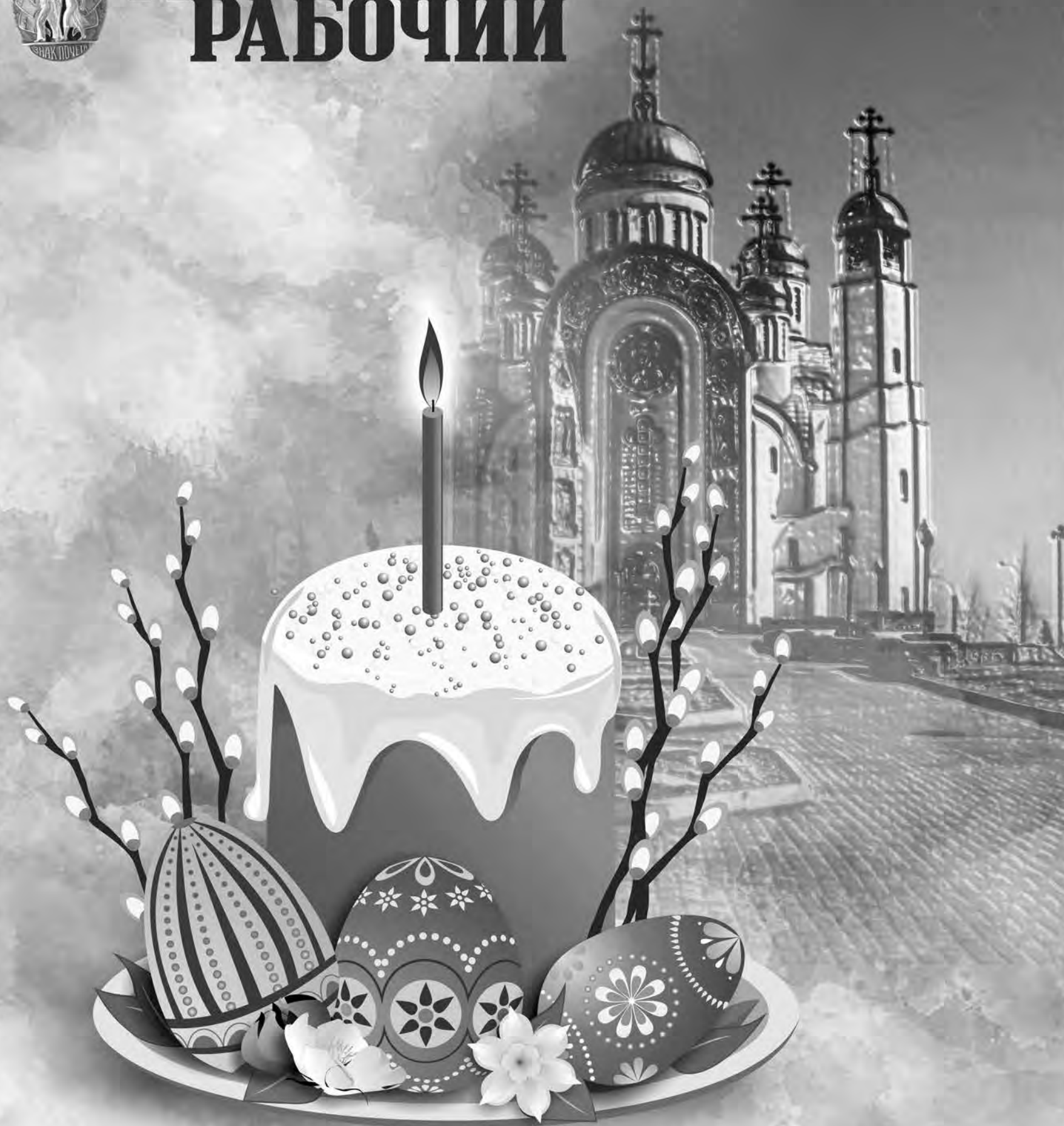


Газета  
издаётся  
с 1930 года



# МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ



## С праздником Светлой Пасхи!

## С праздником!

### Уважаемые южноуральцы!

Примите искренние поздравления со Светлым Воскресением Христовым! Этот праздник еще раз напоминает нам, что Свет Божий согревает нас через нашу заботу, милосердие и сострадание к ближнему. Пасха дарит человеку умиротворение, вносит в нашу жизнь радость и согласие. В эти светлые дни мы с надеждой глядяемся в будущее и вспоминаем тех, кого нет рядом с нами, но они всегда в душе. Пусть наши сердца всегда остаются добрыми и отзывчивыми. Искренне желаю вам любви, здоровья, счастья и благополучия!

**Алексей ТЕКСЛЕР,**  
временно исполняющий  
обязанности губернатора  
Челябинской области

### Дорогие магнитогорцы!

Поздравляю вас с праздником Воскресения Христова! Этот день объединяет миллионы людей вокруг незыблемых идеалов добра, наполняет их сердца радостью, пробуждает самые светлые чувства и помыслы. Православная вера бережно хранит величайшее наследие наших предков и являет собой прочный фундамент для дальнейшего развития страны и нравственного укрепления общества. В этот праздничный день желаю всем благополучия и семейного счастья, согласия с собой и взаимопонимания с окружающими, исполнения самых заветных желаний!

**Сергей БЕРДНИКОВ,**  
глава города

### Уважаемые магнитогорцы!

Поздравляю вас с одним из главных православных праздников – со Светлым Христовым Воскресением! Этот день для христиан всего мира означает торжество жизни над смертью, добра над злом, любви над ненавистью. Праздник Пасхи напоминает нам о главных нравственных ценностях, ставших основой нашей культуры: добре и свете в мире и в душе, возможности искупления, прощения и духовного роста. Пусть весенние ароматы праздника наполняют ваш дом, а в ваших семьях царит любовь, взаимопонимание, мир и счастье!

**Александр МОРОЗОВ,**  
председатель Магнитогорского  
городского Собрания

### Дорогие земляки!

Сердечно поздравляю со светлым христианским праздником Пасхи! Праздник церковный, но стал уже народным, потому и светские люди присоединяются к поздравлениям. По преданию, Христос принес людям свет, так и память о нем пусть озаряет радостью и любовью лица верующих. Добра, благоденствия и процветания, веры, мира и счастья дому вашему, вам, родным и близким. Пусть этот праздник подарит понимание, гармонию и радость.

**Виталий БАХМЕТЬЕВ,**  
депутат ГД ФС РФ

## Курсы валют на 27.04

	покупка	продажа	курс ЦБ
\$	63.60	65.70	64.6794
€	71.00	73.00	72.1111

## Погода

Вс 28.04	ночь	день
	+7	+17
ВЕТЕР м/сек	6-8	
ВЕТЕР направление	Ю-З	

## Дни чистоты



В Магнитогорске полным ходом проводится уборка территорий

Динара Воронцова «МР»

# Все на субботник!



Наводить порядок и чистоту на улицы, во дворы, парки и скверы города выходят школьники, учащиеся колледжей и вузов, работники промышленных предприятий и бюджетных организаций, жители домов.

Дело нужное – после долгой зимы «вытаивает» немало мусора, который незаметные горожане бездумно бросали где придется, а люди ответственные теперь его собирают.

В канун выходных вышли на субботник сотрудники администрации города вместе с руководителями управлений, аппарата городского Собрания депутатов и сами депутаты со своими помощниками. Второй год подряд их фронт работ – сквер «50 лет ММК», что возле Дворца культуры металлургов имени Серго Ор-

джоникидзе. Благодаря общим усилиям этот уголок отдыха буквально на глазах похорошел, стал уютнее, кажется, даже светлее.

Взяли в руки рабочие инструменты глава города **Сергей БЕРДНИКОВ** и спикер городского Собрания **Александр МОРОЗОВ**. Вместо привычных строгих костюмов – спортивные куртки и обувь, рабочие перчатки. Трудятся, как все, что называется, там, «куда определили», – сгребают прошлогоднюю листву и загружают в пластиковые мешки.

– Стремление избавить город от грязи заставляет нас весной выходить на субботники: надо собирать мусор, – на минуту оторвался от работы Сергей Бердников, чтобы пообщаться с представителями средств массовой информации.

По его словам, работники предприятий и организаций сегодня приводят в порядок все центральные улицы, а межквартальные проезды и придомовые территории – горожане по месту жительства. Управляющие компании организуют эти мероприятия, и граждане участвуют в силу возможности.

– Люди с удовольствием выходят и делают свою территорию лучше, – добавил градоначальник. – Хочу сказать, что в последние годы чувствуется, как Магнитогорск меняется в лучшую сторону. Горожане не только участвуют в наведении порядка, они ответственнее относятся к нему в смысле поддержания чистоты. Суть субботника и в том, что чувствуется единение людей, здесь нет ру-

ководителей и подчиненных, а общий труд всегда сплачивает.

