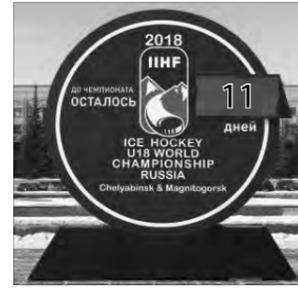


Газета
издается
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



Шайбу, шайбу!
До чемпионата мира
по хоккею среди юниоров
осталось **11** дней

Хоккей. Задача №1 – принять юношеские сборные по высшему разряду



• Фото: pikaбай.com

На ледовой «Арене» будет «жарко»

Пятёрка стран

ков. Здание Ледовой Арены оснащено системой пожарной безопасности, охраны и видеонаблюдения в соответствии с требованиями российского законодательства, а также ФХР и КХЛ. Важным является то, что площадка адаптирована для лиц с ограниченными возможностями.

Определены места, где спортсмены будут проживать и питаться. По данным Александра Берченко, команды Швеции и США разместят в «Форуме», канадцы будут жить в гостинице «Лагуна», сборная Швейцарии в «Европе», а представители Беларуси отправятся за город в «Золотую юрту».

Последние приготовления проходят в стане волонтеров, команда полностью сформирована и готова к приему иностранных гостей. Добровольцы набраны из числа тех, кто владеет английским языком, а также обладает навыками оказания медицинской помощи. Как считают организаторы, корпус волонтеров будет осуществлять работу переводчиков, медиков, специалистов транспортной логистики, аккредитации, проживания и питания, работы со зрителями и медиа.

В рамках этапа «Зритель» организована работа по продаже билетов: так, на каждый матч должно быть реализовано свыше пяти тысяч билетов. Кроме того, принято решение о предоставлении бесплатных билетов детям до 18 лет, а также по специальной цене в размере 100 рублей учреждениям, организациям, предприятиям.

Выбран и талисман состязаний, им стал бурый мишка по кличке Уралец. Как считают организаторы чемпионата, он как нельзя лучше олицетворяет нашу страну и демонстрирует упорство характера россиян.

Остается лишь добавить, что на льду «Арены» будут рады всем болельщикам, ведь играть при полных трибунах даже начинающим спортсменам легко и почетно.

Валентина ПАВЛОВА

проведут между собой серию до двух побед за право остаться в Высшем дивизионе. Работа по организации и проведению чемпионата ведется сразу по нескольким направлениям: спортивная часть, безопасность, материально-техническое и медицинское обеспечение, проживание и питание, волонтерское движение, программа «Зритель», продвижение, аккредитация.

На сегодняшний день утвержден состав организационного комитета, его председателем стал глава города Сергей БЕРДНИКОВ, а в число представителей вошли специалисты администрации города, Магнитогорского металлургического комбината, хоккейного клуба «Металлург», организаций разных форм собственности.

Проходить чемпионат будет на льду «Арены Металлург», объект по заключению комиссии КХЛ полностью соответствует требованиям хоккейной Суперлиги России. Зал вмещает 7,5 тысячи зрителей. Обустроена и прилегающая к Дворцу территория, в наличии парковки для автомобилей болельщи-

На льду «Арены Металлург» будут рады всем болельщикам, ведь играть при полных трибунах легко и почетно

В апреле Магнитогорск станет мировой хоккейной столицей.

Буквально через две недели наш город превратится в площадку, принимающую участников Чемпионата мира по хоккею среди юниоров до 18 лет. В докладе, который представил на малом аппаратном совещании главы города начальник управления по физической культуре, спорту и туризму Александра БЕРЧЕНКО, обозначены основные направления подготовки к этому важному международному мероприятию.

Напомним, что с 19 по 29 апреля в Челябинской области пройдет самое ожидаемое спортивное событие – чемпионат станет 20-м молодежным турниром под эгидой Международной федерации хоккея на льду. Принимают хоккеистов два города – Челябинск и Магнитогорск. В областном центре сыграют сборные команды Финляндии, Словакии, Чехии, России, Франции. В Магнитогорске – представители США, Швеции, Канады, Швейцарии и Беларуси. Каждая команда проведет по четыре игры. Восемь сборных, показавших лучшие результаты, выйдут в четвертьфинал плей-офф. В свою очередь команды, занявшие последние места в группах,

Безопасный город. Протяженность горизонтальной разметки составит 900 километров

Хронометраж пути

На дорогах Магнитки устанавливают светофоры с обратным отсчетом.

По данным руководителя МБУ «ДСУ города Магнитогорска» Дмитрия ГАВРИЛОВА, до июня модернизируют 40 из 112 светофорных объектов. Модули с хронометражем появятся на перекрестках проспектов Ленина, Карла Маркса, улицы Советской, их устанавливают в уже имеющиеся светофоры, на месте желтого сигнала. Счетчик отсчитывает для водителей и пешеходов количество секунд, по истечении которых сигнал сменится с красного на зеленый или наоборот. Модернизация объектов позволит повысить безопасность

на перекрестках, таким образом участники дорожного движения станут более осмотрительными.

Добавим также, что в рамках дополнительных мер по улучшению состояния сети в этом году выполнят так называемые средние ремонты дорог с заменой верхнего слоя асфальтобетонного покрытия на более чем 30 участках автодорог протяженностью свыше 28 километров. Специалисты отремонтируют десять трамвайных переездов, продолжат работы по ямочному ремонту внутри кварталов, по отсыпке поселковых проездов, приведут в порядок пешеходные тротуары и переходы.

Отдельно займется таким важ-



Фото: Динара Воронцова «МР»

ным направлением, как дорожная разметка, ее нанесут на асфальтовое покрытие 140 улиц. Общая протяженность продольной разметки составит 900 километров (что почти равносильно

расстоянию от Магнитогорска до Омска), а разметка пешеходных переходов будет нанесена на площади свыше 50 тысяч квадратных метров.

Валентина СЕРДИТОВА

С праздником!

Дорогие южноуральцы!

Поздравляю вас со светлым Днем Воскресения Христова! Этот великий для каждого православного человека праздник дарит всем радость и согласие, умиротворение и надежды на будущее. В этот день мы с благодарностью вспоминаем тех, кого нет рядом с нами, но они всегда в сердце. Проявляем заботу, милосердие и сострадание ко всем, кто в этом нуждается. Говорим друг другу: «Христос воскрес» – и возвращаемся к своим духовным корням, становимся радостнее и мудрее. Пусть Свет Божий никогда не угасает в нас и согревает других. Искренне желаю вам любви и добра, здоровья и счастья, удачи и веры!

Борис ДУБРОВСКИЙ,
губернатор Челябинской области

Дорогие магнитогорцы!

Искренне поздравляю вас со светлым праздником Воскресения Христова! Этот день символизирует идеалы высокой духовности и всепрощающей любви, укрепляет в сердцах православных веру в торжество мира и добра. На протяжении веков пасхальные традиции объединяют людей разных поколений и помогают им преодолевать трудности на пути нравственного совершенствования, побуждают на благие дела и поступки. Желаю вам и вашим близким доброго здоровья и благополучия, душевной гармонии и счастья. Пусть этот праздник принесет в ваши семьи согласие и исполнит самые светлые надежды!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Дорогие земляки!

Поздравляю вас со Светлым Христовым Воскресением! Тысячелетние традиции православия стали неотъемлемой частью нашей культуры. Пасха символизирует торжество жизни, добра и света и напоминает нам о главных духовных ценностях, которые делают мир чище и лучше. Пусть аромат праздничных куличей, тепло от общения с близкими наполняют ваш дом! Мира, любви и счастья!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания

Дорогие земляки!

Всех православных христиан сердечно поздравляю со светлым праздником Пасхи – Христовым Воскресением. Это один из главных праздников верующих. В этот замечательный праздник хочу пожелать идти по жизни с доброй мечтой, высоким стремлением, искренней надеждой и крепкой верой. Пусть в вашем доме всегда будет тепло и уютно. Пусть царят в нем понимание, любовь и забота! Живите с чистыми помыслами. Благополучия вам и удачи!

