



# МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ВТОРНИК  
14 МАРТА 2017  
№ 35 (22433)



Издаётся с 1930 года

Интернет-версия: WWW.MR-INFO.RU



## Первые и лучшие

### Названы победители городского конкурса педагогов

Воспитатели детских садов и педагоги дополнительного образования, учителя школ и педагоги-психологи – 76 участников боролись в течение учебного года за победу в конкурсе «Педагог года-2017. Воспитатель года-2017».

С 1997 года в Магнитогорске проводится творческое состязание педагогического мастерства, и каждый год мы узнаем имена самых ярких и талантливых учителей нашего города. За 20 лет Магнитка подготовила семь победителей региональных и всероссийских конкурсов «Учитель года», а лучший учитель города Наталья Никифорова стала лучшим учителем страны. В этом году на конкурсе за высокое звание педагоги боролись в пяти номинациях: «Учитель школы», «Педагог дошкольного образования», «Педагог дополнительного образования», «Воспитать человека», «Педагог-психолог». Жюри в каждой номинации выбирало пятерых самых-самых в условиях жесткой конкуренции.

– В этом году очень сложно было работать: пять номинаций, в каждой пять финалистов, и отделяли участников от лидеров буквально сотые балла, – рассказал **начальник управления образования Александр ХОХЛОВ**.

10 марта финалисты вышли на сцену Дворца творчества детей и молодежи под громкие овации учеников и коллег. Многие заметно волновались: несмотря на то, что они уже в числе лучших, еще не названы имена победителей...

– Приятно, что именно вам доверено обучение наших детей, – приветствовал участников конкурса **глава города Сергей БЕРДНИКОВ**. – Вы трудитесь для того, чтобы воспитать достойных жителей Магнитогорска. Хочется, чтобы у наших детей, получивших образование, не возникала мысль покинуть родной город. Но нам нужно сделать многое, чтобы они действительно желали остаться в Магнитогорске. И при решении этого вопроса необычайно большая нагрузка ложится на вас, педагогов. Вы должны воспитать тех, кто может здраво мыслить и творчески применять полученные в течение 11 школьных лет знания. А мы, все

остальные, должны создавать инфраструктуру в городе, из которого бы действительно не хотелось уезжать, где бы хотелось и работать, и отдыхать.

Также педагогов поздравили **председатель городского Собрания Александр МОРОЗОВ** и **заместитель главы города Вадим ЧУПРИН**, **председатель общественной палаты Валентин РОМАНОВ**, **начальник управления образования городской администрации Александр ХОХЛОВ**, **руководитель горкома профсоюзов педагогических работников Светлана БЕЛИК**. От имени металлургов Магнитки финалистов приветствовал **начальник управления отдела кадров ОАО «ММК» Игорь ДЕРЕВСКОВ**.

После всех речей и поздравлений настал самый волнительный момент – прозвучали имена победителей. Среди них назван выпускник МаГУ, **учитель географии школы №10 Гамат ГАСАНОВ**, который работает в образовательном учреждении четвертый год. Именно он стал лучшим учителем Магнитогорска 2017 года и будет представлять наш город на региональном этапе конкурса.

– Это большая честь – быть первым среди лучших, – сказал победитель. – Постараюсь достойно представить город на областном этапе. Быть учителем я мечтал с детства, у меня был достойный пример для подражания – мой учитель, которые и определили мою будущую профессию. Может быть, сегодняшняя победа – это не вершина, а определенный этап, буду и дальше стараться.

Гамат Гасанов отметил, что победу в конкурсе ему помогли одержать и его ученики, с которыми у молодого педагога установилось взаимопонимание. Секрета такого плодотворного контакта со школьниками учитель не скрывает:

– Главное – уважать учеников, разговаривать на равных и вести их таким образом вперед.

Глава города вручил лучшим педагогам Магнитки награды – цветы, дипломы и денежные премии, а также кубок в виде птицы с расправленным крылом. Сергей Бердников пожелал победителям, сделавшим «лишь первый шаг по дороге к российскому педагогическому Олимпу», идти до самой его вершины.

**Лидия ГРАНИШЕВСКАЯ**  
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

#### Номинация «Учитель школы»

1. **Гамат ГАСАНОВ**, учитель географии школы №10.
2. **Ирина ВОРОНИНА**, учитель информатики школы №47.
3. **Елена ТЕПЛОВА**, учитель русского языка и литературы школы №54.

#### Номинация «Педагог дошкольного образования»

1. **Анна БАШИРОВА**, воспитатель центра развития ребенка – д/с №25.
2. **Наталья ВОРОНИНА**, воспитатель центра развития ребенка – д/с №139.
3. **Оксана АРТЕМЬЕВА**, учитель-дефектолог центра развития ребенка – д/с №67.

#### Номинация «Педагог дополнительного образования»

1. **Вячеслав РЫЖКОВ**, педагог дополнительного образования «Школа выживания» центра детского творчества Орджоникидзевского района.
2. **Ирина КУЗНЕЦОВА**, преподаватель секции «Рукопашный бой», «Плэуэрлифтинг», «Самооборона для женщин» Правобережного центра дополнительного образования детей.
3. **Наталья ЯЦКЕВИЧ**, руководитель детской киностудии «Аватар» Дворца творчества детей и молодежи.

#### Номинация «Воспитать человека»

1. **Наталья КРОПАНЕВА**, социальный педагог СОШ №61.
2. **Светлана ГРОСС**, заместитель директора по воспитательной работе СОШ №54.
3. **Артур КУЧЕРБАЕВ**, заместитель директора по воспитательной работе СОШ №39.

#### Номинация «Педагог-психолог»

1. **Алина АЗИЕВА**, педагог-психолог гимназии №18.
2. **Татьяна БЕЛЬЧИКОВА**, педагог-психолог школы №64.
3. **Светлана СЕМЕНОВА**, педагог-психолог центра развития ребенка – д/с №17.

НОВОСТЬ ДНЯ

### В принудительном порядке

Завтра в Магнитогорске демонтируют незаконную рекламу.

С начала года специалисты управления архитектуры и градостроительства городской администрации выявили 694 рекламные конструкции, характеризующиеся как незаконно установленные. По итогам инспекции было вручено 476 предписаний, после чего 130 конструкций были демонтированы, еще 14 сняты силами муниципального предприятия в принудительном порядке.

В среду, 15 марта, запланирован демонтаж ряда объектов, среди них и рекламные конструкции аптеки «Живика». Дело в том, что власти города обращались к руководству этой фармацевтической сети, вывесившей красочные баннеры на фасаде дома, расположенного на пересечении улиц Ленинградской и проспекта Ленина, с предложением о приведении внешнего вида торговой точки к нормативным требованиям.

– Рекомендованный срок самостоятельного демонтажа закончился 8 марта. На данный момент подготовлено постановление администрации города о принудительном демонтаже. Аргументов для того, чтобы отложить назначенное дело, нет. Таким образом, если до 15 марта предприниматель самостоятельно не снимет растяжки, это будут вынуждены сделать работники муниципального предприятия, – прокомментировала ситуацию **начальник отдела арендных отношений и наружной рекламы администрации Магнитогорска Татьяна БОРОВИЦКАЯ**.

Состоявшееся в администрации города в понедельник совещание еще раз утвердило позицию властей: с нерадивыми бизнесменами придется действовать решительно. Добавим также, что в среду вывески снимут не только у аптеки «Живика», в плане мероприятий на принудительный демонтаж – еще несколько объектов.

Валентина СЕРДИТОВА

### ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

#### Клиент всегда прав?

«Прямая линия» «МР» будет посвящена защите интересов читателей.

Все мы ходим по магазинам, покупаем товары, пользуемся услугами интернет-магазинов, банков и предприятий обслуживания. Вот только покупки не всегда радуют качеством, а уровень обслуживания порой оставляет желать лучшего. Куда обращаться, если товар оказался с просроченным сроком годности или сосед мешает отдыхать по вечерам? Кому пожаловаться, когда в магазине вас обвесили или в чем-то ущемили ваши права?



«Магнитогорский рабочий» предлагает поговорить о проблемах потребителей с представителем Роспотребнадзора. Звоните нам, обозначайте проблемы, задайте вопросы специалистам. Мы ждем ваших звонков **завтра**,

**15 марта, по телефону 26-33-57**. Звонки с 10 до 11 часов будет принимать **главный специалист-эксперт территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Челябинской области в Магнитогорске Ольга КОВАЛЕВСКАЯ**. Заранее вопросы можно отправить по электронной почте: [orvo72@mail.ru](mailto:orvo72@mail.ru).

#### Погода

Ср 15.03		ночь	день
		-6	-2
ВЕТЕР м/сек		1-3	
ВЕТЕР направление		В	
МАГНИТНАЯ БУРЯ		15	

## НОВОСТИ

**Избавиться от выбросов подчистую**

ММК вошёл в десятку самых экологичных топливно-энергетических и металлургических компаний России.

Соответствующий рейтинг регулярно составляется Институтом современных медиа совместно с телеканалом «Живая планета». ММК по итогам второго полугодия 2016 года занял десятую строчку списка, став единственным предприятием черной металлургии, вошедшим в топ-10. Среди достижений Группы ОАО «ММК» составители рейтинга упоминают комплексную программу по энергосбережению и повышению энергоэффективности, строительство новой аглофабрики, комплекс природоохранных мероприятий «Экологическая программа-2016», введение в эксплуатацию поглотительной системы сероулавливающей установки №2.

Общий объем инвестиций ММК в природоохранную деятельность до 2025 года составит 35,6 миллиарда рублей. Эти инвестиции являются частью принятой два года назад стратегической инициативы «Чистый город», которая предусматривает проведение более 30 масштабных мероприятий экологической направленности. Часть из них осуществляется в рамках плана основных мероприятий по проведению в 2017 году в России Года экологии.