Председатель городского Собрания Александр Морозов в свою очередь обратился к магнитогорцам:

– Хочется, чтобы горожане, глядя на нас, тоже выходили на субботники. Давайте сеять доброе и вполне разумное. Как говорил писатель Антуан де Сент-Экзюпери: «Проснулся утром – уберу свою планету».

В тот же день порядок вдоль улицы Набережной наводили сотрудники «ДСУ города Магнитогорска», в сквере Ветеранов Магнитки – представители администрации Ленинского района, еще несколько организаций трудились на закрепленных территориях.

Ольга ПЯТУНИНА

## Безопасность

### Клещ не пройдет!

Можно заниматься физкультурой и спортом безбоязненно

В рамках заключенного муниципального контракта после проведенных субботников на всех объектах МБУ «ФОК «Умка» проведена акарицидная, то есть противоклещевая обработка открытой местности общей площадью 92,5 тысячи квадратных метров. Обработаны таким образом ледовая арена «Умка» (улица Советская, 211), бассейн «Ровесник» (улица Советская, 156), ФОК «Юниор» (улица Жукова, 1/1), ФОК «Ровесник» и плоскостные сооружения (улица Советская, 156/1), стадион «Малыш» (улица Вокзальная, 114/2), Центральный стадион (улица Набережная, 11) и прилегающие к ним территории. Проведена обработка спортивных площадок, прогулочных зон, трибунальных пространств, хоккейных коробок, площадок ГТО и воркаута.

## Штрафы

### Не место для парковки

На заседании административной комиссии Ленинского района были рассмотрены протоколы, касающиеся нарушений в части благоустройства города

Так, за парковку на газонах и детских площадках к ответственности привлечены три человека. В частности, за оставление автотранспортного средства вне положенного места протокол об административном правонарушении был составлен на М. Калинина, Р. Дусубаеву, Н. Севостьянову. Общая сумма штрафа – три тысячи рублей.

## Субботники

### Клумбы и газоны

В мероприятиях, которые проводятся в рамках весенней санитарной уборки города, активное участие принимают муниципальные предприятия Магнитогорска

Так, в день чистоты на очистку закрепленных территорий вышли работники МП трест «Водоканал». Специалисты убрали мусор и прошлогодний сухой растительный материал, привели в порядок клумбы и газоны. На территории самого предприятия были проведены работы по побелке и ремонту внутренних зданий и ограждений. Погода была теплой и солнечной, поэтому с поставленной задачей трест справился за пару часов. В итоге удалось собрать более шести тонн мусора.



Сделано в Магнитке

# Сказ о том, как куличи освящали

Магнитогорский хлебокомбинат подготовился к светлому празднику Пасхи



ОАО «Магнитогорский хлебокомбинат»

На этом предприятии на протяжении долгих лет производят главное лакомство для празднования Пасхи – куличи. Продукция славится не только своим вкусом и качеством, но и тем, что освящена в соответствии с церковной традицией, что подтверждается специальным штампом. О том, как окропляли святой водой ассортимент «СИТНО» в этом году, читайте в нашем репортаже.

Тем, кто никогда не был в кондитерском цехе хлебокомбината, объемы его представить сложно. Однако масштаб поражает! Поднимаясь по ступеням, уже чувствуешь сладкий аромат взбитых сливок, медовых коржей и свежего теста. А ведь до «шоколадных станков» еще целых три лестничных пролета!

На месте попадаешь в сказку. Направо пойдешь – торты найдешь,

налево – слойки возьмешь, прямо пойдешь – к пасхальному столу попадешь. Ежегодно в преддверии праздника кондитеры презентуют девять видов куличей, во главе стола – всегда он, главный кулич. На этот раз его прообразом стал омский Успенский Кафедральный собор. Это – подарок храму и настоятелю, который должен появиться с минуты на минуту.

**Отец Федор, настоятель Свято-Никольского храма**, приносит большую чашу святой воды, кропило, свечи, молитвенник и крест.

– Вставайте рядом, – говорит он сотрудникам цеха, – все вместе молиться будем.

Производственные стены легко отражают священные слова, так что молитва эхом проносится по коридорам хлебокомбината. Отец Федор

окропляет святой водой не только готовые куличи, но и технологические линии, не пропускает ни один чан с сырьем.

Пасхальный стол с куличами удивляет даже батюшку: такой красоты, признается отец Федор, отродясь не видывал. К тому, чтобы изобилие ассортимента пополнилось уже в начале пасхальной недели, «СИТНО» готовится заблаговременно. Рецептуру куличей продумывают за полгода, а первую партию выпекают за пять дней до главного праздника.

К традициям здесь относятся с уважением, а потому знают, что с приготовлением настоящего традиционного кулича торопиться не стоит.

Сначала готовится жидкая основа теста – опара. Если на этом этапе нарушить технологию – выпечка не получится. Затем идут замесы, раз-

делка, расстойка... И только потом – в печь! На хлебокомбинате этот процесс занимает семь часов.

– Мы уже давно готовим куличи не только с изюмом или курагой, – говорит **маркетолог Магнитогорского хлебокомбината Оксана КИРДЯНОВА**. – Добавляем в тесто мак, цукаты фруктов – вишни, рябины, крыжовника, цукаты овощей – кабачков и моркови, цедру апельсина, орехи и даже бета-каротин. Он помимо полезных витаминов придает тесту еще и приятный насыщенный цвет. Кстати, это натуральная добавка, как и все остальное в этой выпечке. А если соблюдать рекомендованные условия хранения, то наши куличи остаются свежими и аппетитными до 12 дней.

Однако же не куличами едиными! Теперь отец Федор путь свой на магнитогорскую птицефабрику держит. В этот день обязательным для посещения и, разумеется, освящения является цех сортировки и фасов-

ки яйца. Процедура такая же: коллективная молитва и окропление святой водой.

Окропляют все – каждое яйцо и каждую коробку. Будьте спокойны, теперь неперенный атрибут праздника можно будет различить по штампу «Освященное». Упаковки формируют с такими же наклейками. Так что в магазине освященное ситновское яйцо найдете без проблем.

Напоследок отец Федор поздравляет всех с праздником Светлой Пасхи:

– Я сердечно поздравляю всех нас с наступающим великим праздником для христиан православных. Христово Воскресенье и Господня Пасха! Как говорит апостол Павел, если бы Христос не воскрес, то тщетна наша вера и упования наши напрасны. Но Христос воскрес и принес на Землю жизнь, радость. Всем вам желаю счастья, здоровья, благополучия, и храни вас Господь на многая и благая лета. С праздником!

Ольга ПЛОТНИКОВА



## Приём граждан Магнитогорска членами общественной палаты в мае 2019 года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Курируемые вопросы	13	14	15	16	20	21	23	27	28	29	30
1	Анасова Куралай Бримжановна	Вопросы по работе со СМИ	■										
2	Бруева Любовь Егоровна	Вопросы социальной сферы, отдыха детей		■									
3	Гончаров Павел Викторович	Вопросы садоводства и огородничества			■								
4	Дремов Владимир Семенович	Вопросы физкультуры и спорта											
5	Дубинина Валентина Григорьевна	Правовые вопросы											
6	Ереклинцева Елена Владимировна	Правовые вопросы и вопросы образования											
7	Запьянцев Герман Иванович	Вопросы предпринимательства											
8	Кабирова Ольга Ришатовна	Вопросы образования											
9	Кива-Хамзина Юлия Леонидовна	Вопросы образования				■							
10	Ковтун Александр Алексеевич	Вопросы медицинского страхования											
11	Лактионов Алексей Валерьевич	Вопросы молодежной политики					■						

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Курируемые вопросы	13	14	15	16	20	21	23	27	28	29	30
12	Макаров Александр Андреевич	Вопросы ветеранов города						■					
13	Марайкин Станислав Иванович	Правовые вопросы											
14	Мальцев Сергей Витальевич	Вопросы медицинского страхования											
15	Поварич Валентин Викторович	Вопросы экономики											■
16	Емельянов Евгений Юрьевич	Правовые вопросы							■				
17	Прищепа Владимир Иванович	Вопросы социальной реабилитации								■			
18	Селезнев Максим Викторович	Вопросы ветеранов-военнослужащих											
19	Толстов Сергей Алексеевич	Вопросы молодежной политики											
20	Фролов Олег Валерьевич	Вопросы по работе со СМИ											
21	Хорошанская Светлана Владимировна	Вопросы социальной адаптации инвалидов											
22	Чукин Михаил Витальевич	Вопросы образования										■	
23	Шахлин Евгений Владимирович	Вопросы здравоохранения											
24	Якушев Эдуард Владимирович	Вопросы ветеранов боевых действий											■

Прием проводится по адресу: пр. Ленина, 72, кабинет 116, с 16.00 до 17.00.

Эстафета «МР»

# Магнитка выходит на старт

6 мая стартует 86-я традиционная легкоатлетическая эстафета на призы газеты «Магнитогорский рабочий», посвященная Дню Победы и 90-летию Магнитогорска

Это яркое спортивное состязание, в котором принимают участие все возрастные категории – учащиеся школ, студенты вузов и ссузов, воспитанники спортшкол, трудовые коллективы и предста-

вители соседних сельских районов, по уже сложившейся традиции в преддверии 9 Мая открывает летний спортивный сезон Магнитогорска.

