



Всем миром.
Магнитогорцы
поддерживают солдат
и мирных жителей на
Донбассе /7

Тыл – фронту.
«Оружье
уральское взяли
мы в руки» /8-9

«Вижу цель!»
Спецсредства –
нашим
защитникам /16

среда

погода ☁ -7 ≈ С-В 6-8 м/с
ЧЕТВЕРГ 23.02 ❄️ -3 🌧 711 мм.рт.ст.

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ



День защитника Отечества. Магнитогорцы отправляют на передовую тепло своих рук и сердец

ФОТО: ДИНАРА
ВОРОНЦОВА «МР»

С праздником!

**Уважаемые друзья!
Поздравляю с Днем защитника
Отечества!**

Это праздник сильных и мужественных людей, для которых мир и независимость Родины стали главным смыслом жизни. Многие наши соотечественники с честью выполняют воинский и служебный долг в армии и на флоте, решают боевые задачи в зоне специальной военной операции и в других горячих точках, охраняют государственную границу, служат в органах госбезопасности и правопорядка. Каждый из них сделал осознанный выбор, в основе которого – служение народу и государству. И даже рискуя жизнью, каждый защитник Родины четко знает, что сражается за свою страну, оберегая мир и покой сограждан. С особым уважением и чувством благо-

дарности мы поздравляем в этот день ветеранов войн и воинской службы. Многие наши земляки стали героями, а их подвиги являются примером для подражания, символом мужества и патриотизма. Народ России всегда был крепок своим единством. Сейчас, когда наша страна отвечает на новые вызовы, Южный Урал всеми силами поддерживает наших защитников и их семьи, помогает воинским подразделениям, обеспечивает армию и флот вооружением, боеприпасами, специальным оборудованием. Уверен, что вместе мы выдержим все испытания, преодолеем все трудности, добьемся победы. Желаю всем защитникам Отечества крепкого здоровья, стойкости, мира и благополучия в семьях!

Алексей ТЕКСЛЕР,
губернатор Челябинской области

**Дорогие земляки!
Поздравляю вас
с Днем защитника Отечества!**

В этот день мы отдаем дань уважения тем, кто в любую минуту готов встать на защиту Родины и исполнить свой воинский долг. Испокон веков мужчина является образцом отваги и мужества, защитником родной земли. Наши деды и отцы воевали на фронтах Великой Отечественной войны и, не покладая рук трудились в тылу. Слова благодарности выражаю ветеранам, которые для всех последующих поколений останутся примером стойкости и героизма. Наши бойцы успешно выполняют задачи, поставленные Верховным главнокомандующим по защите государственных интересов. Каждый из нас понимает, что именно сейчас, именно в это время

проявляются лучшие и самые сильные качества нашего народа. Мы гордимся нашими воинами, которые, не щадя себя, остаются верными присяге и Родине. К сожалению, порой не все герои возвращаются с поля боя, в такие минуты вся страна испытывает боль утраты. Служить Отечеству – это тяжелая работа, которая требует высокого профессионализма и ответственности. Особые почести сегодня тем, кто связал свою жизнь со службой в Российской армии. Именно от вас зависит безопасность нашей страны и ее мирных жителей. Желаю всем защитникам крепкого здоровья, семейного благополучия, новых профессиональных побед и надежного тыла, а семьям бойцов – стойкости и терпения!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города



С праздником!

**Дорогие магнитогорцы!
Поздравляю вас с Днем
защитника Отечества!**

Мы глубоко чтим подвиги ветеранов Великой Отечественной войны, а также наших воинов-интернационалистов, с огромным уважением относимся к тем, кто сегодня отдает воинский долг! Защита интересов Отечества, своей земли и сограждан всегда на Руси была в почете. Именно поэтому 23 февраля стал всенародным праздником – днем сильных, мужественных, твердых духом людей. Желаю всем ветеранам доброго здоровья и благополучного долголетия, успешной службы и возвращения к своим семьям – солдатам и офицерам. И вечная слава воинам, павшим во имя защиты мирных людей и принципов человечности!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов

**Уважаемый земляки!
Поздравляю вас с Днем
защитника Отечества!**

Всем тем, кто на боевом и профессиональном посту делал и делает все возможное для защиты рубежей, достижений и будущего нашей Родины – низкий поклон и пожелания стойкости, мужества, силы, поддержки высших сил.

Павел КРАШЕНИННИКОВ,
председатель комитета Государственной Думы по государственному строительству и законодательству, сопредседатель Ассоциации юристов России.

**Дорогие земляки!
Поздравляю вас с Днем
защитника Отечества!**

23 февраля – один из самых значимых всенародных праздников в нашей стране. В этот день мы отдаем дань глубокого уважения и признательности ветеранам Великой Отечественной войны и Вооруженных сил, ветеранам МВД, воинам-интернационалистам, военнослужащим, всем тем, кто вносит свой вклад в обеспечение обороны и безопасности нашей Родины. Особые слова благодарности и признательности нынешним защитникам Отечества, которые достойно продолжают лучшие традиции старших поколений. От всей души желаем вам и вашим близким крепкого здоровья, бодрости духа, благополучия, успехов в труде и общественной деятельности.

Александр МАКАРОВ,
председатель городского совета ветеранов

Снижение уровня преступности

МГСД. Магнитогорские депутаты заслушали отчет о работе полиции



Елена **ВИШНЯКОВА**

21 февраля состоялось заседание городского Собрания. С докладом на нем выступил начальник полиции Магнитогорска Константин КОЗИЦЫН, он подвел итоги работы за 2022 год.

Ежедневно в полицию поступает порядка 250 заявлений о происшествиях от жителей. А количество обращений за год превысило 90 тысяч. Начальник городского УВД отметил снижение уровня преступности на территории Магнитогорска. Так, по результатам рассматривания всех обращений на учет поставлено более 8,5 тысячи преступлений. Для сравнения, в 2021 году на территории города было возбуждено почти девять тысяч уголовных дел.

При этом растет раскрываемость. В 2022 году количество раскрытых преступлений выросло на 10 процентов, в том числе на 15 процентов увеличилось число раскрытых преступлений прошлых лет. Сегодня раскрывается 80 процентов угонов, 90 процентов составляет раскрываемость грабежей. Полицией пресечено свыше 1300 превентивных составов преступных деяний. На 16 процентов снизилось количество тяжких преступлений, почти на треть сократилось число бытовых. За нарушение «закона о тишине» за год составлено 558 административных протоколов.

А вот количество нарушений, совершенных мигрантами, приехавшими в Магнитку, возросло на 10 процентов. Так, за минувший год полиция выявила более 2,5 тысячи нарушений миграционного законодательства. Возбуждено 75 уголовных дел в сфере незаконной миграции. 44 иностранца выдворены из страны. Возросло и количество преступлений, совершен-

ных против мигрантов, отметил начальник полиции.

В 2022 году в Магнитогорске зарегистрировано 279 экономических преступлений, выявлено 76 фактов коррупции, в том числе 53 случая взяточничества и посредничества во взяточничестве.

По-прежнему самыми распространенными среди преступлений являются мошенничества. Они регистрируются ежедневно, а общее их количество с каждым годом растет. Так, в 2022 рост составил 21 процент, мошенники получили от магнитогорцев более 217 миллионов рублей.

Львиная доля таких деяний – телефонные и интернет-мошенничества. Зачастую преступники находятся в другом городе, а порой и в другой стране, в том числе орудуют из Украины, сообщил Константин Евгеньевич, именно поэтому раскрывать такие преступления сложнее.

Продолжают правоохранители выявлять факты продажи контрафактного табака и алкоголя. За год из незаконного оборота изъято 28 тысяч литров спиртного на общую сумму свыше 13 миллионов рублей и 64 тысячи пачек сигарет общей стоимостью более семи миллионов рублей.

Снизилось количество преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков. В 2022-м полиция выявила около полутора тысяч преступных деяний в данной сфере. Это на 20 процентов меньше, чем годом ранее. На территории города прикрыли пять притонов. Изъято 17,5 килограмма наркотических средств. К уголовной ответственности привлечено 444 человека. Впервые за последние три года в Магнитогорске зафиксировано снижение количества смертей от отравлений наркотиками – с 99 в 2021-ом до 76 в 2022-ом.

Более трети преступлений

совершается в общественных местах и почти четверть из них – на улицах. Помощь полиции в работе по профилактике правонарушений оказывают народные дружины. Таких сегодня в городе семь, в них состоит более сотни человек. Это казаки, работники ММК, студенты... Почти 400 правонарушений предотвращено с помощью дружинников в прошлом году.

На три процента сократилось в городе количество ДТП, при этом на 10 процентов возросло число аварий с пострадавшими, а с погибшими – на 38 процентов. Увеличилось на дорогах Магнитки количество пьяных водителей. За год инспекторы ГИБДД выявили более двух тысяч таких нарушителей. Это на 2,7 процента больше, чем годом ранее.

Константин Козицын сообщил, что по итогам минувшего года УМВД Магнитогорска признано лучшим подразделением по региону, отметил поддержку депутатского корпуса, городской администрации, представителей СМИ и поблагодарил за совместную работу в укреплении правопорядка в городе.

Затем депутаты перешли к текущей повестке. Один из вопросов касался обеспечения жильем детей-сирот. На областном уровне осенью прошлого года внесены поправки в законодательство. Изменилась формула расчета субвенций, которые поступают из регионального бюджета на покупку квартир для данной категории граждан. В соответствии с изменениями максимальная площадь квартиры не должна превышать двукратную норму, установленную в городе, а она составляет 36 квадратных метров. Минимальная норма, напомним, 18 «квадратов».

Сегодня в очереди на жилье в Магнитогорске находится 273 сироты, которым уже исполнилось 18 лет. В бюджете города заложено около 95 миллионов

рублей на приобретение квартир для них. С покупкой жилья очередь в 2023 году сократится до 55 человек. Продолжится работа с областными властями по увеличению финансирования на данные цели.

Коснулись на заседании и темы городских спортивных мероприятий. В Магнитогорске будет проводиться еще один турнир. Решение утвердили депутаты.

– С 2018 года у нас проходит открытый турнир по шахматам среди инвалидов на кубок МГСД. Соревнования стали настолько популярными, что с каждым годом в них участвует все больше человек, даже приезжают из областного центра. А в сентябре прошлого года в нам обратились представители общества инвалидов Орджоникидзевского района с просьбой организовать также турнир по шашкам. Поклонников этой игры еще больше, – пояснил председатель городского Собрания Александр МОРОЗОВ.

Депутаты инициативу поддержали. Открытый турнир по шашкам среди инвалидов на кубок МГСД будет проходить ежегодно в декабре в клубе «Белая ладья». Победители помимо диплома получают и денежные премии.

Также на февральском заседании Собрания принят совершенно новый документ. Это Положение об официальных страницах депутатов в социальных сетях. Напомним, органы местного самоуправления обязаны иметь аккаунты во «ВКонтакте» и «Одноклассниках». Магнитогорские депутаты уже давно ведут работу в социальных сетях.

– Мы упорядочиваем свою информационную работу и приводим ее в соответствие с законодательством, – отметил председатель комиссии по социальной политике Егор КОЖАЕВ.

ФОТО: МГСД

Понедельник 27 февраля

Вторник 28 февраля

<p>ТНТ</p> <p>07.00, 07.30, 08.00, 06.40 «Однажды в России». Спец-дайджест (16+)</p> <p>09.00 Т/с «Ольга» (16+)</p> <p>16.00 Т/с «СашаТаня» (16+)</p> <p>20.00 Т/с «Патриот» (16+)</p>	<p>21.00 Т/с «Исправление и наказание» (16+)</p> <p>22.00 Т/с «Вампиры средней полосы» (16+)</p> <p>23.10 Х/ф «Горько!» (16+)</p> <p>01.10 Х/ф «Мажоры на мели» (16+)</p> <p>02.50, 03.40 «Импровизация». Дайджест (16+)</p> <p>04.20, 05.05 «Comedy Баттл» (16+)</p> <p>05.50 «Открытый микрофон» (16+)</p>	<p>07.00, 07.30, 08.00, 06.40 «Однажды в России». Спец-дайджест (16+)</p> <p>09.00 «Бьюти баттл» (16+)</p> <p>09.30 Т/с «Ольга» (16+)</p> <p>16.00 Т/с «СашаТаня» (16+)</p> <p>20.00 Т/с «Патриот» (16+)</p> <p>21.00 Т/с «Исправление и наказание» (16+)</p> <p>22.00 Т/с «Вампиры средней полосы» (16+)</p> <p>23.05 Х/ф «Горько!-2» (16+)</p> <p>01.05, 01.55 «Импровизация». Дайджест (16+)</p>	<p>02.40 «Импровизация» (16+)</p> <p>03.30, 04.15 «Comedy Баттл» (16+)</p> <p>05.00, 05.50 «Открытый микрофон» (16+)</p>	
<p>ПЕРВЫЙ</p> <p>05.00 «Доброе утро»</p> <p>09.00, 12.00, 15.00, 18.00, 03.00 Новости</p> <p>09.20 «АнтиФейк» (16+)</p> <p>09.55 «Жить здорово!» (16+)</p> <p>10.45, 12.15, 15.15, 16.50, 18.20</p>	<p>«Информационный канал» (16+)</p> <p>16.00 «Мужское / Женское» (16+)</p> <p>21.00 Время</p> <p>21.45 Т/с «Тест на беременность» (16+)</p>	<p>22.40 «Большая игра» (16+)</p> <p>23.40 Д/с «Век СССР. Восток» (16+)</p> <p>01.10, 03.05 Подкаст.Лаб (16+)</p>	<p>05.00 «Доброе утро»</p> <p>09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости</p> <p>09.05 «АнтиФейк» (16+)</p> <p>09.40 «Жить здорово!» (16+)</p> <p>10.30, 11.20, 14.15, 18.05, 20.20 «Информационный канал» (16+)</p> <p>17.15 «Мужское/Женское» (16+)</p> <p>20.00 Вечерние Новости</p> <p>21.00 «Время»</p> <p>21.45 «Тест на беременность» (16+)</p> <p>22.45 «Большая игра» (16+)</p>	<p>23.45 Д/с «Век СССР. Север» (18+)</p> <p>01.20, 03.05 «Подкаст.Лаб» (16+)</p>
<p>ТВЦ</p> <p>06.00 «Настроение»</p> <p>08.00 Д/ф «Александр Панкратов-Черный. Мужчина без комплексов» (12+)</p> <p>08.50 Х/ф «Когда-нибудь наступит завтра» (12+)</p> <p>10.45, 15.10, 00.30 «Петровка, 38»</p> <p>10.55 «Городское собрание» (12+)</p> <p>11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События (16+)</p>	<p>11.50, 02.45 Т/с «Галка и Гамаюн» (12+)</p> <p>13.45, 05.25 «Мой герой. Юлиан» (12+)</p> <p>14.50 «Город новостей» (16+)</p> <p>15.25 Т/с «Свои» (16+)</p> <p>17.10, 18.10 Т/с «Сразу после сотворения мира» (16+)</p> <p>22.40 «Не верь глазам своим». Специальный репортаж (16+)</p>	<p>23.10 «Знак качества» (16+)</p> <p>00.00 События. (16+)</p> <p>00.45 Д/ф «Русский шансон. Фартовые песни» (12+)</p> <p>01.25 Д/ф «Позор ради славы» (16+)</p> <p>02.05 Д/ф «Ночная ликвидация» (16+)</p> <p>04.25 «Закон и порядок» (16+)</p> <p>04.50 Д/ф «Михаил Ульянов. Горькая исповедь» (12+)</p>	<p>06.00 «Настроение»</p> <p>08.05 «Доктор И...» (16+)</p> <p>08.35 Х/ф «Когда-нибудь наступит завтра» (12+)</p> <p>10.30 Д/ф «Игорь Старыгин. Последняя дуэль» (12+)</p> <p>11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События (16+)</p> <p>11.50, 02.45 Т/с «Галка и Гамаюн» (12+)</p> <p>13.45, 05.25 «Мой герой. Любовь Константинова» (12+)</p> <p>14.50 «Город новостей» (16+)</p> <p>15.10 Т/с «Свои» (16+)</p> <p>16.55 «Хроники московского быта. Припечатать кумира» (12+)</p> <p>18.10, 00.30, 04.25 «Петровка, 38»</p> <p>18.20 Х/ф «Ждите неожиданного» (12+)</p> <p>22.40 «Закон и порядок» (16+)</p> <p>23.10 Д/ф «Александр Иванов. Смертельная шутка» (16+)</p>	<p>00.00 События. (16+)</p> <p>00.45 Д/ф «Русский шансон. Выйти из тени» (12+)</p> <p>01.25 «Прощание. Сергей Кузнецов» (16+)</p> <p>02.05 Д/ф «Брежнев, которого мы не знали» (12+)</p> <p>04.35 Д/ф «Владимир Пресняков. Я не ангел, я не бес» (12+)</p>
<p>РОССИЯ-1</p> <p>05.00, 09.30 «Утро России»</p> <p>09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)</p> <p>09.55 «О самом главном» (12+)</p> <p>11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести</p> <p>11.30, 17.30 «60 Минут» (12+)</p>	<p>14.55 «Кто против?» (12+)</p> <p>16.30 «Малахов» (16+)</p> <p>21.20 Т/с «Лимитчицы» (12+)</p> <p>23.25, 01.20 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)</p> <p>00.05 Х/ф «Новороссия» (12+)</p> <p>03.00 Т/с «Каменская» (16+)</p>	<p>05.00, 09.30 «Утро России»</p> <p>09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)</p> <p>09.55 «О самом главном» (12+)</p> <p>11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести</p> <p>11.30, 17.30 «60 Минут» (12+)</p> <p>14.55 «Кто против?» (12+)</p>	<p>16.30 «Малахов» (16+)</p> <p>21.20 Т/с «Лимитчицы» (12+)</p> <p>23.25 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)</p> <p>02.05 Т/с «Каменская» (16+)</p> <p>03.45 Т/с «Личное дело» (12+)</p>	
<p>МАТЧ!</p> <p>06.00 Смешанные единоборства. ONE FC. Джон Линекер против Фабрисо Андраде (16+)</p> <p>07.00, 12.55, 14.20, 22.55, 03.55 Новости</p> <p>07.05, 22.10, 00.45 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.20, 12.35 Специальный репортаж (12+)</p> <p>10.40 Спортивный дайджест (10+)</p> <p>11.40, 04.00 Еврофутбол. Обзор (10+)</p>	<p>13.00 «Есть тема!» (16+)</p> <p>14.25 Футбол. FONBET Кубок России. 1/4 финала. «Звезда» (Санкт-Петербург) - «Пари НН» (Нижний Новгород) (0+)</p> <p>16.30 Футбол. FONBET Кубок России. 1/4 финала. «Урал» (Екатеринбург) - «Ростов» (Ростов-на-Дону) (0+)</p> <p>19.00 Футбол. FONBET Кубок России. 1/4 финала. «Спартак» (Москва) - «Локомотив» (Москва) (0+)</p>	<p>23.00 Церемония вручения наград «The Best FIFA Football Awards 2022» (0+)</p> <p>01.25 Баскетбол. Единая лига ВТБ. УНИКС (Казань) - «Зенит» (Санкт-Петербург) (0+)</p> <p>03.25 Футбол. Журнал Лиги чемпионов (0+)</p> <p>04.50 Лыжный спорт. Фристайл. Акробатика. «Кубок чемпионов» (0+)</p>	<p>06.00 Смешанные единоборства. UFC. Никита Крылов против Рааяна Спэнна (16+)</p> <p>07.00, 18.55, 22.35, 03.55 Новости</p> <p>07.05, 14.00, 16.30, 19.00, 21.30, 00.45 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.20, 03.35 Специальный репортаж (12+)</p> <p>10.40, 01.25 Лыжные гонки. «Чемпионские высоты». Женщины. 10 км (0+)</p> <p>12.35 Художественная гимнастика. Чемпионат России.</p> <p>Финалы в отдельных видах (0+)</p> <p>14.25 «Ты в бане!» (12+)</p> <p>14.55 Самбо. Чемпионат России (0+)</p> <p>16.55 Церемония вручения наград «The Best FIFA Football Awards 2022» (0+)</p> <p>18.25 «География спорта. Краснодар» (12+)</p> <p>19.25 Футбол. FONBET Кубок России. 1/4 финала. «Краснодар» - ЦСКА (0+)</p> <p>22.40 Футбол. Чемпионат Ита-</p>	<p>лии. «Ювентус» - «Торино» (0+)</p> <p>03.05 «Здоровый образ. Баскетбол» (12+)</p> <p>04.00 «Третий тайм» (12+)</p> <p>04.30 Гандбол. СЕНА-Газпром Лига. 1/4 финала. «Зенит» (Санкт-Петербург) - «Пермские медведи» (Пермь) (0+)</p> <p>04.00 «Третий тайм» (12+)</p> <p>04.30 Гандбол. Чемпионат России. OLIMPBET Суперлига. Женщины. ЦСКА - «Астраханочка» (Астра-</p>
<p>ПЯТЫЙ</p> <p>05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия»</p> <p>05.25, 05.30, 06.20, 07.15 Т/с «Джудльбарс» (16+)</p> <p>08.15, 09.30, 09.50, 10.55, 11.55 Х/ф «Алеша» (16+)</p> <p>08.55 «Знание-сила» (0+)</p>	<p>13.30, 14.20, 15.20, 16.15, 17.15, 18.00, 18.40 Т/с «Морские дьяволы-2» (16+)</p> <p>19.40, 20.35, 21.25, 00.30, 01.20, 02.00, 02.40 Т/с «След» (16+)</p> <p>22.20 Т/с «Великолепная пятёрка-5» (16+)</p>	<p>23.10 Т/с «Великолепная пятёрка-3» (16+)</p> <p>00.00 «Известия. Итоговый выпуск»</p> <p>03.15, 04.10 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)</p>	<p>05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия»</p> <p>05.25, 06.15, 07.05, 07.55 Т/с «Джудльбарс» (16+)</p> <p>08.55 «Знание-сила» (0+)</p> <p>09.30, 10.20, 11.15, 12.10 Х/ф «Игра с огнем» (16+)</p> <p>13.30, 14.25, 15.20, 16.20 Т/с «Морские дьяволы-2» (16+)</p> <p>17.15, 18.00, 18.45 Т/с «Морские дьяволы-3» (12+)</p> <p>19.45, 20.35, 21.25, 00.30, 01.20, 02.05, 02.40 Т/с «След» (16+)</p> <p>22.20 Т/с «Великолепная пятёрка-5» (16+)</p> <p>23.10 Т/с «Великолепная пятёрка-3» (16+)</p> <p>00.00 «Известия. Итоговый выпуск»</p> <p>03.15, 04.10 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)</p>	
<p>ТВ</p> <p>04.55 Т/с «Москва. Три вокзала» (16+)</p> <p>06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)</p> <p>08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня</p> <p>08.25, 10.35 Т/с «Дельта. Продолжение» (16+)</p>	<p>13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)</p> <p>14.00 «Место встречи» (16+)</p> <p>16.45 «За гранью» (16+)</p> <p>17.50 «ДНК» (16+)</p> <p>20.00 Т/с «Аутсайдер» (16+)</p> <p>22.00, 00.00 Т/с «Невский. Тень архитектора» (16+)</p>	<p>04.55 Т/с «Москва. Три вокзала» (16+)</p> <p>06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)</p> <p>08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня</p> <p>08.25, 10.35 Т/с «Дельта. Продолжение» (16+)</p>	<p>04.55 Т/с «Москва. Три вокзала» (16+)</p> <p>06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)</p> <p>08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня</p> <p>08.25, 10.35 Т/с «Дельта. Продолжение» (16+)</p> <p>должение» (16+)</p> <p>13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)</p> <p>14.00 «Место встречи» (16+)</p> <p>16.45 «За гранью» (16+)</p> <p>17.50 «ДНК» (16+)</p> <p>20.00 Т/с «Аутсайдер» (16+)</p> <p>22.00, 00.00 Т/с «Невский. Тень архитектора» (16+)</p> <p>00.40 Т/с «Чужой» (16+)</p>	
<p>СТС</p> <p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)</p> <p>07.00 М/с «Лунтик» (0+)</p> <p>08.45 Х/ф «Девочка Миа и белый лев» (16+)</p> <p>10.50 Т/с «Кухня» (12+)</p> <p>15.00, 19.00, 19.30 Т/с «Ивановы-Ивановы» (12+)</p>	<p>20.00 Шоу «Суперниндзя» (16+)</p> <p>23.00 Х/ф «Я, Франкенштейн» (12+)</p> <p>00.45 «Кино в деталях с Фёдором Бондарчуком» (18+)</p> <p>01.45 Х/ф «Прибытие» (16+)</p> <p>03.30 Т/с «Молодёжка» (12+)</p>	<p>05.00 «6 кадров» (16+)</p> <p>05.10 М/фы (0+)</p>	<p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)</p> <p>07.00 М/с «Лунтик» (0+)</p> <p>07.30, 15.05, 18.30, 19.00, 19.30 Т/с «Ивановы-Ивановы» (12+)</p> <p>08.35 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+)</p> <p>08.45 Х/ф «О чём говорят мужчины» (16+)</p> <p>10.50 Т/с «Кухня» (12+)</p> <p>20.00 Х/ф «Бамблби» (16+)</p> <p>22.20 Х/ф «Падение Луны» (12+)</p> <p>00.55 Х/ф «Другой мир» (18+)</p> <p>02.55 Т/с «Молодёжка» (12+)</p> <p>05.05 М/фы (0+)</p>	
<p>ЗВЕЗДА</p> <p>04.35 Т/с «Не хлебом единым» (16+)</p> <p>07.00 «Сегодня утром» (12+)</p> <p>09.00, 13.00, 18.00, 20.30 «Новости дня»</p> <p>09.20, 01.15 Х/ф «След Сокола» (12+)</p> <p>11.20, 21.15 «Открытый эфир» (16+)</p>	<p>13.35, 15.05, 03.50 Т/с «Одессит» (16+)</p> <p>15.00 «Военные новости»</p> <p>18.20 «Специальный репортаж» (16+)</p> <p>18.55 Д/с «Битва коалиций. Вторая мировая война» (16+)</p> <p>19.40 Д/с «Загадки века» (12+)</p> <p>22.55 «Между тем» (12+)</p>	<p>23.25 Х/ф «Ларец Марии Медичи» (12+)</p> <p>03.05 Д/ф «Ангелы с моря» (12+)</p>	<p>05.20 Т/с «Одессит» (16+)</p> <p>07.00 «Сегодня утром» (12+)</p> <p>09.00, 13.00, 18.00, 20.30 «Новости дня»</p> <p>09.20, 01.15 Т/с «Белые волки» (12+)</p> <p>11.20, 21.15 «Открытый эфир» (16+)</p> <p>13.45, 15.05 Т/с «Викинг-2» (16+)</p> <p>15.00 «Военные новости»</p> <p>18.20 «Специальный репортаж» (16+)</p> <p>18.55 Д/с «Битва коалиций. Вторая мировая война» (16+)</p> <p>19.40 «Улика из прошлого» (16+)</p> <p>22.55 «Между тем» (12+)</p> <p>23.25 Х/ф «Трактир на Пятницкой» (12+)</p> <p>02.55 Д/ф «Тамерлан. Архитектор степей» (12+)</p> <p>03.40 Д/с «Москва-фронту» (16+)</p> <p>04.00 Т/с «Внимание, говорит Москва!» (16+)</p>	
<p>КУЛЬТУРА</p> <p>06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.45 Новости культуры</p> <p>06.35 Невский ковчег. Теория невозможного. Александр Володин</p> <p>07.05 Легенды мирового кино. Георгий Жженов</p> <p>07.35 Д/ф «Русский бал»</p> <p>08.30 «Жизнь и судьба»</p> <p>08.50 Х/ф «Трест, который лопнул»</p> <p>10.15 «Наблюдатель»</p> <p>11.10, 00.05 XX век. «Человек придумал песню. Авторский вечер поэта Леонида Дербенева». 1990 г.</p> <p>12.25 Д/ф «Исцеление храма»</p>	<p>13.10 Линия жизни. Игорь Петренко</p> <p>14.05 Д/с «Забывтое ремесло»</p> <p>14.20 К 130-летию со дня рождения Всеволода Пудовкина. Острова</p> <p>15.05 Новости. Подробно. Арт</p> <p>15.20 «Борис Слуцкий в Разговорах о Боге» в программе «Библейский сюжет»</p> <p>15.50 XVI зимний международный фестиваль искусств. Гала-концерт закрытия фестиваля. Трансляция из Зимнего Театра Сочи</p> <p>17.55 Д/с «Первые в мире»</p> <p>18.10 Х/ф «Неисправимый лгун»</p> <p>19.45 Главная роль</p>	<p>20.05 «Правила жизни»</p> <p>20.30 «Спокойной ночи, малыши!»</p> <p>20.45 Д/ф «Магическое стекло академика Дианова»</p> <p>21.25 «Сати. Нескучная классика...» с лауреатами Первого международного конкурса вокалистов и концертмейстеров Хиллы Герзмава</p> <p>22.10 Т/с «Сёгун» (12+)</p> <p>01.15 Д/ф «Великие строения древности»</p> <p>02.10 Мастера исполнительского искусства. Даниил Шафран под управлением Владимира Спивакова.</p>	<p>06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.45 Новости культуры</p> <p>15.05 Новости. Подробно. Книги</p> <p>15.20 «Эрмитаж». Авторская программа Михаила Пятровского</p> <p>15.50 Мастера исполнительского искусства. Евгений Светланов</p> <p>16.50 Спектакль «Эдит Пиаф»</p> <p>18.35 Д/ф «Очарованный жизнью. Борис Иванов»</p> <p>19.20 Цвет времени. Жорж-Пьер Сёра</p> <p>19.45 Главная роль</p> <p>20.05 «Правила жизни»</p> <p>20.30 «Спокойной ночи, малыши!»</p> <p>20.45 Искусственный отбор</p> <p>21.25 «Белая студия»</p> <p>02.15 Мастера исполнительского искусства. Эмиль Гилельс под управлением Владимира Спивакова. Б.Барток, Э.Блох, М.Равель. Избранные произведения</p> <p>02.45 Цвет времени. Альбрехт Дюрер. «Меланхолия». Ведущий С.Капица. 1977 г.</p> <p>01.45 Д/ф «Владимир Боровиковский. Чувствительности дар»</p> <p>02.40 Д/с «Первые в мире»</p>	

