	прочие территории общего пользования		-	-
1.4	Кoeffициент застройки/норма			
	ПК-1 – зона производственно-складских объектов		0,02/0,6	0,17/0,6
1.5	Кoeffициент плотности застройки/норма			
	ПК-1 – зона производственно-складских объектов		0,02/1,8	0,17/1,8
1.6	Из общей территории:	га		
	земли федеральной собственности		-	-
	земли субъектов Российской Федерации		-	-
	земли муниципальной собственности		1390,4	1390,4
	земли частной собственности		0,6185	0,6185
2	Население			
2.1	Численность населения	тыс. чел.	-	-
2.2	Плотность населения	чел./га	-	-
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс. м2 общей площади квартир	-	-
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	-	-
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м2 общей площади квартир	-	-
3.4	Убыль жилищного фонда – всего В том числе:	тыс. м2 общей площади квартир	-	-
	государственной и муниципальной собственности		-	-
	частной собственности		-	-
3.5	Из общего объема убыли жилищного фонда убыль:	тыс. м2 общей площади квартир		
	по техническому состоянию		-	-
	по реконструкции		-	-
	по другим причинам (организация санитарно-защитных зон, переоборудо- вание и пр.)		-	-
3.6	Новое жилищное строительство – всего В том числе:	тыс. м2 общей площади квартир	-	-
	Малоэтажное из них: малоэтажные жилые дома с приквартирными земель- ными участками индивидуальные жилые дома с приусадебными земельны- ми участками		-	-
	4-5-этажное		-	-
	многоэтажное		-	-
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Детские дошкольные учреждения - всего/1000 чел.	мест	-	-
4.2	Общеобразовательные школы - всего/1000 чел.	мест	-	-
4.3	Поликлиники - всего/1000 чел.	посещений в смену	-	-
4.4	Аптеки/10 тыс. чел.	объектов	-	-
4.5	Раздаточные пункты детской молочной кухни	порций в сутки на 1 ребенка	-	-
4.6	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания насе- ления – всего В том числе:			
	Торговые объекты, в том числе: киоски, павильоны, магазины, торговые комплексы, розничные рынки/1000 чел.	кв. м тор- говой пло- щади	-	-
	Предприятие общественного питания/1000 чел.	1 посадоч- ное место	-	-
4.7	Учреждения культуры и искусства - всего/1000 чел.		-	-
4.8	Физкультурно-спортивные сооружения - всего/1000 чел.	тыс. кв. м	-	-
4.9	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства/20 тыс. жителей	объект	-	-
4.10	Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи	объект	-	-
4.11	Прочие объекты социального и культурно-бытового обслуживания насе- ления		-	-
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети – всего В том числе:	км	0,336	0,683
	Магистральные дороги из них:			
	скоростного движения		-	-
	регулируемого движения		0,141	0,141
	Магистральные улицы из них:			
	общегородского значения:			
	• непрерывного движения		-	-
	• регулируемого движения		-	-
	районного значения		-	-
	Улицы и проезды местного значения		0,195	0,542
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта В том числе:	км		
	трамвай		-	-
	троллейбус		-	-
	автобус (маршрутное такси)		-	-
5.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей			
	В том числе:			
	постоянного хранения	маш.-мест	-	-
	временного хранения		-	90
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1	Водопотребление – всего	тыс.куб.м /сут.	-	0,03
6.2	Водоотведение (см. прим.3)	тыс.куб.м /сут.	-	0,03
6.3	Электропотребление	кВт*ч/год	-	8,93
6.4	Расход газа	млн.куб.м /год	-	-
6.5	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабже- ние	млн. Гкал/ год	-	-
6.6	Количество твердых бытовых отходов в том числе утилизируемых	куб.м /сут.	-	2,1
6.7	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инже- нерной подготовке	га	-	-
6.8	Потребность в иных видах инженерного оборудования		-	-
7	Охрана окружающей среды			
7.1	Озеленение санитарно-защитных зон (см. прим. 2)	га	-	0,9691
7.2	Уровень загрязнения атмосферного воздуха	% от ПДК	-	-
7.3	Уровень шумового воздействия	дБ	-	-
7.4	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по охране окружающей среды	га	-	-
8	Ориентировочная стоимость строительства по первоочередным мероприя- тиям реализации проекта			