Виталий БАХМЕТЬЕВ,
депутат ГД ФС РФ

Погода

Вс 8.04		ночь +2	день +7
ВЕТЕР м/сек		2-4	
ВЕТЕР направление		С-В	

Пасхальные гуляния

Возвещая о радости

По доброй традиции к Светлому Христову Воскресению Магнитогорская епархия готовит большой пасхальный праздник.

Гуляния начнутся завтра в 11.30, после окончания поздней Божественной литургии, у стен Кафедрального собора Вознесения Христова.

Откроет пасхальные гуляния «Пасха Красная» преосвященнейший Иннокентий, епископ Магнитогорский и Верхнеуральский.

После освящения пасхальной снеди гостей ждет концертная программа с участием детского церковного хора «Глас» Кафедрального собора Вознесения Христова, детского ансамбля «Ложжари Урала», студии исторического танца «Каденция», творческих коллективов Дома дружбы народов, детских школ искусств.

На празднике будут организованы традиционные для народных гуляний игры и забавы, песни, танцы, угощения, мастер-классы, полевая кухня, благотворительная ярмарка. Для ярмарки принимают открытки, сувениры, вязаные вещи, мыло, изготовленные своими руками, растения в горшочках – средства, вырученные от их продажи, поступят на поддержку благотворительных проектов епархии. Изделия примут в социальном отделе, церковной лавке или на посту охраны кафедрального собора. Маленьких гостей праздника покачают на паровозике и карусели, ребята примут участие в интеллектуальных играх, спортивных состязаниях и стартах, организованных волонтерами спортфака МГТУ. Для победителей уже приготовили призы. Увлекательным зрелищем станут выступления спортсменов-кикбоксеров, представителей учебного центра специальной подготовки «Славяне».

В этот же день у стен собора Вознесения Христова пройдет пасхальный конкурс рисунков на асфальте для воспитанников детских домов Магнитогорска, Нагайбакского и Агаповского районов.

По завершении концертной программы с 13.30 до 16.00 для желающих будет организована возможность подняться на колокольню собора и позвонить в колокола.

А для горожан, которые в ночь с субботы на воскресенье планируют посетить пасхальное богослужение, будут работать дополнительные трамвайные поезда.

Трамвай №1 отправится от собора Вознесения Христова (остановка «Старая Магнитка») в 3.00 по маршруту Казачья переправа – проспект Карла Маркса – вокзал, от храма святителя Николая Чудотворца (остановка «Улица Островского») – в 2.30 по Южному переходу, проспекту Карла Маркса на вокзал.

Трамвай №25 отправится от Кафедрального собора в 3.15, он проследует с Казачьей переправы по проспекту Карла Маркса на улицу Зеленый лог, поезд аналогичного маршрута пойдет в 3.00 от храма Николая Чудотворца.

Трамвай №18 уходит от Кафедрального собора в 3.30, направляясь по Казачьей переправе, улицам Галиуллина, Советской, Труда на Коробова. От храма Николая Чудотворца тот же маршрут в том же направлении отправится в 2.45.

Персона. На счету Александра Валасникова немало добрых дел

С ОТКРЫТЫМ СЕРДЦЕМ – К ЛЮДЯМ

В марте юбилей отметил человек, известный в Магнитогорске не только как предприниматель, но и как общественник и благотворитель.

Александр Валасников много лет занимался строительством в нашем городе и за его пределами, но стал широко известен совсем не поэтому.

Герой нашей публикации родом из села в Троицком районе. В Магнитку приехал семнадцатилетним паренком – учиться и работать. Закончил техническое училище (позже еще и строительный техникум), получил профессию электрогазосварщика, работал в организации «Мостопоезд-416». Потом была служба в армии, там овладел приемами борьбы самбо. Вернулся, стал на общественных началах учить мальчишек приемам самообороны. Возглавил при Дворце молодежи, потом это был Дворец культуры строителей, общественный совет. А еще встал во главе комсомольского оперативного отряда – помощника милиции, организованного горкомом комсомола. Комиссаром у Валасникова был Сергей ЛАРИЧЕВ, впоследствии известный педагог, депутат городского Собрания. Членами центрального штаба тогда были Юрий Миронов от горно-металлургического института и Виктор Тулупов, который работал на Магнитогорском металлургическом комбинате.

Жил Александр неподалеку от Дворца культуры, в общежитии. Вокруг – целый квартал домов рабочей молодежи. Ходили в рейды, работали с беспризорниками, тогда, в шестидесятые годы прошлого века, их было немало, помогали милиции и по линии ОБХСС – боролись с расхитителями собственности. А потом вместе с ребятами из Мостоотряда – так уже именовали «Мостопоезд» – поехал по комсомольской путевке строить Сургутскую ГРЭС. Вернулся, работал в строительном управлении №2, продолжал тренировать ребят.

Александр Алексеевич не сиделось на месте. Новая страница в его жизни началась, когда Валасников в составе передвижной механизированной колонны приехал на строительные работы в родной Троицкий район. Перед специалистами была поставлена задача – сдать в эксплуатацию брошенные объекты. Возводили и новые помещения, и животноводческие комплексы. Возродили даже це-

лую заброшенную деревню Уваровка. В ней Валасников с семьей и остался жить. Наверное, сказались сельские корни, тянуло к природе. Да и работы было хоть отбавляй. У колхоза имени XXI съезда партии, к которому относилась деревня, было шесть отделений, и везде надо было строить.

– И ребята, мои коллеги, остались там, – вспоминает Александр Алексеевич. – Тогда можно было землю взять, дом построить, скотину держать. У меня было семь лошадей и четыре коровы чернопестрой породы, да еще до 48 свиной держал. Конечно, помогала супруга Лидия Прокофьевна. Как все успевал? Я сплю всего четыре-пять часов, иногда и трех часов достаточно, – признается Валасников.

О таких говорят: трудоголик, без дела сидеть не может. Трудные времена наступили с приходом перестройки, строительство на селе полностью остановилось. Жили в основном подсобным хозяйством. И неизвестно, как в дальнейшем сложилась бы судьба Александра Валасникова, если бы не авария.

Вообще-то в аварии он пострадал пять раз, во всех случаях был пассажиром. Дважды столкновения оказывались лобовыми. После последней такой аварии в тяжелом состоянии оказался в районной больнице. Спасли друзья-магнитогорцы, среди них известный хирург Валерий КАЦ. Организовали специальный автомобиль для перевозки тяжелых больных и привезли Валасникова в больницу Магнитогорска. Восстанавливался Александр Алексеевич полгода, челюсть была так раздроблена, что говорить вообще не мог, а металлическая спица и сейчас в ноге.

В возрасте за пятьдесят лет пришлось начинать жизнь, что называется, с нуля. Но не тот человек наш герой, чтобы опускать руки. В 1997 году подал заявку и открыл свою фирму, связанную с оказанием ритуальных услуг. Многие считали, что на этом рынке слишком много конкурентов и его детище просто «раздавят», а он, как всегда, выжил.

