28 июля 2018 года
№ 107 (22703)

СУББОТА

Присоединяйтесь к нам в социальных сетях:
facebook.com/**mgn.worker**
vk.com/**mgn_worker**
ok.ru/**mgn.worker**
twitter.com/**mgn_worker**

Все новости Магнитогорска
WWW.MR-INFO.RU

Газета издаётся с 1930 года

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА

На страже общественного порядка

Магнитогорские полицейские внесли свою лепту в обеспечение порядка на мундиале в Екатеринбурге и Казани.

>> 3 стр.

Экономика

Стабильность – основа динамичности

На большом аппаратном совещании главы Магнитогорска обсудили итоги социально-экономического развития города за первое полугодие и познакомились с результатами деятельности по приведению к историческому облику фасадов зданий.

Динара Воронцова «МР»

Основные показатели социально-экономического развития Магнитогорска за первое полугодие 2018 года собравшимся представила **заместитель главы города Александра МАКАРОВА**.

Цифры демонстрируют рост

– В конце 2017 года мы рассматривали три варианта развития событий в экономике города – консервативный, базовый и целевой, – подчеркнула Александра Николаевна. – Плановые показатели были приняты на базовом уровне. Это объем отгруженной продукции, инвестиций в основной капитал, фонд оплаты труда, товарооборот и бюджет города.

За отчетный период крупными и средними предприятиями города отгружено товаров собственного производства и оказано услуг на 289,7 миллиарда рублей, что выше соответствующего уровня прошлого года на 18,1 процента. Плановым показателям эта цифра соответствует на 54,1 процента. Основная доля отгрузки продукции, а это 89,6 процента, – за предприятиями обрабатывающей отрасли.

Уточненный бюджет города на 2018 год составит 13,2 миллиарда рублей, по итогам первого полугодия – 6,6 миллиарда рублей. При этом по сравнению с прошлым годом наблюдается рост налоговых и неналоговых доходов и безвозмездных поступлений. На 56,6 процента выполнены плановые показатели по собственным доходам бюджета.

Определенный рост наметился и по такому показателю, как фонд оплаты труда работников крупных и средних предприятий. По сравнению с аналогичным периодом 2017 года он вырос на 9,6 процента. По данным специалистов областной статистики средняя заработная плата работающих на крупных и средних предприятиях Магнитогорска находится на уровне 47,9 тысячи рублей. Рост средней заработной платы по городу – 7,1 процента.

Инвестиции в основной капитал с начала года составили 24,6 миллиарда рублей, что на 3,9 процента выше прошлогоднего показателя. В этом году инвестировано на 900 миллионов больше. В основном инвестиции вкладывают в капитальное строительство. Доля ПАО «ММК» традиционно велика и насчитывает 84,5 процента. Александра Макарова напомнила, что в базовом варианте по итогам года запланировано вложить и освоить порядка 43 миллиардов рублей.

Больше жилья, выше товарооборот

На 37 процентов больше по сравнению с прошлым годом стали вводить в эксплуатацию жилья, это более 52 тысяч квадратных метров. В нынешнем году изменилась структура вводимого жилья: многоквартирная застройка стала уступать индивидуальному жилищному строительству. В городе больше людей стремятся переехать из квартиры в собственный дом.

Несмотря на влияние кризисных явлений в экономике, устойчивый рост демонстрируют и показатели, характеризующие состояние малого и среднего бизнеса. Растет среднесписочная численность работников, задействованных в малом и среднем бизнесе, их в этом году уже 67601. Только с начала года появилось 36 новых субъектов, которые создали дополнительно 220 рабочих мест. Закономерно и увеличение налоговых поступлений в бюджет от субъектов малого и среднего предпринимательства. На 24,6 и 15,6 процента возрос товарооборот в розничной торговле и общественном питании соответственно.

Что касается ситуации на рынке труда, то динамика наблюдается положительная. Безработными признано 1330 человек, незанятых граждан всего 1713, количество вакансий – 4455. Напряженность на рынке труда у нас составляет 0,38 человека на одну вакансию.

– Все плановые показатели за первое полугодие 2018 года достигнуты либо превышены, что свидетельствует о стабильной ситуации в экономике города, – резюмировала свой доклад вице-мэр.

Один раз увидеть

Выступление **начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ильи РАССОХИ** сопровождалось демонстрацией фотографий и видеороликов. И действительно, порой лучше один раз увидеть, чем сто раз услышать. Илья Александрович рассказал о промежуточных результатах приведения фасадов города к историческому виду в соответствии с требованиями к внешнему архитектурному облику. Работа по наведению порядка в историческом центре ведется большая. За год было направлено 2513 претензий собственникам нежилых помещений с предписаниями о восстановлении фасадов и устранении нарушений требований к архитектурному облику.

– На сегодняшний день 1613 предпринимателей, то есть около 65 процентов, выполнили работы по замене вывесок и восстановлению своих участков фасадов, – отметил Илья Александрович. – Уже есть целые дома с полностью восстановленной архитектурой.

Но в этой работе необходимо подходить ко всему вдумчиво. Некоторые предприниматели ограничиваются тем, что очищают фасад от краски, керамогранита, штукатурки. А вот сделать это качественно и именно восстановить участок фасада до состояния замыслов архитекторов не всем удается. Выход один – воспользоваться консультацией специалистов управления архитектуры.

Кроме того, Илья Рассоха рассказал о работе отдела градостроительного контроля:

– Отдел занимается как выдачей разрешений на строительство, так и выявлением самовольных построек. Обязательным условием при подготовке пакета документов в суд о сносе такой постройки является составление акта обследования с видео-фото фиксацией самовольной постройки. В большинстве случаев обнаружить и осуществить фото-видео фиксацию не составляет труда, но когда речь заходит о складских и промышленных зонах с высокими заборами и охраняемой территорией, выполнение такой задачи становится затруднительным.

Теперь на службе в отделе есть квадрокоптер. С его помощью легко обнаружить и зафиксировать самовольные постройки. Основная задача данного вида контроля – обеспечение безопасности людей. Самовольные постройки часто не имеют ни проекта, ни расчета надежности конструкций, материалы, использованные при их строительстве, носят вторичный характер. В последующем в этих объектах работают люди, и их безопасность никто гарантировать не может. Кроме того, эти строения по своему целевому назначению используются в нарушение норм экологии, согласно градостроительным регламентам размещенные в них производства попросту не должны находиться в этих местах.

Куралай АНАСОВА

С праздником!

На благо покупателей

Уважаемые работники торговли!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! С первых торговых отношений начинала развиваться человеческая цивилизация и поднимались государства. Сегодня торговля по-прежнему является приводным механизмом всей экономики, она формирует не только спрос и предложение, но и само качество жизни человека. От вашего добросовестного отношения к делу, профессионализма, взаимного уважения к покупателям, клиентам и партнерам зависит общее настроение людей, комфорт повседневного быта, благополучие наших городов и районов. Желаю вам крепкого здоровья, успешного развития бизнеса, счастья и удачи!

Борис ДУБРОВСКИЙ,
губернатор Челябинской области

Уважаемые работники торговли!

Примите искренние поздравления с профессиональным праздником! Торговля – это важная экономическая отрасль, которая связывает между собой города, регионы, государства и даже континенты и является неотъемлемой частью жизни каждого человека. Труд работников торговли всегда оценивался по самым высоким критериям, так как его результат определяет качество жизни и настроение жителей. Вы умело сочетаете в себе коммуникабельность и целеустремленность, постоянно находитесь в поиске новых решений в организации рынка продаж и обеспечиваете горожан необходимыми товарами и услугами. Желаю вам крепкого здоровья, благополучия, профессионального роста и уверенности в завтрашнем дне. Пусть в ваших семьях всегда царят счастье и гармония!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Уважаемые работники торговли!

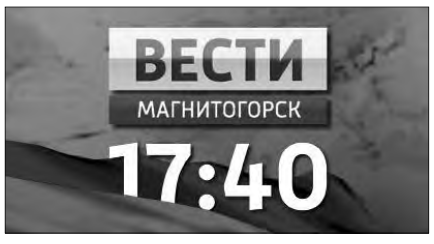
Примите поздравления с профессиональным праздником. Ваш профессионализм, умение работать с людьми, радушие, приветливость и высокая культура обслуживания – залог хорошего настроения покупателей, а значит и успеха вашей работы. Желаю стабильности в деле и благополучия в семье! Пусть растет ассортимент ваших товаров и неизменно высоким будет их качество!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания

Дорогие работники торговли!

Поздравляю вас с вашим профессиональным праздником. Сегодня торговля – одна из динамично развивающихся отраслей экономики. Вы приводите этот механизм в действие. Не удивительно, что ныне профессия продавца – одна из самых востребованных. Хочу пожелать в праздник хорошего настроения, вежливых покупателей, достойных продаж и больше позитива.

Виталий БАХМЕТЬЕВ,
депутат ГД ФС РФ



Поздравляем!

Морская школа жизни

Уважаемые южноуральцы!

Поздравляю вас с Днем военно-морского флота! Служить на флоте, защищая морские рубежи нашей Родины, всегда было почетно и престижно. Эта служба помогает воспитывать в человеке лучшие качества: мужество, героизм, твердость характера, ответственность за судьбу своего Отечества. И пусть Челябинская область далека от морей, с военно-морским флотом ее связывают десятилетия общей работы в техническом оснащении кораблей и вооружении. Мы гордимся этой работой и своими земляками, прошедшими морскую школу жизни. Желаю всем крепкого здоровья, мира и благополучия!

Борис ДУБРОВСКИЙ,
губернатор Челябинской области

Дорогие магнитогорцы!

Поздравляю вас с Днем военно-морского флота! Российский флот является мощнейшей оборонительной базой страны. Особое место в защите водных границ нашей Родины принадлежит Северному флоту – самому могучему и современному, именно в его состав входит подводная лодка «Магнитогорск». Рождение русского флота вывело страну на уровень мировой державы, открыло пути к освоению новых территорий и развитию торгово-экономических связей. Военно-морской флот является гарантом процветания и безопасности государства, а люди, которые связаны с этой профессией, навсегда останутся примером для подражания и восхищения. Желаю вам крепкого здоровья, счастья и благополучия! Пусть служба будет в радость, а каждый день дарит только добрые события!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Дорогие земляки!

Свой профессиональный праздник отмечают ветераны и военные моряки. Хотя наш город находится вдали от океана, Магнитка давно и тесно дружит с моряками. А среди горожан немало тех, для кого служба на флоте стала особенной страницей в жизни. Желаю морякам боевого духа и мирного моря. Пусть ваш дом всегда остается уютной гаванью, в которой любят и ждут!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания

Курсы валют на 28.07

	покупка	продажа	курс ЦБ
$	61.90	63.90	62.9471
€	72.30	74.30	73.8181

Марина Мелихова «МР»

Погода

Воск 29.07	ночь	день
	+15	+28
ВЕТЕР м/сек		1-2
ВЕТЕР направление		С-В

Футбол

Эхо чемпионата в Абзаково

Единственные в России постоянные футбольные состязания для дошколят прошли на единственной в стране загородной даче

Елена Смирнова «МР»

VII турнир по мини-футболу среди воспитанников дошкольных учреждений на Кубок Магнитогорского городского Собрания, состоявшийся в оздоровительно-образовательном центре «Горный ручеек», был посвящен Чемпионату мира, прошедшему нынешним летом в России.

Казалось бы, масштабы событий несопоставимы, но это только на первый взгляд. Ежегодный турнир для дошколят, как и сама загородная дача для ребят этого возраста, столь же уникальны для России, как и Чемпионат мира по футболу. И пусть участники мундиаля достигли высшей ступени спортивного мастерства, но самые юные футболисты Магнитки, принявшие участие в детсадовском турнире, с честью освоили ступень самую первую – первее не бывает! Ну а страсти, которые кипят на футбольном поле, не зависят от уровня соревнований, тем более, когда на трибунах собираются столь активные болельщики.

Футбольные баталии в «Горном ручейке» бушевали несколько дней, пока из 16 команд детских садов Магнитогорска не отобрались финалисты турнира на Кубок МГСД. В суровую мужскую игру оказались втянутыми даже девчонки – шесть представительниц женского футбола отдельно чествовали на церемонии закрытия соревнований. Лучшей футболисткой стала **Соня САФОНОВА** из детского сада №156.

Накануне решающего финального матча было известно, что третье и четвертое места чемпионата заняли, соответственно, команды детских садов №178 **(тренер-воспитатель Татьяна ШУЛЬГА)** и №153 **(тренер-воспитатель Екатерина Серова)**. За главный приз турнира предстояло сразиться командам детских садов №49 **(тренер-воспитатель Олеся ШИРЯЕВА)** и №156 **(тренеры-воспитатели Светлана БАБУШКИНА** и **Юлия ПОДШИВАЛОВА)**, взявшим названия «Олимпийцы» и «Фортуна». Первые выступали в ярко-красных, вторые – в зеленых футболках.

Финальный матч открыл торжественный парад всех участников турнира, гимн города и дачи «Горный ручеек». Приветствовали ребят и желали им победы учредители и гости соревнований – **председатель МГСД Александр МОРОЗОВ**, **начальник управления по физической культуре, спорту и туризму администрации города Александр БЕРЧЕНКО, депутат Горсобрания Александр МАРКОВ** и **начальник отдела организации дошкольного образования Михаил ИВАНОВ**. Они заняли место на трибуне и переживали вместе с болельщиками все перипетии финальной игры.

Матч «дошкольного» формата состоял из двух таймов по 10 минут. С первых мгновений соперники боролись за право открыть счет, но это не удавалось довольно долго. Только к концу первого тайма капитан «Олимпийцев» Дмитрий ВОРОНОВ под оглушительный рев трибун сумел загнать мяч в ворота «Фортуны». А еще через минуту с небольшим, буквально под занавес, укрепил преимущество «красных» игрок **Егор КАНАЕВ**. На перерыв команды ушли со счетом 2:0 в пользу детского сада №49.

У «зеленых» было время поразмышлять над тактикой дальнейшей игры и как следует почувствовать «спортивную злость». Во втором тайме они неоднократно делали попытки забить «красным», тем не менее, вратарь **Артем ТРОФИМОВ** успешно отбил почти все атаки, пропустив единственный мяч в результате пенальти. После матча, потирая содранные коленки, ровесник турнира Артем рассказал нам, что увлекся футболом в последний год и очень любит эту игру. Назвал себя большим поклонником игры и **Дмитрий ВОРОНОВ**, воспитанник футбольной секции.

«Олимпийцы» во втором тайме чуть было не забили и третий гол в ворота «Фортуны». Они вышли абсолютными победителями турнира на Кубок МГСД со счетом 2:1, что во многом стало результатом грамотного распределения ролей в команде и несомненного спортивного таланта мальчишек. Восторгу «красных» и их болельщиков не было предела. Зато соперники, занявшие вторую ступень пьедестала, были огорчены поражением в борьбе за главный трофей турнира до слез.

Победители получили сразу два кубка из рук председателя МГСД Александра Морозова – переходящий и тот, что навсегда останется в стенах детского сада №49. Футболистам, поднимавшимся на пьедестал, вручили медали и грамоты, а также памятные сувениры и подарки от партнеров турнира – билеты в кино и в детский город профессий, игрушки, сладости, газировку и, конечно, футбольные мячи.

Как лучшего вратаря турнира наградили **Марка СКАРЕДИНА** из детского сада №156, лучшим защитником назвали **Савелия БРАЖУКА** из детского сада №178, лучшим нападающим – **Дмитрия ВОРОНОВА** из команды-победительницы. Поощрили призами и лучшие команды болельщиков – это ребята и педагоги из дошкольных учреждений №114, 24, 49.

Елена КУКЛИНА

Городское хозяйство

Не «брендите», мужики, не «брендите»...

Фасады не рады, и люди не рады, а, тем не менее, стройка идёт

Внешний вид магазина торговой сети «Монетка», который будет располагаться по адресу: проспект Карла Маркса,29, разрушает архитектурный облик исторической части Магнитогорска, уверены городские власти.

Ситуацию с проблемным объектом прокомментировал **главный архитектор города Дмитрий ХОМЕНКО**:

– Несмотря на предупреждения, высказанные представителям этой торговой сети, и направленные предписания, как мы видим, работы не остановлены. В связи с этим в ближайшее время администрация города выйдет в суд с исковым заявлением о демонтаже незаконно установленных металлопластиковых панелей на фасаде данного здания.

Напомним, что согласно «Правилам благоустройства города Магнитогорска» запрещена фрагментарная отделка фасадов в исторической части города. Прежде чем начать подобные работы, предприниматель обязан согласовать любые изменения архитектурного облика здания с городской администрацией. В данном случае представители торговой сети этого сделать не удосужились. Взяв помещение магазина в аренду, они сразу приступили к отделке, не предоставив проектной документации и не получив разрешения.

Первая информация поступила в управление архитектуры от жильцов дома, которым оборудованный козырек магазина перекрыл до половины окна второго этажа. После вмешательства ситуацию исправили, однако отделка фасада, изначально покрытого терразитовой штукатуркой, металлопластиковыми панелями также недопустима, считают в городской администрации. Аляповатое пятно в строгой геометрии старого района – еще полбеды. Под панелями издырявленный крепежом фасад начинает отсыревать, осыпаться, в квартиры проникает холод. И все это – лишь ради соответствия кем-то разработанному бренду.

– Любой брендбук крупной компании предусматривает, в том числе, размещение объектов в исторической части города, – подчеркивает Дмитрий Хоменко. – Я видел массу брендбуков, в том числе – крупных торговых сетей, в которых есть варианты отделки фасадов на этот случай.

Сейчас работа ведется и в отношении других зданий, которые несознательные предприниматели испортили своим «креативом». Всех их правила обязывают привести объекты в надлежащий вид.

Наталья ЛОПУХОВА

Безопасность

УМВД

Место службы – мундиаль

Пока все мы следили за матчами чемпионата мира по футболу, полицейские стояли на страже общественного порядка

Миллионы болельщиков, расположившихся на трибунах, переживающих за исход встреч в фан-зонах, просто прогуливающихся в свободное время по принимавшим чемпионат городам, находились под надежной защитой сотрудников служб правопорядка. Россия показала пример того, что даже при чрезвычайном накале страстей можно обойтись без чрезвычайных происшествий и обеспечить мирный ход международных спортивных состязаний. Свою лепту в высокопрофессиональное обеспечение порядка на мундиале внесли магнитогорские полицейские.

Фан-зоны, стадионы и улицы

Около 90 полицейских из нашего города в составе сводного отряда работников внутренних дел Челябинской области отправились в конце мая в Екатеринбург. После завершения матчей в уральской столице они продолжили службу в Казани и обеспечивали правопорядок во время проведения еще двух игр, которые принимала Республика Татарстан. Напомним, что на обновленном стадионе «Екатеринбург-Арена» состоялись четыре матча группового этапа мундиаля, где свое мастерство показали команды Египта, Уругвая, Франции, Перу, Японии, Сенегала, Мексики и Швеции. Уральцы смогли воочию увидеть игру выдающихся южноамериканских нападающих Луиса Суареса и Эдинсона Кавани, главной звезды египетской команды, играющей в настоящее время за английский «Ливерпуль», Мухаммеда Салаха. А вот за самими болельщиками и порядком во время проведения матчей столь же внимательно наблюдали наши полицейские, которые стояли в оцеплении на расстоянии 50 метров от стадиона «Екатеринбург-Арена».