8.1	Всего	млн.руб.		
	В том числе:			
	жилищное строительство		-	-
	социальная инфраструктура		-	-
	улично-дорожная сеть и общественный пассажирский транспорт		-	-
	инженерное оборудование и благоустройство территории		-	-
	прочие		-	-
8.2	Удельные затраты	тыс. руб.		
	на 1 жителя		-	-
	на 1 кв.м общей площади квартир жилых домов нового строительства		-	-
	на 1 га территории		-	-

Примечания:
 • Частично в границы проектирования попадают зоны: ТР-1 (Зона железнодорожного транспорта) и ПК-4 (Зона производственных объектов IV-V классов). Проектирование ведется в границах территориальной зоны ПК-1.
 • Расчет озеленения санитарно-защитной зоны проводится в границах проектирования без учета озеленения участков.

• Проектом предусмотрены выгребные ямы.
 12. Инженерное оборудование, сети и системы
 На проектируемой территории располагаются следующие инженерные сети: воздушно-кабельная линия 0,4 кВ и 10 кВ, подземная кабельная линия связи. Также в границах проектирования расположена МТП. Расположение существующих инженерных сетей см. Графическую часть, Лист 5.

Водоснабжение
 В связи с тем, что в границах проектирования отсутствуют сети водопровода, к проектируемым объектам капитального строительства предусмотрен подвоз воды. Водоснабжение необходимо следующим объектам: КПП (16, 2г), предприятия и производства V класса опасности (2б, 2в, 2д), административное здание (2е). Хранение воды предусматривается в специальных резервуарах. Расположение резервуаров для хранения воды предусматривается в проектируемых объектах. Объем и расположение резервуаров в объектах определяется при разработке разрешения на строительство. В резервуарах следует предусматривать также:
 • аварийный объем воды, обеспечивающий в течение времени ликвидации аварии на водоводе расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в размере 70% расчетного среднечасового водопотребления и производственные нужды по аварийному графику;
 • дополнительный объем воды на пожаротушение в размере, определенном согласно СП 8.13130. (размещение резервуаров на территории см. лист 5 материалы по обоснованию)

Водоотведение (канализация)
 В связи с тем, что в границах проектирования для водоотведения воды от проектируемых объектов капитального строительства проектом предусматривается устройство выгребов. Выгребы предусматриваются для следующих объектов: предприятия и производства V класса опасности (2б, 2в, 2д), административное здание (2е). В КПП (16, 2г) предлагается устройство биотуалетов. Объем и расположение выгребов уточняются при разработке разрешения на строительство.