Упомянутая в рейтинге реконструкция сероулавливающих установок, предназначенных для очистки агломерационных газов аглофабрики №2, была завершена в феврале 2017 года. Общая стоимость проекта составила 3,8 миллиарда рублей. Благодаря экологической программе комбината в 2016 году выбросы в атмосферу снизились на 3,5 тысячи тонн, сообщает управление информации и общественных связей ОАО «ММК».

**День открытий**

Многопрофильный колледж МГТУ принимает гостей.

День открытых дверей собрал в университете будущих абитуриентов и их родителей. В фойе были представлены основные специальности, которым обучает колледж на шести отделениях. С приветственным словом к собравшимся обратилась проректор университета по учебной работе, доктор педагогических наук, профессор Ольга НАЗАРОВА:

– Мы хотим познакомить вас со всеми специальностями, которые у нас есть. Поступив в наше образовательное учреждение, вы будете обучаться в одном из лучших колледжей Челябинской области, а по многим специальностям – и России. Вы получите диплом технического университета о среднем профессиональном образовании и будете иметь возможность продолжить обучение по программам высшего образования – бакалавриата или специалитета.

В рамках дня открытых дверей будущие абитуриенты могли получить консультации специалистов. А в преддверии мероприятия управлением образования администрации города и муниципальным центром повышения квалификации и информационно-методической работы был проведен городской интегрированный конкурс «Магия чисел» для учащихся восьмых классов. В первом дистанционном этапе приняли участие 33 команды, в финал вышли команды семи учреждений. На дне открытых дверей на сцене актового зала МГТУ состоялось награждение финалистов конкурса – учащихся школ №8, 51, 39 и 59.

Затем для участников мероприятия были организованы игра-испытание, танцевальный флешмоб и встреча с представителями студенческого актива многопрофильного колледжа. В завершение были подведены итоги игры. Самой активной командой стали ребята из школы №8, второе место заняли учащиеся школы №37, на третьем – команда школы №66.

# Не пропусти сроки

До 2 мая необходимо подать декларацию о доходах

Это касается налогоплательщиков, которые обязаны отчитаться о доходах, полученных в 2016 году.

Как рассказали в налоговой инспекции №16, минимальный штраф за несвоевременное представление декларации составит тысячу рублей, максимально нарушителю налогового законодательства придется заплатить 30 процентов от исчисленного к уплате налога.

– Для физических лиц, которые собираются подавать декларации на социальные и имущественные вычеты, срок не ограничивается 2 мая. Декларацию на вычет можно принести в налоговую инспекцию в течение года, – рассказала начальник инспекции Наталья ДОКШИНА.

Отчитаться перед государством о полученных доходах поможет сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте налоговой инспекции. Там можно не только сформировать декларацию о доходах, но и, подписав ее электронной подписью, направить в налоговую инспекцию. Электронную подпись получают бесплатно тоже в «Личном кабинете».

– Иногда при подаче деклараций налогоплательщики допускают ошибки, что затягивает проверки, – отметила начальник отдела камеральных проверок №2 Татьяна КУЧИНА. – К примеру, граждане не убирают из части расходов потраченные на имущество материнский капитал или субсидию, выделенную администрацией. Другая ошибка – горожане не предоставляют расходные платежные



документы, которые подтверждают, какие расходы несет плательщик, например, при проведении ремонта в новой квартире, купленной под черновую отделку, или при достройке дома. К таким документам относятся поручения, если оплаты производились по безналичному расчету, расписки, товарные чеки и приходно-кассовые ордера. При приобретении недвижимого имущества в черновой отделке или в недостроенном виде в договоре купли-продажи это должно быть обязательно отражено.

По всем вопросам налогоплательщики могут обратиться в налоговые органы с 9 до 16 часов, по средам – до 17 часов, каж-

дый вторник и четверг – до 20 часов. В первую и четвертую субботы каждого месяца налоговые инспекции города работают с 10 до 15 часов.

Также по традиции налоговые органы в помощь налогоплательщикам проводят дни открытых дверей. В этом году они состоятся в пятницу, 14 апреля, с 8 до 20 часов, и в субботу, 15 апреля, с 10 до 15 часов. Специалисты помогут заполнить налоговые декларации, проконсультируют по поводу социальных и имущественных вычетов, окажут помощь при регистрации в личном кабинете.

Лидия ГРАНИШЕВСКАЯ  
Фото Ильи МОСКОВЦА

## Всем миром для одной планеты

Магнитогорцам предлагают выключить свет

19 марта пройдет добровольная экологическая акция «Час Земли». Мероприятие ежегодно осуществляется по инициативе Всемирного фонда дикой природы на всей планете.

Его участники на один час выключают свет и другие не жизненно важные электроприборы, но улицы и важные объекты в целях безопасности остаются освещенными. В этот раз «Час Земли», запланированный на воскресенье, 19 марта, соберет своих участников под слоганом «Всем миром для одной планеты». Цель акции – призвать население Земли бережно относиться к ограниченному ресурсам планеты, уменьшить потребление ресурсов, таким образом изменить экологическую ситуацию к лучшему. Так, в прошлые годы во время «Часа Земли» отключалась подсветка Колизея в Риме, статуи Свободы в Нью-Йорке, Биг-Бена в Лондоне, пирамид в Египте, участков Великой китайской стены, моста «Золотые ворота» в Сан-Франциско, Эйфелевой башни в Париже, Эрмитажа в Санкт-Петербурге, Московского Кремля и других достопримечательностей мира.



2017  
ГОД ЭКОЛОГИИ  
В РОССИИ

В Год экологии международной акции в России будет уделено особое внимание: в школах пройдут экологические уроки, будут организованы велопробеги, фаер-шоу. Как сообщил глава столичного департамента природопользования и охраны окружающей среды Антон КУЛЬБАЧЕВСКИЙ, в этом году в мероприятии примут участие около миллиона москвичей, с 20.30 до 21.30 будут отключены более 100 тысяч световых приборов на 820 зданиях. Подсветка погаснет в храме Христа Спасителя, на стадионе Лужники, в Большом театре, зданиях Госдумы и Совета Федерации. Отключат подсветку зданий на улицах Тверской и Новом Арбате и на московской мэрии. Объем сэкономленной электроэнергии в столице должен составить примерно 15 МВт.

– Присоединиться к акции 19 марта с 20.30 до 21.30 по местному времени могут все

магнитогорцы, – говорит Любовь ПОЛОНСКАЯ, представитель областной эколого-просветительской общественной организации «Челябинский Зеленый Крест» в нашем городе. – Чем больше участников, тем ошутимее будут результаты. Мы сможем не только на время уменьшить

потребление электроресурсов, но и задуматься о проблемах экологии. В свое время вместе с учащимися строительного колледжа мы активно участвовали в международном форуме «Изменение климата и экология промышленного города», на котором наши социальные плакаты по сбережению электроэнергии были признаны лучшими среди студенческих и школьных работ. Думаю, что важную экологическую акцию не оставят без внимания и нынешние школьники и студенты, а также все, кто озабочен состоянием окружающей среды в нашем городе и судьбой планеты в целом.

Елена ПАВЕЛИНА

ВЕСНА – ВРЕМЯ БОЛЬШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ  
«Магнитогорский рабочий» объявляет о проведении антикризисной акции по снижению стоимости услуг на размещение рекламных материалов.

**СКИДКА – 25%**  
Ваша реклама еще никогда не была такой эффективной!

Скидка действует на размещение рекламных материалов в газете «Магнитогорский рабочий» только по 30 апреля!



• В «Песне жизни» Александра Макарова появилась новая строка

# «Листая книгу памяти неспешно...»

## Сегодня Александр Макаров отмечает 65-летие

институте инженеров железнодорожного транспорта. Человек с тремя дипломами, он мог быть экономистом, инженером, учителем, но ушел в секретари райкома партии Ленинского района.

### Жизнь после партии

Наступило время перестройки и поиска новой работы, в чем-то даже иного смысла. Довелось пожить-поработать директором совхоза под Туапсе, была возможность стать главой города, но виды на «тепленькое местечко» были у местного криминалитета. Вновь в Магнитке оказался благодаря подсказке мэра Виктора Аникушина, которого знал со времен сотрудничества треста «Магнитострой» и железной дороги. Руководил муниципальным предприятием «Световая реклама», одновременно возглавлял штаб по выборам главой города Виктора Аникушина, был его помощником как депутата Законодательного собрания области, помощником депутата Государственной Думы Александра Чершинцева. Потом события разворачивались таким образом, что Макаров десять лет трудился директором банка.

Александр Андреевич по складу характера – живой, добрый, ироничный. Например, он вывел такой рифмованный афоризм: «Дорога без рытвин, ухабов и ям только у тех, кто весел и пьян». Считает обязательным для себя откликнуться на яркое событие, дату. Посвящает друзьям пару-тройку своих стихотворных опытов. Когда вышел на пенсию, казалось бы, наступило время спокойного созерцания: рыбачь, сплавляйся по рекам, радуйся за детей и внуков, стихи пописывай.

### Живая интересная работа

Но на то он и Макаров, чтобы вновь круто изменить течение своей жизни, когда ему предложили возглавить совет ветеранов Магнитогорска. Опыт, силы есть, понимание человеческих тревог, нужд и желаний имеется, почему не объединить общие

усилия, не взяться за непростую, но нужную всем работу? У Макарова было много достойных предшественников, в городском совете ветеранов всегда работали самые уважаемые люди города, на их опыт и будет опираться.

Сейчас идет подготовка к празднованию 50-летия ветеранского движения в Магнитогорске, Александру Макарову приходится многие вопросы решать. Но те, кто рекомендовал его на этот пост, хорошо знали, что он выдюжит, что ветераны обретут в Макарове вожака, человека боевого, грамотного, неравнодушного. **Заместитель председателя областной общественной организации «За возрождение Урала» Анатолий МАКЕЕВ**, характеризуя назначение Александра Андреевича, сказал:

– Макаров – типичный представитель своего поколения. У него за плечами хорошая школа общественного деятеля и производственника. Широкая натура, легко перестраивается с одних рельсов на другие: учительство, железная дорога, реклама – везде он владеет ситуацией. У него есть характер. «Я должен!» – и делает все правильно, никакой к себе жалости. И в совете ветеранов он все сможет, хотя там иные правила: это не райком и не производство. Прошли полгода со времени назначения, но уже есть изменения, Макаров быстро учится, сказывается опыт работы с людьми и общительный характер. Мои поздравления с 65-летием и юбилеем совета ветеранов Магнитки!