Зародившись в 1930-е годы, на заре Магнитостроя, в русле развития физкультурного движения Советского Союза, эстафета остается востребованной, неизменно привлекая в свои ряды тысячи участников и десятки тысяч болельщиков и сегодня. Немало рекордов было поставлено за эти годы, немало славных участников взойшло с ее пьедестала к вершинам отечественного спорта.

В этом году в число организаторов этого красочного мероприятия помимо

редакции «МР» вошли управление по физической культуре, спорту и туризму, МУ «СШОР №1 по легкой атлетике», МУ «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Умка» и МАУ «Парки Магнитки». И это не случайно, ведь именно по территории обновленного парка у Вечного огня планируется провести в этом году эстафету.

Забег состоится **6 мая с 14.00 до 16.30**. Маршрут протяженностью в 4520 метров в этом году начнется на беговых дорожках Центрального стадиона, далее продлится по дорожкам парка и завершится вновь на территории стадиона. В первом и втором забегах примут участие смешанные команды общеобразователь-

ных учреждений – в зависимости от результатов, показанных в прошлом году. В третьем на старт выйдут студенты вузов и ссузов города, для них участие в эстафете пойдет в зачет городской спартакиады. В четвертом забеге будут соревноваться коллективы предприятий и организаций города, спортшколы, спортивные федерации и учреждения спорта, а также представители силовых структур.

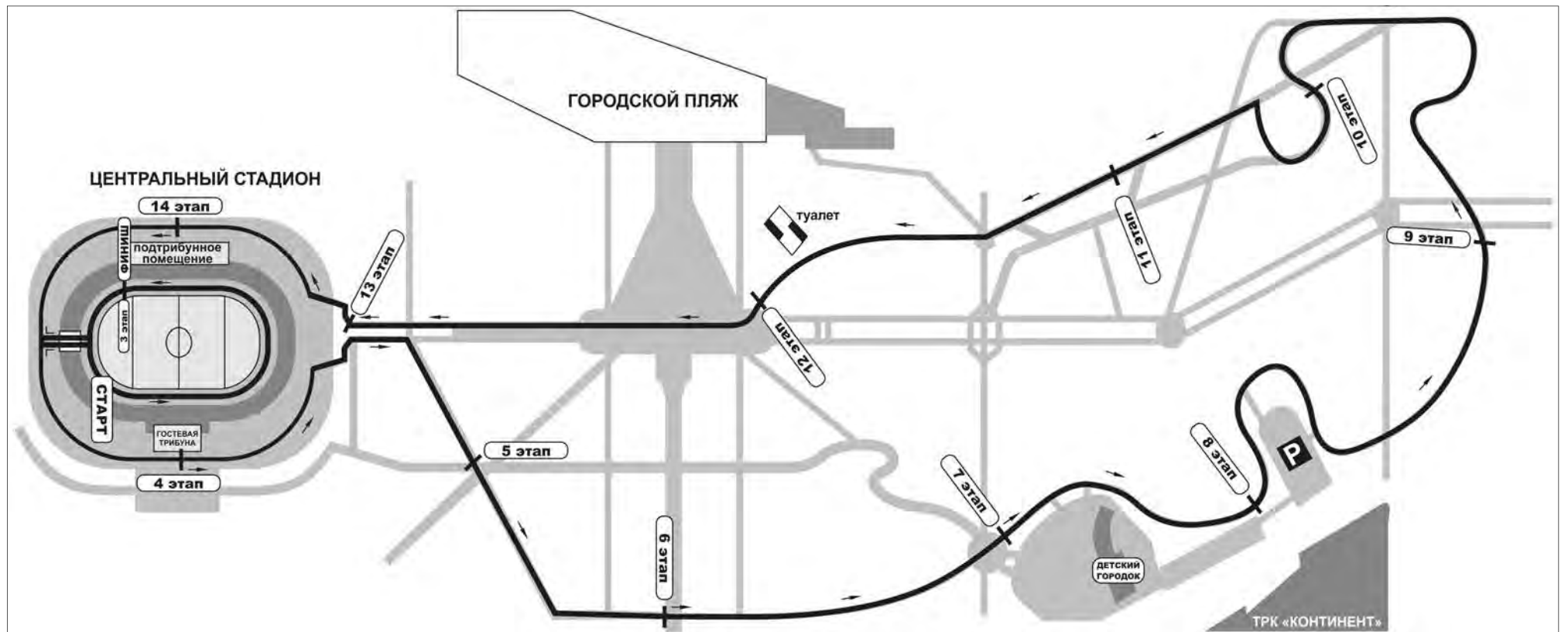
Победителей среди школьников определят по лучшему командному результату, все они получат памятные кубки управления образования городской администрации. Переходящими кубками управления спорта и памятными призами

от редакции «Магнитогорского рабочего» наградят команды, показавшие лучшее время в третьем и четвертом забегах.

Для тех, кто проголодается, на территории Центрального стадиона будет организована торговля кондитерскими изделиями и прохладительными напитками.

Заявочные листы, заверенные руководителем, медицинским работником и представителем команды, будут принимать **29 апреля с 9.00 до 18.00** и **30 апреля с 9.00 до 16.00** в мандатной комиссии МУ «СШОР №1 по легкой атлетике» по адресу: **улица Набережная, 11/1**. Ждем всех на старте!

Наталья ЛОПУХОВА



## Реклама и объявления

Организатор торгов – финансовый управляющий по делу о банкротстве гражданина Горожанкина Сергея Николаевича (29.06.1964, ИНН 744607188820, место жительства: 455000, г. Магнитогорск, Челябинской области, пр. Карла Маркса, д. 141, кв. 9) Федурин Игорь Федорович (ИНН 744600331599, СНИЛС 023-691-841 54, адрес: Россия, 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, а/я 21, (3519) 24-70-52, fedurin.if@mtmk.ru), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал» (ОГРН 1027443766019, ИНН 7452033727, 454020, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, 23), действующий на основании решения Арбитражного суда Челябинской области №А76-23285/2017 от 30.05.2018 г., сообщает о реализации имущества должника Горожанкина Сергея Николаевича. Продажа имущества должника осуществляется финансовым управляющим в соответствии с Положением о продаже имущества, утвержденного Определением Арбитражного суда Челябинской области от 24.05.2019 г. посредством публичного предложения с последующим заключением договоров купли-продажи.

**Сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом:**  
ЛОТ №1. «Кия Кларус» (легковой седан), стоимость имущества 25 000 рублей.

Идентификационный номер (VIN)	X4XGC2282V0000371
Категория (А, В, С, D, прицепа)	B
Номер кузова (прицепа)	V0000371
Модель, номер двигателя	FE043081
Год выпуска ТС	1997
Свидетельство о регистрации	50YU677547
Собственник, ФИО	Горожанкин Сергей Николаевич
Цвет кузова	Зеленый

Примечание: автотранспортное средство в аварийном состоянии.

ЛОТ №2. УАЗ 31514, общая стоимость имущества 70 000 рублей.

Идентификационный номер (VIN)	XTT315140S0044203
Категория (А, В, С, D, прицепа)	B
Номер шасси (рамы)	S0560061
Номер кузова (прицепа)	S0044203
Год выпуска ТС	1955
Свидетельство о регистрации	74ЕК720681
Собственник, ФИО	Горожанкин Сергей Николаевич
Цвет кузова	Белый

Порядок, место, срок и время представления заявок на приобретение имущества. Представление заявок на приобретение имущества осуществляется непосредственно организатору торгов в течение 14 рабочих дней со дня опубликования настоящего сообщения путем почтового отправления по адресу: 455044, Челябинская обл., г. Магнитогорск, а/я 21.

Порядок ознакомления (осмотр имущества): по месту нахождения имущества – Челябинская область, г. Магнитогорск, ПГК «Северная-2», участок №20255.

Время ознакомления – с 9.00 до 17.00 по местному времени, в рабочие дни; предварительное согласование осмотра по тел. (3519) 24-70-52 или по e-mail: fedurin.if@mtmk.ru.

Предложение о цене приобретения имущества указывается в заявке. Предлагаемая заявителем цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае, если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

К заявке на приобретение имущества прилагаются копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя); документ, удостоверяющий личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, копия документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего заявку на приобретение имущества; выписка со счета должника в банке; решение собственника (учредителя) заявителя о совершении крупной сделки (для юридического лица); удостоверение подписью заявителя описи представленных документов.

Заявка на участие в приобретении имущества, документы, прилагаемые к ней, опись этих документов должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью и подписью заявителя или уполномоченного лица заявителя.

Оплата имущества производится путем перечисления денежных средств на счет должника в течение 10 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи имущества. Передача имущества осуществляется в течение 30 дней с момента внесения оплаты в полном размере, подписания сторонами акта приема-передачи, по месту нахождения имущества. Право собственности у покупателя возникает с момента полной оплаты имущества по договору купли-продажи.