В ту пору Валасникову не давала покоя мысль: ветераны Великой Отечественной войны уходят из жизни, остается их все меньше, кто же передаст молодому поколению знания, кто расскажет о войне, о возрождении страны, о патриотизме, наконец? Для него это

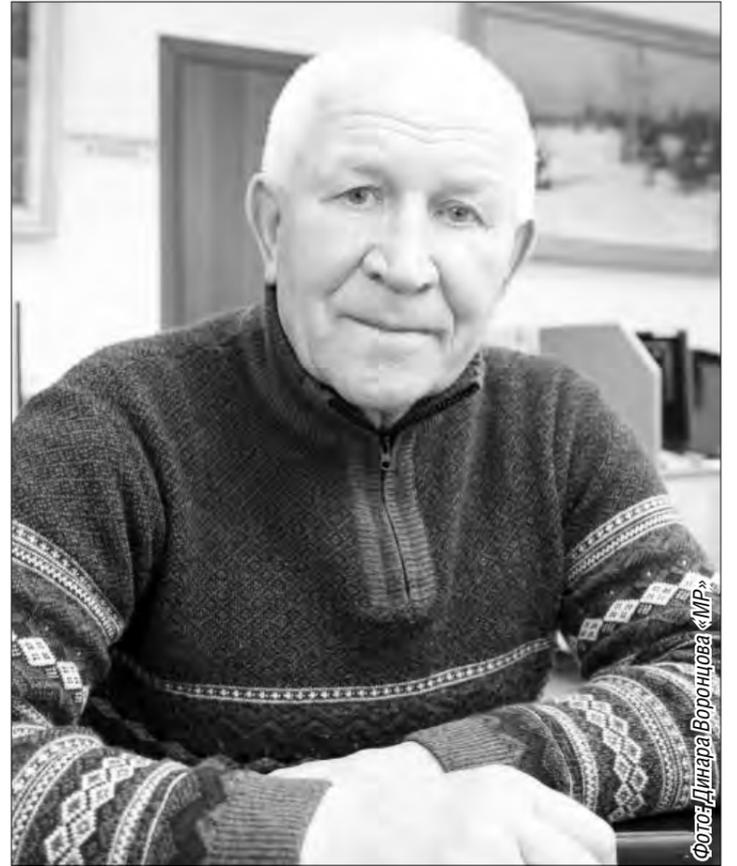


Фото Динара Воронцова «МР»

Александр Валасников – генератор больших планов и начинаний

не громкие слова и не простая патетика. Поговорил с единомышленниками, бывшими комсомольцами-оперативниками, сообщая пришли к мысли, что ко Дню Победы ветеранов надо привлекать к проведению уроков памяти в школах. Это и раньше было, но не в таких масштабах.

Договорились с предпринимателями, которые оплатили поездку на автобусах, и стали в День Победы развозить ветеранов сначала по школам, по-

том вместе с детьми к памятнику «Тыл – Фронту», чтобы возложить венки к плитам с именами погибших земляков. Следующим пунктом поездки значится Левобережное кладбище – посещение братских могил, мемориала воинам-афганцам и погибшим в «горячих точках» сотрудникам милиции. Завершается Маршрут памяти традиционно в кафе, которое предоставляет ветеранам еще один меценат – Тамара КОЛОНЮК, с «фронтным» обедом, песнями о войне и воспоминаниями. Для ветеранов это событие надолго остается в памяти, но главное, они видят, что их помнят и чтут.

– В этом году Маршрут памяти исполняется 15 лет, – говорит Александр Алексеевич. – С каждым годом, к сожалению, ветеранов остается все меньше, поэтому требуется к ним особое, бе-

режное отношение и почитание.

Замечательно, что к началу неравнодушных людей присоединилась и администрация Магнитогорска.

А еще Валасников помогает детям-сиротам, в основном левобережья, но не забывает и тех, кто живут в правобережной части Магнитки. Началось с того, что Александр Алексеевич узнал: ребятишкам не хватает учебников – на пять детей приходился один. И стал помогать с учебной литературой, покупал тетради, авторучки и другие школьные принадлежности. Подсобил с ремонтом. Теперь помогает вывозить детей на природу. Прошлым летом ребята побывали на базе отдыха на Урале. Многие впервые увидели открытый водоем, спрашивали разрешения, можно ли окунуться? А потом плескались под пристальным надзором взрослых, катались на катамаранах. Обед на свежем воздухе оказался для них необыкновенным.

– Вы бы видели глаза этих ребят! – говорит Александр Алексеевич.

Среди других его добрых дел – установка памятников на могилах фронтовиков, мемориальных досок, увековечивающих многих заслуженных ветеранов войны. На этот год у Валасникова снова большие планы. Дай Бог, чтобы все получилось, как получается всегда – с щедрой душой и открытым сердцем.

Ольга ПЯТУНИНА

Конкурс

Магнитогорск – город любителей хоккея

А знаете ли вы, что совсем скоро он наравне с Челябинском примет Чемпионат мира по хоккею среди юниоров?

У вас есть шанс попасть на матч юных звезд совершенно бесплатно!

Первые трое читателей, которые в понедельник, 9 апреля, дозвонятся в редакцию по но-

меру 26-33-56 и правильно ответят на три простых вопроса, получат по два билета на чемпионат!

ВОПРОСЫ:

– В каком году был создан хоккейный клуб «Металлург»?

– Как зовут членов клуба, которые в составе российской сборной завоевали «золото» на играх в Пхенчхане?

– В каких числах состоится в Магнитогорске Чемпионат мира по хоккею среди юниоров?



Хобби-клуб. Не боги горшки обжигают



• Фото: Дина Воронцова «МР»

Пластичная душа ГЛИНЫ

Сегодня наш гость – художник по керамике и педагог, руководитель студии «Волшебная глина» Надежда СМЕРНОВА.

От увлечения к профессии

Как рассказывает Надежда Валерьевна, интерес к этому удивительно пластичному материалу появился еще в детстве, когда отец рыл погреб на даче и случайно наткнулся на пласт глины. Вместе с сестрой налепили вазочек, рамок для фото. Естественно, обжечь изделия тогда возможности не было, и они оказались недолговечны. В старших классах ездили со школьной командой КВН во Владивосток, во Всероссийский детский центр «Океан», и Надежда попала на мастер-классы по работе с глиной. А уж когда при поступлении на художественно-графический факультет МаГУ она узнала, что ведется набор художников по керамике, выбор сделала окончательно и о нем ни разу не пожалела. Здесь явно вместились судьба, ведь целевой набор керамистов за всю историю худграфа был всего пять раз, и далеко не все выпускники связали дальнейшую жизнь с глиной.

Учеба открыла огромный пласт знаний: проектирование изделий, история керамики от архаичных черепков и древнегреческих амфор до наших дней, различные техники и росписи. Многие дали практику на Южноуральском и Сысертском фарфоровых заводах, знакомство с технологией массового производства.

Затем была Москва, работа в художественной мастерской, где Надежда разрабатывала различные изделия, производство церковной продукции, роспись изразцов для печей и каминов. Но судьба вернула ее в Магнитогорск: пригласили преподавать на родном худграфе, а затем и в детской картинной галерее.

Во время декрета захотелось пересмотреть формат преподавательской деятельности. О том, чтоб бросать ее, не было и речи: когда малышу было всего четыре месяца, стали звонить ученики, просили позаниматься хотя бы дома, настолько большое стремление к работе с глиной удалось заложить в них Надежде. Так и родилась студия керамики «Волшебная глина», которая работает уже пятый год.

Работа с глиной – зачастую тяжелый физический труд: разминать и готовить материал, таскать гипсовые формы хрупкой мастерице нелегко, но этот труд всегда приятный, признается она.

– Это удивительное общение с природным материалом, когда ты берешь бесформенный комочек, который имеет свою

пластику, и делаешь из него что-то свое, – говорит художница. – Я всегда объясняю детям, что с глиной надо подружиться, надо с ней сотрудничать, а не злиться, когда что-то не получается. Это и определенный релакс, и поток сознания, когда руки сами что-то творят, когда ты чувствуешь этот материал, делаешь вещи, от которых исходит свое тепло, свое настроение.

Слышать «материал»

У работы Надежды две стороны – любовь к глине и любовь к детям: они податливы, но имеют свой характер, и в керамике, и в педагогике творчество – в первую очередь симбиоз, умение слушать друг друга и идти за «материалом».

– У детей все непринужденно, наивно, от них идет поток творческой энергии, в отличие от взрослых они не стремятся сделать все идеально, – рассказывает Смирнова. – Порой я что-то подправляю, подсказываю, и получается интересная совместная работа.

Как правило, инициатива создания тех или иных изделий исходит от самих детей, и это очень важный момент в развитии их творческого начала, считает Надежда. Ее задача – лишь подсказать методы, которыми можно добиться цели. При этом исподволь ребята изучают все техники лепки и находят те, что близки именно им. Одно из главных стремлений педагога – дать возможность ученикам работать с профессиональными материалами, глазурями, красками.