В книге стихов Александра Макарова «Песня жизни», которую издали дочери к его 60-летию, есть строчка, которая может многое сказать об их авторе: «Иностранное слово «романтика» здесь по-русски звучит: «работа!» Так что 65-летие вожак ветеранской гвардии Магнитки встречает в работе, делах и думах о подопечных.

Элла ГОГЕЛИАНИ  
Фото Ильи МОСКОВЦА

**Кто-то знает председателя городского совета ветеранов по работе на железнодорожном узле, кто-то помнит его учителем физики, кто-то назовет законодателем световой рекламы, а кто-то и вовсе банкиром. И все будет правы.**

### Физик без лирики

Отец Александра, почетный металлург, вальцовщик на металлургическом заводе Белорецка, видел сына продолжателем своей профессии, но тот, окончив школу, уехал в Магнитку, поступил на физмат. Учился и подрабатывал учителем в школе. Познал тяготы непростой стройотрядовской жизни: получил диплом – и в Казахстан, там строил коровники, дома, рыл, копал, грузил кирпич. Одним словом, заработал две с половиной тысячи рублей, по тем временам это половина стоимости «Москвича».

Потом – армия, служба в ракетных войсках стратегического назначения. Кто знает, как бы сложилась жизнь Макарова, если бы не поездка в отпуск домой и жуткая авария: переломанную ногу хирурги собирали по частям. Нужно было учиться жить в новых обстоятельствах. Справился, многие даже не догадывались на туристических тропах, на сплавах, что у Саши проблемы с ногой, делал все наравне с остальными. Пять лет учительствовал в 41-й школе на 12-м участке, вел любимый предмет, а потом жизнь сделала крутой вираж, и к физике уже возврата не было.

### Мобилизованный и призванный

Избрание в секретари райкома комсомола Ленинского района – новый этап жизни, то, что принято называть успешной партийной карьерой. Так оно и было: работа с молодыми Савицким, Якуповым, Тефтелевым, Нижегородцевым, хорошая школа при первом секретаре райкома партии Евгении Ануфриеве – все это стало основанием рекомендовать молодого коммуниста в заместители секретаря парторганизации Магнитогорского железнодорожного узла, потом в заведующие отделом райкома партии. Плюс избрание депутатом районного, потом городского совета. Позже Александру Макарову было присвоено звание «Почетный железнодорожник».

– У меня, – рассказывает Александр Андреевич, – была хорошая дружеская связь со всеми предприятиями города. Оно и понятно: грузы, доставка, адреса по всей стране – все через нас. В «узел» входило 23 городских предприятия: станция, вагонное депо, службы, поселок, школа, больница. Работа с ММК: поставка вагонов, движение, обеспечение комбината грузами. И потом, когда стал заместителем директора цементного завода, я курировал железнодорожные цехи.

Затем Макарова «забрали» в обком партии, учился в Высшей партшколе. Это было необходимо для руководящих работников, которых держали как резерв, перспективный отряд партии. Потому и возглавил в обкоме партии отдел транспорта и связи. Работая начальником Магнитогорского узла Южно-Уральской железной дороги, Макаров параллельно с ВПШ учился в Уральском

# Чувство юмора приветствуется

## Городской этап состязаний студенческого творчества начнется в День смеха

**Путевки на областной фестиваль получают 90 человек, именно им предстоит 22 апреля в Челябинске отстаивать честь нашего города.**

Представители магнитогорского отделения Российского союза молодежи – РСМ провели пресс-конференцию, на которой рассказали о новшествах и задачах предстоящего фестиваля.

В этом году условия конкурса претерпели небольшие изменения. Так, из числа творческих

направлений два стали отдельными номинациями, в которых попробуют свой потенциал участники. Речь идет о таких направлениях современного искусства, как stand up и рэп. Неизменными организаторы оставили количество общих направлений, их будет, как и было задумано первоначально, четыре, – это музыка, танцы, театр и оригинальный жанр.

Качественный состав участников – студентов ссузов и вузов обновляется каждый год, тем не менее, по наблюдениям председателя местного отделения РСМ Надежды ЕМЕЛИНОЙ,

уровень выступлений давно перерос рамки любительского. Артисты, именно так можно назвать талантливых студентов, показывают неординарные творческие способности, востребованные в том числе и профессиональными сценами. Надежда Емельянова уверена, что городской отборочный этап пройдут наиболее достойные кандидаты, которые

смогут с легкостью преодолеть областное «сито», а там уже рукой подать до всероссийской сцены. Тем более что в этом году есть к чему стремиться: запланировано, что финальный гала-концерт пройдет в Кремле на большой сцене.

Добавим, что заявки от коллективов учебных заведений принимают до 20 марта, а городской отборочный этап пройдет в большом зале МГТУ 1 и 2 апреля с 10 до 17 часов. Вход на фестиваль свободный, но только при наличии чувства юмора и хорошего настроения.

Валентина СЕРДИТОВА



• Весна – самое студенческое время года

• Фото: Динара ВОРОНЦОВА

## НАСТРОЕНИЕ

### Музыка в подарок

**В областном онкологическом диспансере №2 состоялся концерт.**

Мероприятие было посвящено сразу двум замечательным праздникам – Дню защитника Отечества и Международному женскому дню. Ведущая концерта артистка Магнитогорского театра оперы и балета Лариса ЦЫПИНА тепло поздравила всех присутствующих, пожелав медицинским работникам весеннего настроения, здоровья и благополучия.

В концерте приняла участие воспитанница детской музыкальной школы №3 аккордеонист Михаил БОВКУН и вокалистка Мария ВИЕРУ. Услышав выступления учащихся ДМШ №3 на новогоднем празднике, врачи онкодиспансера предложили организовать концерт, в котором приняли бы участие и их дети – воспитанники музыкальных школ. И вот накануне 8 Марта Ксения ВАСИЛЬЕВА и Кирилл ГУЗАНОВ, оба – учащиеся детской школы искусств №2, поздравили музыкальными номерами, подготовленными с большой любовью, своих мам.

Врачи тепло приветствовали и благодарили музыкантов. Теперь они будут ждать юных артистов на празднике, посвященном Дню медицинского работника. Совместные концерты артистов театра оперы и балета и воспитанников музыкальных школ города становятся доброй традицией.



## СТАДИОН

## Черета побед

В Челябинске началась VI областная спартакиада ветеранов труда и спорта.

Состязания проходят под патронажем регионального министерства по физической культуре и спорту и включают в себя соревнования по шахматам, плаванию, настольному теннису, легкой атлетике, дартсу, русским шашкам, пулевой стрельбе, лыжным гонкам, волейболу. По итогам состязаний проходит отбор в сборную команду Челябинской области для участия в чемпионате России.

Успешно на спартакиаде выступают магнитогорцы. Так, сборная нашего города по шахматам в абсолютном зачете заняла первое место. В личном зачете **Татьяна НЕСТЕРОВА** заняла третье место, **Наталья АСТАХОВА** стала четвертой, **Владимир ТИХОНОВ** на втором месте, **Юрий УГОЛЬЦЕВ** – на третьем.

Сборная команда Магнитогорска по лыжным гонкам заняла второе место. В ее состав вошли **Сергей ГУСЕВ**, **Юрий НИКИЕНКОВ**, **Екатерина ДЕМЕНТЬЕВА**, **Евгения КОЗЛЕНКО**. В личном зачете **Сергей Гусев** занял третье место. Очередные виды соревнований – плавание и настольный теннис. Состязания по ним пройдут в областном центре 20 апреля.

**Елена ВАСИЛЬЕВА,**  
главный специалист управления  
по физической культуре, спорту  
и туризму администрации города

## ОТ ДУШИ

## Не забыты, не брошены

Мы проживаем на окраине города, на «Веере», но общественная жизнь не проходит мимо нас, и все знаменательные мероприятия городского масштаба отмечают в нашем районе на детской площадке по улице Писарева, 20. День защиты детей, новогодние гуляния, Масленица – любой праздник собирает здесь сотни людей всех возрастов, праздничное настроение которым каждый раз создают веселая музыка, ростовые куклы, конкурсы и викторины.

От имени жителей нашего микрорайона выражаем искреннюю признательность и благодарность нашим постоянным помощникам – менеджерам регионального интернет-провайдера **Марии ЗАЙЦЕВОЙ** и **Екатерине РУЖЕНЦОВОЙ** за активное сотрудничество с комитетом ТОСа №10. Мы верим в сохранение наших сложившихся деловых и дружеских отношений и надеемся на дальнейшее плодотворное сотрудничество.

**Полина ВОРОБЬЕВА,**  
**Мария ЮЖАНИНА,**  
**Нина КОНЕВА,**  
жители «Веера»

Вы прекрасны,  
женщины России!

Накануне 8 Марта в библиотеке семейного чтения №5 состоялся замечательный весенний праздник.

Здесь чествовали женщин, работающих помощниками депутатов и председателей КТОСов правобережной части Орджоникидзевского района. Была организована литературно-музыкальная композиция, прозвучали поздравления от **Валентины НОСОВОЙ**, помощника депутата Законодательного собрания Челябинской области **Павла ШИЛЯЕВА**, помощника депутата ЗСЧО **Анатолия БРАГИНА** **Владимира ЗЯБЛИЦЕВА** и заместителя председателя городского совета ветеранов **Игоря КАРАБАНЦЕВА**. Последовали веселые конкурсы с призами, выступление исполнительницы **бардовской песни Варвары ЛУГОВСКОЙ**. В заключение праздника все присутствующие женщины получили подарки от депутатов Законодательного собрания Павла Шилыева и Анатолия Брагина.