– Ни один человек, предъявляющий билеты на матч или подходящий к месту проведения игр, не остался без нашего внимания, – рассказывает командир четвертой роты магнитогорской патрульно-постовой службы **майор полиции Рустам БАЙНАЗАРОВ**, который за более чем двадцатилетнюю службу в органах внутренних дел и участия в ответственных командировках приобрел необходимый опыт и профессионализм. – Помимо прилегающей к стадиону территории наши парни вместе с работниками уголовного розыска, участковыми, специалистами миграционного контроля несли службу по охране общественного порядка при городских отделах полиции – здесь криминал давал о себе знать. Чего не скажешь о дежурствах в фан-зонах, где все проходило довольно спокойно. Хорошо, если удавалось краешком глаза взглянуть на табло со счетом очередного матча. А так, конечно, все внимание было направлено на собирающихся там болельщиков. Наша задача – вовремя среагировать на непредвиденную ситуацию и не прозевать опасный момент. Надо сказать, что все любители футбола вели себя доброжелательно, веселыми песнями поддерживали любимые команды, никакой агрессии с их стороны не было.

Не раз нашим полицейским приходилось общаться с иностранцами, объяснять им, как пройти к стадиону или в центр города. При этом они использовали свои знания разговорного английского языка. Если требовалось более детально узнать, в чем нуждаются гости, стражи порядка набирали телефоны колл-центра. Здесь дежурили девушки-волонтеры, владеющие семью языками. Были случаи, когда приходилось отыскивать документы или деньги, позабытые на стадионе или в торговых точках, где иностранные болельщики покупали сувениры на память. Причем это были довольно внушительные суммы, которые все-таки находили и возвращали. Помогали и простые граждане, которые обнаруженные чужие вещи несли в бюро находок. Побывав в Екатеринбурге и Казани, наши полицейские отмечают прекрасную организацию проведения футбольных матчей, высокий уровень безопасности, хорошее взаимодействие всех служб по охране порядка, большую самоотдачу волонтеров и прекрасное поведение иностранных гостей. Было видно, что это законопослушные граждане, и авторитет полицейских для них непререкаем. Рустам Байназаров рассказывает, что ему довелось наблюдать картину, когда мексиканские болельщики полтора часа терпеливо стояли после матча, чтобы на фоне стадиона сфотографироваться с совершенно незнакомыми им людьми, и добрые улыбки из-под больших сомбреро не сходили с их лиц.

архив автора

Для медиков – обычная работа

На ответственное мероприятие в составе магнитогорского отряда поехали и две женщины, призванные следить за здоровьем наших полицейских. Как и мужчины, в необычную командировку они отправились с полным комплектом обмундирования и помимо медицинских обязанностей так же выходили на построение и соблюдали строгую дисциплину. Сутками дежурили в медпунктах, организованных в местах дислоцирования полицейских, и в город выходили редко, разве что посмотреть местные достопримечательности.

– Мы больше общались с докторами из Челябинска и Екатеринбурга, нежели с болельщиками. Но по наплыву тех фанатов, которых мы видели в городе, уже можно было сказать, какие команды сыграют в очередном футбольном матче. Особенно запомнились шведы, которых было так много, как будто мы оказались за границей, – делятся своими впечатлениями **начальник госпиталя №2 ГУ МВД России Анастасия ЛЯДЕЦКАЯ** и ее заместитель, **майор внутренней службы Наталья КРИВОРОТОВА**. – Футболистов во время матчей обслуживали специальные бригады неотложной помощи, составленные из местных медиков. Мы же принимали стражей порядка, почувствовавших недомогание. Обычная наша работа – лечили тех, кто подхватил простуду или потянул связки, смазывали от ожогов открытые места полицейским, которые долго находились под солнцем. В Екатеринбурге, когда мы приехали, было холодно, а в Казани, наоборот, жарко. Но острых инфекционных заболеваний зафиксировано не было. Еще перед поездкой наши полицейские прошли строгий медосмотр, в отряд были отобраны самые сильные и выносливые.

Магнитогорские медики отметили хороший уровень приема хозяевами из Екатеринбурга и Казани, чистоту и ухоженность городов, обилие цветов и зелени, яркие краски наружной рекламы и то, как их кормили в столовой. Они настолько понравились местным работникам кухни, что те при расставании дружно махали им белыми косынками и приглашали побывать здесь снова. Кстати, для Натальи Криворотовой это была не первая командировка международного значения, в 2014 году она несла медицинскую вахту на Сочинской Олимпиаде и по пригласительным билетам побывала на некоторых состязаниях. В этот раз болеть за футболистов пришлось только по Интернету. Однако незабываемых впечатлений и так набралось достаточно.

И в Екатеринбурге, и в Казани магнитогорским врачам вручили Почетные грамоты и благодарности за безукоризненное несение службы по охране здоровья. Добрые слова в их адрес прозвучали и на торжественном награждении по итогам мундиаля в Челябинске, где южноуральские блюстители порядка получили Почетные грамоты и благодарности из рук **первого заместителя губернатора региона Евгения РЕДИНА**, начальника главного управления МВД России по Челябинской области **генерал-лейтенанта полиции Андрея СЕРГЕЕВА**, а также **заслуженного тренера России Александра МИЛЛЕРА** и двукратного чемпиона мира **хоккеиста Евгения КУЗНЕЦОВА**. После возвращения из командировки, которая длилась с 25 мая по 14 июля, Анастасия Лядецкая и Наталья Криворотова приступили к выполнению своих обязанностей в магнитогорском госпитале.

Все наши земляки, кто был в составе сводного отряда Челябинской области на мундиале, болели, конечно же, за российскую команду. Говорят, что ее успех был обеспечен поддержкой болельщиков и тем, что наши футболисты играли дома, в отличие от других команд. Магнитогорские стражи порядка очень гордятся, что им довелось нести службу на мировом чемпионате, ведь такие события случаются не часто.

Елена ПАВЕЛИНА

Реклама и объявления

Поздравляем!

Уважаемые работники торговли и общественного питания!

Профсоюз работников торговли, общественного питания, потребительской кооперации и предпринимательства Российской Федерации «Торговое Единство» искренне поздравляет вас с профессиональным праздником –Днем работника торговли!

Желаем вам крепкого здоровья, дальнейших успехов, осуществления новых идей в вашем нелегком труде. Благополучия вам и вашим семьям, счастья, стабильности и уверенности в завтрашнем дне!

Г. КОХЕЛЬНИКОВА, председатель профсоюза.

СДАМ

магазин в центре города недорого. Т. 8-912-320-49-52.

Считать недействительным

студенческий билет, выданный Политехническим колледжем в 2015 году на имя Н. А. Егурнева.

Кликни «МР»!
WWW.MR-INFO.RU
Ok

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ С ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ

Кадастровый инженер Козлова Лариса Владимировна, квалификационный аттестат № 74-11-118, почтовый адрес: 455000, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 127, кв. 77, тел. +7 982-308-97-63, larisa.vl.kozlova@mail.ru., настоящим извещает о проведении согласования местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 74:330113001:280:ЗУ1, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, СНТ «Строитель-1», сад №2, участок №6/1. Заказчик кадастровых работ: Канаев Олег Александрович, почтовый адрес: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Клинкерная, д. 12, контактный телефон +79634782020. Собрание заинтересованных лиц по вопросу согласования местоположения границ состоится 04.09.2018 по адресу: г. Магнитогорск, ул. Строителей, 43, тел. +79823089763. Ознакомиться с проектом межевого плана, а также предоставить письменные обоснованные возражения можно в течение 30 календарных дней после опубликования извещения по адресу: г. Магнитогорск, ул. Строителей, 43, тел. +79823089763.

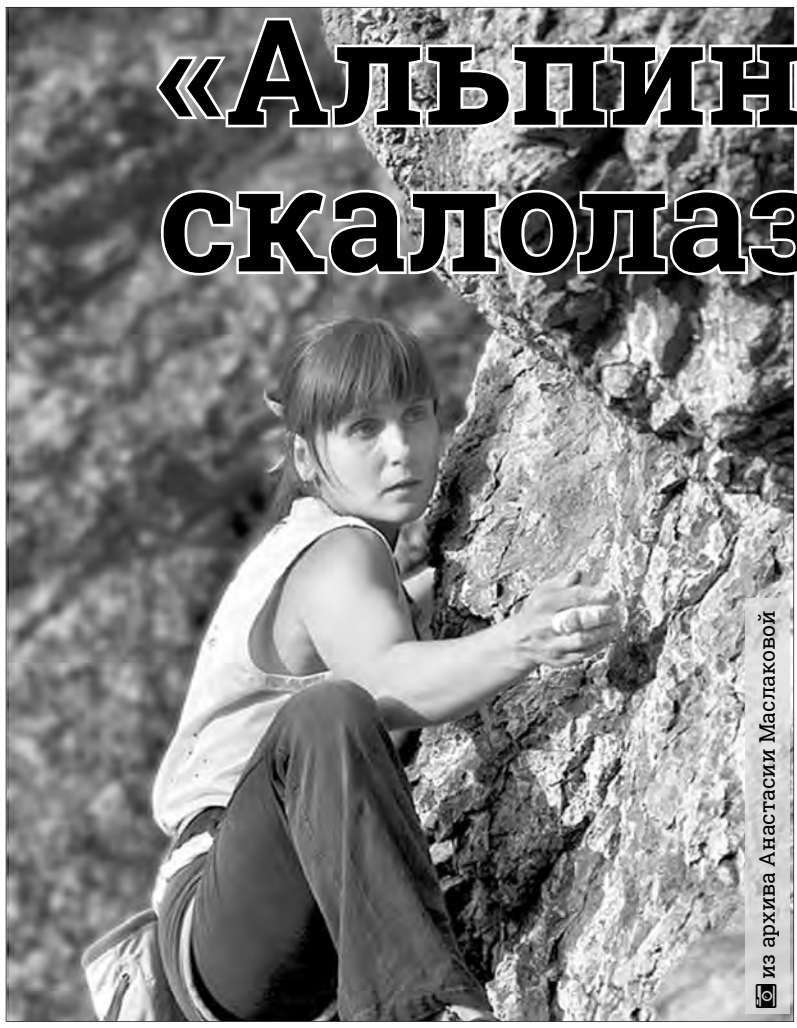
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: КН 74:330113001:177, адрес: Челябинская обл., г. Магнитогорск, СНТ «Строитель-1», сад №2, участок №188. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Ректорат и весь коллектив Магнитогорской государственной консерватории им. М. И. Глинки выражают искренние соболезнования семье по поводу безвременной кончины профессора

Елены Владимировны ТОМАС

Хобби-клуб

«Альпинистка моя, скалолазка моя...»



из архива Анастасии Маслаковой

Так пел в свое время Владимир Высоцкий. С тех пор прошло много лет, скалолазание стало олимпийским видом спорта: впервые оно займет свое место в списке дисциплин на летней Олимпиаде-2020

О том, далеко ли Магнитке до олимпийских рекордов и как развивается этот вид спорта, мы поговорили с гостем «МР» тренером по скалолазанию Анастасией Маслаковой.

Анастасия ведет тренерскую работу в спортивном клубе «Горизонт» и СК «Металлург-Магнитогорск», занимается скалолазанием на протяжении 15 лет. А началось все еще в студенческие годы с занятий в секции горного туризма под руководством известного в Магнитогорске инструктора Александра Полуэктова. В горном туризме без скалолазания не обойтись, поэтому однажды Анастасия попала на скалодром, который располагался в МГТУ, и в итоге сделала выбор в пользу скалолазания и ледолазания, которое на тот момент было очень развито в Магнитогорске.

В то время в нашем городе не было людей, готовых посвятить себя полностью тренерской работе по скалолазанию и ледолазанию, хотя всегда находились те, кто помогал и советом, и финансово. Начинающей спортсменке приходилось во многом самостоятельно осваивать азы дисциплин. Сейчас в Магнитке инструкторы есть, однако недостаточно, чтобы в полной мере развивать это спортивное направление.

Скалолазный рай

Спортсмены на тренировках используют как естественный рельеф, так и искусственно созданные скалодромы, поклонников каждого варианта достаточно как среди профессионалов, так и среди любителей. Однако, как говорит наша гостья, лазанье по скалам благотворно влияет на спортивные результаты, обогащает технику. Помимо этого есть и приятные «бонусы» – окружающая природа, особая атмосфера леса, ночные посиделки у костра, возможность совместить тренировки с отдыхом.

Для занятия этим видом спорта не обязательно нужны самые высокие горы, вполне хватает наших уральских. Магнитогорские спортсмены тренируются на «Скальной лаборатории» в Урал-Тау и на скальных массивах Чертов палец, Огурец, Слон в Горном ущелье. Они сами оборудуют трассы, вбивая крюки для страховки, следят за их состоянием, вовремя заменяя при необходимости. В Урал-Тау известные в городе альпинисты Юрий и Юлия Олейниковы создали спортивную базу, куда приезжают тренироваться скалолазы из Магнитки и соседних регионов. Здесь же ежегодно проводится этап всероссийского фестиваля по скалолазанию «Осенняя Магнитка», который собирает как профессиональных спортсменов, так и любителей из всего Уральского региона. Такие мероприятия вдохновляют новичков заниматься и достигать новых высот.

На Урале Анастасия Маслакова покоряла скалы на Чусовой, под Екатеринбургом, Челябинском, Миассом. Интересно было в Крыму, где лагеря скалолазов, расположенные на Красном камне и в Бахчисарае, привлекают любителей этого спорта со всей России.

Однако наиболее памятно путешествие в Турцию, там в горном районе неподалеку от Анталии создан настоящий рай для фанатов скалолазания: оборудовано более тысячи трасс различного уровня сложности, большой кемпинг, где можно расположиться как в своей палатке, так и в комфортабельных домиках, взять напрокат или приобрести необходимое снаряжение. В России подобный бизнес развивается сложнее, однако наша гостья выразила надежду, что когда-нибудь и наши спортсмены смогут обрести свой «скалолазный рай».

Девять метров вертикали

Сейчас в Магнитогорске активно занимаются скалолазанием около ста человек. При этом, как и во всяком виде спорта, наблюдается приток новичков – к Анастасии регулярно обращаются как дети, так и взрослые, желающие начать тренировки. Наблюдается и вполне объяснимый отток: кто-то уезжает в другие города, кому-то возрастающий темп жизни, семья, работа не позволяют включить в график регулярные занятия.

При этом интерес к скалолазному спорту в нашем городе достаточно высок. В Магнитогорске на сегодняшний день действуют три скалодрома – в МГТУ, спортивном клубе «Горизонт» и СК «Металлург-Магнитогорск». На каждом из них спортсмены могут отработать одну из дисциплин: в легкоатлетическом манеже – трудность, в клубе «Горизонт» боулдеринг – серию коротких сложных трасс на небольшой высоте, которые спортсмены проходят без страховки. В этой дисциплине от человека в первую очередь требуются сила и техничность, но она в наибольшей степени предоставляет возможность раскрыть все свои умения.

В планах – строительство еще одного скалодрома на базе Дворца спорта имени Ивана Ромазана – эталонной трассы на скорость. Ее размеры, наклон, виды и расположение зацепок установлены международным стандартом. Отметим, что без прохождения эталонной трассы на скорость невозможно участие в олимпийском скалолазном многоборье, однако сейчас магнитогорские спортсмены выезжают для тренировок в другие города. Анастасия надеется, что появление эталонной трассы на скорость позволит развить в Магнитогорске этот вид спорта и начать готовить будущих олимпийских чемпионов.

Одна зацепка до финала

Активная тренерская деятельность не дает Анастасии времени и сил на достижение своих высот – теперь за нее это делают ученики. Недавно ее воспитанник Алексей Якушев принял участие в двух этапах молодежного Кубка Европы по скалолазанию в дисциплине «трудность», достойно защитив честь и сборной России, и родного города.

На первом этапе, который прошел с 30 июня по 1 июля в пригороде швейцарского Цюриха Устере, Алексей занял 12 место в юниорской группе. До финальной десятки ему не хватило буквально по одному перехвату на каждой из квалификационных трасс. Как отмечает Анастасия, причиной тому – принципиальное отличие европейских скалодромов от российских, в первую очередь по высоте: около 15 метров в отличие от девятиметрового магнитогорского, а также по формам и разнообразию зацепок. Однако недели тренировок на трех немецких скалодромах было достаточно, чтобы на следующем этапе кубка в Мюнхене, который состоялся 7-8 июля, Алексей уверенно прошел в финал, где занял пятое место среди 32 представителей 15 европейских стран, чуть-чуть не дотянув до финальной тройки.

Анастасия рассказывает, что в Европе, даже в маленьких городах, этот вид спорта столь популярен, что из 200 тысяч жителей им занимается чуть ли не половина. Вопрос не только в «моде», но и в техническом оснащении и доступности скалодрома в любое время.

– В европейских скалодромах сделан упор на качество, – отмечает тренер. – К тому же там большая площадь, очень много трасс, различных рельефов, форм зацепок, одновременно в зале может заниматься до трехсот человек.

Скалолазание здесь – своеобразный вид фитнеса, вместо тренажерных залов, которые столь популярны в России. На трассах для боулдеринга новичку не требуется специального снаряжения, а скальные туфли можно взять напрокат в самом зале. Любители работают с инструктором только на первых порах, осваивая азы, а затем переходят к самостоятельным тренировкам. Каждый маршрут отмечен своим цветом. Например, новички проходят только по красным зацепкам, затем выбирают для себя желтую или синюю трассу, оценивая свои силы по уровню сложности. Есть отдельная стенка для самых юных скалолазов.

В Магнитогорске желающие освоить этот увлекательный вид спорта могут обращаться в СК «Горизонт» по адресу: улица Галиуллина, 3 или в СК «Металлург-Магнитогорск» (улица Набережная, 5), а также узнавать об интересных событиях в группе вконтакте https://vk.com/climb_mgn

Наталья ЛОПУХОВА

АДРЕС РЕДАКЦИИ и издателя: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; http://www.mr-info.ru; e-mail: mr@mr-info.ru, mr-reklama@mail.ru Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

Магнитогорский рабочий
№ 107 (22703). 28.07.2018

Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 74-00833 от 30.10.2012 г.

Учредитель и издатель: АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий». Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.

Главный редактор Куралай Бримжановна АНАСОВА
Приемная 26-33-50
Служба новостей 26-33-56
Служба подписки и доставки 26-33-49
Рекламная служба 26-33-52, 26-33-51 (факс)

Тираж 9035. Заказ № 4182. Отпечатано ЗАО «МДП»: 455023, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 1 печатный лист.
Подписано в печать по графику 27.07.2018 в 17.30.
Фактически 27.07.2018 в 18.00.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.