Среда 1 марта

Четверг 2 марта

<p>TNT TNT</p> <p>07.00, 07.30, 08.00, 06.30 «Однажды в России». Спец-дайджест (16+) 09.00 Т/с «Ольга» (16+) 16.00 Т/с «СашаТаня» (16+) 20.00 Т/с «Патриот» (16+) 21.00 Т/с «Исправление»</p>	<p>и наказание» (16+) 22.00 Т/с «Вампиры средней полосы» (16+) 23.10 Х/ф «Жених» (12+) 01.00, 01.50, 02.40 «Импровизация» (16+) 03.25, 04.10 «Comedy Баттл» (16+)</p>	<p>05.00, 05.45 «Открытый микрофон» (16+)</p>	<p>07.00, 07.30, 08.00, 06.10 «Однажды в России». Спец-дайджест (16+) 09.00 Т/с «Ольга» (16+) 14.30, 15.00 Т/с «Чича из «Ольги» (16+) 15.30 Д/ф «Чича. фильм о</p>	<p>фильме» (16+) 16.00 Т/с «СашаТаня» (16+) 20.00 Т/с «Патриот» (16+) 21.00 Т/с «Исправление и наказание» (16+) 23.00, 00.15 Т/с «Вампиры средней полосы» (16+)</p>	<p>01.30, 02.15 «Импровизация» (16+) 03.05, 03.50 «Comedy Баттл» (16+) 04.35, 05.25 «Открытый микрофон» (16+)</p>
<p>7 ПЕРВЫЙ</p> <p>05.00 «Доброе утро» 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости 09.05 «АнтиФейк» (16+) 09.40 «Жить здорово!» (16+) 10.30, 11.20, 14.15, 18.05, 20.20 «Информационный канал» (16+) 17.15 «Мужское/Женское» (16+) 20.00 Вечерние Новости</p>	<p>21.00 «Время» 21.45 «Тест на беременность» (16+) 22.45 «Большая игра» (16+) 23.45 Д/с «Век СССР. Юг» (16+) 01.35, 03.05 «Подкаст.Лаб» (16+)</p>		<p>00.05 «Доброе утро» 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости 09.05 «АнтиФейк» (16+) 09.40 «Жить здорово!» (16+) 10.30, 11.20, 14.15, 18.05, 20.20 «Информационный канал» (16+) 17.15 «Мужское/Женское» (16+) 20.00 Вечерние Новости</p>	<p>21.00 «Время» 21.45 «Тест на беременность» (16+) 22.45 «Большая игра» (16+) 23.45, 03.05 «Подкаст.Лаб» (16+)</p>	
<p>U ТВЦ ТВ-ИН</p> <p>06.00 «Настроение» 08.05 «Доктор И...» (16+) 08.35 Х/ф «Когда-нибудь наступит завтра 2» (12+) 10.35, 04.40 Д/ф «Екатерина Васильева. На что способен на любовь» (12+) 11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События (16+) 11.50, 02.45 Т/с «Галка и Гамаюн» (12+)</p>	<p>13.45, 05.25 «Мой герой. Татьяна Пушкина» (12+) 14.50 «Город новостей» (16+) 15.10 Т/с «Свои» (16+) 16.55 «Хроники московского быта. Страшная сказка» (16+) 18.10, 00.30, 04.25 «Петровка, 38» 18.25 Х/ф «Селфи с судьбой» (12+) 22.40 «Хватит слухов!» (16+)</p>	<p>23.10 «Прощание. Валентина Легкоступова» (16+) 00.00 События. (16+) 00.45 Д/ф «Список Фурцевой. Чёрная метка» (12+) 01.25 «Знак качества» (16+) 02.05 Д/ф «Брежнев, которого мы не знали» (12+)</p>	<p>06.00 «Настроение» 08.00 «Доктор И...» (16+) 08.35 Х/ф «Когда-нибудь наступит завтра 2» (12+) 10.35, 04.40 Д/ф «Клара Лучко и Сергей Лукьянов. Украинское счастье» (12+) 11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События (16+) 11.50, 02.45 Т/с «Галка и Гамаюн» (12+)</p>	<p>13.45, 05.25 «Мой герой. Сергей Карякин» (12+) 14.50 «Город новостей» (16+) 15.10 Т/с «Свои» (16+) 16.55 «Хроники московского быта. Любовь без штампа» (12+) 18.10, 00.30, 04.25 «Петровка, 38» 18.20 Х/ф «Отель последней надежды» (12+)</p>	<p>22.40 «10 самых... Звёзды-близнецы» (16+) 23.10 Д/ф «Караул! Гастроли!» (12+) 00.00 События. (16+) 00.45 Д/ф «Проклятие кремлевских жён» (12+) 01.25 Д/с «Назад в СССР. Партия наш рулевой» (12+) 02.05 Д/ф «Брежнев, которого мы не знали» (12+)</p>
<p>1 РОССИЯ-1</p> <p>05.00, 09.30 «Утро России» 09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (4) (12+) 09.55 «О самом главном» (12+) 11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести 11.30, 17.30 «60 Минут» (12+)</p>	<p>14.55 «Кто против?» (12+) 16.30 «Малахов» (16+) 21.20 Т/с «Лимитчицы» (12+) 23.25 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+) 02.05 Т/с «Каменская» (16+) 03.45 Т/с «Личное дело» (12+)</p>		<p>05.00, 09.30 «Утро России» 09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (4) (12+) 09.55 «О самом главном» (12+) 11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести 11.30, 17.30 «60 Минут» (12+) 14.55 «Кто против?» (12+)</p>	<p>16.30 «Малахов» (16+) 21.20 Т/с «Лимитчицы» (12+) 23.25 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+) 02.05 Т/с «Каменская» (16+) 03.45 Т/с «Личное дело» (12+)</p>	
<p>МАТЧ! МАТЧ-ТВ</p> <p>06.00 «Голевая неделя» (0+) 06.30 «Наши иностранцы» (12+) 07.00, 12.55, 14.20, 22.50, 03.55 Новости 07.05, 16.30, 19.15, 22.00, 01.00 Все на Матч! (12+) 10.20, 03.35 Специальный репортаж (12+) 10.40, 01.45 Лыжные гонки. «Чемпионские высоты». Мужчины. 15 км (0+) 13.00 «Есть тема!» (16+)</p>	<p>14.25 «Большой хоккей» (12+) 14.55 Самбо. Чемпионат России (0+) 16.55 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. 1/4 финала конференции (0+) 19.55 Футбол. FONBET Кубок России. 1/4 финала. «Динамо» (Москва) - «Крылья Советов» (Самара) (0+) 22.55 Футбол. Кубок Испании. 1/2 финала. «Осасуна» -</p>	<p>«Атлетик» (0+) 04.00 «Третий тайм» (12+) 04.30 Гандбол. СЕНА-Газпром Лига. 1/4 финала. ЦСКА (Россия) - «СКА-Минск» (Белоруссия) (0+)</p>	<p>06.00 «Большой хоккей» (12+) 06.30 «Вид сверху» (12+) 07.00, 12.55, 14.20, 22.50, 03.55 Новости 07.05, 16.30, 19.15, 22.00, 01.00 Все на Матч! (12+) 10.20, 03.35 Специальный репортаж (12+) 10.40, 01.45 Лыжные гонки. «Чемпионские высоты». Эстафета. Женщины (0+) 12.25 «Магия большого спорта» (12+)</p>	<p>13.00 «Есть тема!» (16+) 14.25 Футбол. FONBET Кубок России. Жеребьевка (0+) 14.55 Самбо. Чемпионат России (0+) 16.55 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. 1/4 финала конференции (0+) 19.55 Баскетбол. Единая лига ВТБ. ЦСКА - УНИКС (Казань) (0+) 22.55 Футбол. Кубок Испании. 1/2 финала. «Реал» (Мадрид) -</p>	<p>«Барселона» (0+) 03.05 «Здоровый образ. Регби» (12+) 04.00 «Третий тайм» (12+) 04.30 Гандбол. Международный турнир «OLIMPBET Кубок дружбы». Женщины. Россия - Белоруссия (0+)</p>
<p>5 ПЯТЫЙ</p> <p>05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия» 05.30, 06.20, 07.05, 08.00 Х/ф «Игра с огнем» (16+) 08.55 «Знание-сила» (0+) 09.30, 10.20, 11.15, 12.10 Т/с «Аз вoздам» (16+)</p>	<p>13.30, 14.25, 15.25, 16.25, 17.20, 18.00, 18.50 Т/с «Морские дьяволы-3» (12+) 19.45, 20.40, 21.25, 00.30, 01.15, 01.55, 02.35 Т/с «След» (16+) 22.20 Т/с «Великолепная пятёрка-5» (16+)</p>	<p>23.10 Т/с «Великолепная пятёрка-3» (16+) 00.00 «Известия. Итоговый выпуск» 03.10, 04.05 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)</p>	<p>05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия» 05.45, 06.40 Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» (16+) 07.35, 09.30, 09.40, 10.40, 11.50 Т/с «Без права на выбор» (16+)</p>	<p>08.35 День ангела (0+) 13.30, 14.25, 15.25, 16.25, 17.25, 18.00, 18.55 Т/с «Морские дьяволы-3» (12+) 19.45, 20.40, 21.25, 00.30, 01.15, 01.55, 02.30 Т/с «След» (16+) 22.20 Т/с «Великолепная пя-</p>	<p>тёрка-5» (16+) 23.10 Т/с «Великолепная пятёрка-3» (16+) 00.00 «Известия. Итоговый выпуск» 03.05, 04.00 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)</p>
<p>ТВ НТВ</p> <p>04.55 Т/с «Москва. Три вокзала» (16+) 06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+) 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня 08.25, 10.35 Т/с «Дельта. Продолжение» (16+)</p>	<p>13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+) 14.00 «Место встречи» (16+) 16.45 «За гранью» (16+) 17.50 «ДНК» (16+) 20.00 Т/с «Аутсайдер» (16+) 22.00, 00.00 Т/с «Невский».</p>	<p>Тень архитектора» (16+) 00.40 Т/с «Чужой» (16+)</p>	<p>04.55 Т/с «Москва. Три вокзала» (16+) 06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+) 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня 08.25, 10.35 Т/с «Дельта. Продолжение» (16+) 13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)</p>	<p>14.00 «Место встречи» (16+) 16.45 «За гранью» (16+) 17.50 «ДНК» (16+) 20.00 Т/с «Аутсайдер» (16+) 22.00, 00.00 Т/с «Невский. Тень архитектора» (16+) 00.45 «Поздныков» (16+) 01.00 «Мы и наука. Наука и мы» (12+)</p>	<p>01.50 Т/с «Чужой» (16+)</p>
<p>СТС СТС</p> <p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+) 07.00 М/с «Лунтик» (0+) 07.30, 15.05, 18.30, 19.00, 19.30 Т/с «Ивановы-Ивановы» (12+) 08.35 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+) 08.45 Х/ф «О чём ещё говорят</p>	<p>мужчины» (16+) 10.50 Т/с «Кухня» (12+) 20.00 Х/ф «Трансформеры. Последний рыцарь» (12+) 23.05 Х/ф «Исход. Цари и боги» (12+) 02.05 Т/с «Молодёжка» (12+) 05.10 М/фы (0+)</p>		<p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+) 07.00 М/с «Лунтик» (0+) 07.30, 15.05, 18.30, 19.00, 19.30 Т/с «Ивановы-Ивановы» (12+) 08.35 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+) 08.55 Х/ф «О чём говорят муж-</p>	<p>чины. Продолжение» (16+) 10.55 Т/с «Кухня» (12+) 20.00 Х/ф «Терминатор. Да придёт спаситель» (16+) 22.20 Х/ф «Терминатор 3. Восстание машин» (16+) 00.25 Х/ф «Другой мир» (18+) 02.40 Т/с «Молодёжка» (12+)</p>	<p>04.55 «6 кадров» (16+) 05.10 М/фы (0+)</p>
<p>ЗВЕЗДА «ТЕРА»</p> <p>05.25 Т/с «Внимание, говорит Москва!» (16+) 07.00 «Сегодня утром» (12+) 09.00, 13.00, 18.00, 20.30 «Новости дня» 09.20, 01.00 Х/ф «Сыновья Большой Медведицы» (12+) 11.20, 21.15 «Открытый эфир» (16+)</p>	<p>13.20 Д/с «Москва-фронт» (16+) 13.55, 15.05, 03.55 Т/с «Цепь» (16+) 15.00 «Военные новости» 18.20 «Специальный репортаж» (16+) 18.55 Д/с «Битва коалиций. Вторая мировая война» (16+) 19.40 Д/с «Секретные</p>	<p>материалы» (16+) 22.55 «Между тем» (12+) 23.25 Х/ф «Бармен из «Золотого якоря» (12+) 02.35 Д/ф «Морской дозор» (12+) 03.25 Д/с «Хроника Победы» (16+)</p>	<p>05.20, 13.55, 15.05, 04.15 Т/с «Цепь» (16+) 07.00 «Сегодня утром» (12+) 09.00, 13.00, 18.00, 20.30 «Новости дня» 09.20, 00.50 Х/ф «Чингачгук-Большой Змей» (12+) 11.20, 21.15 «Открытый эфир» (16+)</p>	<p>13.20 Д/с «Москва-фронт» (16+) 15.00 «Военные новости» 18.20 «Специальный репортаж» (16+) 18.55 Д/с «Битва коалиций. Вторая мировая война» (16+) 19.40 «Код доступа» (12+) 22.55 «Между тем» (12+)</p>	<p>23.25 Х/ф «Таежный моряк» (12+) 02.15 Х/ф «Берегите мужчин!» (12+) 03.35 Д/с «Из всех орудий» (16+)</p>
<p>КУЛЬТУРА</p> <p>06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.45 Новости культуры 06.35 Д/с «Императорский кошелек» 07.05 «Театральная летопись». Павел Хомский 07.35, 01.20 Д/ф «Великие строения древности» 08.30 «Жизнь и судьба» 08.50 Х/ф «Трест, который лопнул» 10.15 «Наблюдатель» 11.10, 00.05 Д/ф «Мастера русской оперы. Жизнь и роли Ивана Петрова» 12.20 Цвет времени. Василий</p>	<p>Поленов. «Московский дворик» 12.30, 22.10 Т/с «Сёгун» (12+) 14.00, 19.10 Д/с «Первые в мире» 14.15 Искусственный отбор 15.05 Новости. Подробно. Кино 15.20 «Томас Вулф «Потерянный рай» в программе «Библейский сюжет» 15.50, 02.10 Мастера исполнительского искусства. Марис Янсонс 16.40 Спектакль «Вечерний свет» 19.45 Главная роль 20.05 «Правила жизни»</p>	<p>20.30 «Спокойной ночи, малыши!» 20.45 Абсолютный слух. Альманах по истории музыкальной культуры 21.25 Власть факта. «Северная Корея: опыт изоляции»</p>	<p>06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.45 Новости культуры 06.35 Д/с «Императорская квартира» 07.05 «Театральная летопись». Павел Хомский 07.35, 01.15 Д/ф «Великие строения древности» 08.30 «Жизнь и судьба» 08.50 Х/ф «Незаконченный ужин» 10.15 «Наблюдатель» 11.10, 00.05 XX век. «Встреча в концертной студии «Останкино» с писателем Валентином Катаевым». 1978 г.</p>	<p>12.20 Дороги старых мастеров. «Гончарный круг» 12.30, 22.10 Т/с «Сёгун» (12+) 14.05 60 лет Евгению Дятлову. Линия жизни 15.05 Новости. Подробно. Театр 15.20 Моя любовь - Россия! Ведущий Пьер-Кристиан Броше. «Русская усадьба» 15.50 Мастера исполнительского искусства. Эмиль Гилельс 16.25 Цвет времени. Микеланджело Буонарроти. 16.40 Спектакль «Странная</p>	<p>миссис Сэвидж» 19.10 Голливуд страны советов. Звезда Веры Марецкой». Рассказывает Олеся Судзиловская 19.45 Главная роль 20.05 Открытая книга. Владислав Отрошенко. «Околицы Вавилона» 20.30 «Спокойной ночи, малыши!» 20.45 Д/ф «Белое солнце пустыни». Для кого ты добрая, госпожа удача?» 21.30 «Энигма. Анна Цыбулёва» 02.05 Д/ф «Исцеление храма»</p>

Ключевые приоритеты России

Важные вопросы. Президент Владимир ПУТИН обратился к Федеральному Собранию с ежегодным посланием

Ирина **ЧУРИЛИНА**

Глава государства озвучил основные цели дальнейшего развития страны, а также дал оценку специальной военной операции и сложившейся ситуации на мировой арене. Обращение лидера России транслировалось на центральных телевизионных каналах и крупных интернет-площадках. Послание Президента было адресовано не только парламентариям, но и всем россиянам.

Напомним, последнее обращение Владимира Путина к сенаторам и депутатам состоялось почти два года назад. Поэтому нынешнюю программную речь Президента жители России ждали с особым интересом.

Вокруг СВО

В первой части своего выступления глава РФ охарактеризовал мировые события, которые привели к специальной военной операции на Украине. При этом выделил ключевую роль Запада в развертывании нынешней ситуации.

– Россия делала все возможное для решения украинского кризиса мирными средствами, но за ее спиной готовился совсем другой сценарий, – заявил Владимир Путин. – Обещания Запада о стремлении к миру в Донбассе обернулись жестоким подлогом и ложью.

Киев предпринимал потуги, чтобы получить ядерное оружие, сообщил Президент РФ. При этом переговоры с Западом о поставках боевой техники, систем противовоздушной обороны киевский режим вел еще задолго до начала спецоперации. Именно западные страны несут ответственность за возвращение и всестороннюю поддержку неонацистов и развертывание боевых действий, подчеркнул глава РФ. – Запад уже потратил более 150 миллиардов долларов на пособничество Киеву и снабжение его оружием, – напомнил Владимир Путин.

Российский лидер подчеркнул, что наша страна не воюет с народом Украины, который стал заложником в кровавой игре западных элит и киевского режима.

– Элиты Запада не скрывают цели нанести России стратегическое поражение,



«покончить с ней раз и навсегда», они хотят сделать конфликт глобальным. Но победить Россию на поле боя невозможно, – подчеркнул Владимир Путин.

Президент поблагодарил весь народ России за мужество и решимость, проявленные в сложившихся условиях. Обратил внимание на героизм российских военных, которые находятся на передовой. Минутой молчания глава государства и представители власти почтили память бойцов, павших на поле боя от рук неонацистов.

Владимир Путин предложил создать специальный госфонд, оказывающий адресную помощь ветеранам СВО и семьям погибших:

– Фонд должен работать без бюрократии, за каждой семьей должен быть закреплен свой соцработник. Структуры госфонда должны уже в этом году заработать во всех регионах. Семья каждого участника спецоперации должна быть в зоне постоянного внимания, окружена заботой и почетом.

Также Владимир Путин поручил запустить программу льготной аренды жилья для работников оборонных предприятий.

Экономический фронт

Антироссийские санкции, направленные на уничтожение российской экономики, не сработали, подтвердил глава государства. По итогам 2022 года ВВП России снизился лишь на 2,1 процента, тогда как мировые эксперты предполагали обвал до 20 процентов. Ожидается, что инфляция в РФ приблизится к четырем процентам во II квартале года, заявил Владимир Путин. По его словам, уровень безработицы сократился до рекордных показателей.

В России уже в этом году

ождается солидный рост внутреннего спроса, бизнес РФ должен занять ниши ушедших западных компаний, подчеркнул глава государства. В стране формируются условия для снижения кредитных ставок. Президент отметил необходимость программы, которая будет стимулировать приток инвестиций в экономику РФ от долгосрочных сбережений жителей. Владимир Путин предложил ввести страховую гарантию добровольных пенсионных накоплений в размере до 2,8 миллиона рублей.

Президент отметил, что структурные изменения в экономике РФ стали жизненно необходимой. РФ будет расширять перспективные внешнеэкономические связи и выстраивать новые логистические коридоры.

Владимир Путин предложил декриминализировать ряд норм УК РФ по экономическим составам преступлений.

– Нужно принять дополнительные меры для диверсификации экономики, бизнес должен действовать в российской юрисдикции, – отметил Президент, подчеркнув, что бизнес должен быть со своей страной и работать для соотечественников.

Внутреннее развитие

Говоря об основных целях внутреннего развития России, глава государства призвал повышать качество школьных и вузовских программ с углублением изучения истории страны и с использованием лучших практик СССР. Также Владимир Путин призвал обновить подходы в подготовке научно-технологических кадров.

В России продолжают работу масштабные программы по повышению благосостояния семей. При этом Президент поручил увели-

чить образовательный налоговый вычет на детей с 50 до 100 тысяч рублей, вычет за лечение – со 120 до 150 тысяч рублей.

Владимир Путин предложил проиндексировать МРОТ на 18,5 процента до уровня 19242 рублей. Он обратил внимание, что регионы обязаны четко выдерживать планы строительства школ, расходы на эти цели не снижаются. Президент поручил дополнительно выделить 50 миллиардов рублей для субъектов РФ на обновление общественного транспорта, акцент – на небольшие города.

– Средства на ремонт детских садов, школ и техникумов с 2025 года будут выделяться регионам на систематической основе, чтобы не было запущенных зданий, – дополнил глава РФ.

На повестке и существенное снижение вредных выбросов в России. Владимир Путин заявил, что есть хорошие перспективы в области обращения с отходами. Президент призвал Госдуму ускорить рассмотрение законопроекта о развитии экотуризма, где будет четко разграничено, что можно строить на охраняемых территориях.

«Правда – за нами!»

Глава РФ заявил, что в сложившихся условиях Россия приостанавливает свое участие в Договоре по сокращению стратегических наступательных вооружений (ДСНВ). При этом Минобороны и Росатом должны подготовиться к проведению ядерных испытаний при необходимости, но первой Россия их проводить не будет, отметил Президент.

Подводя итог своему посланию, Владимир Путин еще раз отметил тяжелый ратный труд и подвиг российских воинов. Президент указал на консолидацию всего населения в помощи бойцам и назвал трогательными ситуации, когда люди со скромными доходами стараются помочь российским ребятам на передовой.

– В спецоперации сражаются воины из всех регионов РФ, их молитвы звучат на разных языках, но все они – за победу, товарищей и Родину, – заявил глава государства.

Свою речь Владимир Путин завершил короткой фразой: «Правда – за нами!», акцентируя внимание на том, что Россия всегда готова ответить на любые вызовы.

Активно включаемся в работу

Губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР прокомментировал выступление Президента России.

Глава региона отметил, что в своем послании к Федеральному Собранию Владимир ПУТИН охватил многие важные для каждого жителя страны темы. Губернатор подчеркнул, что несмотря на все сложности, правительство области сохраняет темпы развития:

– Глава государства обозначил цели развития по разным направлениям. Это и поддержка семей наших военных, и развитие медицины, и расселение ветхоаварийного жилья, и прочие сферы. Для поддержки семей военнослужащих будет создан специальный фонд по решению разного рода вопросов. Президент много внимания уделил повестке развития. Это модернизация жилищно-коммунальных структур, дороги, газификация. На эти цели будут выделены дополнительные ресурсы инфраструктурных бюджетных кредитов. Также Владимир Владимирович Путин поставил задачи по модернизации здравоохранения, экологическим программам. И конечно, были затронуты вопросы развития экономики, в частности промышленности.

Глава региона напомнил, что скоро начнет работу программа промышленной ипотеки. При этом Челябинская область в числе первых включилась в реализацию этой программы. Также Алексей Текслер отметил отдельную важнейшую задачу, поставленную Президентом страны – это опережающая реализация нацпроектов.

– Дано соответствующее поручение правительству регионов, есть возможность средства 2024 года перенести на 2023 год и с опережением реализовать национальный проект. Активно включаемся в эту работу, – резюмировал губернатор.

Глава Магнитогорска Сергей БЕРДНИКОВ выделил основные моменты в послании Президента России:

– Послание Президента России Федеральному Собранию было содержательным и своевременным. Своим выступлением Владимир Владимирович ПУТИН обозначил вектор дальнейшего развития нашей страны, которая сейчас ведет противостояние со странами НАТО за суверенное право быть независимой сильной державой. Когда наши бойцы на передовой стоят на защите рубежей России, мы взяли на себя обязанность здесь дома заботиться об их родных. В Магнитогорске семьям мобилизованных, военнослужащих, ветеранам боевых действий оказывается всесторонняя помощь и поддержка. Так было и так будет. В этой связи решение о создании Государственного фонда – обоснованный и логичный шаг.

