



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ЧЕТВЕРГ
№81 (23370) | 28.07.2022
ИЗДАЕТСЯ С 1930 ГОДА

ПОГОДА В ГОРОДЕ НА 28, 29 ИЮЛЯ

	ЧЕТВЕРГ	ПЯТНИЦА
осадки		
температура	☉ +14 ☁ +25	☉ +11 ☁ +22
ветер	≈ С-В 2-4 м/с	≈ С-В 4-6 м/с
давление	☉ 727 мм.рт.ст.	☉ 727 мм.рт.ст.



«Притяжение» земли магнитогорской

Актуально

День Военно-морского флота

31 июля 2022 года в 10.00 в парке у Вечного огня у монумента «Тыл – Фронту» состоится мероприятие, посвященное Дню Военно-морского Флота Российской Федерации.

В нем примут участие представители администрации города, Магнитогорского городского Собрания депутатов, общественных и патриотических организаций, ветераны ВМФ. Администрация обращается к жителям и гостям Магнитогорска с просьбой оставлять личный транспорт на верхней парковке, расположенной в парке у Вечного огня параллельно проспекту Ленина.

В 11.00 участники мероприятия на Левобережном кладбище возложат цветы к могиле морского пехотинца, кавалера ордена Мужества Анатолия Краснова.

ТРЕБУЮТСЯ
МЕНЕДЖЕР
В ОТДЕЛ
ДОСТАВКИ

«Магнитогорский металл»,
«Магнитогорский рабочий».

Т. 9-902-022-96-57,
26-33-49.

Обращаться по адресу:
пр. Ленина, 74,
АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий»
с понедельника по пятницу
с 9.00 до 17.00.

ТРЕБУЮТСЯ
ПОЧТАЛЬОНЫ

для доставки газет
«Магнитогорский металл»,
«Магнитогорский рабочий».

Т. 8-902-022-96-57,
26-33-49.

Об.: пр. Ленина, 74,
АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий»
с понедельника по пятницу
с 9.00 до 17.00.

Дружба и сотрудничество

Поддержка. В городе Ясиновата Донецкой Народной Республики проходит неделя дружбы с Челябинском

Как сообщила пресс-служба администрации Ясиноваты, запланирован целый ряд культурных мероприятий, в том числе выставка рисунков юного художника Максима ЕФРЕМЕНКО «Мой адрес – Ясиновата», экспозиция творческих работ участников городского творческого объединения «Времена года: от Урала до Донбасса», а также телемост Ясиновата - Челябинск. Для жителей осуществляют взаимные онлайн-видеопрезентации городов.

Напомним, губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР во время визита в ДНР подписал соглашение, согласно которому регион взял на себя обязательство помочь городам Ясиновата и Волноваха в восстановлении после обстрелов армии Украины. Че-



лябинские специалисты уже помогают восстанавливать жилые дома, городскую инфраструктуру. В приоритете социальные объекты – детские сады, школы, больницы. В ДНР работает южноуральская делегация, которая посещает освобожденные территории, выясняет уровень полученного в результате бомбежек ущерба и предоставляет помощь жителям.

Алексей Текслер выразил слова поддержки народу ДНР и ЛНР:

– Знаем, что победа будет за нами. Желаем народу Донбасса скорейшей победы. Россия здесь, с вами. Челябинская область, все наши жители здесь с вами всегда. Окажем необходимую помощь, всегда будем рядом, – сказал Алексей Леонидович. Южный Урал оказывает

существенную поддержку Донецкой Народной Республике: туда уже поставили 11 медицинских автомобилей, 40 аппаратов ИВЛ. Везут и гуманитарную помощь – продукты питания, лекарства, предметы первой необходимости. Например, 20 июля с таким грузом общим весом в 50 тонн из Челябинской области отправились три машины. Привозят и стройматериалы для восстановления социальных объектов и жилых домов.

Также Челябинская область участвует в федеральном проекте «Университетские профильные образовательные смены» – для ребят из Донбасса организованы две десятидневные смены в детском оздоровительном комплексе «Уральская березка».

Магнитогорск как место притяжения

Лицом к лицу. Сергей БЕРДНИКОВ встретился с коллективом АО «Горэлектросеть»



ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА «МР»



Елена СМЕРНОВА

В начале традиционной встречи глава Магнитогорска отметил важную роль предприятия, в чьей зоне ответственности находятся вопросы электроснабжения города:

– Мы с вами работаем на общий конечный результат: в целом жители должны ощущать себя комфортно в нашем городе. Я хочу, чтобы Магнитогорск развивался,

чтобы нам нравилось в нем жить.

И в последние годы город уверенно движется к достижению этой цели – это невозможно не заметить. Подтверждением тому служат исследования различных рейтинговых компаний, фиксирующих все изменения в состоянии российских городов.

– Наш город стабильно входит во все рейтинги, причем занимает в них верхние строчки, начиная от четвертой, в десятку мы везде попадаем, –

отметил Сергей Николаевич. – Это говорит о высоком уровне комплексного развития Магнитогорска. Хотя у нас еще есть места, которые не соответствуют нашему пониманию комфортной жизни. Тем не менее, каждый год удается сделать многое.

Одно из наиболее важных достижений этих лет в том, что сегодня горожане могут быть уверены в надежной работе коммунальной сферы Магнитогорска. Постоянно идет обновление всех суще-

ствующих сетей, и со временем их изношенность не увеличивается, а уменьшается. Это значит, что город в ближайшие десятилетия не будет испытывать проблем в части поставки коммунальных услуг. Кроме того, все коммунальные предприятия Магнитогорска сегодня работают эффективно, без убытков – это стало результатом грамотной финансово-экономической политики.

Официальные материалы

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту

«Проект планировки территории г. Магнитогорска, в границах улиц Никонова, Калмыкова, пер. Вербный».

С «28» июля 2022 года по «26» августа 2022 года организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее – комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту «Проект планировки территории г. Магнитогорска, в границах улиц Никонова, Калмыкова, пер. Вербный».

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту: демонстрационный материал, содержащий основную часть, подлежащую утверждению. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с «03» августа 2022 года по «23» августа 2022 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с «03» августа 2022 года по «23» августа 2022 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, 2 этаж) и в администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска (ул. Маяковского, 19/3).

Посещение указанных экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с «03» августа 2022 года по «23» августа 2022 года с 09.00 до 17.00.

Сбор и обобщение предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется с «03» августа 2022 года по «23» августа 2022 года.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города – просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269) по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города – просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269; приемная администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска, ул. Маяковского, 19/3, каб. 302).

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

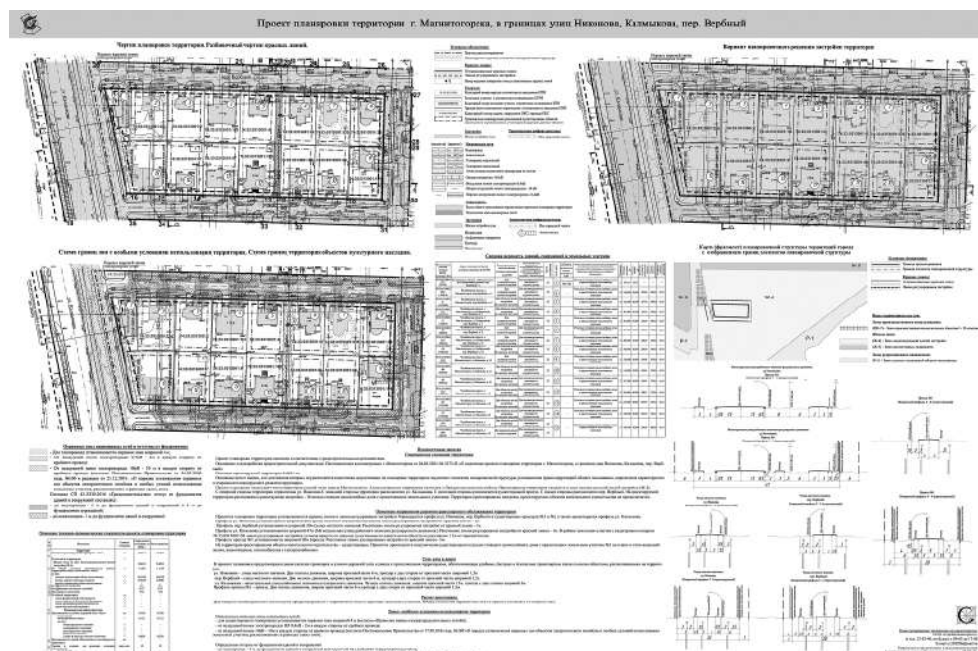
Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии А. С. ЗАЙЦЕВ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2022

№ 7412-П

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту «г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией»)

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (в редакции от 26.08.2020), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, постановлением администрации города от 15.02.2022 № 1714-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту «г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией»», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 17.02.2022 № 17, оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту «г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией»», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 17.06.2022 № 64, с учетом протокола общественных обсуждений от 15.07.2022 и заключения о результатах общественных обсуждений от 15.07.2022, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 16.07.2022 № 76, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту «г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией»), шифр: М55057, выполненный АО «МАГНИТОГОРСКИЙ ГИПРОМЕЗ», в составе:

- 1) положение о размещении линейного объекта согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- 2) чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
- 3) текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;
- 4) чертеж межевания территории М 1:1000 согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.):

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня издания настоящего постановления;
- 2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 25.07.2022 № 7412-П

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Общая часть

Проект планировки территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту «г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией») разработан на основании следующих документов:

- постановления администрации города Магнитогорска от 15.02.2022 № 1714-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту «г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией»» (приложение А);
 - письма-поручения № ДКС-36/0268 от 04.02.2022 «О возможности выполнения проектно-изыскательских работ по проекту № 4307» (приложение Б);
 - задания на разработку проекта планировки и проекта межевания территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту «г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией») (приложение В);
 - технического задания на разработку проектной документации по объекту: г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией (приложение Г).
- При подготовке проекта планировки решаются задачи:
- определение зон планируемого размещения линейных объектов и установления параметров их планируемого развития.

Проектом планировки территории предусматривается строительство поливочного водовода 560мм с береговой насосной станцией от берега Магнитогорского водохранилища на реке Урал до существующего водовода в районе ул. Советская с устройством водозаборной береговой станции.

Строительство поливочного водовода с береговой насосной станцией должно обеспечить:

- наполнение искусственно созданных озер, предназначенных для хозяйственного водоснабжения СНТ «Мичурина», «Дружба», «Ремонтник»;
- заправку автомашин водой с целью полива газонов, мойки дорожного полотна улиц г. Магнитогорска.

Забор воды сезонный (апрель-сентябрь) из Магнитогорского водохранилища на р. Урал. Проектируемая территория расположена в г. Магнитогорске Челябинской области, проходит по территории общего пользования ул. Сталеваров и ул. Галиуллина от берега Магнитогорского водохранилища на реке Урал до существующего водовода в районе ул. Советская.

Исходными данными для разработки проектной документации являются следующие документы:

– инженерно-геодезические изыскания М32994-22-ИГДИ, выполненные АО «МАГНИТОГОРСКИЙ ГИПРОМЕЗ» в 2022 г.;

– исходные данные, предоставленные отделом информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства г. Магнитогорска;

– сведения о ранее образованных земельных участках, попадающих в границы проектирования на основе кадастровых планов территории, предоставленных филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска проектируемая территория расположена в территориальных зонах:

– Ж-1. Зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки Магнитогорского городского округа;

– Ж-2. Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки Магнитогорского городского округа;

– Ж-3. Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки Магнитогорского городского округа;

– ПК-1. Зона производственно-складских объектов Магнитогорского городского округа;

– Р-1. Зона зеленых насаждений общего пользования Магнитогорского городского округа;

– Р-3. Зона зеленых насаждений специального назначения Магнитогорского городского округа;

– Р-4. Зона рекреационного назначения с объектами отдыха и социальной инфраструктуры Магнитогорского городского округа;

– Ц-1. Зона развития центральных общественных, деловых, коммерческих функций Магнитогорского городского округа;

– Ц-2. Зона обслуживания и деловой активности местного значения Магнитогорского городского округа;

– Ц-3. Зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах Магнитогорского городского округа Челябинской области;

– Ц-4. Зона развития торговых, торгово-развлекательных функций Магнитогорского городского округа;

– Ц-6. Зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов Магнитогорского городского округа.

Площадь проектируемой территории составляет 9,38 га.

Документация по планировке территории выполнена в соответствии со следующими нормативными документами:

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями на 01.05.2022 года);

2) Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

3) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

4) Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (с изменениями на 01.05.2022 года);

5) Генеральный план Магнитогорского городского округа, утвержденный постановлением МгСд от 24.05.2000 № 428 (изм. от 29.06.2021 № 148);

6) Местные нормативы градостроительного проектирования города Магнитогорска от 24.02.2015 г. № 21 (изм. от 25.09.2018 № 116);

7) Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные решением МгСд от 17.09.2008 № 125 (изм. от 29.06.2021 № 149);

8) Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изм. на 21.12.2018);

9) Постановление Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 г. «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изм. на 17.05.2016);

10) Приказ Минстроя РФ № 197 от 17.08.1992 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

11) Постановление Министерства здравоохранения РФ № 578 от 09.06.1995 г. «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

12) Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (с изм. на 25.09.2014 г.);

13) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*», а также в соответствии с действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарными правилами и нормами.

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории предусматривается:

1. Водозаборная береговая насосная станция производительностью 630,0 м³/ч с сезонным забором воды из Магнитогорского водохранилища на реке Урал для наполнения искусственно созданных озер, предназначенных для хозяйственного водоснабжения СНТ «Мичурина», «Дружба», «Ремонтник».

Наполнение озер – без дополнительной подготовки (очистки) воды из Магнитогорского водохранилища на реке Урал.

Степень обеспеченности подачи воды III категории.

В насосной станции установлены несколько агрегатов (2 рабочих, 1 резервный).

2. Заборный фильтр с всасывающим водоводом 350 мм. Материал водовода – сталь.

3. Напорный поливочный водовод 560 мм от береговой насосной станции до существующего водовода в районе ул. Советская. Точка врезки: колодец В-сущ. С координатами x=408291.14, y=1361831.78.

Проектируемый водовод относится к:

– III категории по степени обеспеченности подачи воды (п. 7.4 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02 -84»);

– 2 и 3 классу по степени ответственности (2 класс – прокладка трубопровода под усовершенствованным покрытием автомобильных дорог, 3 класс – остальные участки трубопровода) (п. 11.21 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02 -84»).

Материал водовода – полиэтилен.

Протяженность водовода:

– до береговой насосной станции – 2990,80 м;

– после береговой насосной станции – 51,0 м.

4. Водозаборное сооружение для заправки автомашин для полива.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемая территория находится в границах следующих кадастровых кварталов: 74:33:0218001, 74:33:224001, 74:33:225002, 74:33:226001, 74:33:225001, 74:33:215001.

Сведения о ранее образованных земельных участках и сооружениях, попадающих в границы проектирования, учтены на основании кадастровых планов территорий № КУВИ-001/2022-26030477 от 25.02.22, КУВИ-001/2022-40590610, КУВИ-001/2022-40586155, КУВИ-001/2022-40588451, КУВИ-001/2022-40587695, КУВИ-001/2022-40590057 от 23.03.22 и на основании справочной информации по объектам недвижимости на сайте Росреестра (Приложение Д, Е М55057-ПМТ4.ПЗ).

Перечень земельных участков и сооружений, находящихся в границах проектирования и состоящих на кадастровом учете, приведен в таблице 1.