9 772410 203005 18107

Номер набран и сверстан в редакции газеты.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2018 № 8681-П

О продаже на аукционе муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся

в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2018 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2017 года № 168, выписки № 1 из протокола № 8 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 20.07.2018, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

фрезерно-роторное снегоуборочное оборудование LARUE D35, серийный № D35151.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 4 345 421 (Четыре миллиона триста сорок пять тысяч четыреста двадцать один) рубль,

в том числе НДС, согласно отчету № 1454/06/18 об определении рыночной стоимости машины дорожной комбинированной, выполненному индивидуальным предпринимателем Бобровским А. А.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного

в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 4 345 421 (Четыре миллиона триста сорок пять тысяч четыреста двадцать один) рубль, в том числе НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 217 271,05 рублей.

5. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона – Ярцеву Елену Ивановну, заместителя председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося

в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;

2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации
города Магнитогорска
от 25.07.2018 №8681-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 25.07.2018 №8681-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества:

Фрезерно-роторное снегоуборочное оборудование LARUE D35, серийный № D35151.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 4 345 421 (Четыре миллиона триста сорок пять тысяч четыреста двадцать один) рубль, в том числе НДС, согласно отчету от 25.06.2018г № 1454/06/18 об определении рыночной стоимости машины дорожной комбинированной, выполненному индивидуальным предпринимателем Бобровским А. А.

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 28 августа 2018 года в 10-40 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 21 августа 2018 года в 10-40 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 4 345 421 (Четыре миллиона триста сорок пять тысяч четыреста двадцать один) рубль, в том числе НДС.

Величина повышения начальной цены имущества (“шаг аукциона” – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 217 271,05 рублей.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 27 июля 2018 года по 21 августа 2018 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 21 августа 2018 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претенденты на участие в аукционе единовременно вносят задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 21 августа 2018 года в размере 20 процентов (869 084,2 руб.) от начальной цены имущества, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже снегоуборочного оборудования.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением участника, признанного победителем, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток участнику аукциона, признанного победителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 24 августа 2018 года.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе участника аукциона, признанного победителем, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Аукцион проводится впервые

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи посредством публичного предложения и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru и сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2018 № 8682-П

О продаже на аукционе муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2018 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2017 года № 168, выписки № 1 из протокола № 8 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 20.07.2018, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

погрузчик фронтальный одноковшовый, АМКОДОР 333В, год изготовления – 2016 г.в., заводской номер машины – ARU333B0NG0000617, тип двигателя – двигатель внутреннего сгорания, модель, №двигателя- Д-260.2 №147130, мощность двигателя – 95,6 л.с., 130 кВт, вид движителя- колесный, цвет – желтый, ПСМ

№ RU CB 083782 от 31.10.2016, изготовитель ООО «Амкодор-Брянск», РФ, адрес: г. Брянск, ул. Фосфоритная, 1 б.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 3 402 530 (Три миллиона четыреста две тысячи пятьсот тридцать) рублей, в том числе НДС, согласно отчету № 1453/06/18 об определении рыночной стоимости машины дорожной комбинированной, выполненному индивидуальным предпринимателем Бобровским А. А.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного

в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 3 402 530 (Три миллиона четыреста две тысячи пятьсот тридцать) рублей, в том числе НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 170 126,5 рублей.

5. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона – Ярцеву Елену Ивановну, заместителя председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;

2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации
города Магнитогорска
от 25.07.2018 №8682-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 25.07.2018 №8682-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества:

Погрузчик фронтальный одноковшовый, АМКОДОР 333В, год изготовления -2016 г.в., заводской номер машины - ARU333B0NG0000617, тип двигателя- двигатель внутреннего сгорания, модель, №двигателя- Д-260.2 №147130, мощность двигателя- 95,6 л.с., 130 кВт, вид движителя- колесный, цвет- желтый, ПСМ № RU CB 083782 от 31.10.2016г., изготовитель ООО «Амкодор-Брянск», РФ, адрес: г. Брянск, ул. Фосфоритная, 1 б.

Рыночная стоимость муниципального имущества 3 402 530 (Три миллиона четыреста две тысячи пятьсот тридцать) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 25.06.2018г № 1453/06/18 об определении рыночной стоимости машины дорожной комбинированной, выполненному индивидуальным предпринимателем Бобровским А. А.

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 28 августа 2018 года в 10-35 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 28 августа 2018 года в 10-35 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 3 402 530 (Три миллиона четыреста две тысячи пятьсот тридцать) рублей, в том числе НДС.

Величина повышения начальной цены имущества (“шаг аукциона” – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 170 126,5 рублей.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 27 июля 2018 года по 21 августа 2018 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 21 августа 2018 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претенденты на участие в аукционе единовременно вносят задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 21 августа 2018 года в размере 20 процентов (680 506 руб.) от начальной цены имущества, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже погрузчика АМКОР 333В.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением участника, признанного победителем, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток участнику аукциона, признанного победителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 24 августа 2018 года.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе участника аукциона, признанного победителем, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Аукцион проводится впервые

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи посредством публичного предложения и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru и сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2018 № 8683-П

О продаже на аукционе муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2018 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2017 года № 168, выписки № 1 из протокола № 8 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 20.07.2018, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

автогрейдер ДЗ-98В.00100-110, год изготовления – 2016 г.в., заводской номер машины – 6735, тип двигателя – дизельный, один, модель, №двигателя – ЯМЗ 238НДЗ-3, G0605261, мощность двигателя – 173 л.с., 235 кВт, вид движителя – колесный, цвет – многоцветный: серый, белый, ПСМ № RU CB 074366 от 30.11.2016, изготовитель ЗАО «ЧСДМ» РФ, 454005, РФ, г.Челябинск, ул.Разина, д.1.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 7 466 922

(Семь миллионов четыреста шестьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать два) рубля, в том числе НДС, согласно отчету № 1452/06/18 об определении рыночной стоимости машины дорожной комбинированной, выполненному индивидуальным предпринимателем Бобровским А. А.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 7 466 922 (Семь миллионов четыреста шестьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать два) рубля, в том числе НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 373 346,1 рублей.

5. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона – Ярцеву Елену Ивановну, заместителя председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;

2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации
города Магнитогорска
от 25.07.2018 №8683-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 25.06.2018 №8683-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества:

автогрейдер ДЗ-98В.00100-110, год изготовления -2016 г.в., заводской номер машины - 6735, тип двигателя- дизельный, один, модель, №двигателя- ЯМЗ 238НДЗ-3, G0605261, мощность двигателя- 173 л.с., 235 кВт, вид движителя- колесный, цвет-многоцветный: серый, белый, ПСМ № RU CB 074366 от 30.11.2016г., изготовитель ЗАО «ЧСДМ» РФ, 454005, РФ, г.Челябинск, ул.Разина, д.1.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 7 466 922 (Семь миллионов четыреста шестьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать два) рубля, в том числе НДС, согласно отчету от 25.06.2018г № 1452/06/18 об определении рыночной стоимости машины дорожной комбинированной, выполненному индивидуальным предпринимателем Бобровским А. А.

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 28 августа 2018 года в 10-30 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 28 августа 2018 года в 10-30 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 7 466 922 (Семь миллионов четыреста шестьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать два) рубля, в том числе НДС.

Величина повышения начальной цены имущества (“шаг аукциона” – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 373 346,1 рублей.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 27 июля 2018 года по 21 августа 2018 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 21 августа 2018 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претенденты на участие в аукционе единовременно вносят задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 21 августа 2018 года в размере 20 процентов (1 493 384,4 руб.) от начальной цены имущества, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже автогрейдера - 6735.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением участника, признанного победителем, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток участнику аукциона, признанного победителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 24 августа 2018 года.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе участника аукциона, признанного победителем, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Аукцион проводится впервые

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи посредством публичного предложения и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru и сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2018 № 8684-П

О продаже на аукционе муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2018 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2017 года № 168, выписки № 1 из протокола № 8 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 20.07.2018, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

автогрейдер ДЗ-98В.00100-110, год изготовления – 2016 г.в., заводской номер машины – 6734, тип двигателя – дизельный, один, модель, №двигателя – ЯМЗ 238НДЗ-3, G0605197, мощность двигателя – 173 л.с., 235 кВт, вид движителя – колесный, цвет – многоцветный: серый, белый, ПСМ № RU CB 074365 от 30.11.2016, изготовитель ЗАО «ЧСДМ» РФ, 454005, РФ, г.Челябинск, ул.Разина, д.1.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 7 550 820 (Семь миллионов пятьсот пятьдесят тысяч восемьсот двадцать) рублей, в том числе НДС, согласно отчету № 1451/06/18 об определении рыночной стоимости машины дорожной комбинированной, выполненному индивидуальным предпринимателем Бобровским А. А.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 7 550 820 (Семь миллионов пятьсот пятьдесят тысяч восемьсот двадцать) рублей, в том числе НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 377 541 рубль.

5. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона – Ярцеву Елену Ивановну, заместителя председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;

2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации
города Магнитогорска
от 25.07.2018 №8684-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 25.07.2018 №8684-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества:

автогрейдер ДЗ-98В.00100-110, год изготовления -2016 г.в., заводской номер машины - 6734, тип двигателя- дизельный, один, модель, №двигателя- ЯМЗ 238НДЗ-3, G0605197, мощность двигателя- 173 л.с., 235 кВт, вид движителя- колесный, цвет-многоцветный: серый, белый, ПСМ № RU CB 074365 от 30.11.2016г., изготовитель ЗАО «ЧСДМ» РФ, 454005, РФ, г.Челябинск, ул.Разина, д.1.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 7 550 820 (Семь миллионов пятьсот пятьдесят тысяч восемьсот двадцать) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 25.06.2018г № 1451/06/18 об определении рыночной стоимости машины дорожной комбинированной, выполненному индивидуальным предпринимателем Бобровским А.А.

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 28 августа 2018 года в 10-25 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 28 августа 2018 года в 10-25 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 7 550 820 (Семь миллионов пятьсот пятьдесят тысяч восемьсот двадцать) рублей, в том числе НДС.

Величина повышения начальной цены имущества (“шаг аукциона” – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 377 541 рублей.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 27 июля года по 21 августа 2018 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 21 августа 2018 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претенденты на участие в аукционе единовременно вносят задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 21 августа 2018 года в размере 20 процентов (1 510 164 руб.) от начальной цены имущества, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже автогрейдера - 6734.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением участника, признанного победителем, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток участнику аукциона, признанного победителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 24 августа 2018 года.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе участника аукциона, признанного победителем, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Аукцион проводится впервые

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи посредством публичного предложения и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru и сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2018 № 8685-П

О продаже на аукционе муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2018 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2017 года № 168, выписки № 1 из протокола № 8 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 20.07.2018, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

машина дорожная комбинированная, марка, модель – ЭД 244КМ КАМАЗ 53605-L4, идентификационный № (VIN) X89787540G0ET2339, год изготовления –2016 г.в., категория ТС – С, модель, № двигателя ISB6.7 300 86052357, мощность двигателя – 307 л.с., 225,6 кВт, тип двигателя – дизельный на дизельном топливе, № шасси (рама) XTC536054G1347689, кузов (кабина, прицеп) КАБИНА 2444587, цвет ОРАНЖЕВЫЙ, экологический класс – четвертый, ПТС № 40 00 194797 от 19.12.2016, выдан ООО «Меркатор Калуга» выдан ООО «Меркатор Калуга», адрес: 248033, г.Калуга, ул. Энергетиков, д.2.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 5 242 307 (Пять миллионов двести сорок две тысячи триста семь) рублей, в том числе НДС, согласно отчету № 1448/06/18 об определении рыночной стоимости машины дорожной комбинированной, выполненному индивидуальным предпринимателем Бобровским А.А.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 5 242 307 (Пять миллионов двести сорок две тысячи триста семь) рублей, в том числе НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены (“шаг аукциона” – 5 процентов от начальной цены) в размере 262 115,35 рублей.

5. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона – Ярцеву Елену Ивановну, заместителя председателя Комитета

по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;

2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации
города Магнитогорска
от 25.07.2018 №8685-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 25.07.2018 №8685-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества:

машина дорожная комбинированная, марка, модель - ЭД 244КМ КАМАЗ 53605-L4, идентификационный № (VIN) X89787540G0ET2339, год изготовления -2016 г.в., категория ТС - С, модель, № двигателя ISB6.7 300 86052357, мощность двигателя- 307 л.с., 225,6 кВт, тип двигателя - дизельный на дизельном топливе, № шасси (рама) XTC536054G1347689, кузов (кабина, прицеп) КАБИНА 2444587, цвет ОРАНЖЕВЫЙ, экологический класс- четвертый, ПТС № 40 00 194797 от 19.12.2016г., выдан ООО «Меркатор Калуга»выдан ООО «Меркатор Калуга», адрес: 248033, г.Калуга, ул. Энергетиков, д.2.

Рыночная стоимость муниципального имущества 5 242 307 (Пять миллионов двести сорок две тысячи триста семь) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 25.06.2018г № 1448/06/18 об определении рыночной стоимости машины дорожной комбинированной, выполненному индивидуальным предпринимателем Бобровским А. А.

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 28 августа 2018 года в 10-05 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 20 августа 2018 года в 10-05 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 5 242 307 (Пять миллионов двести сорок две тысячи триста семь) рублей, в том числе НДС.

Величина повышения начальной цены имущества (“шаг аукциона” – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 262 115,35 рублей.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 27 июля 2018 года по 21 августа 2018 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 21 августа 2018 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претенденты на участие в аукционе единовременно вносят задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 21 августа 2018 года в размере 20 процентов (1 048 461,4 руб.) от начальной цены имущества, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже машины дорожной комбинированной ЭД 244КМ КАМАЗ 53605-L4 (2339).

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением участника, признанного победителем, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток участнику аукциона, признанного победителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 24 августа 2018 года.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе участника аукциона, признанного победителем, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Аукцион проводится впервые

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи посредством публичного предложения и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru и сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2018 № 8686-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 11.03.2015 № 3624-П

В связи с кадровыми изменениями в администрации города, руководствуясь Трудовым Кодексом, Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 11.03.2015 № 3624-П «О назначении представителей администрации города Магнитогорска в состав территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений» (далее – постановление) изменение, приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение к постановлению
администрации города Магнитогорска
от 25.07.2018 №8686-П

Приложение к постановлению
администрации города Магнитогорска
от 11.03.2015 г. № 3624-П

Состав представителей администрации города Магнитогорска в территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений

Макарова А. Н.	- заместитель главы города, координатор территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений
Арзамаскина А. В.	- и.о. директора областного казенного учреждения Центр занятости населения г. Магнитогорска (по согласованию)
Зинурова М. Р.	- начальник управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города
Калинина Г. Е.	- Начальник управления экономики и инвестиций, координатор стороны администрации территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений
Курсевич М. В.	- начальника правового управления администрации города
Манцуров Е. Н.	- главный государственный инспектор труда сектора надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства РФ по Магнитогорску округу (по согласованию)
Михайленко И. Н.	- начальник управления социальной защиты населения администрации города
Поварич В. В.	- президент территориального объединения работодателей «ПРОМАСС-Магнитогорск», координатор стороны работодателей территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений (по согласованию)
Семенов Б. М.	- председатель исполкома Ассоциации профсоюзных организаций города Магнитогорска, председатель профсоюзного комитета ППО Группы ПАО «ММК» ГМПР, координатор со стороны профсоюзов территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений (по согласованию)
Скарлыгина Е. Г.	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города
Тулупова С. Н.	- заместитель главы города
Шияхметов З. Т.	- начальник административно-хозяйственного подразделения администрации города

Приложение
к постановлению администрации города
от 20.07.2018 №8468-П

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявитель имеет право подать заявление в Многофункциональный центр, расположенный по следующим адресам:

МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);

МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00).

Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Общие данные по земельному участку:

1) местоположение: г. Магнитогорск, ул. Прокатная, уч. 286;

2) кадастровый номер: 74:33:1340003:79;

3) площадь: 878 кв.м;

4) категория земли: земли населенных пунктов;

5) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.

Датой окончания приема заявлений считается 21.08.2018.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Приложение
к постановлению администрации города
от 26.07.2018 №8745-П

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявитель имеет право подать заявление в Многофункциональный центр, расположенный по следующим адресам:

МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);

МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00).

Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151

в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30,

в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Общие данные по земельному участку:

1) местоположение: Челябинская область, г. Магнитогорск, напротив земельного участка по ул. Александра Лозневого, 6;

2) площадь: 1010 кв.м;

3) категория земли: земли населенных пунктов;

4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.

Датой окончания приема заявлений считается 26.08.2018.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2018 № 8746-П

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального

имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, Положением о порядке управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2018 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2017 года № 168, в связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол от 18 июля 2018 года), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить продажу посредством публичного предложения муниципального имущества:

земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов – вид разрешенного использования: занимаемый нежилым зданием. Площадь:

714 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул.Ухтомского, д.3а. Кадастровый (или условный) номер: 74:33:1314001:393;

нежилое здание, площадь 645,3 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Ухтомского, д.3, корп. а. Кадастровый № 74:33:1314001:965.

2. Установить:

1) цену первоначального предложения муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме составляет

2 085 000 (Два миллиона восемьсот пять тысяч) рублей, в том числе:

земельный участок – 128 000 рублей;

нежилое здание – 1 957 000 рублей, с учетом НДС, что соответствует размеру начальной цены аукциона, который признан несостоявшимся;

2) величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения» – 10 процентов от начальной цены) в размере 208 500 рублей;

3) минимальную цену предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество, в размере 1 042 500 рублей;

4) величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 50 процентов от «шага понижения») в размере 104 250 рублей.

3. Утвердить информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения (приложение).

4. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона – Ярцеву Елену Ивановну, заместителя председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) ведущим продажи имущества – Миронову Елену Александровну, начальника отдела Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001;

р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск;

БИК 047501001; ОКТМО 75738000:

от приватизации земельного участка на КБК 505 1 14 06012 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность

на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов»;

от приватизации объектов КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы

от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных

и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

6. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в продаже посредством публичного предложения;

2) организовать и провести продажу посредством публичного предложения в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Магнитогорска
от 26.07.2018 №8746-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Администрация города Магнитогорска на основании постановления от 26.07.2018 №8746-П «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения», объявляет о продаже посредством публичного с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества:

земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - вид разрешенного использования: занимаемый нежилым зданием. Площадь: 714 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул.Ухтомского, д.3а. Кадастровый (или условный) номер: 74:33:1314001:393;

нежилое здание, площадь 645,3 кв.м.. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Ухтомского, д.3, корп. а. Кадастровый № 74:33:1314001:965.