Все инициативы, которые озвучил сегодня Владимир Владимирович Путин, направлены на повышение реального уровня жизни граждан. Президентом России определен целый ряд мер, которые не просто помогут нашей экономике справиться с последствиями санкций, но и, я уверен, станут толчком в развитии мощностей отечественной промышленности.

Руководствуясь Стратегией социально-экономического развития Магнитогорска, мы уже сейчас ведем работы по строительству новых детских садов и школ, ремонту улично-дорожной сети, модернизации сетей ЖКХ. Важно, что все это сегодня имеет правительственную поддержку и работа в этом направлении будет продолжена. Нас ждет реформа высшего образования. Развитие науки, культуры, спорта – это национальные приоритеты. Воспитание молодого поколения, основанное на вечных человеческих ценностях, на примерах и подвигах ветеранов и современников – залог успешного будущего России.

Безусловно, задачи, поставленные Владимиром Владимировичем Путиным, требуют непосредственного участия, ответственного отношения и контроля со стороны всех уровней власти. Мы должны сделать так, чтобы все работало на местах и было реализовано.

Официальные материалы

Приложение
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 20.02.2023 № 1697-П

Извещение

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение десяти дней со дня опубликования данного извещения в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте (<https://torgi.gov.ru/>) и официальном сайте администрации города (<https://magnitogorsk.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства путем личного обращения в территориальный отдел ОГАУ «МФЦ Челябинской области» в городе Магнитогорск по следующим адресам:

- МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79;
- МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123;
- МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3;
- МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38;
- МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32.

По графику: понедельник, вторник, среда, пятница с 08.00 до 18.00, четверг с 08.00 до 20.00, суббота с 09.00 до 13.00, без перерыва, воскресенье – выходной.

Также, заинтересованные граждане имеют право подать заявление непосредственно в администрацию города Магнитогорска по адресу:

г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15. Для обращения граждан о намерении участвовать в аукционе в электронном виде: obrasheniya@magnitogorsk.ru.

Общие данные по земельному участку:

- 1) местоположение: Российская Федерация, Челябинская обл., г. Магнитогорск, вдоль ул. Михаила Артамонова, уч. № 57;
 - 2) кадастровый номер 74:33:0316002:4367;
 - 3) площадь: 1051 кв.м;
 - 4) категория земли: земли населенных пунктов;
 - 5) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.
- Датой окончания приема заявлений считается 03.03.2023.

С расположением земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Росреестра.

Приложение
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 20.02.2023 № 1698-П

Извещение

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение десяти дней со дня опубликования данного извещения в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации города www.magnitogorsk.ru в сети Интернет, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства путем личного обращения в Многофункциональный центр по следующим адресам:

- МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79;
- МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123;
- МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3;
- МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38;
- МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32.

По графику: понедельник, вторник, среда, пятница с 08.00 до 18.00, четверг с 08.00 до 20.00, суббота с 09.00 до 13.00, без перерыва, воскресенье – выходной.

Также, заинтересованные граждане имеют право подать заявление непосредственно в администрацию города Магнитогорска по адресу:

г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15. или по электронной почте obrasheniya@magnitogorsk.ru.

Общие данные по земельному участку:

- 1) местоположение: Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский р-н, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 90 (стр.);
 - 2) кадастровый номер: 74:33:1335001:967;
 - 3) площадь: 1261 кв.м;
 - 4) категория земли: земли населенных пунктов;
 - 5) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.
- Датой окончания приема заявлений считается 03.03.2023.

С местом расположения земельного участка можно ознакомиться на Геоинформационном портале Магнитогорска www.gisportal.magnitogorsk.ru или на электронном сервисе Публичная кадастровая карта официального сайта Управления Росреестра www.rosreestr.ru.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2023

№ 1699-П

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска, в границах улиц Тевосяна, 50-летия Магнитки, граница СНТ «Мичурина № 3»

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Рос-

сийской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, постановлением администрации города Магнитогорска от 28.07.2020 № 8062-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска, в границах улиц Тевосяна, 50-летия Магнитки, граница СНТ «Мичурина № 3» (в редакции от 01.12.2020 № 13592-П), опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 30.07.2020 № 85, оповещением администрации города Магнитогорска о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории города Магнитогорска, в границах улиц Тевосяна, 50-летия Магнитки, граница СНТ «Мичурина № 3», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 12.01.2023 № 2, с учетом протокола общественных обсуждений от 10.02.2023 и заключения о результатах общественных обсуждений от 10.02.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 10.02.2023 № 15, руководствуясь Уставом города Магнитогорска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, в границах улиц Тевосяна, 50-летия Магнитки, граница СНТ «Мичурина № 3», шифр: АП-009.07.2021, выполненный ООО «Меридиан», в составе:

- 1) Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- 2) Положения об очередности планируемого развития территории согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
- 3) чертёж планировки территории М 1:1000 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;
- 4) текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;
- 5) чертёж межевания территории Вариант 1 М 1:1000 согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;
- 6) чертёж межевания территории Вариант 2 М 1:1000 согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.):

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня издания настоящего постановления;
- 2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 20.02.2023 № 1699-П

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Характеристики планируемого развития территории

Территория находится в Орджоникидзевском районе, юго-западной части города Магнитогорска, в границах улиц Тевосяна, 50-летия Магнитки, граница СНТ «Мичурина № 3», в соответствии с приложением к постановлению администрации города от 28.07.2020 № 8062-П (в редакции постановления от 01.12.2020 № 13592-П) площадь проектирования составляет 5, 8574 га. Расчетная площадь проектирования составляет – 6,16 га.

В результате проведенного анализа в соответствии со сложившейся градостроительной ситуацией необходимо устанавливать красные линии на проектируемой территории вдоль ул. Тевосяна между установленными красными линиями. Необходимо установить линии регулирования застройки, в южной части территории линия регулирования застройки подлежит корректировке, так как ранее установленная линия регулирования застройки не соответствовала установленным ПЗиЗ минимальным отступам от строения до красной линии, что привело к появлению разрыва двух линий регулирования застройки.

Проектом планировки территории предусматривается сохранение существующей застройки. В связи с имеющейся свободной от застройки территории, планируется в границах проектирования размещение магазина с офисами.

В связи с нехваткой на проектируемой территории спортивных площадок и гостевых автостоянок жилых домов (многоквартирной жилой застройки) планируется по возможности обеспечить существующую застройку данными объектами.

На площадке строительства максимально сохраняется существующий рельеф местности.

Территория проектирования согласно карте градостроительного зонирования ПЗиЗ располагается в следующих территориальных зонах:

1. Жилые зоны:
 - Зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-1).
2. Общественно-деловые зоны:
 - Зона учреждений здравоохранения (Ц-5).

Предусмотренные проектом к размещению объекты относятся к условно разрешённым видам использования: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) и деловое управление.

К основным видам разрешенного использования: коммунальное обслуживание, земельные участки (территории) общего пользования, улично-дорожная сеть.

1.1 Плотность и параметры застройки территории Основные параметры застройки

Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в территориальной зоне Ж-1 установлены в ПЗиЗ:

Минимальный процент застройки не установлен, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40 (реконструируемая застройка – 60 процентов). Коэффициент плотности застройки – 1,2 (реконструируемая застройка – 1,6); Минимальные отступы от строения до красной линии – определяются документацией по планировке территории.



ФОТО: ДИНАРА
ВОРОНЦОВА «МР»

Тепло родного дома



– Урал Рифович, сколько гуманитарных грузов и когда были отправлены из Магнитогорска в сопровождении ветеранов Афганистана и Чечни?

– С начала военной операции на Украине реализованы семь акций по сбору гуманитарной помощи военным в зоне СВО и жителям ДНР и ЛНР. Первый гуманитарный груз был отправлен 13 апреля 2022 года для детей и мирных жителей в Мариуполь. Восьмой гуманитарный конвой планируется 17–20 февраля 2023 года.

– Каков маршрут, по которому едут грузы из Магнитогорска?

– По дороге заезжаем в Самару, обычно там идет дозагрузка, потому что самарские друзья-афганцы тоже собирают гуманитарную помощь. Также друзья есть в Волгограде, в Таганроге останавливаются. В этих городах отъезжаем и загружаем помощь от друзей.

– Что везут жителям и военным?

– Благодаря помощи предприятий, организаций, ряда коммерческих структур и неравнодушных жителей за общий период было собрано девять фур с гуманитарным грузом общим весом более 190 тонн. Это продукты питания, вода и детские средства гигиены, медицинские препараты и военная спецтехника, теплые вещи и другое. К месту назначения грузы доставлены в сопровождении ветеранов Афганистана и Чечни при поддержке ополченцев ДНР и ЛНР.

– Что сейчас требуется прежде всего?

– Военные технические средства: тепловизоры, тепловизионные прицелы, коллиматоры, рации, противодроновые ружья. Также теплые вещи, нательное белье, трусы, носки, налобные фонарики, батарейки, сигареты, даже сало сейчас необходимо – и сытно, и тепло. Бойцы очень рады детским письмам с добрыми пожеланиями. Еще требуются медикаменты «плюсикам», как бойцы называют медикаменты на передовой. Перечень нам передали: таблетки, инъекции, мази. В группе ВКонтакте «Центр патриотического воспитания молодежи» его можно посмотреть. Скорая помощь привозит нам много медикаментов, мы передаем их медсестрам-добровольцам: Елене из Магнитогорска и Миреле из Хорватии. По большому счету, там нужно все. Если вещи не подходят военным, есть жители – взрослые и дети – которые действительно на грани, им очень тяжело.

– Как встречают магнитогорцев наши солдаты и жители?

– Бойцы говорят, что мы несем тепло родного дома. Но главное – поддержку, что любят и ждут, а это самое важное для ребят на передовой. Много мест, где люди ждут эту помощь, обращаются, мы контактируем, общаемся и помогаем всем миром. Есть дом инвалидов, там дети и взрослые с отклонениями. Часть помощи распределяют наши друзья из Народного совета ДНР, ветераны Афганистана. Очень много было передано для школы в Донецке, даже химический кабинет, он пока в упаковке, потому что школа разрушена. Заезжаем в Мариуполь, куда первые два груза были отправлены из Магнитогорска, когда люди в подвалах жили. Они стали нашими друзьями, небольшие гостинцы им привозим. Недавно наши бойцы магнитогорские взяли под опеку девочку Полину в ЛНР. Она живет с дедом, судьба родителей неизвестна. И они передают вещи из Магнитки для Полины. Здесь родственники участников СВО собирают посылочки для нее.

Помощь фронту

Всем миром. Магнитогорцы продолжают поддерживать солдат и мирных жителей на Донбассе

Андрей **РЫЖКОВ**

О том, что и как отправляют из Магнитогорска в зону специальной военной операции, рассказали председатель МГСД Александр МОРОЗОВ и председатель МГОО «Ветераны Афганистана и Чечни» Урал ШАРАФУТДИНОВ

Ребята с нашего двора

– Александр Олегович, прошел год с начала СВО. Как сейчас обстоят дела со сбором гуманитарной помощи?

– Сбор гуманитарной помощи продолжается. Это делают как организации Магнитогорска, оказывая финансовую помощь, так и горожане. Когда нам поступают заявки с фронта, и мы знаем, что наши доблестные ветераны-афганцы смогут передать гумпомощь конкретным людям, стараемся выполнить заявки. Например, нашему другу Роману РАХМАТУЛЛИНУ, который ушел добровольцем через «Ахмат», мы отправили бронжилет, тактические перчатки, много чего еще. Идут люди, просто прочитав объявление, увидев плакат, обращение о сборе. Несут кто что может. Кто-то варежки, кто-то носки, продукты питания, предметы гигиены, медикаменты. Образовалось недавно женское движение «Единой России», объединяющее неравнодушных женщин. В Магнитогорске собирает их вокруг себя координатор движения депутат городского Собрания Светлана НОВИКОВА. К очередной отправке они уже подготовили посылку из средств гигиены. Причем люди и организации приносят вещи и продукты не только для военных, но и для жителей Донбасса. Перед Новым годом конвой ушел, увезли подарки детям в приюты и детские сады.

– Кто собирает в Магнитогорске помощь?

– В городе, по нашим скромным прикидкам, организаций и мест по сбору гуманитарной помощи порядка трех десятков. Этим занимаются, например, Союз ветеранов пограничной службы, МГОО «Ветераны Афганистана и Чечни», епархия, садоводы, женщины-швей объединились. В институтах, колледжах, школах собирают помощь. У меня сын-пятиклассник вчера сказал: «Наш класс собирает гумпомощь!» Мы с мамой взяли телефон, заказали доставку из магазина: сгущенку, конфеты, печенье, салфетки влажные, много чего. Принесли пакет, мы ахнули – еле поднять. Сын говорит: «О, я не донесу! Пальцы режет!» У него еще рюкзак, вторая обувь. Я говорю: «Тащи! Там дядя Рома сейчас воюет, под дождем сидит, ну сладкого же хочется, представляешь, как ему тяжело сейчас?» – «Да, я понимаю...» Дети рисуют открытки, массово это идет. Причем важно отметить, не по указке, а по велению доброго сердца. Несут гуманитарную помощь в большинстве своем простые люди – мужчины и женщины, молодые и убеленные сединами. Очень добрые люди, особенно поколение, выросшее в Советском Союзе. Люди, которых каждый день встречаешь, которых знаешь с детства. С твоей лестничной

площадки, из соседнего подъезда, с нашего двора. Чем проще человек, чем скромнее, тем милосерднее.

– Что нужно сейчас больше всего на фронте?

– Тепловизоры, квадрокоптеры нужны. Термобелье, сейчас холодно. Консервы любые, сгущенное молоко и фруктовые джемы, желатильно в мягкой упаковке, тушенка, чай, конфеты, печенье, бритвенные станки, средства для бритья, влажные салфетки, жидкое мыло, туалетная бумага, сигареты.

– Кто занимается координацией сбора, в чем она заключается и насколько нужна?

– Координационный центр по сбору гуманитарной помощи открыт на базе общественно-политического центра по адресу: улица Набережная, 2. Координация нужна для того, чтобы человек, например, живущий на 12 участке, не ехал со своей сеткой на юг города. Или с левого на правый берег – точки сбора есть и в левобережье, и на севере Магнитогорска, и на юге. И человек, позвонивший по телефону «горячей линии» на базе ОПЦ (3519) 22-75-75, сам принимает решение, куда ему ближе и удобнее отнести. Плюс получают информацию о том, что нужно в данный момент. Это информационная составляющая. Еще идет работа с семьями мобилизованных, приглашают детишек, родителей, психологи принимают, юристы отвечают на вопросы. Приходят жены, которые не получают звонки в течение недели-двух. Там ее встретят девушки-волонтеры, обнимут, выслушают, успокоят. Если маленький ребенок есть, гостинчик ему соберут. Там она получает заботу и внимание.



БОЛЬШЕ
ИНФОРМАЦИИ
ПО ЭТОЙ ТЕМЕ
НА НАШЕМ
САЙТЕ
MR-INFO.RU

«Оружье уральское взяли мы в руки»

Тыл - фронту.

В эти дни 80 лет назад магнитогорцы участвовали в формировании легендарного Уральского Добровольческого танкового корпуса

Елена СМЕРНОВА

Боевой путь УДТК, созданного в 1943 году на добровольные взносы жителей трех областей Урала, стал одной из славных страниц истории Великой Отечественной войны. В год 80-летия Уральского танкового корпуса мы будем рассказывать о его истории, участии в военных операциях и сражавшихся в составе формирования магнитогорцах. Если и ваши родные прошли военными дорогами вместе с УДТК, сведения о них можно передать на электронную почту: smi.le.77@mail.ru, почтовый адрес: 455044, Магнитогорск, проспект Ленина, 74, редакция газеты «Магнитогорский рабочий».

Телефон для связи 26-33-57.



Подарок уральцев

Когда Красная Армия разгромила врага под Москвой и Сталинградом и готовилась к последующим наступательным боям, особое значение приобрела ее главная ударная сила – танковые войска. Крупные механизированные соединения в тот момент способны были решить исход «войны моторов», это стало понятно во время боев за Сталинград. И уральцы решили подарить фронту танковый корпус. В целом же две трети всех танков Великой Отечественной войны были выпущены на заводах Урала: Уралмаше, Уралвагонзаводе, Челябинском тракторном.

16 января 1943 года в свердловской газете «Уральский рабочий» вышла публикация «Танковый корпус сверх плана». Она сообщила об обязанности крупнейших коллективов танкостроителей Урала изготовить сверх заданий Государственного Комитета Обороны столько боевых машин, сколько потребуются для корпуса, а также обеспечить корпус всем необходимым за счет собственных средств. Одновременно решили обучить из числа своих же рабочих-добровольцев водителей боевых машин. В цехах заводов вывесили лозунг: «Сделаем сверхплано-

вые танки, самоходки и повее их в бой!»

Народную инициативу подхватили Свердловский, Челябинский и Пермский (Молотовский) областные комитеты партии. Они обратились в Центральный Комитет ВКП(б) и ГКО с просьбой разрешить сформировать и направить на фронт Уральский Добровольческий танковый корпус. 24 февраля 1943 года руководство областных комитетов партии совместно с военным советом Уральского военного округа приступили к формированию полков и бригад. 11 марта 1943 года народный комиссар обороны при своем корпусе наименование – 30-й Уральский Добровольческий танковый корпус. В торжественной обстановке добровольцам вручили оружие и технику. Была начата боевая и политическая подготовка личного состава корпуса. Именно эта дата считается днем рождения славного воинского формирования.

«Прошу не отказать»

Активное участие в создании танкового корпуса приняли труженики Магнитогорска. В городском отделении Госбанка был открыт счет по сбору средств на строительство Особого Уральского добровольче-

ского танкового корпуса, на котором в итоге оказалась сумма 6,5 миллиона рублей.

О вкладе магнитогорцев в формирование УДТК рассказывал «Магнитогорский рабочий». Одна из полос газеты от 13 марта 1943 года вышла под лозунгом: «Создадим Уральский танковый добровольческий корпус!» «На предприятиях, в цехах и учреждениях Магнитогорска прошли митинги и собрания. Трудящиеся вносят свои сбережения, берут обязательства дать максимальное количество сверхплановой продукции для УТК. В партийные организации, в горвоенкомат, в профсоюзные комитеты поступают десятки заявлений от рабочих и инженерно-технических работников с просьбой зачислить их в добровольческий танковый корпус», – рассказала газета.

К 11 марта магнитогорцы собрали 3,8 миллиона рублей в фонд формирования корпуса, люди вносили пятидневный, двухнедельный, месячный заработок, в райкомы партии поступило около трех тысяч заявлений от желающих добровольно пойти на фронт, и за каждым из них стояла человеческая история: кто-то хотел уйти на фронт вслед за сыном, а кто-то – отместить за гибель старшего брата...

– Я член ВКП(б) с 1921 года, – заявил на партсобрании меха-



ФОТО: ОТКРЫТЫЕ ИСТОЧНИКИ, АРХИВ «МР»

нуж железнодорожного транспорта «Магнитострой» Пакаев. – Участвовал в Гражданской войне. Сражался в рядах Красной Армии и партизанском отряде. Участвовал в Отечественной войне. Был ранен. Сейчас поправился. Прошу зачислить меня в танковый корпус добровольцем. Хотя мне и 47 лет, но я еще буду полезен, ибо имею специальность механика. На фронт прошу отправить вместе с сыном, работающим на швейной фабрике.

Всего жители нашего города подадут более семи тысяч заявлений в УДТК, после тщательного отбора в его состав вступят 344 магнитогорских добровольца.

«Снарядами, танками, тоннами стали уральцы священную клятву держали»

Помощью Красной Армии магнитогорские сталевары считали эффективное использование агрегатов, улучшение качества продукции, сбор средств на вооружение, заботу о семьях военнослужащих. А основным мероприятием для строительства танкового корпуса было, конечно же, переуйти на фронт вслед за сыном, а кто-то – отместить за гибель старшего брата...

«За 8 дней марта на мартеновской печи №9 выплавлено сверх плана 342 тонны стали.

Примерно около половины этого количества дал один только сталевар тов. Осипов. В первой неделе марта он перекрыл свои обязательства больше, чем в четыре раза», – сообщил «МР».

Ударно работал также сталевар печи №12 Меснянкин. Правда, социалистическое соревнование на мартене торжественно разжигали и трудовым подъемом на предприятиях и в учреждениях района, вызванном приказом Верховного Главнокомандующего к 25-й годовщине Красной Армии.

«Выражением возросшей активности трудящихся является самое горячее участие в создании Особого Уральского добровольческого танкового корпуса, развертывание предмайского соревнования за достижение новых успехов на производстве», – гласила публикация. Труженики района уже внесли на создание корпуса более двух миллионов рублей, сбор средств продолжался. Работники треста «Магнитострой» Шаваяев и Евсеев, сын которого воевал на фронте, внесли в фонд корпуса свой месячный заработок. Среди лидеров по сбору средств были аглофабрика, обувная фабрика, крупные денежные суммы передали на благо начинание руководители производств.

«Многие сотни партийных и непартийных большевиков по-

зывать школы по овладению лучшими стахановскими методами труда, реализовать 25 рационализаторских предложений. Комсомольско-молодежные смены мартеновских, прокатных и доменных цехов, укомплектованные из учащихся, обязались выплавить для нужд фронта сверх плана пять тысяч тонн стали, прокатать три тысячи тонн металла, выплавить полторы тысячи тонн чугуна.

Из окончивших всеобщих ремесленников предстояло подготовить автоматчиков, истребителей танков, пулеметчиков и ворошиловских стрелков и организовать три военизированных похода с тактическими занятиями. А также провести четыре воскресника для сбора средств на постройку танковой колонны и авиаэскадрильи «Трудовые резервы».

Работники магнитогорской швейной фабрики №1 приняли решение «отчислить для оснащения танкового корпуса 25 процентов месячной заработной платы, изготовить 300 комплектов сверхпланового белья, 350 чехлов для флаг и ряд других необходимых предметов личного обихода бойцов танкистов». Стахановские образцы труда показали коллективы под руководством Чертовой, Галяткиной, Юровицкого, самоотверженно работали машинистки Васильева, Катаева, Акулова, Клычева и другие. Мастера швейного производства заботились о подготовке новых кадров. Начальник агрегата Юровицкий на своем участке организовал пошив таким образом, что в результате совмещения операций в каждой бригаде высвободил одну швейную машину не в ущерб количеству и качеству выпускаемой продукции. На высвободившихся машинах стали давать сверхплановую продукцию. Этот опыт Юровицкий передал сменщице Каревой.

В статье «Сила советского патриотизма» секретарь Орджоникидзевского райкома ВКП(б) Ларичев говорил о небывалом политическом и трудовом подъеме на предприятиях и в учреждениях района, вызванном приказом Верховного Главнокомандующего к 25-й годовщине Красной Армии.

«Выражением возросшей активности трудящихся является самое горячее участие в создании Особого Уральского добровольческого танкового корпуса, развертывание предмайского соревнования за достижение новых успехов на производстве», – гласила публикация. Труженики района уже внесли на создание корпуса более двух миллионов рублей, сбор средств продолжался. Работники треста «Магнитострой» Шаваяев и Евсеев, сын которого воевал на фронте, внесли в фонд корпуса свой месячный заработок. Среди лидеров по сбору средств были аглофабрика, обувная фабрика, крупные денежные суммы передали на благо начинание руководители производств.

«Многие сотни партийных и непартийных большевиков по-

дали заявления о зачислении их добровольцами в танковый корпус. «Не пожалее своих сил, а если понадобится, то и самой жизни для дела народа, доверие уральцев оправдаю», – эта клятва в каждом таком заявлении», – писал Ларичев и следом перечислял тружеников, которые выдали для создания корпуса максимум сверхплановой продукции.

За время соцсоревнования в честь 25-летия Красной Армии в лидеры вышли 8-е и 13-е стройуправления треста «Магнитострой», участки Щеголева, Синякова, бригады Фляги, Смертина, Паксялина, Горбуновой. Сверхплановую доменную руду выдали в количестве 13 тысяч тонн горняки. Лучшие показатели были у смены Зюнова на руднике, у машинистов экскаваторов Левчука и Алькова, машинистов электровозов Загорца, Ластовченко, электрослесаря Соломако, электрослесаря Опарина. Стояла задача умножить трудовые успехи во время предмайского соревнования.

Коллектив детского сада №5 внес в счет создания танкового корпуса месячный заработок, а коллектив мастерской под началом Гутмана «взял обязательство изготовить для танкистов 100 ложек, 60 лопат, 25 разливательных ложек и 10 черпаков. Все эти изделия изготавливаются с большой любовью из самого добротного, прочного материала», – писал «МР» 14 марта.

Свой вклад в строительство танков для корпуса внесли юные магнитогорцы, «Магнитогорский рабочий» в дальнейшем обязательно расскажет о героической судьбе танка «Магнитогорский пионер».

Справка:

УДТК в цифрах и фактах

Единственное в истории танковое соединение, которое было создано на добровольные взносы, сменило несколько названий. Первоначально это был Особый Уральский добровольческий танковый корпус имени И.В. Сталина. С 11 марта 1943 года – 30-й Уральский Добровольческий танковый корпус. С 26 октября 1943 года – 10-й Гвардейский Уральский Добровольческий танковый корпус. Осенью 1945 года в память о боях под Львовом, где уральские танкисты понесли тяжелые потери, корпус был переименован в 10-ю гвардейскую Уральско-Львовскую танковую дивизию. На территории Челябинской области подразделение УДТК формировались в Челябинске, Златоусте, Кусе, Кыштыме, Троицке, Миассе. Корпус участвовал в Орловской, Проскурово-Черновицкой, Львовско-Сандомирской, Висло-Одерской, Нижне-Силезской, Берлинской, Пражской и других наступательных операциях. Уральские танкисты уничтожили и захватили 1220 танков и самоходных артиллерийских установок врага, 1100 орудий, 2100 бронемашин и бронетранспортеров, уничтожили 94620 солдат и офицеров противника. Воинам корпуса вручено 42368 орденов и медалей, 27 солдат и сержантов стали полными кавалерами орденов Славы, 38 гвардейцам корпуса присвоено звание Героя Советского Союза. УДТК награжден орденами Красного Знамени, Суворова II степени, Кутузова II степени. На боевых знаменах частей добровольческого танкового корпуса 54 ордена.



Ирина **ЧУРИЛИНА**

Александр – профессиональный военный. Об армии мечтал еще мальчишкой. Признается, что всегда хотел быть защитником, оправдывая свое имя Александр. Повзрослев, работал в различных силовых структурах. Но именно армия стала стихией, где он наконец смог почувствовать себя на своем месте.

– Армия меня научила ценить жизнь, не только свою, но и даже абсолютно незнакомого мне человека. Начинать службу в Сибири, а сейчас служу по контракту, – коротко описывает свой боевой путь солдат.

В зону СВО отправился, следуя воинскому долгу: работа такая – Родину защищать. Вот только не мог даже предположить, что именно там, на передовой, неожиданно найдет свою вторую половину. Нет, не на освобожденных территориях и не в ряду военных подруг, а в интернет-чате. Он – на Донбассе, она – за тысячи километров, в его же родном городе Магнитогорске. Он – боец, она – активистка, волонтер, собирающая помощь для российских солдат, участвующих в боевых действиях. Их общая история началась с обычного сообщения:

«Здравствуйте, Александр! Подскажите, какую тушенку лучше покупать для бойцов на фронт?» – написала девушка случайному участнику чата, увидев фотографию военного. После этого было много сказано и написано, но эту первую ее фразу Саша хорошо запомнил. Теперь при удобном случае шутит, что сразу влюбился, как только она обратился к нему с «этой тушенкой».

Александр тогда ответил на

Два сердца вместе.

