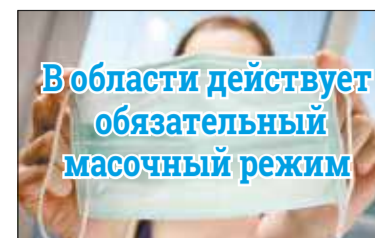


Газета  
издаётся  
с 1930 года



# МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА



Подписка-2022

## Газета как член семьи

«Магнитогорский рабочий» для многих горожан стал близким другом

В нашей редакции продолжается подписка на газету на 2022 год, и мы продолжаем знакомиться с удивительными и трогательными историями наших читателей и их дружбы с газетой. Многие читают «МР» с юных лет. А есть и те, кто буквально родился, вырос и никогда не расстался с нашей газетой.

Среди таких читателей – **Марина Александровна ЧЕРНЯЕВА**, врач по профессии. С газетой она знакома с рождения, поскольку в ее семье всегда выписывали «Магнитогорский рабочий».

– Я дружу с газетой, невзирая на времена и годы, – подчеркивает Марина Александровна. – Чтение «МР» – мое главное увлечение. Мы читаем его всей семьей.

Мы хотим от всего сердца поблагодарить Марину Черняеву и других наших верных подписчиков, которые долгие годы держат руку на пульсе событий вместе с «Магнитогорским рабочим». Лишь малая толика нашей благодарности – это памятные сувени-



ры, которые мы вручаем всем, кто в эти дни пришел в редакцию, чтобы оформить подписку.

Интерес и доверие читателей к нашему изданию вдохновляют нас на ежедневную работу, творческий поиск, дают повод гордиться многими поколениями журналистов, трудившимися в нашей газете и навсегда оставившими нам частичку своего сердца. Вдохновляют неуклонно следовать лучшим традициям, находить актуальные темы, обсуждать проблемы и пути их решения, рассказывать о важных событиях жизни города, региона и страны, о наших земляках. Чтобы «Магнитогорский рабочий» всегда оставался для многих магнитогорцев семейной реликвией, которую передают из поколения в поколение как драгоценную память о судьбе родного города, что запечатлена на газетных страницах.

Елена КУКЛИНА

На  
22 ноября

625

человек

дневной прирост заразившихся COVID-19 в Челябинской области

Требуются  
ПОЧТАЛЬОНЫ

для доставки газет

«Магнитогорский металл»,

«Магнитогорский рабочий»

три раза в неделю

(вторник, четверг, суббота).

Т.: 8-902-022-96-61 или 26-33-49.

Обращаться по адресу:

пр. Ленина, 74,

АНО «Редакция газеты

«Магнитогорский рабочий»,

с понедельника

по пятницу,

с 9.00 до 17.00.

### ПОДПИШИСЬ САМ! ПОДПИШИ СВОИХ РОДИТЕЛЕЙ!

Стоимость подписки при оплате через сайт [www.mr-info.ru](http://www.mr-info.ru),  
оплата картой за льготную подписку на год –  
**1100 рублей**

Стоимость подписки в редакции, пр. Ленина, 74:

**Стоимость подписки для юридических лиц:**

– на 12 месяцев – 2042 рубля;

– на 6 месяцев – 1100 рублей;

– на 1 месяц – 215 рублей.

**Стоимость подписки для физических лиц:**

– на 12 месяцев – 1260 рублей;

– на 6 месяцев – 685 рубля;

– на 1 месяц – 120 рублей.

\* Льготная стоимость годовой подписки – 1100 рублей (для пенсионеров по предъявлению пенсионного удостоверения в редакции газеты и стоимость подписки через сайт [mr-info.ru](http://mr-info.ru)).

пр. Ленина, 74

## МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

Подписка на газету  
сама придет к вам!

Позвоните в редакцию по телефону **8 (3519) 263-349** (отдел доставки) и пригласите почтальона в удобное для вас время и место. Сотрудник оформит подписку на газету «Магнитогорский рабочий».



[WWW.MR-INFO.RU](http://WWW.MR-INFO.RU)

Кликни «МР»!

**СКИДКА 30% НА ВСЮ МЕБЕЛЬ! 519**

кухни, шкафы-купе, прихожие, гардеробные.

**АКЦИЯ!**

[oknapensioneram.ru](http://oknapensioneram.ru) **ОКНА для ПЕНСИОНЕРОВ**

- ОКНА ПВХ
- БАЛКОНЫ
- МЕЖКОМНАТНЫЕ И ВХОДНЫЕ ДВЕРИ

**РАССРОЧКА без % БЕЗ БАНКА до 1,5 ЛЕТ**

при заключении договора **ПЕРВЫЙ ВЗНОС от 500 руб.**

Оформление договора на дому

подробности по телефонам: **393-146, 8-968-122-31-46**

Скидка предоставляется на основании положения о скидках. ООО «Домокон»

#### Погода

Ср. 24.11	ночь	день
	-16	-9
ВЕТЕР м/сек	1-3	
ВЕТЕР направление	С-З	

#### Курсы валют на 23.11

	покупка	продажа
\$	73.20	73.70
€	82.50	83.10

**АКЦИЯ!** При заказе от 50 000 руб. и оплате за наличный расчет

**ЗАКАЖИ КУХНЮ ИЛИ ШКАФ-КУПЕ И ПОЛУЧИ СКИДКУ 15000 РУБЛЕЙ**

**КОМПАНИЯ КИЦЕН**

**ОКНА • БАЛКОНЫ ДВЕРИ • КУХНИ ШКАФЫ-КУПЕ**

ЗАКЛЮЧАЕМ ДОГОВОР С ВЫЕЗДОМ НА ДОМ

подробности по телефонам **393-026, 8-968-122-30-26**

1366

www.knc.su



Экономика

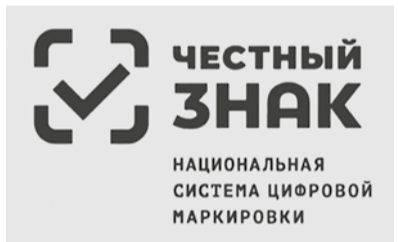
## Финансовая поддержка бизнеса

24 ноября состоится вебинар, где будет обсуждаться актуальная информация о действующих антикризисных мерах поддержки

Мероприятие «Меры финансовой поддержки для бизнеса» пройдет на онлайн-платформе с 15 до 16 часов. Спикерами выступят представители Фонда развития предпринимательства Челябинской области – Центр «Мой Бизнес» и администрации города. В ходе вебинара участники обсудят меры поддержки малого и среднего предпринимательства в 2021 году, предоставляемые Фондом развития предпринимательства Челябинской области – Центр «Мой Бизнес», получат актуальную информацию о действующих антикризисных мерах поддержки. Участие бесплатное, необходима предварительная регистрация, после которой на указанную почту придет ссылка-приглашение для подключения к вебинару.

## Внимание, «Честный знак»!

С 20 января 2022 года вступают в силу требования о предоставлении участниками оборота молочной продукции ряда сведений



Речь идет о сведениях, касающихся вывода из оборота путем розничной продажи маркированной молочной продукции со сроком хранения 40 суток и менее. Данная информация поступает в государственную систему мониторинга за оборотом товаров, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации. Правовым обоснованием сбора сведений является постановление правительства РФ от 15 декабря 2020 года №2099 «Об утверждении Правил маркировки молочной продукции средствами идентификации и особенностях внедрения государственной информационной системы мониторинга за оборотом товаров, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации, в отношении молочной продукции». В соответствии с действующим законодательством РФ предусмотрена ответственность за нарушение правил участниками оборота молочной продукции. Отметим, что к 2024–2025 году правительство Российской Федерации рассчитывает подключить к системе практически все потребительские товары. Подробная информация о порядке представления указанных сведений размещена на официальном сайте государственной системы маркировки и прослеживания «Честный ЗНАК».

Профилактика

Так, в минувшие выходные экзамен держали магазин «Лента», ТРК «Jazz Mall», Центральный крытый рынок, расположенные в ТЦ магазины «Перекресток», «Магнит», торговые центры «Радуга вкуса», «Локомотив», «Славянский», «Тройка», «Дом», «Казачий рынок», «Тетрис» и «Победа». Как выяснилось, только ТЦ «Дом» оказался в отличниках, там действительно ведется контроль QR-кодов у посетителей. А вот в остальных сотрудники либо не требуют такие коды, либо не проверяют их должным образом.

Отметим, что пока проверяющие ограничились предупреждением: с сотрудниками служб охраны и администрациями торговых комплексов проведены профилактические беседы. Все эти объекты будут обязатель-



пресс-служба администрации города

Рабочие группы проверили, как сотрудники и руководители торговых центров контролируют наличие у посетителей QR-кодов вакцинации от COVID-19

полиции еще раз уведомили их об этой обязанности. Вся ответственность за выявленные нарушения лежит на собственнике торгового объекта.

Напомним, что для нарушителей предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 20.6.1. КоАП РФ, а именно: наложение административного штрафа на индивидуальных предпринимателей до 50000 рублей, на юридических лиц – до 300000 рублей. Если же они допустят нарушение повторно, то для индивидуального предпринимателя или юридического лица предусмотрен штраф в размере от 500000 до одного миллиона рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

# А вы проверили QR-код?



но проверены повторно, и если предприниматели продолжают допускать в торговый центр посетителей без QR-кода либо не будут проверять их надлежащим образом, к ним будут применены более жесткие меры административного воздействия.

Напомним: в соответствии с распоряжением правительства Челябинской области №146-рп при посещении торгово-развлекательных центров и мага-

зинов площадью больше 400 квадратных метров жителям нужно предъявлять QR-код вакцинации или переболевшего COVID-19. Кроме того, сертификат нужен также в заведениях сферы услуг (парикмахерских, салонах красоты, спа-салонах, фитнес-центрах, бассейнах, саунах, массажных кабинетах, пансионатах, санаториях и т. д.). А с 1 декабря по 9 января без QR-кода нельзя будет попасть и в рестораны, кафе, бары, столовые.

Все предприниматели, а также руководители торговых центров предупреждены о необходимости проверять QR-коды и их подлинность у посетителей на входе. В том числе эти вопросы не раз обсуждались на совещаниях с представителями бизнес-сообщества в администрации города. Кроме того, накануне в ходе операции «Ночь» сотрудники



### Пройти вакцинацию просто

Для удобства магнитогорцев, желающих пройти вакцинацию от коронавирусной инфекции, развернуты мобильные пункты.

Три пункта – в торгово-развлекательных комплексах, а также самый большой в городе – в арене «Металлург».

Так, ежедневно до 29 ноября горожане могут привиться с 12.00 до 20.00 в ТРК «Гостинный двор», ТРК «Континент», ТЦ «Лента» (улица Вокзальная, 23).

В арене «Металлург» городской пункт вакцинации работает по следующему графику: 23, 24 ноября и с 26 по 29 ноября с 10.00 до 20.00. В эти дни у магнитогорцев есть возможность поставить первый или второй компонент вакцины от новой коронавирусной инфекции. 25 ноября, в день хоккейного матча, здесь можно будет только ревакцинироваться. Время работы пункта с 17.00 до 21.00.

Напомним, что в арене «Металлург» работают восемь мобильных

бригад, каждая из которых за один час может привить около 80 человек. Помогают работе медиков волонтеры. Для комфорта горожан на первом этаже ледовой арены действует гардероб, установлены столы для заполнения анкет и согласий, необходимых для внесения в федеральный реестр. А на втором этаже расположены пункты осмотра и вакцинации.

Также в Магнитогорске функционирует круглосуточный пункт вакцинации в приемном покое ГАУЗ «Городская больница №1 имени Г. И. Дробышева» (улица Чкалова, 44).

Кабинеты вакцинации в поликлиниках медицинских учреждений города в указанные дни будут работать ежедневно, в штатном режиме. Напоминаем, что при себе необходимо иметь паспорт, полис ОМС, СНИЛС. Желание привиться на месте заполняет анкету и согласие, необходимые для внесения в федеральный реестр. Перед процедурой медработник проведет общий осмотр: измерит давление, температуру, сатурацию, проведет сбор анамнеза.

**ПОДАРКИ ЗА ПОДПИСКУ 2022** **МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ** дарит своим подписчикам **квартальный календарь, яркую сумку-шоппер и удобную таблетницу.** **ОФОРМИ ПОДПИСКУ И ПОЛУЧИ ПОДАРОК.\***  
\*Выдача подарков (сувенирной продукции с символикой «Магнитогорский рабочий») осуществляется при оплате годовой подписки на 2022 год.



## Юбилей

Осенью 1931 года Магнитка готовилась к своему первому рекорду – стремительно возводила домну. Нарком РКИ Серго Орджоникидзе тогда телеграфировал в Магнитогорск: «Ждем первого чугуна в день открытия 17-й партконференции!»

Это должно было произойти 1 февраля 1932 года. Что реально и случилось. Но уже тогда страна и молодой город начали заботиться о том, кто будет обучать детей будущих металлургов, да и самих мастеров огненной профессии. И вот в октябре 1931 года Уральское облоно вынесло решение о создании в Магнитогорске педагогического техникума. С 1931 по 1937 год он именно так и назывался – педагогический техникум. А в 1937-м был переименован в педагогическое училище. В 1978-м их стало два: №1 и 2. В 1993 году они объединились и стали педагогическим колледжем.

Ныне это современное авторитетное образовательное учреждение. В нем обучаются 2666 человек. Педагогические специальности получают 1591 человек, гуманитарные – 1095 человек.

В 2016 году колледж возглавила кандидат педагогических наук, почетный работник общего образования РФ Ольга ЛЕУШКАНОВА. Год назад коллектив колледжа начал готовиться к 90-летию юбилею. Назначили дату – 12 ноября 2021 года. В этот

## Педагогический техникум появился в нашем городе 90 лет назад



архив педагогического колледжа

# До первого магнитогорского чугуна

день в колледже собралось много друзей образовательной организации – приехали представители областного министерства образования и науки, Челябинского института развития профессионального образования, Магнитогорского государственного технического университета, директора колледжей со всей Челябинской области, выпускники прошлых лет. Они побывали в аудиториях, лабораториях, площадках различных компетенций и, конечно же, в музее МПК.

Охватившая весь мир пандемия усложнила подготовку к большому торжеству. Но оно все-таки состоялось. Безусловно, с учетом эпидемических ограничений. Праздник начался с исполнения Гимна Магнитогорска.

На торжественное мероприятие пришли друзья колледжа и высокие гости. Среди них глава города Сергей БЕРДНИКОВ и председатель городского Собрания депутатов Александр МОРОЗОВ.

Выступая и поздравляя Магнитогорский педагогический колледж, руководители города отметили, что МПК за последние годы сделал мощный рывок вперед, стал учреждением, которым реально гордится Магнитка, чья история и по возрасту, и по содержанию во многом совпадают с нынешним юбилеем.

Ольга ПЯТУНИНА

## Люди и вехи

# Созидательная доминанта личности

## Прочность, польза и красота

Вилий Богун отметил бы в этом году 90-летие. Молодой талантливый архитектор приехал в Магнитогорск после окончания Харьковского инженерно-строительного института в 1956 году. Наш юный город тогда уже был известен всему миру – он был первым детищем Страны Советов. К этому времени над созданием образа Магнитки потрудились немало архитекторов, намечая планы будущих улиц, проспектов и площадей. И в это же время звучит призыв правительства об устранении декоративных излишеств в архитектуре в пользу наращивания темпов жилищного строительства, экономичности и целесообразности конструктивных решений. Упор был сделан на обеспечение граждан жильем.

Архитектура – это искусство, которое базируется на трех основополагающих началах, и при наличии всех трех способно родиться гармоничное творение, радующее глаз и долгие годы выполняющее свое предназначение. Имя этим началам – прочность, польза и красота. Архитектор, в первую очередь, – художник, знающий и умеющий применять законы строительства, видящий в перспективе результат замысла в контексте окружающей среды. На плечах архитектора лежит большая ответственность перед будущими поколениями.

Вилий Богун на посту главного архитектора города внес особый вклад в становление Магнитогорска – создал административный центр, пространство, которое является лицом города, узнаваемой достопримечательностью. Площадь народных гуляний, Дом Советов, ансамбль мемориального комплекса «Тыл – Фронту» достойно представляют наш город. Более двадцати лет Вилий Богун служил развитию города, который стал для него родным.