**Анна ХАТИПОВА,**  
библиотекарь

В гости к воспитанникам  
социального центра нагрянули  
инспекторы ГИБДД.

Правда, повод был приятный: сотрудники отделения пропаганды и безопасности дорожного движения во главе с руководителем подразделения **Жанной ХУДЯ-**



## Во славу Весны

Дарить хорошее настроение всегда приятно

**КОВОЙ** поздравили воспитанников и сотрудников «Родника», центра помощи детям, оставшимся без попечения родителей, с 8 Марта. Ребята подготовили праздничную программу, конкурсы и выступления, а также преподнесли сделанные собственными руками бумажные цветы. Взрослые в свою очередь вручили малышам небольшие сувениры. Так, приглашенные инспек-

торы подарили воспитанникам световозвращающие элементы, выполненные в виде брелоков и значков, которые удобно крепить на верхней одежде. Кроме того, все участники праздничной программы, в том числе и группа поддержки, получили специальные подарки: развивающие настольные игры, раскраски, фломастеры и наборы для творчества.



• Возможно, и среди магнитогорцев  
есть будущие великие имена

В центре «Камертон»  
состоялся гала-концерт  
Всероссийского  
фестиваля-конкурса  
«Волшебство звука».

Мероприятие уже в третий раз проходит при поддержке Международного благотворительного фонда Владимира Спивакова, Международного благотворительного фонда помощи юным пианистам Влади-

Юные волшебники  
звука

## Магнитогорцы – в числе лучших

мира Крайнева, Международного проекта «Великие имена искусства». Более двадцати лучших исполнителей и музыкальных коллективов Челябинской области стали участниками церемонии награждения и заключительного гала-концерта, организованного в стенах центра «Камертон». Главных награда фестиваля-конкурса «Волшебство звука» – сертификата стипендиата Международного благотворительного фонда Владимира Спивакова и сертификата участника концертных программ Международного

благотворительного фонда Владимира Спивакова удостоились сразу несколько человек, из них двое – представители центра «Камертон» **Алена ИШМЕТЬЕВА** (фортепиано) и **Олеся КОЛОТЫГИНА** (кларнет). Высокий уровень исполнения показали и другие юные музыканты из Магнитогорска, что подтвердили результаты церемонии награждения: 14 лауреатов I степени, 12 лауреатов II степени, пять лауреатов III степени, 11 дипломантов, из них пятеро – учащиеся центра «Камертон».

**Елена ВИКТОРОВА**

Приём частных объявлений в редакции «МР»: пр. Ленина, 74, кабинет №2

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

19 марта с 10 до 11 час.  
в ДКМ им. С. Орджоникидзе  
- ул. Набережная, 1

**СЛУХОВЫЕ  
АППАРАТЫ**  
(и усилители звука) от 5000 до 19000 руб.

**СКИДКИ ДО 2500 РУБ.\***

(скидки на усилители не действуют)  
ВЫЕЗД ПО РАЙОНУ ПО ТЕЛ. 8-922-503-63-15

Имеется прототиповая слуховая аппаратура. Безвозмездная консультация специалиста.

С/д № 30518220000001 ИП Коробейникова Е.М. Товар сертифицирован. РЕКЛАМА.  
\* Размер скидки зависит от выбранной модели слухового аппарата. Подробности в рекламе.

Кадастровым инженером Демченко А. С. (почтовый адрес: 455026, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, пом. 10, адрес эл. почты: geogroup\_zemlya@mail.ru, конт. тел. 8 (3519) 26-54-84, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 11272) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 74:33:0208001:1179, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ «Дружба», участок №1652, номер кадастрового квартала 74:33:0208001. Заказчиком кадастровых работ является Большаков Ю. В. (конт. тел. 8 (3519) 26-51-31, почт. адрес: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, пом. 10). Смежный земельный участок: СНТ «Дружба», уч. №1650, с кадастровым номером 74:33:0208001:1178, собственник – Мамыкина Н. Ф.

Собрание по поводу согласования местоположения грани-

цы состоит по адресу: г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, пом. 10 (офис ООО «Земля») 17 апреля 2017 г. в 10 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, пом. 10 (офис ООО «Земля»). Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 16 марта по 14 апреля 2017 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 16 марта по 21 апреля 2017 г. по адресу: г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, пом. 10 (офис ООО «Земля»). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Редакции газеты «Магнитогорский рабочий»  
требуется **ПОЧТАЛЬОН** для работы  
в р-не тюрьмы (левый берег). Т. 26-33-49.

## ПАМЯТЬ ЖИВА

12 марта исполнился год,  
как ушла из жизни любящая  
жена, прекрасная мама,  
добрая, отзывчивая  
**Татьяна Вячеславовна  
ШИБИТОВА.**  
Помним, скорбим.  
Муж, дочь, сын, внуки



АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; http://www.mr-info.ru; e-mail: mr@mr-info.ru, mr-reklama@mail.ru

Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

**МАГНИТОГОРСКИЙ  
РАБОЧИЙ**

№ 35 (22433). 14.03.2017

Регистрационное свидетельство  
ПИ № ТУ 74-00833  
от 30.10.2012 г.

Учредитель и издатель:  
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский  
рабочий». Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы  
по надзору в сфере связи,  
информационных технологий  
и массовых коммуникаций  
по Челябинской области.

Главный редактор  
**Елена Олеговна МОСКОВЕЦ**  
Приемная 26-33-50

Служба новостей 26-33-56  
Служба подписки и доставки 26-33-49  
Рекламная служба: 26-33-51, 26-33-52 (факс)

Тираж 9100. Заказ № 1255.  
Отпечатано ЗАО «МДП»:  
г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.  
Объем 1 печатный лист.  
Подписано в печать по графику  
13.03.2017 в 19.00.  
Фактически 13.03.2017 в 17.30.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.



Номер набран и сверстан в редакции газеты.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№2233-П**

**09.03.2017**

**Об утверждении документации о внесении изменений в проект планировки территории 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, улица Коробова, граница сада Строитель-3, утвержденный постановлением администрации города от 21.06.2012 № 8150-П**

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска», в соответствии с постановлением администрации города от 24.05.2016 № 6090-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, улица Коробова, граница сада Строитель-3, утвержденный постановлением администрации города от 21.06.2012 № 8150-П», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.05.2016 № 74; постановлением администрации города от 13.01.2017 № 151-П «О соответствии документации о внесении изменений в проект планировки территории 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, улица Коробова, граница сада Строитель-3, утвержденный постановлением администрации города от 21.06.2012 № 8150-П, требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации города от 17.01.2017 № 197-П «О назначении и проведении публичных слушаний по документации о внесении изменений в проект планировки территории 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, улица Коробова, граница сада Строитель-3, утвержденный постановлением администрации города от 21.06.2012 № 8150-П», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 21.01.2017 № 8; с учетом протокола публичных слушаний от 21.02.2017 и заключения о результатах публичных слушаний от 21.02.2017, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 22.02.2017 № 26,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки территории 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, улица Коробова, граница сада Строитель-3, утвержденный постановлением администрации города от 21.06.2012 № 8150-П, шифр: АПЦ-068.16, выполненную МУП «Архитектурно-планировочный центр», в составе:

- 1) Положения о характеристиках планируемого развития территории, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
  - 2) чертежа «План красных линий (основной чертеж)», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
  - 3) чертежа «План межевания», согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И.А.) разместить утвержденную документацию о внесении изменений в проект планировки территории в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.):
- 1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня утверждения документации;
  - 2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**Приложение № 1  
к постановлению администрации города  
от 09.03.2017 № 2233-П**

**Положение о характеристиках планируемого развития территории**

**1. Общие данные**

**1.1. Введение.**

Документация о внесении изменений в проект планировки территории 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, улица Коробова, граница сада Строитель – 3, разработан МУП «АПЦ» в рамках муниципального контракта №988 от 21.11.2016 г.

Целью разработанной градостроительной документации является определение характера использования незастроенных территорий 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, улица Коробова, граница сада Строитель – 3, границ территорий общего пользования и земельных участков, предусмотренных для нового строительства, а также определение мест размещения новых объектов недвижимости.

Главной задачей документации является комплексное завершение застройки 137 микрорайона с учетом перерасчета основных технико-экономических показателей и корректуры ранее выполненного проекта планировки микрорайона, с учетом фактически выполненной застройки, дополненное размещением объектов социального назначения (сквер) в соответствии с нормами и потребностями населения 137 микрорайона в первую очередь. В целях обеспечения населения детскими дошкольными учреждениями, школами и физкультурно - оздоровительными сооружениями, местами отдыха населения. Упорядочение функционального и градостроительного зонирования территории, оптимизация транспортной сети и пешеходных связей, формирование комфортной среды обитания.

**1.2 Современное состояние.**

Проектируемая территория 137 микрорайона расположена в жилой территориальной зоне в юго - восточной части Орджоникидзевог района г. Магнитогорск (Правобережная часть района) и является составной частью жилого района, в который входят микрорайоны №137, №138, №139 и юга - восточная коммунальная зона.

**Границами микрорайона №137 являются:**

- на севере - ул. Труда и жилой район «Станция Магнитная»
- на западе - ул. Калмыкова и микрорайон №138
- на юге - пр. Сиреневый и коллективный сад «Строитель-№3»
- на востоке - ул. Коробова и юго - восточная коммунальная зона.

**Границами проектируемой части 137 микрорайона являются:**

- на севере - проезд Сиреневый
- на западе - ул. Калмыкова
- на юге - Коллективный сад «Строитель-№3»
- на востоке - ул. Коробова и юго - восточная коммунальная зона

Общая площадь территории микрорайона №137 - 29,4 га

Общая площадь проектируемой части 137 микрорайона - 7,14 га.