– Керамика интересна тем, что порой получается неожиданный результат, – говорит Надежда. – Когда создаешь картину, знаешь, что если ты так положишь мазок, то он таким и останется, а здесь ты рисуешь глазурью и можешь только предполагать, что получится после обжига. Это всегда своеобразный эксперимент, сюрприз, и этим работа с глиной меня тоже привлекает.

У всех детей свои предпочтения: кому-то нравится работать на гончарном круге, кто-то любит лепить зверей и птиц. Девочкам больше по душе цветочная тематика и барышни, мальчикам – машинки и роботы. Кому-то комфортнее творить в рамках заданной темы, а кого-то влечет самостоятельное творчество, у кого-то есть стремление к народным промыслам, а кого-то вдохновляют современные персонажи. Возможность самореализоваться получают все.

В студии занимаются не только дети, но и взрослые. Есть те, что приходят на одно или несколько занятий и затем пропадают, а есть те, кто становится постоянным студийцем. Надежде особенно радостно найти в них родственную душу. Есть среди воспитанников и дети с огра-

ниченными возможностями, ведь творчество – хороший способ социальной реабилитации. Вообще всем малышам лепка дает отличное развитие головного мозга, мелкой моторики рук.

В студии случаются даже «керамические дни рождения», когда гости вместе с именинником предаются творчеству, а потом за большим столом пьют чай. На мой взгляд, такой праздник куда более интересный и запоминающийся, чем привычные увеселения в детских комнатах с аниматором.

Глина лепит мастера

Семья Надежды – настоящий пример творческой династии. Ее мать – известный искусствовед в Кургане, отец – фотограф, муж – художник, а пятилетний сыншка, хоть и не так часто присутствует на занятиях по керамике, но когда начинает работать с глиной, видно, что он чутко впитывает каждое слово, услышанное от мамы.

Порой кажется, что мастер лепит из глины, а глина лепит его характер. В ранних, институтских работах Надежду привлекали грубоватые этнические формы, шероховатая, с минимальной обработкой поверхность. Быть может, в этом было влияние педагога – известной магнитогорской художницы и керамистки Василисы ПОРТНОВОЙ. Аккуратная роспись изразцов подтолкнула творческую мысль мастерицы к более проработанным вещам, с большим количеством мелких, оглаженных деталей.

Сейчас в творческих планах – серия керамических светильников в стилистике различных национальных культур, украшения из глины, производство изразцов. Вот-вот появится собственная муфельная печь, которая позволит расширить спектр творчества как самого мастера, так и воспитанников студии.

Надежда Смирнова принимает участие во многих городских мероприятиях, семейных праздниках в Экопарке, на различных фестивалях города – «Вместе», «ART-WORLD – Мир искусства», «Карнавал у Пушкина» и других, а также выставляет свои работы на выставках Магнитогорска и России, даже за рубежом. Сегодня ее работы можно увидеть на выставке «Уральской недели искусств – UralArtWeek», которая проходит в Магнитогорской картинной галерее, а 12 апреля Надежда будет проводить там мастер-класс. Была персональная экспозиция и у студийцев: в прошлом году они выставлялись в детской картинной галерее.

Подробнее узнать о работе студии керамики «Волшебная глина» и записаться на занятия можно в ее группе <https://vk.com/studiakeramiki>.

Наталья ЛОПУХОВА

С праздником!

Для армии ваш труд бесценен

Уважаемые магнитогорцы!

В этом году мы отмечаем столетний юбилей со дня образования военных комиссариатов. Вековая история военкоматов неразрывно связана с развитием Вооруженных Сил Российской Федерации. Магнитогорский военный комиссариат достойно выполняет возложенные на него обязанности: проводит большую работу по мобилизационной подготовке, организации и проведению призыва граждан на службу, военно-патриотическому воспитанию молодежи. Особые слова благодарности хотелось бы выразить ветеранам, которые на протяжении многих лет достойно решали государственные задачи по укреплению армии и обеспечению обороноспособности нашей страны. Благодаря всем, кто связан с работой в военном комиссариате города, и желаю крепкого здоровья, благополучия и успехов в службе на благо Отечества!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Уважаемые работники и ветераны военных комиссариатов!

Поздравляю вас с профессиональным праздником. За сто лет работы с 1918 года комиссариаты не потеряли своего значения в обеспечении обороноспособности нашей России и патриотическом воспитании молодого поколения. Уверен, что верность лучшим воинским традициям, ответственность и любовь к Отчизне будут всегда оставаться залогом вашей успешной деятельности. Крепкого вам здоровья и семейного благополучия, стабильности и уверенности в завтрашнем дне, удачи и оптимизма!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского
городского Собрания

Дорогие земляки!

В этом году исполняется 100 лет со дня образования военных комиссариатов, что позволило создать сильную Красную Армию. Важную роль подразделения сыграли в годы Великой Отечественной войны. В кратчайшие сроки была проведена мобилизация людских ресурсов. Сегодня на военкоматах лежит ответственность по обеспечению боевой и мобилизационной готовности Вооруженных Сил. Большую помощь в этом оказывают ветераны. Работники этого подразделения выполняют большую работу по военно-патриотическому воспитанию молодежи. Разрешите поздравить вас с почетным юбилеем и поблагодарить за службу. Здоровья и успехов вам!

Виталий БАХМЕТЬЕВ,
депутат ГД ФС РФ

Уважаемые ветераны военных комиссариатов!

Городской совет ветеранов поздравляет вас со 100-летием образования военных комиссариатов местных органов управления! В этот день мы выражаем слова глубокой признательности людям, которые посвятили свою жизнь героическому делу – осуществлению военно-мобилизационной и учетно-призывной работы в Вооруженных Силах РФ, подготовку молодежи к несению военной службы. Ваш профессионализм, мужество, верность долгу и присяге – надежный заслон от беды для наших граждан. Желаем вам крепкого здоровья, успехов в нелегкой службе, мира и благополучия вашим семьям!

Александр МАКАРОВ,
председатель городского совета ветеранов

Призыв-2018

Не «откосить»

В военной прокуратуре Челябинского гарнизона создан консультационно-правовой пункт.

Его задача – освещение вопросов призыва граждан Российской Федерации на военную службу. Призывники, их родственники, а также иные граждане могут обращаться в адрес военного прокурора Чебаркульского гарнизона с информацией о готовящихся или совершенных преступлениях и правонарушениях, связанных с фактами незаконного предоставления отсрочек, полного освобождения от военной службы, незаконной выдачей военных билетов, а также о случаях неправомерного призыва в армию. Адрес консультационно-правового пункта: **456412, Челябинская область, Чебаркуль, военный городок, телефоны: 8 (35168) 9-36-21, 8 (35168) 9-37-89, 8 (35168) 9-36-25.**

О простом и вечном. Православный мир готовится встретить Пасху**Впусти в своё сердце добро!**

Это самый старый христианский праздник и самая важная дата церковного календаря, праздник Воскресения Иисуса Христа на третий день после его смерти.

Слово «пасха» пришло к нам из древнегреческого языка. В его основе лежит древнееврейское слово хасеР (пэсах). Однако некоторые исследователи полагают, что название праздника никак не связано с иудеями, и ссылаются на древнегреческий глагол ра/схв (пасхо), что значит «страдать». Пасху у православных принято праздновать в первое воскресенье после весеннего полнолуния, католическая Пасха приходится обычно на неделю раньше. В пасхальные дни принято не только дарить подарки, но и заниматься благотворительностью. Особое внимание с давних времен уделялось сиротам и пожилым людям.

С Пасхой связан красный цвет – цвет воскресения, жизни и победы, означающий, что мир был спасен ценой крови Христа. Еще один православный символ праздника – благовест, пасхальный звон, который в этот день звучит особенно торжественно. Всю Светлую неделю любой желающий может подняться на колокольню и позвонить в честь Воскресения Христа.

**Хорошо сказано!**

«Пусть радость воскресения избавит нас от одиночества, и слабости, и отчаяния, наполнив нас силой, красотой и счастьем...»