## Сегодня – день памяти заслуженного архитектора РСФСР Вилия Богуна

### Истинный интеллигент

Вилий Николаевич состоял в Союзе архитекторов страны, распад которой тяжело переживал. В фондах историко-краеведческого музея сохранилось немало писем, статей и записей выдающегося архитектора. Вот некоторые цитаты из них:

«... Это время раздавило многих, оно прошлось колесом по всем судьбам – художников, архитекторов, строителей. Утрачена, к сожалению, востребованность художника. А человек для того и живет, чтобы быть кому-то нужным. Искусство отстаивало идеалы, которые выработало человечество. У каждого была какая-то перспектива. Каждый знал, что за его труд и самоотдачу воздастся».

«Самая большая беда – это равнодушие. Когда нам всем – от архитектора до дворника – будет не все равно, что ждет страну завтра, она снова обретет силу и благополучие, уверенность в будущем и достоинство. По принципу, чтобы человек, пришедший после тебя, нашел соль и спички, как это положено в Сибири на заимках...»

Именно равнодушие как черты характера был напрочь лишен Вилий Богун. Уже на заслуженном отдыхе ратовал о принятии решения по установке памятников историческим личностям, чья жизнь была связана с Магнитогорском, в том числе памятников труженику, рабочему человеку, а также о должном уходе за памятными местами.

Сотрудники, которые работали под началом опытного архитектора, вспоминают руководителя Богуну как мудрого наставника, который был озабочен развитием каждого молодого специалиста. Вилия Николаевича называли истинным интеллигентом чеховского типа, кристально честным, чистой совести и высокого достоинства человеком.

«Я архитектор. В этом мое призвание, унижение и мука. Как все нормальные люди, я был полон самых радужных надежд и искренне верил, что смогу своими действиями и работой как архитектор, а в свое время и как главный архитектор города, изменить и улучшить архитектуру Магнитки. В своей повседневной практике мне, как и каждому архитектору, приходится проявлять героизм борца, ведь самые нормальные ответственные решения, принятые вовремя и с учетом мнения и совета специалиста – архитектора, сделают всегда куда больше. А как порой приходится «пробивать» каждый проект. Мы уже перестали доказывать, что искусство и архитектура живут и всегда жили по законам логики, а они иногда – не то, что логика житейская».

Да, я осознал, что есть терпение, за которое тебя будут уважать и понимать. Это терпение – в муках матери, рождающей ребенка, это терпение борца, оскорбленного за правду, терпение пытаемых. Но терпеть бессмысленно – неразумно. И страшно при этом, когда терпение превращается в «притерпелость». И если притерпелость характерна архитектору, то это никак не соответствует социальной основе его профессии – неравнодушию и любви к человеку».

### Зодчие Магнитки

Почитание памяти Вилия Богуну неразрывной цепью связывает нас с почитанием многих других архитекторов и проектировщиков, которые щедро отдавали свою созидательную энергию на благо становления архитектурного облика города. Родоначальниками архитектуры станицы Магнитной были оренбургские губернаторы Г.С. Волконский, П.П. Сухтелен. Созидателями застройки первых лет



архив МИКМ

– С. М. Зеленцов, С. Е. Чернышев, П. И. Бронников, Дубинин, ленинградские профессора архитектуры Е. А. Левинсон, А. А. Оль, Г. А. Симонов, участок застройки которых привлекает к себе все больше заинтересованного внимания. Л. И. Баталов, Д. И. Бурдин, Л. Бумажный, А. Ершов, О. Окунев – авторы застройки наиболее привлекательной части города, Ленинского района. К. К. Барташевич был создателем типового проекта здания Дома дружбы народов, М. С. Пономарев, П. Н. Курунов – «Курантов», И. Н. Рожкова – «озеленителем» города, идейным вдохновителем строительства многих скверов и парков. Н. Г. Саяхов – высокий ценитель красоты и точности в искусстве архитектуры, А. Г. Волобуев – автор проекта Кафедрального собора Вознесения Христова. Есть еще много неизвестных имен людей архитектурных профессий, чей творческий труд делал город таким прекрасным, каким мы видим его сейчас.

Воздавая дань памяти профессии архитектора, Магнитогорский историко-краеведческий музей напоминает горожанам о проведении сбора материалов по краеведению, в том числе по теме архитектуры, и предлагает выездные занятия для школьников по истории архитектуры города.

Елена КОЗЛОВА,  
научный сотрудник  
Магнитогорского  
историко-краеведческого музея



Экология

В Магнитогорской картинной галерее состоялась открытие выставки участников сразу двух конкурсов экологической направленности

# С ЛЮБОВЬЮ К ЖИЗНИ НА ЗЕМЛЕ

Наталья ЛОПУХОВА  
Динара ВОРОНЦОВА

Конкурсы «Все создания природы: удивительные и прекрасные» и «Из ненужного в прекрасное» объединены тематикой, посвященной сохранению природы. Организаторами их являются **экоактивист Анна РОЖКОВА** и управление охраны окружающей среды и экологического контроля при поддержке управления культуры администрации города. Также большую поддержку конкурса в формировании призового фонда оказывают врачи двух городских ветеринарных клиник.

Работы принимались городскими экологами с 25 октября по 8 ноября.

– Большое спасибо администрации Магнитогорска, Магнитогорской картинной галерее. Очень здорово, когда муниципалитет слышит и поддерживает инициативы простых горожан, – сказала на открытии Анна Рожкова. – Но главное спасибо участникам – и детям, и взрослым, и педагогам, которые помогают своим воспитанникам, а также членам жюри.

## Яркая и бесшабашная

Конкурс «Все создания природы: удивительные и прекрасные» в этом году отметит свой первый юбилей – он проводится уже пять лет, и три года его участники пользуются возможностью выставлять свои работы в стенах МКГ.

Тематика этой выставки – обитатели нашей планеты. Если в прошлом году можно было увидеть здесь Змея Горыныча, птицу Сирин, русалок и других представителей сказочной «фауны», то на этот раз жюри конкурса решило быть все же более строгим и оставить персонажей мифов и ле-

генд за скобками. Зато в реальных представителях животного и растительного мира недостатка здесь нет. Проказливые коты и преданные собаки, мудрые совы, грациозные тигры, живописные тропические рыбы, яркие птицы и разнообразные экзотические животные – всю эту пеструю компанию можно увидеть в картинной галерее.

– Глядя на эти полотна, мы видим, что действительно все представители живого мира нашей планеты и удивительны, и прекрасны, а авторы работ – это люди любознательные, внимательные, которые много знают об их жизни. На полотнах мы видим не только внешний вид, но и привычки, повадки, характеры, их взаимоотношения

друг с другом и с человеком. Такое внимательное отношение к природе очень важно для сбережения нашего окружающего мира, – отметила эковолонтер.

Порадовало и богатое разнообразие материалов и техник: среди более 130 работ – акварель, гуашь, пастель, тушь, карандаши, пластилинография, необычные аппликативные техники и даже войлок. Разместить такое количество творений было непросто – пришлось задействовать мольберты, выстраивать ширмы вокруг колонн зала.

– Впечатление производит не только количество, но и качество работ – яркие персонажи, неумяная фантазия авторов и раз-

нообразии приемов делают выставку необыкновенной, насыщенной и интересной, – сказала ее куратор, **научный сотрудник МКГ Виктория ФИНОГЕНОВА.** – Эту выставку у нас любят все, потому что когда люди заходят в этот зал, все начинают улыбаться. Дети не стесняются выражать свои чувства, у них нет никаких препонов, и они в самых ярких красках отображают все, что видят, а тематика этому очень способствует, ведь животных любят все, а дети – в особенности. У малышей работы бесшабашно-яркие и очень искренние, а у ребят постарше это уже зарисовки с натуры, более академические рисунки с выверенной композицией и цветом.







Анастасия КОЛУЗАЕВА



## Газетный Пушкин

Выставка «Из ненужного в прекрасное» проводится уже в третий раз и помогает нам задуматься о том, как в процессе вторичного использования вещей и бытовых отходов можно создать красивые и практичные вещи.

– Мне кажется, авторы своими работами задают такие вопросы: «Зачем покупать новые вещи, если можно сделать их из того, что у нас уже есть? Зачем выбрасывать что-то, что уже отслужило, если эта вещь несет теплые воспоминания, и из нее можно сделать что-то новое и прекрасное?» – заметила Анна Рожкова. – Такое отношение к природе во многом характеризует современного человека. Ведь и мы сегодня все больше говорим об экологических проблемах, и природа все чаще нам напоминает о себе. Те, кто участвует в нашей выставке, как раз и показали бережное отношение к природным ресурсам, которое отвергает потребительское отношение к жизни, но сохраняет богатство нашей планеты для всех будущих поколений. Ваши работы увидят те, кто придет на выставку, и это проникновенное, бережное отношение будет ими воспринято.

Работ в этом конкурсе было представлено гораздо меньше – всего 31, но при этом впечатляет оригинальность в подходе к выбору материалов и техник.

В прошлый раз многих гостей выставки «Все создания природы»

удивительные и прекрасные» впечатлили аппликации из «авторской бумаги» – остатков старых работ и тонированных специально для процесса листов, которые во время карантина решила задействовать со своими воспитанниками педагог Детской художественной школы Елена ШАБАНОВА. Если в прошлом году персонажами были различные животные и сказочные существа, то в этом юные творцы вместе со своей наставницей решили пойти дальше и «замахнуться на великое». Художники создали целую галерею портретов великих людей: от Александра Пушкина, Василия Сурикова, Антона Чехова до Чарли Чаплина и Майкла Джексона из такой вот авторской бумаги, обрывков старых газет, цветной бумаги. Получилось очень интересно, познавательно, но главное, несмотря на единство техники, – у каждого автора чувствуется свой творческий почерк.

– То, что две выставки совмещены в одной, – это замечательно, – пояснила Виктория Финогенова. – Мы видим, как по-разному можно работать с разным материалом. На некоторые из них обычный человек и не посмотрит с художественной точки зрения, а наши участники видят в них простор для фантазии. Старую футболку можно разрезать и сплести коврик, из лоскутков мастерицы шьют сумочки в стиле пэчворк. А посмотрите на эти удивительные сумки, вазы из «газетной лозы»! Газету, которую кто-то выбросит или сожжет в печке, мастера превращают в чудеса!

Ксения НЕКЛЮДОВА (слева)



## Бумажные луга

Главный специалист управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Юлия СКОПЦОВА отметила, что в этом году границы выставки расширились – в ней приняли участие учащиеся воскресной детской школы поселка Желтинский. Но, несомненно, самым активным участником традиционно является Детская художественная школа – большинство работ на выставке выполнено именно ее воспитанниками.

Одна из победителей конкурса «Из ненужного в прекрасное» четвероклассница Анастасия КОЛУЗАЕВА занимается в ДХШ первый год. А началось все с книги. Мама Насти работает в «Доме печати» и принимала участие в верстке книги Татьяны ТУЛЮСЕВОЙ, оформленной ученицей художественной школы Елизаветой ПАРШИНОЙ (о ней писал «МР» в мае этого года). И, конечно же, создание книги не обошлось без педагога Елены Шабановой, у которой занимается Елизавета. И маму, и Настю настолько впечатлили рисунки и стихи, что решили – надо непременно записаться в художественную школу!

– Настя тоже пишет стихи и с удовольствием рисует, – объяснила мама. – Елена Александровна сказала нам: «Обязательно записывайтесь к нам в этом году!», но по расписанию мы попали к Анне Борисовне ФЕДОРОВОЙ и не пожалели. Буквально третий месяц учебы, и Настя заняла первое место!

Больше всего девочке нравится рисовать пастелью, но на выстав-

ку она представила коллаж «Луга», сделанный из обрывков цветной бумаги: без ножниц, в хаотичном порядке она отрывала кусочки бумаги, а вот приклеивала на лист уже в соответствии со своим замыслом. В итоге получился великолепный пейзаж (в пастельных, кста-ти, тонах).

Настя любит путешествовать, поэтому у нее такая богатая фантазия, рассказала мама. Этим летом девочка отдыхала в Крыму, а в скором будущем планирует поехать в Мексику. Такое обилие впечатлений помогает в творчестве.

Встретили мы на выставке и саму Елену Шабанову. Работ ее учеников здесь немало, многие из них получили дипломы.

– Большое спасибо организаторам, что они смогли увидеть таланты детей, наградить их. Для детей это очень важно, они счастливы, – показала на своих воспитанников педагог. – И даже просто увидеть свою работу на выставке – это уже подарок. Здесь есть и постоянные участники выставок, и новички – ведь ребята растут, переходят к другим педагогам и там тоже начинают сверкать, а к нам приходят новые ребятки.

Творить может каждый – это главный посыл конкурсов. Работы участников принимали независимо от возраста и профессиональных навыков. Однако, чтобы быть справедливым в распределении наград, для участников было создано несколько номинаций – профессионалы-любители и три возрастные категории: 7 лет, 8–11 лет и 12–14 лет. В конкурсе «Из ненужного в прекрасное» есть и взрослая номинация, и все же аб-

солютное большинство участников конкурса – дети.

Среди победителей в номинации «Любители» конкурса «Все создания природы»: удивительные и прекрасные» сразу три сестры – Ксения, Таисия и Надежда НЕКЛЮДОВЫ. Девочкам повезло, их мама – художник, и рисовать они учатся вместе с ней, а помимо этого занимаются музыкой, творят интересные поделки. К слову, работа самой старшей из сестер Ксении стала победителем еще и в конкурсе «Из ненужного в прекрасное». Этот фонарик из картона и ткани она создала специально для выставки, но другие, похожие, светят и дома. Помимо этого Ксения делает из дерева и эпоксидной смолы брелоки в виде крошечных гитар

Всего на открытии выставки было вручено более 40 дипломов и подарков – материалов для творчества. И пусть не все участники получили призы и дипломы, но по инициативе управления охраны окружающей среды и экологического контроля и при поддержке министерства экологии Челябинской области ряд интересных работ, не ставших победителями конкурса, будут представлены на суд горожан. В конце ноября на портале «Активный житель» <https://opros.gosuslugi74.ru> магнитогорцы смогут выбрать лучшие из них, а три работы, набравшие больше всех голосов, получат призы зрительских симпатий.

Всем вам я очень советую посетить эту экспозицию, чтобы зарядиться оптимизмом, яркими, сочными красками и большой любовью к этому миру. Работа выставки продлится до 11 декабря.





## Дата

В этот день в перинатальный центр Центра охраны материнства и детства, где выхаживаются дети, родившиеся до срока, в гости пришли волонтеры.

Ежегодно в перинатальном центре 360–380 малышей появляется на свет раньше положенных 40 недель. Некоторые из них при рождении весят меньше килограмма, а минимальный вес ребенка, которого удалось выводить здесь, – 490 грамм. И чтобы они смогли адаптироваться в этом мире, требуется не только помощь врачей, но и душевное тепло.

## Память на сто лет

Активисты клуба «28 петель» вяжут крохотные комплектики одежды для недоношенных детей: шапочку, кофточку, носочки – и уже четыре года сотрудничают с перинатальным центром, регулярно поставив врачам запасы тепла для маленьких торопыжек. А не так давно к этому добродушному делу присоединились «серебряные» волонтеры, и в этот день в роддом №2 пришли сразу два сообщества добровольцев.

Принимать подарки всегда приятней лично. В кабинете заместителя главврача Центра охраны материнства и детства по акушерско-гинекологической помощи Татьяны Рядчиковой собрались медики роддома – акушеры-гинекологи, благодаря которым малыши появляются на свет, и педиатры-неонатологи, которые заботятся о новорожденных с первых секунд их жизни.

Татьяна Анатольевна и врачи с восторгом рассматривали яркие, разноцветные вещицы, целые пакеты которых принесли волонтеры. Все связано с огромной любовью и мастерством.

– Наш клуб «28 петель» – всемирный. В Магнитогорске он появился в ноябре 2017 го-



да, – рассказала организатор клуба Яна НЕКРАСОВА. – У нас сейчас 22 человека, есть и молодые, и пенсионеры, и среднего возраста. У нас есть свой чат, где мы обсуждаем, кто какие комплекты вяжет, собираемся, организуем встречи в библиотеках, делимся вдохновением. Периодически собираем связанные вещи и приходим сюда, чтобы передать их медикам.