Боец из Магнитогорска рассказал о своей романтической истории



Любовь сквозь расстояние

сообщение симпатичной незнакомке. Слово за слово – завязалась переписка:

– Какая погода? Что нового в Магнитогорске? Как настроение? – солдата интересовало все.

Она отвечала. День, другой, третий – их сообщения не прекращались. Темы уже давно перетекли в личное русло. Оказалось, между ними много общего: музыка, вкусы, взгляды. Но главное: она – одна и он одинок. Оба с израненными сердцами после прежних отношений.

Александр и его избран-

ница и сами не заметили, как за столь короткий срок стали очень близки, несмотря на то, что их связывала лишь электронная переписка. Когда он долго не писал, ее сердце начинало стучать быстрее, волнение не покидало ни на минуту, а время тянулось, как вечность. Когда она не отвечала сразу, наступала очередь волноваться Саше. Ничего не поменялось и сейчас: она по-прежнему с замиранием сердца ждет его сообщений или редких звонков, а Саша беспокоится за нее.

Боец не скрывает, что поначалу даже испугался своих

сильных чувств и удалил ее из друзей в своем аккаунте, чтобы не было возможности написать:

– Думал, что для нее будет так лучше, не каждая найдет в себе силы ждать военного, – вспоминает этот момент Александр. – Тогда я и сам окончательно понял, что уже не могу без нее.

Влюбленная девушка догадалась о переживаниях парня и дала ему знать через знакомых, что очень волнуется за него и хочет с ним поговорить. Тогда они и расставили все точки над «и» и, наконец, признались друг другу в своих чувствах.

– На расстоянии быть, конечно, сложно. Не можешь ни обнять, ни поцеловать... Элементарно не можешь даже просто прижать к себе и сказать, что все будет хорошо, – объясняет ситуацию солдат.

На фронте бойцам нелегко. Но любовь в сердце, говорит Александр, умножает силы и толкает вперед:

– Это сильнейшая мотивация стать героем, во что бы то ни стало победить и вернуться домой.

Александр и его возлюбленная всячески оберегают свои отношения и стараются скрывать чувства не только от посторонних глаз, но даже и от многих знакомых. Поэтому и рассказать свою романтическую историю согласились при условии, что не назовут своих полных имен. Их отношениям всего четыре месяца, но короткий срок выглядит только со стороны. Для Александра и его невесты день идет за год – ведь он в зоне боевых действий каждый миг рискует своей жизнью.

– О совместном будущем мы, конечно, уже задумывались, а иначе для чего все это? А о свадьбе поговорим, уже когда вернусь и буду рядом, – говорит Саша.

Приехать домой в Магнитогорск на побывку Александр пока не может – условия контракта не позволяют. Возлюбленная готова приехать к нему, но он против. Считает, что это очень опасно.

Оба влюбленных с нетерпением ждут первой встречи. Защитник Александр уже точно знает, какие слова скажет ей, как только выйдет из автобуса:

– Ну привет, любовь моя, мы прошли через многое и теперь вместе!

Помогать – выбор каждого

Твой ресурс. Житель Магнитогорска получил с передовой благодарностью за переданную технику

Ирина **ЧУРИЛИНА**

Танкисты первой танковой роты поблагодарили работника ПАО «ММК» Ивана КРЕСЛОВА за квадрокоптеры, тепловизоры и радиостанции, которые мужчина передал бойцам. Магнитогорец признается, что в жизни всегда следует правилу: есть возможность – помогай другим. Иван считает, что в настоящей ситуации каждому нужно подумать о том, как поддержать наших солдат.

– После начала СВО я осознал, что хаты с краю тоже горят, позже, но горят. Задумался, чем могу приблизить победу. Общался тогда с бойцами, которые находились на передовой (некоторых из них знаю лично – это одноклассник и бывшие сослуживцы по срочной службе). От них и поступило несколько личных просьб. Эти просьбы, как говорится, были в самое сердце. Так я пришел к тому, что гуманитарная помощь



Иван Креслов / ФОТО: ЛИЧНЫЙ АРХИВ ИВАНА КРЕСЛОВА

нужна и важна для скорейшей победы. Бывает, что получаю слова благодарности от бойцов, не стану скрывать, мне это приятно, – рассказывает Иван.

Сколько раз отправлял помощь российским военным, волонтер не считал. Говорит, что это не только его заслуга, а общее дело всех неравнодушных людей. На вопрос о финансовых затратах уклончиво отвечает, что сейчас не совсем порядочно говорить об этом.

– Деньги всегда можно заработать. Какие трудности мы испытываем здесь? Все это шелуха по сравнению с тем, что чувствует боец, который в данный момент находится в окопе, под пулями. Он нуждается в оборудовании, в теплой одежде, лекарствах – и мы должны ему это дать.

Иван утверждает, что все разговоры о том, что армию должно обеспечивать государство, справедливы лишь отчасти. Солдаты снабжены всем необходимым, но есть несколько нюансов.

– На передовой невозможно стиркой заниматься, это все понимают. Поэтому военным нужна сменка, и чем больше ее будет, тем лучше. Снял, выбросил, переоделся и пошел дальше, – объясняет мужчина. – Опять же

оборудование имеет свойство выходить из строя, портиться. На первой линии нужны квадрокоптеры, для нарядов, обходов требуются тепловизоры. То же самое и с медикаментами, они постоянно необходимы.

Родные и близкие поддержали стремление Ивана. Супруга, учитель младших классов, вместе с учениками постоянно отправляют нашим ребятам на фронт письма и открытки с трогательными и искренними пожеланиями поскорее вернуться домой с победой. Такие теплые слова, уверен Иван, мощный мотиватор, стимул для бойца двигаться вперед:

– И я вижу, что все больше людей «просыпается», погружается в эту тематику, старается помочь в силу своих возможностей. В Магнитогорске неравнодушные горожане несут на пункты сбора гуманитарной помощи продукты питания, лекарства, теплые вещи. Швейки шьют белье и обмундирование. Бабушки вяжут теплые носки и варежки. Я родом из Варненского района, там тоже работает организация «Варненский район – фронт» (организатор Ирина АПЛЕЕВА-ВОЛОШИНА), большую помощь оказывают ребятам на передовой. Ведь мы – это наш выбор.

/ 6

В случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории:

Минимальный отступ от границы магистральных улиц – 6,0 м, от границы иных улиц – 3,0 м;

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.;

Предельная высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению;

Озеленение территории земельного участка, квартала (микрорайона) без учета участков школ и детских дошкольных учреждений не менее 25 процентов.

Коэффициент плотности застройки – 1,2 (реконструируемая застройка – 1,6);

Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в территориальной зоне Ц-5 установлены в ПЗиЗ:

Минимальный процент застройки не установлен, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков определяются в соответствии с ПЗиЗ:

минимальная площадь земельного участка 0,01 га,

максимальная площадь – 25 га;

коэффициент плотности застройки – 2,4;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений определяются документацией по планировке территории. В случае отсутствия документации по планировке территории либо отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки, наружная грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 м) земельного участка, при этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования, а боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 м от границ земельного участка;

предельная высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению;

озеленение территории не менее 30 процентов от площади земельного участка.

Население

Численность населения на расчетный срок – 662 чел.

Жилой фонд

Проектом предусмотрено сохранение многоквартирной жилой застройки, размещение проектируемых жилых зданий проектом не предусматривается.

Жилой фонд в границах проекта составит 16,7623 тыс.м² общей площади.

Расчетная средняя жилищная обеспеченность по проекту составляет 25,3 м² на 1 человека.

1.2 Предложения по формированию красных линий улиц

В отношении проектируемой территории действующие красные линии и линии регулирования застройки установлены постановлением администрации города от 28.05.2020 № 5596-П проекте планировки и проекте межевания территории города Магнитогорска в границах улиц 50-летия Магнитки, шоссе Западное и ул. Зеленый лог (с целью размещения линейного объекта) и постановлением администрации города 21.07.2014 № 9606-П проект планировки территории 142 А микрорайона города Магнитогорска.

Проектом не предусматривается изменение красных линий.

Проектом устанавливается красная линия на проектируемой территории вдоль ул. Тевосяна между установленными красными линиями, совмещая северную часть с южной.

Основная часть линии регулирования застройки с севера до востока остается без изменений. А линия регулирования застройки, расположенная в южной части проектируемой территории, корректируется, из-за расположения двух ранее установленных линий на разном расстоянии от красных линий.

1.3 Зоны с особыми условиями использования территории

На рассматриваемой территории отсутствуют территории, не подлежащие градостроительному освоению: памятники истории и культуры государственного значения, памятники истории и культуры местного значения, рекреационно-оздоровительные территории, питомники, особо охраняемые природные территории, территории месторождений, кладбища, скотомогильники.

В соответствии с ГП и ПЗиЗ на территории проектирования имеются зоны с особыми условиями использования территории, а именно: границы подзон приаэродромной территории (Граница третьей, четвертой, пятой и шестой подзоны).

На проектируемой территории в соответствии со Сведениями единого государственного реестра недвижимости установлены следующие границы зон с особыми условиями использования территории:

• зона охраны искусственных объектов охранная зона транспорта, с реестровыми номерами: 74:00-6.748 – Третья подзона приаэродромной территории аэродрома «Магнитогорск», расположенная в Агаповском муниципальном районе, Магнитогорском городском округе;

• зона охраны искусственных объектов охранная зона транспорта, с реестровым номером: 74:00-6.749 – Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома «Магнитогорск», расположенная в Агаповском муниципальном районе, Магнитогорском городском округе;

• зона охраны искусственных объектов охранная зона транспорта, с реестровым номером: 74:00-6.750 – Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома «Магнитогорск», расположенная в Агаповском муниципальном районе, Магнитогорском городском округе;

• зона охраны искусственных объектов охранная зона транспорта, с реестровым номером: 74:00-6.747 – Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома «Магнитогорск», расположенная в Агаповском муниципальном районе, Магнитогорском городском округе.

В соответствии со сведениями единого государственного реестра недвижимости зоны с особыми условиями использования территории установленные в соответствии с действующим законодательством на территории в отношении инженерных сетей отсутствуют.

Предусмотрены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

Санитарно-защитные зоны от объектов инженерной инфраструктуры

В границах территории находятся объекты инженерной инфраструктуры, СЗЗ в отношении таких объектов не установлены:

– Бойлерная, в соответствии с действующим законодательством для бойлерной размер санитарно-защитной зоны не определен.

Санитарные разрывы

Санитарные разрывы от сооружений для хранения легкового транспорта.

Таблица 1. Разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки

Объекты, до которых исчисляется разрыв	Расстояние, м	
	Открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест	
	10 и менее	11-50
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10	15
Торцы жилых домов без окон	10	10
Территории площадок для отдыха, игр и спорта, детских	25	50
Территории открытых спортивных сооружений общего пользования, мест отдыха населения (сады, скверы, парки) 25	50	

В соответствии с таблицей 7.1.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, для гостевых автостоянок жилых домов разрывы не устанавливаются.

Охранные зоны

Охранные зоны газораспределительных систем

а) вдоль трасс подземных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода;

б) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

а) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии, м:

2 – для ВЛ напряжением до 1 кВ;

10 – для ВЛ напряжением 10 кВ.

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м применительно к классу напряжения подстанции 10 кВ.

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений (технические зоны):

Расстояния по горизонтали объектов водоснабжения:

– для сети водоснабжения 5 м. с каждой стороны от водопровода.

Расстояния по горизонтали объектов водоотведения:

– хозяйственно-бытовой канализации самотечной 3 м. с каждой стороны от канализации.

– хозяйственно-бытовой канализации напорной 5 м. с каждой стороны от канализации.

2. Характеристики объектов капитального строительства

2.1 Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Сводная ведомость зданий, строений и сооружений

Наименование в виде кадастрового номера земельного участка согласно ЕГРН	Вид разрешенного использования согласно сведениям ЕГРН	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификации	Кадастровый номер ОПС согласно ЕГРН	Вид разрешенного использования ОПС согласно сведениям ЕГРН	Объем капитального строительства, расположенного на земельном участке, за исключением использования земельного участка	Индекс	Площадь застройки, кв. м	Существующие/проектируемые объекты		
										Объемы капитального строительства	
74:33:0308001:7	предприятия бытового обслуживания населения	Объекты торговли*	4.2	74:33:0308001:1332	нежилое здание	Магазины*	1	1	578,4	Существующие/проектируемые объекты	
74:33:0308001:731	предприятия бытового обслуживания населения	Объекты торговли,* Детские учреждения*	4.2 4.1	-	-	Магазины* офис*	2	1	-	1248,2	Проектируемые
74:33:0308001:579	жилой дом № 4 (стр.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74:33:0308001:680	жилой дом № 4 (стр.)	Земельные участки (индивидуальное жилищное строительство)	12.0	-	-	Земельные участки общего пользования	-	-	-	-	Проектируемые
74:33:0308001:2	Политехнический	Абитултарно-образовательное и обслуживание	3.4.1	74:33:0308001:132*	Нежилое здание	Политехнический	3	1	288,7	Существующие	
74:33:0308001:5	каз блок бойлерной	Коммунальные обслуживание	3.1	74:33:0308001:131	Нежилое здание	Разделочная станция и сортировочный в целях обслуживания бытовых и коммунальных нужд многоквартирных домов	1	1	155,2	Существующие	
74:33:0308001:487	предприятия бытового обслуживания населения	Улично-дворовая сеть*	12.0.1	-	-	Парковки перед объектами*	-	-	-	-	Существующие
74:33:0308001:18*	Жилой многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	2.6	74:33:0308001:130*	Многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	6	1	487,6	Существующие	
74:33:0308001:17*	Жилой многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	2.6	74:33:0308001:134*	Многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	5	1	459	Существующие	
74:33:0308001:18*	Жилой многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	2.6	74:33:0308001:133*	Многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	3	1	1.223	Существующие	
74:33:0308001:130	Жилой многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка (вечная аренда)	2.6	74:33:0308001:587	Многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка (вечная аренда)	10	1	14.426	Существующие	
74:33:0308001:20	комплекс зданий общепитерата	Дома социально-обслуживания	3.2.1	74:33:0308001:551*	Нежилое здание	Испытательная лаборатория для проектирования и строительства объектов жилищно-коммунального назначения	2	1	4.944,8	Существующие	

1. Приведено в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска;
2. Площадь земель застройки и собственности и установленных ограничений Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, приведенная в соответствии с требованиями для кадастровых земельных участков;
3. Границы без коридоров;
4. Условно заявленный вид использования.

2.2 Характеристики объектов социальной инфраструктуры

При планировочной структуре существующей застройки были предусмотрены необходимые учреждения и предприятия культурно-бытового обслуживания микрорайонного значения и первичного обслуживания в составе действующих учреждений

Остальные нормативные учреждения повседневного, периодического и эпизодического обслуживания располагаются в нормативном радиусе пешеходной и транспортной доступности, на смежных территориях и в структуре городского округа.

Благоустройство и озеленение

Предусматривается комплексное благоустройство и озеленение территории. В благоустройство территории входят:

– организация зон спортивных сооружений, состоящих из открытых плоскостных площадок;

– наружное освещение;

– обустройство элементов улично-дорожной сети и пешеходной инфраструктуры;

– озеленение;

– адаптация среды и застройки для маломобильных групп населения;

– формирование детских площадок, мест отдыха взрослого населения.

2.3 Характеристики объектов транспортной инфраструктуры

2.3.1 Транспорт и улично-дорожная сеть

Проектом планировки территории предусмотрено развитие улично-дорожной сети в увязке с существующей и предусмотренной документацией по планировке территории улично-дорожной сети, планируемое в виде непрерывной системы с учетом интенсивности транспортного и пешеходного движения.

2.3.2 Улицы и дороги

Существующие улицы сохраняют свои категории, размеры и габариты элементов проезжих частей, перекрестки сохранены преимущественно без изменений.

Обеспечение подъездов к зданиям будет осуществляться с помощью существующих улиц и проездов на территории, которые будут расширены и скорректированы в соответствии п. 11.5 СП 42.13330.2016. Движение внутри территории предполагается преимущественно с использованием легкового автомобильного транспорта и пешеходным. Планировочное решение застройки обеспечивает проезд автотранспорта ко всем зданиям и сооружениям.

Въезд на территорию застройки организуется с существующей магистральной улицы районного значения регулируемого движения ул. Тевосяна. Для доступа к внутриквартальным территориям предусмотрены проезды.

2.3.3 Пешеходное движение

На территории застройки сформирована непрерывная система пешеходных коммуникаций, включающая пешеходное пространство общественного назначения, тротуары вдоль проезжих частей уличной сети.

2.3.4 Велосипедное движение

На территории в границах проектирования велосипедное движение не выделяется из общего потока и предусмотрено по проезжей части улиц.

2.3.5 Общественный пассажирский транспорт

Основными видами транспорта для пассажирских межрайонных и внутрихозяйственных связей является рейсовый (маршрутный) автобус и индивидуальный легковой автомобиль. Предусматривается движение общественного транспорта (автобуса) по улице Тевосяна, улице Труда, улице 50-летия Магнитки.

Линии наземного общественного пассажирского транспорта предусматриваются на улицах с организацией движения транспортных средств в общем потоке.

2.3.6 Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспорта

Потребность в автостоянках, для проживающих в границах проектирования, определена в соответствии с МНГП.

Предусмотрено размещение гостевых автостоянок жилых домов, расположенных в границах проектирования, на территории многоквартирной жилой застройки общей вместимостью 150 мест.

Приобъектные стоянки автомобилей для общественных зданий и сооружений в границах проектирования составляет общей вместимостью 69 мест.

Сооружения и устройства для обслуживания транспорта

На расчетный срок проектом не предусматривается строительство новых сооружений и устройств, для обслуживания транспорта на проектируемой территории.

2.4. Характеристики объектов коммунальной инфраструктуры

Предусматривается развитие инженерной инфраструктуры для проектируемого объекта, которое включает строительство новых инженерных сетей и сооружений, организацию зон с особыми условиями использования территории этих объектов.

Существующие инженерные сети сохраняются.

2.4.1 Водоснабжение и водоотведение

В границах проектирования существующие сети водоснабжения и водоотведения изменению не подлежат.

Подключение объектов проектируемой застройки к существующим инженерным сетям осуществлять в соответствии с техническими условиями (ТУ).

Окончательный вариант трассировки системы водоснабжения и водоотведения уточняется на следующих стадиях проектирования.

При рабочем проектировании выполнить расчет водопроводной сети с применением специализированных программных комплексов и уточнить диаметры по участкам.

2.4.2 Теплоснабжение

Существующая система теплоснабжения не требует реконструкции.

Проектом планируется подключение проектируемого магазина с офисами к существующим тепловым сетям, при обеспечении теплоносителем из существующих систем. Подключение объектов проектируемой застройки к существующим инженерным сетям осуществлять в соответствии с техническими условиями (ТУ).

Окончательный вариант трассировки системы теплоснабжения уточняется на следующих стадиях проектирования.

2.4.3 Газоснабжение

Газоснабжение проектируемой территории проектом не предусматривается.

Отопление существующих и проектируемых объектов осуществляется централизованным отоплением.

Проектируемый магазин с офисами подключению к сетям газоснабжения не подлежит, отопление планируется осуществить с помощью сетей теплоснабжения.

2.4.4 Электроснабжение

Существующая система электроснабжения не требует реконструкции. Система электроснабжения сохраняется.

Существующими потребителями электроэнергии являются: жилые дома, общественные здания и наружное освещение улиц и внутриквартальных проездов.

Подключение объектов проектируемой застройки к существующим инженерным сетям осуществлять в соответствии с техническими условиями (ТУ).

Окончательный вариант трассировки системы электроснабжения уточняется на следующих стадиях проектирования. При рабочем проектировании выполнить расчет сети.

2.4.5 Инженерная подготовка территории

Проектом предусматриваются защита от подтопления.

Защита от подтопления предусматривает проведение мероприятий по понижению уровня грунтовых вод путем устройства дренажных систем или локальную подсыпку территории. при необходимости устройства дренажных систем, их вид и размещение предусмотреть на этапе проектной документации.

Отвод поверхностных вод с каждого земельного участка на проектируемой территории осуществляется за счет уклона рельефа местности либо по улицам при решении вертикальной планировки участка в границах проектирования.

2.4.6 Санитарная очистка

Мусороудаление предусматривается проводить путем вывозки бытового мусора с площадок с контейнерами временного хранения ТКО и КГО.

Проектом предусмотрено размещение 4 контейнерных площадок.

Периодичность вывоза ТКО устанавливается, согласно действующим санитарно-эпидемиологическим требованиям.

Основные технико-экономические показатели

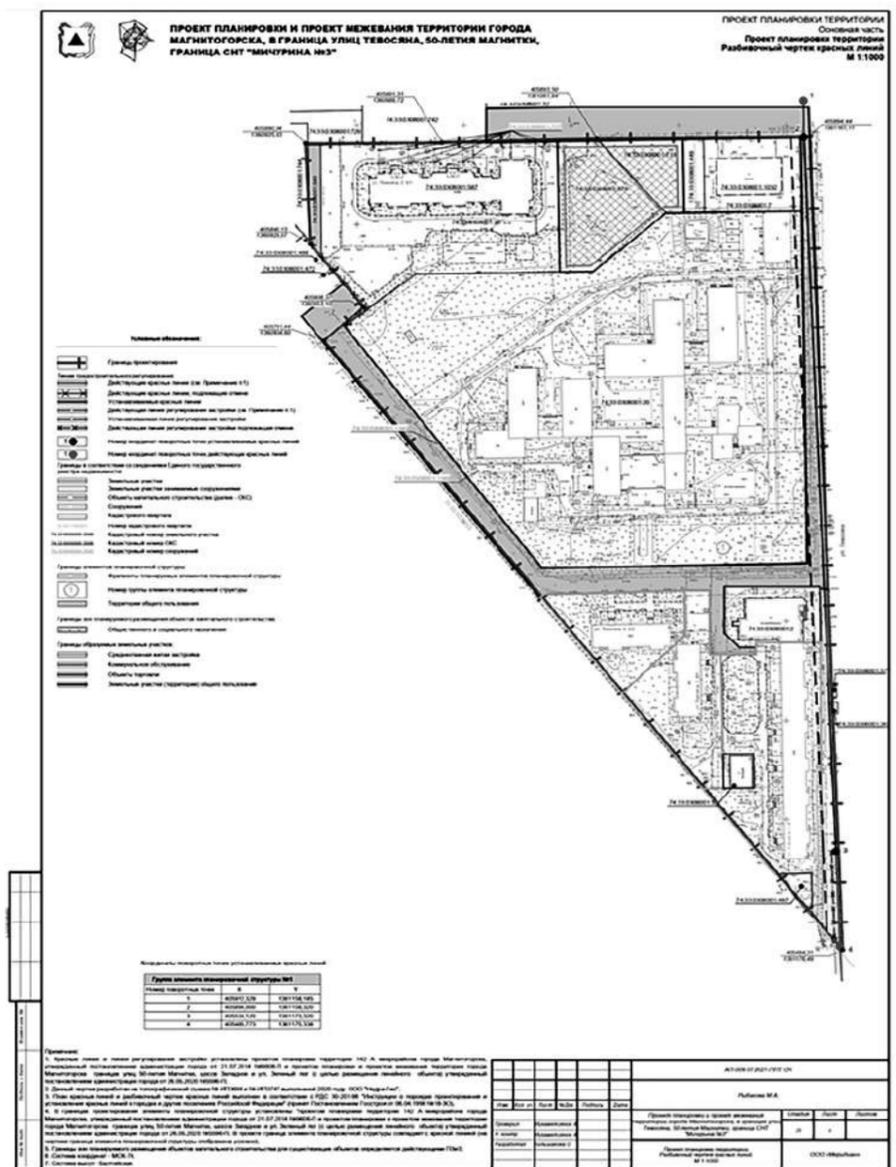
№	Территория	Существующее положение		Проектное решение	
		Площадь, га	%	Площадь, га	%
1	Территория – всего	5,85	100	5,85	100
	Жилых зон, в т.ч.:	3,03	51,79	3,03	51,79
	– жилого назначения	0,37		0,37	
	– общественного назначения	0,13		0,26	
2	– проезды, тротуары, площадки	1,39		1,55	
	– озеленение	1,14		0,85	
	Зоны здравоохранения, в т.ч.:	2,82	48,21	2,82	48,21
	– медицинского назначения	0,53		0,53	
	– проезды, тротуары, площадки	0,73		1,01	
	– озеленение	1,56		1,28	

Приложение № 2
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 20.02.2023 № 1699-П

ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проектом предусматривается освоение территории в один этап. Очередность, этапы и технологическая последовательность производства основных видов работ отражается в проекте организации строительства. Подключение объектов проектируемой застройки к существующим инженерным сетям осуществляется в соответствии с техническими условиями (ТУ) на основании заявки.

Приложение № 3
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 20.02.2023 № 1699-П



Приложение № 4
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 20.02.2023 № 1699-П

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории выполнен на основании проекта планировки территории. Территория проектирования располагается на землях муниципального образования и частной, в том числе общедолевой собственности.