Флойд В. ТОМКИНС

А как у них?**Черепок на счастье****Пасхальные традиции стран и народов.**

Многие европейские страны отмечают Пасху как государственный праздник, а Страстная неделя и неделя после Пасхи в большинстве государств Европы являются школьными и студенческими каникулами. У каждого народа есть и свои пасхальные традиции. В **Болгарии**, например, в ознаменование пасхальной победы над злом принято сбрасывать с верхних этажей глиняные горшки, разукрашенные добрыми пожеланиями. Любой прохожий может взять черепок от разбитого горшка на счастье. В **Сербии** дети устраивают пасхальные «покатушки» – у кого яйцо дальше укатится. Катание яиц по наклонному газону – распространенная игра на Пасху в **Америке**. Победителем соревнования становится тот, кто дальше всех без остановки прокатит крашеное яйцо. При этом самое мас-

совое «катание» бывает в пасхальное воскресенье на газоне возле Белого дома в Вашингтоне. В **Швеции** существует своя забава: у них даже есть Пасхальные ведьмы. Маленькие девочки надевают лохмотья и старую одежду и в таком виде ходят от двери к двери, собирая угощения. **Финны** в дни перед Пасхой зажигают костры и запускают фейерверки, а в **греческом городке Вронтадос на острове Хиос** даже случается пасхальная... ракетная война. Общегреческая традиция устраивать фейерверки в этот праздник превратилась здесь в противостояние между двумя церквями, чьи прихожане запускают десятки тысяч самодельных ракет с целью поразить колокольню церкви противников. В ряде **латиноамериканских стран** принято подвешивать чучело предавшего Христа Иуды и сжигать его, а на **Бермудах** в Страстную пятницу запускают пасхальных воздушных змеев.

40миллиардов
долларов

ежегодно расходуют во всем мире на продукты, необходимые для празднования Пасхи. И не менее 20 миллиардов долларов люди тратят на пасхальные подарки

Интересно**Христос воскрес!**

Знаете ли вы, что...

... обычай дарить друг другу в Пасху крашеные яйца придумали не христиане. Еще древние египтяне и персы обменивались ими, празднуя начало весны. Яйца означали тогда пожелание плодородия.

...самое большое пасхальное яйцо находится в городе Вегревилле (Канада). Его вес около двух тонн, а длина – почти восемь метров.

... во многих христианских странах Пасха связана с образом ягненка, а у католиков символом этого праздника является кролик.

... самое большое пасхальное яйцо в России было изготовлено из льда в 2010 году. Его вес составил 880 кг, а высота 2,3 метра. А самый большой в мире пасхальный кулич весом более двух тонн и высотой в 2,4 метра испекли в 2011 году в поселке Ялта Донецкой области.

... в городе Коломыя (Украина) есть музей Писанка, здание построено в форме яйца.

... действие романа Михаила Булгакова «Мастер и Маргарита» происходит в течение Страстной недели и завершается накануне Пасхальной ночи.

Вечные ценности**В ожидании Святого Света**

Без веры и чудес не бывает.

Каждый год в день перед началом православной Пасхи, в Великую Субботу, в Иерусалиме происходит схождение Благодатного огня. В христианской традиции Благодатный огонь, или Святой Свет, – главное чудо. По преданию, если огонь не появится, то неминуемо наступит конец света. В положенное время в храм Гроба Господня, построенного на месте погребения Иисуса Христа после распятия, входит процессия иерархов разных конфессий, празднующих Пасху. Шествие замыкает патриарх православной местной церкви, которого сопровождают армянский патриарх и священнослужители. Процессия обходит все памятные места храма, связанные с Иисусом. Затем патриархи раздеваются до подрясников и входят в кубукулю, где их запечатывают. Свет в храме выключают. Верующие молятся, исповедуются и просят Господа о Благодатном огне. Здание храма вмещает в себя около восьми тысяч человек, а желающих наблюдать чудо обычно в несколько раз больше. Считается, что свидетелю схождения Благодатного огня в иерусалимском храме Гроба Господня накануне Пасхи отпускаются все грехи.

**Реклама и объявления**

kassy.ru 38 000 7
РАДИО ДАЧА 96.2 FM
ДК ОРДЖОНИКИДЗЕ 19 АПРЕЛЯ
При поддержке Губернатора Челябинской области

50 Апрель
ЗОЛОТОЙ ЮБИЛЕЙ 12+

ВСЕГДА БУДЕМ ВМЕСТЕ

ЮГК ПЕЛАС ЮНИЧЕЛ

ТЕАТР КУКЛЫ И АКТЁРА «БУРАТИНО» ПРИГЛАШАЕТ!
АФИША НА АПРЕЛЬ-2018
Большой зал для детей

8 апреля, вс. – «Петя и Волк» (0+) – 12.00
14 апреля, сб. – «Носорога и Жираф» (0+) – 12.00
15 апреля, вс. – «Котенок по имени Гав» (0+) – 12.00
21 апреля, сб. – «Муха-Цокотуха» (0+) – 12.00
22 апреля, вс. – «Умка» (0+) – 12.00
29 апреля, сб. – «Волшебное кольцо» (0+) – 12.00

Малый зал для детей

8 апреля, вс. – ПРЕМЬЕРА! «Волшебное чаепитие» (0+) – 10.30
15 апреля, вс. – ПРЕМЬЕРА! «Колобок» (0+) – 10.30
22 апреля, вс. – «Сказки для Тигра» (0+) – 10.30
29 апреля, вс. – ПРЕМЬЕРА! «Волшебное чаепитие» (0+) – 10.30

ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ

6 апреля, пт. – «Блэз» (16+) – 18.30
17 апреля, вт. – «Свободная пара» (18+) – 18.30
26 апреля, чт. – «Капитанская дочка» (12+) – 18.30

Музей-театр «Закулисье» приглашает на экскурсии
каждую субботу в 13.30.
Продолжительность экскурсии – 1 час 30 мин.
Наш адрес: ул. Б. Ручьева, 7а.
Телефон 35-17-20, teatrburatino.ru vk.com/teatr_buratino buratino.magbi.ru.

В ПЕРВЫЕ В МАГНИТОГОРСКЕ
«Клуб С. Орджоникидзе»
7 АПРЕЛЯ
«Легенды Советской эстрады»
«МЕСЯЦ ПЕСНИ»
ВОКАЛЬНО-ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫЙ АНСАМБЛЬ
В КОНЦЕРТНОЙ ПРОГРАММЕ
«Песни, которые нас объединяют!»

Артисты: Владимир Ефименко, Марина Щольник, Анатолий Мещяев, Владимир Калмыков

kassy.ru

ПРИЁМ ОБЪЯВЛЕНИЙ В ГАЗЕТУ «МР»:
пр. К. Маркса, 63,
напротив
Центрального рынка;
ул. Советская, 170;
ТЦ «Тройка», 2 этаж;
пр. К. Маркса, 130, 183б.

Коллектив ФГБОУ ВО «МГТУ им. Г. И. Носова», многопрофильный колледж выражают глубокие соболезнования родным и близким в связи с кончиной замечательного человека, преподавателя, бывшего заместителя директора Магнитогорского индустриального колледжа
Анатолия Борисовича ПАЛЛО.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.04.2018

№ 3622-П

О подготовке документации по планировке территории города Магнитогорска в границах просп. Ленина, просп. Металлургов, ул. Чапаева (в части изменения красных линий и исключения проезда по ул. Горького)

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории города Магнитогорска в границах просп. Ленина, просп. Металлургов, ул. Чапаева (в части изменения красных линий и исключения проезда по ул. Горького). Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.) обеспечить проведение мероприятий с целью осуществления закупки по подготовке документации по планировке территории города Магнитогорска в границах просп. Ленина, просп. Металлургов, ул. Чапаева (в части изменения красных линий и исключения проезда по ул. Горького).

3. Отделу контрактной службы администрации города (Доронина Т. А.) на основании сведений, поданных управлением архитектуры и градостроительства администрации города, обеспечить своевременное внесение информации в план закупок, план график, и согласование заявки.