Клуб получил свое название по количеству петель, набираемых для крохотных но-



сочков. Все терапевтические комплекты вяжут из чистой шерсти – она помогает согреть недоношенных малышей, которые еще не могут самостоятельно поддерживать температуру своего тела, экологична, а шерстинки создают эффект микромассажа, улучшая кро-

## 17 ноября – Международный день недоношенных детей



Динара Воронцова «МР»

# Тепло для торопыжек

воображение, за счет чего ребенок лучше и быстрее развивается. Вещи делают трех размеров: для совсем крошек от 500 грамм, для детишек побольше – от 1,5 килограмма и для тех, кто родился лишь чуть раньше необходимого и весит от 2,5 килограмма.

Еще один вид полезных вязаных изделий – игрушки-осьминожки с длинными спиральками-щупальцами. Их изготавливают из 100-процентного хлопка, а наполнителем является гипоаллергенный холлофайбер.

– Это специальные игрушки для недоношенных детей, имитирующие петли пуповины, – пояснила заведующая родильным отделением Нелля ТАРНАКИНА. – Когда ребенок находится в животике у мамы, он может



хвататься за нее ручками, чувствует ее, а если он родился до срока и находится у нас в отделении реанимации, долгое время пребывая без мамы, ему вкладывают в ручку эти спиральки, и он чувствует, что мама рядом.

Мамы хотя и приходят к малышам, ухаживают за ними, участвуют в кормлении, но все же не могут постоянно находиться рядом с детьми. Преждевременные роды, разлучение с малышом, которому требуются особые условия, – это огромный стресс, и такие добрые подарки – большая эмоциональная помощь и для мамочек.

Перинатальный центр получил порядка 30 комплектов от клуба «28 петель» и примерно столько же от «Серебряных волонтеров». Однако добровольцы здесь бывают не только в этот праздничный день – стараются не менее двух-трех раз в год приходить с подарками, держат связь с Татьяной Анатольевной, и если возникает экстренная необходимость в вещичках, оперативно ее восполняют.

– Лялечки, которые лежат в ваших одежках, потом уходят в них и домой? – обратилась к волонтерам Татьяна Рядчикова. – Это первая одежда, которая будет с ними на всю жизнь, и память о вас останется на сто лет!

на Рядчикову. – Ведь это же их самый первый дом, место, где они появились на свет, и мы хотели бы, чтобы он для них оставался на всю жизнь родным и близким, местом, где хотелось бы бывать еще. К сожалению, на сегодняшний день, учитывая условия пандемии, мы не можем позволить посетить родильный дом посторонним людям, но мы хотим сами для себя обозначить этот праздник. Спасибо людям, которые не забывают про нас, которые наряду с тем, что работают, занимаются своей семьей и своим делом, находят время для того, чтобы что-то связать не для своих детей, а для тех деток, которые нуждаются не только в помощи врачей, своих мам, но и в такой вот заботе. Дети чувствуют это людское тепло, мы хотим, чтобы они поняли: они в этот мир пришли не напрасно, и все хотят, чтобы они жили!

Врачи помнят всех торопыжек в лицо и особенно с радостью наблюдают, как они растут и развиваются, ведь для того чтобы малыш полностью догнал своих сверстников, часто требуется несколько лет дополнительной терапии. И если в первое время у малышки еще шаткая походка, неуверенные движения, то уже через три-четыре года это крепкие и бодрые бутузы, которые дадут фору родившимся в срок.

Поделились здесь и историями своих выпускников. Так, родившийся в 2020 году малыш весом 1030 грамм теперь, в год и четыре месяца, пошел в детский сад. А это значит, здоровье его не вызывает опасений.

– Самое счастливое место из всех больниц – это родильный дом, потому что столько счастья, как вокруг родильного дома, нигде нет, – с улыбкой рассказала Татьяна Анатольевна. – И когда мы видим это маленькое-маленькое



## Повод для гордости

В перинатальном центре есть добрая традиция собирать в День недоношенного ребенка на веселый праздник своих выпускников-торопыжек вместе с их родителями, сестренками и братишками.

– Мы хотим, чтобы они получили удовольствие, почувствовали нашу любовь, – сказала Татьяна



счастье, рожденное здесь, как оно растет, пошло в садик, в школу – испытываем такую гордость за наших врачей!

С благодарностью к акушерам и врачам-неонатологам обратилась руководитель регионального Центра «Серебряные волонтеры» Римма ХАЯЛИЕВА:

– Спасибо огромное за ваш большой труд, за ваше доброе сердце. Мы преклоняемся перед вашими добрыми руками. Доброго вам здоровья, и пусть ваше доброе дело развивается дальше, и пусть поменьше будет недоношенных детей.



Творчество

# К высокому званию музыканта

В Магнитогорской консерватории состоялся второй этап V регионального конкурса ансамблевого исполнительства «Я + Я...»



Учредителями конкурса, который носит имя выдающегося магнитогорского музыканта заслуженного артиста России Владимира Галицкого, стали управление культуры городской администрации, детская музыкальная школа №3 и Магнитогорский театр оперы и балета. У юных дарований появилась возможность выступить с симфоническим оркестром театра оперы и балета и показать себя в качестве солистов. Участниками номинации «Я + оркестр» стали 17 юных музыкантов – лауреатов всероссийских и международных конкурсов, стипендиатов министерства культуры Челябинской области и главы города.

Хорошим настроением порадовал на конкурсе детский ансамбль «Малинки-мандолинки», представлявший одновременно музыкальную школу №3 и музыкальный лицей при МаГК. **Марина ШЕВЧУК, Арина КРИГЕР, Диана ДУБРОВСКАЯ, Полина ХАБИБУЛИНА, Саша ЩЕРБАКОВА** исполнили «Рок-н-ролл» на тему народной песни «Я с комариком плясала». Девочки учатся искусству игры на мандолине у **педагога Натальи ЩЕРБАТОВОЙ**, они лауреаты всероссийского конкурса в Екатеринбурге и международного конкурса в Санкт-Петербурге, победители творческих состязаний областного и регионального уровня. Благодаря стараниям своего наставника «мандолинки» ведут насыщенную событиями артистическую жизнь. В прошлом году юные исполнительницы выступили вместе с оркестром народных инструментов «Калинушка». Так что сценического опыта девушкам не занимать.

– Я каждый день играю на мандолине и люблю ее за мелодичное звучание, – рассказала Арина Кригер. – Мне нравится выступать в ансамбле, девочки у нас дружные. Помимо музыки много времени я уделяю английскому языку. Думаю, все это в будущем пригодится.

Хорошее мастерство игры на народных инструментах показали также юные балалаечники из 3-й музыкальной школы **Илья МОРЕВ, Захар ШАРЫГИН (педагог Татьяна АШМАРИНА) и Максим ПРЕДЫБАЙЛО (педагог Лариса БАБУШКИНА)**. Высокий уровень музыкального исполнительства продемонстрировали **Ксения КОВАЛЕВА, Милана КОБЕЛЕВА, Зарина ЮНУСОВА** (фортепиано) и **Иван ЖИГАЛОВ** (баян) из музыкальной школы №3. А представительнице Дома музыки **Василисе ПЕТРОВИЧ**, исполнившей на скрипке «Русский танец» Чайковского, и гобоисту из музыкальной школы-лицея МаГК **Бориславу РАЩЕПКИНУ**, выступившему с сольной партией из оперы «Иоланта», одобрительно похлопал похлопкой сам **дирижер симфонического оркестра Кирилл КОЧЕТКОВ**.

Надо отметить, что в консерваторский зал пускали только по QR-кодам, но свободных мест почти не было, и публика очень тепло поддерживала юных участников конкурса. Горячие аплодисменты заслужил **Денис ДУБРОВСКИЙ**. Сначала юный артист, представляя музыкальную школу-лицей МаГК, блестяще сыграл на фортепиано, а потом уже как воспитанник вокальной студии Дворца творчества детей и молодежи прекрасно исполнил популярную песню «Ямайка». По достоинству таланты юного артиста оценило и жюри: как вокалист Денис стал обладателем Гран-при конкурса, как пианист получил первое место, разделив его с балалаечником Захаром Шарыгиным. Вторые места присуждены Милане Кобелевой, Зарине Юнусовой, Василисе Петровой и Бориславу Ращепкину. Остальные участники заняли третью ступеньку музыкального пьедестала.

Елена ПАВЕЛИНА

Праздник

# Лучшим мамам на свете



## Дети подарили им свои признания в любви

В преддверии Дня матери специалисты отделения социальной помощи семье и детям комплексного центра социального обслуживания населения Орджоникидзевского района организовали праздник для детей из семей, находящихся в трудной жизненной ситуации.

В центр пригласили ребят в возрасте от 5 до 11 лет, которые на некоторое время попали в волшебное пространство. Как только участники мероприятия познакомились, и каждый из них по просьбе **психолога отделения социальной помощи семье и детям Юлии САНДРИНОЙ** высказал теплые пожелания всем присутствующим, на экране неожиданно появилось изображение мореплавателя Романа Крузенштерна. Роман попросил ребят помочь ему отыскать клад, поскольку потерял карту во время шторма. Мореплаватель прислал детям несколько писем с заданиями, выполнение которых помогло им приблизиться к разгадке тайны сокровищ. Ребята помогли отважному мореплавателю найти клад, которым он с удовольствием поделился с ними – каждому достался подарок и сладкий приз.

А еще дети под руководством сотрудников отделения своими руками создали подарки для любимых мам – праздничные открытки. На каждом лепестке бумажного цветка они написали по одному из лучших качеств своих мам. Оказалось, что у них самые добрые, красивые, заботливые и внимательные мамы на свете, которым наверняка было приятно получить такие комплименты от собственных детей. Праздник окончился дружеским чаепитием – его помогла организовать **индивидуальный предприниматель Асмик Рафиковна БАГДАСАРЯН**.

Реклама и объявления

Совет ветеранов Орджоникидзевского района выражает глубокие соболезнования почетному ветерану г. Магнитогорска **Александр Ивановне Панькиной** по поводу смерти мужа **Виктора Петровича ПАНЬКИНА**.

**ЕвроСервис**  
ритуальная компания

Мраморный памятник стоимостью 24 000 руб. –  
**БЕСПЛАТНО** при оформлении похорон

**45-70-01**  
(круглосуточно)

**СОЦИАЛЬНЫЕ ПОХОРОНЫ**  
за 15 000 руб  
(домовина, крест, зал прощания, копка могилы, катафалк, бригада по захоронению, оформление документов)

Реклама и объявления

Коллектив  
**АО «Горэлектросеть»**  
поздравляет  
с 65-летием  
**Николая Александровича ОВЕСНОВА!**  
От всей души желаем крепкого здоровья, счастья, семейного благополучия, долгих лет жизни.

**УСЛУГИ**  
← грузоперевозки. Т. 46-09-90;  
← ремонт квартир и помещений под ключ. Пенсионерам скидки.  
Т. 8-964-249-26-55.

**КУПЛЮ**  
← ванну, холодильник, машинку. Утилизация. Т. 46-09-90.

**КУПЛЮ**  
двери, холодильники, батареи, стиральные машины, аккумуляторы, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады и гаражи.  
Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42.

**СНИМУ**  
← квартиру. Т. 8-909-094-54-55.

**ТРЕБУЮТСЯ**  
← уборщицы в магазины. СРОЧНО!  
Т. 8-982-368-69-26.

Компания «ПРЕЗИДЕНТ» проводит набор на обучение профессии риелтора. **43-00-56**

**Ремонт и остекление ОКОН**  
Договор. Качество. Зимой – Дешево!  
Пенсионерам скидка  
Т. 8-964-249-26-55

**ТРЕБУЮТСЯ**  
**ОХРАННИКИ НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ**  
Т. 8-951-110-81-19  
Александр Николаевич

**ТРЕБУЮТСЯ ОХРАННИКИ**  
**8-951-802-8222, 8-919-400-0071**

**ТРЕБУЕТСЯ**  
**начальник охраны**  
(с личным авто)  
для организации охраны ТМЦ в 6 магазинах Пятёрочка.  
Т. 902-376-08-03

Остекление и ремонт **ОКОН**  
Договор. Гарантия.  
Пенсионерам скидка  
Т. 8-982-367-79-04.

**Рудник «Узельгинский»**  
**АО «Учалинский ГОК»**  
приглашает на работу слесарей, электрослесарей

- вахта 15/15
- предоставление жилья
- 10 лет подземного стажа – пенсия в 50 лет

**П. Межозерный**  
(100 км от Магнитогорска)  
Т: 8/34791/95870



Дому дружбы народов – 25 лет

Поводом для встречи стал юбилей одного из «золотых гармонистов» – **заслуженного работника культуры Республики Башкортостан Азата АТАНГУЛОВА**, руководителя ансамбля кураистов «Яик» Дома дружбы народов.

**В честь музыканта-виртуоза**

Любовь к музыке Азату Ханнановичу привила мама – **музыкант и поэтесса Ханифа АБУБАКИРОВА**. В шесть лет он уже играл на гармонии, а в седьмом классе в составе делегации талантливых детей побывал в Латвии и Германии. В 2005 году Азат Атангулов окончил Уфимский институт искусств имени Исмагилова. Музыкант внес большой вклад в работу и развитие детских музыкальных школ Абзелиловского района Республики Башкортостан, отдела башкирской культуры Магнитогорского дома дружбы народов и Дома башкирского искусства. Многих ребят Азат Ханнанович обучил игре на башкирском национальном инструменте курае, а в 2015 году благодаря ему был открыт класс гармонии в Аскарской детской школе искусств. Ученики Азата Ханнановича завоевали звания лауреатов республиканских и всероссийских конкурсов.

Сам Азат Атангулов – лауреат республиканских, всероссийских, международных конкурсов и фестивалей, среди которых «Гармонь без границ», «Магнит талантов», «Южноуральск-Зальцбург», «АЛТЫН МАЙДАН-Крым» и, конечно же, всенародно известный «Играй, гармонь!». Немало побед и у руководимого им ансамбля кураистов «Яик», только в нынешнем году к ним добавились первое место на областном конкурсе «Таланты Сабантуя», второе место на республиканском конкурсе памяти Хасана Ахметшина.

В 2012 году на съемках телепередачи «Играй, гармонь!» в Магнитогорске Азат Атангулов познакомился с **Захаром и Анастасией ЗАВОЛОКИНЫМИ**. Мероприятие проходило в режиме жесткого цейтнота, но игра на курае так понравилась режиссерам программы, что нашего музыканта снимали практически в полночь. В том же году его пригласили в Новосибирск на международный фестиваль «Играй, гармонь!» имени Геннадия Заволокина. С тех пор Азат Атангулов – постоянный участник фестиваля. Среди его многочисленных наград самая значимая – медаль и грамота за звание «Гармонист золотой десятки России».

Благодаря фестивалю Азат Ханнанович познакомился и подружился со многими замечательными музыкантами из разных уголков России. И в день его юбилея еще три лауреата фестиваля «Играй, гармонь!» приехали в Магнитогорск, чтобы выступить вместе с Азатом Атангуловым на одной сцене. Гостями юбилейного вечера стали **Анатолий ЖОГИН** (Ростовская область), **Андрей ИВЛИЕВ** (Липецк), **Михаил МАЛЬКОВ** (Пензенская область). Участие в праздничном концерте также приняли музыканты и творческие коллективы Дома дружбы народов Магнитогорска и гости из Республики Башкортостан. Музыкальными подарками от Абзелиловского района стали выступления **вокалиста Загира ХЫЗЫРОВА** и ансамбля кураистов «Тамьян» из села Аскароро.

Курай – один из главных символов Башкортостана – звучал в этот вечер и в народных мелодиях, и в современных башкирских песнях. А коллективы отдела башкирской культуры ДДН исполняли песни, посвященные кураю и кураисту. Гармонь и курай такие разные, но на концерте в честь талантливого музыканта Азата Атангулова они зазвучали в его руках одновременно – этот уникальный номер исполнения на народных инструментах подвластен только одному человеку.

Поздравить юбиляра пришли **представитель Республики Башкортостан в Челябинской области Альфир БАИМОВ, заместитель главы администрации Абзелиловского района Руслан ХАЛИЛОВ, заместитель председателя исполкома курултая башкир Магнитогорска Руслан УТАРБАЕВ** и другие представители Республики Башкортостан, а также коллеги – **преподаватель детской школы искусств села Аскароро Ильгам ШАКИРОВ, директор Дома дружбы народов Татьяна БРАГИНА**.