Пятница 3 марта



07.00, 07.30, 08.00, 06.25 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)
09.00 «Конфетка» (16+)
11.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
13.00 Т/с «Жуки» (16+)

21.00, 22.00 «Комеди Клуб» (16+)
23.00 «Stand Up» (18+)
00.00 Х/ф «Ослепленный желанием» (16+)
01.40, 02.30 «Импровизация» (16+)

03.15, 04.05 «Comedy Баттл» (16+)
04.50, 05.40 «Открытый микрофон» (16+)



05.00 «Доброе утро»
09.05 «АнтиФейк» (16+)
09.40 «Жить здорово!» (16+)
10.30, 11.20, 14.15 «Информационный канал» (16+)
11.00, 14.00, 17.00 Новости
17.15 «Мужское/Женское» (16+)
18.00 Вечерние Новости
18.40 «Человек и закон» (16+)

19.45 «Поле чудес» (16+)
21.00 «Время»
21.45 «Голос» весны в обновленном составе (12+)
23.35, 02.00 «Подкаст.Лаб» (16+)
00.15 Х/ф «Небеса подождут» (0+)



06.00 «Настроение»
08.20, 11.50 Х/ф «Дети ветра» (12+)
11.30, 14.30, 17.50 События (16+)
12.30, 15.00 Х/ф «Прогулки со смертью» (12+)
14.50 «Город новостей» (16+)
17.00 Д/ф «Актерские драмы. Прикинуться простаком» (12+)

18.10, 02.15 «Петровка, 38»
18.25 Х/ф «Орлинская. Стрелы непуна» (12+)
20.10 Х/ф «Орлинская. Тайна венеры» (12+)
22.00 «В центре событий» (16+)
23.00 «Приют комедиантов» (12+)
00.40 Х/ф «Хочу в тюрьму» (12+)
02.30 Х/ф «Можете звать меня папой» (12+)

04.10 Д/с «Назад в СССР. Руссо туристо» (12+)
04.50 Д/ф «Кабачок» эпохи застоя (12+)
05.30 «10 самых... Звезды-близнецы» (16+)



05.00, 09.30 «Утро России»
09.00, 14.30, 21.15 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)
09.55 «О самом главном» (12+)
11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести
11.30, 17.30 «60 Минут» (12+)

14.55 «Кто против?» (12+)
16.30 «Малахов» (16+)
21.30 «Ну-ка, все вместе!» . Битва сезонов. Финал. (12+)
00.15 «Улыбка на ночь» (16+)
01.20 Х/ф «Слепое счастье» (16+)



06.00 «Ты в бане!» (12+)
06.30 «Магия большого спорта» (12+)
07.00, 12.55, 14.20, 22.35, 03.55 Новости
07.05, 16.25, 21.45, 00.45 Все на Матч! (12+)
10.20 «Лица страны. Мадина Таймазова» (12+)
10.40, 02.35 Лыжные гонки. «Чемпионские высоты» . Эстафета. Мужчины (0+)
13.00 «Есть тема!» (16+)

14.25 Футбол. Кубок Испании. 1/2 финала. «Реал» (Мадрид) - «Барселона» (0+)
16.55, 19.15 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. 1/4 финала конференции (0+)
22.40 Футбол. Чемпионат Италии. «Наполи» - «Лацио» (0+)
01.25 Автоспорт. «Yuka Fest Ледовая миля» (0+)
04.00 «Всё о главном» (12+)
04.30 Гандбол. Международ-

ный турнир «OLIMPBET Кубок дружбы» . Женщины. Россия - Белоруссия (0+)



05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия»
05.35, 06.25, 07.20 Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» (16+)
08.20, 09.30 Х/ф «Америкэн бой» (16+)

11.10, 12.10, 13.30, 13.40, 14.40, 15.35, 16.35, 18.00, 18.50 Т/с «Стражи Отчизны» (16+)
19.45, 20.35, 21.25, 22.15 Т/с «След» (16+)
23.10 Светская хроника (16+)
00.10 Они потрясли мир (12+)

00.55, 01.35, 02.10, 02.45, 03.25 Т/с «Такая работа-2» (16+)
04.00, 04.40 Т/с «Великолепная пятёрка-3» (16+)



04.55 Т/с «Москва. Три вокзала» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня
08.25, 10.35 Т/с «Дельта. Продолжение» (16+)
13.25 «Чрезвычайное»

происшествие» (16+)
14.00 «Место встречи» (16+)
16.45 «ДНК» (16+)
17.55 «Жди меня» (12+)
20.00 Т/с «Аутсайдер» (16+)
22.00 Т/с «Невский. Тень архитектора» (16+)
00.00 «Своя правда» (16+)

02.00 «Захар Прилепин. Уроки русского» (12+)
02.25 «Квартирный вопрос» (0+)
03.15 Т/с «Чужой» (16+)



06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)
07.00 М/с «Лунтик» (0+)
07.30 Т/с «Ивановы-Ивановы» (12+)
08.40 Х/ф «Терминатор 3. Восстание машин» (16+)
10.40 Х/ф «Терминатор. Да придёт спаситель» (16+)
12.55 «Уральские пельмени».

Смехbook» (16+)
13.10, 19.30 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
21.00 Х/ф «Артек. Большое путешествие» (6+)
23.00 Х/ф «Подарок с характером» (0+)
00.45 Х/ф «Другой мир 2. Эволюция» (18+)

02.40 Т/с «Молодёжка» (12+)
04.55 «6 кадров» (16+)
05.10 М/фы (0+)



05.40 Т/с «Цепь» (16+)
07.40, 09.20 Х/ф «Бармен из Золотого якоря» (12+)
09.00, 13.00, 18.00 «Новости дня»
09.55, 13.20 Х/ф «...А зори здесь тихие» (12+)
14.25, 15.05 Х/ф «Ошибка резидента» (12+)
15.00 «Военные новости»

18.40 Х/ф «Судьба резидента» (12+)
22.00 «Здравствуйте, товарищи!» (16+)
23.00 «Музыка+» (12+)
00.10 Х/ф «Вокзал для двоих» (12+)
02.45 Х/ф «Таежный моряк» (12+)
03.55 Д/ф «Антарктида. 200 лет мира» (12+)

04.55 Х/ф «Когда деревья были большими» (12+)



06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 Новости культуры
06.35 Д/с «Императорский портрет»
07.05 «Театральная летопись» . Павел Хомский
07.35 Д/ф «Великие строения древности»
08.30 «Жизнь и судьба»
08.50 Х/ф «Незаконченный ужин»
10.15 200 лет со дня рождения Константина Ушинского. Гении и злодеи
10.45 Открытая книга. Владис-

лав Отрошенко. «Околицы Вавилона»
11.10 Д/ф «Юрий Завадский»
12.20 Цвет времени. Клод Моне
12.30 Т/с «Сёгун» (12+)
14.00 Д/с «Забывтое ремесло»
14.15 Власть факта. «Северная Корея: опыт изоляции»
15.05 Письма из провинции. Ярославль
15.30 80 лет со дня освобождения Ржева от немецко-фашистских захватчиков. «Героям Ржева посвящается...» . Благотворительный концерт

16.15 Спектакль «Дальше - тишина»
18.45 «Царская ложа»
19.45 К 85-летию Вячеслава Зайцева. Линия жизни
20.40 Х/ф «Училка» (16+)
22.50 «2 Верник 2» . Иван Васильев
00.00 Х/ф «Другое время, другое место» (12+)
01.35 Мастера исполнительского искусства. Евгений Светланов
02.30 М/ф «Праздник». «А в этой сказке было так...»

Суббота 4 марта

07.00, 07.30, 08.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)
09.00 «Бьюти баттл» (16+)
09.30, 10.00, 11.00, 12.00 «Однажды в России» (16+)
13.00 Т/с «Полицейский

с Рублёвки» (16+)
21.00 «Конфетка» (16+)
23.00 «Женский стендап» (18+)
00.00 Х/ф «Ослепленный светом» (18+)
01.50 Д/ф «Западные звезды» (16+)

03.10, 03.55 «Импровизация» (16+)
04.40, 05.25 «Comedy Баттл» (16+)
06.10 «Открытый микрофон» (16+)

06.00 «Доброе утро. Суббота» (12+)
09.00 «Умницы и умники» (12+)
09.45 «Слово пастыря» (0+)
10.00, 12.00 Новости
10.15 «Проют» (0+)
11.10 «Поехали!» (12+)
12.15 «Видели видео?» (0+)
13.50 Т/с «По законам военного

времени» (12+)
18.00 Вечерние Новости
18.20 Специальное расследование. «Кто взорвал «Северные потоки»?» (16+)
19.20 «Сегодня вечером» (16+)
21.00 «Время»
21.35 «Клуб Веселых и Находчивых. Высшая лига» (16+)

23.45 «Горячий лед. Финал Гран-при России по фигурному катанию 2023 г. Женщины. Короткая программа» (0+)
01.20 Х/ф «Поменяться местами» (16+)
03.30 «Подкаст.Лаб» (16+)

05.55 Х/ф «Любит - не любит» (16+)
07.20 «Православная энциклопедия» (6+)
07.45 «Смешнее некуда» (12+)
09.30 Х/ф «Женщина с лилиями» (12+)
11.30, 14.30, 23.20 События (16+)
11.45 Х/ф «Хочу в тюрьму» (12+)
13.35, 14.45 Х/ф «Письма из прошлого» (12+)
17.25 Х/ф «Семь страниц

страха» (12+)
21.00 «Постскриптум» (16+)
22.05 «Право знать!» Ток-шоу (16+)
23.30 Д/ф «Русские тайны. Сбывавшие вожди Третьего рейха» (12+)
00.10 Д/ф «Власть под кайфом» (16+)
00.55 «Не верь глазам своим». Специальный репортаж (16+)

01.20 «Хватит слухов!» (16+)
01.45 «Хроники московского быта. Страшная сказка» (16+)
02.30 «Хроники московского быта. Припечатать кумира» (12+)
03.10 «Хроники московского быта. Любовь без штампа» (12+)
03.50 Д/ф «Актерские драмы. Прикинуться простаком» (12+)

05.00 «Утро России. Суббота»
08.00 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)
08.20 Местное время. Суббота
08.35 «По секрету всему свету» (12+)
09.00 «Формула еды» (12+)

09.25 «Пятеро на одного» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)
11.00, 17.00, 20.00 Вести
11.50 «Доктор Мясников» (12+)
12.55 Т/с «Акушерка. Новая жизнь» (16+)
18.00 «Привет, Андрей!» (12+)

21.00 Х/ф «Развод с препятствиями» (12+)
00.35 Х/ф «Огонь, вода и ржавые трубы» (12+)
04.20 Х/ф «Роман в письмах» (12+)

06.00 «География спорта. Краснодар» (12+)
06.30 «Рецептура» (0+)
07.00, 12.55, 18.30, 22.35, 03.55 Новости
07.05, 13.00, 15.30, 18.35, 21.30 Все на Матч! (12+)
10.20 М/ф «Как утёнок-музыкант стал футболистом» (0+)
10.30 М/ф «Неудачники» (0+)
10.40, 02.05 Лыжные гонки. «Чемпионские высоты». Масс-старт. Женщины.

30 км (0+)
13.55 Гандбол. СЕНА-Газпром Лига. 1/4 финала. «Чеховские медведи» (Россия) - «Машека» (Белоруссия) (0+)
16.00 Футбол. МИР Российская Премьер-Лига. «Зенит» (Санкт-Петербург) - «Пари НН» (Нижний Новгород) (0+)
19.25 Футбол. МИР Российская Премьер-Лига. «Ростов» (Ростов-на-Дону) - «Локомотив» (Москва) (0+)
22.40 Футбол. Чемпионат Ита-

лии. «Фиорентина» - «Милан» (0+)
00.45 Бокс. Vane Knuckle FC. Коннор Тирни против Джейка Линдси
04.00 Футбол. Чемпионат Германии. «Боруссия» (Дортмунд) - «Лейпциг» (0+)

05.00, 05.15, 05.55 Т/с «Великолепная пятёрка-3» (16+)
06.30, 07.05, 07.45, 08.20 Т/с «Великолепная пятёрка-5» (16+)
09.00 Светская хроника (16+)
10.05 Они потрясли мир (12+)

10.55, 11.50, 12.45, 13.40, 14.40, 15.35, 16.30, 17.25 Т/с «Дознаватель-2» (16+)
18.20, 19.15, 20.05, 20.45, 21.35, 22.25, 23.10 Т/с «След» (16+)
00.00 Известия. Главное (16+)
01.05, 02.00, 02.55, 03.50, 04.40

Т/с «Прокурорская проверка» (12+)

05.00 «Жди меня» (12+)
05.50 Т/с «Вижу-знаю» (16+)
07.25 «Смотр» (0+)
08.00, 10.00, 16.00 Сегодня
08.20 «Поедем, поедим!» (0+)
09.20 «Едим дома» (0+)
10.20 «Главная дорога» (16+)
11.00 «Живая еда» (12+)
12.00 «Квартирный вопрос» (0+)

13.00 «Основано на реальных событиях» (16+)
15.00 «Своя игра» (0+)
16.20 «ЧП. Расследование» (16+)
17.00 «Следствие вели...» (16+)
19.00 «Центральное телевидение» (16+)
20.20 «Ты не поверишь!» (16+)
21.25 «Секрет на миллион» (16+)

23.25 «Международная пирамида» (18+)
00.10 «Квартирный НТВ у Маргулиса» (16+)
01.40 «Дачный ответ» (0+)
02.30 Т/с «Чужой» (16+)

06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)
06.05 М/с «Фиксики» (0+)
06.25, 05.10 М/фы (0+)
06.45 М/с «Три кота» (0+)
07.30 М/с «Отель «У овечек» (0+)
08.00 М/с «Лекс и Плу. Космические таксисты» (6+)
08.25 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
09.00, 09.30 «ПроСТО кухня» (12+)

10.00 Шоу «Суперниндзя» (16+)
13.00 Х/ф «Артек. Большое путешествие» (6+)
15.00 М/ф «Кот под прикрытием» (6+)
17.00 М/ф «Камуфляж и шпионаж» (6+)
19.00 М/ф «Душа» (6+)
21.00 Х/ф «Титаник» (12+)
01.00 Х/ф «Другой мир».

Восстание ликанов» (18+)
02.35 Т/с «Молодёжка» (12+)
04.50 «6 кадров» (16+)

06.35 Х/ф «На золотом крыльце сидели...» (6+)
08.00, 13.00, 18.00 «Новости дня»
08.15 «Морской бой» (6+)
09.45 Х/ф «Ссора в Лукашах» (12+)
11.45 «Легенды музыки» (12+)
12.10 «Легенды кино» (12+)

13.15 «Время героев» (16+)
13.35 «Главный день» (16+)
14.20 «СССР. Знак качества» (12+)
15.10 «Не факт!» (12+)
15.35 Д/с «Война миров» (16+)
16.25, 18.25 Т/с «Женщина без чувства юмора» (16+)
21.00 «Легендарные матчи» (12+)
00.00 Х/ф «...А зори здесь

тихие» (12+)
03.30 Х/ф «Ошибка резидента» (12+)

06.30 «Томас Вулф «Потерянный рай» в программе «Библейский сюжет»
07.05 М/ф «Это что за птица?» . «Чиполлино»
07.55 Х/ф «Когда мне будет 54 года»
09.25 «Мы - грамотеи!». Телевизионная игра
10.05 Х/ф «Зеленый фургон»
12.25 М/ф «Бременские музыканты» . «Сказка о попе и о работнике его Балде» . «Как Лыенок и Черепаха пели песню»

13.15 Чёрные дыры. Белые пятна
13.55, 00.25 Д/ф «Опасные связи. Друзья и враги в дикой природе»
14.50 «Рассказы из русской истории» . Владимир Мединский
15.55 Х/ф «На семи ветрах»
17.40 Линия жизни. Лариса Лузина
18.35, 01.15 Искатели. «Янтарная комната. Поиски продолжаются»
19.20 Х/ф «Однажды на Диком

Западе» (16+)
22.00 «Агора». Ток-шоу с Михаилом Швыдким
23.00 Х/ф «Деловые люди»
02.00 Д/с «Первые в мире»
02.15 М/ф «Приключения Васи Куролесова». «О море, море!..»

Воскресенье 5 марта

TNT
TNT

07.00, 07.15, 07.30, 07.45, 08.05 М/ф «Смешарики. Пинкод» (6+)
08.20 М/ф «Финник» (6+)
10.00 М/ф «Том и Джерри» (6+)
12.00 Х/ф «Ведьмы» (12+)
14.00 Х/ф «Анна» (16+)

16.30 Х/ф «Доспехи Бога-3. Миссия Зодиак» (12+)
19.00 Х/ф «Доспехи Бога. в поисках сокровищ» (12+)
21.00 Х/ф «Отпетые мошенники» (16+)
23.00 «Где логика?» (16+)

00.00 «Конфетка» (16+)
01.50, 02.40 «Импровизация» (16+)
03.25, 04.10 «Comedy Баттл» (16+)
04.55, 05.40 «Открытый микрофон» (16+)
06.30 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)

7
ПЕРВЫЙ

06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10, 01.20 «Подкаст.Лаб» (16+)
06.55 «Играй, гармонь любимая!» (12+)
07.40 «Часовой» (12+)
08.10 «Здоровье» (16+)
09.20 «Мечталлион. Национальная Лотерея» (12+)
09.40 «Непутевые заметки» (12+)

10.10 «Жизнь своих» (12+)
11.05 «Повара на колесах» (12+)
12.15 Д/ф «Диагноз для Сталина» (12+)
13.10 Д/ф «Прокофьев наш» (16+)
14.05 Д/ф «Бомба. Наши в Лос-Аламосе» (16+)
15.10 «Горячий лед. Финал Гран-при России по фигурному

катанию 2023 г. Женщины. Короткая программа» (0+)
16.30 Д/ф «Закат американской империи». «Украина» (16+)
18.00 Вечерние Новости
19.00 «Три аккорда. Новый сезон» (16+)
21.00 «Время»
22.35 Т/с «Контейнер» (18+)

Ц
ТВЦ
ТВ-ИН

05.50 Х/ф «Отель последней надежды» (12+)
09.00 «Здоровый смысл» (16+)
09.30 Х/ф «Можете звать меня папой» (12+)
11.30, 00.35 События (16+)
11.45, 00.50 «Петровка, 38»
11.55 Х/ф «Медовый месяц» (16+)
13.45 «Москва резиновая» (16+)
14.30, 05.30 Московская

неделя (12+)
15.00 «Унесенные праздниками» (12+)
15.55 Х/ф «Любит - не любит» (16+)
17.35 Х/ф «Тёмная сторона света» (12+)
19.30 Х/ф «Тёмная сторона света 2» (12+)
21.15 Х/ф «Тёмная сторона

света 3» (12+)
01.00 Х/ф «Селфи с судьбой» (12+)
03.55 Д/ф «Владимир Гуляев. Такси на Дубровку» (12+)
04.50 Д/ф «Список Фурцевой. Чёрная метка» (12+)

1
РОССИЯ-1

06.10, 02.15 Х/ф «Счастливая серая мышь» (12+)
08.00 Местное время. Воскресенье
08.35 «Когда все дома с Тимуром Кизяковым» (12+)
09.25 «Утренняя почта с Николаем Басковым» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)
11.00, 17.00 Вести

11.50 «Большие перемены» (12+)
12.55 Т/с «Акушерка. Новая жизнь» (16+)
18.00 «Песни от всей души» (12+)
20.00 Вести недели
22.00 Москва. Кремль. Путин
22.40 «Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)
01.30 «Странная война» (16+)

МАТЧ!
МАТЧ-ТВ

06.00 Смешанные единоборства. UFC. Сирил Ган против Джона Джонса. Валентина Шевченко против Александры Грассо (16+)
09.00, 13.10, 18.30, 22.35, 03.55 Новости
09.05, 13.15, 16.00, 18.35, 00.45 Все на Матч! (12+)
09.40 Лыжные гонки. «Чемпионские высоты». Масс-старт. Мужчины. 50 км (0+)
12.40, 01.30 Футбол. Журнал

Лиги чемпионов (0+)
13.55 Футбол. МИР Российская Премьер-Лига. «Динамо» (Москва) - «Крылья Советов» (Самара) (0+)
16.25 Бокс. Матчевая встреча Россия - Белоруссия (16+)
19.25 Футбол. МИР Российская Премьер-Лига. «Сочи» - ЦСКА (0+)
21.30 «После футбола с Георгием Черданцевым» (12+)
22.40 Футбол. Чемпионат

Италии. «Рома» - «Ювентус» (0+)
02.00 Мини-футбол. Кубок России. Женщины. Финал 4-х. Финал (0+)
04.00 Футбол. Чемпионат Германии. «Штутгарт» - «Бавария» (0+)

5
ПЯТЫЙ

05.00, 05.35 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)
06.30, 01.55 Х/ф «Классик» (16+)
08.05, 08.55, 09.45, 10.35, 11.25, 12.20, 13.15, 14.10, 15.05,

16.00 Т/с «Наш спецназ» (12+)
16.50, 17.40, 18.25, 19.15, 20.05, 20.45, 21.35, 22.25, 23.15 Т/с «След» (16+)

00.00 Х/ф «Америкэн бой» (16+)
03.30, 04.15 Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» (16+)

ТВ
НТВ

05.00 Т/с «Визу-знаю» (16+)
06.35 «Центральное телевидение» (16+)
08.00, 10.00, 16.00 Сегодня
08.20 «У нас выигрывают!» (12+)
10.20 «Первая передача» (16+)
11.00 «Чудо техники» (12+)
11.55 «Дачный ответ» (0+)

13.00 «НашПотребНадзор» (16+)
14.05 «Однажды...» (16+)
15.00 «Своя игра» (0+)
16.20 «Человек в праве» (16+)
17.00 «Следствие вели...» (16+)
18.00 «Новые русские сенсации» (16+)
19.00 Итоги недели

20.20 Шоу «Маска» (12+)
23.30 «Звезды сошлись» (16+)
01.15 Т/с «Чужой» (16+)

СТС
СТС

06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)
06.05 М/с «Фиксикки» (0+)
06.25, 05.10 М/фы (0+)
06.45 М/с «Три кота» (0+)
07.30 М/с «Царевны» (0+)
07.55 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
09.00 «Рогов в деле» (16+)
10.00 М/ф «Кот под

прикрытием» (16+)
12.05 Х/ф «Бамблби» (16+)
14.25 М/ф «Мальчик-дельфин» (6+)
16.15 М/ф «Кругосветное путешествие Элькано и Магеллана» (16+)
18.05 Х/ф «Пираты Карибского моря. Проклятие Чёрной

жемчужины» (12+)
21.00 Х/ф «Пираты Карибского моря. Сундук мертвеца» (12+)
00.00 Х/ф «Другой мир. Пробуждение» (18+)
01.40 Х/ф «Другой мир 2. Эволюция» (18+)
03.20 Т/с «Молодёжка» (12+)

ЗВЕЗДА
«ТЕРА»

05.50 Х/ф «Судьба резидента» (12+)
09.00 «Новости недели»
09.25 «Служу России» (12+)
09.55 «Военная приёмка» (12+)
10.40 «Скрытые угрозы» (16+)
11.25 «Код доступа» (12+)
12.15 «Легенды армии» с Александром Маршалом (12+)

13.00 «Новости дня»
13.20 «Специальный репортаж» (16+)
14.50, 15.40, 16.25, 17.10, 19.40 Д/с «Время вперед» (16+)
18.00 «Главное» с Ольгой Беловой (16+)
20.30 «Открытый эфир» (16+)
22.10 Д/с «Битва оружейников» (16+)

23.00 «Фетисов» (12+)
23.45 Х/ф «По данным уголовного розыска...» (12+)
01.15 Х/ф «Неисправимый лгун» (12+)
02.30 Х/ф «Мы жили по соседству» (12+)
04.00 Т/с «Не забывай» (16+)

К
КУЛЬТУРА

06.30 М/ф «Как старик корову продавал». «Снегурочка»
07.50 Х/ф «Жуковский»
09.15 Тайны старого чердака. «Странные художники»
09.45, 00.55 Диалоги о животных. Ташкентский зоопарк
10.25 Х/ф «Деловые люди»
11.50 Невский ковчег. Теория невозможного. Александр Шарымов
12.20 М/ф «Крокодил Гена». «Чебурашка». «Шапокляк». «Чебурашка идет в школу»
13.25 «Игра в бисер» с Игорем

Волгиным. «Эдуард Успенский. «Крокодил Гена и его друзья»
14.10 К 250-летию Большого театра России. Марис Липа, Владимир Васильев, Екатерина Максимова в балете «Спартак». Хореография Юрия Григоровича. Запись 1970 г.
16.30 «Картина мира с Михаилом Ковальчуком»
17.10 «Пешком...» Москва Васнецовых
17.40 Юбилей Лики Нифонтовой. Линия жизни

18.35 «Романтика ромansa»
19.30 Новости культуры
20.10 Х/ф «Зеленый фургон»
22.30 Д/ф «Великие имена. Мария Каллас»
23.25 Х/ф «Дэйзи Миллер» (12+)
01.35 Искатели. «Генерал Ермолов. Предсказание вещего монаха»
02.20 М/ф «Кутх и мыши». «Кважды Ква». «КВАртира из сыра»

Объявления / реклама



Поздравляем!
Коллектив АО «Горэлектросеть» поздравляет с 70-летием **Ивана Алексеевича ЛАЗАРЕНКО.**

От всей души желаем крепкого здоровья, счастья, семейного благополучия, долгих лет жизни!

УСЛУГИ СИДЕЛОК
Опытный персонал.
Работаем на дому и в стационаре.
Система скидок.
Тел. 8-952-511-85-12.

УСЛУГИ

► ремонт телевизоров, выезд бесплатно. Т. 8-902-864-51-75;
► «ГАЗели», грузчики. Т. 8-982-286-47-07;
► ремонт холодильников. Т. 8-906-850-76-37;
► ремонт бытовой техники. Т. 8-908-052-26-22 (Юрий);
► электрика, сантехника, мелкий домашний ремонт, мебель, гардины. Т. 8-982-275-73-54 (Ренат);
► сантехмастер. Т. 43-05-41;
► телемастер. Гарантия. Т.: 46-00-94, 8-908-086-00-94;
► грузоперевозки, трезвые грузчики. Т. 8-951-439-61-51;
► кран-манипулятор. Т. 8-912-805-75-44;
► эвакуатор. Т. 8-908-074-43-42;
► установка замков, вскрытие, гарантия. Т. 45-07-65;
► ремонт пластиковых окон и утепление. Остекление балконов! Т. 43-08-48;
► прочистка канализации. Т. 28-01-05.

ПРОДАМ

► матрасы ватные. Т. 8-912-803-60-06;
► дрова, горбыль, опилки. Т. 43-33-99.

4 марта медцентр «МЕДЭМ» г. Магнитогорск, ДК металлургов (Набережная, 1)
ЖЕСТКАЯ многоуровневая психотерапевтическая помощь при:
15.00 АЛКОГОЛИЗМЕ прелесть от суток
16.00 ТАБАКОКУРЕНИЕ воздержание от 3 часов
16.30 ИЗБЫТОЧНОМ ВЕСЕ
8-904-938-76-66 (65) 8-922-638-40-04, 8-351-900-35-25
medaem.ru ИП Козлова Т. В. Промышлен. Лиц. 00-7441-000100

КУПЛЮ

► двери, холодильники, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады, гаражи. Т.: 45-21-02;

► срочный автовыкуп. Т. 8-967-867-66-66;
► радиодетали. Т. 8-916-739-44-34;
► автовыкуп. Т. 8-908-074-43-42.

СДАМ

► квартиру. Т. 8-912-805-21-45;
► по часам. Т. 8-909-747-10-97.

СНИМУ

► квартиру. Т. 8-912-805-21-45.

ТРЕБУЮТСЯ

► уборщицы в магазины. Срочно!!! Т. 8-982-368-69-26;
► сторож (пр. Пушкина), водитель-экспедитор (доставка мебели 5/2); продавец-консультант (мебель, 7/7); кладовщик (7/7). Т. 8-902-898-66-06;
► уборщицы. Т. 8-904-946-08-00.
► срочно для работы на ПАО «ММК»: электрогазосварщик, оплата от 45 тыс. руб.; газорезчик, оплата от 45 тыс. руб.; слесари-ремонтники оплата от 35 тыс. руб. Зарплата 2 раза в месяц, полный соцпакет. Т. 8-912-890-29-11.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

► пенсионное удостоверение №042740 на имя Рукина Николая Александровича, выданное 20 февраля 2007 г. Нашедших сообщить по т. 8-982-339-10-54;
► аттестат серия 07424 №004416823 выданный 25.12.2019 на имя Чан Никиты Чунговича.

ВНИМАНИЕ САДОВОДОВ СНТ СН «ЗЕЛЕНАЯ ДОЛИНА»

5 марта 2023 года с 10.00 до 12.00 в ДК им. С. Орджоникидзе по адресу: г. Магнитогорск, ул. Набережная, 1 состоится очередное общее собрание членов товарищества и правообладателей участков СНТ СН «Зеленая долина» со следующей повесткой:

- Исключение членов товарищества (списки прилагаются) по основаниям ч. 4,5 ст. 13 ФЗ-217 от 29.07.2017 г. и утверждение списка о распределении участков между членами СНТ СН «Зеленая долина».
- Приведение Устава требованиям ФЗ-312 от 14.02.2022 г. путем внесения изменений, размещенных на информационном стенде СНТ СН.
- Отчет ревизионной комиссии об исполнении приходно-расходной сметы и финансово-хозяйственной деятельности товарищества за 2022 год.
- Отчет председателя о работе правления товарищества за 2022 год.
- Утверждение приходно-расходной сметы, штатного расписания, финансово-экономического обоснования размера взносов, платежей и даты их внесения для членов товарищества и правообладателей участков, не являющихся членами товарищества на 2023 год.
- Утверждение размера целевого взноса на реконструкцию и приведение системы учета электроэнергии требованиям действующего законодательства для садоводов, просрочивших внесение взноса согласно решениям собраний от 10.02.2019 г. и 07.02.2021 г.
- Утверждение решения о выходе из членов Магнитогорской городской ассоциации «Союз садоводов».
- Выступления садоводов, прения, ответы на вопросы, в том числе заключения «прямых» договоров с ООО «МЭК», приведение места установки прибора учета электроэнергии (электросчетчика) требованиям действующего законодательства, легализация площадок для ТБО и КГО, легализация водопользования и прочее.