Сроки и порядок внесения оплаты, реквизиты счетов, на которые вносится оплата; для приобретения имущества заявитель вносит на счет должника в банке, указанный в настоящем сообщении.

Реквизиты для внесения оплаты денежных средств:

Банк получателя АО «Альфа-Банк»

ИНН 7728168971

БИК 044525593

К/с 30101810200000000593

ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России

Наименование получателя: Федурин Игорь Федорович

Счет получателя: 40817810109890053948

**Уважаемые жильцы ОЖСК «Магнит»!**  
Правление ОЖСК «Магнит» сердечно поздравляет с 40-летним юбилеем образования – 27 апреля 1979 г.  
Мира и процветания нашим домам!  
Желаем всем крепкого здоровья, успехов во всех делах!  
Правление ОЖСК «Магнит»

**Внимание!**  
«МКУ «МИС» г. Магнитогорска» проводит опрос общественного мнения для оценки воздействия на окружающую среду строительства объектов:  
1. «Водоснабжение и канализация. Поселок Малиновый г. Магнитогорска».  
2. «Поселок Западный-2 в г. Магнитогорске. Канализация, водоснабжение».  
3. «Строительство участков ливневой канализации» в г. Магнитогорске.  
Заказчик – «МКУ «МИС» г. Магнитогорска», ул. Профсоюзная, 12а.  
Представитель заказчика – Литягина Ю.Г., тел. 27-89-69.  
С материалами по оценке воздействия на окружающую среду можно ознакомиться в МКУ «Магнитогорскинвестстрой», ул. Профсоюзная, 12а, каб. 306 (с 9.00 до 17.00) в течение месяца со дня выхода объявления в СМИ.  
Директор МКУ «МИС» г. Магнитогорска  
Е. В. КОЧУТИН

**Решение проблемы ИЗБЫТОЧНОГО ВЕСА, АЛКОГОЛЬНОЙ, ТАБАЧНОЙ ЗАВИСИМОСТИ предлагает А. А. Курдюмов. Запись до 11 мая по тел. 8-953-914-09-51.** Лиц. №ЛО-54-01-002332.  
ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ.  
НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА.

Считать недействительным  
удостоверение машиниста крана, выданное ПУ №47 на имя И. В. Чепенко.

АДРЕС РЕДАКЦИИ и издателя: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; http://www.mr-info.ru; e-mail: mr@mr-info.ru, mr-reklama@mail.ru, mr-reklamamr@yandex.ru Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

**МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ**

№ 61 (22854), 27.04.2019

Регистрационное свидетельство  
ПИ № ТУ 74-00833  
от 30.10.2012 г.

**Учредитель и издатель:**  
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий».  
Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий  
и массовых коммуникаций  
по Челябинской области.

**Главный редактор**  
Куралай Бримжановна АНАСОВА  
Приемная 26-33-50

**Служба новостей 26-33-56**  
**Рекламная служба 26-33-51, 26-33-52 (т/ф)**  
**Служба подписки и доставки 26-33-49**  
mr\_dostavka@bk.ru

Тираж 9590. Заказ № 2183  
Отпечатано ЗАО «МДП»:  
455023, Челябинская область,  
г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.  
Объем 1 печатный лист.  
Подписано в печать по графику  
26.04.2019 в 16.00.  
Фактически 26.04.2019 в 19.00.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.  
Номер набран и сверстан в редакции газеты.





УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями  
М. Е. Хазова

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по 1 Лоту**

Во исполнение постановления администрации города Магнитогорска № 4766-П от 23.04.2019 Комитетом по управлению имуществом и земельными отношениями проводится аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №3 общей площадью 84,2 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул.Первомайская, д.6, находящегося в муниципальной собственности и предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

Организатор аукциона, место его нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона	Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации г.Магнитогорска (далее – Организатор аукциона) 455044, г. Магнитогорск, пр.Ленина, д.72 Контактное лицо: Белых Кристина Витальевна Адрес электронной почты: arenda@magnitogorsk.ru Контактный телефон: (3519) 49 85 26, 49 84 81 факс: (3519) 26 06 33
Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества	Лот №1: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул.Первомайская, д.6, нежилое помещение №3, общей площадью 84,2 кв.м. Этаж: подвал жилого многоквартирного дома Тип и состояние нежилого здания (помещения): объект аренды представляет собой нежилое помещение, вход отдельный. Фундамент – бетонный блочный. Стены наружные – кирпич, перекрытия (кровля) – ж/б плиты перекрытия. Полы – керамогранит, проемы оконные: деревянные, проемы дверные – филенчатые, входные пластиковые. Внутренняя отделка: в среднем состоянии. Инженерное обеспечение: объект подключен к электросетям, теплоснабжение центральное, канализация, горячая, холодная вода. Общая площадь нежилого помещения: 84,2 кв.м.
Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору	Лот №1: без ограничения
Начальная (минимальная) цена договора аренды (размер арендной платы в месяц):	Лот №1: 12 500,00 руб., без учета НДС. Шаг аукциона (5% от начальной цены договора аренды): 625,00 руб
Сумма задатка для участия в аукционе, срок внесения задатка	Задаток (100% от начальной цены договора аренды): 12 500,00 руб., перечисляется заявителем на расчетный счет администрации города: Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе на право заключить договор аренды муниципального нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности без налога (НДС)». Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, не позднее 5 рабочих дней со дня проведения итогов аукциона.  Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется заявителем на расчетный счет администрации города в срок до «27» мая 2019 года.
Срок действия договора аренды	Срок действия договора аренды недвижимого имущества – 5 лет с момента его подписания.
Срок заключения договора аренды	Срок заключения договора аренды - не ранее чем через 10 дней, но не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте протокола о результатах аукциона.
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе	Документация об аукционе предоставляется со дня опубликования данного извещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru до начала процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 час.00 мин. «27» мая 2019г.) на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме на бумажном носителе по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб.232 в рабочие дни пн.-чт. с 08.30 до 12.00 или в электронном виде по запросу на e-mail: arenda@magnitogorsk.ru  Аукцион состоится «28» мая 2019 года в 10-25 ч. по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб. 232
Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.
Требования к Заявителю на участие в аукционе	Заявителями аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Заместитель председателя комитета Е. И. ЯРЦЕВА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 4789-П

23.04.2019

**О переходе к летним линейным нормам расхода топлива и смазочных материалов**

Для осуществления режима экономии и энергосбережения потребляемых нефтепродуктов, в соответствии с распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 14.03.2008 № АМ-23-р «О введении в действие методических рекомендаций «Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Руководителям муниципальных предприятий и учреждений города ввести летние нормы расхода топлива и смазочных материалов на автомобильном транспорте с 23.04.2019.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями  
М. Е. Хазова

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по 1 Лоту**

Во исполнение постановления администрации города Магнитогорска № 4801-П от 24.04.2019 Комитетом по управлению имуществом и земельными отношениями проводится аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №6 общей площадью 100,5 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр.Металлургов, д.18, корпус №1, находящегося в муниципальной собственности и предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

Организатор аукциона, место его нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона	Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации г.Магнитогорска (далее – Организатор аукциона) 455044, г. Магнитогорск, пр.Ленина, д.72 Контактное лицо: Белых Кристина Витальевна Адрес электронной почты: arenda@magnitogorsk.ru Контактный телефон: (3519) 49 85 26, 49 84 81 факс: (3519) 26 06 33
--	--

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества	Лот №1: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр.Металлургов, д.18, корпус №1, нежилое помещение №6, общей площадью 100,5 кв.м. Этаж: цоколь жилого многоквартирного дома Тип и состояние нежилого здания (помещения): объект аренды представляет собой нежилое помещение, вход общий, через подъезд. Фундамент – бетонный блочный. Стены наружные – кирпич, перекрытия (кровля) – ж/б плиты перекрытия. Полы – бетон, проемы оконные: деревянные, проемы дверные – филенчатые, входные металлические. Внутренняя отделка: без ремонта. Инженерное обеспечение: объект подключен к электросетям, теплоснабжение центральное, канализация, горячая, холодная вода. Общая площадь нежилого помещения: 100,5 кв.м.
Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору	Лот №1: без ограничения
Начальная (минимальная) цена договора аренды (размер арендной платы в месяц):	Лот №1: 8 000,00 руб., без учета НДС. Шаг аукциона (5% от начальной цены договора аренды): 400,00 руб
Сумма задатка для участия в аукционе, срок внесения задатка	Задаток (100% от начальной цены договора аренды): 8 000,00 руб., перечисляется заявителем на расчетный счет администрации города: Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе на право заключить договор аренды муниципального нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности без налога (НДС)». Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, не позднее 5 рабочих дней со дня проведения итогов аукциона.  Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется заявителем на расчетный счет администрации города в срок до «27» мая 2019 года.
Срок действия договора аренды	Срок действия договора аренды недвижимого имущества – 5 лет с момента его подписания.
Срок заключения договора аренды	Срок заключения договора аренды - не ранее чем через 10 дней, но не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте протокола о результатах аукциона.
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе	Документация об аукционе предоставляется со дня опубликования данного извещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru до начала процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 час.00 мин. «27» мая 2019г.) на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме на бумажном носителе по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб.232 в рабочие дни пн.-чт. с 08.30 до 12.00 или в электронном виде по запросу на e-mail: arenda@magnitogorsk.ru  Аукцион состоится «28» мая 2019 года в 10-20 ч. по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб. 232
Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.
Требования к Заявителю на участие в аукционе	Заявителями аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Заместитель председателя комитета Е. И. ЯРЦЕВА**

УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями  
М. Е. Хазова

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по 1 Лоту**

Во исполнение постановления администрации города Магнитогорска № 4802-П от 24.04.2019 Комитетом по управлению имуществом и земельными отношениями проводится аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №2-офис общей площадью 39,6 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул.Суворова, д.132, корпус №3, находящегося в муниципальной собственности и предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

Организатор аукциона, место его нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона	Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации г.Магнитогорска (далее – Организатор аукциона) 455044, г. Магнитогорск, пр.Ленина, д.72 Контактное лицо: Белых Кристина Витальевна Адрес электронной почты: arenda@magnitogorsk.ru Контактный телефон: (3519) 49 85 26, 49 84 81 факс: (3519) 26 06 33
Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества	Лот №1: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул.Суворова, д.132, корпус №3, нежилое помещение №2-офис, общей площадью 39,6 кв.м. Этаж: 1 этаж жилого многоквартирного дома Тип и состояние нежилого здания (помещения): объект аренды представляет собой нежилое помещение, вход отдельный. Фундамент – бетонный блочный. Стены наружные – ж/б блок, перекрытия (кровля) – ж/б плиты перекрытия. Полы – деревянные, проемы оконные: деревянные, проемы дверные – филенчатые, входные металлические. Внутренняя отделка: требуется косметический ремонт. Инженерное обеспечение: объект подключен к электросетям, теплоснабжение центральное, канализация, горячая, холодная вода. Общая площадь нежилого помещения: 39,6 кв.м.
Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору	Лот №1: без ограничения
Начальная (минимальная) цена договора аренды (размер арендной платы в месяц):	Лот №1: 7 200,00 руб., без учета НДС. Шаг аукциона (5% от начальной цены договора аренды): 360,00 руб
Сумма задатка для участия в аукционе, срок внесения задатка	Задаток (100% от начальной цены договора аренды): 7 200,00 руб., перечисляется заявителем на расчетный счет администрации города: Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе на право заключить договор аренды муниципального нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности без налога (НДС)». Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, не позднее 5 рабочих дней со дня проведения итогов аукциона.  Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется заявителем на расчетный счет администрации города в срок до «27» мая 2019 года.
Срок действия договора аренды	Срок действия договора аренды недвижимого имущества – 5 лет с момента его подписания.
Срок заключения договора аренды	Срок заключения договора аренды - не ранее чем через 10 дней, но не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте протокола о результатах аукциона.



Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе	Документация об аукционе предоставляется со дня опубликования данного извещения на официальном сайте <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> до начала процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 час.00 мин. «27» мая 2019г.) на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме на бумажном носителе по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб.232 в рабочие дни пн.-чт. с 08.30 до 12.00 или в электронном виде по запросу на e-mail: <a href="mailto:arenda@magnitogorsk.ru">arenda@magnitogorsk.ru</a>  Аукцион состоится «28» мая 2019 года в 10-15 ч. по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб. 232
Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.
Требования к Заявителю на участие в аукционе	Заявителями аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства. Статус субъекта малого и среднего предпринимательства определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Заместитель председателя комитета Е. И. ЯРЦЕВА**

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями  
М. Е. Хазова

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по 1 Лоту

Во исполнение постановления администрации города Магнитогорска № 4803-П от 24.04.2019 Комитетом по управлению имуществом и земельными отношениями проводится аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №3 общей площадью 95,1 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул.Пионерская, д.32, находящегося в муниципальной собственности и предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

Организатор аукциона, место его нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона	Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации г.Магнитогорска (далее – Организатор аукциона) 455044, г. Магнитогорск, пр.Ленина, д.72 Контактное лицо: Белых Кристина Витальевна Адрес электронной почты: <a href="mailto:arenda@magnitogorsk.ru">arenda@magnitogorsk.ru</a> Контактный телефон: (3519) 49 85 26, 49 84 81 факс: (3519) 26 06 33
Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества	Лот №1: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул.Пионерская, д.32, нежилое помещение №3, общей площадью 95,1 кв.м. Этаж: цоколь жилого многоквартирного дома Тип и состояние нежилого здания (помещения): объект аренды представляет собой нежилое помещение, вход отдельный, состояние удовлетворительное. Фундамент – бетонный блочный. Стены наружные – кирпич, перекрытия (кровля) – ж/б плиты перекрытия. Полы – бетон, проемы оконные отсутствуют, проемы дверные – филенчатые, входные – металлические. Внутренняя отделка: без ремонта. Инженерное обеспечение: объект подключен к электросетям, теплоснабжение центральное, канализация, горячая, холодная вода. Общая площадь нежилого помещения: 95,1 кв.м.
Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору	Лот №1: без ограничения
Начальная (минимальная) цена договора аренды (размер арендной платы в месяц):	Лот №1: 11 000,00 руб., без учета НДС. Шаг аукциона (5% от начальной цены договора аренды): 550,00 руб
Сумма задатка для участия в аукционе, срок внесения задатка	Задаток (100% от начальной цены договора аренды): 11 000,00 руб., перечисляется заявителем на расчетный счет администрации города: Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе на право заключить договор аренды муниципального нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности без налога (НДС)». Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, не позднее 5 рабочих дней со дня проведения итогов аукциона.  Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется заявителем на расчетный счет администрации города в срок до «27» мая 2019 года.
Срок действия договора аренды	Срок действия договора аренды недвижимого имущества – 5 лет с момента его подписания.
Срок заключения договора аренды	Срок заключения договора аренды - не ранее чем через 10 дней, но не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте протокола о результатах аукциона.
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе	Документация об аукционе предоставляется со дня опубликования данного извещения на официальном сайте <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> до начала процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 час.00 мин. «27» мая 2019г.) на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме на бумажном носителе по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб.232 в рабочие дни пн.-чт. с 08.30 до 12.00 или в электронном виде по запросу на e-mail: <a href="mailto:arenda@magnitogorsk.ru">arenda@magnitogorsk.ru</a>  Аукцион состоится «28» мая 2019 года в 10-10 ч. по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб. 232
Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.
Требования к Заявителю на участие в аукционе	Заявителями аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства. Статус субъекта малого и среднего предпринимательства определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Заместитель председателя комитета Е. И. ЯРЦЕВА**

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями  
М. Е. Хазова

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по 1 Лоту

Во исполнение постановления администрации города Магнитогорска № 4804-П от 24.04.2019 Комитетом по управлению имуществом и земельными отношениями проводится аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №8 площадью 94,8 кв.м, расположенного по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, д.51, находящегося в муниципальной собственности

Организатор аукциона, место его нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона	Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации г.Магнитогорска (далее – Организатор аукциона) 455044, г. Магнитогорск, пр.Ленина, д.72 Контактное лицо: Белых Кристина Витальевна Адрес электронной почты: <a href="mailto:arenda@magnitogorsk.ru">arenda@magnitogorsk.ru</a> Контактный телефон: (3519) 49 85 26, 49 84 81 факс: (3519) 26 06 33
--	--

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества	Лот №1: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул.Советской Армии, д.51, нежилое помещение №8, общей площадью 94,8 кв.м. Этаж: цоколь жилого многоквартирного дома Тип и состояние нежилого здания (помещения): объект аренды представляет собой нежилое помещение, вход отдельный, состояние удовлетворительное. Фундамент – бетонный блочный. Стены наружные – ж/б панель; перекрытия(кровля) – ж/б плиты перекрытия. Полы – кафель, проемы оконные – пластик, проемы дверные – отсутствуют, входные – металлические. Внутренняя отделка: среднее состояние, требуется косметический ремонт. Инженерное обеспечение: объект подключен к электросетям, теплоснабжение центральное, канализация, горячая, холодная вода. Общая площадь нежилого помещения: 94,8 кв.м.
Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору	Лот №1: без ограничения
Начальная (минимальная) цена договора аренды (размер арендной платы в месяц):	Лот №1: 18 300,00 руб., без учета НДС. Шаг аукциона (5% от начальной цены договора аренды): 915,00 руб.
Сумма задатка для участия в аукционе, срок внесения задатка	Задаток (100% от начальной цены договора аренды): 18 300,00 руб., перечисляется заявителем на расчетный счет администрации города: Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе на право заключить договор аренды муниципального нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности без налога (НДС)». Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, не позднее 5 рабочих дней со дня проведения итогов аукциона. Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется заявителем на расчетный счет администрации города в срок до «27» мая 2019 года.
Срок действия договора аренды	Срок действия договора аренды недвижимого имущества – 5 лет с момента его подписания.
Срок заключения договора аренды	Срок заключения договора аренды - не ранее чем через 10 дней, но не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте протокола о результатах аукциона.
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе	Документация об аукционе предоставляется со дня опубликования данного извещения на официальном сайте <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> до начала процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 час.00 мин. «27» мая 2019г.) на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме на бумажном носителе по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб.232 в рабочие дни пн.-чт. с 08.30 до 12.00 или в электронном виде по запросу на e-mail: <a href="mailto:arenda@magnitogorsk.ru">arenda@magnitogorsk.ru</a>  Аукцион состоится «28» мая 2019 года в 10-00 ч. по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб. 232
Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.
Требования к Заявителю на участие в аукционе	Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