Протяженность водовода:

– до береговой насосной станции – 2990,80 м;

– после береговой насосной станции – 51,0 м.

4. Водозаборное сооружение для заправки автомашин для полива.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемая территория находится в границах следующих кадастровых кварталов: 74:33:0218001, 74:33:224001, 74:33:225002, 74:33:226001, 74:33:225001, 74:33:215001.

Сведения о ранее образованных земельных участках и сооружениях, попадающих в границы проектирования, учтены на основании кадастровых планов территорий № КУВИ-001/2022-26030477 от 25.02.22, КУВИ-001/2022-40590610, КУВИ-001/2022-40586155, КУВИ-001/2022-40588451, КУВИ-001/2022-40587695, КУВИ-001/2022-40590057 от 23.03.22 и на основании справочной информации по объектам недвижимости на сайте Росреестра (Приложение Д, Е М55057-ПМТ4.ПЗ).

Перечень земельных участков и сооружений, находящихся в границах проектирования и состоящих на кадастровом учете, приведен в таблице 1.

Таблица 1. Перечень земельных участков и сооружений, находящихся в границах проектирования, состоящих на кадастровом учете

№ п/п	Кадастровый Номер	Форма собственности	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	74:33:0218001:910	Частная собственность	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов	12152
2	74:33:0218001:365 (временный)	Нет данных	Улично-дорожная сеть	1467 +/-13
3	74:33:0218001:416	Аренда	Улично-дорожная сеть	1485 +/-13
4	74:33:0218001:5	Нет данных	Под жилую застройку	101962 +/-0
5	74:33:0218001:29	Нет данных	Проектирование автосалона	5835 +/-26.73
6	74:33:0218001:640	Нет данных	Предприятия общественного питания, в т.ч. кафе, закусочные, бары, рестораны	2417
7	74:33:0000000:11055 (временный)	Нет данных	Кабельная линия 10 кВ	1650
8	74:33:0215001:137	Нет данных	Комплексное освоение для целей жилищного строительства	126 281
9	74:33:0218001:886	Частная собственность	Нежилое здание	539,5
10	74:33:0215001:138	Нет данных	Комплексное освоение для целей жилищного строительства	16114
11	74:33:0000000:11584	Собственность публично-правовых организаций	Сооружение – канализационная сеть	Протяженность 8500 м
12	74:33:0218001:846	Собственность публично-правовых организаций	Сети наружного освещения	Протяженность 3388 м
13	74:33:0218001:847	Собственность публично-правовых организаций	Ливневая канализация	Протяженность 2123 м
14	74:33:0218001:849	Собственность публично-правовых организаций	Автодорога	Протяженность 1690 м
15	74:33:0000000:12796	Собственность публично-правовых организаций	Ливневая канализация	Протяженность 1291 м
16	74:33:0000000:11181	Нет данных	Газопровод низкого давления по ул. К.Маркса, Южной, Советской	Протяженность 1322 м

«Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000» приведена на чертеже М55057-ППТЗ-2.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Для строительства поливочного водовода на проектируемой территории сформированы зоны планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
S = 30823 м ²		
1	408790,92	1364139,98
2	408790,92	1364041,33
3	408778,10	1364041,33
4	408773,65	1363763,38
5	408767,24	1363763,38
6	408753,05	1362920,70
7	408762,88	1362920,62

Магнитогорск как место притяжения

Лицом к лицу.
Сергей БЕРДНИКОВ
встретился
с коллективом
АО «Горэлектросеть»

<< 5 стр.

Еще один вопрос, который очень волновал горожан еще пять-десять лет назад – экологическая ситуация. Сегодня его острота снята – об этом Сергей Бердников говорит с уверенностью, ведь выводы подкреплены данными измерений воздействий на атмосферу, которые поставляют станции мониторинга загрязненности воздуха, расположенные в городе. Данные эти оцифровываются и отправляются в контролирующие службы областного и федерального уровня. Качество воздуха в Магнитке уже приближается к значениям «зеленой зоны», то есть выбросы почти не превышают допустимых пределов. И роль промышленности в загрязнении атмосферы сегодня уже отнюдь не

ведущая – свою весомую лепту вносит, например, автотранспорт.

Еще один загрязнитель окружающей среды, городская свалка, закрыта и ждет рекультивации, намеченной на ближайшие годы. Ну а к недавно прошедшим торжествам в честь Дня города, Дня металлурга и 90-летия ПАО «ММК» в Магнитогорске в числе других объектов запустили в эксплуатацию новый мусорный полигон и мусоросортировочный комплекс, теперь отходы будут утилизироваться в соответствии с современными экологическими требованиями. Вклад в бережное отношение к окружающей среде – в том числе и строительство качественных и грамотно спроектированных автодорог, что

позволяет уменьшить выхлопы автотранспортных средств, и пополнение парка экологичного электротранспорта.

Благодаря мерам, принятым градообразующим предприятием, показатели загрязнения воды в реке Урал также приведены в соответствие с нормами – пробы берут еженедельно, и результаты исследований позволяют организовать отдых горожан у водоема. Поэтому несколько лет назад в Магнитогорске был реконструирован и оборудован отличный пляж в районе монумента «Тыл – Фронту». Все последующие годы прилегающая к нему территория развивалась – появилась чудесная набережная в направлении Южного перехода, а теперь сооружается и набережная, которая соединит пляж у «Тыл – Фронту» с «Лукоморьем». Для отдыхающих предусмотрены сегодня различные виды развлечений на воде.

Масса поклонников теперь и у Экологического парка – большой спортивной территории,

которая продолжает развиваться в данном направлении. Появился свой оазис и у жителей южных окраин – парк Южный, в котором в этом году возведут новые инфраструктурные объекты, осуществят озеленительные работы.

Настоящим центром притяжения магнитогорцев стал новый уникальный и мощный проект – парк «Притяжение», в котором к Дню города и Дню металлурга вступила в строй первая очередь. Уже в следующем году там будут облагорожено еще около ста гектаров. Запланировано сооружение катка, крытых спортивных сооружений, площадок – спортивных и игровых, музея, видового холма, озера и других объектов. Преображение в будущем году коснется еще одного зеленого массива города – парка Ветеранов, который выбрали горожане в рамках программы «Формирование комфортной городской среды».

Большими свершениями на пути к достижению звания города, комфортного для проживания, стали ремонт и мо-

дернизация драматического и оперного театров – это скоро коснется и театра «Буратино», строительство новых детских садов и школ – практика будет продолжена в ближайшие годы, грядущая реконструкция магнитогорского международного аэропорта. Ряд устаревших больничных зданий в будущем должен заменить современный многопрофильный медицинский центр, проект которого находится на госэкспертизе. В плане обеспечения медицинским оборудованием Магнитка при поддержке области уже сегодня сделала семимильные шаги, принимаются действенные меры и для обеспечения учреждений здравоохранения врачами узких специальностей. В целом город выглядит чистым, ухоженным и все больше радует глаз горожан и гостей Магнитки.

Участники встречи получили возможность задать волнующие их вопросы главе города – они касались строительства дорог, уборки улиц в зимнее время и других тем благоустройства.

Собственник отсутствует

Городское хозяйство.
Администрация Магнитогорска
продолжает работу
по выявлению бесхозных объектов

Елена **ВИШНЯКОВА**

Чтобы не случилось беды, брошенные инженерные сети и здания берет под контроль муниципалитет.

На аппаратном совещании главы города обсудили работу, которая ведется в отношении объектов, не имеющих собственника. Чаще всего бесхозными становятся инженерные коммуникации государственных предприятий, преобразованных в 1990-е годы в акционерные общества, которые не переданы в муниципальную собственность, а также коммуникации обанкротившихся предприятий и частного сектора. Встречаются и брошенные постройки, у которых нет собственника.

Все эти объекты, оставшись без хозяина, ветшают, возникает угроза аварийных ситуаций. А так как одной из важнейших обязанностей администрации города является бесперебойное обеспечение жителей электро-, тепло-, газо- и водоснабжением, то работа по выявлению

бесхозных объектов ведется постоянно. Оставшиеся без собственника коммуникации и постройки включают в реестр муниципального имущества.

– Главные цели и задачи выявления бесхозных объектов недвижимого имущества и оформления права муниципальной собственности на них – вовлечение неиспользуемого имущества в свободный гражданский оборот, обеспечение нормальной и безопасной технической эксплуатации имущества, надлежащее содержание территории и объектов коммунальной инфраструктуры города, – перечислила председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Елена Верховодова.

С 2020 года в администрацию Магнитогорска поступило 81 заявление от юридических и физических лиц о передаче в муниципальную собственность 247 бесхозных объектов недвижимости. Отработка этих заявлений проводится на постоянной основе. Сегодня в реестре бесхозных числится 647 объектов



ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА «МР»

недвижимости. В большинстве это коммунальные сети.

Работу по переводу таких «брошенок» в муниципальную собственность проводят поэтапно. Готовится постановление администрации о постановке на учет в Росреестр бесхозных объектов недвижимого имущества. Затем необходимо подготовить техническую документацию, далее подается иск в суд, чтобы признать право муниципальной собственности. И только когда оно признано, объект передают на постоянное обслуживание сетевым предприятиям.

К слову, в прошлом году в связи с изменениями в зако-

нодательстве сроки признания муниципальной права на бесхозные объекты существенно сократились. Если раньше администрация могла обратиться в суд по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимости на учет, то теперь – через три месяца, если речь идет о линейном объекте.

– В 2022 году произошло значительное увеличение количества бесхозных объектов, которые будут поставлены на учет в Росреестр, так как из бюджета города для этого выделены и затрачены значительные средства по сравнению с предыдущими годами. Во второй половине 2022 года

и в первой половине 2023-го комитет планирует направить в правовое управление для признания муниципальной права собственности в судебном порядке 41 линейный объект и восемь нежилых зданий, – сообщила Елена Геннадьевна.

С 2020 года и по сегодняшний день право муниципальной собственности по процедуре бесхозной вещи зарегистрировано на 138 объектов. До конца 2022 года, если будет вынесено соответствующее решение суда, город планирует зарегистрировать 211 объектов, оставшихся без хозяина. А к концу 2023 года ожидается, что их будет уже 349.



Эхо события.
Фестиваль моды, собравший талантливых дизайнеров, в этом году отметил свой 23 сезон

Местом проведения фестиваля «Половодье» в 2022 году стал Дворец спорта имени И. Х. Ромазана. Желаящих вместо отдыха на природе в теплый июльский вечер окунуться в мир моды оказалось немало. Практически все зрительские места в зале были заняты



Елена ВИШНЯКОВА

От вечерних нарядов до зимних пуховиков, от крафтовых фартуков до свадебных платяев – «Половодье» не перестает удивлять. В этом году модный фестиваль отметил 23 сезон. Для любого мероприятия это солидный срок. Не каждый организатор может таким похвастаться. Начинаясь «Половодье» с авангарда, уличного перформанса, Лии КИНИБАЕВОЙ и Максима ЧЕРНИЦОВА. Затем у руля фестиваля встала Лена КАЛЕННИКОВА. – Каждый год на «Половодье» что-то новое. Дизайнеры развиваются, мы развиваемся. В этом году мы увидели немного другой подход авторов к моде. Дизайнеры стали более свободными. Тема 2022 года – «Национальное искусство». Так как мы живем в России и поддерживаем нашу страну, то отталкиваемся от темы года. Это не задание, это возможность дизайнерам подумать о том, где мы живем, где растем, – отметила организатор фестиваля «Половодье» в Магнитогорске Лена Каленникова.

Добро пожаловать на подиум!

Сегодня «Половодье» – это возможность для дизайнеров заявить о себе, а для зрителя – приобрести понравившуюся вещь прямо с подиума. Сразу после показа открывается шоурум, где можно выбрать и бюджетный костюм, и вещи ручной работы.

Для обладательницы Гран-при прошлого года дизайнера из Челябинска Ольги РАЛЬНИКОВОЙ, которая творит под псевдонимом Поля Дивика, именно с «Половодьем» увлечение дизайном и шитьем перешло в профессию. Шьет Ольга в лоскутной технике. – Приняла решение шить одежду в прошлом году. Оправданной точкой был этот конкурс. Здесь я попробовала себя и не ожидала такого отклика. Думала, что просто потусить приехала, а оказалось – все это интересно людям. Я поняла, что могу работать дизайнером и не уходить в найм. Мои вещи пользуются спросом. Шью из хлопка и смесовых тканей. Сотрудничаю с другими дизайнерами, забираю у них остатки производства – лен, твид. Соби-



Лена Каленникова / фото: ВАЛЕРИЙ ШЕРДЮКОВ



Сергей Коротаяев /



Ольга Ральникова /

раю полотна и из этих полотен уже делаем изделия, – рассказала дизайнер.

У «Половодья» в этом году был двухуровневый подиум и 150 моделей – столько удалось собрать впервые за несколько лет, отметили организаторы. Причем, магнитогорскому подиуму все возрасты покорны – самые юные участницы показа еще даже не ходят в школу, а самым старшим – 65 с плюсом. Модели «серебряного» возраста приехали из Сибя, над коллекцией трудились целой группой. Зайтуне САБИТОВОЙ 68 лет. На пенсии открыла для себя новое увлечение.

Когда ушла на пенсию, узнала, что есть кружок рукоделия при Доме пионеров. Первый раз приготовили коллекцию три года назад, сами кроили, сами шили, ездили в Уфу, там показали на фестивале моды. В «Половодье» участвуем впервые. В прошлом году не удалось приехать из-за ограничений, связанных с пандемией коронавируса. Я сама медик, всю жизнь проработала в больнице. На подиум, конечно, раньше не выходила, но участвовала в самодеятельности – пела, танцевала. И сейчас

хожу на хореографию, вокал, рукоделие. Участвовала в конкурсе «Супер-бабушка» в Сибяе и заняла первое место в этом году, – поделилась впечатлениями Зайтуня.

«Я дизайнер, я так вижу»

Офисный стиль, который вновь популярен после недавнего вынужденного домоседства, соседствовал на подиуме с яркими летними костюмами. Дизайнер Марина БОГДАН в коллекции «Осень-Зима» представила как вечерние платья, так и теплые вещи. А Лина ПАЛЕЙ, участвующая в «Половодье» уже около десяти лет, делает ставку на оригинальные ткани. Ее изделия – не для продажи. Это личный гардероб, вещи из которого носит сама автор. Новую коллекцию она назвала «Смотри на мир моими глазами».

– Особенность в том, что ткани сделаны по моим фотографиям. Я фотографирую цветы, камушки, лужи – добавляю цвета и заказываю в Санкт-Петербурге на текстильной фабрике. Я дизайнер со своими тканями, – рассказала Лина.