# Подружила гармонь



Елена Куклина

**В Магнитогорске выступили музыканты «Золотой десятки гармонистов России», лауреаты Международного фестиваля «Играй, гармонь!» имени Геннадия Заволокина**

– Азат Ханнанович – не только представитель культуры Республики Башкортостан, он многое делает для сближения народов, проживающих на территории Челябинской области, укрепления дружбы народов нашей многонациональной страны. Он представляет нашу республику не только на территории Челябинской области, но и во всей России и странах Европы, – отметил Альфир Баимов. О юбиляре в этот вечер было сказано много теплых слов как о высокопрофессиональном музыканте-виртуозе, преданном энтузиасте дела сохранения национальной культуры, педагоге и человеке, Азату Атангулову были вручены почетные грамоты, благодарности, подарки.

Большая часть юбилейного концерта была посвящена гармонии. Ее считают своим национальным инструментом многие народы, поэтому можно смело сказать, что этот инструмент интернациональный, объединяющий. Особенно когда звучит он на сцене Дома дружбы народов.

**«Братья по судьбе, братья по огню...»**

Гармонист «Золотой десятки России» Михаил Мальков приехал к нам с родины писателя Александра Куприна – из древнего села Наровчат Пензенской области, практически

тезки и «побратима» поселка Наровчатка, что находится в Агаповском районе Челябинской области. Михаил Иванович рассказал, что его с Азатом Атангуловым связывает давняя дружба, благодаря которой нашего гармониста хорошо знают и ждут в Наровчатском районе Пензенской области. Деревне, родному Наровчату и пензенскому наигрышу посвятил свое выступление Михаил Мальков.

Еще один представитель «золотой десятки гармонистов России» Андрей Ивлиев приехал из Липецка, где, как известно, градообразующим предприятием является «Липецкая Магнитка» – Новолипецкий металлургический комбинат. Андрей Ивлиев проработал газозлектросварщиком на НЛМК около двух десятков лет. Музыкант привез с собой уникальный инструмент – елецкую рояльную гармонию.

– Елецкая единственная из русских видов гармонии занесена в международный каталог ЮНЕСКО и находится под охраной междуна-

родной организации. Родилась эта гармоника в городе Ельце Липецкой области в середине XIX века, ее до сей поры изготавливают только кустарным способом – фабрики такие гармошки не выпускают. Она имеет три клавиатуры, три ремня, отличается мощным тембром и спецификой игры, – рассказал Андрей Ивлиев.

Он исполнил под аккомпанемент необычного инструмента песню «Эх, елецкая гармонь» собственного сочинения, липецкий наигрыш, а также, в качестве горячего приветствия металлургам Магнитогорска от металлургов Липецка – песню из кинофильма «Весна на Заречной улице».

**«Я без песни и мыслить себя не могу...»**

Большим открытием для магнитогорских поклонников народной музыки стал лауреат многих международных фестивалей, в том числе зарубежных, лауреат фестиваля «Играй, гармонь!», известный исполнитель народной казачьей песни казачий полковник Анатолий Жогин из города Шахты Ростовской области. Потомственный исполнитель казачьих песен, носитель певческой традиции донского казачества поразил слушателей мощью голоса, особенной манерой пения, глубоким проживанием каждой песни – о таких вокалистах говорят: «Поет, как живет».

Анатолий Жогин спел «Дон ты вольный, Дон раздольный», песню «Эх, ты, пташка, канарейка» из кинофильма «Тихий Дон», «Любо мне, когда Дон разливается», к исполнению которой дружно присоединились его «братья» по заволокинскому фестивалю.

«Казачью тему» поддержал на юбилейном вечере коллектив Оренбургского казачьего общества Народный коллектив ансамбль казачьей песни «Станичники» – лауреат всероссийских и международных конкурсов, также участник телепрограммы «Играй, гармонь!». Прозвучали «Вот кто-то с горочки спускается», казачья «Барыня», а к одной из любимых казаками из разных уголков страны песен – лирической «Не для меня», по легенде, сочиненной безымянным казаком перед расстрелом, присоединились гости встречи и юбиляр. Юбилейный концерт Азата Атангулова стал наглядным примером того, как народы великой страны объединяет любовь к народным традициям.

Елена СМЕРНОВА

**Магазин товаров для сада и дачи**  
приглашает на работу

**● ГРУЗЧИКА**

**Мы гарантируем:**

- Официальное трудоустройство по ТК РФ
- Достойную заработную плату, без задержек
- Премии за высокое качество работы, премии за выслугу лет
- Отпуск в летний период

Тел. (3519) 39-52-90, (343) 216-38-66. [pers3@hitseason.ru](mailto:pers3@hitseason.ru)  
«Стройдвор». Ул. Советская, д. 160.





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 12663-П**

**19.11.2021**  
**О постановке на учет в регистрирующий орган бесхозяйного сооружения**  
В соответствии с Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.) осуществить постановку на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области бесхозяйного сооружения, указанного в приложении к настоящему постановлению.
2. Правовому управлению администрации города (Сербул А. В.) по истечении годичного срока со дня принятия на учет Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области подготовить в месячный срок заявление в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное сооружение, указанное в приложении к настоящему постановлению.
3. МП трест «Водоканал» (Ефимов В. И.) принять на временное содержание и техническое обслуживание бесхозяйное сооружение до момента регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе, указанное в приложении к настоящему постановлению.
4. Отделу бухгалтерского учета и отчетности администрации города (Побережная Е. В.) до момента государственной регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе, поставить на бухгалтерский учет города Магнитогорска бесхозяйное сооружение, указанное в приложении к настоящему постановлению.
5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.  
**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 12664-П**

**19.11.2021**  
**О внесении изменений в постановление администрации города от 10.06.2014 № 7826-П**  
В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 4 Положения о тарифном регулировании в городе Магнитогорске, утвержденном Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2013 года № 36, на основании протокола комиссии по экономической политике и хозяйственному развитию Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22.09.2021 №10, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города от 10.06.2014 № 7826-П «Об установлении тарифов за дополнительные услуги, выходящие за рамки финансируемых из бюджета города образовательных программ, оказываемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей «Детская художественная школа» города Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:  
1) наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об установлении тарифов за дополнительные услуги, выходящие за рамки финансируемых из бюджета города образовательных программ, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская художественная школа» города Магнитогорска»;
- 2) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции: «1. Установить тарифы за дополнительные услуги, выходящие за рамки финансируемых из бюджета города образовательных программ, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская художественная школа» города Магнитогорска (НДС не предусмотрен).»;
- 3) приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Рассоха И. А.  
**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 12665-П**

**19.11.2021**  
**О внесении изменения в постановление администрации города от 01.07.2019 № 7778-П**  
В целях укрепления здоровья детей, создания благоприятных условий для их духовного, нравственного, культурного и физического развития в каникулярное время, на основании подпункта 13 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города от 01.07.2019 № 7778-П «Об организации загородного отдыха детей в каникулярный период» (далее – постановление) изменение, пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:  
«5. Установить:  
1) получателями льготных путевок с участием средств местного бюджета в загородные комплексы являются дети в возрасте от 6 до 18 лет (включительно), являющиеся гражданами Российской Федерации, имеющие регистрацию в муниципальном образовании – город Магнитогорск;  
2) получателями льготных путевок с участием средств местного бюджета в загородные комплексы являются обучающиеся – юности 10 классов муниципальных общеобразовательных учреждений и обучающиеся учреждений профессионального образования, допущенные по состоянию здоровья для прохождения учебных сборов по подготовке к военной службе в рамках образовательной программы, являющиеся гражданами Российской Федерации, имеющие регистрацию в муниципальном образовании – город Магнитогорск;  
3) получателями льготных путевок с участием средств областного бюджета являются дети в возрасте от 6 до 18 лет (включительно), за исключением детей, обучающихся в профессиональных образовательных организациях, или детей, отдыхающих в каникулярное время за счет средств федерального бюджета, имеющих регистрацию в муниципальном образовании – город Магнитогорск и дети муниципальных образований Челябинской области, приезжающие на отдых по соглашениям, заключенным между муниципальным образованием город Магнитогорск и муниципальными образованиями Челябинской области;  
4) источники финансирования организации отдыха детей в муниципальных загородных комплексах в каникулярное время:  
субсидии из бюджета города на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг, в том числе полученных из средств бюджета области в виде субсидий местным бюджетам на организацию отдыха детей в каникулярное время;  
средства организаций, предприятий;  
средства родителей;  
иные источники, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Рассоха И. А.  
**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**Заключение о результатах общественных обсуждений**

**город Магнитогорск** **«23» ноября 2021 года**  
По проекту Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года № 146» были проведены общественные обсуждения, в которых принял участие один участник общественных обсуждений.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 23 ноября 2021 года.

Поступило предложение от одного участника общественных обсуждений, а именно: от Срыбной Н. С. о дополнении пункта 2 проекта Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила благоустройства города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года № 146» словами: «и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 31 октября 2021 года.».

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующему выводу: изложить проект Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила благоустройства города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года № 146» в следующей редакции:

**МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ**

**«ПРОЕКТ**

О внесении изменения в пункт 90 Правил благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года № 146

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, Магнитогорское городское Собрание депутатов  
**РЕШАЕТ:**

1. Внести в пункт 90 Правил благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года № 146, изменение, изложив абзац третий в следующей редакции: «Муниципальные правовые акты по вопросам, связанным с осуществлением развозной и разносной торговли на территориях общего пользования в городе, принимаются администрацией города в пределах компетенции, определенной решениями Магнитогорского городского Собрания депутатов.».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 31 октября 2021 года.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова.

**Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов  
А. О. МОРОЗОВ»**

**Председатель комиссии по подготовке Правил благоустройства территории города Магнитогорска, проектов решений, предусматривающих внесение изменений в Правила благоустройства территории города Магнитогорска М. В. КУРСЕВИЧ**

**Заключение  
о результатах общественных обсуждений**

**город Магнитогорск** **«23» ноября 2021 года**  
По проекту постановления администрации города «о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метров со стороны земельного участка с кадастровым номером 74:33:0316001:3212, увеличение процента застройки до 28 %) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316001:3156 расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск.»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 23 октября 2021 года по 23 ноября 2021 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие \_\_\_\_\_ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 23.11.2021.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

- В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:  
1) считать общественные обсуждения состоявшимися;  
2) рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0316001:3156.

**Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске М. В. КУРСЕВИЧ**

**Заключение  
о результатах общественных обсуждений**

**город Магнитогорск** **«23» ноября 2021 года**  
По проекту постановления администрации города «о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0316001:3156 и 74:33:0316001:3213, увеличение процента застройки до 37%) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316001:3212 расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Калмыкова, 32а.»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 23 октября 2021 года по 23 ноября 2021 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие \_\_\_\_\_ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 23.11.2021.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

- В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:  
1) считать общественные обсуждения состоявшимися;  
2) рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0316001:3212.

**Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске М. В. КУРСЕВИЧ**

**Заключение  
о результатах общественных обсуждений**

**город Магнитогорск** **«23» ноября 2021 года**  
По проекту постановления администрации города «о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0316001:3212 и 74:33:0316001:3214, увеличение процента застройки до 38 %) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316001:3213 расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Калмыкова, 32а.»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 23 октября 2021 года по 23 ноября 2021 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие \_\_\_\_\_ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 23.11.2021.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

- В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:  
1) считать общественные обсуждения состоявшимися;  
2) рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0316001:3213.

**Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске М. В. КУРСЕВИЧ**

**Заключение  
о результатах общественных обсуждений**

**город Магнитогорск** **«23» ноября 2021 года**  
По проекту постановления администрации города «о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0316001:3213 и 74:33:0316001:3215, увеличение процента застройки до 39%) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316001:3214 расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Калмыкова, 32а.»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)



С 23 октября 2021 года по 23 ноября 2021 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

\_\_\_\_\_ участников общественных обсуждений.  
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 23.11.2021.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0316001:3214.

**Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске М. В. КУРСЕВИЧ**

#### Заключение о результатах общественных обсуждений

**город Магнитогорск**

**«23» ноября 2021 года**

По проекту постановления администрации города «о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0316001:3214 и 74:33:0316001:3216, увеличение процента застройки до 41%) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316001:3215 расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Калмыкова, 32а.»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 23 октября 2021 года по 23 ноября 2021 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

\_\_\_\_\_ участников общественных обсуждений.  
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 23.11.2021.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0316001:3215.

**Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске М. В. КУРСЕВИЧ**

#### Заключение о результатах общественных обсуждений

**город Магнитогорск**

**«23» ноября 2021 года**

По проекту постановления администрации города «о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0316001:3215 и 74:33:0316001:3217, увеличение процента застройки до 42%) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316001:3216 расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Калмыкова, 32а.»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 23 октября 2021 года по 23 ноября 2021 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

\_\_\_\_\_ участников общественных обсуждений.  
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 23.11.2021.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0316001:3216.

**Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске М. В. КУРСЕВИЧ**

#### Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка (код 2.3) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0315001:2498, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Зеленый Лог 69в.

С 23 ноября 2021 года по 21 декабря 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Корневу А. В. и Корневой Н. С. разрешения на условно разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка (код 2.3) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0315001:2498, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Зеленый Лог 69в.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 30 ноября 2021 года по 15 декабря 2021 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 30 ноября 2021 года по 15 декабря 2021 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 30 ноября 2021 года по 15 декабря 2021 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

**Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске М. В. КУРСЕВИЧ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид

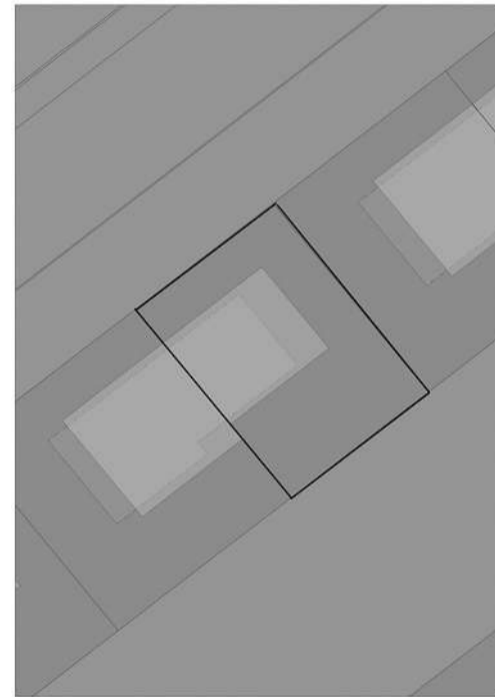
В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Корнева А. В. и Корневой Н. С., поступившего в администрацию города 03.11.2021 № СИЭР 1201760, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка (код 2.3) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0315001:2498, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Зеленый Лог 69в.
2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Приложение

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. председателя комитета по управлению  
имуществом и земельными отношениями  
\_\_\_\_\_ Е. А. Миронова

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии  
незастроенной территории города Магнитогорска

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 20.08.2021 № 8923-П «О комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в 150 микрорайоне города Магнитогорска», постановления администрации города Магнитогорска от 19.11.2021 № 12662-П «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории» объявляет о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории города Магнитогорска.

1. Организатором аукциона выступает администрация города Магнитогорска в лице Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

2. Местонахождение организатора аукциона: Челябинской области г. Магнитогорск.

Почтовый адрес организатора аукциона: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. 232. Контактный телефон: 8 (3519) 49-84-81, 49-85-73. Адрес электронной почты: kuiizo@magnitogorsk.ru

3. Извещение о проведении торгов размещено на официальном сайте г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>, на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и опубликовано в газете «Магнитогорский рабочий».

4. Форма проведения торгов – открытый аукцион. Аукцион состоится 23.12.2021 в 11-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 232.

5. Участником торгов может являться юридическое лицо при условии, что такое лицо либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества имеет за последние пять лет, предшествующих дате проведения торгов, опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории, который подтверждается наличием полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика, и (или) технического задания, и (или) генерального подрящика в соответствии с договором строительного подряда.

6. Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 22.11.2021 по 17.12.2021 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49-85-73, 49-05-11.

7. Предмет торгов: право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории расположенной по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, 150 микрорайон в границах земельного участка с кадастровым номером 74:33:0315001:2476.

8. Начальная цена предмета торгов: 3 573 575 руб 00 коп. (Три миллиона пятьсот семьдесят три тысячи пятьсот семьдесят пять рублей, 00 копеек). Начальная цена установлена на основании отчета ООО ОК «Гудвилл» об оценке № 279-10-2021 от 22.10.2021.