4. Управлению муниципального заказа администрации города (Горбатова О. Н.) разместить извещение об осуществлении закупки по подготовке документации по планировке территории города Магнитогорска в границах просп. Ленина, просп. Металлургов, ул. Чапаева (в части изменения красных линий и исключения проезда по ул. Горького) в единой информационной системе в установленном порядке.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет;
6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измакова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.04.2018

№ 3624-П

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, руководствуясь Уставом города Магнитогорска, на основании заявления Хлопцевой В. В., Блиновой Е. А., Ивахновой И. В., Жаворонковой Н. П., Хлопцев С. К., Хлопцева С. С., Хлопцева Б. С. поступившего в администрацию города 14.03.2018 вход. № АИС 00418429 (вход. № ГМУ – УАИГ 15/00059), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в г. Магнитогорске (протокол от 28.03.2018 № 11/1-2018),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Хлопцевой В. В., Блиновой Е. А., Ивахновой И. В., Жаворонковой Н. П., Хлопцеву С. К., Хлопцеву С. С., Хлопцеву Б. С. разрешения на осуществление условно разрешенного вида – блокированная жилая застройка, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1108001:5135, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Элеваторная, 7.

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.

3. Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет № 274 (тел.26 03 43).

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.):

- 1) обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;
- 2) направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска;
- 3) разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.
5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» настоящее постановление.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измакова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.04.2018

№ 3625-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 30.12.2013 № 18049-П

В соответствии со статьей 38.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», постановлением администрации города от 21.02.2018 № 1841-П «О создании Муниципального учреждения дополнительного профессионального образования «Центр повышения квалификации и информационно-методической работы» г.Магнитогорска путем изменения типа существующего Муниципального учреждения дополнительного профессионального образования педагогических работников «Центра повышения квалификации и информационно-методической работы» г.Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 30.12.2013 № 18049-П «Об утверждении перечня распорядителей средств бюджета города Магнитогорска, подведомственных главному распорядителю средств бюджета города Магнитогорска, перечня подведомственных получателей средств бюджета города Магнитогорска распорядителям средств бюджета города Магнитогорска» (далее - постановление) следующие изменения:

- 1) пункт 133 приложения № 3 к постановлению исключить;
- 2) приложение № 4 к постановлению дополнить пунктом 21 следующего содержания:

21	Муниципальное учреждение дополнительного профессионального образования «Центр повышения квалификации и информационно-методической работы» г. Магнитогорска	505	Управление образования администрации города Магнитогорска
----	--	-----	---

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 05.04.2018 № 3626-П объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в границах города Магнитогорска.

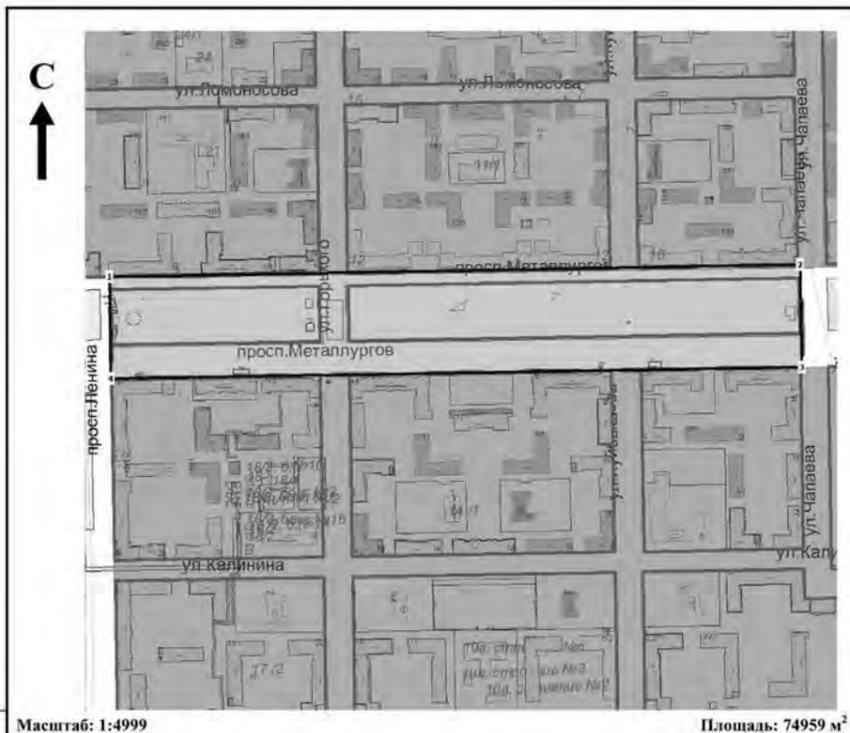
Аукцион состоится 10.05.2018 в 11-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 10.04.2018 по 04.05.2018 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Уполномоченным органом по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом администрации города Магнитогорска.

Сведения о земельном участке:

№ лота	Лот №1
Местоположение земельного участка	г. Магнитогорск, пересечение ул. Чайковского и ул. Трамвайная
Разрешенное использование	автостоянка на отдельном земельном участке
Площадь (кв. м)	1133,0
Кадастровый №	74:33:000000:493



Масштаб: 1:4999
Площадь: 74959 м²

Координаты:

№	X	Y
1	412 762,93	1 363 334,47
2	412 775,66	1 364 046,51
3	412 669,92	1 364 048,39
4	412 658,19	1 363 336,28

Примечание
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № 3622-П от 05.04.2018

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Нач. УАИГ	И.А.Рассоха		
И.д.нач. ОТИАП	Н.С.Гузко		
Гл. спец.ОТИАП	Н.В.Ступина		
Администрация города Магнитогорска			Страница
Подготовка документации по планировке территории города Магнитогорска в границах просп. Ленина, просп.Металлургов, ул. Чапаева в части изменения красных линий и исключения проезда по ул.Горького)			Страниц
			1
			1
			Год
			2018
Схема границ проектирования			г. Магнитогорск Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.04.2018

№ 3623-П

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Никулина Николая Александровича, Никулиной Ларисы Петровны, поступившего в администрацию города 17.03.2018 вход. № АИС 00420081 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00061), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 28.03.2018 № 11/1-2018), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Никулину Николаю Александровичу,

Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок, руб.	197 482,75
Шаг аукциона, руб.	5920,00
Сумма задатка, руб.	197 482,75
Срок аренды	10 лет
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	ПК-1. Зона производственно-складских объектов
Права на земельный участок	Не зарегистрированы
Дополнительная информация	на земельном участке, являющимся предметом аукциона, расположена будка охраны, земельный участок огорожен временным забором

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по размеру ежегодной арендной платы за земельный участок.

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

3. Начальный размер ежегодной арендной платы в соответствии с распоряжением администрации города Магнитогорска от 16.04.2015 № 231-Р установлен в размере 4,5 % от кадастровой стоимости земельного участка и указан в таблице «Сведения о земельном участке».

4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начального размера ежегодной арендной платы и указан в таблице «Сведения о земельном участке».

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение № 2 к настоящему извещению);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 08.05.2018 по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционах могут ознакомиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска»,
ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г. Магнитогорска, БИК 047516000.
В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002BP»

Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка без налога (НДС).

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Администрации города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:

- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- в случае, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Дополнительные условия договора аренды: Объекты движимого имущества, указанные в дополнительной информации, в муниципальной собственности г. Магнитогорска не находятся. В связи с этим обстоятельством администрация города не несет ответственность за их состояние и использование лицом, которому земельный участок будет передан в аренду.

Существенные условия договора:

При проектировании, размещении и эксплуатации автостоянки обязательно соблюдать требования при проектировании, размещении и эксплуатации автостоянок, согласно постановлению администрации города от 03.07.2015 № 9061-П «Об утверждении рекомендуемых требований при проектировании, размещении и эксплуатации автостоянок на территории города Магнитогорска», размещенному на сайте администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru> в разделе «Градостроительство. Требования к архитектурному облику».

В случае несоблюдения Требований к проектированию, размещению и эксплуатации автостоянки договор аренды, заключенный с победителем аукциона, будет расторгнут.

Победитель аукциона обязан сдать объект (автостоянку) Орджоникидзевской администрации города Магнитогорска в срок до 31.08.2018.

13. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

14. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

15. Победитель аукциона оплачивает определенный по итогам аукциона ежегодный размер арендной платы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора аренды земельного участка за первый год аренды.

Следующие платежи оплачиваются ежегодно в срок до 25 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (приложение № 1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки.

Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.

Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

**Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями
В. И. ТРУБНИКОВ**

**Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона**

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
(предоставленного для целей, не связанных со строительством)

№ _____ г.

На основании результатов аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города от _____ г. № _____, протоколом о результатах аукциона № _____ от _____ г. администрации города Магнитогорска от имени муниципального образования «город Магнитогорск», в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель: Земли населенных пунктов, площадью _____ кв.м., (категория земель)

с кадастровым № _____, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее - Участок),

1.2. Участок предоставлен для целей, не связанных со строительством - _____

1.3. Арендатор принял Участок, претензий к Арендодателю не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. На земельном участке, являющимся предметом аукциона, находится следующее движимое имущество: будка охраны, сетчатое ограждение. Указанное имущество в муниципальной собственности г. Магнитогорска не находится. В связи с этим обстоятельством администрация города не несет ответственность за его состояние и использование Арендатором.

1.5. Существенные условия договора:

При проектировании, размещении и эксплуатации автостоянки обязательно соблюдать требования при проектировании, размещении и эксплуатации автостоянок, согласно постановлению администрации города от 03.07.2015 № 9061-П «Об утверждении рекомендуемых требований при проектировании, размещении и эксплуатации автостоянок на территории города Магнитогорска», размещенному на сайте администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru> в разделе «Градостроительство. Требования к архитектурному облику».

2. Срок действия Договора

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается по _____ г.

2.2. Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Приостанавливать работы, выполняемые Арендатором на Участке с нарушением условий настоящего Договора, земельного, природоохранного законодательства, правил землепользования и застройки.

3.1.2. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в случае изменения нормативных

правовых актов Российской Федерации, Челябинской области, органов местного самоуправления, регулирующих отношения в сфере пользования земельными участками.

3.1.3. На возмещение убытков, причиненных Арендатором в результате использования Участка с нарушением действующего законодательства.

3.1.4. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора. По результатам осмотра Участка составляется акт обследования земельного участка, подписываемый Арендодателем.

3.1.5. При изменении наименования, юридического адреса, банковских реквизитов письменно уведомить об этом Арендатора в течение 10 дней с момента изменения.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.2. Осуществлять контроль за использованием Участка согласно целей, указанных в п. 1.2. Договора.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

3.3.2. На передачу своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе передачу арендных прав в залог и внесение их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора только с письменного разрешения Арендодателя.

В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог.

В случае заключения Договора на срок более 5 лет, передача прав и обязанностей Арендатора по Договору осуществляется без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления.

3.3.3. На сдачу в субаренду части или всего Участка по договору субаренды в пределах срока Договора только с письменного разрешения Арендодателя.

В случае заключения Договора на срок более 5 лет, сдача Участка в субаренду осуществляется без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления.

На субарендаторов распространяются все права Арендатора, предусмотренные настоящим Договором.

3.3.4. На заключение соглашения об установлении сервитута в отношении Участка только с письменного согласия Арендодателя.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Использовать предоставленный ему Участок исключительно в целях, указанных в п. 1.2. Договора, в соответствии с действующим законодательством, условиями настоящего Договора.

3.4.3. Победитель аукциона обязан сдать объект (автостоянку) Орджукидзевской администрации города Магнитогорска в срок до 31.08.2018.

3.4.4. Не допускать использование Участка в целях незаконного оборота (разработка, производство, изготовление, переработка, хранение, перевозка, пересылка, отпуск, реализация, распределение, приобретение, использование, ввоз на территорию Российской Федерации, вывоз с территории Российской Федерации, уничтожение) наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации, а равным образом аналогов наркотических средств и психотропных веществ.

Перечень наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации утвержден Постановлением Правительства РФ от 30.06.1998 № 681.

3.4.5. Не допускать использование Участка в целях торговли товарами без указания их изготовителей, а равно сведений об основных потребительских свойствах данных товаров, включая сведения о составе товаров.

3.4.6. Не допускать использование Участка в целях торговли пивом и напитками, изготавливаемыми на основе пива, с содержанием этилового спирта 5 и менее процентов объема готовой продукции в нестационарных торговых объектах.

3.4.7. Своевременно и полностью вносить арендную плату, а также нести расходы, связанные с перечислением платежей.

3.4.8. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных; правил благоустройства территории города Магнитогорска и иных правил, нормативов.

Также обязан принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействие, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

3.4.9. В соответствии с действующим законодательством возместить Арендодателю убытки, связанные с нарушением законодательства и Договора.

3.4.10. Не предоставлять Участок (часть Участка) в субаренду или иным образом передавать права и обязанности, установленные Договором, третьим лицам без письменного разрешения Арендодателя, за исключением случая заключения Договора на срок более 5 лет.

3.4.11. Письменно уведомить Арендодателя об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.4.12. Не допускать изменения целевого использования Участка, указанного в п. 1.2. Договора.

3.4.13. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.4.14. В случаях, предусмотренных законодательными и нормативными правовыми актами, возместить Арендодателю убытки, связанные с изъятием и предоставлением земель, ухудшением качества земель и экологической обстановкой в результате своей хозяйственной деятельности.

3.4.15. В срок, не позднее 1 числа месяца, следующего за месяцем очередного ежегодного платежа, совместно с Арендодателем производить финансовые сверки по расчетам за предыдущий год.

3.4.16. При расторжении или прекращении Договора вернуть Арендодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил.

4. Размер и условия внесения арендной платы

4.1. Размер ежегодной арендной платы определен по результатам аукциона и составляет руб.

4.2. Арендодатель не вправе изменять размер арендной платы в одностороннем порядке.

4.3. Ежегодный размер арендной платы, определенный по итогам аукциона, перечисляется Арендатором единовременно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего договора.

Следующие ежегодные арендные платежи оплачиваются в срок до 25 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора, путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России.

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380),

ИНН 7446011940, КПП 745601001,

р/сч 4010181040000010801, Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск,

БИК 047501001, ОКТМО 75738000

Наименование платежа: за выкуп права на заключение договора аренды земельного участка

код платежа: 505 1 11 05012 04 0000 120

4.4. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Арендатора на расчетный счет, указанный в п. 4.3. Договора.

4.5. Арендатором перечислено руб. в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты арендной платы.

4.6. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. В случае, если платеж осуществляется равными долями в течение определенного периода, в поле «Назначение платежа» в обязательном порядке указывается также период, за который вносятся денежные средства.

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Арендодатель вправе зачесть поступившие денежные средства по своему усмотрению в счет погашения задолженности по арендной плате, возникшей за более ранний период действия Договора. В случае отсутствия таковой задолженности, Арендодатель вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности за пользование иными земельными участками, не указанными в настоящем Договоре, в т.ч. по договорам аренды земельных участков, по обязательствам из неосновательного обогащения.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков перечисления арендной платы Арендатор уплачивает пени в размере 1/300 ключевой ставки Банка России от суммы недоимки по арендной плате за каждый день просрочки до даты фактического выполнения обязательств. Уплата пени не освобождает Арендатора от исполнения обязанностей по Договору.

5.3. Расторжение либо прекращение Договора, вне зависимости от оснований, не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение срока действия настоящего Договора, а также санкций за нарушение исполнения обязательств.

6. Изменение, расторжение, прекращение Договора

6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случаев, установленных п.п. 3.1.5., 3.4.11. Договора.

6.2. Дополнительные соглашения к настоящему Договору подлежат обязательной государственной регистрации в случае, если Договор заключен на срок не менее 1 года.

6.3. Стороны вправе по взаимному соглашению расторгнуть настоящий Договор.