Цена первоначального предложения муниципального имущества составляет 2 085 000 (Два миллиона восемьдесят пять тысяч) рублей, в том числе:

земельный участок – 128 000 рублей, без учета НДС;

нежилое здание – 1 957 000 рублей , с учетом НДС, что соответствует размеру начальной цены аукциона, который признан несостоявшимся.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения» - 10 процентов от начальной цены), в размере 208 500 рублей;

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество в размере 104 250 рублей;

Величина повышения начальной цены (“шаг аукциона” – 50 процентов от «шага понижения») в размере 10 425 рублей;

Продажа посредством публичного предложения проводится 31 августа 2018 года в 10-05 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Прием заявок и документов на участие в продаже посредством публичного предложения будет осуществляться по рабочим дням с 31 июля 2018 года по 27 августа 2018 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб. 224.

Прием заявок заканчивается 27 августа 2018 года.

Для участия в продаже посредством публичного предложения необходимо представить следующие документы:

заявку по форме, опубликованной в информационном сообщении;

- юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, не рассматриваются, о чем на экземпляре описи документов, остающемся у претендента, делается соответствующая запись.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В счет оплаты приобретаемого имущества претендент вносит задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 27 августа 2018 года в размере 20 процентов (417 000 рублей) от цены первоначального предложения.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 03505002 ВР Администрации города Магнитогорска для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по адресу: ул.Ухтомского, д.3а».

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов. Задаток победителю засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников продажи состоится 29 августа 2018 года.

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества после троекратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества

В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000

- от приватизации земельного участка на КБК 505 1 14 06012 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов».

- от приватизации объектов КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

В отношении указанного муниципального имущества ранее были приняты решения о проведении аукционов (постановление администрации города от 23.04.2018 № 4355-П и от 14.06.2018 № 6556-П) торги не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи посредством публичного предложения и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224,227 или на официальной сайте администрации города http://www.maqnitoqorsk.ru.

Главе города Магнитогорска

З А Я В К А
на участие в продаже муниципального имущества
посредством публичного предложения

_____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку: адрес, ОГРН, ИНН, телефон)
_____
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)
_____
_____,
именуемый далее «Претендент», в лице _____
_____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____,
_____

Принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества:

земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: занимаемый нежилым зданием – гаражом на 15 мест. Площадь: 1533 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Полевая, д.85. Кадастровый (или условный) номер: 74:33:0000000:463;

- нежилое здание – гараж на 15 мест. Площадь общая 619,1 кв.м. Этажность: 1. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Полевая, д.85. Кадастровый № 74:33:1337001:231.

обязуюсь:

1. Соблюдать условия и порядок продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении о проведении такой продажи.

2. Заключить договор купли-продажи муниципального имущества по предлагаемой цене в течение пяти рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи имущества победителем.

3. Оплатить имущество в соответствии с договором купли-продажи в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

_____
_____

_____ _____
(подпись Претендента (его полномочного представителя)

«___» _____ 2018 года

Подписывая данное заявление, даю согласие на обработку и использование персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-

ФЗ «О персональных данных».
Заявка принята представителем Продавца
Час._____ мин._____ «_____» _____ 2018 года
Регистрационный № _____
Подпись уполномоченного лица _____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2018 № 8747-П

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, Положением о порядке управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2018 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2017 года № 168, в связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол от 18 июля 2018 года), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить продажу посредством публичного предложения муниципального имущества:

1) нежилое здание – база отдыха «Уют» на Верхнеуральском водохранилище. Площадь: общая 437,2 кв.м. Литер: А,А1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи поселка Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:120;

2) нежилое здание – дом на базе отдыха «Уют». Площадь: общая

90,2 кв.м. Литер: Б,б,б1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи поселка Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:113;

3) нежилое здание – дом на базе отдыха «Уют». Площадь: общая

90,1 кв.м. Литер: Д,д,д1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:116;

4) нежилое здание – сауна на базе отдыха «Уют». Площадь: общая

35,2 кв.м. Литер: В.в. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:115;

5) нежилое здание – туалет с отсеком под электрооборудование. Площадь общая: 8,9 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:172. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 1;

6) нежилое здание – погреб холодный – подземное сооружение. Площадь общая: 20,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:173. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 2;

7) нежилое здание – металлическое сооружение для хранения лодок. Площадь общая: 52,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:171. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 3;

8) сооружение – будка металлическая (малая скважина), площадь

5,5 кв.м, литера Г,Г1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16;

9) сооружение – летний гараж (металлическое сооружение), площадь 48,1 кв.м, литера Г1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16;

10) сооружение – водонапорное сооружение, площадь 10,4 кв.м, литера Г3,Г4, Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16;

11) сооружение – ограждение металлическое, длина 151,19 м., литера 1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16.

2. Установить:

1) цену первоначального предложения муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 5 947 000 (Пять миллионов девятьсот сорок семь тысяч) рублей, с учетом НДС, что соответствует размеру начальной цены аукциона, который признан несостоявшимся;

2) величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения» – 10 процентов от начальной цены) в размере 594 700 рублей;

3) минимальную цену предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество, в размере 2 973 500 рублей;

4) величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 50 процентов от «шага понижения») в размере 297 350 рублей.

3. Утвердить информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения (приложение).

4. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города

по проведению аукциона – Ярцеву Елену Ивановну, заместителя председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) ведущим продажи имущества – Миронову Елену Александровну, начальника отдела Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

6. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в продаже посредством публичного предложения;

2) организовать и провести продажу посредством публичного предложения в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Магнитогорска
от 26.07.2018 №8747-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Администрация города Магнитогорска на основании постановления от 26.07.2018 №8747-П «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения», объявляет о продаже посредством публичного предложения муниципального имущества:

нежилое здание - база отдыха «Уют» на Верхнеуральском водохранилище. Площадь: общая 437,2 кв.м. Литер: А,А1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи поселка Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:120;

нежилое здание – дом на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 90,2 кв.м. Литер: Б,б,б1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи поселка Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:113;

нежилое здание – дом на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 90,1 кв.м. Литер: Д,д,д1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:116;

нежилое здание – сауна на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 35,2 кв.м. Литер: В.в. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:115;

нежилое здание – туалет с отсеком под электрооборудование. Площадь общая: 8,9 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:172. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 1.

нежилое здание – погреб холодный – подземное сооружение. Площадь общая: 20,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:173. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 2.

нежилое здание – металлическое сооружение для хранения лодок. Площадь общая: 52,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:171. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 3.

сооружение – будка металлическая (малая скважина), площадь 5,5 кв.м., литера Г,Г1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

сооружение – летний гараж (металлическое сооружение), площадь 48,1 кв.м., литера Г1 . Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

сооружение – водонапорное сооружение, площадь 10,4 кв.м., литера Г3,Г4, Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

сооружение – ограждение металлическое, длина 151,19 м., литера 1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

Земельный участок по адресу: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16, площадью 23868 кв.м., кадастровый № 74:06:1806001:81, на котором расположена база отдыха «Уют», является муниципальной собственностью города Магнитогорска. Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов – для эксплуатации базы отдыха. В соответствии с ч.8.ст. 28 Федерального закона № 178-ФЗ от 21.12.2001г земельные участки, входящие в состав земель особо охраняемых природных территорий и объектов, отчуждению не подлежат.

На основании этого данный земельный участок может быть предоставлен в аренду на срок не более чем сорок девять лет.

Цена первоначального предложения муниципального имущества 5 947 000 (Пять миллионов девятьсот сорок семь тысяч) рублей, с учетом НДС, что соответствует размеру начальной цены аукциона, который признан несостоявшимся.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения» - 10 процентов от начальной цены), в размере 594 700 рублей;

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество в размере 2 973 500 рублей;

Величина повышения начальной цены (“шаг аукциона” – 50 процентов от «шага понижения») в размере 297 350 рублей;

Продажа посредством публичного предложения проводится 31 августа 2018 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Прием заявок и документов на участие в продаже посредством публичного предложения будет осуществляться по рабочим дням с 31 июля 2018 года по 27 августа 2018 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб. 224.

Прием заявок заканчивается 27 августа 2018 года.

Для участия в продаже посредством публичного предложения необходимо представить следующие документы:

заявку по форме, опубликованной в информационном сообщении;

- юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, не рассматриваются, о чем на экземпляре описи документов, остающемся у претендента, делается соответствующая запись.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В счет оплаты приобретаемого имущества претендент вносит задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 27 августа 2018 года в размере 20 процентов (1 189 400 рублей) от цены первоначального предложения.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 03505002 ВР Администрации города Магнитогорска для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по адресу: База «УЮТ».

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов. Задаток победителю засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников продажи состоится 29 августа 2018 года.

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества после троекратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества

В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу» в течение десяти дней с даты подписания договора купли-продажи имущества.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

В отношении указанного муниципального имущества ранее были приняты решения о проведении аукционов (постановление администрации города от 30.07.2017 № 8637-П, от 05.10.2017 № 11754-П, от 23.04.2018 № 4350-П и от 14.06.2018 № 6557-П) и продаже посредством публичного предложения (постановление администрации города от 20.11.2017 № 13847-П) торги не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи посредством публичного предложения и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224,227 или на официальной сайте администрации города http://www.maqnitoqorsk.ru.

Главе города Магнитогорска

З А Я В К А
на участие в продаже муниципального имущества
посредством публичного предложения

_____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку: адрес, ОГРН, ИНН, телефон)
_____
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)
_____
_____,
именуемый далее «Претендент», в лице _____
_____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____,
_____

Принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества:

нежилое здание - база отдыха «Уют» на Верхнеуральском водохранилище. Площадь: общая 437,2 кв.м. Литер: А,А1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи поселка Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:120;

нежилое здание – дом на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 90,2 кв.м. Литер: Б,б,б1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи поселка Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:113;

нежилое здание – дом на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 90,1 кв.м. Литер: Д,д,д1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:116;

нежилое здание – сауна на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 35,2 кв.м. Литер: В.в. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:115;

нежилое здание – туалет с отсеком под электрооборудование. Площадь общая: 8,9 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:172. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 1.

нежилое здание – погреб холодный – подземное сооружение. Площадь общая: 20,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:173. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 2.

нежилое здание – металлическое сооружение для хранения лодок. Площадь общая: 52,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:171. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 3.

сооружение – будка металлическая (малая скважина), площадь 5,5 кв.м., литера Г,Г1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

сооружение – летний гараж (металлическое сооружение), площадь 48,1 кв.м., литера Г1 . Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

сооружение – водонапорное сооружение, площадь 10,4 кв.м., литера Г3,Г4, Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

сооружение – ограждение металлическое, длина 151,19 м., литера 1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16 обязуюсь:

1. Соблюдать условия и порядок продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении о проведении такой продажи.

2. Заключить договор купли-продажи муниципального имущества по предлагаемой цене в течение пяти рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи имущества победителем.

3. Оплатить имущество в соответствии с договором купли-продажи в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

_____
_____
_____
_____ _____
(подпись Претендента (его полномочного представителя)
«___» _____ 2018 года

Подписывая данное заявление, даю согласие на обработку и использование персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заявка принята представителем Продавца
Час._____ мин._____ «_____» _____ 2018 года
Регистрационный № _____
Подпись уполномоченного лица _____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2018 **№ 8747-П**

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, Положением о порядке управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2018 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2017 года № 168, в связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол от 18 июля 2018 года), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить продажу посредством публичного предложения муниципального имущества:

1) нежилое здание – база отдыха «Уют» на Верхнеуральском водохранилище. Площадь: общая 437,2 кв.м. Литер: А,А1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи поселка Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:120;

2) нежилое здание – дом на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 90,2 кв.м. Литер: Б,б,б1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи поселка Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:113;

3) нежилое здание – дом на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 90,1 кв.м. Литер: Д,д,д1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:116;

4) нежилое здание – сауна на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 35,2 кв.м. Литер: В.в. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:115;

5) нежилое здание – туалет с отсеком под электрооборудование. Площадь общая: 8,9 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:172. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 1;

6) нежилое здание – погреб холодный – подземное сооружение. Площадь общая: 20,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:173. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 2;

7) нежилое здание – металлическое сооружение для хранения лодок. Площадь общая: 52,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:171. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 3;

8) сооружение – будка металлическая (малая скважина), площадь 5,5 кв.м, литера Г,Г1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16;

9) сооружение – летний гараж (металлическое сооружение), площадь 48,1 кв.м, литера Г1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16;

10) сооружение – водонапорное сооружение, площадь 10,4 кв.м, литера Г3,Г4, Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16;

11) сооружение – ограждение металлическое, длина 151,19 м., литера 1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16.

2. Установить:

1) цену первоначального предложения муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 5 947 000 (Пять миллионов девятьсот сорок семь тысяч) рублей, с учетом НДС, что соответствует размеру начальной цены аукциона, который признан несостоявшимся;

2) величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения» – 10 процентов от начальной цены) в размере 594 700 рублей;

3) минимальную цену предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество, в размере 2 973 500 рублей;

4) величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 50 процентов от «шага понижения») в размере 297 350 рублей.

3. Утвердить информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения (приложение).

4. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города

по проведению аукциона – Ярцеву Елену Ивановну, заместителя председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) ведущим продажи имущества – Миронову Елену Александровну, начальника отдела Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

6. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в продаже посредством публичного предложения;

2) организовать и провести продажу посредством публичного предложения в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Магнитогорска
от 26.07.2018 №8747-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Администрация города Магнитогорска на основании постановления от 26.07.2018 №8747-П «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения», объявляет о продаже посредством публичного предложения муниципального имущества:

нежилое здание - база отдыха «Уют» на Верхнеуральском водохранилище. Площадь: общая 437,2 кв.м. Литер: А,А1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи поселка Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:120;

нежилое здание – дом на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 90,2 кв.м. Литер: Б,б,б1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи поселка Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:113;

нежилое здание – дом на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 90,1 кв.м. Литер: Д,д,д1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:116;

нежилое здание – сауна на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 35,2 кв.м. Литер: В.в. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:115;

нежилое здание – туалет с отсеком под электрооборудование. Площадь общая: 8,9 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:172. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 1.

нежилое здание – погреб холодный – подземное сооружение. Площадь общая: 20,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:173. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 2.

нежилое здание – металлическое сооружение для хранения лодок. Площадь общая: 52,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:171. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 3.

сооружение – будка металлическая (малая скважина), площадь 5,5 кв.м., литера Г,Г1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

сооружение – летний гараж (металлическое сооружение), площадь 48,1 кв.м., литера Г1 . Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

сооружение – водонапорное сооружение, площадь 10,4 кв.м., литера Г3,Г4, Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

сооружение – ограждение металлическое, длина 151,19 м., литера 1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

Земельный участок по адресу: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16, площадью 23868 кв.м., кадастровый № 74:06:1806001:81, на котором расположена база отдыха «Уют», является муниципальной собственностью города Магнитогорска. Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов – для эксплуатации базы отдыха. В соответствии с ч.8.ст. 28 Федерального закона № 178-ФЗ от 21.12.2001г земельные участки, входящие в состав земель особо охраняемых природных территорий и объектов, отчуждению не подлежат.

На основании этого данный земельный участок может быть предоставлен в аренду на срок не более чем сорок девять лет.

Цена первоначального предложения муниципального имущества 5 947 000 (Пять миллионов девятьсот сорок семь тысяч) рублей, с учетом НДС, что соответствует размеру начальной цены аукциона, который признан несостоявшимся.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения» - 10 процентов от начальной цены), в размере 594 700 рублей;

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество в размере 2 973 500 рублей;

Величина повышения начальной цены (“шаг аукциона” – 50 процентов от «шага понижения») в размере 297 350 рублей;

Продажа посредством публичного предложения проводится 31 августа 2018 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Прием заявок и документов на участие в продаже посредством публичного предложения будет осуществляться по рабочим дням с 31 июля 2018 года по 27 августа 2018 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб. 224.

Прием заявок заканчивается 27 августа 2018 года.

Для участия в продаже посредством публичного предложения необходимо представить следующие документы:

заявку по форме, опубликованной в информационном сообщении;

- юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных до-

кументов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, не рассматриваются, о чем на экземпляре описи документов, остающемся у претендента, делается соответствующая запись.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В счет оплаты приобретаемого имущества претендент вносит задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 27 августа 2018 года в размере 20 процентов (1 189 400 рублей) от цены первоначального предложения.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 03505002 ВР Администрации города Магнитогорска для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по адресу: База «УЮТ».

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов. Задаток победителю засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников продажи состоится 29 августа 2018 года.

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества после троекратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества

В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами договора купли-продажи имущества перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу» в течение десяти дней с даты подписания договора купли-продажи имущества.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

В отношении указанного муниципального имущества ранее были приняты решения о проведении аукционов (постановление администрации города от 30.07.2017 № 8637-П, от 05.10.2017 № 11754-П, от 23.04.2018 № 4350-П и от 14.06.2018 № 6557-П) и продаже посредством публичного предложения (постановление администрации города от 20.11.2017 № 13847-П) торги не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи посредством публичного предложения и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224,227 или на официальной сайте администрации города http://www.maqnitoqorsk.ru.

Главе города Магнитогорска

З А Я В К А
на участие в продаже муниципального имущества
посредством публичного предложения

_____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку: адрес, ОГРН, ИНН, телефон)
_____
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)
_____
_____,
именуемый далее «Претендент», в лице _____
_____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____,
_____

Принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества:

нежилое здание - база отдыха «Уют» на Верхнеуральском водохранилище. Площадь: общая 437,2 кв.м. Литер: А,А1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи поселка Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:120;

нежилое здание – дом на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 90,2 кв.м. Литер: Б,б,б1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи поселка Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:113;

нежилое здание – дом на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 90,1 кв.м. Литер: Д,д,д1. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:116;

нежилое здание – сауна на базе отдыха «Уют». Площадь: общая 35,2 кв.м. Литер: В.в. Адрес: Россия, Челябинская обл., Верхнеуральский район, Спасское сельское поселение, вблизи пос. Ивановский, ул.Набережная, д.16. Кадастровый номер: 74:06:1806001:115;

нежилое здание – туалет с отсеком под электрооборудование. Площадь общая: 8,9 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:172. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 1.

нежилое здание – погреб холодный – подземное сооружение. Площадь общая: 20,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:173. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 2.

нежилое здание – металлическое сооружение для хранения лодок. Площадь общая: 52,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1806001:171. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, п.Ивановский, ул.Набережная, д.16, строение 3.

сооружение – будка металлическая (малая скважина), площадь 5,5 кв.м., литера Г,Г1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

сооружение – летний гараж (металлическое сооружение), площадь 48,1 кв.м., литера Г1 . Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

сооружение – водонапорное сооружение, площадь 10,4 кв.м., литера Г3,Г4, Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16.

сооружение – ограждение металлическое, длина 151,19 м., литера 1. Адрес: Россия, Челябинская обл., р-он Верхнеуральский, пос.Ивановский, ул.Набережная, д.16 обязуюсь:

1. Соблюдать условия и порядок продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении о проведении такой продажи.

2. Заключить договор купли-продажи муниципального имущества по предлагаемой цене в течение пяти рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи имущества победителем.