9. Шаг аукциона (в пределах 3% от начальной цены): 107000 руб 00 коп (сто семь тысяч рублей 00 копеек).

10. Размер задатка для участия в аукционе: 700 000 руб. 00 коп. (семьсот тысяч рублей 00 копеек).

11. Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: ИНН 7446011940 КПП 745601001 Администрация города Магнитогорска (Администрация г. Магнитогорска, Л/СЧ 305002ВР)

Банк: Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск

БИК 017501500

Единый казначейский счет: 40102810645370000062 (вместо кор.счета)

Казначейский счет: 03232643757380006900

ОКТМО 75738000

Назначение платежа: «Перечисляется задаток на л/с 305002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже права на заключение договора о КРТ без налога (НДС)».



Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Цена предмета торгов перечисляется победителем аукциона (за исключением задатка) на расчетный счет продавца:

- ПОЛУЧАТЕЛЬ: ИНН 7446011940 КПП 745601001 УФК по Челябинской области (Администрация г. Магнитогорска Л/СЧ 04693034380)
- ЕДИНЫЙ КАЗН. СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 40102810645370000062
- КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ 0310064300000016900
- БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Отделение Челябинск Банка России //УФК по Челябинской области г. Челябинск
- БИК: 017501500
- ОКТМО:75738000
- КБК (код платежа) 505 1 11 05012 04 0000 120.

12. Дата рассмотрения заявок: 21.12.2021 года.

13. Постановлением администрации города Магнитогорска от 20.08.2021 № 8923-П принято решение о комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в 150 микрорайоне города Магнитогорска.

14. Основные сведения о территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии: территория площадью 16025 кв.м. расположена по адресу: г. Магнитогорск, 150 микрорайон в границах земельного участка с кадастровым номером 74:33:0315001:2476. Дополнительная информация указана в Постановлении администрации города Магнитогорска от 20.08.2021 № 8923-П.

15. Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости, на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии незастроенной территории:

В границах территории объекты капитального строительства отсутствуют.

Территория расположена в жилой зоне (ЖЗ – Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки).

Согласно сведениям, содержащимся в ЕГРН: земельный участок с кадастровым номером 74:33:0315001:2476 находится в зоне с особыми условиями использования территории. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: с 2021-02-24. Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные для соответствующей приаэродромной территории. Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения.

16. Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе:  
Форма подачи предложения – открытая.

Для участия в аукционе заявители (лично или через своего представителя) представляют организатору аукциона в установленный срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по форме согласно Приложению 2 к извещению;
- 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц. В случае если заявителем не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, организатор торгов самостоятельно запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц.;
- 3) документы, содержащие сведения, подтверждающие соответствие заявителя – юридического лица либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества, требованиям, установленным частью 5 извещения.
- 4) документы, подтверждающие отсутствие у заявителя недвижимости по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику – юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)». Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».
- 5) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя;
- 6) письменное заявление о том, что заявитель не является ликвидированным юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», и в отношении заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;
7. Основания для отказа в допуске заявителя к аукциону:

1) заявителем не представлены или представлены несвоевременно указанные в пункте 16 извещения документы либо указанные документы содержат недостоверные сведения;

2) на счет, реквизиты которого указаны в пункте 11 извещения для внесения задатка за участие в аукционе, в установленный для этого срок задаток не поступил либо поступил в меньшем размере по сравнению с размером, указанным в извещении о проведении торгов;

3) заявка по своей форме и (или) содержанию не соответствует требованиям, указанным в извещении о проведении торгов;

4) заявитель не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 5 извещения;

5) в отношении заявителя проводятся процедуры ликвидации юридического лица;

6) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

7) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

8) в реестр недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта;

9) в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39 12 Земельного кодекса Российской Федерации, включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя).

Отказ в допуске к аукциону по основаниям, не предусмотренным настоящим пунктом извещения, не допускается.

18. Заявитель вправе не позднее дня окончания срока приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки организатору.

Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные в извещении о проведении аукциона сроки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

19. Организатор вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до дня его проведения. Извещение об отказе в проведении торгов публикуется организатором в газете «Магнитогорский рабочий», в котором было опубликовано извещение о проведении аукциона в течение 5 рабочих дней при отказе от проведения торгов в форме аукциона со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте [torgi.gov](http://torgi.gov) и сайте администрации г. Магнитогорска.

20. Порядок возврата и удержания задатков:

– в случае принятия решения об отказе в проведении торгов задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения;

– в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

– в случае, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

– в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным его победителем, засчитывается в счет предложенной им цены предмета аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заявителем, признанным единственным участником торгов, единственным участником торгов, не заключившими договор о комплексном развитии незастроенной территории вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

21. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона. Договор о комплексном развитии незастроенной территории заключается с победителем аукциона, не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте [torgi.gov](http://torgi.gov). Проект договора приведен в приложении 1 к извещению.

22. Договор о комплексном развитии незастроенной территории заключается по начальной цене предмета аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся по причине участия в нем единственного участника и такой единственный участник в письменной форме заявил организатору аукциона о своем намерении заключить указанный договор не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте [torgi.gov](http://torgi.gov).

23. С целью заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории с лицом, признанным победителем торгов, иным лицом, имеющим право на заключение указанного договора, организатор аукциона направляет указанному лицу не позднее рабочего дня, следующего за днем размещения протокола о результатах торгов на официальном сайте [torgi.gov](http://torgi.gov), подписанный организатором аукциона проект договора о

комплексном развитии незастроенной территории в 3 экземплярах. Подписанные победителем аукциона или иным лицом, имеющим право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории, экземпляры договора о комплексном развитии незастроенной территории направляются организатору торгов не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте [torgi.gov](http://torgi.gov).

24. В случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, в том числе его отказа или уклонения от уплаты предложенной им цены предмета аукциона, участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, вправе заключить такой договор в 30-дневный срок со дня истечения срока, установленного пунктом 21 извещения, по цене, предложенной победителем аукциона. При этом цена предмета аукциона подлежит уплате также в указанный срок.

25. В случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории с целью заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, организатор аукциона направляет такому лицу не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного пунктом 21 извещения, подписанный организатором аукциона проект договора о комплексном развитии незастроенной территории в 3 экземплярах. В 30-дневный срок со дня направления проекта договора о комплексном развитии незастроенной территории участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, направляет организатору аукциона подписанные экземпляры такого договора для проведения его регистрации.

26. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

1) не подано ни одной заявки на участие в аукционе либо принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей;

2) на дату окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе;

3) только один заявитель допущен к участию в аукционе;

4) в аукционе, участвовали менее чем два участника аукциона;

5) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона, ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

27. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49-85-73, 49-05-11.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявлять более высокую цену предмета аукциона путем поднятия аукционных карточек. Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене. Если после трехкратного объявления начальной цены не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Приложение № 1  
к извещению о проведении аукциона

## ДОГОВОР О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ НЕЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, 2021 г.

На основании постановления администрации города Магнитогорска от 20.08.2021 № 8923-П «О комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в 150 микрорайоне города Магнитогорска», постановления администрации города Магнитогорска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ протокола об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, от имени Муниципального образования города Магнитогорска, Администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Верховодовой Елены Геннадьевны, действующего на основании доверенности № АГ-02/4686 от 07.07.2021, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Застройщик», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Застройщик в установленный Договором срок своими силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц обязуется выполнить обязательства в целях реализации мероприятий по комплексному развитию незастроенной территории, а Администрация обязуется создать необходимые условия для выполнения этих обязательств.

1.2. Комплексное развитие незастроенной территории осуществляется в границах земельного участка из категории земель: земли населенных пунктов (Ж-3 Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки), площадью 16025 кв.м., с кадастровым № 74:33:0315001:2476, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): г. Магнитогорск, 150 микрорайон (далее – Территория).

1.3. На Территории отсутствуют объекты капитального строительства, линейные объекты, подлежащие сносу или реконструкции. Перечень объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих строительству в соответствии с утвержденной документацией по планировке Территории, а также перечень работ по благоустройству определяется дополнительным соглашением к Договору.

1.4. Соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству или реконструкции в соответствии с Договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений Договором не установлено.

### 2. Срок действия Договора

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается по 01.01.2027 года.

2.2. Договор считается заключенным с момента его подписания.

### 3. Цена права на заключение Договора, порядок и сроки расчетов

3.1. Ценой Договора является цена права на заключение Договора в соответствии с пунктом 3.2. Договора.

3.2. Цена права на заключение Договора установлена по результатам аукциона в соответствии с протоколом о результатах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (указать реквизиты протокола) и составляет \_\_\_\_\_ (указать сумму цифрами и прописью) рублей.

3.3. Задаток, внесенный Застройщиком для обеспечения заявки на участие в аукционе на право заключения Договора в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек засчитывается в счет цены, указанной в пункте 3.2. Договора.

3.4. Оплата цены Договора вносится Застройщиком в течение 3.0 (три) дней с момента заключения Договора перечисления денежных средств на счет Арендодателя, указанный в п. 3.5. Договора.

3.5. Цена права на заключение Договора считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Застройщика на расчетный счет Администрации:

- ПОЛУЧАТЕЛЬ: ИНН 7446011940 КПП 745601001 УФК по Челябинской области (Администрация г. Магнитогорска Л/СЧ 04693034380)
- ЕДИНЫЙ КАЗН. СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 40102810645370000062
- КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ 0310064300000016900
- БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Отделение Челябинск Банка России //УФК по Челябинской области г.Челябинск
- БИК: 017501500
- ОКТМО:75738000
- КБК (код платежа) 505 1 11 05012 04 0000 120.

### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Администрация обязуется:

4.1.1. В срок до \_\_\_\_\_ (в течении 3 месяцев со дня окончания срока, установленного пунктом 4.2.1. Договора) обеспечить рассмотрение и в случае отсутствия замечаний утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, подготовленных Застройщиком согласно п. 4.2.1. Договора.

4.1.2. После выполнения Застройщиком обязательства, предусмотренного пунктом 4.2.1. Договора, предоставить Застройщику по его заявлению в соответствии с земельным законодательством в аренду без проведения торгов земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и которые не обременены правами третьих лиц, в целях строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, а также в соответствующих случаях выдать разрешения на использование земель и земельных участков, градостроительные планы земельных участков и разрешения на строительство, сроки выполнения указанных обязательств (в течении 30 дней с даты поступления соответствующего заявления).

4.1.3. Обеспечивает подведение магистральных инженерных сетей до границы Территории.

4.2. Застройщик обязуется:

4.2.1. В срок до \_\_\_\_\_ (в течении 6 месяцев со дня заключения Договора) подготовить и представить на утверждение проект планировки территории и проект межевания Территории.

В случае направления проекта планировки территории, проекта межевания территории на доработку осуществить доработку, в срок не позднее 1 месяца с момента получения замечаний.

При проектировании соблюдать установленные предельные параметры разрешенного строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства принять согласно Правилам землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 17.09.2008 № 125.

До начала рабочего проектирования необходимо разработать и согласовать с Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска архитектурно-планировочное решение и эскиз застройки, учитывающие:

- 1) объемно-пластические, визуальные, цветовые характеристики, отраженные в эскизном предложении.
- 2) сложившуюся планировочную и транспортную систему, существующие объекты и элементы благоустрой-



ства; единое стилистическое решение (единый колористический ряд, единый формообразующий элемент) в оформлении функциональных зон территории; развитие общественных пространств; интуитивно и визуально понятную систему навигации;

3) систему уличного освещения, обеспечивающего нормативное освещение территории и дополнительного архитектурно-декоративного освещения отдельных зон; размещение некапитальных объектов (при обосновании необходимости); размещение малых архитектурных форм; мероприятия по видеонаблюдению за территорией, в соответствии с требованиями нормативной документации; мероприятия для обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения;

4) перечень элементов и объектов благоустройства и ландшафтной организации проектируемой территории: твердые виды покрытия (плиточное мощение); элементы сопряжения поверхностей; озеленение: газоны, кустарники, деревья; цветочное оформление; городскую мебель и оборудование: скамьи, урны, контейнеры для мусора и другое; предметы дизайна городской среды; ограждения: пешеходное, декоративное, автомобильное (при необходимости);оборудование мест отдыха; нестационарные (некапитальные) объекты; освещение: утилитарное, архитектурное, ландшафтное и художественно-декоративное; навигационные и информационные конструкции;

Жилые здания, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктур должны быть спроектированы и построены таким образом, чтобы обеспечивалась их доступность для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, с учетом Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", а также "СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003" и "СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001".

4.2.2. Осуществить образование земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания Территории. Обеспечить проведение необходимых кадастровых работ и государственного кадастрового учета образованных земельных участков в срок до \_\_\_\_\_ (в течении 1 месяца со дня окончания срока, установленного пунктом 4.1.1. Договора).

4.2.3. В целях строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории заключить договоры аренды на образованные земельные участки в срок до \_\_\_\_\_ (в течении 2 месяцев со дня окончания срока, установленного пунктом 4.2.2. Договора).

4.2.4. Осуществить до 01.01.2025 на Территории или на земельных участках, образованных из Участка, строительство объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур в соответствии с проектом планировки территории. Допускаются на период строительства размещение грунтовых дорог улучшенной конструкции, укрепленные гравием, шлаком, песчано-гравийной глинистой смесью, обжигом глины, цементом, вяжущих в соответствии с СП 78.13330).

4.2.5. Осуществить в срок до 01.01.2027 на Территории или на земельных участках, образованных на Территории, строительство объектов капитального строительства (включая ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства) исключительно с проектными решениями, разработанными в проекте планировки территории. В графике осуществления мероприятий, установленным согласно пункту 4.3. Договора, предусмотреть этапность строительства. Приступить к строительству объектов капитального строительства только после завершения работ по строительству объектов коммунальной и транспортной инфраструктур для соответствующего этапа строительства.

4.2.6. Осуществить в срок до 01.01.2027 (до даты окончания срока Договора) на Территории или на земельных участках, образованных на Территории, предусмотренные Договором мероприятия по благоустройству в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, правилами благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 31.10.2017 N 146, в том числе озеленению в соответствии с графиком осуществления мероприятий, установленным согласно пункту 4.3. Договора.

4.2.7. Строительство объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, объектов капитального строительства осуществлять в соответствии с графиком осуществления мероприятий, установленным согласно пункту 4.3. Договора.

Условия и затраты на подключение (технологическое присоединение) к инженерным сетям определяются договором с ресурсоснабжающими организациями.

Строительство транспортной инфраструктуры осуществлять в соответствии с рабочей документацией. Водоснабжение и канализацию исполнить централизованными. Улицы в границах участка должны быть выполнены согласно проектным решениями, разработанным в проекте планировки территории.

Организовать площадки по сбору ТКО и уличное освещение.

4.2.8. На объекты транспортной, коммунальной инфраструктур, строительство которых осуществлялось за счет средств Застройщика, в срок до 01.01.2026 оформить право собственности Застройщика. Данные объекты Застройщик может безвозмездно передать в муниципальную собственность города Магнитогорска с соответствующей технической документацией (после подключения к объектам и ввода в эксплуатацию). Передачу осуществлять в соответствии с Административным регламентом предоставления администрации города Магнитогорска муниципальной услуги по принятию на безвозмездной основе в муниципальную собственность города Магнитогорска движимого и недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности физическим и юридическим лицам», утвержденным постановлением администрации города Магнитогорска Челябинской области от 03.06.2015 № 7659-П.

Перечень объектов, подлежащих передаче в муниципальную собственность, а также условия их передачи устанавливаются дополнительным соглашением к Договору.

4.2.9. Обеспечить содержание и эксплуатацию (в том числе обеспечение коммунальными услугами) возводимых на Территории объектов жилого и иного назначения до передачи их собственникам или организациям, выбранным собственниками для их эксплуатации и обслуживания.

4.2.10. Подготовить и направить в адрес Администрации не позднее 2 (двух) месяцев со дня утверждения документации по планировке Территории с целью заключения дополнительного соглашения к Договору:

- перечень объектов капитального строительства, подлежащих строительству на Территории, с графиком осуществления строительства таких объектов;
- перечень объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, подлежащих строительству для реализации решений по комплексному развитию Территории, с этапами строительства таких объектов;
- перечень объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, подлежащих передаче в муниципальную собственность (в случае наличия таких объектов) с указанием сроков такой передачи;
- перечень мероприятий по благоустройству (в том числе озеленению) Территории с графиком осуществления таких мероприятий.