В настоящее время территория в основном застроена многоэтажными жилыми домами и объектам обслуживания населения, обеспечена инженерно - транспортной инфраструктурой и благоустроена. Существующее положение отражено на опорном плане. Незастроенные территории 137 микрорайона (в основном - участки перспективного строительства объектов соцкультбыта).

На территории в границах проектирования не выявлено объектов культурного наследия.

**2. Архитектурно - планировочное решение**

**2.1 Зонирование.**

Зонирование проектируемой территории выполнено с учетом природных условий (в том числе ветрового режима), требований норм в части планировки и застройки, рельефа, зрительного восприятия со стороны улиц и основных видовых точек.

В разработанной градостроительной документации выделены следующие функциональные зоны:

- жилая застройка;
- зона размещения социально и культурно - бытового обслуживания;
- зона размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры;

**2.2 Планировочная и объемно - пространственная структура**

Планировочная и объемно - пространственная структура территории микрорайона принята с учетом градостроительного положения территории. Микрорайон 137 завершает застройку юго-восточной части (правобережной) г. Магнитогорска и формирует панораму застройки по магистральным улицам Труда - Коробова. Композиционное решение застройки выполнено в системе застройки всего жилого района (микрорайоны №137, №138, №139).

Вся композиция микрорайона построена на применении зданий различной этажности (общественная застройка -1-3 этажная, жилая застройка - 5-7-9-10-12-14 этажная), создающих со масштабное человеку пространство и направляющих его в центральное ядро микрорайоны, где расположены детские сады, школа, физкультурно - оздоровительные сооружения.

Крупные объекты бытового и торгового назначения, участки зданий вне микрорайонного значения размещены по периметру застройки с выходом на прилегающие улицы. Здесь же, в основном вдоль улиц, сосредоточены многочисленные встроено - пристроенные в жилые дома торговые и общественные учреждения.

Вдоль ул. Коробова на повышенных отметках по рельефу размещены 5-7-10-14 этажные жилые дома, которые формируют силуэт городской застройки со стороны водохранилища р. Урал и левобережной части города. Внутреннее пространство микрорайона делится на самостоятельные жилые группы в каждой из которых предусмотрена самостоятельная сеть дорог, пешеходных тротуаров, предприятий обслуживания.

**2.3 Расчет учреждений социального и культурно- бытового обслуживания.**

Расчет необходимой потребности и размещения учреждений и предприятий обслуживания для 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, улица Коробова, граница сада Строитель -3, выполнен с учетом требований СНиП 2.0701. -89\* «Градостроительство...» и приведен в таблице.

№ на п/п	Наименование учреждения обслуживания	Един. изм.	Норма СНиП на 1000 жителей	Потребность	Размещение	
					Вместимость	№ на ГП
1	Детские дошкольные учреждения	мест	60	180	400	3.1, 17.1
2	Общеобразовательные школы	мест	145	-	-	-
3	Поликлиника, амбулаторий, диспансер без стационара	Посещений в смену	По заданию на проектирование	-	-	-
4	Аптека	объект	1-2 на мкр-н	1-2	3	-
5	Раздаточный пункт молочной кухни	объект	1 на мкр-н	1	1	-
6	Подстанция скорой помощи	Автомобиль	1 на мкр-н	1	10	10.4
7	Помещения для физкультурно – оздоровительных занятий	кв. м общей площади	70	763	720	-
8	Бассейны (общего пользования)	объект	1	1	1	-
9	Спортивные залы	кв. м	60	654	288	-
10	Плоскостные сооружения	га	-	-	1,1	3.1, 17.1
11	Помещения для культурно – массовой работы	кв. м	50	545	532	-
12	Танцзалы	мест	6	65	60	-
13	Клубные помещения	посетителей	25	272	225	-
14	Магазин продовольственных товаров	кв. м трог. площ.	70	1082	1545	-
15	Магазины не продовольственных товаров	кв. м общ. площ	30	734	2447	1.5, 11.1
16	Магазины кулинарии	кв. м общ. площ	3	33	30	1.5, 11.1
17	Предприятия общественного питания	мест	8	87	100	5.1, 1.2
18	Магазины не продовольственных товаров	кв. м общ. площ	30	734	2447	1.5, 11.1
19	Предприятия бытового обслуживания	Раб. мест	2	22	21	-
20	Отделение связи	объект	1 на мкр-н	1	1	-
21	Отделение сбербанка	объект	1 на мкр-н	1	1	-
22	Юридическая консультация	объект	1 на мкр-н	1	1	-
23	Нотариальная контора	объект	1 на мкр-н	1	1	-
24	ЖЭУ	объект	1 на 20 тыс. жит.	1	1	-
25	Общественные уборные	Прибор.	1	11	10	-
26	Баня	мест	5	54	-	-
27	Дом ветеранов	объект	По зад на проект.	1	1	-

**2.4. Параметры застройки.**

№ зем. участка на плане	Площадь земельного участка	Баланс территории земельного участка				Наименование		Этажность	Площадь застр. кв. м	Площадь общая, кв. м
		Площадь застройки, га	Площадь озеленения, га	Площадь покрытий, га	№ на плане	Наименование				
1	1.1	0,1395	0,0571	0,0349	0,0475	1.1	Многоквартирный дом	9	571,3	3948,9
	100%	40%	25%	35%						
1.2	0,0428	0,0136	-	0,0292	1.2	Пристроенные помещения (кафе)	1	136,2	136,2	
	100%	32%	0%	68%						
1.3	0,1749	0,0869	0,0679	0,0201	1.3	Многоквартирный дом	9	869,6	5291,3	
	100%	50%	39%	11%						
1.4	0,0881	0,0621	0,0190	0,0070	1.4	Многоквартирный дом	9	621,0	4166,5	
	100%	70%	22%	8%						
1.5	0,1668	0,0750	0,0294	0,0624	1.5	Встроено – пристроенные помещения (магазин)	1	750,0	2390,9	
	100%	45%	18%	37%						
1.6	0,3480	-	0,0633	0,2847	Участок общесовместного пользования для эксплуатации многоквартирными домами, обеспечения транспортной доступности, размещения и эксплуатации линейных и иных объектов инженерной инфраструктуры					
	100%	0%	18%	82%						
Итого:	0,9601	0,2947	0,2145	0,4509						
	100%	30%	21%	47%						
2	0,0749	-	0,0449	0,0300	Территория общесовместного пользования					
	100%	0%	60%	40%						
2a	0,0560	0,0371	0,0027	0,0162	2.1	Здание ЦТП-61	1	371,6	371,6	
	100%	68%	4%	28%						
3	0,8680	0,1584	0,2800	0,4296	3.1	Детский сад	3	1392,5	4030,3	
	100%	18%	32%	50%	3.2	Хозблок	1	191,6	191,6	

4	4.1	0,1038	0,0276	0,0205	0,0557	4.1	Многоквартирный дом	9	276,3	1851,8
		100%	27%	20%	53%					
	4.2	0,2625	0,1053	0,1134	0,0438	4.2	Многоквартирный дом	9	1053,3	7057,7
		100%	40%	43%	17%					
4.3	0,2286	0,0838	0,1113	0,0335	4.3	Многоквартирный дом	9	838,3	6156,4	
	100%	37%	48%	15%						
4.4	0,3344	-	0,1333	0,2011	Участок общесовместного пользования для эксплуатации многоквартирными домами, обеспечения транспортной доступности, размещения и эксплуатации линейных и иных объектов инженерной инфраструктуры					
	100%	0%	31%	60%						
Итого:		0,9293	0,2167	0,3785	0,3341					
		100%	36%	42%	22%					
5	Территория столовой									
	0,0354	-	0,0103	0,0251						
		100%	0%	29%	71%					
5a	0,0349	0,0231	0,0005	0,0113	5.1	Столовая	1	231,4	231,4	
	100%	66%	2%	32%						
6	0,2957	0,0716	0,1100	0,1141	6.1	Многоквартирный дом	5	716,1	2813,4	
	100%	24%	37%	39%						
7	0,0667	0,0231	0,0079	0,0357	7.1	Пристроенные помещения (типография)	1	231,4	231,4	
	100%	34%	13%	53%						
8	8.1	0,0986	0,0311	0,0236	0,0439	8.1	Многоквартирный дом	9	311,4	1995,5
		100%	32%	23%	45%					
	8.2	0,2527	0,1068	0,1177	0,0282	8.2	Многоквартирный дом	9	1068,1	6914,0
		100%	42%	46%	12%					
8.3	0,3771	0,0896	0,2467	0,0408	8.3	Многоквартирный дом	9	896,6	6156,4	
	100%	24%	65%	11%						
8.4	0,3622	-	0,0585	0,3037	Участок общесовместного пользования для эксплуатации многоквартирными домами, обеспечения транспортной доступности, размещения и эксплуатации линейных и иных объектов инженерной инфраструктуры					
	100%	0%	16%	84%						
Итого:		1,0906	0,2275	0,4465	0,4166					
		100%	21%	41%	38%					
9	Территория общесовместного пользования									
	0,0996	-	0,0679	0,0317						
		100%	0%	68%	32%					
9a	0,0499	0,0371	0,0011	0,0117	9.1	Хозблок бойлерной	1	371,6	371,6	
	100%	74%	2%	23%						
96	Территория бойлерной									
	0,0072	-	0,0040	0,0032						
		100%	0%	55%	45%					
10	Участок общесовместного пользования для эксплуатации многоквартирными домами, обеспечения транспортной доступности, размещения и эксплуатации линейных и иных объектов инженерной инфраструктуры									
	0,7520	-	0,3102	0,4418						
		100%	0%	42%	58%					
10a	10.1	0,3701	0,3571	-	0,0130	10.1	Многоквартирный дом	9	581,8	3979,8
		100%	97%	0%	3%					
	10.2	0,3701	0,3571	-	0,0130	10.2	Многоквартирный дом	9	592,8	3703,5
		100%	97%	0%	3%					
10.3	0,3701	0,3571	-	0,0130	10.3	Многоквартирный дом	9	1147,3	7944,2	
	100%	97%	0%	3%						
10.4	0,3701	0,3571	-	0,0130	10.4	Встроенно-пристроенные помещения (магистраль)	1	1250,0	1250,0	
	100%	97%	0%	3%						
11	0,0428	0,0180	0,0076	0,0172	11.1	Пристроенные помещения (магазин)	1	180,0	180,0	
	100%	42%	17%	41%						
12	Территория благоустройства									
	0,0261	-	0,0261	-						
		100%	0%	100%	0%					
13	Территория благоустройства									
	0,0342	-	0,0320	0,0022						
		100%	0%	93%	7%					
14	Территория сквера									
	0,4179	-	0,2875	0,1304						
		100%	0%	68%	32%					