3. Оплатить имущество в соответствии с договором купли-продажи в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:
_____
_____
_____

_____ _____
(подпись Претендента (его полномочного представителя)
«___» _____ 2018 года

Подписывая данное заявление, даю согласие на обработку и использование персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заявка принята представителем Продавца
Час._____ мин._____ «_____» _____ 2018 года
Регистрационный № _____
Подпись уполномоченного лица _____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2018 № 8748-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 19.08.2014 № 11209-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о тарифном регулировании в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2013 года № 36, на основании протокола комиссии по экономической политике и хозяйственному развитию Магнитогорского городского Собрания депутатов от 20.06.2018 № 6, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 19.08.2014 № 11209-П «Об установлении платы за дополнительное образование детей в муниципальных бюджетных образовательных учреждениях» (далее – постановление) следующие изменения:

1) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Установить плату за дополнительное образование детей в муниципальных бюджетных учреждениях дополнительного образования, подведомственных управлению культуры администрации города, в следующем размере (рублей в месяц, НДС не предусмотрен):

№ п/п	Наименование отделения (инструмента)	Наименование муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования						
		«Детская школа искусств №1»	«Детская школа искусств №2»	«Детская музыкальная школа №3»	«Детская школа искусств №4»	«Детская школа искусств №6»	«Детская школа искусств №7»	«Дом музыки»
1	Отделение фортепиано (синтезатор)	750,0	750,0	750,0	750,0	750,0	600,0	750,0
2	Отделение народных инструментов:							
	гитара	750,0	750,0	750,0	750,0	750,0	600,0	750,0
	баян, аккордеон	650,0	650,0	650,0	650,0	650,0	500,0	650,0
	балалайка, домра, мандолина	650,0	650,0	650,0	650,0	650,0	500,0	650,0
3	Отделение струнно – смычковых инструментов	650,0	650,0	650,0	650,0	650,0	500,0	650,0
4	Отделение духовых и ударных инструментов	650,0	650,0	650,0	650,0	650,0	500,0	650,0
5	Отделение общего эстетического образования	350,0	-	-	-	-	300,0	-
6	Отделение раннего эстетического развития	750,0	750,0	750,0	750,0	750,0	600,0	750,0
7	Художественное отделение	650,0	650,0	-	-	-	500,0	-
8	Отделение сольного пения	750,0	750,0	750,0	-	750,0	600,0	750,0
9	Отделение хорового (народного) пения	650,0	650,0	-	-	650,0	-	650,0
10	Отделение эстрадно – джазового искусства	750,0	750,0	-	-	-		

2) пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Установить плату за услуги по дополнительному образованию детей в области изобразительного искусства, оказываемые МБУ ДО «Детская художественная школа» города Магнитогорска, в размере 1000,00 рублей в месяц (НДС не предусмотрен)».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 сентября 2018 года.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Тулупову С. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2018 № 8749-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 23.12.2014 № 18710-П

В соответствии с пунктом 20 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 23.12.2014 № 18710-П «Об утверждении Положения о предоставлении бесплатных путевок в загородный комплекс отдыха «Карагайский» неработающим пенсионерам, в том числе ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам труда» (далее – постановление) изменение, подпункт 6 пункта 2 постановления изложить в следующей редакции:

«6) предоставить работникам, находящимся за пределами мест постоянного проживания койко - места в оборудованных для проживания помещениях, на безвозмездной для работников основе».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Тулупову С. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2018 № 8750-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 30.12.2015 № 7427-П

В целях создания благоприятных условий для отдыха и оздоровления детей в загородной зоне в период с января по май и с сентября по декабрь, в соответствии с пунктом 20 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 30.12.2015 № 17427-П «Об организации отдыха детей в период с января по май и с сентября по декабрь» (далее – постановление) изменение, подпункт 11 пункта 2 постановления изложить в следующей редакции:

«11) предоставить работникам, находящимся за пределами мест постоянного проживания койко - места в оборудованных для проживания помещениях, на безвозмездной для работников основе».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Тулупову С. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2018 № 8751-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 24.05.2018 № 5654-П

В целях укрепления здоровья детей, создания благоприятных условий для их духовного, нравственного, культурного и физического развития в каникулярное время, на основании подпункта 13 пункта 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 24.05.2018 № 5654-П «Об организации загородного отдыха детей в каникулярный период» (далее – постановление) изменение, подпункт 1 пункта 9 постановления изложить в следующей редакции:

«1) создать необходимые условия для организации питания и проживания работников загородных комплексов, находящихся за пределами мест их постоянного проживания:

обеспечить вожатых горячим трехразовым питанием, оплату питания вожатых (работников) производить в размере 50 % от фактической стоимости питания (продуктового набора) за счет и в пределах средств от приносящей доход деятельности и 50% за счет средств вожатых (работников) по личному заявлению;

иных работников детских загородных комплексов, находящихся за пределами мест их постоянного проживания, обеспечить горячим трехразовым питанием. Оплату питания иных работников детских загородных комплексов производить в размере 100 % фактической стоимости питания (продуктового набора) за счет средств работников по личному заявлению.

Предоставить работникам койко - места в оборудованных для проживания помещениях, на безвозмездной для работников основе».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Тулупову С. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2018 № 8752-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 30.12.2015 № 17389-П

В соответствии со статьей 9, пунктом 4 статьи 21 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.1 раздела 3 Указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации, утвержденных приказом Минфина России от 01.07.2013 № 65н, подпунктом 5 пункта 1 статьи 3, подпунктом 12 пункта 1 статьи 12 Положения о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2013 года № 243, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 30.12.2015 № 17389-П «Об утверждении Положения об установлении, детализации и определении порядка применения бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к бюджету города, установлении Перечня и кодов целевых статей расходов бюджета города Магнитогорска» (далее – постановление) изменения, в приложении № 2 к постановлению:

1) после строки:

Компенсация затрат родителей (законных представителей) детей-инвалидов в части организации обучения по основным общеобразовательным программам на дому	01 2 01 03900

дополнить строкой следующего содержания:

Иные межбюджетные трансферты местным бюджетам на выплату денежного поощрения учителям и денежного вознаграждения педагогическим коллективам образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования, победителям областного конкурса педагогических коллективов и учителей образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования	01 2 01 11200

2) после строки:

Оборудование пунктов проведения экзаменов государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего общего образования	01 2 02 SAA00

дополнить строкой следующего содержания:

Основное мероприятие «Развитие инфраструктуры образовательных учреждений»	01 03 00000

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 26.07.2018 №8753-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам земельного участка в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 30.08.2018 в 11-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 30.07.2018 по 24.08.2018 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Уполномоченным органом по проведению аукциона по продаже земельных участков является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

Сведения о земельном участке:

№ Лота	Лот № 1
Местоположение земельного участка	г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Вайнера, уч.44
Разрешенное использование	для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком
Площадь (кв.м.)	662,00
Кадастровый №	74:33:0000000:11614
Начальная цена земельного участка, руб.	192 000,00
Шаг аукциона, руб.	5 760,00
Сумма задатка, руб.	38 400,00
Категория земли	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки
Градостроительный план земельного участка	№ RU74307000-0000000000007134 от 09.07.2018

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации:

Руководствуясь письмом МП трест «Водоканал» от 26.04.2018 № 01-11/3357, от 25.04.2018 № ТУ57-18-230.192):

Срок действия ТУ – 3 (три) года с даты их выдачи Заказчику.

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:

- не ранее 25.10.2019;
- не позднее 25.04.2021.

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

- по водоснабжению – 0,84 м3/сут.; - по водоотведению – 0,84 м3/сут.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации

- по водоснабжению – нет; - по водоотведению – нет.

Наличие точек подключения объекта:

- по водоснабжению: имеется,
- по водоотведению: отсутствует.

Особые условия:

1. Предусмотреть прохождение сети хоз.питьевого водопровода по землям общего пользования, исключив ее прохождение по территории соседних участков, находящихся в собственности или ином законном праве.

2. В связи с отсутствием в данном районе сетей бытовой канализации, для канализования использовать герметизированный выгреб.

Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Информация о плате за подключение на 2018 год:

- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 12 997 руб. за 1 м3/сут, без НДС;
- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 10 162 руб. за 1 м3/сут, без НДС.

Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		при прокладке сети в одну нитку, без учета НДС	при прокладке сети в две нитки, без учета НДС
1	Водопроводная сеть - чугунные напорные раструбные трубы диаметром:		
1.1	менее 70 мм (включительно)	4,09	6,61
1.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	5,41	8,76
1.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	6,72	10,90
1.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,04	13,05
1.5.	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,47	15,38
2	Водопроводная сеть - стальные трубы диаметром:		
2.1	менее 70 мм (включительно)	5,56	9,01
2.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	7,23	11,74
2.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	8,00	12,98
2.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	8,91	14,46
2.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,76	14,22
2.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,95	16,16
3	Водопроводная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:		
3.1	менее 70 мм (включительно)	6,09	9,87
3.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	7,00	11,35
3.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	7,81	12,68
3.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	7,91	14,01
3.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,57	13,91
4.	Водовод - чугунные напорные раструбные трубы с заделкой раструбов резиновыми уплотнительными манжетами диаметром:		
4.1	менее 70 мм (включительно)	3,49	5,63
4.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	4,61	7,46
4.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	5,73	9,28
4.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	6,85	11,11
4.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	8,06	13,09
5.	Водовод - стальные трубы диаметром:		
5.1	менее 70 мм (включительно)	4,74	7,67
5.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	6,16	9,99
5.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	6,81	11,05
5.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	7,58	12,31
5.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,46	12,10
5.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	8,47	13,75
6.	Водовод - полиэтиленовые трубы диаметром:		
6.1	менее 70 мм (включительно)	5,19	8,40
6.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	5,96	9,66
6.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	6,66	10,79
6.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	6,74	10,92
6.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,35	11,92
6.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	7,30	11,84

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении к централизованной системе водоотведения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п. с НДС
1	Канализационная сеть - чугунные безнапорные трубы диаметром:	
1.1	до 100 мм (включительно)	4,86
1.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	6,25
1.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,63
9,02	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,02
2	Канализационная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:	
2.1	До 100 мм (включительно)	4,57
2.2	от 100 мм до 160 мм (включительно)	5,44
2.3	от 160 мм до 200 мм (включительно)	6,31
2.4	от 200 мм до 250 мм (включительно)	7,18

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Тарифы за подключение действуют с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение не ранее 20.12.2018 г.

Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1м3/сут) и подключаемой нагрузки (мощность) объекта заявителя (м3/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ и «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83)».

Примечания к техническим условиям подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

1.1. уточнить или определить:

- режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;
- требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
- состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.

1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;

1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение объекта к сетям электроснабжения:

Руководствуясь письмом МП «Горэлектросеть» от 23.04.2018 № 06/1795):

1. Технические условия на земельный участок по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Вайнера, уч. 44, могут быть выданы в рамках заключения договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 г.

2. В соответствии с пунктом 16 Правил для заявителей (физическое лицо: максимальная мощность энергопринимающих устройств составляет до 15 кВт; напряжения до 20 кВ включительно; расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя не более 300 метров в городах и поселках городского типа); срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев.

3. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств для заявителей – физических лиц (пункт 17 Правил) устанавливается в размере не более 550 руб. (одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 руб., не более одного раза в течение 3 лет.)

На подключение объекта к газораспределительной сети:

Руководствуясь письмом ООО «Магнитогорскгазстрой» от 06.12.20176 , ТУ № 863/17-ТУп:

В качестве источника газоснабжения планируемого к строительству жилого дома по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Вайнера, уч.44, с планируемым расходом газа 5 м3/час могут быть использованы газораспределительные сети от ГРС-3 г. Магнитогорска.

Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального к сетям газораспределения – 9 месяцев с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального к сети газораспределения.

Стоимость подключения (технологического присоединения) объекта капитального к сетям газораспределения с НДС, составляет 24 тыс.руб.

При заключении договора о подключении с ООО «Магнитогорскгазстрой» ТУ будут дополнены информацией, предусмотренной документом «Правила подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объектов капитального строительства к сетям газ0ораспределения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

На подключение к сетям теплоснабжения:

Руководствуясь письмом трест «Теплофикация» от 23.04.2018 № 4810-пто):

В пределах земельного участка по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Вайнера, уч.44, МП трест «Теплофикация» тепловых сетей в настоящее время не имеет. Расстояние от границ участка до ближайших сетей теплоснабжения боле 500 м.

Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки, необходимой для объекта капитального строительства на участке по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Вайнера, уч.44, к существующему источнику теплоснабжения – Центральная котельная, имеется.

Для получения технических условий правообладатель земельного участка должен направить в МП трест «Теплофикация» запрос с приложением документов согласно п. 8 «Правил предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок (объект);

2. топогеодезическую съемку с указанием объекта (с координатами);

3. тепловую нагрузку подключаемого объекта.

Срок действия технических условий – 3 года.

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Предметом аукциона является продажа земельного участка, указанного в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).

3. Начальная цена продажи земельного участка указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным независимым оценщиком.

4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к настоящему извещению);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 28.08.2018 по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционах могут ознакомиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска»,

ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г. Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)».

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:

- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли - продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передаются победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли - продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене,

предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитываются в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска http://www.magnitogorsk.ru.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки. Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.

Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск _____ 2018 г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____№ _____ «О продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от ____ № _____, от имени муниципального образования «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____ _____, действующего на основании _____ _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и ___ _____
(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель_____ _____ _____ (_____), площадью _____ кв.м.,
(категория земель) (территориальная зона)

с кадастровым №_____, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры):_____
(далее - Участок).

1.2. Участок предоставлен _____.
(цели использования)

1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

2. Плата по Договору

2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина Росси.

Получатель:

УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380),

ИНН 7446011940, КПП 745601001, р/счет 40101810400000010801;

Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск,

БИК 047501001, ОКТМО 75738000
Наименование платежа: за выкуп земельного участка
Код платежа: 505 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Продавец вправе:

3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:

1) параметры застройки:

- коэффициент плотности застройки: 0,4;
- предельное количество этажей: не выше 3-х;
- максимальный процент застройки территории – 20 %;
- отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; жилых улиц – не менее 3 м;
- площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10% от площади земельного участка.
- минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

2) до границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:

- от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м (с учетом обеспечения требований СП 30-102-99, СП-42.13330.2011 нормативных требований по обеспечению инсоляций, а также противопожарных требований);
- от постройки для содержания скота и плицы – 4 м:
- от других построек (бани, гаража и др.) – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых – 4 м, от кустарника – 1 м;
- минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках – 6 м;

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

4) застройку территории осуществлять в соответствии с проектом планировки.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки.

Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон

Продавец Покупатель

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона
Организатору аукциона
в Комитет по управлению имуществом
и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка

Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)
_____
адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)
_____
(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.
_____
Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка, расположенного по адресу
_____
_____
(указывается местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)

Необходимый задаток в сумме _____
(указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)
_____внесен.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____
_____

Приложение:

Документы обязательные к представлению:	листов
1. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан)	
2.Документы, подтверждающие внесение задатка:	
- Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	
- Квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет)	
- Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка	
Документы, которые заявитель вправе предоставить самостоятельно:	
1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия	
2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия	
3. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)	
4. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия	
5. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий…) –	
Дополнительно:	
Доверенность представителя № от	

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя _____
М.П. (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона _____час. _____мин. «____» _____ 2018 г.
Регистрационный № _____
Подпись лица, ответственного за прием заявок _____
_____

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 26.07.2018 №8754-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам земельных участков в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 30.08.2018 в 11-10 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 30.07.2018 по 24.08.2018 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Уполномоченным органом по проведению аукциона по продаже земельных участков является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

Сведения о земельных участках:

№ Лота	Лот № 1	Лот № 2
Местоположение земельных участков	г. Магнитогорск, Орджоникидзевкий район, пер. Ивановский, 13	г. Магнитогорск, Орджоникидзевкий район, пер. Ивановский, 17/1
Разрешенное использование	для строительства отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком	
Площадь (кв. м)	1200,00	1314,00
Кадастровый №	74:33:1335001:1011	74:33:1335001:1015
Начальная цена земельного участка, руб.	224 400,00	242 000,00
Шаг аукциона, руб.	6 732,00	7 260,00
Сумма задатка, руб.	44 880,00	48 400,00
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Территориальная зона	Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки	
Градостроительный план земельного участка	от 08.06.2018 № RU74307000-0000000000006932	от 08.06.2018 № RU74307000-0000000000006933

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации:

Руководствуясь письмами МП трест «Водоканал» от 28.04.2018 № 01-11/3456, № 01-11/3458, от 25.04.2018 № ТУ55-18-225.28, №ТУ56-18-225.49):

Срок действия ТУ – 3 (три) года с даты их выдачи Заказчику.

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:

- не ранее 25.10.2019;
- не позднее 25.04.2020.

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

- по водоснабжению – 0,84 м3/сут.;
- по водоотведению – 0,84 м3/сут.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации

- по водоснабжению – нет;
- по водоотведению – нет.

Наличие точек подключения объекта:

для уч. по пер.Ивановский, 13:

- по водоснабжению: имеется;
- по водоотведению: отсутствует на границе земельного участка.

для уч. по пер.Ивановский, 17/1:

- по водоснабжению: отсутствует на границе земельного участка;
- по водоотведению: отсутствует на границе земельного участка.

Особые условия:

для участка по пер.Ивановский, 13:

1. Требуется строительство подводящей сети бытовой канализации к сетям, находящимся в хоз.ведении МП трест «Водоканал», ориентировочной протяженностью 280 м, либо для канализования объекта возможно использовать герметизированный выгреб.

2. Предусмотреть прохождение сети хоз.питьевого водопровода по землям общего пользования, исключив ее прохождение по территории соседних участков, находящихся в собственности или ином законном праве.

3. Предусмотреть размещение проектируемых сетей хоз.питьевого водопровода и бытовой канализации от зданий, строений и сооружений на нормативном расстоянии согласно СП 42.13330.2016

«Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализованная редакция СНиП 2.07.01-89».

для участка по пер.Ивановский, 17/1:

1.Требуется строительство подводящей сети хоз.питьевого водопровода к сетям, находящимся в хоз.ведении МП трест «Водоканал», ориентировочной протяженностью 180 м;

2. Требуется строительство подводящей сети бытовой канализации к сетям, находящимся в хоз.ведении МП трест «Водоканал», ориентировочной протяженностью 400 м, либо для канализования объекта возможно использовать герметизированный выгреб.

3. Предусмотреть прохождение сети хоз.питьевого водопровода по землям общего пользования, исключив ее прохождение по территории соседних участков, находящихся в собственности или ином законном праве.

4. Предусмотреть размещение проектируемых сетей хоз.питьевого водопровода и бытовой канализации от зданий, строений и сооружений на нормативном расстоянии согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализованная редакция СНиП 2.07.01-89».

Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Информация о плате за подключение на 2018 год:

- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 12 997 руб. за 1 м3/сут, без НДС;
- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 10 162 руб. за 1 м3/сут, без НДС.

Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		при прокладке сети в одну нитку, без учета НДС	при прокладке сети в две нитки, без учета НДС
1	Водопроводная сеть - чугунные напорные раструбные трубы диаметром:		
1.1	менее 70 мм (включительно)	4,09	6,61
1.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	5,41	8,76
1.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	6,72	10,90
1.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,04	13,05
1.5.	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,47	15,38
2	Водопроводная сеть - стальные трубы диаметром:		
2.1	менее 70 мм (включительно)	5,56	9,01
2.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	7,23	11,74
2.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	8,00	12,98
2.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	8,91	14,46
2.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,76	14,22
2.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,95	16,16
3	Водопроводная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:		
3.1	менее 70 мм (включительно)	6,09	9,87
3.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	7,00	11,35
3.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	7,81	12,68
3.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	7,91	14,01
3.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,57	13,91
4.	Водовод - чугунные напорные раструбные трубы с заделкой раструбов резиновыми уплотнительными манжетами диаметром:		
4.1	менее 70 мм (включительно)	3,49	5,63
4.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	4,61	7,46
4.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	5,73	9,28
4.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	6,85	11,11
4.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	8,06	13,09
5.	Водовод - стальные трубы диаметром:		
5.1	менее 70 мм (включительно)	4,74	7,67
5.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	6,16	9,99
5.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	6,81	11,05
5.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	7,58	12,31
5.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,46	12,10
5.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	8,47	13,75
6.	Водовод - полиэтиленовые трубы диаметром:		
6.1	менее 70 мм (включительно)	5,19	8,40
6.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	5,96	9,66
6.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	6,66	10,79
6.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	6,74	10,92
6.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,35	11,92
6.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	7,30	11,84

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении к централизованной системе водоотведения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.
		с НДС
1	Канализационная сеть - чугунные безнапорные трубы диаметром:	
1.1	до 100 мм (включительно)	4,86
1.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	6,25
1.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,63
9,02	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,02
2	Канализационная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:	
2.1	До 100 мм (включительно)	4,57
2.2	от 100 мм до 160 мм (включительно)	5,44
2.3	от 160 мм до 200 мм (включительно)	6,31
2.4	от 200 мм до 250 мм (включительно)	7,18

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Тарифы за подключение действуют с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение не ранее 20.12.2018 г.

Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1м3/сут) и подключаемой нагрузки (мощность) объекта заявителя (м3/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ и «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83)».

Примечания к техническим условиям подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

1.1. уточнить или определить:

- режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;
- требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
- состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.

1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;

1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение к сетям электроснабжения:

Руководствуясь письмами МП «Горэлектросеть» от 24.04.2018 № 06/1803, от 23.04.2018 № 06/1795):

1. Технические условия на земельные участки по адресам: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, пер. Ивановский, 13 и пер. Ивановский, 17/1, могут быть выданы только в рамках заключения договоров об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями раздела I «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее «Правила»), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 № 861.

2. В соответствии с пунктом 16 Правил для заявителей (физическое лицо: максимальная мощность энергопринимающих устройств составляет до 15 кВт; напряжения до 20 кВ включительно; расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя не более 300 метров в городах и поселках городского типа); срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев.

3. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств для заявителей – физических лиц (пункт 17 Правил) устанавливается в размере не более 550 руб. (одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 руб., не более одного раза в течение 3 лет.)

На подключение объекта к газораспределительной сети:

Руководствуясь письмами ООО «Магнитогорскгазстрой» от 20.043.2018 №№813,812:

В приближении к земельным участкам с кад. №№ 74:33:1335001:1011, 74:33:1335001:1015 отсутствуют сети газораспределения.

На подключение к сетям теплоснабжения:

Руководствуясь письмами трест «Теплофикация» от 23.04.2018 №№ 4807-пто,48115-пто):

В пределах земельных участков, расположенных по адресам: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, пер. Ивановский, 13 и пер. Ивановский, 17/1, МП трест «Теплофикация» в настоящее время тепловых сетей не имеет.

Минимальное расстояние от проектируемых индивидуальных жилых домов, планируемых к строительству на данных участках, до существующих сетей теплоснабжения более 100 м.

Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки, необходимой для этих домов, к существующему источнику теплоснабжения – котельной пос. Поля Орошения, имеется.

Для подключения к тепловым сетям вышеуказанных объектов правообладателям данных участков необходимо выполнить и реализовать проекты по строительству новой теплотрассы к подключаемым объектам и перекладке существующих тепловых сетей за счет собственных средств после получения в МП трест «Теплофикация» соответствующих тех.условий на присоединение домов к тепловым сетям.

Для получения технических условий правообладатели земельных участков должны направить в МП трест «Теплофикация» запросы с приложением документов согласно п. 8 «Правил предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок (объект);
2. топогеодезическую съемку с указанием координат земельных участков;
3. тепловые нагрузки подключаемых объектов.

Срок действия технических условий – 3 года.

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Предметом аукциона является продажа земельных участков, указанных в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельные участки правами третьих лиц не обременены. Разрешенное использование земельных участков – для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).

3. Начальная цена продажи земельных участков указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным независимым оценщиком.

4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение № 2 к настоящему извещению);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор

аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 28.08.2018 по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционах могут ознакомиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается

несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска»,

ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г. Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)».

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:

- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок,

задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- в случае, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передаются победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли-продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитываются в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска http://www.magnitogorsk.ru.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки. Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.

Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Согласовано:

Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск _____ 2018 г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____№ _____ «О продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от ____ № _____, от имени муниципального образования «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____ _____, действующего на основании _____ _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и ___ _____
(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель_____ _____ _____ (_____), площадью _____ кв.м.,
(категория земель) (территориальная зона)

с кадастровым №_____, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры):_____
(далее - Участок).

1.2. Участок предоставлен _____.
(цели использования)

1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

2. Плата по Договору

2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина Росси.

Получатель:
УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380),
ИНН 7446011940, КПП 745601001, р/счет 40101810400000010801;
Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск,
БИК 047501001, ОКТМО 75738000
Наименование платежа: за выкуп земельного участка
Код платежа: 505 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Продавец вправе:

3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:

1) параметры застройки:
- предельное количество этажей: не выше 3-х ;
- максимальный прцент застройки территории – 20%;
- коэффициент плотности застройки – 0,4;
- отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; иных улиц – не менее 3 м;
- площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10% от площади земельного участка.
- минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

2) минимальное расстояние до границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:
- от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м;
- от постройки для содержания скота и плицы – 4 м:
- от других построек (бани, гаража и др.) – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых – 2 м, от кустарника – 1 м;
- на территориях с застройкой усадебными, одно-двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м.

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

4) застройку территории осуществлять в соответствии с проектом планировки.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки.

Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение

суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон

Продавец Покупатель

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона
Организатору аукциона
в Комитет по управлению имуществом
и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка

Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)
_____
адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)
_____
(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.
_____

Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка, расположенного по адресу
_____
_____
(указывается местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)

Необходимый задаток в сумме _____
(указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)
_____внесен.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____
_____

Приложение:

Документы обязательные к представлению:	листов
1. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан)	
2.Документы, подтверждающие внесение задатка:	
- Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	
- Квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет)	
- Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка	
Документы, которые заявитель вправе предоставить самостоятельно:	
1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия	
2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия	
3. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)	
4. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия	
5. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий…) –	
Дополнительно:	
Доверенность представителя № от	

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя _____
М.П. (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона _____час. _____мин. «____» _____ 2018 г.

Регистрационный № _____

Подпись лица, ответственного за прием заявок _____
_____

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 26.07.2018 №8755-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам земельного участка в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 06.09.2018 в 11-10 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 06.08.2018 по 31.08.2018 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Уполномоченным органом по проведению аукциона по продаже земельных участков является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

Сведения о земельном участке:

№ Лота	Лот № 1
Местоположение земельного участка	г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Бардина, 20
Разрешенное использование	для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком
Площадь (кв.м.)	1267,00
Кадастровый №	74:33:0116010:80
Начальная цена земельного участка, руб.	304 080,00
Шаг аукциона, руб.	9 000,00
Сумма задатка, руб.	61 000,00
Категория земли	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки
Градостроительный план земельного участка	№ RU74307000-0000000000007100 от 15.06.2018

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации:

Руководствуясь письмом МП трест «Водоканал» от 13.06.2018 № 01-11/4414, от 09.04.2018 № ТУ99-18-218.6):

Срок действия ТУ – 3 (три) года с даты их выдачи Заказчику.

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:

- не ранее 09.12.2019;
- не позднее 09.06.2021.

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

- по водоснабжению – отсутствует; - по водоотведению – отсутствует.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации

- по водоснабжению – 0,84 м3/сут.; - по водоотведению – 0,84 м3/сут.;

Наличие точек подключения объекта:

- по водоснабжению: имеется,
- по водоотведению: имеется.

Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Информация о плате за подключение на 2018 год:

- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 12 997 руб. за 1 м3/сут, без НДС;
- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 10 162 руб. за 1 м3/сут, без НДС.

Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		при прокладке сети в одну нитку, без учета НДС	при прокладке сети в две нитки, без учета НДС
1	Водопроводная сеть - чугунные напорные раструбные трубы диаметром:		
1.1	менее 70 мм (включительно)	4,09	6,61
1.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	5,41	8,76
1.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	6,72	10,90
1.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,04	13,05
1.5.	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,47	15,38
2	Водопроводная сеть - стальные трубы диаметром:		
2.1	менее 70 мм (включительно)	5,56	9,01
2.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	7,23	11,74
2.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	8,00	12,98
2.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	8,91	14,46
2.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,76	14,22
2.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,95	16,16
3	Водопроводная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:		
3.1	менее 70 мм (включительно)	6,09	9,87
3.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	7,00	11,35
3.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	7,81	12,68
3.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	7,91	14,01
3.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,57	13,91
4.	Водовод - чугунные напорные раструбные трубы с заделкой раструбов резиновыми уплотнительными манжетами диаметром:		
4.1	менее 70 мм (включительно)	3,49	5,63
4.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	4,61	7,46
4.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	5,73	9,28
4.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	6,85	11,11
4.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	8,06	13,09
5.	Водовод - стальные трубы диаметром:		
5.1	менее 70 мм (включительно)	4,74	7,67
5.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	6,16	9,99
5.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	6,81	11,05
5.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	7,58	12,31
5.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,46	12,10
5.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	8,47	13,75
6.	Водовод - полиэтиленовые трубы диаметром:		
6.1	менее 70 мм (включительно)	5,19	8,40
6.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	5,96	9,66
6.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	6,66	10,79
6.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	6,74	10,92
6.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,35	11,92
6.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	7,30	11,84

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении к централизованной системе водоотведения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п. с НДС
1	Канализационная сеть - чугунные безнапорные трубы диаметром:	
1.1	до 100 мм (включительно)	4,86
1.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	6,25
1.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,63
9,02	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,02
2	Канализационная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:	
2.1	До 100 мм (включительно)	4,57
2.2	от 100 мм до 160 мм (включительно)	5,44
2.3	от 160 мм до 200 мм (включительно)	6,31
2.4	от 200 мм до 250 мм (включительно)	7,18

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Тарифы за подключение действуют с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение не ранее 20.12.2018 г.

Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1м3/сут) и подключаемой нагрузки (мощность) объекта заявителя (м3/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ и «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83)».

Примечания к техническим условиям подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

1.1. уточнить или определить:

- режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;
- требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
- состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.

1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;

1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение объекта к сетям электроснабжения:

Руководствуясь письмом МП «Горэлектросеть» от 07.06.2018 № 06/2562):

1. Технические условия на земельный участок по адресу: г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Бардина, 20, могут быть выданы в рамках заключения договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 г.

2. В соответствии с пунктом 16 Правил для заявителей (физическое лицо: максимальная мощность энергопринимающих устройств составляет до 15 кВт; напряжения до 20 кВ включительно; расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя не более 300 метров в городах и поселках городского типа); срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев.

3. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств для заявителей – физических лиц (пункт 17 Правил) устанавливается в размере не более 550 руб. (одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 руб., не более одного раза в течение 3 лет.)

На подключение объекта к газораспределительной сети:

Руководствуясь письмом ООО «Магнитогорскгазстрой» от 07.06.2018 , ТУ № 518/18-ТУп:

В качестве источника газоснабжения планируемого к строительству жилого дома по адресу: г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Бардина, 20, с планируемым расходом газа 5 м3/час могут быть использованы газораспределительные сети от ГРС-2 г. Магнитогорска.

Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального к сетям газораспределения – 9 месяцев с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального к сети газораспределения.

При заключении договора о подключении с ООО «Магнитогорскгазстрой» ТУ будут дополнены информацией, предусмотренной документом «Правила подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объектов капитального строительства к сетям газ0ораспределения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

На подключение к сетям теплоснабжения:

Руководствуясь письмом трест «Теплофикация» от 27.06.2018 № 7462-пто):

В пределах земельного участка по адресу: г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Бардина, 20, МП трест «Теплофикация» тепловых сетей в настоящее время не имеет. Расстояние от границ участка до ближайших сетей теплоснабжения около 300 м.

Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки, необходимой для объ-

екта капитального строительства на участке по адресу: г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Бардина, 20, к существующему источнику теплоснабжения –котельная пос.Цементников, имеется.

Для получения технических условий правообладатель земельного участка должен направить в МП трест «Теплофикация» запрос с приложением документов согласно п. 8 «Правил предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок (объект);
2. топогеодезическую съемку с указанием объекта (с координатами);
3. тепловую нагрузку подключаемого объекта.

Срок действия технических условий – 3 года.

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Предметом аукциона является продажа земельного участка, указанного в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).

3. Начальная цена продажи земельного участка указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным независимым оценщиком.

4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к настоящему извещению);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор

аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 04.09.2018 по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционах могут ознакомиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска»,

ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г. Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)».

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:

- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли - продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передаются победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли - продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитываются в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска http://www.magnitogorsk.ru.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки. Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.

Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск _____ 2018 г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____№ _____ «О продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от ____ № _____, от имени муниципального образования «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____ _____, действующего на основании _____ _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и ___ _____

(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель_____ _____ _____ (_____), площадью _____ кв.м.,

(категория земель) (территориальная зона)

с кадастровым №_____, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ _____

(далее - Участок).

1.2. Участок предоставлен _____

(цели использования)

1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

2. Плата по Договору

2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина Росси.

Получатель:

УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380),

ИНН 7446011940, КПП 745601001, р/счет 40101810400000010801;

Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск,

БИК 047501001, ОКТМО 75738000

Наименование платежа: за выкуп земельного участка

Код платежа: 505 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Продавец вправе:

3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить госу-

дарственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:

1) параметры застройки:

- коэффициент плотности застройки: 0,4;
- предельное количество этажей: не выше 3-х;
- максимальный процент застройки территории – 20 %;
- отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; жилых улиц – не менее 3 м;
- площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10% от площади земельного участка.
- минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

2) до границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:

- от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м (с учетом обеспечения требований СП 30-102-99, СП-42.13330.2011 нормативных требований по обеспечению инсоляций, а также противопожарных требований);
- от постройки для содержания скота и плицы – 4 м:
- от других построек (бани, гаража и др.) – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых – 4 м, от кустарника – 1 м;
- минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках – 6 м;

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

4) застройку территории осуществлять в соответствии с проектом планировки.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки.

Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон

Продавец Покупатель

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона
Организатору аукциона
в Комитет по управлению имуществом
и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка

Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)
_____
адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)
_____
(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.
_____
Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка, расположенного по адресу
_____
_____
_____
(указывается местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)

Необходимый задаток в сумме _____
(указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)
_____внесен.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____
_____

Приложение:

Документы обязательные к представлению:	листов
1. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан)	
2.Документы, подтверждающие внесение задатка:	
- Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	
- Квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет)	
- Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка	
Документы, которые заявитель вправе предоставить самостоятельно:	
1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия	
2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия	
3. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)	
4. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия	
5. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий…) –	
Дополнительно:	
Доверенность представителя № от	

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя _____
М.П. (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона _____час. _____мин. «____»_____ 2018 г.

Регистрационный № _____

Подпись лица, ответственного за прием заявок _____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.07.2018 № 8556-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 25.12.2017 № 15603-П

В целях улучшения качества обслуживания населения в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 25.12.2017 № 15603-П «Об организации пассажирских перевозок городским электрическим транспортом муниципальным предприятием «Магнитогорский городской транспорт» на 2018 год» следующие изменения:

1) приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 1);
2) приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 2);
3) приложение № 3 к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 3).

2. Муниципальному предприятию «Магнитогорский городской транспорт» (Афанасьев В. А.) обеспечить организацию перевозок пассажиров в соответствии с утвержденным графиком.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.08.2018.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

«Приложение № 1 к постановлению администрации города от 24.07.2018 №8556-П»

«Приложение № 1 к постановлению администрации города от 25.12.2017 № 15603-П»

«ГРАФИК
организации пассажирских перевозок городским электрическим транспортом
муниципальным предприятием «»Магнитогорский городской транспорт»» на период с 01.08.2018 г. по 31.12.2018 г.»