4.2.11. Письменно уведомить Администрацию об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса в течение 10-ти дней с момента изменения.

4.3. Стороны совместно обязуются в течение трех месяцев со дня утверждения документации по планировке Территории заключить дополнительное соглашение к Договору, содержащее график осуществления мероприятий по развитию Территории (в том числе строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства) в отношении каждого мероприятия с указанием сроков начала и окончания проведения соответствующих работ.

4.3.1. Все мероприятия, необходимые для обеспечения комплексного развития Территории должны осуществляться с учетом сроков выполнения обязательств, определенных Сторонами в Графике.

4.4. Застройщик не вправе уступать принадлежащее ему право аренды земельного участка (земельных участков), предоставленного для целей комплексного развития территории.

4.5. Застройщик не вправе передавать свои права и обязанности, предусмотренные настоящим договором, иному лицу.

4.6. Застройщик вправе привлечь к его исполнению иное лицо (лиц) с возложением на него обязательств по исполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением договора.

4.7. Застройщик отвечает за действия (бездействие) лица (лиц), привлеченного(ых) к исполнению Договора, как за свои собственные действия (бездействие).

4.8. Застройщик, вправе передать предоставленный ему для целей комплексного развития территории земельный участок или его часть в субаренду привлеченному к исполнению договора в соответствии с пунктом 3.6. Договора лицу или лицам без согласия арендодателя такого земельного участка на срок, не превышающий срок его аренды.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае нарушения сроков и обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1. – 4.2.10. Договора, Застройщик уплачивает штраф в размере 3 % от цены права на заключение Договора за нарушения каждого пункта Договора.

5.3. Расторжение либо прекращение Договора, вне зависимости от оснований, не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты санкций за нарушение исполнения обязательств.

#### 6. Изменение, расторжение, прекращение Договора

6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 4.2.12. Договора.

6.2. Администрации вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора в случае ненадлежащего исполнения Застройщиком требований и обязанностей, предусмотренных пунктами 4.2.1., 4.2.4., 4.2.5., 4.2.8. Договора.

6.3. В случае одностороннего отказа Администрации от Договора (исполнения Договора) Застройщик обязан возместить Администрации убытки, причиненные неисполнением своих обязательств. Размер убытков определяется также с учетом расходов, понесенных в связи с консервацией объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

6.4. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.2. Договора, Администрация направляет Застройщику письменную претензию о необходимости устранения препятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таковых препятствий.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Застройщик не устранил препятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Администрация направляет Застройщику уведомление о прекращении Договора.

Момент получения Застройщиком письменной претензии либо уведомления о прекращении Договора определяется по истечении 1 месяца с момента ее направления в адрес Застройщика, указанный в разделе 8 Договора.

6.5. Договор может быть расторгнут по решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

6.6. Отказ Застройщика от исполнения Договора влечет прекращение права аренды земельного участка, предоставленного ему для целей комплексного развития Территории, а также прекращение субаренды зе-

мельного участка в случае предоставления его или его части в субаренду в соответствии с п. 4.8. Договора.

6.7. Договор прекращается:

6.7.1. по окончании срока действия Договора;

6.7.2. в случае ликвидации Застройщика.

#### 7. Порядок направления корреспонденции

7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии и т.п.) направляется Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

7.2. В случае отсутствия у Администрации сведений о получении Застройщиком корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Застройщика, указанный в разделе 8 Договора, если:

7.2.1. Застройщик отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.2. Застройщик не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.3. корреспонденция не вручена Застройщику в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.4. отсутствовало сведения о получении Застройщиком корреспонденции.

7.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии и т.п.) могут быть переданы под роспись Застройщику либо его представителю лично.

#### 8. Прочие условия

8.1. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

8.2. Право собственности на объекты капитального строительства, линейные объекты, созданные лицом, заключившим договор о комплексном развитии территории, в соответствии с таким договором за свой счет, возникает у такого лица, за исключением объектов, подлежащих передаче или приобретению в соответствии с договором в государственную или муниципальную собственность, в том числе объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктур.

8.3. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

8.4. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Администрации.

8.5. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

#### 9. Подписи и реквизиты Сторон

Администрация:

Застройщик

Администрация города Магнитогорска  
Адрес: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72,

Е. Г. Верховодова

М.П.

М.П.

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона  
Организатору аукциона в Комитет по  
управлению имуществом и земельными отношениями

#### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории

1. Заявитель: \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица)

Представитель

заявителя: \_\_\_\_\_

(ФИО)

действует на основании:

\_\_\_\_\_ (реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя заявителя)

Заявителем внесены денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии территории в размере:

\_\_\_\_\_ рублей

(указать цифрами и прописью)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Расчетный счет N \_\_\_\_\_

Наименование банка получателя платежа \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории площадью 16025 кв. метров, расположенной по адресу: г. Магнитогорск, 150 микрорайон на условиях, указанных в извещении заявитель ознакомлен и согласен.

2. Заявитель подтверждает, что он располагает данными об инициаторе аукциона, организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене права на заключение договора, «шаге аукциона», дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора о комплексном развитии территории и его условиях, последствиях уклонения от подписания договора о комплексном развитии территории.

3. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен:

– со сведениями о территории, применительно к которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному развитию;

– со сведениями о земельных участках, расположенных в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории (в том числе со сведениями об обременении прав на земельные участки и ограничении их использования, обременении прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на такой территории).

4. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с условиями договора о комплексном развитии территории и обязательствами лица, заключившего договор о комплексном развитии территории.

5. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, представленных им.

6. Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных в извещении о проведении аукциона условиях.

7. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, заявитель подтверждает, что соответствует следующим требованиям:

– отсутствие у юридического лица недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах), которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном законодательством Российской Федерации порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято;

– отсутствие у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административного наказания в виде дисквалификации;

– непроведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о введении внешнего управления или продлении его срока, о признании юридического лица несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства на день подачи заявки на участие в аукционе;

– неприостановление деятельности юридического лица в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

– отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и в реестре недобросовестных застройщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», сведений о юридическом лице (в том числе об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта, либо приобретение у юридического лица жилых помещений.

8. Заявитель обязуется в случае признания его победителем аукциона заключить в установленный срок договор о комплексном развитии территории, указанных в извещении о проведении аукциона, произвести оплату денежных средств по итогам проведения аукциона в порядке и в сроки договора о комплексном развитии территории.

9. Заявитель согласен с тем, что в случае, если в установленный срок договор о комплексном развитии территории не был им подписан, такой победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора, задаток ему не возвращается.



10. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в извещении.

11. Заявитель не возражает против проведения проверки предоставленных сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

12. Реквизиты заявителя:

- 1) ОГРН \_\_\_\_\_
- 2) ИНН \_\_\_\_\_
- 3) КПП \_\_\_\_\_
- 4) юридический адрес: \_\_\_\_\_
- 5) фактический адрес: \_\_\_\_\_
- 6) телефон: \_\_\_\_\_
- 7) адрес электронной почты: \_\_\_\_\_
- 8) руководитель: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории и опись документов.

Подпись заявителя \_\_\_\_\_ (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя) МП

Заявка принята организатором аукциона \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.  
Регистрационный № \_\_\_\_\_

Подпись лица, ответственного за прием заявок \_\_\_\_\_

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**22.11.2021 № 12699-П**  
**О внесении изменения в постановление администрации города от 03.07.2020 № 6906-П**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 03.07.2020 № 6906-П «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Рассоха И. А.  
**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 22.11.2021 № 12699-П

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 03.07.2020 № 6906-П

**Положение**

о порядке предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска

**1. Общие положения о предоставлении субсидий**

1. Настоящее Положение о порядке предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска (далее – Положение) определяет цели, условия предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска, порядок возврата субсидии в случаях нарушения условий, установленных при их предоставлении, требования к отчетности, требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение.

2. Понятия, используемые настоящим Положением:

1) субсидия – форма безвозмездного и безвозвратного предоставления средств из бюджета города общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска;

2) отраслевая комиссия по отбору участников на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска, общественным организациям инвалидов по зрению, инвалидов по слуху, осуществляющим деятельность по реабилитации, защите прав и законных интересов, достижению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции в общество инвалидов по зрению, инвалидов по слуху, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам, инвалидам по зрению, инвалидам по слуху города Магнитогорска – комиссия по отбору участников отбора на получение субсидии из бюджета города, наделенная полномочиями по рассмотрению заявок участников отбора на получение субсидии и проведению их отбора на предоставление субсидии (далее – Комиссия);

3) участник отбора – общественная организация инвалидов по зрению осуществляющая деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество (далее – общественная организация), подавшие заявку в Комиссию на получение субсидии;

4) заявка участника отбора – письменное обращение, направленное участником отбора на получение субсидии в Комиссию;

5) получатель субсидии – участник отбора на получение субсидии, в отношении которого Комиссией принято решение о предоставлении ему субсидии из бюджета города Магнитогорска;

6) договор о предоставлении субсидии – договор между получателем субсидии и администрацией города Магнитогорска, определяющий права и обязанности сторон, возникающие в связи с безвозмездным и безвозвратным предоставлением средств из бюджета города Магнитогорска;

7) отчет получателя субсидии – документ (документы), подтверждающий использование полученной субсидии в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска.

3. Целью предоставления субсидий является социальная обслуживание и социальная поддержка жителей города Магнитогорска, в рамках реализации муниципальной программы «Социальное обслуживание и социальная поддержка жителей города Магнитогорска».

4. Глава города осуществляет бюджетные полномочия главного распорядителя средств бюджета города в соответствии с Бюджетным кодексом и принимаемыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами города, регулирующими бюджетные правоотношения.

5. Расходы в форме субсидий осуществляются за счет средств, предусмотренных в бюджете города Магнитогорска на соответствующий финансовый год, управлению социальной защиты населения администрации города как распорядителю средств бюджета города (далее – распорядитель средств бюджета города).

6. Категорией отбора получателей субсидий является принадлежность организации к общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество.

7. Критериями отбора получателей субсидий являются следующие показатели:

1) осуществление организацией уставной деятельности не менее 1 года, предшествующего дате подачи заявки на получение субсидии, на территории города Магнитогорска, и ведение финансовой отчетности;

2) наличие реализованных мероприятий, по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возмож-

ностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, с охватом хотя бы одного из указанных мероприятий более 300 человек;

3) деятельность участника на получение субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки.

8. Способом проведения отбора является запрос предложений.

9. Сведения о субсидии при формировании проекта решения о бюджете, проекта решения о внесении изменений в решение о бюджете размещаются:

- 1) на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- 2) в АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий»;
- 3) на сайте управления социальной защиты населения администрации города soctmgn.eps74.ru.

**2. Порядок проведения отбора получателей субсидий для предоставления субсидий**

10. Отбор производится запросом предложений на основании заявок, направленных участниками отбора для участия в отборе, исходя из соответствия участника отбора категориям и критериям отбора, и очередности поступления заявок на участие в отборе.

11. Участников отбора рассматривает Комиссия, состав которой определяется постановлением администрации города.

В состав Комиссии входят представители органов администрации города.

Председатель Комиссии руководит деятельностью Комиссии, организует ее работу и осуществляет общий контроль за выполнением принятых Комиссией решений.

Комиссия самостоятельно определяет порядок организации своей работы. О месте, дате и времени проведения заседания Комиссии, ее члены уведомляются телефонограммой.

Заседание Комиссии проводит ее председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии. Заседание Комиссии является правомочным при участии в нем не менее двух третей от общего числа ее членов.

Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования.

Решение Комиссии принимается большинством голосов, участвующих в заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет распорядитель средств бюджета города.

12. Распорядитель бюджетных средств, при наличии лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год, размещает объявление о проведении отбора в течение 5-ти календарных дней со дня принятия Комиссией решения о проведении отбора претендентов на получение субсидии:

- 1) в АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий»;
  - 2) на сайте управления социальной защиты населения администрации города soctmgn.eps74.ru.
13. Объявление о проведении конкурсного отбора должно содержать следующие сведения:
- 1) сроки проведения отбора, а также информации о возможности проведения нескольких этапов отбора с указанием сроков и порядка их проведения;
  - 2) даты начала подачи или окончания приема заявок участников отбора, которая не может быть ранее 30-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора;
  - 3) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты распорядителя средств бюджета города;
  - 4) результаты предоставления субсидии в соответствии с пунктом 28 настоящего Положения;
  - 5) требования к участникам отбора, в соответствии с пунктом 16 настоящего Положения, и перечень документов, предоставляемых участниками отбора для подтверждения их соответствия указанным требованиям;
  - 6) критерии и категории отбора получателей субсидии;
  - 7) порядок подачи заявок участниками отбора и требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок, подаваемых участниками отбора, установленные пунктами 14,15 настоящего Положения;
  - 8) порядок отзыва заявок участников отбора, порядок возврата заявок участников отбора, определяющий, в том числе, основания для возврата заявок участников отбора, порядок внесения изменений в заявки участников отбора;
  - 9) правила рассмотрения и оценки заявок участников отбора, в соответствии с пунктами 18-21 настоящего Положения;
  - 10) порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления;
  - 11) срок, в течение которого победитель (победители) отбора должен подписать договор о предоставлении субсидии;
  - 12) условия признания победителя (победителей) отбора уклонившимся от заключения соглашения;
  - 13) дата размещения результатов отбора на сайте управления социальной защиты населения администрации города, которая не может быть позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителя отбора.

14. Участники отбора после дня размещения объявления на ресурсах указанных в пункте 12 настоящего Положения, в течение срока указанного в нем, направляют Комиссии заявку на получение субсидии по установленной форме (приложение №1) с приложением документов, установленных пунктом 15 настоящего Положения, по адресу: город Магнитогорск, проспект Ленина, дом 72, кабинет № 110 (график приема: понедельник – четверг с 8.30 до 17.30; пятница с 8.30 до 16.15) путем личного обращения или почтовым отправлением.

Участник отбора вправе подать одну заявку в рамках одного отбора.

15. Для получения субсидии участником отбора на получение субсидии предоставляют Распорядителю бюджетных средств следующие документы:

- 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, выданная не ранее чем за 3 месяца до даты подачи заявления для общественных организаций – юридических лиц;
- 2) заверенная копия свидетельства о постановке на налоговый учет общественной организации для общественных организаций – юридических лиц;
- 3) заверенную копию устава общественной организации с изменениями в редакции, действующей на дату подачи заявки;
- 4) бухгалтерская отчетность за предыдущий отчетный финансовый период (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет о движении денежных средств);
- 5) оригинал (нотариально заверенная копия) справки об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, для общественных организаций – юридических лиц;
- 6) справки из кредитных организаций об отсутствии задолженности по расчетному счету, для общественных организаций – юридических лиц;
- 7) копии документов (копии договоров и актов выполненных работ по оказанным услугам, выполненным работам), подтверждающих реализацию мероприятий, по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в том числе одного охватом более 300 человек;
- 8) гарантийное письмо, подписанное руководителем организации (либо представителем организации, действующим на основании доверенности) и главным бухгалтером организации, а также заверенное печатью (при наличии), содержащее сведения о том, что на первое число месяца, предшествующего дате подачи заявки (приложение № 2).

Копии документов заверяются руководителем организации или представителем организации с приложением соответствующей доверенности, заверенной печатью (при наличии) организации.

16. На первое число месяца предшествующему месяцу проведения отбора, участник отбора должен соответствовать следующим требованиям:

- у участника отбора должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- у участника отбора должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе, в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед городом;
- участник отбора – юридическое лицо не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом;
- участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;
- участник отбора не должен получать средства из бюджета города на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 3 настоящего Положения.

17. Участник отбора вправе отозвать заявку об участии в отборе или внести изменение в документы, установленные пунктом 15 настоящего Положения, не позднее 2-х рабочих дней до дня заседания Комиссии.

18. По окончании срока подачи заявок от участников отбора, Комиссия в течение 3-х рабочих дней рассматривает, изучает, анализирует представленные заявки на предмет их соответствия, установленным в Объявлении о проведении отбора требованиям, и принимает решение о соответствии или несоответствии участника отбора условиям, критериям, категориям и требованиям, установленным настоящим Положением.