15	0,0103	0,0060	-	0,0043	15.1	Трансформаторная подстанция №5	1	60,5	60,5
	100%	58%	0%	42%					
16	0,0102	0,0060	-	0,0042	16.1	Трансформаторная подстанция №6	1	60,5	60,5
	100%	59%	0%	41%					
17	0,9055	0,1584	0,3009	0,4462	17.1	Детский сад	3	1392,5	4030,3
	100%	17%	33%	49%					
Итого:	7,13	1,63	2,53	2,97				16348,0	75707,3

## 2.5 Основные технико – экономические показатели.

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Расчет. кол-во
1	Территория:	га	
	- в границах красных линий	га	6,72
	- территория учреждений обслуживания внемикрорайонного значения	га	0,87
	- расчетная территория микрорайона	га	5,85
2	Жилой фонд:		
	- существующий сохраняемый жилой фонд	кв.м.	61979,6
3	Нормативная жилая обеспеченность	кв.м/чел	23
4	Расчетная численность населения	чел.	2964
5	Обеспеченность детскими образовательными учреждениями	мест	
	Расчетной количество мест	мест	180
	Количество мест по проекту	мест	400
6	Обеспеченность детскими дошкольными учреждениями	мест	
	Расчетное количество мест	мест	390
	Предусмотрены места в существующей школе в соседнем квартале		
7	Автостоянки для хранения индивидуального легкового транспорта	м-мест	149
8	Показатели плотности застройки	норм.	по проекту
	- коэффициент застройки	0,4	0,2
	- коэффициент плотности застройки	1,2	1,0

## 2.6 Баланс территории.

№ п/п	Наименование	Площадь, га	Процентное соотношение
1	Территория проектирования в границах красных линий	6,72	100%
2	Площадь застройки	1,63	24%
3	Площадь озеленения	2,24	33%
4	Площадь покрытий	2,85	43%

## 2.7 Благоустройство и озеленение территории.

Разработанной документацией предусматривается благоустройство и озеленение территории микрорайона: размещение микрорайонного сквера «Сиреневый», а также площадок различного функционального назначения согласно СНиП 2.07.01-89\* (таб.2).

Все здания и зоны объединены системой проездов и пешеходных тротуаров (аллей) с учетом оптимального маршрута движения транспорта и пешеходов.

Для занятия физкультурой и спортом жители микрорайона могут пользоваться школьным спортдвором и комплексами школьных и придомовых спортивных площадок, и сооружений. Необходимая площадь зеленых насаждений (8 кв.м/чел) создается за счет использования всех свободных от застройки и благоустройства участков.

2.8 Транспорт. Организация движения транспорта и пешеходов. Размещение мест хранения и индивидуальных транспортных средств. Проект по организации движения транспорта и пешеходов разработан на базе генерального плана жилого района и 137 микрорайона. Проектируемая территория части 137 микрорайона находится в Орджоникидзевском районе г. Магнитогорск, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, улица Коробова, граница сада Строитель - 3.

В соответствии с генеральным планом города Магнитогорск принята следующая классификация улиц:

- ул. Труда и ул. Коробова - магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения;

- ул. Калмыков - улица районного значения;

- пр. Сиреневый - улица местного значения в жилой застройке;

Все улицы существующие, благоустроенные.

По прилегающим к микрорайону улицам предусмотрено движение массового пассажирского транспорта такси: по ул. Калмыкова и проезд Сиреневый - автобус и маршрутное такси. Пешеходная доступность остановок для всех жилых групп микрорайона обеспечивает 250-350 м при нормативном - 500м.

На пересечении улиц организовано светофорное регулирование движения транспорта и пешеходов. В целях обеспечения удобного и безопасного движения транспорта и пешеходов по улицам предусмотрена расстановка технических средств организации дорожного движения (светофоров, дорожных знаков, указателей, тротуарного ограждения) и устройство разметки проезжей части, а также «лежащих полицейских» (ул. Калмыкова).

Планировочное решение системы проездов и тротуаров в микрорайоне предполагает транспортное и пешеходное обслуживание всех объектов жилья и социальности с прилегающих улиц. Ширина внутри микрорайонных проездов - 5,5 - 6,0 м. Система принятых основных пешеходных путей, проходящих через весь микрорайон и выходящих на прилегающие улицы - обеспечивает создание безопасных и удобных связей: жилье, учреждения обслуживания и остановки МПТ. Транспортное обслуживание микрорайона выполнено на основе рекомендации и требований СНиП 2.07.01-89\*.

2.9 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории.

Инженерно – техническое обеспечение территории: Организация поверхностного стока.

Вертикальная планировка территории микрорайона направлена на организацию рельефа, способствующего отведению дождевых и талых вод. Рельеф участка сложившийся, с понижением в юго-западном направлении. Проектные отметки проработаны с учётом высотных отметок существующих зданий и прилегающих улиц. Организация отвода поверхностных стоков решается вертикальной планировкой с территории в существующую ливневую канализацию.

Рельеф территории проектирования — спокойный. Абсолютные отметки колеблются от 340,00 до 380,99. Рельеф имеет выраженный уклон в юго-западном направлении.

На территории проектирования расположены многоквартирные дома и сквер. Новое строительство не предполагается, проектом решается только изменение красных линий для выделения территории сквера в территории общего пользования, исходя из этого в проекте предлагается максимальное сохранение существующего рельефа.

Графическое изображение мероприятий представлено на чертеже «Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории», выполненном на геоподоснове масштаба 1:1000. Схема вертикальной планировки предусматривает решение проездов в целях организации рельефа по автодорогам с учетом максимального удобства передвижения людей и проезда автотранспорта, организации водоотвода. Проезды существующие указаны по существующему рельефу.

Продольные уклоны решены в нормативных пределах 0,004-0,02%. Переломы продольного профиля сопрягаются вертикальными кривыми в соответствии с требованиями.

Организация рельефа решена в увязке с прилегающей территорией, с учетом выполнения нормативного отвода атмосферных вод. Водоотвод с территории застройки обеспечивается рациональной горизонтальной и вертикальной планировкой поверхности, благодаря которой все поверхностные воды направляются на рельеф, далее в ливневую канализацию.

Рекомендуется подсыпка грунта от 0,00м до 0,80 м, выемка от 0,00м до 0,80м на территории новой



застройки для выравнивания рельефа.

На сегодняшний день, водоотвод с проектируемой территории решается поверхностным стоком по лоткам проездов в существующие коллекторы ливневой канализации.

Вертикальная планировка проездов в целом решена с максимальным приближением к существующему рельефу.

В дальнейших работах по вертикальной планировке, выполненной на геоподоснове более крупного масштаба, возможны изменения и уточнения планировочных отметок при условии сохранения основных направлений стока.

Отвод поверхностных вод с внутриквартальных проездов предусматривается частично в существующий коллектор дождевой канализации.

Годовой расход дождевых, талых и поливочных вод определен по «Временным рекомендациям по проектированию сооружений для очистки поверхностного стока и составил 9643,65 м<sup>3</sup>/год.

2.10 Мероприятия по охране окружающей среды.

Разработанной документацией предусмотрены следующие мероприятия по охране и уменьшению воздействия застраиваемой территории на окружающую среду:

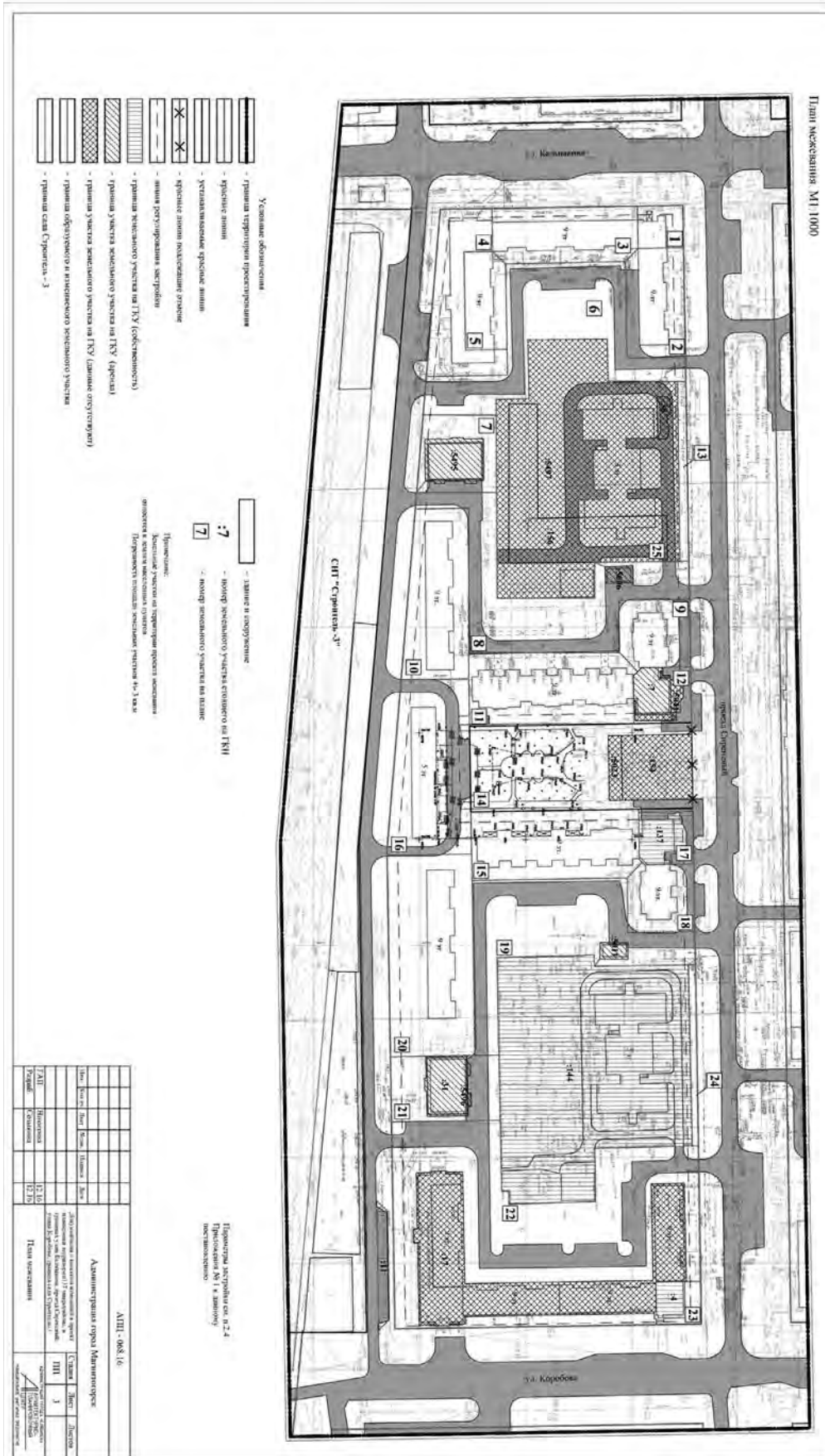
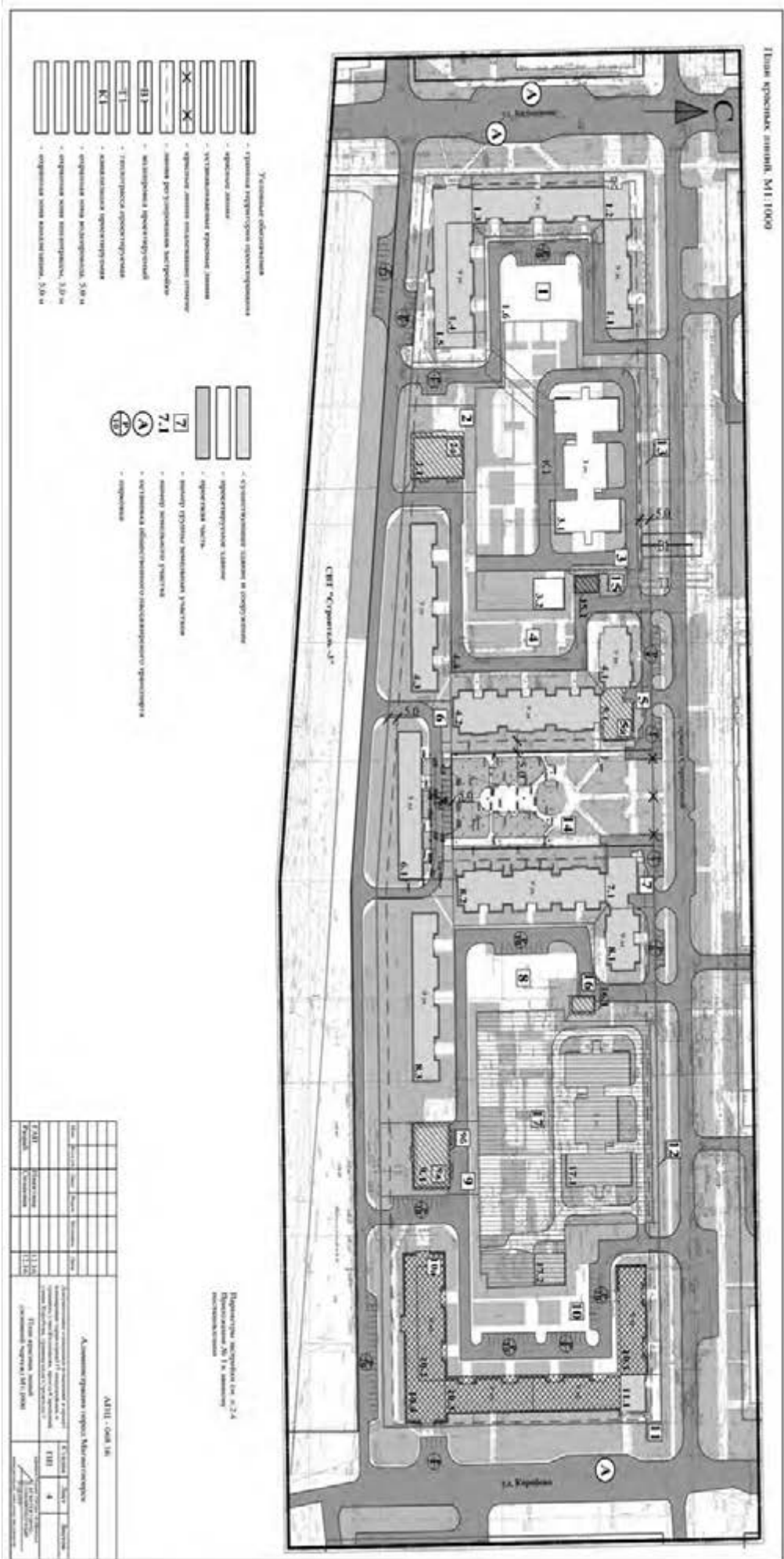
- комплексное благоустройство и озеленение территории улучшает микроклимат жилой среды и уменьшает вредное воздействие на застройку прилегающих к жилой застройке улиц;
- устройство хозплощадок с твердым покрытием, оборудованных в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами, контейнерами для сбора твердых бытовых отходов для последующего вывоза спецавтотранспортом на городскую свалку;
- организация проездов с размещением гостевых и дворовых автостоянок согласносанитарно - экологических требований уменьшают вредное воздействие «внутреннего» автотранспорта жильцов на жилую застройку;
- размещение объектов вредным влиянием на окружающую среду проектом 137микрорайона не предусматривается.

5. Проект межевания территории

Проект межевания территории разработан на основании чертежа «План красных линий (основной чертеж)», в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также установление границ зон действия публичных сервитутов.

На территории в границах проектирования проектом предусматривается образование земельного участка из категории земель – земли населенных пунктов с видом разрешенного использования - сквер.

**Приложение № 2 к постановлению администрации города от 09.03.2017 № 2233-П**



**Приложение к постановлению администрации города от 10.03.2017 № 2302-П**

**Извещение**

Администрация города Магнитогорска объявляет о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города ([www.magnitogorsk.ru](http://www.magnitogorsk.ru)) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ведения садоводства на территории города Магнитогорска.

Заявитель, в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения имеет право подать заявление в МАУ «МФЦ» г.Магнитогорска (далее - Многофункциональный центр).

Многофункциональные центры расположены по следующим адресам:

- МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);
- МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
- МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
- МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
- МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

либо направить заявление в Многофункциональный центр посредством почтовой связи по адресу: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 79, МАУ «МФЦ».

Заявитель так же имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска, по адресу: г. Магнитогорск, проспект Ленина, д. 72, кабинет 151 либо в администрацию Ленинского района г. Магнитогорска, по адресу: г. Магнитогорск, ул. Октябрьская, д. 32, кабинет 310 в рабочие дни с понедельника по четверг с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Общие данные по земельному участку:

- 1) местоположение: Челябинская область, г. Магнитогорск, Ленинский район, территория СПК «Машиностроитель», участок № 88г;
- 2) кадастровый номер №74:33:0118001:1312;
- 3) площадь земельного участка: 539 кв. м.;
- 4) категория земли: земли населенных пунктов;
- 5) территориальная зона: Ж-5 – зона коллективных садоводств.

Датой окончания приема заявлений считается тридцатый день со дня опубликования и размещения извещения.

С местом расположения земельного участка можно ознакомиться на публичной кадастровой карте на сайте: [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru) или со схемой расположения земельного участка - в администрации Ленинского района города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, ул. Октябрьская, 32 (кабинет 210), в рабочие дни в рабочие дни с понедельника по четверг с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2017

№2304-П

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заключения о результатах публичных слушаний № 7/1-2017/5 от 22.02.2017, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 03.03.2017 № 29, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 22.02.2017 № 7/1-2017) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка главе города (от 06.03.2017 № ОДП 55/0641), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид - автостоянка, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки), с кадастровым номером 74:33:0311002:48, расположенного г. Магнитогорск, в районе ул. Жукова, 13/1.

2. Муниципальному автономному учреждению «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг города Магнитогорска» (Шепель А.Н.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости, в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2017

№2305-П

**Об утверждении норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Магнитогорску на II квартал 2017 года для расчета размера социальной выплаты**

В целях реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 22.10.2013 № 349-П, основного мероприятия «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» подпрограммы «Доступное и комфортное жилье в городе Магнитогорске» муниципальной программы «Жилье в городе Магнитогорске» на 2016-2018 годы, утвержденной постановлением администрации города от 15.10.2015 № 13925-П, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 декабря 2016 года № 1003/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2017 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2017 года» и Методикой определения норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Магнитогорску, утвержденной Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 июня 2014 года № 105, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить расчет средней рыночной стоимости 1 кв.метра общей площади жилого помещения по городу Магнитогорску на II квартал 2017 года (приложение).

2. Утвердить норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Магнитогорску для расчета размера социальной выплаты на II квартал 2017 года в размере 28 856 (двадцать восемь тысяч восемьсот пятьдесят шесть) рублей, не превышающем среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Челябинской области, определяемую Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Терентьева Д. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 10.03.2017 № 2305-П

РАСЧЕТ средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по г. Магнитогорску на 2 квартал 2017 года.