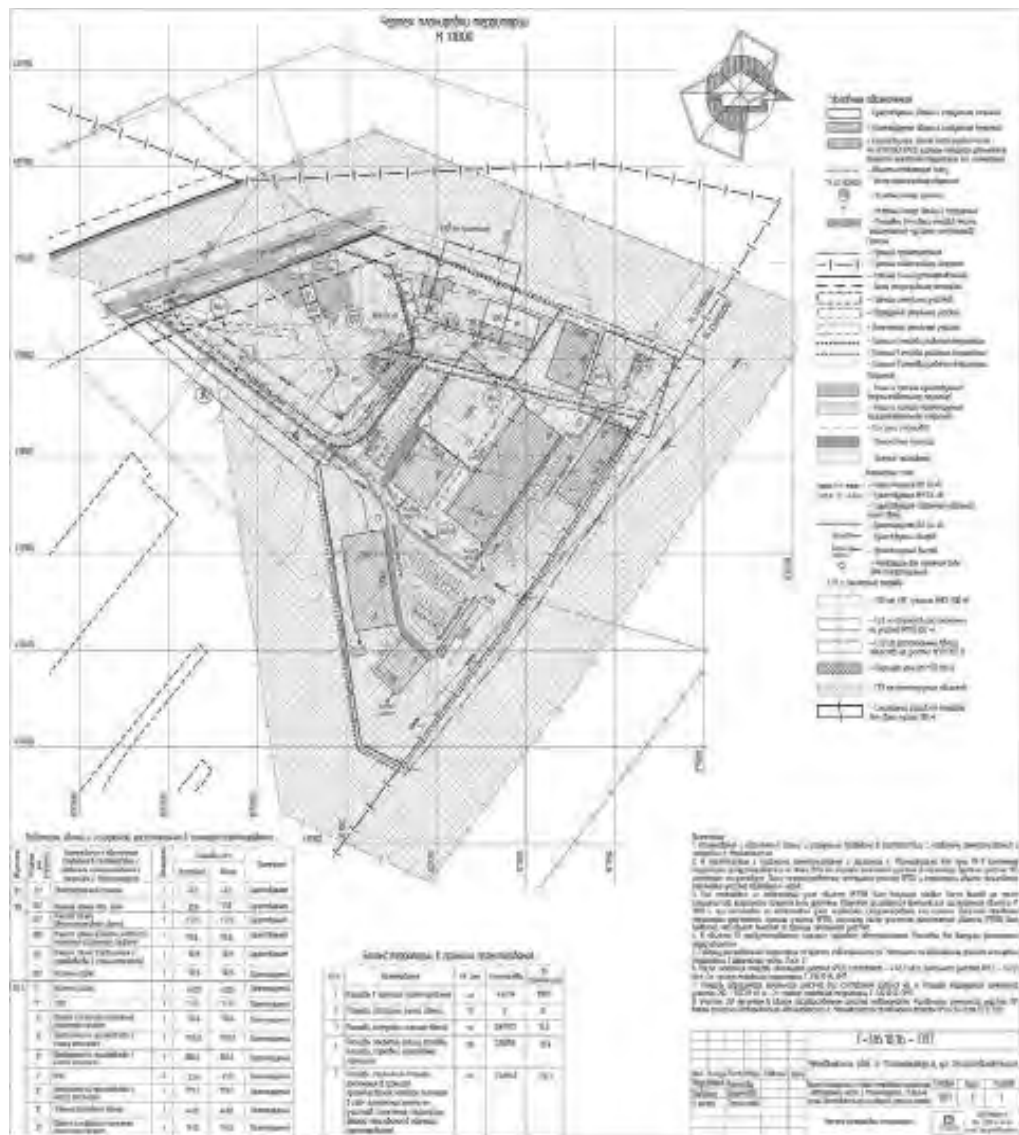
Газоснабжение
 В границах проектирования сети газоснабжения отсутствуют. Газоснабжение проектируемых объектов капитального строительства не предусмотрено.
Теплоснабжение
 В границах проектирования тепловые сети отсутствуют. Подключение проектируемых объектов капитального строительства к тепловым сетям не предусматривается.

Электроснабжение
 Освещение необходимо для следующих проектируемых объектов: КПП (16, 2г), объект складского назначения различного профиля (2а, 2ж), предприятия и производства V класса опасности (2б, 2в, 2д), административное здание (2е).
 Электрическое отопление предусматривается для следующих объектов: КПП (16, 2г), предприятия и производства V класса опасности (2б, 2в, 2д), административное здание (2е).

Связь
 В границах проектирования расположен подземный кабель связи. Подключение проектируемых объектов к кабелю связи не предусмотрено. В местах пересечения проезжих частей улиц и проездов с кабельной сетью необходимо предусмотреть защиту кабельных линий связи путем укладки кабелей в асбестоцементные трубы или металлические короба.

Положение об очередности планируемого развития территории
 Проектом предусматривается освоение территории в три очереди:
 1 очередь: строительство объекта капитального строительства, проектируемого на участке №105 (объект №105Д - подземные и наземные гаражи, в том числе многоуровневые).
 2 очередь: строительство объектов капитального строительства, проектируемых на участке №3У2 (объект №2А - объект складского назначения различного профиля; объект №2Б - предприятия и производства V класса опасности; №2В - предприятия и производства V класса опасности; объект №2Г - КПП (контрольно-пропускной пункт); объект №2Д - предприятия и производства V класса опасности; объект №2Е - административное здание; объект №2Ж - объект складского назначения различного профиля)
 3 очередь: строительство объектов капитального строительства, проектируемых на участке №3У2 (объект № 1А - подземные и наземные гаражи, в том числе многоуровневые; объект № 1Б - КПП (контрольно-пропускной пункт)).

Приложение № 2
к постановлению администрации города от 03.07.2018 №7436-П



Приложение № 3
к постановлению администрации города от 03.07.2018 №7436-П

Текстовая часть

- 1. Основные цели и задачи
 Проект межевания территории выполнен в соответствии с заданием на разработку градостроительной документации. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков. Основные задачи проекта:
 • Образование земельного участка для размещения объектов капитального строительства -предприятия и производства V класса опасности.
 • Образование земельного участка для размещения линейного объекта (кабель связи)
 • Изменение границ существующего земельного участка №105.
 • Изменение границ существующего земельного участка №87.