По результатам оценки заявки участников отбора регистрируются в журнале, им присваивается порядковый номер.

19. Решение о наличии или отсутствии оснований для отклонения заявки участника отбора оформляется в виде протокола Комиссии, который подписывается всеми ее членами. В протоколе указывается мотивированное заключение, принятое Комиссией по каждой рассмотренной заявке.

20. Основаниями для отклонения заявки участника отбора на стадии рассмотрения и оценки заявок являются:

- несоответствие участника отбора требованиям, установленным в пункте 16 настоящего Положения;
- несоответствие представленных участником отбора заявок и документов, требованиям к заявкам и документам участников отбора, установленным в объявлении о проведении отбора;
- недостоверность предоставленной участником отбора информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица;
- подача участником отбора заявок после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок;
- несоответствие участника отбора критериям и категориям, указанным в пунктах 6,7 настоящего Положения.



21. В случае наличия оснований для отклонения заявки Комиссия в течение 5-ти рабочих дней с момента принятия решения направляет участнику отбора заказным письмом с уведомлением выписку из протокола с мотивированным отклонением в предоставлении субсидии, подписанный всеми членами Комиссии.

22. Информация о результатах рассмотрения заявок на предоставление субсидий в течение 5-ти рабочих дней со дня заседания Комиссии, размещается на сайте управления социальной защиты населения администрации города socmgpl.eps74.ru.

Информация о результатах рассмотрения заявок участников отбора включает в себя следующие сведения:  
– дата, время и место проведения рассмотрения заявок;  
– информация об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;  
– информация об участниках отбора, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объяснения о проведении отбора, которым не соответствуют такие заявки;  
– наименование получателя (получателей) субсидии, с которым заключается договор, и размер ему (им) предоставляемой субсидии.

### 3. Условия и порядок предоставления субсидии

23. Размер предоставляемой общественной организации субсидии определяется исходя из объема средств, предусмотренного распорядителю бюджетных средств, количества общественных организаций, прошедших отбор на получение субсидии, и размеров субсидий, запрашиваемых получателями субсидии, и рассчитывается по формуле:

$$S = V / \sum N \times C$$

где S – размер предоставляемой некоммерческой организации субсидии;  
V – размер средств запрашиваемых получателем субсидии, в соответствии с информацией содержащейся в документах предоставляемых получателем субсидии;  
Eп – сумма средств, запрашиваемых всеми получателями субсидии, где N – количество некоммерческих организаций, прошедших отбор на предоставление субсидий;  
C – размер бюджетных ассигнований, предусмотренных на проведение объявленного отбора.

Результаты вычислений записывают до первого десятичного знака с последующим округлением до целых значений, в соответствии с правилами математического округления.  
Размер субсидии, предоставляемой общественной организации, не должен превышать размера запрашиваемой данной организацией субсидии.

24. Предоставление субсидии осуществляется на основании договора на предоставление субсидии из бюджета города Магнитогорска, заключенного между получателем субсидии и администрацией города Магнитогорска, и решения Магнитогорского городского Собрания депутатов о бюджете города Магнитогорска на текущий финансовый год.

25. Договор о предоставлении субсидии из бюджета города заключается в 10-дневный срок, после принятия Комиссией решения о предоставлении субсидии, в соответствии с типовой формой, установленной постановлением администрации города.

Договор должен содержать следующие обязательные условия:

- 1) целевое назначение, порядок, размер и сроки перечисления субсидии;
- 2) порядок, сроки и форму предоставления отчетности об использовании субсидии;
- 3) ответственность организации за нецелевое использование субсидии;
- 4) случаи и порядок возврата субсидии;
- 5) порядок возврата остатка субсидии;
- 6) согласие юридического лица на осуществление главным распорядителем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии.

При изменении условий договора Распорядитель бюджетных средств заключает дополнительное соглашение о внесении изменений, в том числе расторжении договора.

26. Проект договора готовится куратором договора в соответствии с типовой формой, установленной финансовым органом муниципального образования для соответствующего вида субсидии и, до подписания сторонами, в течение 1 рабочего дня после принятия Комиссией решения о предоставлении субсидии, направляется на согласование органами администрации города.

Проект договора должен быть согласован в течение 3-х рабочих дней с момента получения специалистом соответствующего органа администрации, согласующего договор.

После согласования проекта договора органами администрации города, в течение 3-х рабочих дней договор в 2-х экземплярах подписывает глава города либо заместитель главы города, действующий на основании доверенности.

После подписания одной стороной, куратор договора в течение одного рабочего дня направляет его на подписание второй стороне.

Вторая сторона подписывает договор в течение 3-х рабочих дней. Не позднее, чем за 1 рабочий день до истечения срока заключения договора, указанного в пункте 25 настоящего Положения, возвращает подписанный договор куратору договора.

После подписания договор подлежит регистрации.

Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

27. Субсидии предоставляются в безналичной форме, после подписания сторонами договора, путем перечисления денежных средств с лицевого счета распорядителя бюджетных средств на расчетный счет получателя субсидии, открытый получателем субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, в соответствии с договором о предоставлении субсидии, заключенным между получателем субсидии и администрацией города, отчетной документацией получателя субсидии и заявки распорядителя средств бюджета города в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Магнитогорска в текущем финансовом году на данные цели в течение 5-ти рабочих дней.

В последнем месяце текущего года субсидия перечисляется не позднее 30 числа.

28. Результатом предоставления субсидии является финансовое обеспечение затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска в рамках реализации муниципальной программы «Социальное обслуживание и социальная поддержка жителей города Магнитогорска» на 2019-2021 годы», утвержденной постановлением администрации города от 13.10.2016 года №12444-П.

29. Объем средств, подлежащих перечислению, определяется распорядителем средств бюджета города на основании заявки на перечисление субсидий в отчетном периоде и выполнения условий договора.

Получателю субсидии – юридическому лицу, а также иным юридическим лицам, получающим средства на основании договоров, заключенных с получателем субсидии, запрещается приобретение, за счет средств полученных из бюджета города иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных настоящим Положением.

30. В случае нарушения условий предоставления субсидии, выявленного по фактам проверок, отраженных в пункте 35 настоящего Положения получатель субсидии, по требованию распорядителя бюджетных средств, возвращает субсидию в бюджет города. Порядок возврата и сроки возврата субсидии в бюджет города установлены пунктами 40,41 настоящего Положения.

31. В случае уменьшения главному распорядителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящих к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в договоре в договор включаются условия о согласовании новых условий договора или о расторжении договора при недостижении согласия по новым условиям.

### 4. Требования к отчетности

32. Получатель субсидии предоставляет распорядителю бюджетных средств отчетность в сроки не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, установленные договором о предоставлении субсидии, и несет ответственность за достоверность предоставленной информации, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отчетные документы включают в себя:

- 1) отчет о расходах субсидии согласно установленной формой приложением №3;
- 2) пояснительную записку к отчету о расходах средств субсидии, по форме установленной приложением №4, с копией документов, подтверждающих фактические расходы.

33. Распорядитель бюджетных средств вправе устанавливать в договоре о предоставлении субсидии сроки и формы представления получателем субсидии дополнительной отчетности.

### 5. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

34. Распорядитель бюджетных средств, предоставивший субсидию, и орган муниципального финансового контроля осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии её получателем.

35. Получатель субсидии представляет в Управление социальной защиты населения отчет об использовании предоставленной субсидии и выполнении условий, установленных при ее предоставлении, по формам и в сроки, установленные договором.

36. Получатель субсидии несет предусмотренную законодательством ответственность за достоверность отчетности, документов, предоставляемых в соответствии с требованиями настоящего Положения.

37. Контроль достоверности отчетов об использовании предоставленных субсидий, а также соблюдения условий предоставления субсидии, установленных настоящим Положением, осуществляет Распорядитель бюджетных средств.

38. Предоставление субсидий приостанавливается в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения получателем субсидий требований, предусмотренных настоящим Положением и договором о предоставлении субсидии.

39. В случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при их предоставлении, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных главным распорядителем как получателем бюджетных средств и уполномоченным органом муниципального финансового контроля, а также в случае не достижения результатов, указанных в пункте 28 настоящего Положения субсидия подлежит возврату.

40. В случае выявления нарушений, предусмотренных настоящим Положением и договором, органы муниципального финансового контроля в течение трех календарных дней со дня их выявления направляет получателю субсидии заказным письмом с уведомлением требование о возврате субсидии в бюджет города.

В случае наличия остатков субсидии, неиспользованной получателем в отчетном финансовом году, органы муниципального финансового контроля в течение 3-х календарных дней со дня предоставления получателем отчета об использовании предоставленной субсидии из бюджета города Магнитогорска направляет получателю субсидии заказным письмом с уведомлением требование о возврате субсидии в бюджет города.

Возврат субсидии получателем субсидии производится в течение 3-х календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии в бюджет города Магнитогорска по реквизитам и коду бюджетной классификации, указанным в требовании.

В случае отказа от добровольного возврата либо невозвращения в установленный настоящим Положением срок средства предоставленных субсидий взыскиваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

41. Остаток субсидии, не использованный в отчетном финансовом году, возвращается в бюджет города. Органы муниципального финансового контроля направляет получателю субсидии требование о возврате остатка субсидии, не использованного в отчетном финансовом году.

Возврат остатка субсидии, не использованного в отчетном финансовом году получателем субсидии, производится в течение 3-х календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии в бюджет города Магнитогорска по реквизитам и коду бюджетной классификации, указанным в требовании.

42. Распорядитель бюджетных средств обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования средств городского бюджета в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств.

43. Распорядитель бюджетных средств ведет реестр получателей субсидий в разрезе заключенных договоров.

Приложение № 1  
к Положению о порядке предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска

N \_\_\_\_\_  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В отраслевую комиссию по отбору участников на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска, общественным организациям инвалидов по зрению, инвалидам по слуху, осуществляющим деятельность по реабилитации, защите прав и законных интересов, достижению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции в общество инвалидов, инвалидов по зрению, инвалидов по слуху, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам, инвалидам по зрению, инвалидам по слуху города Магнитогорска

(наименование общественной организации)

Адрес \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Заявка  
на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска

Прошу рассмотреть возможность предоставления субсидии в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности жителям города Магнитогорска, осуществляемых в рамках, предусмотренных уставом организации предметом и целями деятельности в сумме \_\_\_\_\_ рублей на

выполнение следующих мероприятий:

N п/п	Наименование мероприятия (статьи расходов)	Дата проведения	Цель проведения	Планируемое количество участников	Объем финансирования

Настоящим даю свое согласие администрации города Магнитогорска:  
– на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об

(наименование общественной организации)  
о подаваемой заявке и иной информации общественной организации, связанной с отбором.

– о результатах отбора.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Председатель общественной организации \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, инициалы)

М.П.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Приложение № 2  
к Положению о порядке предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска

Гарантийное письмо  
о соответствии требованиям, установленным к участникам отбора осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска в 202\_\_ году

Уведомляю Вас о том, что

(далее – организация)

На дату проведения отбора \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.:

у организации отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет города субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе, в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед бюджетом города; организация не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении ее не введена процедура банкротства, деятельность организации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителях, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере; организация не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

организация не получает средств из бюджета города на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальных правовых актов на цели связанные с возмещением затрат в связи с оказанием социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан города Магнитогорска в рамках реализации муниципальной программы «Социальное обслуживание и социальная поддержка жителей города Магнитогорска» на 2019-2021 годы, утвержденная Постановлением администрации города от 13.10.2016 № 12444-П.

(наименование должности руководителя) (подпись) (фамилия, инициалы)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. М.П.

Приложение № 3  
к Положению о порядке предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска



Отчет  
о расходах субсидии  
за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(месяц)

N п/п	Наименование мероприятия, статьи расходов	Поступило средств по заявке (руб.)	Израсходовано в предыдущем отчетном периоде (руб.)	Остаток средств на начало отчетного периода (руб.)	Израсходовано за отчетный период (руб.)	Остаток средств на конец отчетного периода (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.						
2.						
3.						
<b>Итого</b>						

Председатель общественной организации \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Бухгалтер общественной организации \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

М. П.

Приложение № 4  
к Положению о порядке предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, участию во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска

Пояснительная записка  
к отчету о расходах средств субсидии  
по договору от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

За отчетный период израсходованы денежные средства на сумму \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе:

№ п/п	Наименование статьи расходов	Документы (наименование, дата, номер), подтверждающие произведенные расходы	Сумма (руб.)
<b>Итого</b>			

Председатель общественной организации \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Бухгалтер общественной организации \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

М. П.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**22.11.2021** **№ 12700-П**  
**О постановке на учет в регистрирующий орган бесхозяйного сооружения**

В соответствии с Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.) осуществить постановку на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области бесхозяйных объектов недвижимого имущества, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.

2. Правовому управлению администрации города (Сербул А. В.) по истечении годичного срока со дня принятия на учет Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области подготовить в месячный срок заявления в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты движимого и недвижимого имущества, указанные в приложениях № 1 и № 2 к настоящему постановлению.

3. Отделу бухгалтерского учета и отчетности администрации города (Побережная Е. В.) до момента государственной регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе, поставить на бухгалтерский учет города Магнитогорска бесхозяйные объекты движимого и недвижимого имущества, указанные в приложениях № 1 и № 2 к настоящему постановлению.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.  
**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение № 1  
к постановлению администрации города  
№ 12700-П от 22.11.2021

**Перечень бесхозяйных объектов недвижимого имущества**

№/п.п	Наименование	Местоположение	Протяженность, м	Стоимость, руб.	Реквизиты документов – основания открытия процедуры бесхозяйной вещи
1.	Нежилое здание трансформаторная подстанция РТП-1 115 м-н	Челябинская обл., г. Магнитогорск, 115 м-н	57,10	1,00	- Протокол от 26.02.2021 № КУИИ-30-05/36; - Письмо АО «ГЭС» от 07.04.2020 № 06/1736
2.	Нежилое здание трансформаторная подстанция РТП-3 115 м-н	Челябинская обл., г. Магнитогорск, 115 м-н	57,10	1,00	- Протокол от 26.02.2021 № КУИИ-30-05/36; - Письмо АО «ГЭС» от 07.04.2020 № 06/1736

**И. о. председателя КУИИЗО Е. А. МИРОНОВА**

Приложение № 2  
к постановлению администрации города  
№ 12700-П от 22.11.2021

**Перечень бесхозяйных объектов движимого имущества (оборудования)**

№/п.п	Наименование	Количество, шт.	Стоимость, единицы, руб.	Общая стоимость, руб.	Реквизиты документов – основания открытия процедуры бесхозяйной вещи
1.	Оборудование трансформаторной подстанции РТП-1 расположенной по адресу: г. Магнитогорск, 115 м-н:				

1.1	Трансформатор силовой ТМ-630-10/04,кВ (зав.№ 5747, № 808041)	2	1,0	2,0	- Протокол от 26.02.2021 № КУИИ-30-05/36; - Письмо АО «ГЭС» от 07.04.2020 № 06/1736
1.2	Распределительное устройство 10 кВ ячейки типа КСО-366(с оборудованием) в т.ч. выключатели нагрузки ВНА-10/630 -6шт.,разъединители РВ-10-400 3шт	9	1,0	9,0	
1.3	Распределительное устройство 0,4 кВ с (оборудованием) панели типа ЩО 70 из них на отходящие линии -4шт, вводные-2шт., секционная-1шт.,на АВР-1шт.	8	1,0	8,0	
2.	Оборудование трансформаторной подстанции РТП-3, расположенной по адресу: г. Магнитогорск, 115 м-н:				Протокол от 26.02.2021 № КУИИ-30-05/36; - Письмо АО «ГЭС» от 07.04.2020 № 06/1736
2.1	Трансформатор силовой ТМ-400-10/04,кВ (зав.№ 36495, № 18981)	2	1,0	2,0	
2.2	Распределительное устройство 10кВ ячейки типа КСО-366(с оборудованием) в т.ч. выключатели нагрузки ВНА-10/630-6шт,разъединители- РВ-10-400 –3шт.	9	1,0	9,0	
2.3	Распределительное устройство 0,4 кВ с (оборудованием) панели типа ЩО 70 из них на отходящие линии -4шт, вводные-2шт., секционная-1шт.,на АВР-1шт	8	1,0	8,0	

**И. о. председателя КУИИЗО Е. А. МИРОНОВА**

**При переезде в другое государство, без пенсии не останетесь**

Отделение Пенсионного фонда РФ по Челябинской области осуществляет выплату пенсии гражданам, проживающим за пределами Российской Федерации.