В случае если на указанном собрании будет отсутствовать кворум, то все решения по указанным вопросам повестки собрания будут приниматься в форме заочного голосования в срок с 05 марта 2023 г. по 31 мая 2023 г. Если в указанный срок до окончания заочного голосования не состоится кворум, правление товарищества будет вынужденно продлить срок заочного голосования.

Во исполнение требований ч. 17 ст. 17 ФЗ-217 от 29.07.2019 г. со всеми проектами документов, планируемыми к рассмотрению на общем собрании можно ознакомиться в помещении правления в рабочее время согласно графику по адресу: г. Магнитогорск, ул. Первомайская, д. 5, кв. 2, код домофона 2

Регистрация садоводов начинается в 9.00 часов. При себе иметь членскую книжку, паспорт.

Поскольку уставом СНТ СН не предусмотрено индивидуального уведомления садоводов о решениях, принятых на общем собрании, материалы решений будут размещены на информационных стендах СНТ СН.

Правление СНТ СН «Зеленая долина»

Сердечное участие

Всероссийская акция «Тепло для героя».

Получатели социальных услуг отделений дневного пребывания комплексных центров социального обслуживания отправили письма и посылки бойцам

Участие в акции, организованной в рамках направления «Долголетие для всех» партийного проекта «Единой России» «Старшее поколение», приняли участие подопечные КЦСОН Орджоникидзевского, Ленинского и Правобережного районов Магнитогорска.

Поддержку им оказали сотрудники этих учреждений совместно с «серебряными» волонтерами. Каждый участник внес свою лепту при сборе посылок для российских военнослужащих. Отдыхающие в отделениях граждане пенсионного возраста и люди с инвалидностью написали много тёплых слов поддержки для российских солдат в письмах, пожелания скорейшего возвращения домой, принесли вязаные носки, медикаменты, средства гигиены, консервы, подарки ко Дню защитника Отечества.

– Тысячи наших военнослужащих в тяжелейших условиях отстаивают честь страны. Когда, как не сейчас, важно сплотиться, проявить искреннее человеческое участие и заботу. Всех нас объединила общая цель – в буквальном смысле согреть наших парней. Носки отправляем им или варежки, письма или гостинцы – не важно. Мы очень надеемся, что с посылками дойдет до ребят главное – тепло



ФОТО: ЕЛЕНА СМЕРНОВА «МР»

наших сердец! – прокомментировали свое желание принять участие в акции отдыхающие в отделении дневного пребывания Орджоникидзевского района Лидия ШАКИНА и Вера МАЗАНОВА.

– Это далеко не первая акция, в которой приняли участие клиенты комплексных центров нашего города. Неравнодушные граждане, люди старшего поколения, многие не понаслышке знающие, что такое военные действия, всегда с большим трепетом откликаются на наши приглашения к участию в акциях по поддержке российских солдат, нахо-

дящихся в зоне ведения специальной военной операции. Отправляя собранные посылки ребятам, мы поздравляем их с Днем защитника Отечества, желаем победы и скорейшего возвращения домой живыми и невредимыми, – подытожила заместитель директора комплексного центра социального обслуживания населения Орджоникидзевского района Ольга СЕМЕНОВА.

Сотрудники центров выражают огромную благодарность всем участникам акции «Тепло для героя» за неравнодушие, понимание и чуткость, щедрость души и доброту сердец.

Встреча

«Держава армией сильна!»

Ветераны Вооруженных сил стали почетными гостями праздника, который прошел в Центральной библиотеке в преддверии Дня защитников Отечества

Елена ПАВЕЛИНА

В зале собрались студенты педагогического, политехнического и технологического колледжей. Единой темно-синей формой с эмблемой МПК и почти военной выправкой выделялись будущие юристы, которые часто бывают у библиотеки в гостях. О том, что профессия военного издавна была одной из самых уважаемых в России, сказала ведущая встречи – заведующая центром культурно-исторического краеведения при Центральной библиотеке Светлана ЖДАНОВА:

– Во все времена у нас было очень почетно служить Отечеству, оберегать мирную жизнь нашего народа. 23 февраля – праздник тех, кто носит армейскую форму, кто зовется защитником земли русской! Мы поздравляем всех воинов, которым выпало хранить честь и достоинство Родины.

О развитии и укреплении Вооруженных сил РФ рассказали ребятам почетные гости: полковник в отставке, ветеран Великой Отечественной войны, кавалер 20 государственных и ведомственных наград Степан КОЛЕСНИЧЕНКО, военный комиссар Магнитогорска Григорий КОСЕНЮК, участник боевых действий на Северном Кавказе, полковник в отставке Антон ДАДАЕВ, ветеран танковых войск, подполковник в отставке, руководитель военно-патриотического клуба «Звезда» Алексей НОЗДРАЧЕВ, ветеран Военно-Морского флота Николай КОЛЬБЕВ. С приветствием к молодежи и словами благодарности ветеранам выступили депутат МГСД Виктор ТОКАРЕВ и первый заместитель председателя городского совета ветеранов Василий МУРОВИЦКИЙ.

Общение молодого поколения с профессиональными военными получилось добрым, доверительным и искренним. Праздничную ноту в разговор внесли музыкальные композиции, подготовленные представителями Дома учащейся молодежи «Магнит». В этот день прозвучало много добрых слов и пожеланий в адрес самых мужественных и храбрых людей – тех, кто делает нашу армию непобедимой и легендарной.

Реклама и объявления



Поздравляем!

Юбилейные даты рождения в феврале отмечают бывшие работники МГТУ имени Г. И. Носова:

Бурмистрова Галина Николаевна
Долгушина Татьяна Николаевна
Жданов Александр Александрович
Кашлева Наталья Владимировна
Колгатова Вера Петровна
Кочергина Наталья Григорьевна
Крылова Ирина Альбертовна
Новикова Ирина Федоровна
Подпорина Вера Павловна
Токарева Валентина Николаевна

Желаем вам, дорогие ветераны, здоровья, благополучия и долгих лет жизни.

Ректорат, профком,
совет ветеранов.

ООО "Подъемник"
ул. Челябинский тракт, 7
ВРЕМЯ РАБОТЫ С 09.00 - 16.00

ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ АКЦИЯ!
АВТОВЛАДЕЛЬЦЫ МОГУТ СДАТЬ ШИНЫ НА УТИЛИЗАЦИЮ БЕСПЛАТНО.

Если вы знаете месторасположение незаконных свалок шин, сообщайте в ООО "Подъемник" по телефону: 55-01-21.

с 27 февраля - 02 марта

ООО "Подъемник"

ШИННАЯ
УТИЛИЗАЦИЯ

Условия акции действительны только для физических лиц.



Рекламная служба «МР»
Т.: 26-33-52, 26-33-36

Ритуал Сервис

Памятники
Благоустройство
Ограды
Низкие цены

УСТАНОВКА В ПОДАРОК!

г. Магнитогорск, ул. Труда, 24/1.
Тел: 45-03-48.

ПАМЯТЬ ЖИВА

Год назад 22 февраля 2022 г. ушел наш любимый
Александр
Алексеевич
ВАЛАСНИКОВ,
отец, дед,
прадедушка.

Время идет, но печаль и тоска не проходят. Был удивительно отзывчивым, добрым, помогающим всем.

Признательны коллегам, близким, друзьям, городскому совету ветеранов за добрую, светлую память.

Семья

Мы с вами в трудную минуту

Круглосуточная помощь в организации похорон
СКИДКА пенсионерам и работникам ПАО «ММК»
Благоустройство мест захоронений

Дарья Федорова

7 (3519) 494-494

«Теплаки» и «квадрики».

Спецсредства помогают нашим защитникам выполнять поставленные задачи в зоне СВО



И днем, и ночью

Тепловизоры – это измерительные приборы, которые фиксируют тепловое излучение и преобразуют его в видимый человеческому глазу формат в цветовом или черно-белом диапазоне. На дисплей поступает картинка, позволяющая определить тепловые силуэты объектов наблюдения на контрастном фоне охлажденной окружающей среды. Тепловизоры состоят из матрицы, объектива и дисплея. Такое строение позволяет делать тепловизоры разнообразных форм: от миниатюрных карманных до массивных стационарных устройств. Тепловизоры и приборы ночного видения (ПНВ) – не одно и то же. Тепловизоры показывают реальный объект наблюдения (его тепловой фон), а ПНВ – отображение объекта наблюдения. Поэтому «теплаки» по праву считаются более точными и эффективными устройствами, что играет важную роль в военном деле.

Тепловизоры и военное дело

Почему тепловизоры так широко используются в военном деле? Дело в том, что это универсальные устройства, которые существенно расширяют возможности армии. Тепловизоры работают вне зависимости от условий освещения и погодных условий, их можно успешно применять как днем, так и ночью, не опасаясь получить засветку или искажение изображения. Также для тепловизора не станет преградой дождь, туман и даже густой дым. Главное для корректной работы этих устройств – пропускная способность. Поэтому военные могут с легкостью увидеть объект наблюдения, даже несмотря на камуфляж, кусты и иные несущественные преграды.

Вижу цель!

Тепловизионные технологии стали активно развиваться в 60-х годах XX века. Охотники, охранники, полицейские и военные не могут эффективно решать многие задачи без использования тепловизоров. В этом материале разбираемся, как они устроены и по какому принципу работают.

Какие тепловизоры лучше подходят для военной сферы

Наиболее популярными формами тепловизоров для военного дела являются монокуляры, бинокли и прицелы. Они компактны и удобны в использовании, а также их можно применять в комплексе с разной военной техникой. Небольшие тепловизоры способны обнаруживать людей и боевую технику на расстоянии до трех километров. Крупные стационарные тепловизоры в максимальной комплектации могут фиксировать объекты на расстоянии до восьми километров. Чувствительные в длинноволновом диапазоне тепловизионные устройства устанавливаются на танках, бронетехнике, беспилотных устройствах, морских судах, самолетах и вертолетах. Тепловизионными модулями оснащают головки боевых ракет. Одним из наиболее популярных видов, которые используют в военном деле, являются тепловизионные прицелы. Востребованность приспособления объясняется тем, что это универсальная оптика, которая способна значительно модифицировать любые типы оружия и использоваться в качестве универсального наблюдательного прибора, имеющего функцию записи изображения.

Больше не игрушки

Беспилотники за последние годы стали неотъемлемой частью боевых действий. В ходе специальной военной операции на Украине широко используются не только специальные военные дроны типа «Тахион», «Элерон-3» или знаменитый «Орлан-10», но и обычные потребительские мультикоптеры. Сайт «Версия» предоставил обзор возможностей некоторых из этих устройств и разобрался в специфике их военной работы.

Патрулирование колонн на марше, разведка, корректировка огня, наблюдение – вот перечень военных профессий, которые получили гражданские дроны на спецоперации. А еще есть привязные дроны и дроны, умеющие сбрасывать «подарки» на голову врага. Те самые «квадрики», которые были игрушкой и чаще служили для воздушных съемок, сейчас выполняют боевые задачи в зоне проведения СВО. Сразу же хотим предупредить бдительных граждан – информация о типах дронов и задачах, которые они выполняют совершенно не секретна, а вполне открыта. Более того, в ВСУ дроны выполняют аналогичные задачи. И даже лучше, если у нас будет

понимание того, какие именно гражданские дроны нужны и почему.

Китайское производство

На первом месте по популярности стоят коптеры китайского производителя DJI. Конечно, пользуются спросом и другие мультикоптеры, например американской компании Autel Robotics, немецкой XDynamic, еще одной китайской компании – Yuneec International и других фирм. Но судя по кадрам, которые снимали сами бойцы и военкоры, а также по информации из телеграм-каналов, можно предположить, что все-таки коптеры DJI наиболее ходовые. По открытой информации, волонтеры, активисты, блогеры и военкоры активно покупают и передают на передовую мультикоптеры следующих марок и моделей: Mavic 2 Zoom Fly More Combo; DJI Mavic 3 Fly More Combo; DJI Matrice 30T; Autel EVO II; DJI Phantom 4 Pro; DJI Matrice 300RTK; Xiaomi Fimi X8. Именно квадрокоптеры Mavic 2 и 3, а также Matrice 30T чаще всего наши бойцы просят закупить и привезти. Например, коптер Matrice 30T оснащен тепловизионной камерой, к тому же можно оснастить его устройством сбрасывания груза.

Что нужно от дрона

Конечно, любой дрон, у которого есть камера, на позициях нужен и сможет сохранить жизни наших защитников. Но вопрос в том, насколько он будет полезен и как долго прослужит. Тут нужно учитывать,

что, возможно, коптер будет падать с высоты, продирается сквозь ветки кустов и деревьев. На него действуют ветер и дождь, снег и морозы. АКБ (аккумуляторная батарея) на морозе разряжается быстрее. По дрону будут стрелять со всех видов стрелкового оружия. Квадрики на фронте – расходный материал. Многие из них пропадают, теряются, выходят из строя от противодействия средствами РЭБ противника. А значит, «авиапарк» дронов постоянно нуждается в пополнении.

Хорошо если коптер будет оборудован не одной камерой, а двумя-тремя (тепловизор, камера с зумом). Очень нужен лазерный дальномер для корректировщиков. Тепловизионная камера важна для разведки и наблюдения в темное время суток. Есть и другие нюансы (которые знают те, кто их закупает) при выборе дрона, в зависимости от задач, которые ему предстоит выполнять. Или от подразделения, в котором дрон будет служить.

ПО для коптеров

Главное для любого дрона – это не только его возможности, главное – его «мозги». И они предназначены для сугубо гражданских задач – избегать опасных маневров, столкновений, закрытых зон. Они не «заточены» на перехват управления, глушение связи и прочие военные «сюрпризы». Повсеместно с обеих сторон используется устройство обнаружения «чужих» дронов DJI AeroScope. В носимом варианте оно способно засечь в воздухе до 50 дронов на расстоянии до пяти километров. А в стационарном радиус обнаружения в десять раз больше – 30-35 километров. Станция определяет и записывает ID и местоположение коптера, маршрут, скорость, направление и высоту полета, а также координаты оператора и дистанцию до него. То есть все данные для нанесения удара по позиции оператора и понимания задач, которые выполняет коптер. Ясно, чем это чревато для оператора и самого коптера. Поэтому перед боевым использованием квадрокоптера его нужно перепрошивать и устанавливать нужное приложение. Этим занимаются специалисты-хакаеры и программисты.

Использованы материалы с сайтов «Новый оборонный заказ» и «Версия»

**МАГНИТОГОРСКИЙ
РАБОЧИЙ**

№20 (23457). 22.02.2023
Регистрационное
свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.
Цена свободная.
Подписной индекс: 54599

Учредитель и издатель:

АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий»» (12+)
Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по
Челябинской области. Выпуск изда-
ния осуществляется при финансовой
поддержке Министерства цифрового
развития, связи и массовых комму-
никаций Российской Федерации.

Главный редактор Куралай Бримжановна АНАСОВА

■ Приемная 26-33-50
■ Служба новостей 26-33-57
■ Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52
■ Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bk.ru

Адрес редакции и издателя:
455044, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74

Заказ №692. Отпечатано ЗАО
«МДП»: 455023, Челябинская
область, г. Магнитогорск,
пр. К. Маркса, 69.
Объем 4 печатных листа.
Подписано в печать по графи-
ку 21.02.2023 в 17.30. Фактиче-
ски 21.02.2023 в 18.00.
Номер набран и сверстан
в редакции газеты.

Тираж 12263 экземпляров



Сайт издания:
www.mr-info.ru
E-mail редакции:
mr@mr-info.ru
mr-reklama@mail.ru
reklamamr@yandex.ru

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна. Распространяется по подписке и в розницу.

/ 12

Территория находится в Орджоникидзевском районе, юго-западной части города Магнитогорска, в границах улиц Тевосяна, 50-летия Магнитки, граница СНТ «Мичурина №3, в соответствии с приложением к постановлению администрации города от 28.07.2020 № 8062-П (в редакции постановления от 01.12.2020 №13592-П) площадь проектирования составляет 5, 8574 га. Расчетная площадь проектирования составляет – 6,16 га.

Современное использование

Территория проектирования представляет собой часть микрорайона со смешанной застройкой. Согласно кадастровому плану территории, а также топографической съемке на территории в границах проектирования присутствуют объекты жилой застройки от 5 до 10 этажей, объекты здравоохранения, объекты общественной застройки, объекты коммунального назначения, сооружения (сети) инженерной инфраструктуры: пожарно-питьевой водопровод, канализация хозяйственно-бытовая, подземная кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ – 10 кВ, подземная кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ, наружного освещения, воздушная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ наружного освещения, подземная линия связи.

В соответствии со сведениями единого государственного реестра недвижимости в границах проектирования располагаются земельные участки, границы которых установлены в соответствии с земельным законодательством и земельные участки, границы которых необходимо уточнить, в связи с отсутствием границ земельных участков.

Земельные участки расположенные в границах проектирования находятся на праве муниципальной и областной собственности (с постоянным (бессрочным) пользованием), частной собственности, общедолевой собственности в силу жилищного законодательства, аренда (с субарендой).

Границы земельных участков, объектов капитального строительства, сооружений, кадастровых кварталов, зон с особыми условиями использования территории, а также границы образуемых земельных участков определены с учетом сведений кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости на кадастровый квартал 74:33:0308001 и 74:33:0000000), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

Таблица 1. Сведения Единого государственного реестра недвижимости Кадастровый квартал 74:33:0308001 КПП от «09» июля 2021 г. № КУВИ-002/2021-85135447

№ п/п	Земельный участок	Месторасположение (адрес)	Разрешенное использование	Площадь земельного участка, кв.м.	Статус	Адрес ОКС	Примечание				
1	74:33:0308001:15 Границы земельного участка без координат	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8/1	Жилой многоэтажный дом	461	Ранее учтенный	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8, к. 1	Серия/тип постройки 97-05/1-2, (панельный) площади жилых помещений 1 638,60 кв.м., общая площадь дома 2 555,80 кв.м.				
2	74:33:0308001:17 Границы земельного участка без координат	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8/2	Жилой многоэтажный дом	462	Ранее учтенный	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8/2	Серия/тип постройки 97-05/1-2, (панельный) площади жилых помещений 1 650,28 кв.м., общая площадь дома 2 570,80 кв.м.				
3	74:33:0308001:18 Границы земельного участка без координат	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8	Жилой многоэтажный дом	1485,8	Ранее учтенный	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8	Серия/тип постройки 97-05/1-2, (панельный) площади жилых помещений 4 922,90 кв.м. Площадь не жилых 326,10 кв.м. общая площадь дома 7693,70 кв.м.				
4	74:33:0308001:30	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Тевосяна, д. 6/1	для строительства жилой застройки	7591 +/-53	Учтенный	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Тевосяна, д. 6/1	Кирпич, площади жилых помещений 8 549,80 кв.м. общая площадь дома 12 754,70 кв.м.				
5	74:33:0308001:2	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Тевосяна, 8а	Поликлиника	657	Ранее учтенный	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8, корп. а	-				
6	74:33:0308001:20	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна	Комплекс зданий школы-интерната	28226 +/-59	Учтенный	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 6	Нежилое здание	1/1	98,6	1988	-
						Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 6	Нежилое	-	-	-	Сооружение глубина: 2,6 м Тепловая колодец №1
						Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 6.	Нежилое здание	2/1	7228,3	-	-
						Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 6	Нежилое здание	1/-	242,9	-	-
7	74:33:0308001:487	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе ул. Тевосяна, 8	приемный пункт предприятия бытового обслуживания населения	184 +/-5	Учтенный	-	-				
8	74:33:0308001:579	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, мкр 142 а	жилой дом № 4 (стр.)	2235 +/-17	Учтенный	-	-				
9	74:33:0308001:580	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, мкр 142 а	жилой дом № 4 (стр.)	303 +/-6	Учтенный	-	-				

10	74:33:0308001:7	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Тевосяна, 4б	предприятие бытового обслуживания населения	1676	Ранее учтенный	74:33:0308001:1032	Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Тевосяна, д. 4б	Нежилое здание-предприятие бытового обслуживания населения	525	2019	-
11	74:33:0308001:731	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе ул. Тевосяна, 6/1, в 142 а микрорайоне	предприятие бытового обслуживания населения	880 +/-10	Учтенный	-	-	-	-	-	-
12	74:33:0308001:742	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Труда, 57/2	спортивные залы, спортивные клубы, залы рекреации (с бассейном или без)	9281 +/-34	Учтенный	-	-	-	-	-	-
13	74:33:0308001:488	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Тевосяна, 6б	Для размещения гаражей индивидуального автотранспорта	356 +/-7	Учтенный	74:33:0308001:422	Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский, ул. Тевосяна, д. 6б	Нежилое здание	81,6	2012	-
14	74:33:0308001:729	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, микрорайон 142А	комплексное освоение в целях жилищного строительства (жилой дом серии «Магистр» с элементами благоустройства, бассейн, парковки)	2735 +/-55	Учтенный	-	-	-	-	-	-
15	74:33:0308001:744	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, микрорайон 142 А	автостоянка на отдельном земельном участке	4806 +/-24	Учтенный	-	-	-	-	-	-
16	74:33:0308001:30	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Тевосяна, д. 6/1	для строительства жилой застройки	7591 +/-53	Учтенный	74:33:0308001:727	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Тевосяна, мкр.142а	нежилое	-	-	протяженность: 160 м, площадь: 0 кв.м. Сооружение-хозяйственно-фекальная канализация
17	74:33:0308001:5	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, 8/3	хоз. блок бойлерной	170 +/-5	Ранее учтенный	74:33:0308001:131	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8, к. 3	Нежилое здание	133,4	1992	Хозблок 4
18	-	-	-	-	-	74:33:0308001:1349	Россия, Челябинская обл, г. Магнитогорск, вдоль проезда от д. 6 Б, д. 8/2 по ул. Тевосяна	Инженерно-коммунальное хозяйство	-	-	протяженность: 181 м Сеть наружного освещения
19	-	-	-	-	-	74:33:0308001:42	Челябинская (обл), Магнитогорск (г.), к жилому стр.№ 8, 9, 9а, 10, 10а по ул. Тевосяна, 142а микрорайона	Инженерно-коммунальное хозяйство	-	-	протяженность: 448 м Хозяйственно-питьевой водопровод
20	-	-	-	-	-	74:33:0308001:44	Челябинская (обл), Магнитогорск (г.), 142а микрорайон от хозблока № 4 (Тевосяна 8/3) к жилым домам: №8, 8/1, (транзит), 8/2 по ул. Тевосяна.	Инженерно-коммуникационное	-	-	площадь: 305 кв.м Тепловая сеть
21	-	-	-	-	-	74:33:0308001:45	Челябинская (обл), Магнитогорск (г.), 142а микрорайон от хозблока № 4 (Тевосяна 8/3) к домам № 8, 8/1 (транзит), 8/2 по ул. Тевосяна.	Инженерно-коммуникационное	-	-	площадь: 128,1 кв.м Сеть горячего водоснабжения
22	-	-	-	-	-	74:33:0308001:53	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 6	Нежилое	-	-	протяженность: 182 м Тепловая сеть

23						74:33:0308001:63 координат	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 6	Нежилое					глубина: 1.7 м Теплового-водопроводного колодца №4
24						74:33:0308001:64 координат	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 6	Нежилое					протяженность: 731 м Канализация
25						74:33:0308001:84 координат	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 6	Нежилое					глубина: 2 м Теплового-водопроводного колодца №3
26						74:33:0308001:86 Границы без координат	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 6	Нежилое					протяженность: 299 м Водопровод
27						74:33:0308001:90 Границы без координат	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 6	не определено					глубина: 2.3 м
28	74:33:0308001:36	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна	для размещения временного сооружения торгового-остановочного комплекса	18 +/-2	Учтённый								
29	74:33:0308001:37	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна	для размещения временного сооружения – торгового-остановочного комплекса	14 +/-2	Учтённый								

Проектное решение

Проектом предусмотрено сохранение объектов: жилой застройки, здравоохранения, общественной застройки, коммунального назначения, сооружений (сети) инженерной инфраструктуры, улично-дорожной сети, озелененных территорий.

Площадь проектирования в соответствии с приложением к постановлению администрации города от 28.07.2020 № 8062-П (в редакции постановления от 01.12.2020 №13592-П) составляет 5,8574 га. Площадь территории в границах расчетной территории составляет – 6,16 га.

1. Площадь земельных участков в границах территории, включенных в ГКН и изменяемых при проведении работ по межеванию – 1,6 га..
2. Площадь земельных участков в границах территории, включенных в ГКН и не изменяемых при проведении работ по межеванию – 3,64 га..
3. Площадь земельных участков в границах территории, образованных проектом межевания территории – 2,4 га..
4. Площадь территорий, не подлежащих межеванию 0,12 га..

Основные положения проекта межевания территории

В целях реализации постановления на кадастровый учет земельных участков, в соответствии с ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» от 13 июля 2015 года №218-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации и Жилищным кодексом Российской Федерации в проекте межевания территории, предусматривается 2 варианта образования земельных участков занимаемыми многоквартирными жилыми домами:

- 1 Вариант: Уточнение границ земельных участков 74:33:0308001:15, 74:33:0308001:17 и 74:33:0308001:18.
- 2 Вариант: Образование земельных участков предусматривается в 2 этапа.
1 этап – Уточнение границ земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0308001:15, 74:33:0308001:17 и 74:33:0308001:18, площадью в соответствии со сведениями ЕГРН,
2 этап – Перераспределение данных земельных участков с землями неразграниченными, в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения изломанности границ.

Образование проектом межевания территории остальных земельных участков, расположенных в границах проектирования, предусматривается по пунктам, приведенным ниже, в произвольном порядке:

Образование земельных участков, находящихся в частной, государственной или муниципальной собственности. Перераспределение, объединение и уточнение границ земельных участков.

1. Образование земельных участков из неразграниченных земель, находящихся в государственной собственности – земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
2. Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0308001:579 и 74:33:0308001:731.

2.1. Изменение вида разрешенного использования образуемого земельного участка с условным номером :3У1 на магазин, офисы.

3. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 74:33:0308001:2 с землями неразграниченными, в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения изломанности границ.

4. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 74:33:0308001:5 с землями неразграниченными, в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания.

5. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 74:33:0308001:7 с неразграниченными землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, чересполосицы.

2. Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания

Проект межевания территории разрабатывается для застроенных и подлежащих застройке территорий в границах красных линий, устанавливаемых ранее утвержденной документацией по планировке территории, утвержденной постановлением администрации города от 21.07.2014 №9606-П «Об утверждении проекта планировки территории 142 А микрорайона города Магнитогорска», а так же в южной части территории документацией по планировке территории, утвержденной постановлением администрации города от 28.05.2020 №5596-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска границах улиц 50-летия Магнитки, шоссе Западное и ул. Зеленый лог (с целью размещения линейного объекта)».

Проект разработан с целью обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков для проектируемых и сохраняемых объектов капитального строительства.

Основными задачами проекта межевания являются:
– обоснование оптимальных размеров образуемых земельных участков;
– определение видов разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки и градостроительными регламентами.