Границы образуемых земельных участков устанавливаются в соответствии со своим функциональным назначением и сложившейся застройкой, обеспечивают нормируемые условия эксплуатации объектов капитального строительства и линейного объекта.
 Также в процессе проектирования после выезда специалиста на место было установлено, что объект капитального строительства (с кадастровым номером 74:33:1109001:1993) зарегистрирован с ошибкой в координатах. Данным проектом устанавливаются границы объекта в соответствии с его фактическим расположением.

В границах проектирования изменяются границы земельного участка №105 (кадастровый номер 74:33:1109001:105) путем перераспределения. Также изменяются границы земельного участка 74:33:1109001:87 в соответствии с фактическим использованием земельного участка — проектом учитывается асфальтированный въезд к объекту АЗС. Границы земельного участка 74:33:1109001:87 изменяются путем перераспределения.
 2. Обоснование принятых решений.

В границах проектирования расположено 4 земельных участка (участок 30 расположен в границах проектирования частично). Расположение земельных участков согласно кадастровой выписке от 11.02.2016 г № 7400/101/16-107074 (см. Графическую часть проекта планировки территории, Лист 2) и исходными данными о земельном участке для проезда для проезжей территории охранная зона и строением №1 по ул. Заготовительная, 9а (Постановление администрации г. Магнитогорска Челябинской области №16730-П от 17.12.2015 г., см. Приложение 23).

Настоящим проектом были образованы два земельных участка (:ЗУ2 и :ЗУ3).
 Границы образуемого земельного участка ЗУ2 устанавливаются в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним. Земельный участок ЗУ2 образован в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска. В границах проектирования проходит подземный кабель связи. Согласно приложению 11 (см. материалы по обоснованию проекта планировки территории) охранная зона кабеля связи составляет 2 м в обе стороны. Границы образуемого земельного участка ЗУ2 установлены с учетом охранной зоны и границами образуемого земельного участка ЗУ3 для размещения линейного объекта (кабеля связи). Таким образом, земельный участок ЗУ2 образован многоконтурным. В связи с этим для осуществления связи между объектами 1А, 1Б и объектами 2А, 2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Е, 2Ж через образуемый земельный участок ЗУ3 предусмотрен сервитут для осуществления проезда на земельном участке ЗУ3 (см. таблицу 2.3.). Доступ к образуемому земельному участку ЗУ2 с территории общего пользования (с ул. Заготовительной) осуществляется с участка ЗУ1. По постановлению администрации г. Магнитогорска от 17.12.2015 №16730-П (см. приложение 23) участок ЗУ1 выдан для использования Махновской Е. С. Письмо о том, что, Махновская Е. С. не возражает, что земельный участок ЗУ1 будет использоваться для проезда к образуемому земельному участку ЗУ2 см. приложение 2б.

Границы образуемого земельного участка ЗУ3 устанавливаются с учетом охранной зоны от подземного кабеля связи (2 м) и с учетом существующих земельных участков. Участок ЗУ3 — многоконтурный.
 Таблица 1. Ведомость площадей образуемых земельных участков.

№ на плане	Назначение, наименование земельных участков	Площадь, м2
ЗУ2	Предприятие и производство V класса опасности	22854,9
ЗУ3	Линейный объект (кабель связи)	1053,9

- Примечание:**
 • Границы и номер образуемых земельных участков приведены в Основной части проекта межевания территории. Чертеж межевания территории. Координаты образуемого земельного участка см. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
 • Земельный участок ЗУ2 — многоконтурный.
 • Земельный участок ЗУ2 — многоконтурный

Также в процессе проектирования после выезда специалиста на место было установлено, что объект капитального строительства (с кадастровым номером 74:33:1109001:1993) зарегистрирован с ошибкой в координатах. Данным проектом устанавливаются границы объекта в соответствии с его фактическим расположением. При постановке на кадастровый учет необходимо скорректировать границы объекта. Координаты объекта капитального после корректировки см. Графические материалы «Чертеж земельных участков и их частей».