**Заместитель председателя комитета Е. И. ЯРЦЕВА**

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями  
М. Е. Хазова

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по 1 Лоту

Во исполнение постановления администрации города Магнитогорска № 4805-П от 24.04.2019 Комитетом по управлению имуществом и земельными отношениями проводится аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1-бытовка дворников общей площадью 74,2 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул.им.газеты «Правда», д.23, находящегося в муниципальной собственности и предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

Организатор аукциона, место его нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона	Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации г.Магнитогорска (далее – Организатор аукциона) 455044, г. Магнитогорск, пр.Ленина, д.72 Контактное лицо: Белых Кристина Витальевна Адрес электронной почты: <a href="mailto:arenda@magnitogorsk.ru">arenda@magnitogorsk.ru</a> Контактный телефон: (3519) 49 85 26, 49 84 81 факс: (3519) 26 06 33
Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества	Лот №1: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул.им.газеты «Правда», д.23, нежилое помещение №1-бытовка дворников, общей площадью 74,2 кв.м. Этаж: подвал жилого многоквартирного дома Тип и состояние нежилого здания (помещения): объект аренды представляет собой нежилое помещение, вход общий, через подъезд. Фундамент – бетонный блочный. Стены наружные – ж/б блок, перекрытия (кровля) – ж/б плиты перекрытия. Полы – бетонные, проемы оконные деревянные, проемы дверные – филенчатые, входные – металлические. Внутренняя отделка: без ремонта. Инженерное обеспечение: объект подключен к электросетям, теплоснабжение центральное, канализация, горячая, холодная вода. Общая площадь нежилого помещения: 74,2 кв.м.
Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору	Лот №1: без ограничения
Начальная (минимальная) цена договора аренды (размер арендной платы в месяц):	Лот №1: 4 900,00 руб., без учета НДС. Шаг аукциона (5% от начальной цены договора аренды): 245,00 руб
Сумма задатка для участия в аукционе	Задаток (100% от начальной цены договора аренды): 4 900,00 руб., перечисляется заявителем на расчетный счет администрации города: Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе на право заключить договор аренды муниципального нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности без налога (НДС)». Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, не позднее 5 рабочих дней со дня проведения итогов аукциона.  Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется заявителем на расчетный счет администрации города в срок до «27» мая 2019 года.
Срок действия договора аренды	Срок действия договора аренды недвижимого имущества – 5 лет с момента его подписания.
Срок заключения договора аренды	Срок заключения договора аренды - не ранее чем через 10 дней, но не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте протокола о результатах аукциона.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе	Документация об аукционе предоставляется со дня опубликования данного извещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru до начала процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 час.00 мин. «27» мая 2019 г.) на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме на бумажном носителе по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб.232 в рабочие дни пн.-чт. с 08.30 до 12.00 или в электронном виде по запросу на e-mail: arenda@magnitogorsk.ru
Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.
Требования к Заявителю на участие в аукционе	Заявителями аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Заместитель председателя комитета Е. И. ЯРЦЕВА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 4870-П**

**23.04.2019**

**О внесении изменения в постановление администрации города от 25.06.2010 № 6710-П**  
В целях формирования условий, направленных на соблюдение прав инвалидов, осуществления контроля решения их проблем, повышения эффективности работы по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к объектам городской инфраструктуры, в связи с кадровыми изменениями в администрации города, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города от 25.06.2010 № 6710-П «О создании городского координационного Совета по делам инвалидов» (далее – постановление) изменение, приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Рассоха И. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 23.04.2019 №4870-П  
Приложение № 2  
к постановлению администрации города  
от 25 июня 2010 г. № 6710-П

Состав  
городского координационного Совета по делам инвалидов

- Рассоха И. А. - председатель Совета, заместитель главы города;
- Михайленко И. Н. - заместитель председателя Совета, начальник управления социальной защиты населения администрации города;
- Потемкина И. А. - секретарь Совета, ведущий специалист отдела социальной поддержки ветеранов и инвалидов управления социальной защиты населения администрации города
- Члены Совета:
- Арзамаскина А. В. - и.о. директора ОКУ «Центр занятости населения города Магнитогорска» (по согласованию);
- Берченко А. В. - начальник управления по физической культуре, спорту и туризму администрации города;
- Большакова О. С. - и.о. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города;
- Владимирцев В. А. - директор Магнитогорского благотворительного общественного фонда «Металлург» (по согласованию);
- Гесс П. П. - глава администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска;
- Данилова Т. М. - начальник управления культуры администрации города;
- Ефремова Н. Н. - глава администрации Правобережного района города Магнитогорска;
- Курсевич М. В. - начальник правового управления администрации города;
- Кутергина З. В. - председатель Ленинского города Магнитогорска отделения Челябинской областной общественной организации «Всероссийского общества инвалидов» (по согласованию);
- Лихачев И. А. - начальник ГУ управления пенсионного фонда в городе Магнитогорске (по согласованию);
- Макаров А. А. - председатель Магнитогорской городской организации Челябинского регионального отделения Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов (по согласованию);
- Мелихов Ю. В. - председатель Магнитогорской местной организации Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени общество слепых» (по согласованию);
- Печкарёв А. В. - начальник управления капитального строительства и благоустройства администрации города;
- Роголин А. В. - председатель Правобережной районной города Магнитогорска организации Челябинской областной общественной организации Общероссийской организации «Всероссийское общество инвалидов»(по согласованию);
- Рязанова О. М. - начальник службы внешних связей и молодежной политики администрации города;
- Сафонова Н. В. - начальник управления образования администрации города;
- Симонова Е. Н. - заместитель директора ГКУЗ «Центр по координации деятельности медицинских организаций Челябинской области» (по согласованию);
- Скарлыгина Е. Г. - глава администрации Ленинского района города Магнитогорска;
- Склярова Т. И. - председатель Магнитогорского местного отделения Челябинского регионального отделения Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих» (по согласованию);
- Уржумов С. М. - председатель местной общественной организации инвалидов Орджоникидзевского района города Магнитогорска Челябинской областной общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию);
- Хабибуллина Д. Х. - начальник управления экономики и инвестиций администрации города;
- Хазова М. Е. - председатель комитета по управлению имуществом администрации города
- Чернышев С. Н. - и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города;
- Шумов К. С. - начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города;

Ярыгина Л. Г. -директор МУ «Реабилитационный центр для людей с ограниченными возможностями здоровья» города Магнитогорска.  
**Начальник управления социальной защиты населения И. Н. МИХАЙЛЕНКО**

**Перечень пустующих объектов нежилого фонда г. Магнитогорска, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности**  
на 25.04.2019