«Половодье» накрыло Магнитогорск



Номинации традиционные: «Прет-а-порте», «Вечерняя мода», «Этно», «Авангард», «Детская одежда»... Были даже свадебные платья, причем на прямую отвечавшие заданной тематике национальной культуры. Алия МАКЗУМОВА – начинающий дизайнер. Это ее первое «Половодье». Признаться, что волнуется перед показом коллекции. Алия увлекается изготовлением казахской национальной одежды. В своей коллекции для фестиваля к традиционному белому платью невесты добавила расши-

тые жилетки и национальные головные уборы. – Это свадебная коллекция, называется «Кыз узату». Когда мы выдаем замуж девушку, изготавливаем ей казахские головные уборы. Раньше, когда рождалась дочь, для нее готовили свадебный головной убор саукеле. Я шью с национальным колоритом, чтобы показать красоту казахской невесты, – рассказала Алия. Елена АБРАМОВА из Оренбурга использовала при создании коллекции славянские мотивы. Ярким акцентом стали

аксессуары в виде оригинальных диадем. – Задумка коллекции изначально была про сказку. И это все сказочные герои. Задача – передать их историю, правильно ее интерпретировать. Очень часто мы читаем сказку как что-то обыденное, а кто есть ведьма, кто есть ангел – правильную интерпретацию не знаем. Ведьма – это же не всегда зло. Ведьма – это ведьунья. Это не Баба-Яга, – объяснила дизайнер. Месяцы подготовки, 20 коллекций, участники из Санкт-

Петербурга, Челябинска, Тюмени, Сибяе, Оренбурга, Екатеринбурга, много оригинальных идей... И много наград – от публикаций в модных журналах до стажировки в крупных компаниях. А это шанс не только посмотреть, как создается столичная мода, но и поработать с известными дизайнерами. На стажировку в Санкт-Петербург отправится молодая дизайнер из Магнитогорска Анна НОСОВА – обладательница Гран-при 2022 года. На «Половодье» Анна привезла коллекцию «Апсайкл-22». Девушка дарит вторую жизнь старой одежде – делает новые наряды из вторсырья. Получается не только стильно, но и экологично. Признаться, до конца неизвестно, что в итоге выйдет – куртка, головной убор, а может оригинальные серьги. Это всегда творческий процесс. – В прошлом году был мой дебют на «Половодье». И вот, со второго захода, Гран-при. В этом году очень много классных работ у дизайнеров. Не очень верила в победу. Здорово, я считаю, что творческие люди находят выход в разных критических ситуациях, – отметила Анна.

Огромное поле деятельности

А что же санкции? Отразились ли они на модном бизнесе, интересовались журналисты у постоянного члена жюри «Половодья», дизайнера из Санкт-Петербурга, главного эксперта компетенции «Дизайн модной одежды и аксессуаров» WorldSkills Russia Сергея КОРОТАЕВА. Он отметил, что есть определенные сложности для легкой промышленности в плане каких-то технологических решений. Но что касается тканей и фурнитуры – все решаемо. Рынок в России огромный, так что без работы модельеры не останутся, уже сейчас увеличивают объемы, резюмировал Сергей.

Ну а «Половодье» дает дизайнерам возможность развиваться дальше. Модный фестиваль проходит в рамках национального проекта «Образование» при поддержке администрации Магнитогорска, управления молодежной политики Челябинской области.

– У «Половодья» есть интересный симбиоз – образование плюс бизнес. Очень многие приезжают учиться и потом открывают свои студии либо собственные марки, шоурумы. Я считаю «Половодье» образовательным проектом в первую очередь. И уже во вторую – развлекательным. Лично меня «Половодье» не отпускает по очень простой причине: мы каждый год ищем новых талантливых людей, работаем с крупными компаниями. И такие фестивали, как «Половодье», позволяют найти учеников, которые смогут дальше работать в нашей фэшн-индустрии. Там сейчас огромное поле деятельности. Участники получают колоссальный опыт в подобных мероприятиях, и им легче дальше двигаться на высокий подиум, – отметил Сергей Коротаяев.



Общее фото на память о встрече ветеранов / ФОТО: ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ СВЕТ ВЕТЕРАНОВ

«Не стареют душой ветераны»

Активисты. Строчка из известной песни дала название мероприятию нового проекта совета ветеранов Орджоникидзевского района

Проект «Роль почетных ветеранов в патриотическом воспитании молодежи» стартовал в апреле 2022 года. Тогда активисты ветеранского движения района побывали в музее школы №47, лучшем не только в городе, но и в области. Встречи со школьниками продолжились и в рамках патриотической акции «Маршрут памяти» в других учебных учреждениях. Выступали ветераны в детских садах и городских летних лагерях

Людмила **ПЕРЕСКОКОВА**,
Орджоникидзевский совет ветеранов

Новую встречу организовали для самых почетных ветеранов и посвятили знакомству с ними. Она была приурочена к датам, когда магнитогорцы отмечали День города и День металлурга, на наложило отпечаток и на торжественное мероприятие. Его организаторы, прежде всего районный совет ветеранов, постарались учесть все, начиная со встречи гостей, рассаживали их в зале за чайные столики с пирогами, сладостями таким образом, чтобы они чувствовали себя в кругу друзей непринужденно.

Гордость города и комбината

Со знанием дела вела встречу заместитель председателя районного совета Людмила ФИРСАНОВА. У Людмилы Васильевны богатый опыт в проведении культурно-массовых мероприятий. Она подходила к столику и разговорилась буквально с каждым. Первое знакомство с представителями ПАО «ММК»: Анатолий ДЬЯКОНОВ, Валентина СЕВЕРУХИНА, Галина УГОЛЬЦЕВА, Надежда ПЕТРУНИНА, Алевтина ТЮЛЕНЕВА. Трое из них работали в листопрокатном цехе №3,

гостей. Глава администрации Орджоникидзевского района Анна СТЕПАНОВА подчеркнула, что в зале находятся магнитогорцы, добившиеся успехов в трудовой деятельности, звание «Почетный ветеран» носят люди с неравнодушной душой, активной позицией, посвятившие свои жизни развитию, процветанию родного города, ставшие примером для будущих поколений. Анна Викторовна сердечно поблагодарила ветеранов, пожелала здоровья и долгих лет.

Депутат городского Собрания Андрей ЧЕВЫЧЕЛОВ через своего помощника Зою ГУБАЙДУЛЛИНУ поздравил присутствующих с праздниками, и ветераны услышали очень искренние, добрые пожелания. Заместитель председателя городского совета ветеранов Василий МУРОВИЦКИЙ положительно оценил новый проект, душевный формат встречи. По его мнению, надо еще активнее привлекать Почетных ветеранов города к делу в нравственного, патриотического воспитания подрастающего поколения.

В будни и праздники

Помещение для встречи предоставил «Комплексный центр социального обслуживания населения» района. И.о. директора центра Ольга СЕМЕНОВА сказала, что здесь рады видеть ветеранов не только на праздничных мероприятиях, и пригласила их отдохнуть в отделе дневного пребывания. Приветственные речи сменялись музыкальными номерами. Ансамбль «Калинка» и народный коллектив Дома дружбы народов, ансамбль хора русской песни «Мы – уральцы», порадовали собравшихся песнями о Магнитке, Уральском крае. Лирические, душевные, многим знакомые мелодии подхватывал зал. Особенно ярко прозвучала песня из кинофильма «Весна на Заречной улице».

Людмила Фирсанова продолжила знакомство с Почетными ветеранами. Трудовой стаж на крановом заводе Валентины ВОЛКОВОЙ – 35 лет, а общественной деятельности – свыше 50. Несмотря на почтенный возраст, она до сих пор возглавляет ветеранскую организацию завода.

Анастасия САВЧЕНКО начала трудовой путь на ММК лаборантом, а закончила руководителем лаборатории. Активно участвовала в создании цеховых ветеранских организаций на родном предприятии, была во главе ветеранов энергоцехов.

С родным городом связана вся жизнь Натальи ЖЕЛТОПРУДОВОЙ, а трудовая деятельность – с гормолзаводом, который отметил недавно 90-летие. Наталья Петровна возглавляет ветеранскую организацию по сей день и глубоко убеждена, что традиции, заложенные старшим поколением, надо передавать молодым, чаще встречаться, рассказывать о профессиях, своих судьбах. Все, что волнует активиста, западает в душу, выражается в стихах. На встречу она принесла сборник стихов, который так и назвала: «Тому, кто дорог сердцу моему». О личном лучше и не скажешь!

Безусловно, каждый из присутствовавших на встрече ветеранов заслуживает отдельного рассказа. Для треста «Магнитострой» Любовь ПОДЛУЖНОВА – по-настоящему легендарная личность. За долгие годы работы в музее треста она буквально по крупицам собирала историю предприятия, которую знает лучше всех, уверены магнитостроевцы. Написаны научные статьи, выпущены книги, буклеты, энциклопедический сборник. Краеведческая, издательская работа продолжается.

В фойе, где проходила встреча, была организована выставка «Умелые ручки». Изделия из бисера, вышивки, вязаные вещи, поделки... Одна из авто-

ров – бывший работник автотранспортного предприятия, постоянный участник выставки «Умелые руки» в городской картинной галерее Алевтина ЕЖОВА.

Почетные ветераны рассказывали о своей жизни, отвечали на вопросы ведущей. Зал слушал с интересом, живо реагировал на поздравления, пожелания, аплодировал артистам хора, общался. Многие про себя наверняка отмечали, что и в их жизни были такие же важные события, значимые достижения, которыми надо гордиться. По сути, это почетное звание присваивают лучшим, самым достойным за ударный труд на благо родного города, активную общественную деятельность.

Всеми этими заслугами обладает и председатель культурно-массовой комиссии районного совета ветеранов Валентина ТАТАРКИНА. При подготовке сценария встречи она поговорила о житье-бытье с каждым из ветеранов. Валентина Павловна призналась, что эти беседы были очень интересными для нее. Почетное звание есть и у Валентины Татаркиной, ее трудовой стаж – 63 года. Для нее жизнь – это движение, отсутствие застоя.

Встреча удалась – об этом говорили не только ветераны. Председатель организационно-методической комиссии городского совета ветеранов Галина ДОКОЛИНА положительно оценила новый проект, который внесет большой вклад в патриотическое воспитание молодежи. Председатель Орджоникидзевского совета ветеранов Юрий Блуметич сердечно поблагодарил организаторов мероприятия, районную администрацию, депутатов МГСД Андрея Чевычелова, Александра ДОВЖЕНКА, Александра МАРКОВА, руководителя отделения дневного пребывания пенсионеров Наталью СЛАБУНОВУ.

/ 4

№	X	Y
8	408761,71	1362776,38
9	408559,37	1362432,50
10	408516,00	1362359,39
11	408426,64	1362208,69
12	408422,14	1362211,35
13	408403,72	1362180,24
14	408635,80	1362044,73
15	408623,16	1362023,61
16	408668,85	1361996,36
17	408637,95	1361944,43
18	408636,90	1361881,17
19	408633,17	1361877,56
20	408632,41	1361831,12
21	408286,23	1361836,85
22	408286,06	1361826,85
23	408642,24	1361820,96
24	408643,10	1361873,25
25	408646,83	1361876,86
26	408647,91	1361941,61
27	408682,55	1361999,84
28	408636,89	1362027,07
29	408649,58	1362048,27
30	408417,45	1362183,80
31	408425,65	1362197,65
32	408430,15	1362194,99
33	408524,60	1362354,29
34	408567,98	1362427,42
35	408771,69	1362773,62
36	408772,96	1362930,54
37	408763,22	1362930,62
38	408777,07	1363753,38
39	408783,49	1363753,38
40	408787,95	1364031,33
41	408800,92	1364031,33
42	408800,92	1364140,23
43	408813,42	1364140,23
44	408813,42	1364157,23
45	408804,47	1364157,23
46	408804,47	1364164,23
47	408790,92	1364164,23
1	408790,92	1364139,98
48	408800,92	1364170,23
49	408800,92	1364216,42
50	408801,70	1364216,42
51	408801,70	1364229,07
52	408788,65	1364229,07
53	408788,65	1364216,42
54	408790,92	1364216,42
55	408790,92	1364170,23
48	408800,92	1364170,23

Таблица 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

№	X	Y
	S = 1065 м²	
1	408813,42	1364140,23
2	408813,42	1364161,63
3	408806,54	1364162,33
4	408806,54	1364176,54
5	408781,33	1364176,54
6	408781,33	1364140,23
1	408813,42	1364140,23

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Документацией по планировке территории определены границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства (береговой насосной станции), проектируемого в составе линейных объектов, в соответствии с функциональным назначением объекта капитального строительства, обеспечивающие нормируемые условия его строительства и эксплуатации.

Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта, приняты с учетом площадки для размещения и эксплуатации модульной береговой насосной станции, ограждения и насыпи. Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства находятся в границах земельных участков ЗУ3, ЗУ4, образуемых в проекте межевания М55057-ПМТ.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска зона планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта, расположена в территориальных зонах «Ж-2. Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки», «Ц-2. Зона обслуживания и деловой активности местного значения».

Площадь земельного участка ЗУ3 равна 326 м². Минимальная площадь земельного участка (вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание/3.1») территориальной зоны «Ц-2. Зона обслуживания и деловой активности местного значения» не подлежит установлению. Максимальная площадь земельного участка (5 га) не нарушается.

Площадь застройки здания равна 39,60 м².

Коэффициент плотности застройки определяется отношением площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.

К застр. = 39,6 / 326 = 0,12.

Коэффициент плотности застройки не превышает предельный коэффициент плотности застройки – 3,0.

Процент застройки в границах земельного участка 12%.

Площадь озеленения территории земельного участка ЗУ3 равна 88%.

Территорий, предназначенных для хранения транспортных средств на участке не предусмотрено.

Здание насосной станции соблюдает минимальные отступы от строения до красной линии магистральной улицы районного значения Вознесенской – 6 м.

Здание насосной станции соблюдает минимальные отступы от границ земельного участка :ЗУ3 в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений. Наружная грань объекта капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 м) земельного участка, при этом входные группы и крыльца не размещаются на территориях общего пользования, а боковые и задние грани объекта капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 м от границ земельного участка :ЗУ3.

Площадь земельного участка :ЗУ4 равна 739 м². Минимальная и максимальная площади земельного участка (вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание/3.1») территориальной зоны «Ж-2. Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки» не подлежат установлению.

В границах земельного участка :ЗУ4 объекты капитального строительства не предусмотрены.

Таблица 4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства территориальных зон

Параметры	Значение
Ж – 2. Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки	
Минимальная площадь земельного участка: – для многоквартирного жилого дома – для существующего многоквартирного жилого дома	3000 кв. м определяется посредством расчетов с учетом норм, установленных Правилами и законодательством. При невозможности набора нормируемой площади, минимальный размер земельного участка определяется документацией по планировке территории
– для отдельно стоящего односемейного дома – для одного жилого блока блокированного дома – для иного вида разрешенного использования, установленного настоящим пунктом	400 кв. м 130 кв. м не подлежит установлению
Минимальные отступы от строения до красной линии В случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории: – от границ магистральных улиц – от границ иных улиц	определяются документацией по планировке территории 6 м 3 м
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	3 м
Этажность жилых домов	не более 8 этажей
Предельная высота зданий, строений, сооружений	не подлежит установлению
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	40 процентов
Коэффициент плотности застройки	0,8
Озеленение территории земельного участка, квартала (микрорайона) без учета участков школ и детских дошкольных учреждений	не менее 25 процентов
Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования)	не более 15 процентов от площади земельного участка
Ц-2. Зона обслуживания и деловой активности местного значения	
Минимальная площадь земельного участка	0,01 га
Минимальная площадь земельного участка с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание»	не подлежит установлению
Максимальная площадь земельного участка	5 га
Минимальные отступы от строения до красной линии В случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории: – от границ магистральных улиц – от границ иных улиц	

Параметры	Значение
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	определяются документацией по планировке территории. В случае отсутствия документации по планировке территории либо отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки, наружная грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 м) земельного участка, при этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования, а боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 м от границ земельного участка
Этажность жилых домов	не подлежит установлению
Предельная высота зданий, строений, сооружений	не подлежит установлению
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	80%
Коэффициент плотности застройки	3,0
Озеленение территории земельного участка, квартала (микрорайона) без учета участков школ и детских дошкольных учреждений	не менее 15 процентов от площади земельного участка
Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования)	не более 10 процентов от площади первого этажа дома

5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. Проектируемые линейные объекты и объект капитального строительства, входящий в состав линейных объектов, не оказывают негативного воздействия на сохраняемые объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

6. Мероприятия по защите объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. Не требуются.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. В пределах проектируемой территории объекты, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия (в том числе археологического) отсутствуют.