При разработке проекта межевания территорий обеспечено соблюдение следующих требований:
– границы проектируемых земельных участков устанавливаются в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним.
– межеванию подлежат образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования. К таким участкам относятся участки для размещения линейных объектов улично-дорожной сети и коммуникаций инженерно-технического обеспечения.

При определении границ земельных участков использовались следующие материалы:
1. Проект планировки территории, включая красные линии и линии градостроительного регулирования.
2. Кадастровый план территории с номером: 74:33:0308001 и 74:33:0000000.

Расчет участков под многоквартирными жилыми домами
Площадь земельных участков под многоквартирными жилыми зданиями принималась путем расчета размеров земельных участков в кондоминиумах. Расчет размеров земельных участков в кондоминиумах производился на основании СП 30-101-98. Нормативный размер земельного участка в кондоминиуме, в основу определения которого положен принцип выявления удельного показателя земельной доли для зданий разной этажности, рассчитывается путем умножения общей площади жилых помещений в данном кондоминиуме на удельный показатель земельной доли по формуле:

Снорм.к = Sk x Уз.д. где
Снорм.к – нормативный размер земельного участка в кондоминиуме, м2;

Sk – общая площадь жилых помещений в кондоминиуме, м2;
Уз.д. – удельный показатель земельной доли для зданий разной этажности.
При определении границ земельного участка предусмотрено включение в его границы всех необходимых для функционирования объекта недвижимого имущества элементов территории: территории под застройку; проезды и пешеходные проходы, ведущие к зданиям и сооружениям; открытые гостевые стоянки, а также стоянки для хранения и временной парковки автомобилей; территории придомового озеленения (25% от площади участка), площадки общего пользования, хозяйственные площадки и т.п.

Таблица 2. Расчет площади земельных участков для многоэтажных жилых домов

Адрес	Объект	Sk, м2	Расчетная Снорм.к, м2	Проектное решение, м2
Сохраняемая застройка				
Жилые здания				
ул. Тевосяна, д. 8/1	Многоквартирный жилой дом	1 638,6	2 228,5	2 490,9
ул. Тевосяна, д. 8/2	Многоквартирный жилой дом	1651	2 245,4	2 061,9
ул. Тевосяна, д. 8	Многоквартирный жилой дом	4 922,9	6 695,1	4 783,4

По результатам расчета площади земельного участка многоквартирного дома в соответствии с СП 30-101-98 получаются значения нормативного участка, превышающее фактическую свободную площадь участка в существующей застройке. Учитывая, что площадь земельных участков не соответствует расчетной, для обслуживания жилого дома и размещения элементов благоустройства предусматривается 2 варианта образования земельных участков занимаемыми многоквартирными жилыми домами с увеличением площади.

Расчет участков под объекты и проверка на соответствие градостроительным регламентам производились в соответствии с ПЗиЗ. Для территориальной зоны Ж-1: максимальный процент застройки земельного участка – 40%;

Таблица 3. Расчет площади земельных участков в соответствии с ПЗиЗ

№	Объект	Адрес	Площадь застройки, м2	Площадь по коэффициенту застройки	Площадь для хранения транспортных средств, м2	S озеленения, м2	Расчетная площадь земельного участка, м2	Проектное решение, м2
1	Многоквартирный жилой дом	ул. Тевосяна, д. 8/1	457,5	1 143,75	397,5	285,9	1 143,75	2 490,9
2	Многоквартирный жилой дом	ул. Тевосяна, д. 8/2	459	1 147,5	397,5	286,9	1 147,5	2 061,9
3	Многоквартирный жилой дом	ул. Тевосяна, д. 8	1 323	3307,5	1 179,25	826,9	3 307,5	4 783,4

В соответствии с ПЗиЗ максимальная площадь земельного участка для многоквартирных домов не подлежит установлению. Минимальная площадь земельного участка для существующего многоквартирного жилого дома определяется посредством расчетов с учетом норм, установленных Правилами и законодательством. При невозможности набора нормируемой площади, минимальный размер земельного участка определяется документацией по планировке территории.

Озеленение территории земельного участка, квартала (микрорайона) без учета участков школ и детских дошкольных учреждений – не менее 25 процентов.

Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования) – не более 15 процентов от площади земельного участка.

Размеры образуемых земельных участков соответствуют ПЗиЗ.

Расчет участков под общественными зданиями

Расчет участков под общественными зданиями производились в соответствии с приложением №3, МНГП.

Таблица 4. Расчет площади земельных участков

№	Объект	Адрес	Единица измерения	Нормативный показатель	Расчетная величина, м2	Проектное решение, м2
Сохраняемая застройка						
Общественные здания						
1	Магазин	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Тевосяна, 46	м2	0,06-0,08 га на 100 м2 торговой площади	2 040– 2 720	2030,1
2	Комплекс зданий школы-интерната	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна	1 место	65 м2	28 226	28226
3	Поликлиника	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Тевосяна, 8а	1 посещение в смену	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га на объект	3 000	1 210,7
Планируемая застройка						
4	Магазин и офисами	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе ул. Тевосяна, 6/1, в 142 а микрорайоне	1 объект	0,06-0,04 га на 100 м2 торговой площади По заданию на проектирование	4 477– 2 985	3115,9

Проверка на соответствие градостроительным регламентам производились в соответствии с ПЗиЗ. Для территориальной зоны Ц-5 установлен максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%, для территориальной зоны Ж-1 установлен максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40% (реконструируемая застройка – 60 %).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальный размер: для существующего многоквартирного жилого дома – определяется посредством расчетов с учетом норм, установленных Правилами и законодательством. При невозможности набора нормируемой площади, минимальный размер земельного участка определяется документацией по планировке территории;

для иного вида разрешенного использования, установленного настоящим пунктом – не подлежит установлению;

максимальный размер: для иного вида разрешенного использования, установленного настоящим пунктом – не подлежит установлению.

Таблица 5. Расчет площади земельных участков в соответствии с ПЗиЗ

№	Объект	Адрес	Площадь застройки, м2	Площадь по коэффициенту застройки	Площадь для хранения транспортных средств, м2	S озеленения, м2	Расчетная площадь земельного участка, м2	Проектное решение, м2
Сохраняемая застройка								
Общественные здания								
1	Магазин	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Тевосяна, 46	578,4	1 446	216,9	361,5	1 446	2030,1
2	Комплекс зданий школы-интерната	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна	5 138,4	7 340,6	1101,1	1835,1	8074,6	28 226
3	Поликлиника	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Тевосяна, 8а	588,7	3307,5	496	826,8	3307,5	1 210,7
Планируемая застройка								
4	Магазин и офисами	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе ул. Тевосяна, 6/1, в 142 а микрорайоне	1 246,2	3115,5	467	778,8	3 115,5	3115,9

Расчет участков под коммунальными зданиями

Размеры земельных участков в соответствии с МНГП, СП 42.13330.2016 не нормируются. Проверка на соответствие градостроительным регламентам производились в соответствии с ПЗиЗ.

Таблица 6. Расчет площади земельных участков в соответствии ПЗиЗ

№	Объект	Адрес	Площадь застройки, м2	Площадь по коэффициенту застройки/реконструируемая	Площадь для хранения транспортных средств, м2	S озеленения min, м2	Расчетная площадь земельного участка, м2	Проектное решение, м2
Сохраняемая застройка								
Общественные здания								
1	Хоз. блок бойлерная	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, 8/3	155,2	388/258,7	Не требуется	97/64,7	388/258,7	250,2

Существующая застройка в границах проектирования очень плотная, территории в соответствии с проведенными расчетами хватает для эксплуатации существующих объектов. Границы земельного участка проектом образуются максимально возможные в сложившейся застройке. Возможность образовывать земельные участки нормируемых/ расчетных размеров отсутствует.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Расположение и нумерация образуемых земельных участков см. «Чертеж межевания территории» (утверждаемая часть) (л. 1 и 2 АП-009.07.2021-ПМТ.ОЧ).

Таблица 7. Ведомость образуемых земельных участков занимаемых многоквартирными жилыми домами, вариант № 1

Условный номер образуемого земельного участка/ кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес	Площадь, кв.м.	Возможные способы образования земельных участков
Образуемые земельные участки				
74:33:0308001:17	Среднеэтажная жилая застройка	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8/2	2 061,9	Уточнение границы земельного участка с кадастровым номером 74:33:0308001:171
74:33:0308001:15	Среднеэтажная жилая застройка	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8/1	2 490,9	Уточнение границы земельного участка с кадастровым номером 74:33:0308001:152
74:33:0308001:18	Среднеэтажная жилая застройка	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8	4 783,4	Уточнение границы земельного участка с кадастровым номером 74:33:0308001:183

Примечание:

1. Земельный участок с кадастровым номером 74:33:0308001:17 по сведениям ЕГРН стоит без границ, в соответствии с действующим законодательством его границы подлежат уточнению;
2. Земельный участок с кадастровым номером 74:33:0308001:15 по сведениям ЕГРН стоит без границ, в соответствии с действующим законодательством его границы подлежат уточнению;
3. Земельный участок с кадастровым номером 74:33:0308001:18 по сведениям ЕГРН стоит без границ, в соответствии с действующим законодательством его границы подлежат уточнению.

Таблица 8. Ведомость образуемых земельных участков занимаемых многоквартирными жилыми домами, вариант № 2

Условный номер образуемого земельного участка/ кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес	Площадь, кв.м.	Возможные способы образования земельных участков
Образуемые земельные участки				
74:33:0308001:17	Среднеэтажная жилая застройка	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8/2	462	Уточнение границы земельного участка с кадастровым номером 74:33:0308001:171
74:33:0308001:15	Среднеэтажная жилая застройка	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8/1	461	Уточнение границы земельного участка с кадастровым номером 74:33:0308001:151
74:33:0308001:18	Среднеэтажная жилая застройка	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8	1 485,8	Уточнение границы земельного участка с кадастровым номером 74:33:0308001:181
:ЗУ6	Среднеэтажная жилая застройка	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8/2	2 061,9	Перераспределение земельного участка 74:33:0308001:17 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности ²
:ЗУ7	Среднеэтажная жилая застройка	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8/1	2 490,9	Перераспределение земельного участка 74:33:0308001:15 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности ²
:ЗУ8	Среднеэтажная жилая застройка	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 8	4 783,4	Перераспределение земельного участка 74:33:0308001:18 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности ²

Примечание:

1. Земельные участки по сведениям ЕГРН стоят без границ, в соответствии с действующим законодательством его границы подлежат уточнению, на площадь соответствующей данным ЕГРН;
2. Перераспределение земельного участка осуществляется в соответствии со случаями предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, в целях приведения границ земельных участков в соответствии с проектом межевания территории для исключения изломанности границ земельных участков. При этом согласно проекта планировки территории, выполненных расчетов на основании действующих норм, для эксплуатации многоквартирного жилого дома (ПЗиЗ и Жилищный кодекс Российской Федерации) необходима дополнительная территория для парковочных мест, элементов озеленения и благоустройства, иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенных на указанном земельном участке объектов.

Таблица 9. Ведомость образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка/ кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес	Площадь, кв.м.	Возможные способы образования земельных участков
Образуемые земельные участки				
:ЗУ1	Объекты торговли ¹ и деловое управление ¹	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе ул. Тевосяна, 6/1, в 142а микрорайоне	3 155,9	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0308001:579 и 74:33:0308001:7312
:ЗУ2	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Тевосяна, 8а	1 210,7	Перераспределение земельного участка 74:33:0308001:2 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (неразграниченные) ³
:ЗУ3	Объекты торговли ¹	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Тевосяна, 4б	2 030,1	Перераспределение земельных участков 74:33:0308001:7 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (неразграниченные) ⁴
:ЗУ4	Коммунальное обслуживание	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, 8/3	250,2	Перераспределение земельного участка 74:33:0308001:5 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (неразграниченные) ⁵

Примечание:

1. Условно разрешенный вид использования;
2. Объединение земельных участков осуществляется при одинаковом сроке аренды;
3. Перераспределение земельного участка осуществляется в соответствии со случаями предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, в целях приведения границ земельных участков в соответствии с проектом межевания территории для исключения изломанности границ земельного участка с кадастровым номером 74:33:0308001:2, в том числе и исключения вклинивания и чересполосицы, так как проектом пред-

усматривается образование земельных участков под существующими объектами вокруг земельного участка с кадастровым номером 74:33:0308001:2, и образуемые земельные участки не доходят до границ данного земельного участка, в связи с имеющейся потребностью в площади для эксплуатации существующего объекта расположенного на участке, выявленной при проведенном расчете необходимой потребности;

4. Перераспределение земельного участка осуществляется в соответствии со случаями предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, в целях приведения границ земельных участков в соответствии с проектом межевания территории для исключения вкрапливания между земельными участками с кадастровыми номерами 74:33:0308001:7, 74:33:0308001:731 (земельным участком с условным номером :ЗУ1) и 74:33:0308001:20. Земли между этими участками невозможно использовать как самостоятельный земельный участок без нарушения требований, предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, то есть невозможности разрешенного использования земельного участка. А именно конфигурация земельного участка вытянутая, ширина участка заужена и составляет 9,5 метров, при выполнении требований градостроительных регламентов при такой ширине максимальная ширина здания составит 3,5 метра, при этом требования пожарной безопасности для него выполнить невозможно. При размещении самостоятельной автостоянки на отдельном земельном участке, с проектируемых парковочных мест въезд-выезд организовать невозможно, так как фактически и технически при выезде автотранспортного средства с парковочного места, осуществляется заезд автотранспортного средства на прилегающий земельный участок с кадастровым номером 74:33:0308001:7, на расстоянии 2,8 метров. Таким образом земельный участок самостоятельно использоваться не может. При этом согласно проекта планировки территории, выполненных расчетов на основании действующих норм, для эксплуатации магазина необходимы дополнительные парковочные места;

5. Перераспределение земельного участка осуществляется в соответствии со случаями предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, в целях приведения границ земельных участков в соответствии с проектом межевания территории для исключения вкрапливания земельного участка, образуемого между земельными участками под многоквартирными жилыми домами с кадастровыми номерами 74:33:0308001:18 и 74:33:0308001:15.

Все образуемые земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.

2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом предусматривается образование земельных участков, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования.

Таблица 10. Ведомость образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес	Площадь, кв.м.	Возможные способы образования земельных участков
Образуемые земельные участки				
:ЗУ5	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание	Российская Федерация, Челябинская область, город Магнитогорск	8 154,5	Вновь образуемый из неразграниченной земель государственной собственности

Предложения по установлению сервитутов

Согласно п. 2 ст. 23 ЗК РФ: сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта РФ, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

Сервитут – это право ограниченного пользования чужим земельным участком.

Согласно исходным данным существующих границ зон действия сервитутов на проектируемой территории нет. В проекте межевания границы земельных участков по возможности определены таким образом, чтобы ко всем земельным участкам на территории квартала, в том числе к участкам, не имеющим непосредственного выхода на улицы, был обеспечен беспрепятственный проезд по внутриквартальным проездам общего пользования.

Границы частей земельных участков, которыми предусматривается беспрепятственное пользование для проезда, ремонта и обслуживания проектируемых сооружений инженерной инфраструктуры (инженерные коммуникации) от точек их подключения к магистральным сооружениям и коммуникациям до проектируемой территории) посредством границ зон действия планировочного сервитута вне границ проектирования проектом не предусматривается, за исключением теплотрассы и подъезда к хоз. блоку бойлерная.

В соответствии со ст.43 Градостроительным кодексом Российской Федерации в проекте межевания территории отображаются только публичные сервитуты.

В границах проектирования образуются только публичные сервитуты в отношении сетей теплотрассы и подъезда к хоз. блоку бойлерная проходящие по образуемым земельным участкам. Координаты образуемых сервитутов приведены в 4-ом разделе – ведомость координат проекта межевания

Установление сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний.

2.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 11. Перечень видов разрешенного использования образуемых земельных участков занимаемыми многоквартирными жилыми домами

Вариант № 1

Территориальная зона	Условный номер земельного участка/ кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельных участков ¹	Код по классификатору ¹
Ж-1	74:33:0308001:17	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
	74:33:0308001:15	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
	74:33:0308001:18	Среднеэтажная жилая застройка	2.5

Примечание:

1. Приведено в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска;

Таблица 12. Перечень видов разрешенного использования образуемых земельных участков занимаемыми многоквартирными жилыми домами

Вариант № 2

Территориальная зона	Условный номер земельного участка/ кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельных участков ¹	Код по классификатору ¹
Ж-1	74:33:0308001:17	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
	74:33:0308001:15	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
	74:33:0308001:18	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
	:ЗУ6	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
	:ЗУ7	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ8	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	

Примечание:

1. Приведено в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска;

Таблица 13. Перечень видов разрешенного использования образуемых земельных участков

Территориальная зона	Условный номер земельного участка/ кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельных участков ¹	Код по классификатору ¹
Ж-1	:ЗУ1	Объекты торговли ² и деловое управление ²	4.2 4.1
	:ЗУ2	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
	:ЗУ3	Объекты торговли ²	4.2
	:ЗУ4	Коммунальное обслуживание	3.1
	:ЗУ5	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание	12.0 3.1

Примечание:

1. Приведено в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска;
2. Условно разрешенный вид использования.
3. Ведомость координат проекта межевания территории.

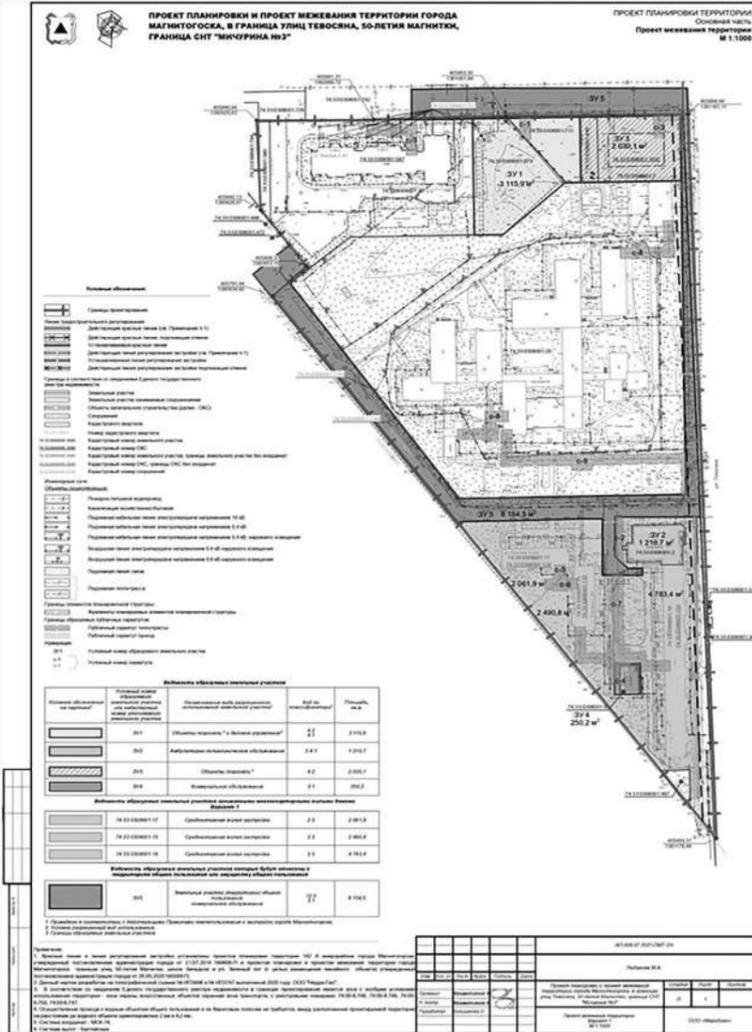
3.1 Сведения о границах территории в отношении которой утверждён проект межевания территории. Перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН

В отношении проектируемой территории утверждённый проект межевания территории отсутствует.

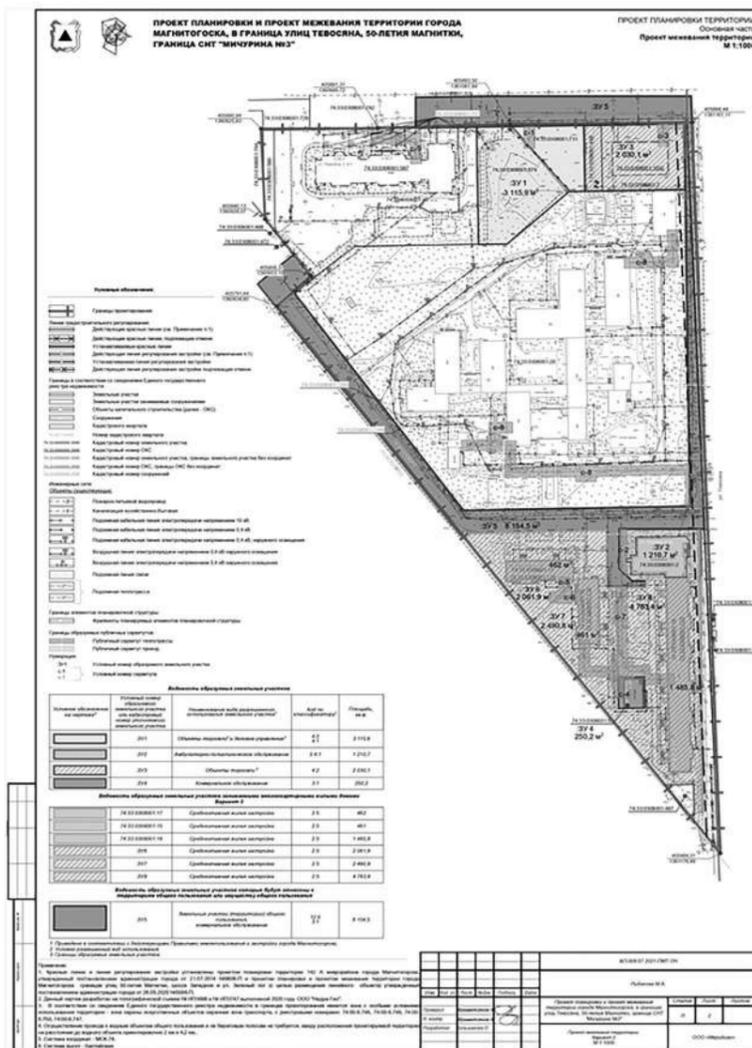
Таблица 14. Перечень координат поворотных точек границ проектирования

№	X	Y
1	405808,37	1360953,10
2	405840,13	1360928,07
3	405890,94	1360925,83
4	405891,31	1360989,72
5	405893,50	1361061,84
6	405894,44	1361161,11
7	405484,31	1361176,49
8	405791,44	1360934,60

Приложение № 5
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 20.02.2023 № 1699-П



Приложение № 6
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 20.02.2023 № 1699-П



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2023
О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 01.03.2021 № 2217-П
Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления ООО «Капитель» от 09.02.2023 вход. № ГМУ-УАиГ-03/6 (№ СИЭР 163335), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 01.03.2021 № 2217-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Кирова, Фадеева, Клары Цеткин» (далее – постановление) следующие изменения:

1) наименование постановления изложить в следующей редакции:
«О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012г № 3090-П, и подготовка проекта межевания в границах улиц Кирова, Фадеева, Клары Цеткин»;

2) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:
«1. ООО «Капитель» подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проект межевания в границах улиц Кирова, Фадеева, Клары Цеткин. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.»;

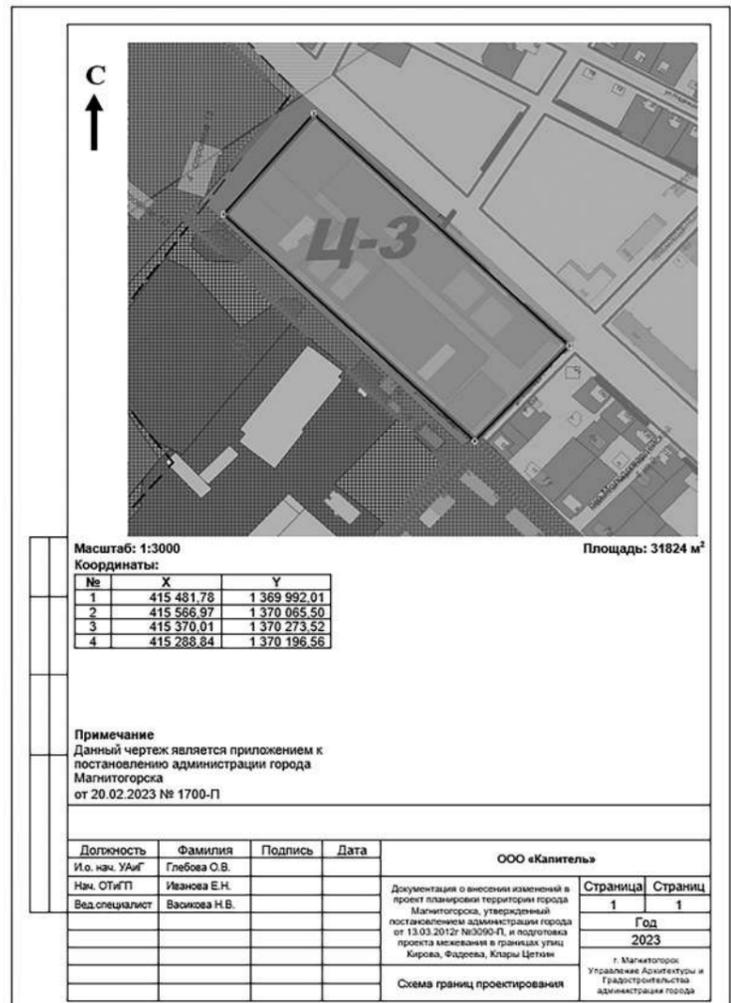
3) приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение к постановлению в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложение к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ



Информационное сообщение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №3 с кадастровым номером 74:33:0302002:4027, общей площадью 32,9 кв.м, срок аренды 5 лет, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Галиуллиной, д. 37.

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 20.02.2023 № 1695-П объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №3 с кадастровым номером 74:33:0302002:4027, общей площадью 32,9 кв.м, срок аренды 5 лет, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Галиуллиной, д. 37.

Аукцион состоится 23 марта 2023 в 10.00 по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. № 232. Организатором открытого аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

Заявки на участие в открытом аукционе принимаются ежедневно с 1 марта 2023 до 10.00 часов 22 марта 2023 (время местное) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. 238 (236) в рабочие дни с 08-30 до 12-00 ч, с 13-00 до 17-00. Справки по телефонам: 49-85-26, 49-84-91. Также информацию по проведению открытого аукциона можно получить на официальном сайте <http://www.new.torgi.gov.ru> и в разделе «имущественные торги» на официальном сайте администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №1 с кадастровым номером 74:33:0203002:620, общей площадью 753,6 кв.м, срок аренды 5 лет, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ш. Западное, д. 13.

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 20.02.2023 №1696-П объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №1 с кадастровым номером 74:33:0203002:620, общей площадью 753,6 кв.м, срок аренды 5 лет, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ш. Западное, д. 13.