В границах проектирования изменяются границы земельного участка №105 (кадастровый номер 74:33:1109001:105) путем перераспределения земель и земельного участка. К земельному участку №105 присоединяется часть территории общего пользования Тп1 для исключения вклинивания. Часть территории общего пользования Тп1 располагается от участка №105 до границы территориальных зон ПК-1 и ТР-1. Данная часть территории общего пользования Тп1 не может быть образована как самостоятельный участок под объект капитального строительства, поскольку на ее площади невозможно разместить объект капитального строительства (см. Приложение 27). Также часть территории общего пользования Тп1 не может быть образована как земельный участок под проезд, поскольку в таком случае расстояние между существующим въездом и предполагаемым размещением въезда будет противоречить нормативно-технической документации. Также к земельному участку №105 присоединяется часть территории общего пользования Тп2, для исключения вклинивания между земельными участками №105 и №87. Перераспределение выполнено на основании подпункта 2 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса РФ. Таким образом, настоящим проектом межевания* предполагается перераспределение земельного участка №105 и земель для исключения вклинивания. См. Графические материалы «Чертеж земельных участков и их частей».

«В подпункте 2 пункта 1 статьи 39.28. Земельного кодекса РФ говорится о приведении границ земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории. Поскольку ранее на данную территорию не был разработан проект межевания территории, приведение границ земельных участков выполняется данным проектом межевания территории.

Проектом были изменены границы участка №87 путем перераспределения земель и земельного участка. Границы скорректированы в связи с тем, что заезд на участок расположен на землях общего пользования. Таким образом к участку №87 присоединяется часть территории общего пользования Т/п3. После перераспределения заезд на участок входит в границы участка №87.

В связи с тем, что проезжая часть Основного проезда №1 в настоящее время шириной 5 м, проектом предусматривается расширение проезжей части до нормативного значения 6 м. Также согласно ПУЭ 7 (Правила устройства электроустановок) расстояние от проезжей части до столбов ВЛ 10 кВ должно быть не менее 5 м, поэтому проектом скорректирован въезд с ул. Заготовительной на Основной проезд №1 и расстояние от столба ВЛ 10 кВ до проезжей части соответствует норме. В связи с данными корректировками Основного проезда №1 проезжая часть проезда частично выходит за границы участка под проезд (ЗУ1) и располагается на территории общего пользования.

Таблица 2. Поворотные точки образуемых и изменяемых земельных участков и коэффициент застройки территории

№ участка на плане	Вид разрешенного использования образуемого и изменяемых земельных участков	Поворотные точки границ участков	Площадь застройки здания, кв. м	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Коэффициент застройки	
					факт	норма
ЗУ2	Предприятие и производство V класса опасности	1-18	5867,1	22854,9	0,26	0,6
ЗУ3	Линейный объект (кабель связи)	1 - 23	-	1053,9	-	-
105	Объекты складского назначения различного профиля	1-9	881,5	4146,1	0,21	0,6
87	Занимаемый автозаправочной станцией	1 - 7	111,7	3433,1	0,03	0,6

- Примечание:**
 • Границы и номера образуемого и изменяемых земельных участков приведены в Основной части проекта межевания территории «Чертеж межевания территории». Координаты образуемого и изменяемых земельных участков см. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
 • Категория земель всех участков: земли населенных пунктов.
 • Земельный участок ЗУ2 — многоконтурный.
 • Земельный участок ЗУ3 — многоконтурный.

Проектом установлены границы зон действия публичных сервитутов в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий сетей, а также для сквозного проезда, прохода (для доступа) к земельным участкам 105 и ЗУ2 через образуемый земельный участок ЗУ3.

Таблица.3. Поворотные точки участков публичных сервитутов

№ участка на плане	Вид разрешенного использования образуемого и изменяемых земельных участков, которые обременяются сервитутом	Обременение публичным сервитутом			
		Территория частей участков, обремененных сервитутом сквозного проезда, прохода	Территория частей участков, обремененных сервитутом в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий сетей	Поворотные точки границ сервитута	Площадь, м2
		Поворотные точки границ сервитута	Площадь, м2	Поворотные точки границ сервитута	Площадь, м2

87	Занимаемый автозаправочной станцией	-	-	1-9	272,1
				10-12	8,0
105	Объекты складского назначения различного профиля	-	-	-	-
30	Производственная база	-	-	13, 28-31	322,7
				23-26	92,9
3У2	Предприятие и производство V класса опасности	-	-	13-23, 26-28	5263,2
3У1	Для проезда между проезжей частью по ул. Заготовительная и строением №1 по ул. Заготовительная, 9а	-	-	-	-
3У3	Линейный объект (кабель связи)	1-4	45,4	-	-
		5-8	42,0	-	-
			Итого: 87,4		Итого: 5958,9