7. Мероприятия по охране окружающей среды. Для существующих инженерных сетей с целью обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения проектом устанавливаются охраняемые зоны в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии:

а) для линий электропередач (Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления технических (охраняемых) зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»):

- для воздушных линий электропередач напряжением до 1 кВ – 2 м;
- для подземных кабельных линий электропередач – 1,0 м;
- б) для тепловых сетей – 3 м от края строительной конструкции (Приказ от 17 августа 1992 года № 197 «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»);

Также устанавливаются зоны санитарной охраны существующих водопроводов питьевого назначения по санитарным правилам и нормам «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» – 10 м. Минимальное расстояние по горизонтали до фундаментов зданий и сооружений принимается по СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»:

- от кабелей связи – 0,6 м;
- от поливочного водовода – 5 м;
- от самотечной бытовой и ливневой канализации – 3 м.

Проектируемая территория входит в следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- часть прибрежной защитной полосы р. Урал в границах г. Магнитогорска, Челябинской области;
- часть водоохранной зоны р. Урал в границах г. Магнитогорска, Челябинской области;
- зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами вхдр. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню;
- третья, четвертая, пятая, шестая подзоны приаэродромной территории аэродрома «Магнитогорск», расположенные в Агаповском муниципальном районе, Магнитогорском городском округе.

Охраняемые и санитарно-защитные зоны инженерных коммуникаций и сооружений приведены на «Схеме границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:1000» (М55057-ППТЗ-3).

Для проектируемого поливочного водовода 560 и береговой насосной станции зона санитарной охраны не устанавливается в связи с поливочным назначением водовода.

Предусматривается рекультивация нарушенных земель после завершения строительства, включая восстановление нарушенных покрытий и газонов.

8. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Технические решения, описанные в настоящем проекте планировки, соответствуют требованиям промышленной безопасности опасных производственных объектов в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований нормативных документов.

В соответствии с приложением № 1 к Федеральному закону РФ № 116-ФЗ от 21.07.1997 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (в ред. от 02.07.2013 № 186-ФЗ) объект проектирования не относится к опасным производственным объектам.

Проектируемый поливочный водовод относится к 2 и 3 классу по степени ответственности (2 класс – прокладка трубопровода под усовершенствованным покрытием автомобильных дорог, 3 класс – остальные участки трубопровода) (п. 11.21 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84»).

Объект проектирования:

- не попадает в зоны расположения потенциально-опасных объектов, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС;

- не попадает в зону расположения транспортных коммуникаций, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС;

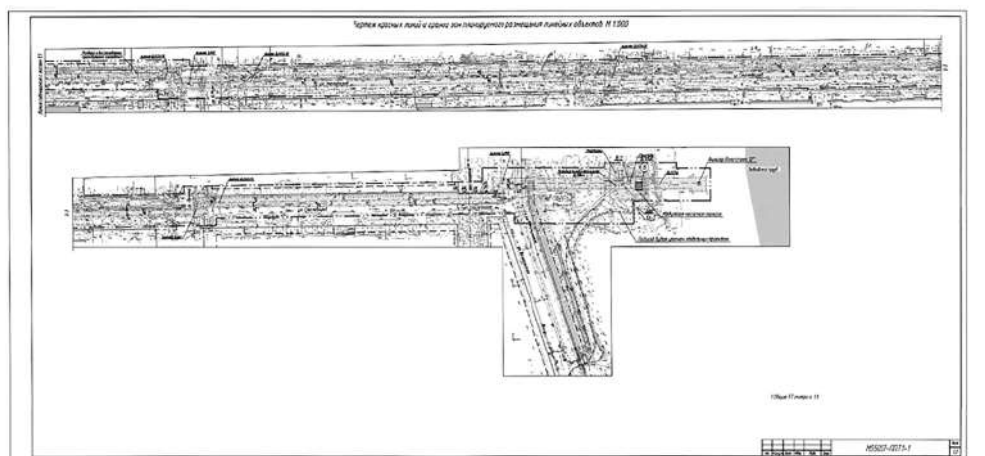
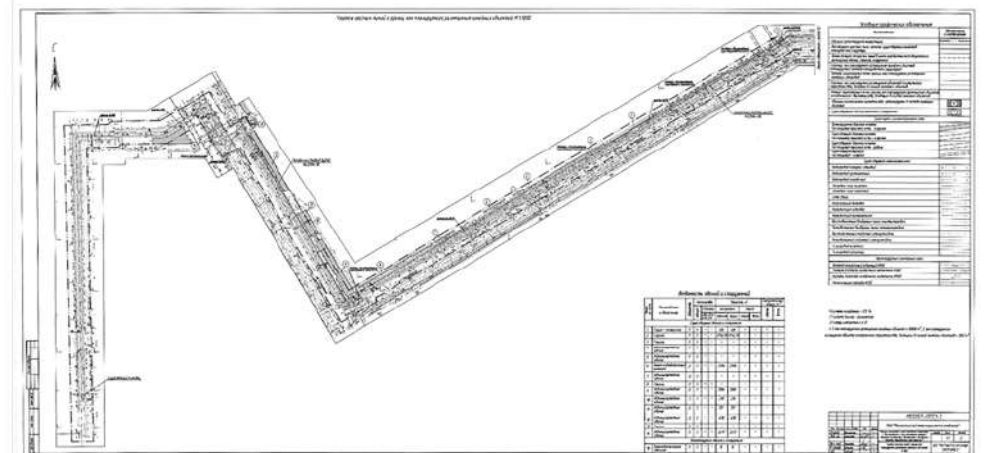
- не попадает в зону возможного катастрофического затопления.

Режим работы станции не подразумевает постоянного присутствия персонала.

Наиболее опасными явлениями природы, характерными для региона Челябинской области являются:

- сильные ветра, в т.ч. шквалы более 25 м/с;
- смерчи;
- сильные дожди 50 мм и более за 12 ч и менее;
- сильный снегопад 20 мм и более за 12 ч и менее, налипание мокрого снега 35 мм и более;
- сильный мороз минус 39 °С и ниже в течение 2 сут и более;
- крупный град диаметром 20 мм и более;
- сильный гололед, налипание на проводах 20 мм и более;
- сильная жара плюс 37 °С и выше в течение 2 сут и более;
- сильный туман, видимость 100 м и менее продолжительностью 12 ч и более;
- ливневый дождь, количество осадков 30 мм и более за 1 ч и менее часа.

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 25.07.2022 № 7412-П



Приложение № 3
к постановлению администрации города
от 25.07.2022 № 7412-П

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Общая часть

Проект межевания территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту «г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией») разработан на основании следующих документов:

- постановления администрации города Магнитогорска от 15.02.2022 №1714-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту «г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией»)» (приложение А);

Гранты в помощь

Сбор предложений. Федеральным агентством по туризму в рамках национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства» планируется создание ряда направлений государственной поддержки предпринимательских и общественных инициатив.

Инициативы направлены на увеличение объема туристских услуг, числа ночевок, численности работников туристской отрасли, создание или развитие доступной туристской среды для людей с ограниченными возможностями здоровья, стимулирование развития инклюзивного туризма.

Гранты на приобретение жилых модулей (легких каркасных зданий и модульных конструкций), кемпинговых палаток и других видов туристского оборудования, используемого для организации пребывания (ночлега) в кемпинге, обустройство жилой и рекреационной зоны, оборудование санитарных узлов (мест общего пользования), обеспечение доступа для туристов с ограниченными физическими возможностями, создание системы визуальной информации и навигации.

Гранты на развитие инфраструктуры туризма: приобретение туристского оборудования; организация круглогодичного функционирования плавательных бассейнов; разработка новых туристских маршрутов; создание электронных путево-

дителей по туристским маршрутам, включая мобильные приложения и аудиогиды; реализацию проектов, направленных на создание и развитие доступной туристской среды для людей с ограниченными возможностями здоровья, стимулирование развития инклюзивного туризма.

Гранты на развитие туристической инфраструктуры: создание и (или) развитие пляжей на берегах морей, рек, озер, водохранилищ или иных водных объектов, в том числе: обустройство пляжа в соответствии с требованиями национального стандарта (за исключением берегозащитных, противооползневых и других защитных мероприятий по очистке дна акватории); приобретение оборудования, в том числе снаряжения, инвентаря, экипировки, товаров для отдыха, предназначенного для обеспечения туристской деятельности и расширения доступности для лиц с ограниченными возможностями здоровья; обустройство детских и спортивных зон отдыха; создание пунктов общественного питания (некапитальное строительство); создание и (или) развитие национальных ту-

ристских маршрутов, в том числе: обустройство и модернизация туристских ресурсов в составе национального туристского маршрута (некапитальное строительство), включая их адаптацию к потребностям лиц с ограниченными возможностями здоровья; изготовление и установка элементов системы навигации национальных туристских маршрутов; установка или обустройство туристских информационных центров (формы некапитального строительства); приобретение и установка санитарных модулей.

В целях формирования предварительной потребности в средствах бюджета на проведение конкурса грантовой поддержки проектов управлением экономики и инвестиций администрации города в настоящее время проводится работа по сбору предложений общественных и предпринимательских инициатив по вышеуказанному направлению. Предложения принимаются по телефонам: 8-3519-49-84-98, доб.1274; 8-902-867-66-63, а также по электронной почте Kimaykina@magnitogorsk.ru до 27 июля 2022 года.

Курс на догазификацию

Заместитель губернатора Челябинской области Сергей ШАЛЬ провел заседание регионального штаба, на котором в том числе был рассмотрен вопрос о ходе догазификации.

В нем приняли участие представители министерства строительства и инфраструктуры, муниципалитетов, газораспределительных организаций региона, а также единого оператора газификации «Газпрома».

– Практически решен вопрос с «Газпромом» по нашей совместной программе газификации, разработаны технические мероприятия, которые помогут снять все барьеры, мешающие газификации, в том числе решить проблему «закрытых» по лимитам ГРС. Самое главное, о чем мы договорились с «Газпромом», что на сегодняшний день ни одна ГРС, которая находится в стадии закрытия по лимитам, не должна быть препятствием для догазификации. Это значит, что все поданные заявки от населения на догазификацию до официального «раскрытия» ГРС будут приниматься в работу. Это даст

право заключить больше договоров на подключение, – подчеркнул Сергей Шаль.

На сегодняшний день уровень газификации Челябинской области составляет более 70 процентов, он выше среднего по стране. В регионе действует программа газификации. За последние несколько лет по решению губернатора Челябинской области Алексея ТЕКСЛЕРА ее финансирование увеличено в два раза. На строительство газопроводов и газовых сетей в 2022 году муниципалитетам направляется до одного миллиарда рублей.

Как отметила исполняющая обязанности министра строительства и инфраструктуры Челябинской области Людмила АЛПАТОВА, в рамках поручения Президента РФ Владимира ПУТИНА по догазификации на территории региона участвуют 13 газораспределительных организаций (ГРО). Объем финансирования составляет 19 миллиардов рублей. Договорные отношения заключены на 17 миллиардов рублей, а финансовую поддержку получили на 545 миллионов руб.

Людмила Алпатова напомнила о том, что глава региона

принял решение об увеличении финансовой поддержки льготных категорий граждан до 100 тысяч рублей. На 1 июля 2022 года для получения мер соцподдержки обратились 1823 гражданина, из них 1587 поставлены на учет.

На сайте областного минстроя размещен пообъектный план-график для информирования жителей.

– Потенциал Челябинской области – 81 тысяча домовладений. Принято заявок на догазификацию 38653, количество заключенных договоров на газификацию – 20350, исполнено до границ земельного участка – 7990. Выполнено подключений 2 583 – 13 процентов, – пояснила Людмила Алпатова.

На совещании муниципалитетам и ГРО Челябинской области было поручено усилить работу по ускорению процесса подключения домовладений к голубому топливу, продолжить работу по информированию населения о возможностях догазификации и субсидиях для льготных категорий жителей на компенсацию части затрат на приобретение внутрименового газового оборудования.

Реклама / объявления

УСЛУГИ

- ▶ установка замков, вскрытие. Гарантия. Т. 45-07-65;
- ▶ заборы, профлист, 3D-сетка. Рассрочка. Т. 8 (3519) 45-12-33;
- ▶ ворота, заборы. Договор. Т. 8-982-288-85-60;
- ▶ спил, выкорчевка деревьев. Т. 8-3519-45-12-33;
- ▶ бетонные работы. Т. 8-3519-45-12-33.

КУПЛЮ

- ▶ ванну, холодильник, машинку. Утилизация. Т. 46-09-90;
- ▶ автовыкуп. Т. 8-919-403-86-63.

ПРОДАМ

- ▶ дрова, горбыль, опилки. Т. 43-33-99.

ТРЕБУЮТСЯ

- ▶ колышек дров. Т. 8-912-400-10-48.

**ТРЕБУЕТСЯ
ДОРОЖНЫЙ
РАЗНОРАБОЧИЙ,
вахта 2/1.
3/п 60000-70000 р.
Т. 8-982-904-78-93.**

КУПЛЮ

двери, холодильники, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады и гаражи. Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42.

ДОЛГ
Городская похоронная служба
25 ЛЕТ ПОМОГАЕМ ЛЮДЯМ
ЧЕСТНЫЕ СКИДКИ
РАССРОЧКА
СОБСТВЕННЫЙ
КРЕМАТОРИЙ
☎516-001
КРУГЛОСУТОЧНАЯ
КОНСУЛЬТАЦИЯ

**САМЫЕ НИЗКИЕ ЦЕНЫ
В г. МАГНИТОГОРСКЕ**

СКИДКИ
пенсионерам, ветеранам, инвалидам

**БЛАГОУСТРОЙСТВО МЕСТ
ЗАХОРОНЕНИЙ**

- Памятники
- Плитка
- Ограды и ковка
- Уборка (выкорчевка, прополка)
- Покраска оград

494-494
ул. Чайковского, 90

ЕвроСервис
ритуальная компания

- ЗАЛ ПРОЩАНИЯ №3 **2000 р.**
- ОФОРМЛЕНИЕ ВСЕХ ДОКУМЕНТОВ **300 р.**
- ДОСТАВКА ДО МОРГА **300 р.**
- КАТАФАЛК НА ПОХОРОНЫ (Mercedes) **1500 р.**
- БРИГАДА НА ПОХОРОНЫ **2500 р.**
- КОПКА МОГИЛЫ **5500 р.**

55-02-01



ПАМЯТИ КОЛЛЕГИ

28 июля – год, как нет с нами замечательного друга, товарища, Доктора с большой буквы

**Василия Васильевича
ГНИТЮКА.**

Не долбил, не доработал, не довоспитал...

Его любили все, не уберегли, не спасли... Судьба! Он останется в памяти навсегда!!!

**Коллективы роддома №3,
ж/к №3.**

«Гуровский» открыт!

Спорт. В понедельник на Центральном стадионе состоялось открытие и прошли игры футбольного турнира среди дворовых команд памяти Александра Гурова



/ФОТО: МГСД

Эти соревнования по-своему уникальны. Они проводятся в память бывшего старшего тренера футбольного клуба «Магнитогорск» Александра Гурова, который свою жизнь посвятил развитию футбола в Магнитогорске. Наряду с тренерской работой он занимался воспитанием юных футболистов в ДЮСШ № 4. Александр Андреевич был активным пропагандистом футбола, поддерживал интерес к этой игре у детей и молодежи, помогал начинающим спортсменам. Его отличительными чертами всегда были негибкий характер, спортивное упорство и тренерский авторитет.