Аукцион состоится 23 марта 2023 в 10.00 по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. № 232. Организатором открытого аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

Заявки на участие в открытом аукционе принимаются ежедневно с 1 марта 2023 до 10.00 часов 22 марта 2023 (время местное) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. 238 (236) в рабочие дни с 08-30 до 12-00 ч, с 13-00 до 17-00. Справки по телефонам: 49-85-26, 49-84-91. Также информацию по проведению открытого аукциона можно получить на официальном сайте <http://www.new.torgi.gov.ru> и в разделе «имущественные торги» на официальном сайте администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2023
Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд и жилых помещений в доме № 13 по улице Салтыкова-Щедрина в г. Магнитогорске

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Магнитогорска от 06.05.2016 № 5399-П «О признании многоквартирного дома № 13 по улице Салтыкова-Щедрина аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

№ 1739-П

участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

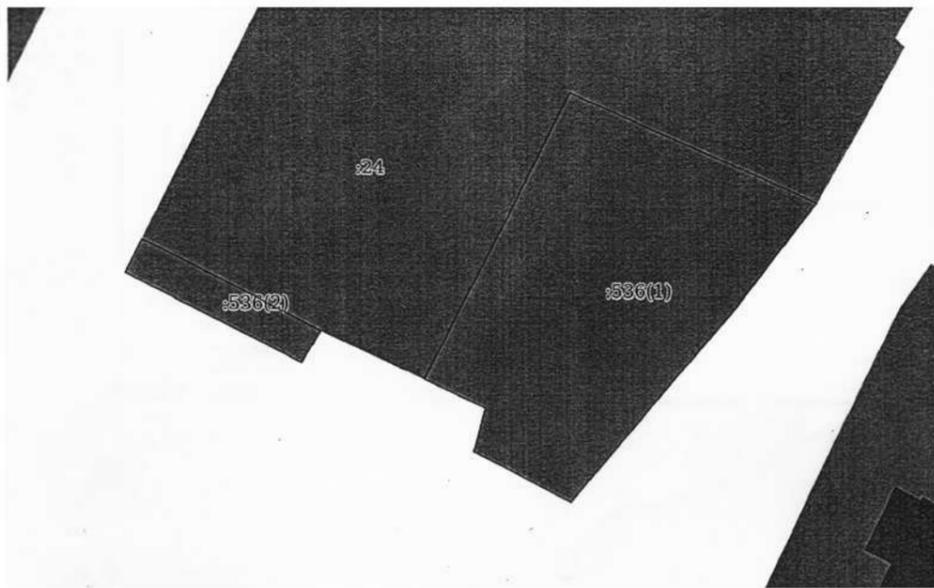
В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Дьяченко Н. В., Дьяченко А. Ф. от 15.02.2023 № СИЭР 185997, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1336021:536, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Луначарского, 72.
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет» настоящее постановление.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Леднева А. Е.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 1748-П

О признании утратившим силу постановления администрации города Магнитогорска от 02.11.2020 № 12286-П

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Магнитогорска от 02.11.2020 № 12286-П «О ликвидации муниципального предприятия «Комбинат похоронно-ритуальных услуг г. Магнитогорска».
2. Назначить директором муниципального предприятия «Комбинат похоронно-ритуальных услуг г. Магнитогорска» Стародубова Валерия Александровича.
3. Директору МП «КПРУ г. Магнитогорска» Стародубову В. А. уведомить органы, осуществляющие государственную регистрацию, о признании утратившим силу решения о ликвидации муниципального предприятия «Комбинат похоронно-ритуальных услуг г. Магнитогорска», в порядке, установленном законодательством.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Игуменова С. В.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 21.02.2023 № 1769-П

Сообщение о планируемом демонтаже нестационарного объекта

В связи с размещением нестационарного объекта высотой – задний край 2,2 м, передний край 2,6 м, шириной 3,3 м, длиной 6,9 м, изготовленного из металлического каркаса (уголок, швеллер), обшитого металлическими листами, на земельном участке в отсутствие правоустанавливающих документов на землю, оформленных в установленном законом порядке, расположенного: г. Магнитогорск, Правобережный район, в районе дома 140 по ул. Суворова, администрацией города Магнитогорска принято решение о его демонтаже.

Владелец нестационарного объекта в течение 3 (трех) рабочих дней с даты размещения настоящего постановления о предстоящем демонтаже в газете «Магнитогорский рабочий» обязан самостоятельно произвести демонтаж нестационарного объекта и привести место его размещения в первоначальное состояние.

В случае неисполнения владельцем обязанности по демонтажу нестационарного объекта в установленный срок администрация города производит демонтаж нестационарного объекта с последующим возмещением расходов, связанных с демонтажем, транспортировкой и хранением указанного имущества, а также расходов

по приведению места размещения, демонтированного нестационарного объекта в первоначальное состояние, с владельцем нестационарного объекта.

Демонтированный нестационарный объект подлежит возврату его собственнику после письменного обращения в администрацию Правобережного района города (Халезин В.Л.) и предъявления документов, свидетельствующих о правах на соответствующее имущество, а также после возмещения им всех расходов, связанных с демонтажом, транспортировкой и хранением указанного имущества, а также расходов по приведению места размещения демонтированного нестационарного объекта в первоначальное состояние.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 1770-П

О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города Магнитогорска

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу следующие постановления администрации города Магнитогорска:
 - 1) от 30.12.2020 № 15501-П «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией города Магнитогорска муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;
 - 2) от 02.11.2021 № 12097-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 30.12.2020 № 15501-П».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 1771-П

О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 17.11.2022 № 12261-П

В соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Магнитогорска от 26.09.2014 № 13324-П «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 17.11.2022 № 12261-П «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией города Магнитогорска муниципальной услуги «Постановка на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно» (далее – постановление) следующие изменения:
 - 1) в наименовании, пункте 1 постановления слова «Постановка на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно» заменить словами «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно»;
 - 2) в Административном регламенте предоставления администрацией города Магнитогорска муниципальной услуги «Постановка на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно», утвержденном постановлением, в наименовании, пунктах 1.1, 2.1, приложениях 1, 2, 3, 4, 5, 6, слова «Постановка на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно» заменить словами «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 1772-П

Об организации и проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту государственной экологической экспертизы: проектная документация «Межмуниципальная система коммунальной инфраструктуры на территории Челябинской области в отношении переработки и утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов на территории Магнитогорского кластера. Полигон захоронения ТКО с мусоросортировочным комплексом», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду

В соответствии с Федеральным законом «Об экологической экспертизе», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 февраля 2022 года № 26 «О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 ноября 2018 года № 177 «Об утверждении Порядка организации общественных обсуждений намеряемой хозяйственной и иной деятельности, подлежащей экологической экспертизе, на территории города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, на основании письма Магнитогорского филиала Акционерного общества «Ситиматик» (далее – АО «Ситиматик») от 13.02.2023 № 48-02/23м (от 15.02.2023 вход. № АГ-01/1340),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения в форме общественных слушаний по объекту государственной экологической экспертизы: проектная документация «Межмуниципальная система коммунальной инфраструктуры на территории Челябинской области в отношении переработки и утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов на территории Магнитогорского кластера. Полигон захоронения ТКО с мусоросортировочным комплексом» (далее – проектная документация), включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду ОВОС, в период с 03.03.2023 по 02.04.2023 включительно.
2. Общественные слушания назначить 23.03.2023 в 11:00 часов по адресу: 455019, Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Маяковского, д. 19/3, кабинет 301, 3-й этаж.
3. Назначить управление охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска органом администрации города, ответственным за организацию общественных обсуждений (далее – УООСЭК).
4. УООСЭК (Зинурова М. Р.):
 - 1) разместить уведомление о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний на официальном сайте администрации города Магнитогорска не позднее чем за 3 календарных дня до начала общественных обсуждений (в форме общественных слушаний);
 - 2) организовать общественные обсуждения в форме общественных слушаний по объекту государственной экологической экспертизы: проектная документация «Межмуниципальная система коммунальной инфраструктуры на территории Челябинской области в отношении переработки и утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов на территории Магнитогорского кластера. Полигон захоронения ТКО с мусоросортировочным комплексом» (далее – проектная документация), включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду ОВОС, в период с 03.03.2023 по 02.04.2023 включительно;
 - 3) в течение всего периода общественных обсуждений обеспечить доступность информации о размещении проектной документации, включая предварительные материалы ОВОС на официальном сайте администрации города Магнитогорска;
 - 4) в течение всего периода общественных обсуждений и в течение 10 календарных дней после окончания срока общественных обсуждений организовать сбор замечаний и предложений по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 68/2 в рабочее время: понедельник – четверг с 08:30 до 17:30, пятница с 08:30 до 16:15 (обед с 12:00 до 12:45) и направление их исполнителю для принятия (учета) или мотивированного отказа;
 - 5) оформить протокол общественных обсуждений в форме общественных слушаний не позднее 5 рабочих дней после окончания проведения общественных обсуждений.
4. Заказчику общественных обсуждений и проектной документации АО «Ситиматик» (ОГРН 1117746488232, ИНН 7725727149, адрес: 119435, Москва, вв. Тер. Г. Муниципальный округ Хамовники, пер. Большой Саввинский, д. 12 стр.6, этаж 1 помещ. IV, ком.1-33, 35-53, тел./факс: +7 (495) 280-76-68, e-mail: mail@citymatic.ru):
 - 1) обеспечить размещение уведомления о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний на официальном сайте Магнитогорского филиала АО «Ситиматик» не позднее чем за 3 календарных дня до начала общественных обсуждений (в форме общественных слушаний);
 - 2) в течение всего периода общественных обсуждений обеспечить доступность материалов общественных обсуждений в форме общественных слушаний на бумажном носителе в офисном помещении Магнитогорского филиала АО «Ситиматик» по адресу 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Горького, 21;
 - 3) в течение всего срока общественных обсуждений и в течение 10 календарных дней после окончания срока общественных обсуждений обеспечить прием и документирование замечаний, предложений общественности в период общественных обсуждений в форме общественных слушаний с 03.03.2023 по 03.04.2023 включительно и направление их исполнителю проектной документации, включая предварительные материалы ОВОС для принятия (учета) или мотивированного отказа;
 - 4) не позднее 1 рабочего дня после завершения общественных обсуждений в форме общественных слушаний направить в УООСЭК информацию для оформления протокола общественных слушаний о количестве полученных замечаний и предложений: ответы на поставленные вопросы и (или) замечания, предложения и комментарии в отношении объекта общественных обсуждений; включая дополнительные замечания, предложения и комментарии, выявленные по объекту общественных обсуждений.
 5. Исполнителю работ по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации, включая предварительные материалы ОВОС – ООО «ТехноТерра» (ОГРН 1057810121500, ИНН: 7838318637, адрес: 190031, г. Санкт-Петербург, Набережная реки Фонтанки, д. 113, лит. А, помещение 17-Н, офис 402, 416, 417, 418, электронная почта: project@terra.ru., ответственное лицо: Лосько Максим Андреевич, тел. 8 (812) 318-58-58):

1) информировать общественность о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний;

2) разместить уведомление о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний на официальном сайте исполнителя, а также на официальных сайтах Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора), Уральского межрегионального управления Росприроднадзора и Министерства экологии Челябинской области не позднее чем за 3 календарных дня до начала общественных обсуждений (в форме общественных слушаний);

3) в течение всего периода общественных обсуждений обеспечить доступность объекта общественных обсуждений – проектной документации, включая предварительные материалы ОВОС в электронном виде на официальном сайте ООО «ТехноТерра»;

4) в течение всего периода общественных обсуждений и в течение 10 календарных дней после окончания срока общественных обсуждений осуществлять сбор и учет предложений и замечаний, поступивших в ходе общественных обсуждений в форме общественных слушаний;

5) обеспечить прием и документирование замечаний, предложений общественности во время общественных слушаний 23.03.2023 в 11:00 часов по адресу: 455019, Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Маяковского, д. 19/3, кабинет 301, 3-й этаж;

6) не позднее 1 рабочего дня после завершения общественных обсуждений в форме общественных слушаний направить в УОССиЭК информацию о проведении протокола общественных обсуждений: все полученные замечания, предложения и комментарии общественности, в отношении объекта общественных обсуждений; содержание замечания и предложения; обоснованный ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественных обсуждений.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Службѳе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации до 28.02.2023.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Игуменова С. В.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Запрет на микродоли в квартирах

Управление Росреестра по Челябинской области информирует южноуральцев об изменениях законодательства, произошедших в сфере недвижимого имущества.

С 1 сентября 2022 года изменились правила раздела долей в праве собственности на жилое помещение. Закон определил предельно допустимый минимальный размер доли в квартире или доме и теперь запрещает дробить жилье так, чтобы на одного человека приходилось меньше 6 квадратных метров.

Новые правила раздела долей в праве собственности на жилое помещение установлены Федеральным законом от 14 июля 2022 г. № 310-ФЗ «О внесении изменений в Семейный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В частности, предусмотрено, что размер площади квартиры, например, приходящейся на долю каждого из собственников и определяемой пропорционально размеру доли каждого из собственников, должен быть более 6 кв.м. Сделки, совершенные в нарушение указанных правил, являются ничтожными. Исключение составляют случаи, когда право общей долевой собственности возникает на жилое помещение в силу закона, в том числе в результате наследования, а также на случаи приватизации жилых помещений.

Кроме этого, документом внесены изменения в законодательство, согласно которым суд вправе изменить соотношение долей в общем имуществе супругов также в случае, если один из них совершал недобросовестные действия, которые привели к уменьшению общего имущества супругов, в том числе совершал без согласия другого супруга сделки по отчуждению общего имущества, к которым судом не были применены последствия их недействительности по требованию другого супруга, сообщает пресс-служба управления Росреестра и Кадастровой палаты по Челябинской области.

Начальник отдела правового обеспечения Управления Росреестра по Челябинской области Анна Молофеева отметила:

– Внесенные в Семейный и Жилищный кодексы РФ поправки применяются к отношениям, возникшим после дня вступления в силу настоящего закона – 1 сентября текущего года. Главная задача изменений – законодательно не допустить образования так называемых микродолей и «резиновых квартир», предотвратить злоупотребление недобросовестных собственников своими правами на жилые помещения и гарантировать конституционное право граждан на жилье.

Основные итоги сплошного наблюдения за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства Челябинской области в 2020 году

Челябинскстат представляет официальную статистическую информацию об основных итогах сплошного наблюдения за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства Челябинской области в 2020 году.

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в I квартале 2021 года проведено сплошное федеральное статистическое наблюдение за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства по итогам за 2020 год (далее – сплошное наблюдение). Предыдущее сплошное наблюдение органы государственной статистики проводили по итогам за 2015 год.

Сплошным наблюдением были охвачены все субъекты малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия), а также индивидуальные предприниматели (включая крестьянские (фермерские) хозяйства).

Все субъекты малого и среднего предпринимательства отчитывались независимо от того, действовал в 2020 году бизнес или был приостановлен, а также независимо от применяемого способа налогообложения и размеров бизнеса.

Список респондентов сплошного наблюдения по Челябинской области включал 55,0 тысячи малых предприятий, 72,9 тысячи индивидуальных предпринимателей и 295 средних организаций.

По данным сплошного наблюдения в 2020 году действовало 35,2 тысячи малых предприятий и 295 средних предприятий – юридических лиц, что ниже показателѳе 2015 года, которые соответственно составили 38,9 тысячи и 406.

Также в 2020 году в экономике области действовало 50,2 тысячи индивидуальных предпринимателей (2015 г. – 43,4 тысячи). Кроме того, в 2020 обследовано 662 крупных индивидуальных предпринимателя.

Совокупность действующих малых предприятий – юридических лиц на 89 процентов составляют микропредприятия. На данную категорию действующих малых предприятий приходится 46 процентов замещенных рабочих мест и 51 процент выручки от реализации товаров (работ, услуг).

Индивидуальное предпринимательство также преимущественно представлено микропредприятиями. Они составляют 97 процентов от общего количества действующих индивидуальных предпринимателей, на их долю приходилось 77 процентов численности занятых в сфере индивидуальной предпринимательской деятельности и 64 процента выручки от реализации товаров (работ, услуг).

В отраслевой структуре малого и среднего предпринимательства более трети занимают организации сферы торговли (35,2 процента), на промышленные предприятия приходится 14,1 процента, строительство – 11,6 процента, деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 9,3 процента.

Число замещенных рабочих мест малых и средних предприятий – юридических лиц составило 283 тысячи, из них работников списочного состава – 251,8 тысячи и в среднем на одно действующее юридическое лицо в 2020 году приходилось 8 рабочих мест, из них 7 мест заняты на постоянной основе.

Численность занятых в сфере индивидуальной предпринимательской деятельности (включая работающих членов семьи, партнеров и наемных работников) в 2020 году составило 138,4 тысячи, в среднем на одного предпринимателя в 2020 году приходилось 3 рабочих места.

Объем выручки от реализации товаров (работ, услуг) малых и средних предприятий – юридических лиц в Челябинской области составил 1329,4 миллиарда рублей или 37,5 миллиона рублей в среднем на одно юридическое лицо.

Объем выручки индивидуальных предпринимателей за 2020 год по данным наблюдения составил 379,9 миллиарда рублей или 7,5 миллиона рублей на одного предпринимателя.

По итогам сплошного наблюдения юридические лица – малые и средние предприятия в 2020 году направили 53,3 миллиарда рублей инвестиций в основной капитал, при этом имели в наличии основных средств по полной учетной стоимости на конец отчетного года в сумме 256,6 миллиарда рублей.

Индивидуальные предприниматели для осуществления предпринимательской деятельности использовали основные средства стоимостью на конец 2020 года 93,1 миллиарда рублей. Объем затрат на строительство и реконструкцию объектов, приобретение новых основных фондов, осуществленных индивидуальными предпринимателями в 2020 году составил 6,2 миллиарда рублей.

Итоги сплошного наблюдения за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства показали, что в среднем по Челябинской области в расчете на 1000 человек населения приходится 10 малых и средних действующих предприятий – юридических лиц (Российская Федерация – 10 и 15 индивидуальных предпринимателей (Российская Федерация – 37).

Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Челябинской области (Челябинскстат)

Порядок получения невостребованных документов

На вопросы южноуральцев отвечают специалисты Росреестра.

– **Вынесли решение о приостановлении кадастрового учета, пришла получать документы, а в МФЦ их нет.**

– Документы, поданные по заявлениям об оказании государственных услуг в сфере кадастрового учета и (или) регистрации прав, хранятся в МФЦ 45 дней. После этого, если за ними никто не обратился, передаются на хранение в архив Кадастровой палаты. Там они принимаются в установленном порядке и продолжают ждать своих законных владельцев. Для того, чтобы получить документы после истечения срока их хранения в МФЦ, нужно обратиться в любой офис Кадастровой палаты. Документы выдадут по заявлению в день обращения. Важно учитывать, что сразу смогут выдать только те документы, которые сданы непосредственно в этом же населённом пункте.

– **Забыл забрать документы, сданные вместе с заявлением о регистрации права на квартиру, их уже отправили в Кадастровую палату, сдавал в Челябинске, но получить там же возможности нет, как быть?**

– За получением невостребованных документов можно обратиться в любой удобный ближайший офис Кадастровой палаты. Если документы сданы в другом муниципалитете или даже регионе, их всё равно выдают, но только придётся подождать, пока их доставят из того офиса, где они хранятся.

– **Сколько мне придётся заплатить за не полученные вовремя документы?**

– При личном обращении невостребованные документы выдаются бесплатно. Если же документы нужны срочно, а приехать в Кадастровую палату лично не получается, можно воспользоваться услугой курьера, за услуги доставки нужно заплатить. Тарифы установлены отдельно для каждого региона.

Напомним, задать вопросы о порядке получения невостребованных документов можно по телефону 8 (351) 728-75-00 (4331).

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Кадастровой палаты по Челябинской области

Время платить налоги

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области сообщает. Физическим лицам, подключенным к сервису «Личный кабинет физического лица» (далее – Личный кабинет, ЛК) сводные налоговые уведомления на уплату имущественных налогов (налог на имущество физических лиц, транспортный налог, земельный налог,) выгружены в ЛК.

Доступ в ЛК можно осуществить следующими способами:

– с помощью логина и пароля, указанных в регистрационной карте, полученной в налоговом органе, на сайте ФНС России www.nalog.gov.ru, либо в официальном приложении ФНС «Налоги ФЛ»,

– с подтвержденной учетной записью, используемой для авторизации на портале государственных услуг,

– с помощью электронной подписи.

При возникновении трудностей с авторизацией ЛК необходимо обратиться в любой налоговый орган с документом, удостоверяющим личность, для получения актуального пароля.

Налогоплательщикам, не имеющим ЛК, уведомления на уплату налогов будут направлены по почте. Инспекция обращает внимание на то, что налоговые уведомления не направляются на бумажном носителе по почте в следующих случаях:

– у налогоплательщика есть налоговая льгота, вычет или иные установленные законодательством основания, полностью освобождающие его от уплаты налога;

– если общая сумма налогов, отражаемых в уведомлении, составляет менее 100 рублей. Исключение – направление налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность взыскания задолженности по направленному налоговому уведомлению;

– физлицо является пользователем личного кабинета налогоплательщика на сайте ФНС России и при этом не направило в налоговый орган уведомление о необходимости получения документов на бумажном носителе.

Исчисленные физлицам налоги в налоговых уведомлениях за 2021 год необходимо уплатить не позднее 1 декабря 2022 года. При неисполнении обязанности по уплате налога в адрес налогоплательщиков будет направлено требование об уплате налога, а в случае неисполнения плательщиком требования будут приняты меры принудительного взыскания задолженности.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области напоминает график работы: понедельник, среда с .900 до 18.00; вторник, четверг с 9.00 до 20.00; пятница с 9.00 до 16.45; суббота, воскресенье – выходной.

В Кадастровой палате рассказали о наиболее популярных услугах

На вопросы южноуральцев отвечает Альфия Янбердина.

– **Какие услуги предоставляет Кадастровая палата в дополнение к государственным?**

– К основным дополнительным услугам, которые будут интересны для большинства населения региона можно отнести выездное обслуживание. В настоящее время доступна единая выездная услуга, «под ключ», она включает в себя и выездной приём, и курьерскую доставку готовых документов по заявлениям на регистрацию прав и (или) кадастровый учёт, а также по запросам на предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Эта услуга экономит время, поскольку нет необходимости посещать офисы Кадастровой палаты и МФЦ – услуги Росреестра можно получить в удобном месте и в заранее обговоренное время. Мы гарантируем высокое качество оказания услуги в сокращённые сроки. Документы принимают непосредственно наши специалисты, что позволяет полностью исключить ошибки при приёме, и, как следствие, снизить вероятность приостановлений или отказов при рассмотрении заявлений.

Также мы предоставляем услуги Удостоверяющего центра по выдаче сертификатов электронной подписи. Заявителям очень удобно, потому что наш сертификат конкурирует по цене с другими центрами, а срок его действия увеличен до 15 месяцев. И очень актуальны у нас индивидуальные консультации со специалистами, тут можно выбрать несколько видов – с подготовкой письменного ответа или просто устная беседа по интересующим вопросам.

– **Эти услуги касаются физических лиц? А есть что-то интересное для организаций и индивидуальных предпринимателей?**

– Все услуги оказываются как физическим, так и юридическим лицам. Отдельный нюанс с сертификатами электронной подписи – с текущего года мы выдаём сертификаты только физическим лицам, кадастровым инженерам, нотариусам, арбитражным управляющим и залогодержателям, уполномоченным при президенте РФ по правам ребёнка, наследникам имущества правообладателя по завещанию или по закону. Остальным категориям граждан следует обращаться в другие удостоверяющие центры. Отдельно для юридических лиц, касается больше кадастровых инженеров и муниципалитетов, у нас есть услуга по предварительной проверке документов. Это позволит избежать ошибок при предоставлении документов для осуществления кадастрового учёта недвижимости.

– **Часто ли граждане обращаются в учреждение за дополнительными услугами? Какие услуги наиболее востребованы?**

– Пользуется популярностью услуга по курьерской доставке запросов из Единого государственного реестра недвижимости. За пять месяцев текущего года мы доставили более 380 пакетов готовых документов. Чаще всего обращаются за курьерской услугой жители Челябинска, Магнитогорска, Златоуста и Миасса. Были заявки в Касли, Верхнеуральске и Каргалах. Следующая по популярности услуга – консультации в сфере недвижимости. С января по май было оказано более 330 консультаций. Больше всего в Златоусте, Катав-Ивановске, Челябинске, Агаповке, Еткуле. Самыми активными оказались жители Троицка, в течение пяти месяцев они обратились за консультациями к нашим специалистам более 110 раз.

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Кадастровой палаты по Челябинской области

Решения по жалобам

Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области провела очередную горячую линию. Рассмотревались вопросы по досудебному урегулированию налоговых споров.

– **Можно ли присутствовать при рассмотрении апелляционной жалобы, поданной на решение по результатам выездной налоговой проверки ?**

– По общему правилу УФНС рассматривает жалобу без участия представителя (п. 2 ст. 140 НК РФ). В случае выявления в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы) на решение о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения или на решение об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения противоречий между сведениями, содержащимися в представленных налогоплательщиком документах, либо несоответствия сведений, представленных налогоплательщиком, сведениям, содержащимся в материалах нижестоящего налогового органа, вышестоящий налоговый орган рассматривает жалобу, документы, подтверждающие доводы лица, подавшего жалобу, дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения жалобы, а также материалы, представленные нижестоящим налоговым органом, с участием лица, подавшего жалобу. Руководитель (заместитель руководителя) вышестоящего налогового органа извещает лицо, подавшее жалобу (апелляционную жалобу), о времени и месте ее рассмотрения жалобы (п.2 ст. 140 НК РФ).

– **Можно ли направить жалобу по телекоммуникационным каналам связи?**

– Налогоплательщикам, нарушившим прав которых обжалуется, имеют возможность подать жалобу по телекоммуникационным каналам связи (ТКС), а также получить решение по ней и иные документы, принятые в ходе досудебного урегулирования, в электронном виде. Жалобу (апелляционную жалобу) в электронном виде по ТКС в налоговый орган необходимо направлять по новой форме КНД 1110121, утвержденной приказом ФНС России от 20.12.2019 №ММВ-7-9/645@. Данным приказом, в том числе, определены формат представления жалобы и решения по ней в электронной форме, а также порядки представления жалобы и направления решения. Использование формализованного варианта направления документов позволяет сократить время на подготовку жалобы, гарантирует их оперативное поступление и помогает оптимизировать дальнейшие взаимоотношения налоговых органов и налогоплательщиков. Формализованный порядок позволяет в программном обеспечении, разработанном операторами электронного документооборота, предусмотреть все необходимые установленные статьей 139.2 Налогового кодекса Российской Федерации реквизиты для заполнения экранной формы жалобы и обязательность подписания усиленной квалифицированной электронной подписью. Положения указанного приказа вступили в силу с 01.05.2020.

– **Где и как можно узнать о результатах рассмотрения жалобы, поданной в вышестоящий налоговый орган?**

– В соответствии с п. 6 ст. 140 НК РФ решение налогового органа по результатам рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы) вручается или направляется лицу, подавшему жалобу, в течение трех дней со дня его принятия. Кроме того, на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru размещены интернет-сервис «Узнать о жалобе» и интернет-сервис «Решения по жалобам». Интернет-сервис «Узнать о жалобе» позволяет налогоплательщикам получить информацию о ходе и результатах рассмотрения поступивших в ФНС России и управления ФНС России по субъектам Российской Федерации обращений (жалоб, заявлений, предложений). Интернет-сервис «Решения по жалобам» на сайте ФНС России предоставляет налогоплательщикам возможность просмотра в свободном доступе решений по результатам рассмотрения жалоб и обращений. Электронная услуга содержит наиболее значимые решения ФНС и региональных УФНС по жалобам налогоплательщиков, которые рассмотрены в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации. При этом решения по жалобам, размещаемые в сервисе, не содержат информации, доступ к которой ограничен законодательством.