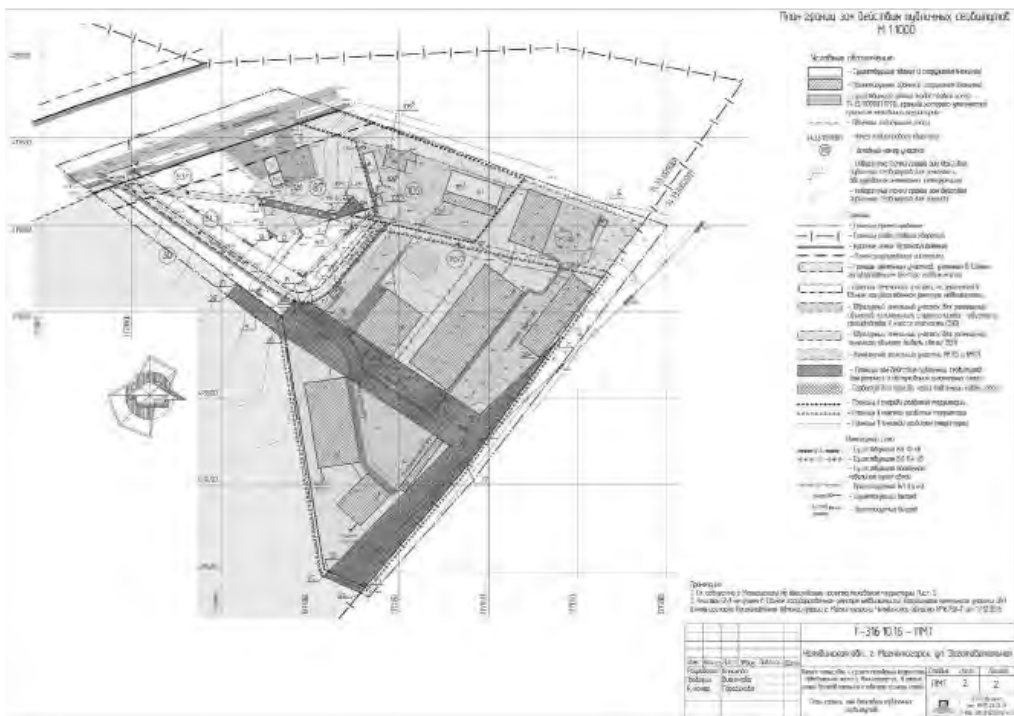
Примечание:
Координаты поворотных точек см. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
3. Основные технико-экономические показатели проекта межевания

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	Площадь проектируемой территории - всего	га	4,4394	4,4394
2	Территории, подлежащие межеванию в том числе:	->-	-	-
	- территории жилой застройки из них:	->-	-	-
	- территории многоэтажной застройки	->-	-	-
	- территории 4-5-этажной застройки	->-	-	-
	- территории малоэтажной застройки в том числе:	->-	-	-
	- малоэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками	->-	-	-
	- индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	->-	-	-
	- территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания микрорайонного значения	->-	-	-
	- территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания внемикрорайонного значения	->-	-	-
	- территории промышленной и коммунально-складской застройки:	->-	4,0243	4,0243
	- ПК-1 - зона производственно-складских объектов ПК-4 Зона производственных объектов IV-V классов (См. примечание 1)	->-	0,1395	0,1395
	- территории инженерной и транспортной инфраструктур	->-	0,2756	0,2756
3	Территории, не подлежащие межеванию в том числе:	->-	-	0,20845
	- зеленые насаждения общего пользования	->-	-	0,11624
	- улицы, дороги, проезды, площади, тротуар	->-	-	0,09221
	- прочие территории общего пользования	->-	-	-

Приложение № 4
к постановлению администрации города
от 03.07.2018 №7436-П



Приложение № 5
к постановлению администрации города
от 03.07.2018 №7436-П



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.07.2018 № 7437-П
О внесении изменений в постановление администрации города от 25.04.2018 № 4498-П
В целях обеспечения безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Челябинской области от 19.09.2012 № 479-П

«О Правилах охраны жизни людей на водных объектах в Челябинской области», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в постановление администрации города от 25.04.2018 № 4498-П «О мерах по охране жизни людей, предупреждению чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий на водоемах города в 2018 году» (далее – постановление) следующие изменения:
1) пункт 2 постановления дополнить подпунктом 3 следующего содержания:
«3) пляж на территории парка отдыха «Лукоморье»;
2) пункты 12, 13 приложения №1 к постановлению изложить в следующей редакции:

12.	Укомплектовать спасательные посты подготовленными и аттестованными матросами-спасателями. Назначить ответственного за организацию работы спасательных постов.	МБУ «ДСУ г. Магнитогорска» Владельцы пляжей	Купальный сезон
13.	Содержать спасательные посты на пляжах в постоянной готовности и необходимом составе в период купального сезона.	МБУ «ДСУ г. Магнитогорска» Владельцы пляжей	Купальный сезон

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.07.2018 № 7438-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 15.08.2011 № 9328-П
В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами «О защите конкуренции», «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций», Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2010 года № 215, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в постановление администрации города от 15.08.2011 № 9328-П «Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям» (далее – постановление) изменение, дополнить приложение №1 к постановлению следующим муниципальным имуществом:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес, местонахождение имущества	Площадь, кв.м.
1	Нежилое помещение №4	г. Магнитогорск, ул. Индустриальная, д. 20	168,3

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города и опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.07.2018 № 7474-П

О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Торгсервис», поступившего в администрацию города 17.05.2018 вход. № АИС 00445617 (вход. № ГМУ – УАИГ 15/00115), заключения о результатах общественных обсуждений от 27.06.2018, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 29.06.2018 № 90, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 02.07.2018 № АГ-03/1364), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить ООО «Торгсервис» разрешение на осуществление условно разрешенного вида – объект предпринимательской деятельности – административное здание (автошкола), при оборудовании такого объекта сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:1326001:33, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, территория 4 карты золотавалов ТЭЦ.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.) обеспечить внесение изменений в договор аренды земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.07.2018 № 7475-П

О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Торгсервис», поступившего в администрацию города 17.05.2018 вход. № АИС 00445608 (вход. № ГМУ – УАИГ 15/00114), заключения о результатах общественных обсуждений от 27.06.2018, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 29.06.2018 № 90, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 02.07.2018 № АГ-03/1365), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить ООО «Торгсервис» разрешение на осуществление условно разрешенного вида – объект предпринимательской деятельности – склад, при оборудовании такого объекта сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:1326001:30, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, территория 4 карты золотавалов ТЭЦ.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.) обеспечить внесение изменений в договор аренды земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

ных пунктов (территориальная зона Р-2, зона рекреационного назначения, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:1356001:1694, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.07.2018

№ 7487-П

О постановке на учет в регистрирующий орган бесхозяйных объектов недвижимого имущества

В соответствии с Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, в связи с обращением ТСЖ «Металлург-17» от 24.05.2018 № 01/1915, ТСЖ «Уют» от 15.05.2018 № 01/1791, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.) осуществить постановку на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области бесхозяйных сооружений, указанных в приложении к настоящему постановлению.

2. Правовому управлению администрации города (Курсевич М. В.) по истечении годового срока со дня принятия на учет Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области подготовить в месячный срок заявления в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозяйные сооружения, указанные в приложении к настоящему постановлению.

3. Муниципальному предприятию трест «Водоканал» (Ефимов В. И.) принять на временное содержание и техническое обслуживание бесхозяйные сооружения, указанные в приложении к настоящему постановлению, до момента регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе.

4. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города
от 04.07.2018 №7487-П

Перечень бесхозяйных объектов

№ п/п	Наименование сооружения	Местоположение	Протяженность, м
1.	сооружение – ввод водопровода Д100 мм	г.Магнитогорск, к МКД №26 по ул. Сталеваров	5,0
2.	сооружение – три выпуска бытовой канализации Д100 мм	г.Магнитогорск, от МКД №26 по ул. Сталеваров	15,0
3.	сооружение – три выпуска канализации Д100 мм	г.Магнитогорск, от жилого дома №134 по ул. Мичурина	15,0
5.	сооружение – два выпуска канализации Д100 мм	г.Магнитогорск, от жилого дома №132 по ул. Мичурина	10,0

Председатель КУИиЗО В. И. ТРУБНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.07.2018

№ 7488-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 25.01.2018 № 589-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 25.01.2018 № 589-П «Об утверждении Методических рекомендаций по оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации города» (далее – постановление) изменение, приложение № 2 к Методическим рекомендациям по оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации города, изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2018.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы города Тулупову С. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение к постановлению
администрации города
от 04.07.2018 №7488-П
Приложение № 2
к Методическим рекомендациям

Профессиональные квалификационные группы общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих

Перечень должностей руководителей, специалистов и служащих, отнесенных к профессиональным квалификационным группам общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих, установлен Приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 N 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих».

Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих первого уровня»

Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Рекомендуемые минимальные оклады (руб.)
1 квалификационный уровень	Архивариус; делопроизводитель; кассир; машинистка; секретарь; секретарь-машинистка; статистик; экспедитор, специалист в сфере закупок, инспектор по учету	4189

Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих второго уровня»

Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Рекомендуемые минимальные оклады (руб.)
1 квалификационный уровень	Диспетчер; лаборант; техник; техник – программист; художник, инспектор по кадрам	4742
2 квалификационный уровень	Заведующий канцелярией; заведующий складом; заведующий хозяйством. Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается производное должностное наименование «старший». Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается II внутридолжностная категория.	5454
3 квалификационный уровень	Заведующий производством (шеф-повар). Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается I внутридолжностная категория.	6521
4 квалификационный уровень	Механик. Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий».	7153
5 квалификационный уровень	Начальник гаража; начальник (заведующий) мастерской.	10078

Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих третьего уровня»

Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Рекомендуемые минимальные оклады (руб.)
1 квалификационный уровень	Бухгалтер; бухгалтер-ревизор; документовед; инженер; инженер по охране труда и технике безопасности; инженер-программист (программист); инженер-технолог (технолог); менеджер; психолог; социолог; сурдопереводчик; юристконсульт, экономист.	5723

2 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутридолжностная категория	6133
3 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория	6404
4 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий»	6541
5 квалификационный уровень	Главные специалисты: в отделах, отделениях, лабораториях, мастерских; заместитель главного бухгалтера	6813

Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня»

Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Рекомендуемые минимальные оклады (руб.)
1 квалификационный уровень	Начальник отдела	6950

В случае отсутствия должностей, определенных штатным расписанием муниципального учреждения, в Перечне должностей руководителей, специалистов и служащих, отнесенных к профессиональным квалификационным группам общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих, утвержденном Приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 N 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих», руководитель муниципального учреждения самостоятельно определяет размер оклада (должностного оклада) и утверждает его приказом по учреждению.

И.о. начальника управления образования О. А. ЛАВРИК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.07.2018

№ 7490-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 12.08.2015 № 10761-П

В связи с кадровыми изменениями, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 12.08.2015 № 10761-П «О создании межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, расположенных в городе Магнитогорске, и муниципального жилищного фонда города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, в приложении № 1 к постановлению слова «Звездин П. В. – начальник отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города» заменить словами «Чирков А. В. – инспектор отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

04.07.2018

город Магнитогорск

По проекту постановления администрации города о предоставлении Музафаровой Салтанат Амантаевне разрешения на условно разрешенный вид – магазин общей площадью не более 500 кв.м., использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0203004:170, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, жилой район «Западный-1», квартал 4, участок № 65, с 08 июня 2018 года были проведены общественные обсуждения.

Оповещение о начале общественных обсуждений и проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях опубликованы в городской газете «Магнитогорский рабочий» № 80 от 08.06.2018г., и размещены на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении общественных обсуждений.

Предложений и замечаний от участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступало.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске И. А. РАССОХА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

04.07.2018

город Магнитогорск

По проекту постановления администрации города о предоставлении Петышину Павлу Валерьевичу разрешения на условно разрешенный вид – объект предпринимательской деятельности, связанный с обеспечением жизнедеятельности граждан – швейная мастерская, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малозэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0212004:2664, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Индустриальная, 4а, с 08 июня 2018 года были проведены общественные обсуждения.

Оповещение о начале общественных обсуждений и проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях опубликованы в городской газете «Магнитогорский рабочий» № 80 от 08.06.2018г., и размещены на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

В связи с отсутствием правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, сообщения о проведении общественных обсуждений не направлялись.

Предложений и замечаний от участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступало.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске И. А. РАССОХА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

04.07.2018

город Магнитогорск

По проекту постановления администрации города о предоставлении Сальникову Анатолию Михайловичу, Сальниковой Ольге Владимировне, Самохиной Наталье Константиновне, Самохиной Марии Анатольевне разрешения на условно разрешенный вид – блокированная жилая застройка, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1332001:2855, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Лазника, 10, с 08 июня 2018 года были проведены общественные обсуждения.

Оповещение о начале общественных обсуждений и проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях опубликованы в городской газете «Магнитогорский рабочий» № 80 от 08.06.2018г., и размещены на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении общественных обсуждений.

Предложений и замечаний от участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступало.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске И. А. РАССОХА