6.4. В случае не достижения соглашения о расторжении Договора, Арендодатель вправе обратиться в суд за расторжением Договора в следующих случаях:

6.4.1. при использовании Участка не в соответствии целями использования, установленными п. 1.2. Договора;

6.4.2. при неиспользовании Участка в течение 1 года с момента заключения настоящего Договора, в т.ч. при внесении арендной платы;

6.4.3. при невнесении или неполном внесении (в течении трех месяцев с даты очередного платежного периода) арендной платы и других оговоренных настоящим договором платежей;

6.4.4. при использовании Участка с систематическим (2 и более раз) нарушением законодательства;

6.4.5. при систематическом (2 и более раз) либо существенном нарушении Арендатором условий настоящего Договора.

Под существенным нарушением условий Договора понимается нарушение Договора Арендатором, которое влечет для Арендодателя такой ущерб, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Договора.

6.4.6. при сдаче Участка (части Участка) в субаренду или иной передаче прав и обязанностей, установленных Договором, третьим лицам без письменного разрешения Арендодателя, за исключением случая заключения Договора на срок более 5 лет;

6.4.7. при заключении соглашения об установлении сервитута без письменного согласия Арендодателя;

6.4.8. при использовании Участка с нарушением п.п. 1.5, 3.4.3, 3.4.4, 3.4.5., 3.4.7 Договора;

6.4.9. при несоблюдении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска.

6.5. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.4. Договора, Арендодатель вправе требовать расторжения Договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости устранения препятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таковых препятствий.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Арендатор не устранил препятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Арендодатель направляет Арендатору предложение о расторжении Договора (с проектом соглашения о расторжении Договора).

При отказе в подписании Арендатором соглашения о расторжении Договора в течение 10 дней с момента получения предложения о расторжении Договора либо неполучения Арендодателем ответа в тот же срок, Арендодатель вправе передать вопрос о расторжении настоящего Договора на разрешение суда в порядке, установленном действующим законодательством.

Момент получения Арендатором письменной претензии либо предложения о расторжении Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.6. Договор прекращается:

6.6.1. по окончании срока действия Договора;

6.6.2. в случае смерти арендатора - физического лица;

6.6.3. в случае ликвидации арендатора - юридического лица;

6.6.4. в иных случаях, установленных действующим законодательством.

6.7. Денежные средства, включая задаток и арендную плату, внесенные Арендатором до момента расторжения Договора, Арендатору не возвращаются.

7. Порядок направления корреспонденции

7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 9 Договора.

7.2. В случае отсутствия у Арендодателя сведений о получении Арендатором корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Арендатора, указанный в разделе 9 Договора, если:

7.2.1. Арендатор отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.2. Арендатор не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.3. корреспонденция не вручена Арендатору в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.4. отсутствуют сведения о получении Арендатором корреспонденции.

7.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Арендатору либо его представителю лично.

8. Прочие условия

8.1. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

8.2. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

8.3. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Арендодателя.

8.4. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9. Подписи и реквизиты Сторон

Арендодатель:

Администрация города Магнитогорска

Адрес: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72,

Арендатор:

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя _____
М.П. _____ (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)
Заявка принята организатором аукциона _____ час. _____ мин. « ____ » _____ 2018 г.
Регистрационный № _____
Подпись лица, ответственного за прием заявок _____

Приложение к постановлению администрации города от 05.04.2018 № 3662-П

Сообщение о планируемом демонтаже Нестационарного торгового объекта

В связи с отсутствием правовых оснований для размещения нестационарного торгового объекта – пункта приема вторичного сырья площадью 8 кв.м (3,2м х 2,5м), расположенного по переулку Советскому, в районе здания №3/1, администрацией города принято решение о его демонтаже.

Владелец указанного объекта в течение 3 (трех) рабочих дней после размещения на официальном сайте администрации города и в средствах массовой информации данного сообщения о планируемом демонтаже объекта, обязан своими силами и за свой счет произвести демонтаж пункта приема вторичного сырья и привести место его размещения в первоначальное состояние.

В случае, если в течение 3 (трех) рабочих дней после размещения данного сообщения о планируемом демонтаже пункта приема вторичного сырья объект не будет демонтирован, администрация города Магнитогорска произведет демонтаж неправомерно размещенного нестационарного объекта с последующим возмещением расходов на демонтаж и приведение места размещения объекта в первоначальное состояние за счет средств собственника объекта.

Приложение к постановлению администрации города от 05.04.2018 № 3663-П

Извещение

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявитель имеет право подать заявление в Многофункциональный центр, расположенный по следующему адресу:

МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);
МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00).

Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Общие данные по земельному участку:

- 1) местоположение: г. Магнитогорск, пос. Западный-1, квартал 9, участок 19;
- 2) площадь: 1185 кв.м.;
- 3) категория земли: земли населенных пунктов;
- 4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.

Датой окончания приема заявлений считается 06.05.2018.
Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.04.2018

№ 3664-П

Об организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефтепродуктов на территории Магнитогорского городского округа

В целях предупреждения и ликвидации последствий разливов нефти и нефтепродуктов и защиты населения и окружающей среды от их вредного воздействия, поддержания в постоянной готовности сил и средств, привлекаемых для ликвидации разливов нефти, в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение постановлений Правительства Российской Федерации от 21.08.2000 № 613 «О неотложных мерах по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов», от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», приказа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 28.12.2004 № 621 «Об утверждении правил разработки и согласовании планов по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации», постановления Губернатора Челябинской области от 17.01.2001 № 29 «О неотложных мерах по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести в действие с 09.04.2018 утвержденный 23.03.2018 План по предупреждению и ликвидации разливов нефтепродуктов на территории Магнитогорского городского округа Челябинской области (далее – План).
2. Начальнику управления гражданской защиты населения администрации города (Жестовской О. Б.) организовать работу по доведению утвержденного Плана до организаций, осуществляющих переработку, транспортировку и хранение нефти и нефтепродуктов.
3. Рекомендовать руководителям организаций независимо от форм собственности, осуществляющих переработку, транспортировку и хранение нефти и нефтепродуктов руководствоваться настоящим постановлением при разработке плана по предупреждению и ликвидации разливов нефтепродуктов.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.04.2018

№ 3694-П

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Кацал Арины Алексеевны, поступившего в администрацию города 16.03.2018 вход. № АИС 00419888 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00058), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 28.03.2018 № 11/1-2018), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Кацал Арине Алексеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение коэффициента застройки до 0,25) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0207001:1617, расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, Правобережный район, ул. Люгарина, участок 91в.
2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.
3. Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет № 274 (тел. 26 03 43).
4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.):
1) обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;
2) направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска;
3) разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.
5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опублико-

вать в газете «Магнитогорский рабочий» настоящее постановление.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.04.2018

№ 3695-П

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Батраевой Елены Алексеевны, поступившего в администрацию города 07.03.2018 вход. № АИС 00416262 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00055), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 21.03.2018 № 10/1-2018), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Батраевой Елене Алексеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 32%) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0304001:2198, расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Свободы, 22.
2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.
3. Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет № 264 (тел. 49 04 52).
4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.):
1) обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;
2) направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска;
3) разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.
5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» настоящее постановление.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.04.2018

№ 3696-П

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Щербакова Евгения Владимировича, поступившего в администрацию города 20.03.2018 вход. № АИС 00420920 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00064), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 28.03.2018 № 11/1-2018), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Щербакову Евгению Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 25%) в отношении земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0207002:692, расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, п. Западный 2, квартал 3В, участок 114.
2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.
3. Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет № 274 (тел. 26-03-43).
4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.):
1) обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;
2) направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска;
3) разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.
5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» настоящее постановление.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.04.2018

№ 3697-П

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Акватекс», поступившего в администрацию города 16.03.2018 вход. № АИС 00419890 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00062), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 28.03.2018 № 11/1-2018), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Обществу с ограниченной ответственностью «Акватекс» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступа до 0 метров с северной стороны) в отношении земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0216001:3652, расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, Правобережный район, в районе пер. Советский, 3/1.
2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.
3. Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет № 274 (тел. 26-03-43).
4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И.А.):
1) обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;
2) направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска;
3) разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.
5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» настоящее постановление.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