Расчет составлен в соответствии с положениями «Типового порядка определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям Челябинской области», утвержденного постановлением ЕТО от 23.12.2014г. № 60/6.

Средняя стоимость на первичном рынке Спр, тыс.руб/м <sup>2</sup>	Средняя стоимость на вторичном рынке Свр тыс.руб/м <sup>2</sup>	Средняя стоимость, полученная путем проведения мониторинга См, тыс.руб/м <sup>2</sup>	Средняя стоимость строительства Сстр, тыс.руб/м <sup>2</sup>	Расчетный показатель стоимости РПС, тыс.руб/м <sup>2</sup>
32,053	31,320	31,320	26,936	X
К дефл.= 1,012				
32,438	31,696	31,696	27,259	28,856

$$РПС = \frac{(32,053 + 31,320 + 31,320) * 0,92 + 26,936}{4} * 1,012 = 28,856$$

## Примечания:

1) расчетный показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади по городу Магнитогорску рассчитан с применением коэффициента-дефлятора, учитывающего прогнозный уровень инфляции на текущий период;

2) к показателю средней стоимости 1 м<sup>2</sup> на первичном рынке не применялся Кр – коэффициент, учитывающий долю затрат покупателя, направленную на оплату услуг риэлтеров и т.п., так как данный показатель определен по информации о стоимости 1 м<sup>2</sup> общей площади жилых зданий в строящихся жилых домах (с учетом холодных помещений), полученной от предприниматель-застройщиков;

3) средняя стоимость жилья на вторичном рынке равна средней стоимости жилья, полученной путем проведения мониторинга, так как указанные показатели определялись исходя из данных интернет-сайта, ввиду того, что Магнитогорский отдел УФРКК по Челябинской области не предоставил информацию о стоимости объектов, так как это не входит в его функции.

## Приложения:

1. Информация о стоимости типового жилья в районах массовой застройки, составленная на основании данных интернет-сайта о рынке недвижимости города Магнитогорска.

2. Информация о стоимости 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения по городу Магнитогорску, полученная от организаций застройщиков.

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города  
К. Г. ЧЕШЕВ

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории г. Магнитогорска с целью размещения линейного объекта (газопровод) по ул. Кирова, ул. Трубаная

г. Магнитогорск

13.03.2017г.

В соответствии с постановлением администрации города от 31.01.2017г. № 770-П «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту планировки территории г. Магнитогорска с целью размещения линейного объекта (газопровод) по ул. Кирова, ул. Трубаная» (далее – постановление) администрации города от 07.02.2017г. проведены публичные слушания.

Постановление администрации города от 31.01.2017г. № 770-П опубликовано в городской газете «Магнитогорский рабочий» от 07.02.2017г. № 17. Демонстрационный материал по указанной градостроительной документации на период проведения публичных слушаний размещен в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. 269, а также на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет».

В установленные постановлением сроки для сбора и обобщения письменных предложений и замечаний заинтересованных лиц по градостроительной документации, в течение одного месяца со дня опубликования постановления, в управление архитектуры и градостроительства администрации города обращений не поступало.

Публичные слушания считать проведенными, состоявшимися.

Начальник управления архитектуры и градостроительства И. А. РАССОХА

## Заключение

О результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории г.Магнитогорска в районе шоссе Агаповское от полигона ТКО до тракта Челябинский с целью размещения линейного объекта (автодорога)

г. Магнитогорск

11.03.2017г.

В соответствии с постановлением администрации города от 31.01.2017 № 771-П «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории г.Магнитогорска в районе шоссе Агаповское от полигона ТКО до тракта Челябинский с целью размещения линейного объекта (автодорога) (далее – постановление) администрацией города с 07.02.2017г. проведены публичные слушания.

Постановление администрации города от 31.01.2017 № 771-П опубликовано в городской газете «Магнитогорский рабочий» от 07.02.2017 № 17. Демонстрационный материал по указанной градостроительной документации на период проведения публичных слушаний размещен в управлении архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, каб. 269, а также на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет».

В установленные постановлением сроки для сбора и обобщения письменных предложений и замечаний заинтересованных лиц по градостроительной документации, в течение одного месяца со дня опубликования постановления, в управление архитектуры и градостроительства администрации города обращений не поступало.

Публичные слушания считать проведенными, состоявшимися.

Начальник управления архитектуры и градостроительства И. А. РАССОХА

## Декларация в срок

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области напоминает, у какой категории налогоплательщиков возникает обязанность, в соответствии со статьями 227 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации, представлять налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц (ф.3-НДФЛ) за 2016 год, не позднее 02 мая 2017 года в инспекцию по месту жительства-ва.

Это физические лица:

- зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей (нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты);
  - получившие доходы от продажи имущества, а также транспортных средств, находившихся в собственности менее минимального срока владения;
  - получившие доходы от сдачи имущества в аренду;
  - получившие выигрыши, выплачиваемые организаторами лотерей;
  - получившие доходы в порядке дарения за исключением случаев, если даритель и одаряемый являются близкими родственниками;
  - получившие доли (ее части) в уставном капитале, реализации цен-ных бумаг;
- За несвоевременное представление, в установленный законодательством срок, налоговой декларации ф.3-НДФЛ статьей 119 Налогового Кодекса Российской Федерации предусмотрена налоговая ответственность, согласно которой минимальная сумма штрафа составляет 1 000 руб-лей.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области

В 2016 году в Кадастровую палату по Челябинской области  
поступило около миллиона запросов

В филиале Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области подведены итоги деятельности за 2016 год по оказанию государственных услуг Росреестра.

Пункты приема и выдачи документов Кадастровой палаты по Челябинской области расположены в 24 муниципальных образованиях. Работники учреждения ведут прием документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также предоставляют сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.

По состоянию на 1 января 2017 года количество объектов недвижимости, содержащихся в государственном кадастре недвижимости, составило около четырех миллионов, включая более одного миллиона земельных участков и около трех миллионов зданий, сооружений, помещений и объектов незавершенного строительства.

Приведем некоторую статистику. За 2016 год в Кадастровую палату по Челябинской области поступило более 100 000 заявлений от граждан об осуществлении государственного кадастрового учета объектов недвижимости. Количество поступивших заявлений в 2016 году снизилось на 11,3% относительно 2015 года.

В 2016 году от граждан поступило около миллиона запросов о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости. Относительно 2015 года количество поступивших запросов в 2016 году увеличилось на 8,3%.

За 2016 год работниками учреждения было принято около 130 000 заявлений на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Что касается поступивших в 2016 году запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав, то показатель составил около 80 000 запросов.

Для оценки качества и доступности услуг, оказываемых Кадастровой палатой по Челябинской области, в 2016 году было проведено несколько опросов граждан. Большинство заявителей отмечает высокий уровень удовлетворенности качеством оказанной услуги: среди респондентов, обратившихся в Кадастровую палату по Челябинской области за оказанием услуги, более 90% южноуральцев полностью удовлетворены качеством оказанной услуги. Таким образом, по результатам проведенного опроса, можно сделать вывод, что граждане положительно относятся к работе специалистов учреждения и качеству оказываемых ими государственных услуг.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области

## Здоровое питание

Здоровое питание -это питание, обеспечивающее рост, нормальное развитие и жизнедеятельность человека. В соответствии с рекомендациями международной ассоциации здравоохранения по здоровому питанию, при выборе пищевых продуктов и составлении рациона следует руководствоваться следующими принципами:

- Ограничить получение энергии из жиров. Насыщенные жиры (в основном из продуктов животного происхождения) должны составлять до 1/3 потребляемых жиров, остальные 2/3 жиров должны быть ненасыщенными (в основном из продуктов растительного происхождения). Избегать приема пищи, содержащую транс-жиры (чипсы, поп-корн, кетчуп, майонез, продукты фаст-фуда, мягких маслах, сухих концентратах (перечень не исчерпывающий).
  - Увеличивать долю фруктов, овощей, цельных зёрен, бобовых и орехов в ежедневном рационе.
  - Примерно треть продуктов в рационе должны составлять продукты, обогащенные микронутриентами.
  - Ограничивать употребление простых углеводов (сахара, меда, сладких газированных напитков).
  - Ограничивать употребление поваренной соли.
  - Обеспечивать организм витаминами в физиологических количествах, в том числе обладающими антиоксидантными свойствами (витамины А, С, Е), фолиевой кислотой.
- При выборе продуктов питания ВНИМАТЕЛЬНО изучайте информацию о приобретаемом продукте. Информация о пищевых продуктах должна содержать следующие сведения:
- наименование продукта;
  - адрес, фирменное наименование изготовителя (исполнителя, продавца), уполномоченной организации или уполномоченного индивидуального предпринимателя, импортера;
  - наименование технического регламента или иное установленное законодательством Российской Федерации о техническом регулировании и свидетельствующее об обязательном подтверждении соответствия товара обозначение;
  - вес, объем продукта;
  - сведения о составе;
  - сведения о пищевой ценности;
  - условия хранения;
  - срок годности;
  - сведения о необходимых действиях потребителя по истечении указанных сроков;
  - способы и условия приготовления (для концентратов и полуфабрикатов) и применения (для продуктов детского и диетического питания);
  - назначение, условия и область применения (для продуктов детского, диетического питания и биологически активных добавок);
  - противопоказания для употребления в пищу при отдельных видах заболеваний;
- Специалистами филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Челябинской области в г.Магнитогорске и Агаповском, Кизильском, Нагайбакском, Верхнеуральском районах» с 13.03.2017 по 27.03.2017 ежедневно с 9-00 до 12-00 будет проводиться «Горячая линия» по вопросам качества и безопасности продуктов питания, защиты прав потребителей при приобретении некачественных продуктов. Горячая линия будет проведена по телефонам 8(351) 580-419, 580-416. Также с вопросами можно будет обратиться по эл. адресу E-mail: sanepid.mgn@yandex.ru.