В память об этом человеке по инициативе председателя Собрания Александра МОРОЗОВА и стал проводиться турнир по футболу среди дворовых команд на Кубок МГСД. За это время в играх приняло участие более трех тысяч парней.

– Этот турнир для простых пацанов проводится в память о магнитогорце, тренере, ушедшем из жизни

16 лет назад, – Александр Андреевич Гуров. Он очень много времени уделял детям. Ходил по дворам, собирал мальчишек, отрывал от пагубных привычек, приучал к футболу. Его любили дети и уважали взрослые. Турнир – это добрая память о нем, – рассказал Александр Олегович.

В этом году турнир проходит уже 16-й раз. На

поле Центрального стадиона состоялись игры дворовых команд Ленинского района «Гайдаровец», «Цементник», «Орленок» и школы №3. Игроков приветствовали директор спортшколы «Умка» Константин ТАРАСОВ и неизменный болельщик, можно сказать, душа турнира вдова Александра Андреевича Татьяна Анатольевна ГУРОВА.

После отборочных игр в первых числах августа состоится финал и определится команда-победитель. Напомним, в прошлом году в соревнованиях участвовали 10 дворовых команд из разных районов города. Первое место заняла команда «Мечта», второе – «Гайдаровцы», третье – команда 137-го микрорайона.

Анонс

По тропам и дорожкам



На курортах Абзаково и Банное 30 и 31 июля пройдет трейлраннинговый забег «ММК WILD TRAIL»

Трейлраннинг, от английского trail running – «бег по тропам», – спортивная дисциплина, подразумевающая бег по пересеченной местности в свободном темпе или в рамках соревнования. Обычно для этого выбирают холмы и горы, пустыни, леса и другие природные ландшафты. Для бега используют как тропы и дорожки, так и местность, на которой дорожная сеть не развита.

ММК WILD TRAIL – удивительное беговое приключение среди потрясающих природных ландшафтов в краю, полном загадок, с богатой историей! Маршруты пролегают через

овейные легендами предгорья Южного Урала, по потаенным тропам, к местам, откуда открываются фантастические виды.

В 2021 году беговой марафон впервые прошел на курортах «Абзаково» и «Банное». География участников очень обширна, это Москва и Московская область, Санкт-Петербург, Екатеринбург, Уфа, Оренбург и, конечно, активные жители Магнитогорска. В этом году в распоряжении бегунов четыре дистанции: 11, 30, 60 и 95 километров. В рамках ММК WILD TRAIL пройдет детский забег, длина дистанции – 500 метров. На протяжении всех маршрутов к услугам участников пункты питания.

Дистанция ULTRA – сложный, но интересный 95-кило-

метровый маршрут по местам, хранящим воспоминания о Емельяне Пугачеве и событиях крестьянской войны. Испытание для опытных трейлраннеров. Место старта – дом отдыха «Абзаково», место финиша – санаторий «Юбилейный».

Дистанция MIDDLE – 60-километровый маршрут, соединяющий два главных курорта южных предгорий Уральского хребта – Абзаково и Банное, повторяет один из самых живописных участков Большой Уральской тропы и проходит вблизи уникальных скал. Сложная, но полностью беговая трасса дает возможность в полной мере ощутить силу и красоту местной природы. Место старта – дом отдыха «Абзаково», место финиша – санаторий «Юбилейный».

Дистанция SHORT протяженностью 30 километров – захватывающее приключение для тех, кто хочет ближе познакомиться с удивительной природой Башкирии. Компактный маршрут со стартом и финишем на курорте «Юбилейный» озера Банное (Якты-Куль). Дистанция под силу трейлраннерам с небольшим опытом и бегунам, уже преодолевшим полумарафон.

Дистанция FUN – быстрый и динамичный 12-километровый маршрут для начинающих и спортсменов, предпочитающих скоростные забеги по пересеченной местности. Интересный ландшафт, чистейший воздух и непередаваемая атмосфера настоящего спортивного праздника. Старт и финиш – санаторий «Юбилейный».

Детский забег KIDS длиной 500 метров – для самых ма-

леньких участников. Каждый ребенок на финише почувствует себя победителем и получит настоящую медаль. Кроме того, для юных спортсменов предусмотрен специальный стартовый пакет. Дети дошкольного возраста при необходимости могут преодолевать дистанцию вместе с одним из родителей.

Более подробная информация и регистрация на сайте: <https://wildtrail.ru/mmkw>

Реклама

Сеть кровли и фасада «Барвиха» уже в вашем городе

**МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА
ПРОФНАСТИЛ
САЙДИНГ**

**ВЫГОДНЫЕ ЦЕНЫ!!!
СРОЧНО ЗВОНИТЕ!!!**

ТЕЛ. +7 (927) 938-41-59

**МАГНИТОГОРСКИЙ
РАБОЧИЙ**

№ 81 (23370). 28.07.2022
Регистрационное
свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.
Цена свободная.
Подписной индекс: 54599

Учредитель и издатель:

АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий» (12+).
Газета зарегистрирована Управлени-
ем Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по
Челябинской области. Выпуск изда-
ния осуществляется при финансовой
поддержке Министерства цифрового
развития, связи и массовых коммуни-
каций Российской Федерации.

Главный редактор

Куралай Бримжановна АНАСОВА

■ Приемная 26-33-50
■ Служба новостей 26-33-57
■ Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52
■ Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bk.ru

Адрес редакции и издателя:

455044, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74

Заказ № 2820. Отпечатано ЗАО
«МДП»: 455023, Челябинская
область, г. Магнитогорск,
пр. К. Маркса, 69.
Объем 2 печатных листа.
Подписано в печать
по графику 27.07.2022 в 17.30.
Фактически 27.07.2022 в 18.00.
Номер набран и сверстан
в редакции газеты.

Тираж 12045 экземпляров



Сайт издания:

www.mr-info.ru
E-mail редакции:
mr@mr-info.ru
mr-reklama@mail.ru
reklamamr@yandex.ru

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна. Распространяется по подписке и в розницу.

/ 10

– письма-поручения № ДКС-36/0268 от 04.02.2022 «О возможности выполнения проектно-изыскательских работ по проекту № 4307» (приложение Б);
– задания на разработку проекта планировки и проекта межевания территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту «г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией») (приложение В);
– технического задания на разработку проектной документации по объекту: г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией (приложение Г).

При подготовке проекта межевания территории решаются задачи:
– определение местоположения границ образуемых земельных участков для размещения линейного объекта (поливочного водовода 560мм с береговой насосной станцией).

Документацией по планировке территории предусматривается строительство поливочного водовода 560мм от берега Магнитогорского водохранилища на реке Урал до существующего водовода в районе ул. Советская с устройством водозаборной береговой станции.

Проектируемая территория расположена в г. Магнитогорске Челябинской области, проходит по территории общего пользования ул. Сталеваров и ул. Галиуллина от берега Магнитогорского водохранилища на реке Урал до существующего водовода в районе ул. Советская.

Исходными данными для разработки проектной документации являются следующие документы:
– инженерно-геодезические изыскания М32994-22-ИГДИ, выполненные АО «МАГНИТОГОРСКИЙ ГИПРОМЕЗ» в 2022 г.;

– исходные данные, предоставленные отделом информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства г. Магнитогорска;

– сведения о ранее образованных земельных участках, попадающих в границы проектирования на основе кадастровых планов территории, предоставленных филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска проектируемая территория расположена в территориальных зонах:

- Ж-1. Зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки Магнитогорского городского округа;
- Ж-2. Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки Магнитогорского городского округа;
- Ж-3. Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки Магнитогорского городского округа;
- ПК-1. Зона производственно-складских объектов Магнитогорского городского округа;
- Р-1. Зона зеленых насаждений общего пользования Магнитогорского городского округа;
- Р-3. Зона зеленых насаждений специального назначения Магнитогорского городского округа;
- Р-4. Зона рекреационного назначения с объектами отдыха и социальной инфраструктуры Магнитогорского городского округа;

– Ц-1. Зона развития центральных общественных, деловых, коммерческих функций Магнитогорского городского округа;

– Ц-2. Зона обслуживания и деловой активности местного значения Магнитогорского городского округа

– Ц-3. Зона обслуживания, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах Магнитогорского городского округа Челябинской области;

– Ц-4. Зона развития торговых, торговых-развлекательных функций Магнитогорского городского округа;

– Ц-6. Зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов Магнитогорского городского округа.

Площадь проектируемой территории составляет 9,38 га.

Документация по планировке территории выполнена в соответствии со следующими нормативными документами:

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями на 01.05.2022 года);

2) Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

3) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

4) Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (с изменениями на 01.05.2022 года);

5) Генеральный план Магнитогорского городского округа, утвержденный постановлением МгСд от 24.05.2000 № 428 (изм. от 29.06.2021 № 148);

6) Местные нормативы градостроительного проектирования города Магнитогорска от 24.02.2015г. № 21 (изм. от 25.09.2018 № 116);

7) Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные решением МгСд от 17.09.2008 № 125 (изм. от 29.06.2021 № 149);

8) Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изм. на 21.12.2018);

9) Постановление Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 г. «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изм. на 17.05.2016);

10) Приказ Минстроя РФ № 197 от 17.08.1992 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

11) Постановление Министерства здравоохранения РФ № 578 от 09.06.1995г. «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

12) Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002г. N 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (с изм. на 25.09.2014г.);
а также в соответствии с действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарными правилами и нормами.

1. Перечень образуемых земельных участков

Проект межевания территории предусматривает образование земельных участков с целью размещения линейного объекта – поливочного водовода 560 с береговой насосной станцией.

Образование земельных участков происходит двумя способами:

– образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена;

– раздел земельного участка с кадастровым номером 74:33:0215001:137 с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах.

Из земель, государственная собственность на которые не разграничена, образуются следующие земельные участки:

– :ЗУ1, площадью 13560 м2 (вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание/ 3.1»);

– :ЗУ2, площадью 479 м2 (вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание/ 3.1»);

– :ЗУ3, площадью 326 м2 (вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание/ 3.1»).

В результате раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0215001:137 образуется :ЗУ4, площадью 739 м2 (вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание/ 3.1») и сохраняется земельный участок с кадастровым номером 74:33:0215001:137 в измененных границах, площадью 125545 м2 (вид разрешенного использования «Комплексное освоение для целей жилищного строительства»).

Таблица 1 Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер земельного участка	Номера характерных точек границы земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования /Код по классификатору/	Площадь, м ²	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1	1-59	Коммунальное обслуживание/ 3.1	13560	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2	:ЗУ2	1-8		479	
3	:ЗУ3	1-6		326	
4	:ЗУ4	1-5		739	
5	74:33:0215001:137	1-33	Комплексное освоение для целей жилищного строительства (в соответствии с ЕГРН)	125545	Раздел земельного участка с кадастровым номером 74:33:0215001:137 с сохранением в измененных границах

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов

Проектом межевания территории установлены границы образуемых земельных участков в соответствии с функциональным назначением проектируемых объектов и обеспечивающие нормируемые условия их эксплуатации.

В проекте не предполагается образование земельных участков, которые будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

2. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ

Проект межевания выполнен в границах проектирования по постановлению администрации города Магнитогорска от 15.02.2022 №1714-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту «г. Магнитогорск. Поливочный водовод с береговой насосной станцией»)» (приложение А).

Перечень координат характерных точек границ проектирования указан в таблице 3.

Таблица 3. Перечень координат характерных точек границ проектирования

№	X	Y
S = 93849 м ²		
1	408652,07	1361810,79
2	408653,03	1361868,94
3	408656,77	1361872,55
4	408657,86	1361938,78
5	408696,26	1362003,32
6	408650,61	1362030,48

№	X	Y
7	408663,31	1362051,82
8	408433,13	1362186,28
9	408508,11	1362311,99
10	408574,02	1362423,86
11	408778,67	1362771,69
12	408780,03	1362940,48
13	408773,40	1362940,54
14	408776,26	1363108,07
15	408777,73	1363195,07
16	408786,91	1363743,38
17	408793,33	1363743,38
18	408797,79	1364021,33
19	408810,92	1364021,33
20	408810,92	1364135,34
21	408815,22	1364135,34
22	408815,22	1364201,95
23	408810,17	1364201,95
24	408810,17	1364234,07
25	408780,17	1364234,07
26	408780,17	1364162,39
27	408758,41	1364162,39
28	408759,14	1364051,33
29	408768,26	1364051,33
30	408763,81	1363773,38
31	408757,41	1363773,38
32	408747,73	1363195,58
33	408746,26	1363108,58
34	408742,88	1362910,78
35	408752,80	1362910,70
36	408751,73	1362779,14
37	408550,77	1362437,59
38	408507,35	1362364,41
39	408454,83	1362275,81
40	408423,14	1362222,39
41	408418,62	1362225,07
42	408390,05	1362176,68
43	408622,07	1362041,17
44	408609,49	1362020,03
45	408655,14	1361992,88
46	408628,00	1361947,26
47	408626,98	1361885,47
48	408623,24	1361881,86
49	408622,57	1361841,29
50	408232,18	1361847,74
51	408232,15	1361817,74
1	408652,07	1361810,79

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования /Код по классификатору/	Площадь, м ²
1	:ЗУ1	Коммунальное обслуживание/ 3.1	13560
2	:ЗУ2		479
3	:ЗУ3		326
4	:ЗУ4		739

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов

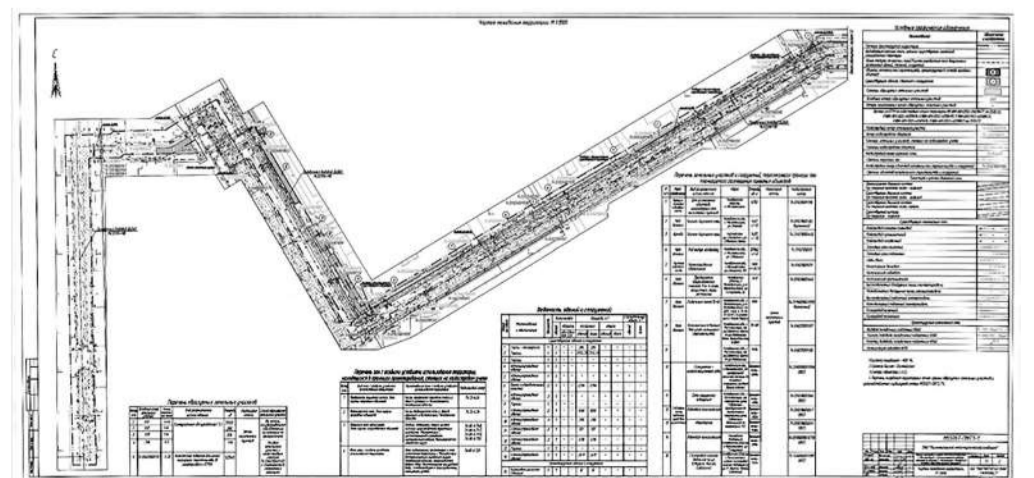
Сведения о существующих земельных участках взяты на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости (кадастровых планов территорий №КУВИ-001/2022-26030477 от 25.02.22, КУВИ-001/2022-40590610, КУВИ-001/2022-40586155, КУВИ-001/2022-40588451, КУВИ-001/2022-40587695, КУВИ-001/2022-40590057 от 23.03.22).