№ п/п	Наименование объекта	Адрес помещения	Площадь (кв.м)	Расположение помещения
<b>ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ СМСП</b>				
1	нежилое помещение	Карла Маркса, 64	10,00	нежилое помещение № 10, 1 этаж, вход через общий коридор
2	нежилое помещение	Комсомольская, 3	39,70	нежилое помещение №11, подвал, вход отдельный, со стороны подъездов
3	нежилое помещение	Ленина, 9	149,10	нежилое помещение №7, цоколь, вход отдельный.
4	нежилое помещение	Ленина, 10	58,00	нежилое помещение №5 с №№ на п/п 1-4
5	нежилое помещение	Ленина, 37	76,90	нежилое помещение №6 с № на п/п: 18,19,23-27-34, подвал
6	нежилое помещение	Менделеева, 10	156,40	нежилое помещение №3, отдельный вход, подвал
7	нежилое помещение	Металлургов, 18/1	100,50	помещение №6, цоколь, вход через подъезд
8	нежилое помещение	Московская, 43	93,60	нежилое помещение №10, цоколь
9	нежилое помещение	Московская, 43	44,10	нежилое помещение №11, цоколь
10	нежилое помещение	Первомайская, 5	52,00	нежилое помещение №1, цоколь, отдельный вход
11	нежилое помещение	Первомайская, 6	84,20	нежилое помещение №3, подвальное, вход отдельный
12	нежилое помещение	Пионерская, 32	95,10	нежилое помещение №3, цокольный этаж, вход отдельный
13	нежилое помещение	Правда, 23	74,20	нежилое помещение №1, подвал с общим входом
14	нежилое помещение	Правда, 31	15,00	нежилое помещение №6 с № на п/п: 7, 14, подвал, вход через подъезд, общее свидетельство.
15	нежилое помещение	Суворова, 132/3	39,60	нежилое помещение №2 - офис, основное, вход отдельный
16	нежилое помещение	Чапаева, 5	62,80	нежилое помещение №1, подвал, вход отдельный
<b>ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ ИНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ и СОНО (социально-ориентированные некоммерческие организации)</b>				
1	нежилое помещение	Бурденко, 13	124,00	нежилое помещение №2 в жилом доме, подвал, вход отдельный.
2	нежилое помещение	Ворошилова, 37/3	48,30	нежилое помещение, 1 этаж, отдельно стоящее здание, вход отдельный
3	нежилое помещение	Галиуллина, 37	46,20	нежилое помещение №4 с №№ 1-9, 1 этаж, отдельный вход.
4	нежилое помещение	Грязнова, 30	83,90	нежилое помещение №3 (с №№ на п/п 1-9) цоколь
5	нежилое помещение	Дружбы, 26	86,60	нежилое помещение №7- подвал, вход через подъезд
6	нежилое помещение	Карла Маркса, 141/5	68,90	нежилое помещение №2, 13 этаж
7	нежилое помещение	Комсомольская,18	79,00	нежилое помещение №2, подвал, отд. вход
8	нежилое помещение	Ломоносова, 14	68,40	нежилое помещение №1, подвал, вход отдельный
9	нежилое помещение	Куйбышева, 22	57,20	нежилое помещение №4, подвал
10	нежилое помещение	Куйбышева, 25	137,80	нежилое помещение №3, подвал, вход через подъезд
11	нежилое помещение	Ленина, 10	9,6+8,6	нежилые помещения из МОП, вход общий, цоколь
12	нежилое помещение	Ленина, 108	27,70	нежилое помещение №1 с № на п/п 10,11, вход общий этаж цоколь (св-во общее)
13	нежилое помещение	Ленина, 108	53,60	нежилое помещение №1 с № на п/п 13,14, цокольный этаж, вход общий с другим арендатором (св-во общее)
14	нежилое помещение	Ленина, 53/2	71,40	нежилое помещение №1 (1 этаж) часть отдельно стоящего хозблока
15	нежилое помещение	Ленина, 58	153,50	нежилое помещение№6, подвал, вход через подъезд
16	нежилое помещение	Маяковского, 19/1	178,70	нежилое помещение №1, подвал, вход через подъезд
17	нежилое помещение	Металлургов, 12/2	89,00	нежилое помещение №1, мастерская, подвал с отдельным входом
18	нежилое помещение	Набережная, 20	133,60	нежилое помещение №8, подвал, вход отдельный
19	нежилое помещение	Н.Шиска, 9	67,20	нежилое помещение №3, основное, 2 входа (с торца жил.дома и со стороны подъездов)
20	нежилое помещение	Октябрьская, 6	13,50	нежилое помещение №3(комната)=13,5кв.м. (на кадастровом учете: нежилое помещение №1 (с номерами на п/п 2,3) с общим коридором общ. площадью 54,0 кв.м.) (№2 (коридор)=40,5 кв.м.)
21	нежилое помещение	Октябрьская, 14	47,80	нежилое помещение №8, на п/п №№1,2 (подвал, отдельный вход)
22	нежилое помещение	Октябрьская, 6/1	148,10	нежилое помещение №3 (подвал, отдельный вход)
23	нежилое помещение	Октябрьская, 19	342,00	нежилое помещение - Архив, подвал, общий вход, через подъезд.
24	нежилое помещение	имени газеты "Правда", 45	140,00	Нежилое помещение № 5, подвал, вход через подъезд
25	нежилое помещение	Расковой пер., 17а	76,20	нежилое помещение №2 в пристрое к жилому дому, вход отдельный
26	нежилое помещение	Сов. Армии, 51	94,80	нежилое помещение № 8, цоколь
27	нежилое помещение	Суворова, 133	40,20	нежилое помещение №6, подвал, вход отдельный
28	нежилое помещение	Тевосяна, 17/1	95,20	нежилое помещение №3, подвал, отдельный вход.
29	нежилое здание	Фрунзе, 26	300,70	нежилое здание (психологический центр) (общая площадь здания = 398,5 кв.м.)
30	нежилое здание	Фрунзе, 26	169,90	гараж
31	нежилое помещение	Уральская, 16/1	93,50	нежилое помещение №2, подвал с отдельным входом
32	нежилое помещение	Уральская, 25	72,80	нежилое помещение №1, подвал с отдельным входом
33	нежилое помещение	Уральская, 34	190,93	нежилое помещение №1 (№№ 1-3, 6-7, 11, 13, 18-20, 24-25), цоколь, отдельный вход.
34	нежилое помещение	Уральская, 36	755,20	нежилое помещение №6 с №№ на п/п: 1эт. №1-17; нежилое помещение №2 с №№ на п/п: 2эт.№1-15, 3эт.№1-25
35	нежилое здание	Электросети, 33	284,80	1) гараж; 2) нежилое здание - ангар (428,2 кв.м.); 3) нежилое здание - здание базы (330,3 кв.м.)
36	нежилое помещение	Ленина, 140	280,00	нежилое помещение №6, 1 этаж, отдельный вход.
<b>ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ ПРОГРАММЫ ПРИВАТИЗАЦИИ 2019</b>				
1	нежилое помещение	50-летия Магнитки, 52/1	106,2+25,95	нежилое помещение №32, с местами общего пользования на п/п подвала №1,6,10,11,12 (подвал) и 1,24 (1 этаж)
2	нежилое помещение	Вокзальная, 144	141,20	нежилое помещение №4 (Гараж)
3	нежилое помещение	Калинина, 3/2	19,20	нежилое помещение №9, отдельный вход, основное
4	нежилое помещение	Карла Маркса, 102/1	5,50	помещение №2 с № на п/п 14, цоколь, вход общий
5	нежилое помещение	Карла Маркса, 128	43,80	нежилое помещение № 10, подвал с отдельным входом
6	нежилое помещение	Карла Маркса, 128	31,3	нежилое помещение № 9, подвал с отдельным входом



7	нежилое помещение	Крылова, 29	123,00	нежилое помещение №1, первый этаж, вход через подъезд
8	нежилое помещение	Ленина, 3/1	88,40	нежилое помещение №6, п/подвал, вход через подъезд
9	нежилое помещение	Ленина, 69/1	60,60	нежилое помещение №6, подвальное, вход через подъезд
10	нежилое помещение	Ленина, 69/1	71,60	нежилое помещение №7 подвальное, вход через подъезд
11	нежилое помещение	Московская, 33	153,10	нежилое помещение №9, подвал, отдельный вход
12	нежилое помещение	Н.Шишка, 13	108,30	помещение №3, подвал, вход отдельный
13	нежилое помещение	Пионерская, 24	86,80	нежилое помещение №1, подвал (пом.1-8)
14	нежилое помещение	Спартакровский пер., 8	86,20	Нежилое помещение №2 - библиотека, вход отдельный со стороны подъездов, цокольный этаж
15	нежилое помещение	Труда, 18	126,80	нежилое помещение №5 (с № на п/п. 2-5,20,21), подвальное с общим входом
16	нежилое помещение	Чкалова, 6/1	15,30	нежилое помещение №3 - гараж (цокольный этаж), вход отдельный
17	нежилое помещение	имени газеты "Правда", 9	15,30	нежилое помещение №9, 1 этаж жилого дома, общий вход с помещением №8.
18	нежилое здание	Ухтомского, 3а	645,30	отдельно стоящее здание, с гаражом (земельный участок сформирован, стоит на кадастровом учете)
19	нежилое помещение	Западное ш., 13	753,60	нежилое помещение №1, вход отдельный (подвал, 1,2,3 этаж)
20	нежилое помещение	Металлургов, 18	136,80	нежилое помещение №5 - аптека, подвальное, отдельный вход
21	нежилое помещение	Ворошилова, 25 корп.1	10,50	нежилое помещение №1 - касса, 1 этаж, общий вход.

## Основные изменения по налогообложению имущества физических лиц

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области информирует о том, что опубликован Федеральный закон от 15.04.2019 № 63-ФЗ, «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (далее – Закон). основные положения которого касаются налогообложения имущества физических лиц.

### 1) Транспортный налог

1.1) Начиная с налогового периода 2018 года пп. 7 п. 2 ст. 358 Кодекса применяется в следующей редакции: не являются объектом налогообложения «транспортные средства, находящиеся в розыске, а также транспортные средства, розыск которых прекращен, с месяца начала розыска соответствующего транспортного средства до месяца его возврата лицу, на которое оно зарегистрировано. Факты угона (кражи), возврата транспортного средства подтверждаются документом, выдаваемым уполномоченным органом, или сведениями, полученными налоговыми органами в соответствии со ст. 85 настоящего Кодекса».

Таким образом, в связи с действием Закона окончание розыска транспортного средства, не приведшего к его возврату лицу, на которое было зарегистрировано такое транспортное средство, не повлечет возобновление налогообложения.

### 2) Земельный налог

2.1) Начиная с налогового периода 2018 года, в качестве дополнительных мер социальной поддержки для многодетных к числу льготников, имеющих право на налоговый вычет в размере кадастровой стоимости 600 кв.м в отношении одного земельного участка, отнесены физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.

2.2) Начиная с налогового периода 2018 года, ст. 396 Кодекса дополнена п. 17:

«В случае, если сумма налога, исчисленная в отношении земельного участка, превышает сумму налога, исчисленную в отношении этого земельного участка за предыдущий налоговый период с учетом коэффициента 1,1, сумма налога подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в размере, равном исчисленной сумме за предыдущий налоговый период с учетом коэффициента 1,1.

Коэффициент 10-ти процентного ограничения роста налога не применяется при исчислении налога в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в связи с несвоевременной застройкой которых за соответствующий налоговый период для расчета налога применены коэффициенты 2 или 4.

2.3) Со дня официального опубликования Закона переносится с 1 ноября на 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, предельный срок для возможности подачи налогоплательщиком-физическим лицом в налоговый орган уведомления о выбранном земельном участке, в отношении которого будет применяться налоговый вычет.

### 3) Налог на имущество физических лиц

3.1) Начиная с налогового периода 2018 года, в ст. 403 Кодекса внесены изменения, увеличивающие размер налоговых вычетов для жилых помещений многодетных.

В частности, налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности многодетных, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 кв.м. в отношении квартиры, части квартиры, комнаты и 7 кв.м. в отношении жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Указанный вычет предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома).

3.2) Аналогично поправкам, касающимся земельного налога, Законом изменен срок для возможного представления уведомления о выбранном объекте недвижимости в отношении которого применяется налоговый вычет: с 1 ноября на 31 декабря года, являющегося налоговым периодом.

3.3) Урегулирован вопрос об исчислении налога в отношении объектов, прекративших существование в т.ч. в результате сноса или уничтожения. В таких случаях исчисление налога прекращается с 1-го числа месяца гибели или уничтожения объекта налогообложения на основании заявления, представленного налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

**Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 3 класса Е. Л. БАХАРЕВА**

## Основные изменения по налогообложению имущества организаций

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области информирует о том, что опубликован Федеральный закон от 15.04.2019 № 63-ФЗ, «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (далее – Закон), основные положения которого касаются налогообложения имущества организаций.

1) В целях унификации регулирования по вопросу применения кадастровой стоимости при налогообложении недвижимости (учитывая ст. 18 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке») Законом в п. 2 ст. 375 Кодекса внесены изменения, согласно которым налоговая база в отношении отдельных объектов недвижимого имущества определяется как их кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового

периода, за исключением случаев, предусмотренных Кодексом.

Аналогичные изменения внесены в главы 31, 32 Кодекса (п. 1 ст. 391, п. 1 ст. 403).

2) С налогового периода 2020 г. Законом отменена обязанность по представлению налогоплательщиками налоговых расчетов по авансовым платежам по налогу (изменения в ст. 386 Кодекса), а также вводятся положения о возможности представления единой налоговой отчетности по налогу.

Так, согласно п. 11 ст. 386 Кодекса (в редакции Закона) налогоплательщик, состоящий на учете в нескольких налоговых органах по месту нахождения принадлежавших ему объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их среднегодовая стоимость, на территории субъекта Российской Федерации, вправе представлять налоговую декларацию в отношении всех таких объектов недвижимого имущества в один из указанных налоговых органов по своему выбору, уведомив об этом налоговый орган по субъекту Российской Федерации.

Уведомление о порядке представления налоговой декларации в налоговый орган на территории субъекта Российской Федерации представляется ежегодно до 1 марта года, являющегося налоговым периодом, в котором применяется рассматриваемый порядок представления налоговой декларации. Изменение выбранного налогоплательщиком порядка представления налоговой декларации в течение налогового периода не допускается.

Форма уведомления о порядке представления налоговой декларации в налоговый орган на территории субъекта Российской Федерации утверждается ФНС России.

Такой способ представления «единой» налоговой отчетности не применяется в случае, если законом субъекта Российской Федерации установлены нормативы отчислений от налога в местные бюджеты.

Законом введены переходные положения, согласно которым до утверждения формы уведомления о порядке представления налоговой декларации, указанной в п. 11 ст. 386 Кодекса, налогоплательщик вправе уведомить налоговый орган по субъекту Российской Федерации о порядке представления налоговой декларации в соответствии с п. 11 ст. 386 Кодекса в произвольной форме с указанием налогового периода, за который будет применяться соответствующий порядок представления налоговой декларации.

**Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 3 класса Е. Л. БАХАРЕВА**

## Управление ПФР в г.Магнитогорске Челябинской области (межрайонное)

### О выплате пенсии с учетом индексации работающим пенсионерам

В соответствии с изменениями в пенсионном законодательстве с 2016 года работающие пенсионеры получают страховую пенсию и фиксированную выплату к ней без учета плановых индексаций. Эта норма закона распространяется только на получателей страховых пенсий и не распространяется на получателей пенсий по государственному пенсионному обеспечению, включая социальные пенсии.

При прекращении трудовой деятельности страховая пенсия выплачивается с учетом плановых индексаций, имевших место в период осуществления работы. Если пенсионер после этого вновь устроится на работу, размер его страховой пенсии уменьшен не будет.

После прекращения трудовой деятельности подавать заявление в ПФР пенсионеру нет необходимости. Территориальными органами ПФР ежемесячно производится уточнение факта осуществления пенсионерами работы на основании сведений индивидуального (персонифицированного) учета. Однако гражданин имеет право самостоятельно представить заявление о факте осуществления (прекращения) работы и (или) иной деятельности.

Полный размер пенсии с учетом всех индексаций выплачивается за период с 1-го числа месяца после увольнения. Так, если пенсионер уволился с работы в апреле 2019 года, в мае 2019 года в ПФР поступит отчетность от работодателя за предыдущий месяц с указанием того, что пенсионер еще числится работающим. В июне ПФР получит отчетность, в которой пенсионер работающим уже не числится. В июле 2019 года ПФР примет решение о возобновлении индексации и в августе пенсионер получит уже полный размер пенсии, а также денежную разницу между прежним и новым размером пенсии за предыдущие три месяца – май, июнь и июль. То есть пенсионер начнет получать полный размер пенсии спустя три месяца после увольнения, но эти три месяца будут ему компенсированы.

Получить информацию о том, какой будет пенсия после увольнения, работающие пенсионеры могут несколькими способами. Первый способ – в Личном кабинете гражданина на сайте ПФР. В нем отражаются два размера пенсии: пенсия, которую гражданин получает в настоящий момент, и какой она будет после увольнения с учетом прошедших индексаций. Второй способ – в территориальном органе ПФР.

## Отделение ПФР по Челябинской области ВНИМАНИЕ!

29 апреля 2019 года с 09.00 до 12.00 часов по местному времени.

Отделение Пенсионного фонда по Челябинской области организует «горячую линию» по теме «Порядок установления социальной доплаты к пенсии с применением нового механизма расчета». Получить консультации можно по телефонам:

ОПФР по Челябинской области 8 (351) 282-28-28,  
УПФР в г.Магнитогорске Челябинской области (межрайонное)  
8 (3519)40-41-30  
8(3519) 40-41-31.

### О доставке и выплате пенсий в праздничные дни мая

В целях обеспечения своевременной выплаты пенсий и иных социальных выплат жителям региона за предстоящие праздничные и выходные дни мая 2019 года выплата пенсий будет профинансирована уже в апреле.

В Челябинской области выплата и доставка пенсий в праздничные дни мая текущего года будет проходить в следующем порядке.

Организации федеральной почтовой связи с учетом режима их работы начнут осуществлять доставку пенсий и других выплат раньше графика, со 2 мая 2019 года:

за 4, 5 мая – 2 и 4 числа,

за 9 мая – 6, 7 и 8 числа,

за 12 мая – 10 и 11 мая,

в остальные дни - в соответствии с графиком выплаты.

Альтернативными доставочными организациями, обслуживающими Курчатовский, Металлургический и Тракторозаводский районы г. Челябинска, в мае текущего года доставка пенсий состоится с 4 числа согласно графикам выплаты пенсий.

Пенсионеры, получающие выплаты через кредитные организации (банки), в мае 2019 года получат пенсии в соответствии с действующим графиком.

Всю необходимую информацию о доставке пенсии можно получить в территориальном управлении ПФР по месту жительства. Адреса и номера справочных телефонов территориальных управлений ПФР размещены на официальном сайте ПФР во вкладке ОПФР по Челябинской области в разделе Контакты и адреса - Структура отделения.