Способ получения пенсии зависит от того, в какую страну гражданин переедет на постоянное место жительства. Если гражданин переезжает в страну, с которой у Российской Федерации заключён договор по вопросам пенсионного обеспечения, тогда выплата пенсии будет производиться на территории его проживания, в соответствии с нормами договора.

Если гражданин проживает в государстве, с которым нет такого договора, сохранится право на получение российской пенсии (кроме социальной). Пенсия будет выплачиваться на территории России в рублях путём зачисления на счёт гражданина в кредитной организации или доверенному лицу по доверенности. При этом ежегодное продление выплаты пенсии будет осуществляться на основании документа, подтверждающего факт нахождения в живых. Таких получателей пенсий на территории Челябинской области более 4,5 тысяч.

Напомним, чтобы получить право на назначение российской пенсии, проживающим за границей постоянно, заявитель должен иметь гражданство Российской Федерации. Для переезжающих за границу с 14 мая 2019 года установлен новый порядок оформления документов, утверждённый постановлением Правительства РФ.

Ранее было необходимо подать заявление о выезде за пределы России и назначении пенсии в конкретное Отделение Пенсионного фонда России, к которому человек прикреплен по месту жительства, теперь это можно сделать в любом территориальном управлении, вне зависимости от того, где человек зарегистрирован.

Обратиться за пенсией можно в любое время после возникновения права на неё, без ограничения каким-либо сроком. Для этого необходимо подать соответствующее заявление лично, по почте либо через доверенного человека.

**Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)**

**Южноуральцы могут получить консультацию по вопросам недвижимости в Кадастровой палате**

Кадастровая палата по Челябинской области проводит консультации граждан по вопросам, связанным с операциями с недвижимостью и не только. Таким образом, южноуральцы могут обратиться в учреждение и оперативно получить квалифицированную помощь экспертов.

Круг вопросов, с которыми могут помочь разобраться специалисты учреждения, достаточно широк. Например, подготовка документов для проведения кадастрового учета в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, земельные споры, исправление реестровых или технических ошибок, изменение вида разрешенного использования земельного участка, перевод садового дома в жилое помещение, внесение сведений в реестр границ и другие.

Записаться на консультацию можно по телефону 8 (351) 728-75-00 (доб. 2266, 4365).

Услуга платная (<https://kadastr.ru/services/poluchit-konsultatsiyu/>).

**Материал подготовлен Кадастровой палатой по Челябинской области**

**При переезде в другое государство, без пенсии не останетесь**

Отделение Пенсионного фонда РФ по Челябинской области осуществляет выплату пенсии гражданам, проживающим за пределами Российской Федерации.

Способ получения пенсии зависит от того, в какую страну гражданин переедет на постоянное место жительства. Если гражданин переезжает в страну, с которой у Российской Федерации заключён договор по вопросам пенсионного обеспечения, тогда выплата пенсии будет производиться на территории его проживания, в соответствии с нормами договора.

Если гражданин проживает в государстве, с которым нет такого договора, сохранится право на получение российской пенсии (кроме социальной). Пенсия будет выплачиваться на территории России в рублях путём зачисления на счёт гражданина в кредитной организации или доверенному лицу по доверенности. При этом ежегодное продление выплаты пенсии будет осуществляться на основании документа, подтверждающего факт нахождения в живых. Таких получателей пенсий на территории Челябинской области более 4,5 тысяч.

Напомним, чтобы получить право на назначение российской пенсии, проживающим за границей постоянно, заявитель должен иметь гражданство Российской Федерации. Для переезжающих за границу с 14 мая 2019 года установлен новый порядок оформления документов, утверждённый постановлением Правительства РФ.

Ранее было необходимо подать заявление о выезде за пределы России и назначении пенсии в конкретное Отделение Пенсионного фонда России, к которому человек прикреплен по месту жительства, теперь это можно сделать в любом территориальном управлении, вне зависимости от того, где человек зарегистрирован.

Обратиться за пенсией можно в любое время после возникновения права на неё, без ограничения каким-либо сроком. Для этого необходимо подать соответствующее заявление лично, по почте либо через доверенного человека.

**Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)**

**В России с 2019 года упрощен порядок назначения пенсий при переезде за рубеж**

В связи с большим количеством вопросов, связанных с переездом за границу, Отделение ПФР по Челябинской области разъясняет, что гражданам, уезжающим жить за границу или уже живущим за рубежом, упростили порядок оформления пенсий на родине. Новый порядок, утверждённый постановлением Правительства РФ, вступил в силу 14 мая 2019 года.



К заявлению о назначении пенсии должны быть приложены:

1. Документ, удостоверяющий личность. Это может быть заграничный паспорт гражданина Российской Федерации. Если вы направляете документ по почте либо через доверенное лицо – копия должна быть заверена в установленном порядке.

2. Документ о страховом стаже (трудовая книжка) и справки, если имеются в наличии;

3. Справка о выполнении (невыполнении) оплачиваемой работы за пределами Российской Федерации (для выплаты пенсии по случаю потери кормильца лицам, занятым уходом за детьми, братьями, сестрами или внуками умершего кормильца, не достигшими 14 лет; для «иждивенцев» в целях выплаты повышенной фиксированной выплаты) по форме согласно приложению N 3 (постановление от 17 декабря 2014 г. N 1386), выданная дипломатическим представительством или консульским учреждением Российской Федерации. Справка о выполнении (невыполнении) оплачиваемой работы может быть выдана компетентным органом (должностным лицом) иностранного государства.

Кроме того, если документы сдаются через доверенное лицо, то оно должно быть удостоверено должным образом: доверенность должна содержать данные доверителя, то есть сведения заграничного паспорта гражданина Российской Федерации, а также указание на то, что доверенному лицу доверяется оформление пенсии (копия доверенности приобщается к материалам пенсионного дела).

Обращаем внимание, что в связи со вступлением в силу с 1 января 2015 года Федерального закона от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях» и постановления Правительства РФ от 17.12.2014 № 1386 «О порядке выплаты пенсий лицам, выезжающим на постоянное жительство за пределы территории Российской Федерации» выплата пенсии указанной категории производится только на территории Российской Федерации в рублях путем зачисления на счёт гражданина в кредитной организации органом, осуществляющим его пенсионное обеспечение на территории Российской Федерации, либо по доверенности представителю гражданина.

В последующем необходимо ежегодно представлять:

– документ, подтверждающий факт нахождения гражданина в живых, выданный нотариусом на территории Российской Федерации либо компетентным органом (должностным лицом) иностранного государства. Также подтвердить факт нахождения в живых можно путем личной явки в дипломатическое представительство или консульское учреждение Российской Федерации либо в Пенсионный фонд Российской Федерации или орган, осуществляющий его пенсионное обеспечение на территории Российской Федерации. Документ поступит в Отделение в электронном виде, высылать его не нужно.

– документ, подтверждающий факт осуществления (прекращения) работы и (или) иной деятельности, выданный компетентными органами (должностными лицами) иностранного государства. Данный документ может быть представлен гражданином в дипломатическое представительство или консульское учреждение Российской Федерации при оформлении акта о личной явке гражданина (его законного представителя),

– справку по форме согласно приложению N 3 (постановление от 17 декабря 2014 г. N 1386), выданную дипломатическим представительством или консульским учреждением Российской Федерации, либо компетентным органом (должностным лицом) иностранного государства – для пенсий, выплата которых зависит от факта выполнения оплачиваемой работы (выплата пенсии по случаю потери кормильца лицам, занятым уходом за детьми, братьями, сестрами или внуками умершего кормильца, не достигшими 14 лет).

**Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)**

### Если образовалась переплата пенсии или иной социальной выплаты, обратитесь в Пенсионный фонд

Отделение ПФР по Челябинской области напоминает о том, что все получатели пенсий или иных социальных выплат обязаны извещать Пенсионный фонд об изменениях жизненных ситуаций, которые могут привести к образованию переплаты – суммы денежных выплат, которые гражданин получил незаконно. Эти деньги, в конечном итоге, придётся возвращать – добровольно или в судебном порядке.

Как правило, такие случаи возникают по причине несвоевременного извещения органов ПФР об обстоятельствах, влекущих изменение размера выплат или их прекращение. Рассмотрим, когда может возникнуть переплата и что делать в такой ситуации.

Возможные причины возникновения переплат:

– гражданин, получающий федеральную социальную доплату, установленную к пенсии ниже прожиточного минимума, устроился на работу;

– гражданин, осуществляющий уход за ребенком-инвалидом (инвалидом с детства I группы, инвалидом I группы или престарелым, нуждающимся по заключению лечебного учреждения в постоянном постороннем уходе либо достигшим возраста 80 лет) устроился на работу либо ему назначено пособие по безработице или пенсия;

– получатель пенсии по потере кормильца старше 18 лет завершает обучение по очной форме или призван на службу в армию;

– у родителя-пенсионера, получающего повышенную фиксированную выплату к страховой пенсии за учащегося ребенка-иждивенца до 23 лет, ребенок прекратил обучение;

– пенсионер, проживающий в сельской местности и имеющий стаж работы в сельском хозяйстве не менее 30 лет, получающий 25-процентную надбавку к фиксированной выплате страховой пенсии, переезжает на новое место жительства за пределы сельской местности или устраивается на работу;

– получена пенсия за умершего пенсионера, зачисленная на счет в кредитном учреждении после месяца его смерти.

Во всех перечисленных случаях получатели пенсии и иных социальных выплат обязаны безотлагательно извещать орган, осуществляющий пенсионное обеспечение, о наступлении обстоятельств, влекущих за собой изменение размера выплат или их прекращение.

Переплата, образовавшаяся по вине получателя, подлежит возмещению. Для добровольного возмещения излишне полученных сумм гражданину необходимо подать соответствующее заявление непосредственно в территориальный орган ПФР или МФЦ по месту жительства. Направить заявление можно и в электронной форме через «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или Личный кабинет гражданина на сайте Пенсионного фонда Российской Федерации.

При обнаружении переплаты Пенсионный фонд предложит гражданину внести переполученные суммы в добровольном порядке. Сотрудники ПФР идут на встречу и предлагают комфортные варианты погашения задолженности. Например, ежемесячно производить удержание из пенсии определенной суммы дохода.

Если в установленные сроки гражданин не вносит незаконно полученные суммы, Пенсионный фонд готовит документы для предъявления искового заявления в суд, а виновные возмещают ПФР причиненный ущерб в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Но в этом случае помимо переплаты человеку придется уплатить ещё и судебные издержки ПФР.

**Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)**

### Как направить маткапитал на покупку товаров и оплату услуг для социальной адаптации детей-инвалидов

Отделение ПФР по Челябинской области напоминает, чтобы направить материнский капитал на приобретение товаров и услуг для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов, семье необходимо обратиться в учреждение меди-

ко-социальной экспертизы для внесения в соответствующий раздел индивидуальной программы реабилитации или абилитации ребенка-инвалида (ИПРА) рекомендации о товарах и услугах, предусмотренных Перечнем\*, которые могут приобретаться за счет средств материнского капитала.

Далее семья может приобрести товары и услуги, указанные в ИПРА, сохраняя платежные документы: товарные или кассовые чеки, договоры купли-продажи либо иные документы, подтверждающие оплату. При оплате услуг подтверждающим документом может быть договор об их оказании.

После приобретения товара семье необходимо обратиться в управление социальной защиты населения по месту жительства для подтверждения наличия приобретенного товара. Не позднее пяти дней после обращения представитель органа соцзащиты приходит к семье домой и составляет акт проверки наличия товара, один экземпляр которого остается семье для представления в ПФР.

Далее владелец сертификата на материнский капитал может обращаться в Пенсионный фонд за компенсацией расходов за счет материнского капитала. Вместе с заявлением о распоряжении средствами материнского капитала на компенсацию указанных выше затрат представляются следующие документы:

- документы, подтверждающие расходы на приобретенные товары и услуги;
- акт проверки наличия приобретенного для ребенка-инвалида товара;
- реквизиты счета владельца сертификата в кредитной организации.

В случае положительного решения необходимая сумма из средств материнского капитала поступит на счет владельца сертификата в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об удовлетворении заявления.

Подать заявление можно также в МФЦ, через Личный кабинет гражданина на официальном сайте ПФР, через портал государственных услуг.

Важно отметить, что использовать материнский капитал на приобретение товаров и услуг для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов семьи могут сразу после оформления сертификата, не дожидаясь трехлетия ребенка, давшего право на материнский капитал. Индивидуальная программа реабилитации или абилитации при этом должна быть действительна на день приобретения товаров и услуг.

Также следует помнить, что средствами материнского капитала не могут быть компенсированы расходы на медицинские услуги, реабилитационные мероприятия, технические средства реабилитации и услуги, предусмотренные федеральным законом «О социальной защите инвалидов в РФ».

\* Перечень товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов (утв. распоряжением Правительства РФ от 30 апреля 2016 г. № 831-р).

**Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)**

### Заблаговременная работа по назначению пенсии

Отделение Пенсионного фонда по Челябинской области напоминает гражданам, что территориальные органы ПФР проводят заблаговременную работу с документами лиц, уходящих на страховую пенсию по старости (в том числе досрочную) и инвалидности. Гражданин может обратиться в территориальный орган ПФР за пять лет до наступления пенсионного возраста. Цель – проведение заблаговременной подготовки лицевого счета гражданина к назначению пенсии и ее назначение в дальнейшем в максимально короткие сроки. К примеру, с начала 2021 года за назначением страховых пенсий в территориальные органы ПФР обратились более 10 тыс. граждан. Пенсия по заблаговременно подготовленным документам назначена в 90% случаев.

При обращении гражданина с документами непосредственно перед выходом на пенсию специалистам потребуется больше времени для подготовки лицевого счета, при этом увеличится срок рассмотрения заявления.

При заблаговременном формировании индивидуального лицевого счета застрахованного лица специалисты ПФР проверяют правильность оформления документов, оказывают содействие в поиске недостающей информации о периодах, включенных в страховой стаж, делают запросы в государственные и муниципальные органы, военные комиссариаты, архивные организации и другие учреждения, располагающие данными, влияющими на пенсионные права.

Напомним, что между ПФР и работодателями заключены соглашения об электронном информационном взаимодействии. Работодатели по защищенным каналам связи представляют на своих сотрудников документы необходимые для подготовки и назначения пенсии. В этом случае ни работникам кадровых служб организаций, ни будущим получателям пенсии не потребуется посещать территориальные органы ПФР.

Если гражданин не работает, он может обратиться с документами для проведения заблаговременной работы в любой территориальный орган ПФР лично (по предварительной записи), предъявив в оригиналах следующие документы:

- паспорт;
- документы, подтверждающие периоды работы и (или) иной деятельности, включаемые в страховой стаж (трудовую книжку, военный билет, справки);
- свидетельства о рождении детей;
- документы о смене фамилии (свидетельство о браке, свидетельство о разводе, справка ЗАГС или др.);
- документы о профессиональном образовании и повышении квалификации.

О результатах проведенной подготовки лицевого счета к назначению пенсии специалисты территориального органа ПФР проинформируют гражданина.

Граждане, которые предоставили документы в ПФР заблаговременно, могут оформить пенсию, не выходя из дома, подав заявление через Личный кабинет гражданина на официальном сайте ПФР или через Единый портал госуслуг.

**Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)**

### Южноуральцы могут получить консультацию по вопросам недвижимости в Кадастровой палате

Кадастровая палата по Челябинской области проводит консультации граждан по вопросам, связанным с операциями с недвижимостью и не только. Таким образом, южноуральцы могут обратиться в учреждение и оперативно получить квалифицированную помощь экспертов.

Круг вопросов, с которыми могут помочь разобраться специалисты учреждения, достаточно широк. Например, подготовка документов для проведения кадастрового учета в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, земельные споры, исправление реестровых или технических ошибок, изменение вида разрешенного использования земельного участка, перевод садового дома в жилое помещение, внесение сведений в реестр границ и другие.

Записаться на консультацию можно по телефону 8 (351) 728-75-00 (доб. 2266, 4365).

Услуга платная (<https://kadastr.ru/services/poluchit-konsultatsiyu/>).

**Материал подготовлен Кадастровой палатой по Челябинской области**