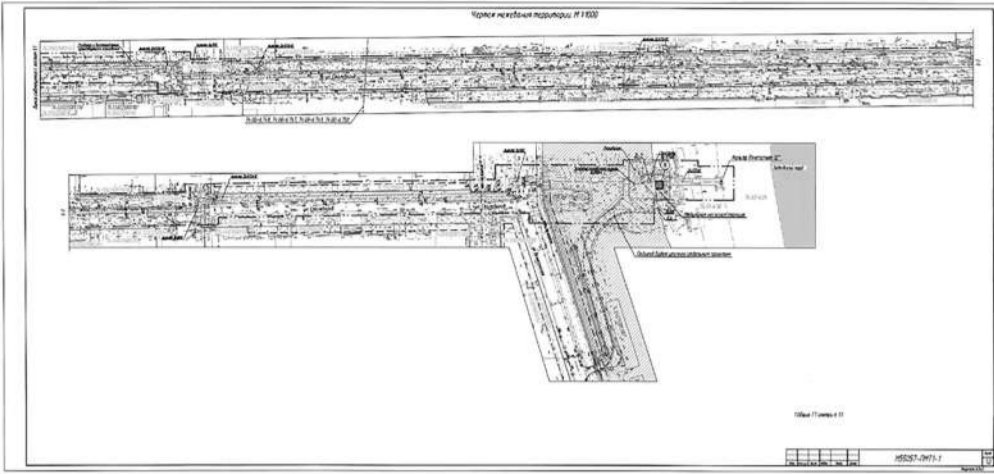
Проектируемая территория расположена в границах Магнитогорского городского округа, в границах кадастровых кварталов 74:33:0218001, 74:33:0224001, 74:33:0225001, 74:33:0226001, 74:33:0215001, 74:33:0225002.

Таблица 5. Перечень существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

№ п/п	Кадастровый номер	Форма собственности	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	74:33:0218001:910	Муниципальная собственность	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов	12152
2	74:33:0218001:365 (временный)	Нет данных	Улично-дорожная сеть	1467 +/-13
3	74:33:0218001:416	Аренда	Улично-дорожная сеть	1485 +/-13
4	74:33:0218001:5	Нет данных	Под жилую застройку	101962 +/-0
5	74:33:0218001:29	Частная собственность	Проектирование автосалона	5835 +/-26.73
6	74:33:0218001:640	Нет данных	Предприятия общественного питания, в т. ч. кафе, закусочные, бары, рестораны	2417
7	74:33:0000000:11055 (временный)	Нет данных	Кабельная линия 10 кВ	1650
8	74:33:0215001:137	Нет данных	Комплексное освоение для целей жилищного строительства	126 281

Приложение № 4 к постановлению администрации города от 25.07.2022 № 7412-П




**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.07.2022

№ 7413-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 23.10.2014 № 14822-П

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, во исполнение законов Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области», «Об административных комиссиях и о наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по созданию административных комиссий и определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», Решения Магнитогорского городского Собора депутатов от 29 июня 2010 года № 118 «Об определении перечня должностных лиц органов местного самоуправления города Магнитогорска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление администрации города от 23.10.2014 № 14822-П «Об утверждении перечня должностных лиц администрации города Магнитогорска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в Челябинской области» (далее – постановление) следующие изменения:
 - в пункте 1, 6, 8 приложения к постановлению слова «Журавлева Наталья Владимировна» заменить словами «Миронова Мария Викторовна»;
 - пункт 4 приложения к постановлению дополнить словами «Миронова Мария Викторовна – ведущий специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Правобережного района города Магнитогорска».
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города – руководителя аппарата администрации города Москалева М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.07.2022

№ 7436-П

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собора депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собора депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Чичаева А.И. от 02.06.2022 № СИЭР 702370, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 10.06.2022 № 62, заключения о результатах общественных обсуждений от 08.07.2022, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 08.07.2022 № 73, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 20.07.2022 № АГ-03/1436), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая положения пункта 4 статьи 17 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, а именно отсутствие согласия правообладателей смежных земельных участков, с учетом отсутствия подтверждения наличия условий предоставления разрешения на отклонение, установленных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: размеры земельного участка, конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, неблагоприятны для застройки, учитывая пункт 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: несоблюдение требований технических регламентов п. 12.35 СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в части несоблюдения нормируемого расстояния в 5 метров с юго-западной стороны земельного участка от хозяйственно-питьевого водопровода до фундаментов зданий и сооружений, отсутствие согласования о приближении к инженерной инфраструктуре объекта капитального строительства (письмо от МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск от 08.07.2022 № 01-11/4707), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с юго-западной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 0 метров с восточной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 1 метра с юго-восточной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1327008:747, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, переулок Каховского, дом 3.
- Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет настоящее постановление.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ликвидационной комиссии
Савгирия О.
**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА, В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**
Общие положения

Муниципальное предприятие «Комбинат похоронно-ритуальных услуг» г. Магнитогорска объявляет о продаже одним лотом муниципального имущества:

Наименование имущества: нежилое здание – административное, с кадастровым номером 74:33:1328003:724, площадью 812,5 кв.м. Адрес: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Чайковского, дом 90.

Способ приватизации – продажа в электронной форме путем проведения аукциона открытого по составу участников с использованием открытой формы подачи предложений о цене приобретения.

Начальная цена продажи муниципального имущества составляет 8 754 878 (Восемь миллионов семьсот пятьдесят четыре тысячи восемьсот семьдесят восемь) рублей.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены продажи) – 437 743,9 руб.

Форма подачи предложений о цене: аукцион осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о цене приобретения муниципального имущества.

Сведения о предыдущих торгах: Аукционы назначенные на 15.01.2021, 25.02.2021, 22.04.2021, 08.06.2021, 31.08.2021, 04.10.2021, 28.12.2021, 18.03.2022, 28.04.2022 и 14.06.2022 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявителей.

Место, даты начала и окончания подачи заявок и проведения продажи

Указанное в настоящем информационном сообщении время – время местное
Место подачи (приема) заявок: электронная площадка <https://www.rts-tender.ru/>.
Начало приема заявок на участие в аукционе – в 09-00 час. 27 июля 2022 года.
Окончание приема заявок на участие в аукционе – в 17-00 час. 26 августа 2022 года.
Дата определения участников аукциона – в 10-00 час 29 августа 2022 года.
Проведение аукциона (место, дата, время начала приема предложений по цене от участников аукциона) – электронная площадка <https://www.rts-tender.ru/> в 10-00 час 30 августа 2022 года.
Размер задатка, срок и порядок внесения и возврата задатка:

Для участия в аукционе претенденты вносят задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи муниципального имущества, указанной в информационном сообщении.

Задаток перечисляется на расчетный счет оператора электронной площадки (ООО «РТС-тендер») в период приема заявок на участие в торгах, указанный в информационном сообщении на следующие реквизиты: Получатель ООО «РТС-тендер». Наименование банка Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк». Расчетный счёт 40702810512030016362. Корр. счёт 30101810445250000360. БИК 044525360. ИНН 7710357167. КПП 773001001.

Задаток должен поступить на счет оператора не позднее даты окончания приема заявок – 08 июня 2022 года до 17-00 часов. Назначение платежа – Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета, без НДС.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже муниципального имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- задаток победителя продажи муниципального имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества;
- участникам продажи, за исключением победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками;
- случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.
- в случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

Данные условия являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.
Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении продажи посредством публичного предложения, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Перечень документов представляемых участниками аукциона

- Для участия в продаже необходимо представить следующие документы:
- Физические лица – копию всех листов документа, удостоверяющего личность;
 - Юридические лица:
 - заверенные копии учредительных документов;
 - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев имущества либо выписка из него или заверенное печатью (при ее наличии) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Ограничения участия в проведении аукциона

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны);
- юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Обязанность доказать свое право на участие в продаже возлагается на Претендента.

Порядок определения победителя аукциона и заключения договора купли-продажи

Победителем признается участник, который в ходе торгов предложил наиболее высокую цену за такое имущество.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи имущества в форме электронного документа.

Оплата приобретенного на торгах имущества производится победителем продажи одновременно в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи на расчетный счет МП «КПРУ» г. Магнитогорска, ИНН 7445011137, КПП 745501001, расч./сч 40702810638070001330 в БАНК АО «АЛЬФА-БАНК»; кор./сч. 3010181010000000964, БИК 046577964.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества и выполнения условий конкурса.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Порядок ознакомления с документами и информацией об объекте

Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ГИС Торги www.torgi.gov.ru/, официальном сайте Продавца Администрации города Магнитогорска – <http://www.magnitogorsk.ru/>, на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru/>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора торгов запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору торгов для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

С информацией о подлержателе приватизации имуществе можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив запрос на электронный адрес Продавца kuiizo@magnitogorsk.ru.

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет на электронный адрес Претендента ответ с указанием места, даты и времени выдачи документов для ознакомления с информацией об объекте.

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи и условиях дого-

вора купли-продажи имущества по телефону: 8(3519) 49 84 89 или по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (каб. 224).

Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (каб. 441), тел. 8(3519) 498-498*1108.

Дополнительная информация: в результате не функционирования системы отопления в зимний период приборы отопления (радиаторы) на первом этаже здания частично разморожены.

Порядок регистрации на электронной площадке

Для участия в продаже в электронной форме заявители (далее – претенденты) должны зарегистрироваться на электронной площадке ООО «РТС-тендер» (далее – оператор электронной площадки).

Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее – заявление);

адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации (далее – информация).

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента предоставления других документов. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке и отказывает ему в регистрации в случае непредоставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию для получения регистрации на электронной площадке.

По другим основаниям отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

Порядок проведения аукциона по продаже муниципального имущества

К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные продавцом в соответствии с Федеральным законом о приватизации участниками.

Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

В день определения участников, указанный в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте продавца в сети «Интернет».

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица – победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица – участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Договор купли-продажи город Магнитогорск Челябинской области

« ____ » _____

Муниципальное предприятие «Комбинат похоронно-ритуальных услуг г. Магнитогорска», в лице председателя ликвидационной комиссии Савгиря Ольги Сафеевны, действующей на основании постановления администрации города от 02.11.2020 № 12286-П (в редакции постановления администрации города от 19.11.2020 № 12982-П) «О ликвидации муниципального предприятия «Комбинат похоронно-ритуальных услуг г. Магнитогорска», именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании протокола об итогах проведения аукциона от _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает по результатам торгов, а Покупатель приобретает в собственность: _____, именуемый в дальнейшем «Имущество».

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве хозяйственного ведения, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации: _____

1.3. Продажная цена Имущества составляет _____, в том числе НДС. _____

2. Порядок расчетов

2.1. Задаток в размере _____ рублей, внесенный Покупателем, засчитывается в счет оплаты стоимости Имущества, указанной в п. 1.3. настоящего договора.

2.2. Оплата цены приобретения Имущества в размере неоплаченной суммы, составляющей _____ рублей производится Покупателем единовременно в течение десяти рабочих дней с даты заключения договора купли – продажи на расчетный счет МП «КПРУ» г. Магнитогорска, ИНН 7445011137, КПП 744501001, расч/сч 40702810638070001330 в БАНК АО «АЛЬФА-БАНК»; кор./сч. 30101810100000000964, БИК 046577964.

2.3. Фактом оплаты Имущества считаются выписки о поступлении денежных средств на расчетный счет, указанный в п. 2.2. настоящего договора.

3. Возникновение права собственности

3.1. Передача Имущества Покупателю осуществляется по акту приема-передачи не позднее чем через 10 календарных дней после полной оплаты Имущества.

3.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после полной оплаты, передачи его по акту приема-передачи и государственной регистрации перехода права собственности в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с действующим законода-

тельством Российской Федерации. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора и переходу права собственности на Имущество несет Покупатель.

4. Обязанности сторон

4.1. Стороны обязуются выполнить условия настоящего договора в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Внести денежные средства в размере, порядке и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора.

4.2.2. Принять имущество по акту приема-передачи.

4.3. Продавец обязуется:

4.3.1. Передать Имущество в порядке, установленном п.3.1 настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Споры, возникающие при выполнении настоящего договора, разрешаются путем достижения соглашения между сторонами, либо в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. С даты подписания Акта приема – передачи «Имущества», Покупатель несет ответственность за сохранность и содержание «Имущества», а также риск случайной гибели и повреждения «Имущества».

6. Особые условия договора

При неисполнении Покупателем обязанности, предусмотренной п.4.2.1. настоящего договора, Покупателю задаток не возвращается. Продавец направляет Покупателю уведомление о расторжении договора в одностороннем порядке.

Договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем уведомления о расторжении. Момент получения Покупателем уведомления о расторжении определяется согласно положений раздела 7 договора.

7. Порядок направления корреспонденции

7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 9 Договора.

7.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 1 месяца с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 9 Договора, если:

7.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.3. Корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.4. Отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

7.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю, либо его представителю лично.

8. Заключительные положения

8.1. Техническое состояние и возможность независимого подключения к системе централизованного теплоснабжения Имущества Покупателю известны, претензий по данному состоянию и особенностям Покупатель к Продавцу не имеет.

8.2. Покупатель обязан оформить правоустанавливающие документы на пользование земельного участка, на котором расположено Имущество, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. До настоящего времени передаваемое Имущество никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит, в аренду не передано, правами третьих лиц не обременено.

8.4. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон со дня его подписания.

8.5. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается у Продавца, второй у Покупателя, третий – в органах государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним.

9. Реквизиты сторон

«Продавец» МП «КПРУ г. Магнитогорска» 455000, г. Магнитогорск, ул. Чайковского, д.90	«Покупатель» _____ _____ _____
---	---

О. С. Савгиря

ИТОГИ АУКЦИОНА:

Администрация города Магнитогорска объявляет о результатах аукциона, назначенного на 28.07.2022 г.:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым №74:33:1335001:1012 для размещения отдельно стоящего односемейного дома, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Ольховая, 20/1, признан несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки.

В соответствии с п.14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ право на заключение договора аренды земельного участка предоставлено Тибкиной Вере Петровне единственному заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе, по начальной цене предмета аукциона.

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями
_____ Е. Г. Верховодова

Извещение о проведении аукциона по продаже
земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного дома
с прилегающим земельным участком

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 25.07.2022 № 7455-П объявляет о проведении открытого аукциона по продаже гражданам земельного участка в границах города Магнитогорска.

Организатором аукциона выступает администрация города Магнитогорска в лице Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

Аукцион состоится 01.09.2022г. в 11-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 26.07.2022 по 26.08.2022 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49-85-73; 49-05-11.

Сведения о земельном участке:

№ Лота	Лот № 1
Местоположение земельного участка	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Прокатная, уч. 270
Разрешенное использование	для индивидуального жилищного строительства
Площадь (кв.м.)	1223,04
Кадастровый №	74:33:1340003:45
Начальная цена земельного участка, руб.	305 760
Шаг аукциона, руб.	9 000
Сумма задатка, руб.	61 000
Категория земли	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки
Градостроительный план земельного участка	РФ-74-2-07-0-00-2022-9706 от 10.06.2022г
Права на земельный участок, ограничения прав	Отсутствуют

Максимальные и (или) минимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

1) параметры застройки:
– предельное количество этажей: не выше 3-х;
– максимальный процент застройки территории – 20%;

– коэффициент плотности застройки – 0,4;
– отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; иных улиц – не менее 3 м;

– площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), – не более 10% от площади земельного участка;

– минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

2) минимальное расстояние до границы соседнего участка:
– от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м;

– от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;

– от других построек (бани, гаража и прочее) – 1 м;

– от стволов высокорослых деревьев – 4м, среднерослых деревьев – 2 м, от кустарника – 1 м;

– от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних участках – 6 м.