№ п/п	№ маршрута	Направление маршрута	Протяжённость оборотного рейса до 28.02.2018	Протяжённость оборотного рейса с 01.03.2018	Время оборотного рейса, мин.	Рабочие дни						Выходные дни				Общий вагоно-км с 01.08.2018 год по 31.12.2018 год	Общий вагоно-км за 2018 год
						На 07:00 и на 16:00		На 10:00		С 23:00		До 23:00		После 23:00			
						Среднее количество поездов (одиночные)	Средний интервал движения, в мин.	Среднее количество поездов (одиночные)	Средний интервал движения, в мин.	Среднее количество поездов (одиночные)	Средний интервал движения, в мин.	Среднее количество поездов (одиночные)	Средний интервал движения, в мин.	Среднее количество поездов (одиночные)	Средний интервал движения, в мин.		
РЕГУЛЯРНЫЕ МАРШРУТЫ																	
1	4А	Полевая-Профсоюзная-Южный переход-ул.Грязнова-ул.Советская-ул. Ленинградская-Центральный переход-Броневая-Профсоюзная-Полевая	23,170	23,500	92	-	-	4	23	-	-	5	18	-	-	45919,000	107 084,000
2	4Б	Полевая-Профсоюзная-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Профсоюзная-Полевая	23,170	23,500	93	-	-	4	23	-	-	5	19	-	-	46553,500	108 130,410
3	14А	«Зеленый рынок»-ул.Советская-ул. Комсомольская-1ая палатка-ДДН-Северный переход-Товарная и обратно	27,740	25,200	95	-	-		-	-	-	1	-	-	-	5896,800	14 983,600
4	16А	РИС - Казачья переправа - ул. Советская - Южный переход - РИС	30,670	29,300	75	-	-	2	38	-	-	1	-	-	-	27190,400	61 694,580
5	16Б	РИС - Южный переход - ул. Советская - Казачья переправа - РИС	30,670	29,300	76	-	-	1	76	-	-	1	-	-	-	7266,400	16 919,050

6	17	Тевосяна-ул. Труда-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно.	22,180	22,100	111	1	-	3	37	1		2	-	1	-	66134,250	163 234,080
7	19	Коробова-ул.Труда-Зеленый лог и обратно.	10,220	10,300	54	1	-	2	27	-	-	1	-	-	-	33603,750	79 733,120
8	21	«Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Труда-ул.Коробова и обратно.	28,380	24,200	105	6	18	11	10	-	-	12	9	-	-	266284,700	651 455,090
9	23	Ост.»Зеленый рынок»-Грязнова-К.Маркса-Московская - Ленинградская-К.Маркса-Грязнова- «Зеленый рынок»	24,930	21,600	102	1	102	5	20	-	-	1	102	-	-	49788,000	118 157,940
10	23Б	Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул. Ленинградская-ул.Комсомольская-ул.Советская- Ост.»Зеленый рынок»	12,260	9,400	43	-	-	1	43	-	-	-	-	-	-	3722,400	9 859,640
11	24	Зеленый лог-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно.	23,680	23,900	115	7	16	12	10	-	-	13	9	-	-	281912,450	663 208,020
12	29	Коробова-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно.	22,960	22,800	113	3	38	7	16	-	-	9	13	-	-	156225,600	368 657,200
13	31	Вокзал - пр. К. Маркса - Казачья переправа - РИС и обратно	41,260	40,900	151	2	76	4	38	-	-	-	-	-	-	72945,150	168 592,370
14	35	Товарная-ул.Кирова-Полевая-РИС и обратно.	31,620	31,700	114	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10984,050	24 887,910
ИТОГО						22		56		1		51		1		1 074 426,450	2 556 597,010
СПЕЦРЕЙСЫ																	
1	1	Вокзал-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-пл.Победы-РИС и обратно.	35,420	36,300	147	9	16	3	49	1	-	5	29	1	-	165891,000	404 257,700
2	2	Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул. Комсомольская-Центральный переход-Броневая-Профсоюзная- кольцо «Прокатмонтаж» и обратно	34,280	31,200	104	4	26	-	-	-	-	-	-	-	-	53710,800	126 920,300
3	3	Тевосяна-ул.Труда-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-Товарная и обратно.	35,340	35,400	138	6	23	6	23	1	-	5	28	2	69	223197,000	526 187,040
4	4	Полевая-Профсоюзая-Броневая-Центральный переход-ул.Комсомольская-ул.Советская-ул.Ленинградская-Центральный переход-Броневая-Полевая	25,540	26,000	96	5	19	1	-	1	-	3	32	1	-	158509,000	368 420,750
5	6	Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул. Грязнова-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Грязнова-ул.Советская-ост.»Зеленый рынок».	25,680	23,000	95	3	32	1	-	1	-	2	-	-	-	83214,000	200 309,080
6	7	Коробова-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-Коробова	23,705	23,900	102	5	20	-	-	1	-	2	-	1	-	87856,400	207 934,580
7	8	Полевая-Профсоюзная-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская- ул.Советская-ул.Комсомольская-Центральный переход-Броневая-Полевая	25,540	26,000	95	5	19	-	-		-	2	-	-	-	130936,000	306 770,180
8	9	Коробова - пр.К.Маркса -ул. Ленинградская-Северный переход - ЛПЦ - Башик-Магнитная-Казачья переправа-пр.К.Маркса- Коробова	42,760	43,200	159	5	32	-	-	1	-	1	-	-	-	91821,600	217 097,620
9	10	Зеленый лог-пр.К.Маркса-Казачья переправа-Магнитная-Товарная-Северный переход-ул.Московская-пр.К.Маркса-Зеленый лог.	37,930	37,500	146	5	29	-	-	1	-	1	-	2	-	86456,250	206 838,090
10	11	Вокзал-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-»Прокатмонтаж» и обратно.	29,400	29,700	118	4	30	1	-		-	3	-	-	-	79388,100	188 262,000
11	12	Зеленый лог -ул.Советская-ул.Ленинградская -Северный переход -Товарная и обратно	41,760	40,600	155	6	26	4	-	1	-	4	-	1	-	121576,700	294 595,920
12	13	Товарная-Профсоюзная-Южный переход- ул.Грязнова - ул.Советская-ул. Комсомольская-Северный переход-Товарная	26,970	27,500	99	3	33	2	-	1	-	2	-	1	-	87257,500	211 163,255
13	14	Товарная-Северный переход-ул. Комсомольская-ул.Советская-ул. Грязнова-Южный переход-Профсоюзная-Товарная	26,970	27,500	100	5	20	-	-	-	-	1	-	-	-	77343,750	177 983,335
14	15	Зеленый лог -ул.Галиуллина-ул.Завенягина-пр.К.Маркса-ул. Комсомольская-Северный переход - ЛПЦ и обратно	40,790	39,900	149	6	25	4	37	-	-	3	50	-	-	135899,400	315 073,585
15	16	Коробова-ул.Труда-ул.Советская-Южный переход-Профсоюзная-РИС-Магнитная-Казачья переправа-пр.К.Маркса-ул.Труда-Коробова	38,800	38,200	134	4	34	1	-	-	-	2	-	-	-	94888,800	231 036,300
16	18	Коробова -пр.К.Маркса-Казачья переправа- Магнитная-РИС-Профсоюзная-Южный переход -ул. Советская-ул.Труда-Коробова	38,800	38,300	147	6	25	1	-	1	-	3	-	2	-	101514,150	261 448,000
17	20	Зеленый лог-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-Зеленый лог	24,430	24,600	104	5	21	2	52	1	-	2	52	1	-	89445,600	208 392,440
18	22	Тевосяна-ул.Труда-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Труда-Тевосяна	22,930	22,800	100	4	25	3	33	-	-	3	33	-	-	85887,600	205 297,300
19	25	Депо 1-Полевая-Профсоюзная-Южный переход-пр.К.Маркса-Зеленый лог-пр.К.Маркса-Казачья переправа-Магнитная-Полевая-Депо 1	26,970	26,600	113	2	57	2	57	1	-	1	113	-	-	67510,800	157 727,460
20	27	Зеленый лог - пр.К. Маркса - ул. Московская -Северный переход - ЛПЦ и обратно.	40,550	39,500	159	3	53	1	-	-	-	-	-	-	-	61481,750	146 195,950
21	28	Зеленый лог-ул.Советская-ул.Завенягина-Казачья переправа-Магнитная-»Прокатмонтаж» и обратно	31,280	30,500	101	3	34	-	-	-	-	-	-	-	-	34587,000	79 564,340
22	30	Коробова -пр.К.Маркса - Казачья переправа - Комсомольская площадь-Северный переход-ЛПЦ и братно	44,910	46,000	154	4	39	-	-	-	-	-	-	-	-	46437,000	104 790,630
23	33	Зеленый лог-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Грязнова-ул.Советская-Зеленый лог	26,520	25,400	96	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	28549,600	68 096,040
ИТОГО						103		33		12		45		12		2 193 359,800	5 214 361,895
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РЕЙСЫ																	
1	002	Депо 1 - 1ая Гор.больница - к/п. «РИС»	5,590	5,000	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18980,000	48 344,540
3	005	«Депо 3» - ул. Советская - к/п. «Зеленый лог»	2,530	2,800	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12339,600	28 226,040
4	006	«Тевосяна» - ул. Советская - к/п. «Зеленый лог»	2,710	2,200	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6349,200	15 337,900
5	007	«Коробова» - ул. Труда - «Тевосяна»	4,370	4,000	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22496,000	53 539,560
6	0011	Вокзал - Южный переход - Полевая		13,30	55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36149,400	66 779,300
7	0013	Депо 3 - ул. Советская - ул. Комсомольская - Северный переход - Товарная		18,70	65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10939,500	21 654,600
8	0014	Товарная - Южный переход - ул. Советская - Тевосяна		17,30	60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4515,300	9 117,100
9	0016	Полевая - Казачья переправа - Коробова		12,00	43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14796,000	26 928,000
10	0018	Коробова - ул. Советская - Полевая		16,20	63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16912,800	30 763,800
11	0021	Депо 3 - ул. Советская - ост. «Зеленый рынок»		8,80	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22924,000	46 816,000
12	0035	Товарная - Полевая		10,90	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3531,600	6 561,800
ИТОГО						0		0		0		0		0		169 933,400	354 068,640
ВСЕГО						125		89		13		96		13		3 437 719,650	8 125 027,545

Примечание: трамвайный маршрут 14А переходит с трамвайных маршрутов 13,14; 16А - 12, 16, 22; 16Б - 18; 19 - 7, 9, 10, 20, 30; 23Б - 1, 2, 6.
Всего за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.: 8 125 027,545
Всего за период с 01.08.2018 г. по 31.12.2018 г.: 3 437 719,650

Начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи Н. Н. ФАТТАХОВ

Приложение №2
к постановлению
администрации города
от 24.07.2018 №8556-П

Приложение № 2
к постановлению
администрации города
от 25.12.2017 № 15603-П

Направления движения маршрутов городского электрического транспорта муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на 2018 г.

№ п/п	№ маршрута	Направление
Регулярные маршруты		
1	4А	Полевая-Профсоюзная-Южный переход-ул.Грязнова-ул.Советская-ул.Ленинградская-Центральный переход-Броневая-Профсоюзная-Полевая
2	4Б	Полевая-Профсоюзная-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-ул.Советская-ул. Грязнова-Южный переход-Профсоюзная-Полевая
3	14А	Зеленый рынок-ул.Советская-ул.Комсомольская-1ая палатка-ДДН-Северный переход-Товарная и обратно
4	16А	РИС - Казачья переправа - ул. Советская - Южный переход - РИС
5	16Б	РИС - Южный переход - ул. Советская - Казачья переправа - РИС
6	17	Тевосяна-ул. Труда-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно.
7	19	Коробова-ул.Труда-Зеленый лог и обратно.
8	21	Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Труда-ул.Коробова и обратно.
9	23	Ост.»Зеленый рынок»-Грязнова-К.Маркса-Московская - Ленинградская-К.Маркса-Грязнова-Ост.»Зеленый рынок»
10	23Б	Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Ленинградская-ул.Комсомольская-ул.Советская-ост.»Зеленый рынок»
11	24	Зеленый лог-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно.
12	29	Коробова-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно.
13	31	Вокзал - пр. К. Маркса - Казачья переправа - РИС и обратно.
14	35	Товарная-ул.Кирова-Полевая-РИС и обратно.
Спецрейсы		
1	1	Вокзал-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-пл.Победы-РИС и обратно.
2	2	Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Комсомольская-Центральный переход-Броневая-Профсоюзная- кольцо «Прокатмонтаж» и обратно
3	3	Тевосяна-ул.Труда-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-Товарная и обратно.
4	4	Полевая-Профсоюзая-Броневая-Центральный переход-ул.Комсомольская-ул.Советская-ул. Ленинградская-Центральный переход-Броневая-Полевая
5	6	Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Грязнова-ул.Советская-ост.»Зеленый рынок».
6	7	Коробова-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-Коробова
7	8	Полевая-Профсоюзная-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская- ул.Советская-ул. Комсомольская-Центральный переход-Броневая-Полевая
8	9	Коробова - пр.К.Маркса -ул.Ленинградская-Северный переход - ЛПЦ - Башик-Магнитная-Казачья переправа-пр.К.Маркса- Коробова
9	10	Зеленый лог-пр.К.Маркса-Казачья переправа-Магнитная-Товарная-Северный переход-ул. Московская-пр.К.Маркса-Зеленый лог.
10	11	Вокзал-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-»Прокатмонтаж» и обратно.
11	12	Зеленый лог -ул.Советская-ул.Ленинградская -Северный переход -Товарная и обратно
12	13	Товарная-Профсоюзная-Южный переход- ул.Грязнова - ул.Советская-ул.Комсомольская-Северный переход-Товарная
13	14	Товарная-Северный переход-ул.Комсомольская-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Профсоюзная-Товарная
14	15	Зеленый лог -ул.Галиуллина-ул.Завенягина-пр.К.Маркса-ул.Комсомольская-Северный переход - ЛПЦ и обратно
15	16	Коробова-ул.Советская-Южный переход-Профсоюзная-РИС-Магнитная-Казачья переправа-пр.К.Маркса-ул.Труда-Коробова
16	18	Коробова -пр.К.Маркса-Казачья переправа- Магнитная-РИС-Профсоюзная-Южный переход -ул. Советская-ул.Труда-Коробова
17	20	Зеленый лог-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-Зеленый лог
18	22	Тевосяна-ул.Труда-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Труда-Тевосяна
19	25	Депо1-Полевая-Профсоюзная-Южный переход-пр.К.Маркса-Зеленый лог-пр.К.Маркса-Казачья переправа-Магнитная-Полевая-Депо1
20	27	Зеленый лог - пр.К. Маркса - ул. Московская - Северный переход - ЛПЦ и обратно.
21	28	Зеленый лог-ул.Советская-ул.Завенягина-Казачья переправа-Магнитная-»Прокатмонтаж» и обратно
22	30	Коробова -пр.К.Маркса - Казачья переправа - Комсомольская площадь-Северный переход-ЛПЦ и братно
23	33	Зеленый лог-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Грязнова-ул.Советская-Зеленый лог
Дополнительные рейсы		
1	002	Депо 1 - 1ая Гор.больница - к/п. «РИС»
2	005	«Депо 3» - ул. Советская - к/п. «Зеленый лог»
3	006	«Тевосяна» - ул. Советская - к/п. «Зеленый лог»
4	007	«Коробова» - ул. Труда - Тевосяна
5	0011	Вокзал - Южный переход - Полевая
6	0013	Депо 3 - ул. Советская - ул. Комсомольская - Северный переход - Товарная
7	0014	Товарная - Южный переход - ул. Советская - Тевосяна
8	0016	Полевая - Казачья переправа - Коробова
9	0018	Коробова - ул. Советская - Полевая
10	0021	Депо 3 - ул. Советская - ост. «Зеленый рынок»
11	0035	Товарная - Полевая

Начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города
_____Н. Н. ФАТТАХОВ

«Приложение № 3 к постановлению администрации города от 24.07.2018 №8556-П»

«Приложение № 3 к постановлению администрации города от 25.12.2017 № 15603-П»

Плановые пробеги подвижного состава городского электрического транспорта муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на 2018 год

№ п/п	№ маршрута	Направление маршрута	Протяженность оборотного рейса до 28.02.2018, км	Протяженность оборотного рейса с 01.03.2018, км	Плановый пробег подвижного состава, в километрах / Количество плановых вагоно-рейсов													
					январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого с августа по декабрь	Итого с января по декабрь
Регулярные маршруты																		
1	4А	Полевая-Профсоюзная-Южный переход-ул. Грязнова-ул.Советская-ул. Ленинградская-Центральный переход-Броневая-Профсоюзная-Полевая	23,170	23,500	9 916,760	8 619,240	9 776,000	9 306,000	5 170,000	9 400,000	8 977,000	8 037,000	9 400,000	9 494,000	9 306,000	9 682,000	45 919,000	107 084,000
					428,0	372,0	416,0	396,0	220,0	400,0	382,0	342,0	400,0	404,0	396,0	412,0	1 954,0	4 568,0
2	4Б	Полевая-Профсоюзная-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-ул.Советская-ул. Грязнова-Южный переход-Профсоюзная-Полевая	23,170	23,500	9 824,080	8 665,580	9 799,500	9 388,250	5 134,750	9 458,750	9 306,000	8 342,500	9 447,000	9 623,250	9 400,000	9 740,750	46 553,500	108 130,410
					424,0	374,0	417,0	399,5	218,5	402,5	396,0	355,0	402,0	409,5	400,0	414,5	1 981,0	4 612,5
3	14А	Зеленый рынок-ул.Советская-ул. Комсомольская-1ая палатка-ДДН-Северный переход-Товарная и обратно	27,740	25,200	1 789,230	1 262,170	1 360,800	1 171,800	1 058,400	1 260,000	1 184,400	1 096,200	1 260,000	1 096,200	1 171,800	1 272,600	5 896,800	14 983,600
					64,5	45,5	54,0	46,5	42,0	50,0	47,0	43,5	50,0	43,5	46,5	50,5	234,0	583,5
4	16А	РИС - Казачья переправа - ул. Советская - Южный переход - РИС	30,670	29,300	5 029,880	5 213,900	5 332,600	5 449,800	2 519,800	5 274,000	5 684,200	5 098,200	5 274,000	5 860,000	5 449,800	5 508,400	27 190,400	61 694,580
					164,0	170,0	182,0	186,0	86,0	180,0	194,0	174,0	180,0	200,0	186,0	188,0	928,0	2 090,0
5	16Б	РИС - Южный переход - ул. Советская - Казачья переправа - РИС	30,670	29,300	1 472,160	1 441,490	1 494,300	1 494,300	732,500	1 465,000	1 552,900	1 201,300	1 465,000	1 582,200	1 494,300	1 523,600	7 266,400	16 919,050
					48,0	47,0	51,0	51,0	25,0	50,0	53,0	41,0	50,0	54,0	51,0	52,0	248,0	573,0
6	17	Тевосяна-ул. Труда-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно.	22,180	22,100	13 108,380	12 365,350	13 934,050	12 983,750	14 210,300	17 215,900	13 282,100	13 381,550	12 884,300	13 547,300	12 972,700	13 348,400	66 134,250	163 234,080
					591,0	557,5	630,5	587,5	643,0	779,0	601,0	605,5	583,0	613,0	587,0	604,0	2 992,5	7 382,0
7	19	Коробова-ул.Труда-Зеленый лог и обратно.	10,220	10,300	5 942,930	5 794,740	6 592,000	6 607,450	7 822,850	6 489,000	6 880,400	6 792,850	6 468,400	7 009,150	6 602,300	6 731,050	33 603,750	79 733,120
					581,5	567,0	640,0	641,5	759,5	630,0	668,0	659,5	628,0	680,5	641,0	653,5	3 262,5	7 750,0
8	21	«Зеленый рынок»-ул. Советская-ул.Труда-ул.Коробова и обратно.	28,380	24,200	67 288,980	61 712,310	51 049,900	52 272,000	51 449,200	48 496,800	52 901,200	53 808,700	52 030,000	54 329,000	52 272,000	53 845,000	266 284,700	651 455,090
					2 371,0	2 174,5	2 109,5	2 160,0	2 126,0	2 004,0	2 186,0	2 223,5	2 150,0	2 245,0	2 160,0	2 225,0	11 003,5	26 134,5