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

Информация об основных видах разрешенного использования земельного участка:

Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
Детские сады, иные объекты учреждений дошкольного образования, школы общеобразовательные	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (спортивные площадки, теннисные корты)	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
Спортивные залы, залы рекреации	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
Здания отделений, участковых пунктов полиции, пункты охраны правопорядка, объекты пожарной охраны	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, теплотрассы	Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и геофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного -космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Отдельно стоящие или встроенные в жилые дома гаражи	Хранение автотранспорта	2.7.1
Открытые автостоянки, парковки перед объектами	Улично-дорожная сеть	12.0.1
Хозяйственные постройки, индивидуальные бани, надворные туалеты, строения для содержания домашнего скота и птицы	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
Сады, огороды, палисадники, теплицы, оранжереи	Ведение огородничества	13.1
Индивидуальные резервуары для хранения воды, скважины для забора воды, индивидуальные колодцы	Коммунальное обслуживание	3.1
Площадки для сбора мусора	Специальная деятельность	12.2
Благоустройство территории	Благоустройство территории	12.0.2

Условно разрешенные виды использования:

Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Двухквартирные жилые дома с прилегающими земельными участками	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Многokвартирные дома не выше 4-х этажей (включая мансардный)	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка	2.3
Гостиницы	Гостиничное обслуживание	4.7
Магазины общей площадью не более 500 кв. м, аптеки	Магазины	4.4
Предприятия общественного питания, в том числе кафе, закусочные, бары, рестораны	Общественное питание	4.6
Приемные пункты прачечных и химчисток	Бытовое обслуживание	3.3
Культовые здания	Религиозное использование	3.7
Торгово-остановочные комплексы	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2
Огородничество	Ведение огородничества	13.1
Нестационарные торговые объекты, объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан, не указанные в основных и вспомогательных видах разрешенного использования применительно к данной зоне, клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы	Предпринимательство	4.0
Ветеринарные лечебницы без постоянного содержания животных	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям газоснабжения: (письмо МУП «МГС» от 18.05.2022 № МГС-662/2022):
Возможной точкой подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения МУП «Магнитогорские газовые сети» является газопровод низкого давления по ул. Балтийской.
Расстояние (по прямой) до точки подключения-170 м.

№ п/п	Запрашиваемая информация	Технические условия
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	Имеется
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	5 м ³ /час
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	135 дней – для заявителей второй категории после заключения договора а технологическое присоединение, согласно нормативного документа «Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения». (далее Правила), утвержденного постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547
4	Срок действия ТУ	3 года, согласно нормативного документа п. 118 «Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения». (далее Правила), утвержденного постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547
5	Плата за подключение (технологического присоединения)	Согласно руководящего документа министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, постановление от 12.11.2021 №64/13 «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения муниципального унитарного предприятия «Магнитогорские газовые сети» на 2022 год».

На подключение объекта к сетям электроснабжения:
(Согласно письму АО «Горэлектросеть» от 16.05.2022 № 03/2514

№ п/п	Запрашиваемая информация	Технические условия
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	Имеется
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	15 кВт
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Устанавливается договором об осуществлении технологического присоединения
4	Срок действия ТУ	Устанавливается договором об осуществлении технологического присоединения
5	Плата за подключение (технологического присоединения)	Устанавливается договором об осуществлении технологического присоединения

На подключение к сетям газоснабжения:

(письмо ООО «Магнитогорскгазстрой» от 19.05.2022 № 1135):
Техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения земельного участка, расположенного: Челябинская область. Г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзеvский, ул. Прокатная, уч.270, сообщаем, что сетей, эксплуатируемых ООО «Магнитогорскгазстрой» в данном районе нет.
На подключение к сетям водопровода и канализации (согласно письму МП трест «Водоканал» от 28.12.2020 № ТУ207-20-226.82):

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:
– не позднее 28.12.2023.

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

– по водоснабжению – 0,84 м³/сут;
– по водоотведению – 0,84 м³/сут;
Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации
– по водоснабжению – нет; – по водоотведению – нет.
Наличие точек подключения объекта:
– по водоснабжению: отсутствует на границах земельного участка;
– по водоотведению: отсутствует.

Особые условия:

1. Требуется строительство подводящей сети хоз. питьевого водопровода к сетям, находящимся в хоз. ведении МК трест «Водоканал», ориентировочной протяженностью 190 м.
2. Предусмотреть прохождение проектируемой сети хоз. питьевого водопровода по землям общего пользования, исключив ее прохождение по территории соседних участков, находящихся в собственности или ином законном праве.
3. Предусмотреть размещение проектируемой сети хоз. питьевого водопровода от зданий, строений на нормативном расстоянии согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.0701-89».
4. В связи с отсутствием в данном районе централизованных сетей бытового канализации, для канализования объекта предлагаем использовать герметизированный выгреб.

Информация о плате за подключение на 2022 год:

– ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 15 248 руб. за 1 м³/сут, без НДС;
– ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 18 302 руб. за 1 м³/сут, без НДС.
Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении к централизованно системе холодного водоснабжения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		при прокладке сети в одну нитку, без учета НДС	при прокладке сети в две нитки, без учета НДС
1	Водопроводная сеть – полиэтиленовые трубы диаметром:		
1.1	До 110 мм (включительно)	11,67	15,63
1.2	от 110 мм до 125 мм (включительно)	12,19	16,33
1.3	от 125 мм до 160 мм (включительно)	12,88	17,25
1.4	от 160 мм до 200 мм (включительно)	13,49	19,83
1.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	15,10	22,19

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении к централизованной системе водоотведения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		без НДС	
1	Канализационная сеть – полиэтиленовые трубы диаметром:		
1.1	До 160 мм (включительно)	7,37	
1.2	от 160 мм до 200 мм (включительно)	6,18	
1.3	от 200 мм до 250 мм (включительно)	7,41	

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 16 декабря 2021 года № 78/17.

Тарифы за подключение действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022.

Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1м³/сут) и подключаемой нагрузки (мощность) объекта заявителя (м³/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметром).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ и «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83).

Примечания к техническим условиям подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

1.1. уточнить или определить:
– режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;
– требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
– состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.
1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;
1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение к сетям теплоснабжения:

(Согласно Письму МП трест «Теплофикация» от 16.05.2022 № 3240 – ПТО)

№ п/п	Запрашиваемая информация	Комментарий
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	В настоящее время отсутствует. Необходима перекладка существующих тепловых сетей с увеличением диаметра.
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	В настоящее время отсутствует. Необходима перекладка существующих тепловых сетей с увеличением диаметра.
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения	Согласно п. 55 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...», утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2115, нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.
4	Срок действия ТУ	Срок действия технических условий (согласно пп.) в п. 17 вышеуказанных «Правил... – не менее 3 лет
5	Плата за подключение (технологического присоединения)	Определяется в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

Обращаем Ваше внимание на то, что расстояние от границ участка до ближайших сетей теплоснабжения более 900 метров. Это потребует значительных затрат на реконструкцию существующих теплосетей и строительство новых подводящих сетей теплоснабжения. Рекомендуем устройство локального источника теплоснабжения.

Сведения о проведении аукциона:

1. Аукцион является открытым по составу участников.
2. Предметом аукциона является земельный участок, указанный в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для размещения отдельно стоящего односемейного дома. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).
3. Начальная цена продажи земельного участка указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом от 15.04.2022 № 409.3-04-2022, выполненным ООО ОК «Гудвилл», согласно муниципальному контракту от 28.03.2022г. № 220.
4. Шаг аукциона установлен в пределах 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».
5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:
1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к настоящему извещению);
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) документы, подтверждающие внесение задатка.
6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю. В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона, могут являться только граждане.

учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора. Также корреспонденция может направляться с использованием информационно-телекоммуникационной сети (по адресу электронной почты, в социальных сетях, мессенджерах).

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 (пятнадцати) дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;
6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;
6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон

Продавец _____ Покупатель _____

Приложение № 2

к извещению о проведении аукциона Организатору аукциона
Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка

Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

_____ адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)

_____ (для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.

Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка, расположенного по адресу

_____ (указывается дата аукциона, местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)

Необходимый задаток в сумме _____ (указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)
внесен.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____

Приложение:

Документы обязательные к представлению:	листов
1. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан)	
2. Документы, подтверждающие внесение задатка:	
– Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	
– Квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет)	
– Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка	
Документы, которые заявитель вправе предоставить самостоятельно:	
1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия	
2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия	
3. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)	
4. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия	
5. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий...) –	
Дополнительно:	
Доверенность представителя № _____ от _____	

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя _____ М.П. _____ (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2022 г.

Регистрационный № _____

Подпись лица, ответственного за прием заявок _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.07.2022 № 7456-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 30.01.2015 № 1090-П
В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 30.01.2015 № 1090-П «О предоставлении льготы в виде бесплатного проезда обучающихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, в преамбуле постановления слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2013 № 1177 «Об утверждении правил организованной перевозки группы детей автобусами» заменить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2020 № 1527 «Об утверждении Правил организованной перевозки группы детей автобусами»».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Леднева А. Е.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.07.2022 № 7457-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 09.12.2020 № 14024-П
В соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в городе Магнитогорске» на 2022-2027 годы», утвержденной постановлением администрации города от 14.10.2021 № 11251-П, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 09.12.2020 № 14024-П «Об утверждении Положения о

предоставлении компенсации части платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных учреждениях, подведомственных управлению образования администрации города, реализующих образовательную программу дошкольного образования, малообеспеченным, неблагополучным семьям, семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации» (далее – постановление) изменение, в преамбуле постановления слова «муниципальной программы «Развитие образования в городе Магнитогорске» на 2019-2021 годы», утвержденной постановлением администрации города от 14.10.2016 № 12579-П» заменить словами «муниципальной программы «Развитие образования в городе Магнитогорске» на 2022-2027 годы», утвержденной постановлением администрации города от 14.10.2021 № 11251-П».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Леднева А. Е.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.07.2022 № 7458-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 02.03.2020 № 2453-П
В соответствии с Законом Челябинской области от 22 декабря 2005 года № 441-30 «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по социальному обслуживанию граждан и профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 02.03.2020 № 2453-П «О принятии к исполнению переданных государственных полномочий в области социальной поддержки отдельных категорий граждан, социального обслуживания населения и профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и осуществления деятельности по опеке и попечительству» (далее – постановление) изменение, пункт 6 приложения к постановлению дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) определение находящихся в ведении администрации города Магнитогорска организаций, которым предоставляются полномочия на признание граждан нуждающимися в социальном обслуживании и составление индивидуальной программы предоставления социальных услуг.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Леднева А. Е.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.07.2022 № 7459-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 04.09.2020 № 9705-П
В соответствии с Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 сентября 2021 года № 199 «О социальной поддержке в виде льготного питания отдельных категорий обучающихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Магнитогорска в 2022 году», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 04.09.2020 № 9705-П «Об утверждении Порядка предоставления социальной поддержки в виде денежной компенсации бесплатного двухразового питания в учебные дни обучающимся с ограниченными возможностями здоровья, не посещающих муниципальное образовательное учреждение» (далее – постановление) изменение, в преамбуле постановления слова «Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 ноября 2020 № 163 «О социальной поддержке в виде льготного питания отдельных категорий обучающихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Магнитогорска в 2021 году» заменить словами «Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 сентября 2021 года № 199 «О социальной поддержке в виде льготного питания отдельных категорий обучающихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Магнитогорска в 2022 году»».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Леднева А. Е.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.07.2022 № 7460-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 21.05.2014 № 6760-П
В соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в городе Магнитогорске» на 2022-2027 годы», утвержденной постановлением администрации города от 14.10.2021 № 11251-П, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 21.05.2014 № 6760-П «Об утверждении Положения о порядке, размере и условиях оказания единовременной материальной помощи молодым специалистам муниципальных образовательных учреждений города Магнитогорска за счет средств бюджета города» (далее – постановление) изменение, в преамбуле постановления слова «муниципальной программой «Развитие образования в городе Магнитогорске» на 2019-2021 годы», утвержденной постановлением администрации города от 14.10.2016 № 12579-П» заменить словами «муниципальной программой «Развитие образования в городе Магнитогорске» на 2022-2027 годы», утвержденной постановлением администрации города от 14.10.2021 № 11251-П».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Леднева А. Е.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.07.2022 № 7461-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 10.07.2019 № 8292-П
В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, в связи с реорганизацией 04.07.2022 общества с ограниченной ответственностью «Эксплуатационно-техническая компания» города Магнитогорска в форме присоединения к обществу с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Азимут», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 10.07.2019 № 8292-П «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования – город Магнитогорск, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (далее – постановление) изменение, приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Гаврилова Д. Ю.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города
от 26.07.2022 № 7461-П

Приложение
к постановлению администрации города
от 10.07.2019 № 8292-П

Перечень управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования - город Магнитогорск, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

№ п/п	Наименование управляющей организации
1	ООО Управляющая Компания «Азимут» (ОГРН 1187456042443, ИНН 7456041038)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 7499-П

26.07.2022
О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города
Руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Признать утратившими силу постановления администрации города:
1) от 07.06.2017 № 6139-П «Об установлении тарифов за услуги, оказываемые МБУК «Объединение городских библиотек» города Магнитогорска»;
2) от 07.07.2020 № 7063-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 07.06.2017 № 6139-П»;
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Леднева А. Е.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 7500-П