9	23	«Зеленый рынок»-Грязнова-К. Маркса-Московская - Ленинградская-К.Маркса-Грязнова- «Зеленый рынок»	24,930	21,600	10 570,320	10 819,620	9 633,600	9 784,800	9 201,600	8 488,800	9 871,200	10 108,800	9 504,000	10 476,000	9 784,800	9 914,400	49 788,000	118 157,940
					424,0	434,0	446,0	453,0	426,0	393,0	457,0	468,0	440,0	485,0	453,0	459,0	2 305,0	5 338,0
10	23Б	«Зеленый рынок»-ул. Советская-ул.Ленинградская-ул.Комсомольская-ул. Советская-»Зеленый рынок»	12,260	9,400	1 103,400	907,240	789,600	733,200	1 099,800	752,000	752,000	733,200	752,000	733,200	733,200	770,800	3 722,400	9 859,640
					90,0	74,0	84,0	78,0	117,0	80,0	80,0	78,0	80,0	78,0	78,0	82,0	396,0	999,0
11	24	Зеленый лог-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно.	23,680	23,900	53 812,800	48 342,720	57 563,150	56 141,100	57 407,800	51 241,600	56 786,400	53 643,550	56 045,500	58 136,750	56 141,100	57 945,550	281 912,450	663 208,020
					2 272,5	2 041,5	2 408,5	2 349,0	2 402,0	2 144,0	2 376,0	2 244,5	2 345,0	2 432,5	2 349,0	2 424,5	11 795,5	27 789,0
12	29	Коробова-пр.К.Маркса-Вокзал и обратно.	22,960	22,800	30 605,680	28 860,720	31 726,200	30 586,200	30 723,000	28 203,600	31 726,200	31 965,600	30 255,600	32 034,000	30 597,600	31 372,800	156 225,600	368 657,200
					1 333,0	1 257,0	1 391,5	1 341,5	1 347,5	1 237,0	1 391,5	1 402,0	1 327,0	1 405,0	1 342,0	1 376,0	6 852,0	16 151,0
13	31	Вокзал - пр. К. Маркса - Казачья переправа - РИС и обратно	41,260	40,900	12 439,890	13 636,430	14 274,100	14 458,150	12 085,950	13 619,700	15 133,000	14 417,250	13 824,200	15 766,950	14 437,700	14 499,050	72 945,150	168 592,370
					301,5	330,5	349,0	353,5	295,5	333,0	370,0	352,5	338,0	385,5	353,0	354,5	1 783,5	4 116,5
14	35	Товарная-ул.Кирова-Полевая-РИС и обратно.	31,620	31,700	2 371,500	2 545,410	1 585,000	2 139,750	966,850	2 060,500	2 234,850	2 314,100	2 060,500	2 314,100	2 139,750	2 155,600	10 984,050	24 887,910
					75,0	80,5	50,0	67,5	30,5	65,0	70,5	73,0	65,0	73,0	67,5	68,0	346,5	785,5
Спецрейсы																		
1	1	Вокзал-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-пл. Победы-РИС и обратно.	35,420	36,300	39 227,650	37 368,100	32 942,250	32 506,650	34 285,350	28 332,150	33 704,550	33 849,750	32 125,500	34 085,700	32 506,650	33 323,400	165 891,000	404 257,700
					1 107,5	1 055,0	907,5	895,5	944,5	780,5	928,5	932,5	885,0	939,0	895,5	918,0	4 570,0	11 189,0
2	2	Ост.»Зеленый рынок»-ул.Советская-ул. Комсомольская-Центральный переход-Броневая-Профсоюзная-кольцо «Прокатмонтаж» и обратно	34,280	31,200	10 044,040	11 123,860	10 030,800	10 498,800	10 561,200	10 264,800	10 686,000	11 232,000	10 015,200	11 481,600	10 467,600	10 514,400	53 710,800	126 920,300
					293,0	324,5	321,5	336,5	338,5	329,0	342,5	360,0	321,0	368,0	335,5	337,0	1 721,5	4 007,0
3	3	Тевосяна-ул.Труда-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-Товарная и обратно.	35,340	35,400	42 425,670	40 128,570	44 550,900	43 789,800	45 258,900	42 338,400	44 497,800	45 329,700	43 294,200	45 896,100	43 772,100	44 904,900	223 197,000	526 187,040
					1 200,5	1 135,5	1 258,5	1 237,0	1 278,5	1 196,0	1 257,0	1 280,5	1 223,0	1 296,5	1 236,5	1 268,5	6 305,0	14 868,0
4	4	Полевая-Профсоюзая-Броневая-Центральный переход-ул.Комсомольская-ул.Советская-ул. Ленинградская-Центральный переход-Броневая-Полевая	25,540	26,000	29 869,030	28 553,720	31 707,000	31 408,000	26 507,000	30 940,000	30 927,000	30 979,000	30 966,000	33 033,000	31 382,000	32 149,000	158 509,000	368 420,750
					1 169,5	1 118,0	1 219,5	1 208,0	1 019,5	1 190,0	1 189,5	1 191,5	1 191,0	1 270,5	1 207,0	1 236,5	6 096,5	14 210,5
5	6	Ост.»Зеленый рынок»-ул. Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Грязнова-ул.Советская-ост.»Зеленый рынок».	25,680	23,000	17 667,840	16 512,240	16 675,000	16 399,000	16 951,000	16 008,000	16 882,000	16 606,000	16 238,000	17 158,000	16 376,000	16 836,000	83 214,000	200 309,080
					688,0	643,0	725,0	713,0	737,0	696,0	734,0	722,0	706,0	746,0	712,0	732,0	3 618,0	8 554,0
6	7	Коробова-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-Коробова	23,705	23,900	16 854,255	16 000,875	17 638,200	17 423,100	17 638,200	16 992,900	17 530,650	17 088,500	17 208,000	18 283,500	17 423,100	17 853,300	87 856,400	207 934,580
					711,0	675,0	738,0	729,0	738,0	711,0	733,5	715,0	720,0	765,0	729,0	747,0	3 676,0	8 711,5
7	8	Полевая-Профсоюзная-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинград-ская- ул.Советская-ул.Комсомольская-Центральный переход-Броневая-Полевая	25,540	26,000	23 918,210	22 487,970	26 650,000	26 325,000	24 492,000	25 883,000	26 078,000	24 011,000	26 000,000	27 625,000	26 325,000	26 975,000	130 936,000	306 770,180
					936,5	880,5	1 025,0	1 012,5	942,0	995,5	1 003,0	923,5	1 000,0	1 062,5	1 012,5	1 037,5	5 036,0	11 831,0
8	9	Коробова - пр.К.Маркса -ул. Ленинградская-Северный переход - ЛПЦ - Башик-Магнитная-Казачья переправа-пр.К.Маркса- Коробова	42,760	43,200	17 317,800	16 655,020	18 576,000	18 036,000	18 338,400	17 647,200	18 705,600	18 554,400	17 798,400	18 943,200	18 057,600	18 468,000	91 821,600	217 097,620
					405,0	389,5	430,0	417,5	424,5	408,5	433,0	429,5	412,0	438,5	418,0	427,5	2 125,5	5 033,5
9	10	Зеленый лог-пр.К.Маркса-Казачья переправа-Магнитная-Товарная-Северный переход-ул. Московская-пр.К.Маркса-Зеленый лог.	37,930	37,500	17 334,010	16 347,830	16 950,000	16 800,000	19 162,500	16 387,500	17 400,000	18 168,750	16 650,000	17 550,000	16 837,500	17 250,000	86 456,250	206 838,090
					457,0	431,0	452,0	448,0	511,0	437,0	464,0	484,5	444,0	468,0	449,0	460,0	2 305,5	5 505,5
10	11	Вокзал-пр.К.Маркса-Южный переход-Профсоюзная-»Прокатмонтаж» и обратно.	29,400	29,700	15 420,300	14 303,100	17 374,500	15 547,950	16 379,550	13 751,100	16 097,400	16 201,350	15 444,000	16 201,350	15 547,950	15 993,450	79 388,100	188 262,000
					524,5	486,5	585,0	523,5	551,5	463,0	542,0	545,5	520,0	545,5	523,5	538,5	2 673,0	6 349,0
11	12	Зеленый лог -ул.Советская-ул.Ленинградская -Северный переход -Товарная и обратно	41,760	40,600	24 909,840	23 406,480	31 424,400	23 649,500	24 319,400	20 706,000	24 603,600	25 415,600	23 466,800	24 664,500	23 730,700	24 299,100	121 576,700	294 595,920
					596,5	560,5	774,0	582,5	599,0	510,0	606,0	626,0	578,0	607,5	584,5	598,5	2 994,5	7 223,0
12	13	Товарная-Профсоюзная-Южный переход- ул.Грязнова - ул.Советская-ул. Комсомольская-Северный переход-Товарная	26,970	27,500	19 054,305	17 800,200	17 325,000	17 160,000	17 751,250	17 050,000	17 765,000	17 517,500	17 050,000	17 875,000	17 160,000	17 655,000	87 257,500	211 163,255
					706,5	660,0	630,0	624,0	645,5	620,0	646,0	637,0	620,0	650,0	624,0	642,0	3 173,0	7 705,0
13	14	Товарная-Северный переход-ул.Комсомольская-ул. Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Профсоюзная-Товарная	26,970	27,500	13 525,455	13 592,880	14 575,000	15 097,500	14 657,500	13 475,000	15 716,250	16 101,250	14 712,500	16 101,250	15 097,500	15 331,250	77 343,750	177 983,335
					501,5	504,0	530,0	549,0	533,0	490,0	571,5	585,5	535,0	585,5	549,0	557,5	2 812,5	6 491,5
14	15	Зеленый лог -ул.Галиуллина-ул.Завенягина-пр.К.Маркса-ул.Комсомольская-Северный переход - ЛПЦ и обратно	40,790	39,900	25 289,800	25 147,035	26 593,350	26 752,950	26 593,350	22 204,350	26 593,350	27 351,450	26 134,500	28 448,700	26 752,950	27 211,800	135 899,400	315 073,585
					620,0	616,5	666,5	670,5	666,5	556,5	666,5	685,5	655,0	713,0	670,5	682,0	3 406,0	7 869,0
15	16	Коробова-ул.Труда-ул.Советская-Южный переход-Профсоюзная-РИС-Магнитная-Казачья переправа-пр.К.Маркса-ул. Труда-Коробова	38,800	38,200	20 913,200	20 020,800	18 412,400	18 565,200	20 819,000	18 164,100	19 252,800	19 482,000	18 336,000	19 482,000	18 565,200	19 023,600	94 888,800	231 036,300
					539,0	516,0	482,0	486,0	545,0	475,5	504,0	510,0	480,0	510,0	486,0	498,0	2 484,0	6 031,5

16	18	Коробова -пр.К.Маркса-Казачья перепра-ва- Магнитная-РИС-Профсоюзная-Южный переход -ул. Советская-ул. Труда-Коробова	38,800	38,300	24 851,400	23 648,600	21 601,200	19 877,700	29 835,700	19 533,000	20 586,250	20 739,450	19 724,500	20 739,450	19 877,700	20 433,050	101 514,150	261 448,000
					640,5	609,5	564,0	519,0	779,0	510,0	537,5	541,5	515,0	541,5	519,0	533,5	2 650,5	6 810,0
17	20	Зеленый лог-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-Зеленый лог	24,430	24,600	15 855,070	15 122,170	17 613,600	17 490,600	17 712,000	16 998,600	18 154,800	18 425,400	17 220,000	18 425,400	17 490,600	17 884,200	89 445,600	208 392,440
					649,0	619,0	716,0	711,0	720,0	691,0	738,0	749,0	700,0	749,0	711,0	727,0	3 636,0	8 480,0
18	22	Тевосяна-ул.Труда-пр.К.Маркса-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул. Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Труда-Тевосяна	22,930	22,800	17 140,175	16 108,325	20 292,000	16 883,400	17 396,400	14 409,600	17 179,800	17 271,000	16 735,200	17 635,800	16 906,200	17 339,400	85 887,600	205 297,300
					747,5	702,5	890,0	740,5	763,0	632,0	753,5	757,5	734,0	773,5	741,5	760,5	3 767,0	8 996,0
19	25	Депо1-Полевая-Профсоюзная-Южный переход-пр.К.Маркса-Зеленый лог-пр.К.Маркса-Казачья переправа-Магнитная-Полевая-Депо1	26,970	26,600	13 471,515	12 905,145	13 353,200	13 206,900	11 105,500	12 475,400	13 699,000	13 871,900	13 034,000	13 871,900	13 206,900	13 526,100	67 510,800	157 727,460
					499,5	478,5	502,0	496,5	417,5	469,0	515,0	521,5	490,0	521,5	496,5	508,5	2 538,0	5 916,0
20	27	Зеленый лог - пр.К. Маркса - ул. Московская -Северный переход - ЛПЦ и обратно.	40,550	39,500	10 096,950	10 745,750	11 929,000	12 324,000	11 929,000	13 627,500	14 062,000	11 553,750	11 850,000	13 351,000	12 324,000	12 403,000	61 481,750	146 195,950
					249,0	265,0	302,0	312,0	302,0	345,0	356,0	292,5	300,0	338,0	312,0	314,0	1 556,5	3 687,5
21	28	Зеленый лог-ул.Советская-ул.Завенягина-Казачья переправа-Магнитная-»Прокатмонтаж» и обратно	31,280	30,500	5 583,480	6 240,360	6 405,000	6 725,250	6 572,750	6 405,000	7 045,500	7 365,750	6 405,000	7 365,750	6 725,250	6 725,250	34 587,000	79 564,340
					178,5	199,5	210,0	220,5	215,5	210,0	231,0	241,5	210,0	241,5	220,5	220,5	1 134,0	2 599,0
22	30	Коробова -пр.К.Маркса - Казачья переправа - Комсомольская площадь-Северный переход-ЛПЦ и братно	44,910	46,000	6 354,765	6 803,865	9 246,000	8 809,000	8 924,000	8 832,000	9 384,000	10 718,000	8 464,000	9 545,000	8 855,000	8 855,000	46 437,000	104 790,630
					141,5	151,5	201,0	191,5	194,0	192,0	204,0	233,0	184,0	207,5	192,5	192,5	1 009,5	2 285,0
23	33	Зеленый лог-ул.Советская-ул.Грязнова-Южный переход-Броневая-Центральный переход-ул.Ленинградская-пр.К.Маркса-ул.Грязнова-ул. Советская-Зеленый лог	26,520	25,400	5 171,400	5 622,240	5 664,200	5 892,800	5 562,600	5 461,000	6 172,200	4 724,400	5 638,800	6 426,200	5 842,000	5 918,200	28 549,600	68 096,040
					195,0	212,0	223,0	232,0	219,0	215,0	243,0	186,0	222,0	253,0	230,0	233,0	1 124,0	2 663,0
Дополнительные рейсы																		
1	002	Депо 1 - 1ая Гор.больница - к/п. «РИС»	5,590	5,000	3 991,260	3 868,280	3 680,000	3 660,000	7 015,000	3 350,000	3 800,000	4 120,000	3 600,000	3 860,000	3 660,000	3 740,000	18 980,000	48 344,540
					714,0	692,0	736,0	732,0	1 403,0	670,0	760,0	824,0	720,0	772,0	732,0	748,0	3 796,0	9 503,0
3	005	«Депо 3» - ул. Советская - к/п. «Зеленый лог»	2,530	2,800	1 993,640	1 922,800	2 380,000	2 368,800	2 592,800	2 195,200	2 433,200	2 716,000	2 329,600	2 497,600	2 377,200	2 419,200	12 339,600	28 226,040
					788,0	760,0	850,0	846,0	926,0	784,0	869,0	970,0	832,0	892,0	849,0	864,0	4 407,0	10 230,0
4	006	«Тевосяна» - ул. Советская - к/п. «Зеленый лог»	2,710	2,200	1 384,810	1 406,490	1 223,200	1 240,800	1 260,600	1 179,200	1 293,600	1 322,200	1 205,600	1 328,800	1 234,200	1 258,400	6 349,200	15 337,900
					511,0	519,0	556,0	564,0	573,0	536,0	588,0	601,0	548,0	604,0	561,0	572,0	2 886,0	6 733,0
5	007	«Коробова» - ул. Труда - «Тевосяна»	4,370	4,000	4 321,930	4 365,630	4 260,000	4 356,000	5 092,000	4 112,000	4 536,000	4 828,000	4 240,000	4 652,000	4 356,000	4 420,000	22 496,000	53 539,560
					989,0	999,0	1 065,0	1 089,0	1 273,0	1 028,0	1 134,0	1 207,0	1 060,0	1 163,0	1 089,0	1 105,0	5 624,0	13 201,0
6	0011	Вокзал - Южный переход - Полевая		13,300			6 251,000	7 062,300	3 444,700	6 530,300	7 341,600	7 487,900	6 916,000	7 487,900	7 062,300	7 195,300	36 149,400	66 779,300
							470,0	531,0	259,0	491,0	552,0	563,0	520,0	563,0	531,0	541,0	2 718,0	5 021,0
7	0013	Депо 3 - ул. Советская - ул. Комсомольская - Северный переход - Товарная		18,700			2 075,700	2 131,800	2 318,800	1 963,500	2 225,300	2 300,100	2 057,000	2 300,100	2 131,800	2 150,500	10 939,500	21 654,600
							111,0	114,0	124,0	105,0	119,0	123,0	110,0	123,0	114,0	115,0	585,0	1 158,0
8	0014	Товарная - Южный переход - ул. Советская - Тевосяна		17,300			882,300	882,300	1 141,800	778,500	916,900	934,200	865,000	934,200	882,300	899,600	4 515,300	9 117,100
							51,0	51,0	66,0	45,0	53,0	54,0	50,0	54,0	51,0	52,0	261,0	527,0
9	0016	Полевая - Казачья переправа - Коробова		12,000			2 532,000	2 880,000	1 272,000	2 700,000	2 748,000	3 132,000	2 760,000	3 132,000	2 880,000	2 892,000	14 796,000	26 928,000
							211,0	240,0	106,0	225,0	229,0	261,0	230,0	261,0	240,0	241,0	1 233,0	2 244,0
10	0018	Коробова - ул. Советская - Полевая		16,200			2 835,000	3 304,800	1 620,000	3 013,200	3 078,000	3 499,200	3 240,000	3 499,200	3 304,800	3 369,600	16 912,800	30 763,800
							175,0	204,0	100,0	186,0	190,0	216,0	200,0	216,0	204,0	208,0	1 044,0	1 899,0
11	0021	Депо 3 - ул. Советская - ост. «Зеленый рынок»		8,800			5 227,200	4 505,600	5 130,400	4 400,000	4 628,800	4 628,800	4 452,800	4 725,600	4 496,800	4 620,000	22 924,000	46 816,000
							594,0	512,0	583,0	500,0	526,0	526,0	506,0	537,0	511,0	525,0	2 605,0	5 320,0
12	0035	Товарная - Полевая		10,900			773,900	686,700	294,300	555,900	719,400	752,100	654,000	752,100	686,700	686,700	3 531,600	6 561,800
							71,0	63,0	27,0	51,0	66,0	69,0	60,0	69,0	63,0	63,0	324,0	602,0
Всего:					669 263,790	638 395,255	694 560,100	676 764,750	673 517,750	642 090,050	692 716,200	689 219,200	667 501,100	711 361,000	676 804,650	692 833,700	3 437 719,650	8 125 027,545
					25 926,5	24 728,0	28 471,5	27 912,0	28 262,5	26 491,0	28 557,0	28 627,0	27 519,0	29 353,5	27 910,5	28 567,5	141 977,5	332 326,0

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Суммарный пробег с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. - 8 125 027,545 вагоно-километров
2. Суммарный пробег с 01.08.2018 г. по 31.12.2018 г. - 3 437 719,650 вагоно-километров

Директор МП «Маггортранс»
_____В. А. АФАНАСЬЕВ