26.07.2022
О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города
Руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Признать утратившими силу постановления администрации города:
1) от 29.12.2014 № 19286-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципального автономного учреждения культуры «Магнитогорский драматический театр им. А.С. Пушкина» на 2015 год»;
2) от 12.02.2015 № 1831-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19286-П»;
3) от 20.05.2015 № 6982-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19286-П»;
4) от 10.08.2015 № 10650-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19286-П»;
5) от 16.12.2015 № 16645-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19286-П»;
6) от 29.12.2014 № 19285-П «Об утверждении нормативных затрат для Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств «Дом музыки» города Магнитогорска на 2015 год»;
7) от 01.10.2015 № 13254-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19285-П»;
8) от 01.10.2015 № 13255-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19285-П»;
9) от 02.12.2015 № 15995-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19285-П»;
10) от 28.12.2015 № 17323-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19285-П»;
11) от 29.12.2015 № 17348-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19285-П»;
12) от 29.12.2014 № 19270-П «Об утверждении нормативных затрат для Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская художественная школа» города Магнитогорска на 2015 год»;
13) от 25.09.2015 № 12931-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19270-П»;
14) от 12.11.2015 № 15067-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19270-П»;
15) от 02.12.2015 № 16006-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19270-П»;
16) от 29.12.2015 № 17321-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19270-П»;
17) от 29.12.2014 № 19283-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципального бюджетного учреждения культуры «Дом дружбы народов» города Магнитогорска на 2015 год»;
18) от 12.02.2015 № 1830-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19283-П»;
19) от 27.05.2015 № 7357-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19283-П»;
20) от 03.07.2015 № 9037-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19283-П»;
21) от 10.08.2015 № 10657-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19283-П»;
22) от 02.12.2015 № 15997-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19283-П»;
23) от 29.12.2015 № 17323-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19283-П»;
24) от 29.12.2014 № 19273-П «Об утверждении нормативных затрат для Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 3» города Магнитогорска на 2015 год»;
25) от 10.08.2015 № 10648-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19273-П»;
26) от 12.11.2015 № 15066-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19273-П»;
27) от 02.12.2015 № 16004-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19273-П»;
28) от 29.12.2014 № 19275-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципального бюджетного учреждения «Централизованная бухгалтерия по отрасли «Культура» города Магнитогорска на 2015 год»;
29) от 11.08.2015 № 10681-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19275-П»;
30) от 02.12.2015 № 16003-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19275-П»;
31) от 29.12.2014 № 19282-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципального бюджетного учреждения культуры «Магнитогорская картинная галерея» на 2015 год»;
32) от 15.05.2015 № 6798-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19282-П»;
33) от 03.07.2015 № 9036-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19282-П»;
34) от 10.08.2015 № 10652-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19282-П»;
35) от 02.12.2015 № 15998-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19282-П»;
36) от 29.12.2015 № 17319-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19282-П»;
37) от 29.12.2014 № 19277-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципального бюджетного учреждения культуры Магнитогорский театр куклы и актера «Буратино» на 2015 год»;
38) от 15.05.2015 № 6801-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19277-П»;
39) от 03.07.2015 № 9035-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19277-П»;
40) от 10.08.2015 № 10656-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19277-П»;
41) от 01.10.2015 № 13256-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19277-П»;
42) от 16.12.2015 № 16643-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19277-П»;
43) от 29.12.2014 № 19272-П «Об утверждении нормативных затрат для Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств № 6» города Магнитогорска на 2015 год»;
44) от 10.08.2015 № 10658-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19272-П»;
45) от 02.12.2015 № 16005-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19272-П»;
46) от 16.12.2015 № 16644-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19272-П»;
47) от 29.12.2014 № 19279-П «Об утверждении нормативных затрат для Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств № 2» города Магнитогорска на 2015 год»;
48) от 10.08.2015 № 10660-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19279-П»;
49) от 02.12.2015 № 16001-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19279-П»;
50) от 29.12.2015 № 17350-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19279-П»;
51) от 29.12.2014 № 19278-П «Об утверждении нормативных затрат для Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств № 1» города Магнитогорска на 2015 год»;
52) от 10.08.2015 № 10661-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19278-П»;
53) от 02.12.2015 № 16002-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19278-П»;
54) от 29.12.2015 № 17320-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19278-П»;
55) от 29.12.2014 № 19271-П «Об утверждении нормативных затрат для Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств № 7» города Магнитогорска на 2015 год»;

56) от 25.09.2015 № 12932-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19271-П»;
57) от 02.12.2015 № 16007-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19271-П»;
58) от 29.12.2015 № 17349-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19271-П»;
59) от 29.12.2014 № 19280-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципального бюджетного учреждения культуры «Дворец культуры железнодорожников» города Магнитогорска на 2015 год»;
60) от 15.05.2015 № 6799-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19280-П»;
61) от 10.08.2015 № 10653-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19280-П»;
62) от 02.12.2015 № 16000-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19280-П»;
63) от 29.12.2015 № 17322-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19280-П»;
64) от 29.12.2014 № 19276-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципального бюджетного учреждения культуры «Магнитогорский театр оперы и балета» на 2015 год»;
65) от 15.05.2015 № 6802-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19276-П»;
66) от 07.07.2015 № 9201-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19276-П»;
67) от 16.07.2015 № 9570-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19276-П»;
68) от 10.08.2015 № 10654-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19276-П»;
69) от 30.11.2015 № 15800-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19276-П»;
70) от 21.12.2015 № 16849-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19276-П»;
71) от 29.12.2014 № 19281-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципального автономного учреждения культуры «Магнитогорское концертное объединение» на 2015 год»;
72) от 12.02.2015 № 1832-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19281-П»;
73) от 16.04.2015 № 5440-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19281-П»;
74) от 15.05.2015 № 6800-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19281-П»;
75) от 03.07.2015 № 9038-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19281-П»;
76) от 10.08.2015 № 10655-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19281-П»;
77) от 14.10.2015 № 13904-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19281-П»;
78) от 02.12.2015 № 15999-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19281-П»;
79) от 16.12.2015 № 16642-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19281-П»;
80) от 29.12.2015 № 17347-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19281-П»;
81) от 29.12.2014 № 19284-П «Об утверждении нормативных затрат для Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств № 4» города Магнитогорска на 2015 год»;
82) от 10.08.2015 № 10651-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19284-П»;
83) от 02.12.2015 № 15996-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19284-П»;
84) от 29.12.2014 № 19274-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Центр эстетического воспитания «Камертон» города Магнитогорска на 2015 год»;
85) от 16.07.2015 № 9571-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19274-П»;
86) от 10.08.2015 № 10649-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19274-П»;
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Леднева А. Е.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 7501-П

26.07.2022
О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города
В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Признать утратившими силу:
1) постановление администрации города от 20.02.2020 № 2010-П «Об утверждении Положения об отраслевой комиссии по отбору претендентов на предоставление субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов, инвалидов по слуху, инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации, защите прав и законных интересов, достижению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции в общество инвалидов, инвалидов по слуху, инвалидов по зрению, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам, инвалидам по слуху, инвалидам по зрению города Магнитогорска»;
2) постановление администрации города от 03.09.2020 № 9643-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 20.02.2020 № 2010-П».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Леднева А. Е.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 7502-П

26.07.2022
О внесении изменений в постановление администрации города от 17.03.2020 № 2949-П
В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в постановление администрации города от 17.03.2020 № 2949-П «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов по слуху, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по слуху, защите прав и законных интересов инвалидов по слуху, достижению инвалидами по слуху равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по слуху в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по слуху города Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:
1) в пункте 1 приложения к постановлению слова «целей» исключить;
2) в пункте 3 приложения к постановлению слова «в рамках реализации муниципальной программы «Социальное обслуживание и социальная поддержка жителей города Магнитогорска» исключить»;
3) в подпункте 1 пункта 15 приложения к постановлению слова «заявление» заменить словом «заявки»;
4) в подпункте 8 пункта 15 приложения к постановлению слова «содержащее сведения о том, что на первое число месяца, предшествующего дате подачи заявки» исключить»;
5) приостановить до 01 января 2023 года действие абзаца третьего пункта 16 приложения к постановлению»;
6) пункт 16 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:
«- участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.»;
7) в пункте 22 приложения к постановлению слова «в течение 5-ти рабочих дней» заменить словами «не позднее 14-го календарного дня»;
8) абзац 8 пункта 25 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:
«6) Согласие получателя субсидии (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении их проверки главным распорядителем как получа-

телем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 2681 и 2692 Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

9) в пункте 28 приложения к постановлению слова «на 2019-2021 годы», утвержденной постановлением администрации города от 13.10.2016 № 12444-П» заменить словами «на 2022-2027 годы», утвержденной постановлением администрации города от 14.10.2021 № 11255-П»;

10) пункт 29 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:
«Денежные средства полученные в целях обеспечения затрат могут быть направлены только на выполнение работ и оказание услуг социальной направленности инвалидам по слуху, получателями субсидии, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по слуху, защите прав и законных интересов инвалидов по слуху, достижению инвалидами по слуху равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по слуху в общество»;

11) в наименовании главы 5 приложения к постановлению слово «целей» исключить;
12) пункт 34 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:
«34. Распорядитель средств бюджета города осуществляет проверку соблюдения порядка и условий предоставления субсидий получателем субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии. Органы муниципального финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

13) приложение № 2 к Положению о порядке предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов по слуху, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по слуху, защите прав и законных интересов инвалидов по слуху, достижению инвалидами по слуху равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по слуху в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по слуху города Магнитогорска, утвержденному постановлением, изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Леднева А. Е.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города
от 26.07.2022 № 7502-П

Приложение № 2
к Положению о порядке предоставления
субсидии из бюджета города Магнитогорска
общественным организациям инвалидов
по слуху, осуществляющим деятельность
по реабилитации инвалидов по слуху,
защите прав и законных интересов
инвалидов по слуху, достижению инвалидами
по слуху равных с другими гражданами
возможностей участия во всех сферах
жизни общества, интеграции инвалидов
по слуху в общество, в целях финансового
обеспечения затрат в связи с выполнением
работ и оказанием услуг социальной
направленности инвалидам по слуху
города Магнитогорска

Гарантийное письмо
о соответствии требованиям, установленным к участникам отбора осуществляющим
деятельность по реабилитации инвалидов по слуху, защите прав и законных интересов инвалидов по
слуху, достижению инвалидами по слуху равных с другими гражданами возможностей участия во всех
сферах жизни общества, интеграции инвалидов по слуху в общество, в целях финансового обеспечения
затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по слуху
города Магнитогорска
в 202___ году

Уведомляю Вас о том, что
_____ (далее – организация)

На дату _____ 202___ г.:

1) организация не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении ее не введена процедура банкротства, деятельность организации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

2) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителях, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере;

3) организация не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

4) организация не получает средств из бюджета города на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальных правовых актов на цели связанные с возмещением затрат в связи с оказанием социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан города Магнитогорска в рамках реализации муниципальной программы «Социальное обслуживание и социальная поддержка жителей города Магнитогорска» на _____ годы», утвержденной постановлением администрации города от _____ № _____-П.

5) участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

(наименование должности руководителя) _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)
«_» _____ 20__ г. М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2022 № 7503-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 03.07.2020 № 6906-П
В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 03.07.2020 № 6906-П «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в пункте 1 приложения к постановлению слово «целей» исключить;
2) в пункте 3 приложения к постановлению слова «в рамках реализации муниципальной программы «Социальное обслуживание и социальная поддержка жителей города Магнитогорска» исключить;
3) в подпункте 1 пункта 15 приложения к постановлению слово «заявление» заменить словом «заявки»;
4) в подпункте 8 пункта 15 приложения к постановлению слова «содержащее сведения о том, что на первое число месяца, предшествующего дате подачи заявки» исключить;
5) приосновать до 01 января 2023 года действие абзаца третьего пункта 16 приложения к постановлению;
6) пункт 16 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«- участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.»;

7) в пункте 22 приложения к постановлению слова «в течение 5-ти рабочих дней» заменить словами «не позднее 14-го календарного дня»;

8) абзац 8 пункта 25 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:
«б) согласие получателя субсидии (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении их проверки главным распорядителем как получателем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля

соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 2681 и 2692 Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

9) в пункте 28 приложения к постановлению слова «на 2019-2021 годы», утвержденной постановлением администрации города от 13.10.2016 № 12444-П» заменить словами «на 2022-2027 годы», утвержденной постановлением администрации города от 14.10.2021 № 11255-П»;

10) пункт 29 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:
«Денежные средства полученные в целях обеспечения затрат могут быть направлены только на выполнение работ и оказание услуг социальной направленности инвалидам по зрению, получателями субсидии, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество»;

11) в наименовании главы 5 приложения к постановлению слово «целей» исключить;

12) пункт 34 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:
«34. Распорядитель средств бюджета города осуществляет проверку соблюдения порядка и условий предоставления субсидий получателем субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии. Органы муниципального финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

13) приложение № 2 к Положению о порядке предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска общественным организациям инвалидов по зрению, осуществляющим деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению города Магнитогорска, утвержденному постановлением, изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Леднева А. Е.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города
от 26.07.2022 № 7503-П

Приложение № 2
к Положению о порядке предоставления
субсидии из бюджета города Магнитогорска
общественным организациям инвалидов по зрению,
осуществляющим деятельность по реабилитации
инвалидов по зрению, защите прав и законных
интересов инвалидов по зрению, достижению
инвалидами по зрению равных с другими
гражданами возможностей участия
во всех сферах жизни общества,
интеграции инвалидов по зрению в общество,
в целях финансового обеспечения затрат
в связи с выполнением работ и оказанием
услуг социальной направленности инвалидам
по зрению города Магнитогорска

Гарантийное письмо
о соответствии требованиям, установленным к участникам отбора осуществляющим
деятельность по реабилитации инвалидов по зрению, защите прав и законных интересов инвалидов по
зрению, достижению инвалидами по зрению равных с другими гражданами возможностей участия во всех
сферах жизни общества, интеграции инвалидов по зрению в общество, в целях финансового обеспечения
затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг социальной направленности инвалидам по зрению
города Магнитогорска
в 202___ году

Уведомляю Вас о том, что
_____ (далее – организация)

На дату _____ 202___ г.:

1) организация не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении ее не введена процедура банкротства, деятельность организации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

2) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителях, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере;

3) организация не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

4) организация не получает средств из бюджета города на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальных правовых актов на цели связанные с возмещением затрат в связи с оказанием социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан города Магнитогорска в рамках реализации муниципальной программы «Социальное обслуживание и социальная поддержка жителей города Магнитогорска» на _____ годы», утвержденной постановлением администрации города от _____ № _____-П.

5) участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

(наименование должности руководителя) _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)
«_» _____ 20__ г. М.П.

1 декабря 2021 г. истек срок уплаты имущественных налогов за 2020 год!

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области обращает внимание на то, что налоговые уведомления на уплату налога не направлялись на бумажном носителе по почте в следующих случаях:

- у налогоплательщика есть налоговая льгота, вычет или иные установленные законодательством основания, полностью освобождающие его от уплаты налога;
- если общая сумма налогов, отражаемых в уведомлении, составляет менее 100 рублей. Исключение – направление налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность взыскания задолженности по направленному налоговому уведомлению;
- физлицо является пользователем личного кабинета налогоплательщика на сайте ФНС России и при этом не направило в налоговый орган уведомление о необходимости получения документов на бумажном носителе.

В иных случаях, если налоговое уведомление за период владения налогооблагаемыми объектами недвижимости или транспортными средствами в течение 2021 года не получено, налогоплательщику необходимо обратиться в инспекцию и уточнить данные. Это можно сделать любым удобным способом: лично, по почте, через МФЦ или электронные сервисы «Личный кабинет налогоплательщика» и «Обратиться в ФНС России».

Следует заметить, что несвершеннолетние владельцы квартир, земельных участков и другого недвижимого имущества также признаются налогоплательщиками. Фактически налоги за них должны уплачивать их родители или другие законные представители (усыновители, опекуны, попечители). С полным перечнем вопросов и разъяснений по теме налогообложения имущества физических лиц можно ознакомиться в разделе «Часто задаваемые вопросы».

Вместе с тем, если налогоплательщик имеет право на льготу, а при расчете налога она не была учтена, поскольку информация о льготе не была своевременно получена налоговыми органами, то можно обратиться с соответствующим заявлением, в том числе и после получения налогового уведомления.

Исчисленные физлицам налоги в налоговых уведомлениях за 2020 год необходимо было уплатить не позднее 1 декабря 2021 года. При неисполнении обязанности по уплате налога в адрес налогоплательщиков будет направлено требование об уплате налога, а в случае неисполнения плательщиком требования будут приняты меры принудительного взыскания задолженности такие как:

- обращение инспекции в судебные органы за вынесением судебного приказа, в результате чего должник дополнительно к непогашенным налогам несёт расходы по уплате госпошлины;
- направление судебных приказов для удержания денежных средств в банки, работодателю, ПФР (в случае получения пенсии), а также в службу судебных приставов;
- арест банковских счетов (если сумма долга более 10 тыс. руб.), арест имущества и запрет на регистрационные действия с имуществом, вынесение постановления об ограничении на выезд.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области напоминает график работы: понедельник, среда с 9-00 по 18-00; вторник, четверг с 9-00 по 20-00; пятница с 9-00 по 16-45; суббота, воскресенье-выходной.

**Е. Л. БАХАРЕВА, заместитель начальника инспекции,
советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса**