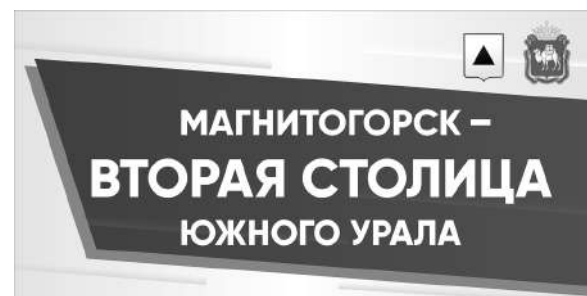


Газета
издается
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



8 сентября



ЧЕЛЯБИНСКАЯ
ОБЛАСТЬ ВЫБИРАЕТ

ГУБЕРНАТОРА



ДО ВЫБОРОВ
ОСТАЛОСЬ

8

дней

Регион

Работа 24 часа в сутки

Уходящая неделя для Челябинской области оказалась насыщенной знаковыми общественно-политическими событиями

Их инициатором и непосредственным участником стал глава региона Алексей ТЕКСЛЕР. Из наиболее важного – большая программная пресс-конференция руководителя Челябинской области для южноуральских СМИ, утверждение целого ряда законов о социальной поддержке населения, в том числе касающихся увеличения выплат труженикам тыла и назначения выплат детям погибших участников Великой Отечественной войны, принятие закона, расширившего перечень льготников, имеющих право на соцподдержку в связи с переходом на цифровое телерадиовещание, личный прием Алексеем Текслером в приемной Президента РФ в Челябинске.

Подробности пресс-конференции с главой региона читатели «Магнитогорского рабочего» получили, что называется, из первых рук: на этой встрече присутствовал наш аккредитованный корреспондент. Впервые глава Челябинской области встречался с представителями южноуральских СМИ пять месяцев назад.

– Пять месяцев были достаточно насыщенными, я сделал самое важное: познакомился с регионом, увидел людей, пообщался с ними. Все эти пять месяцев со мной рядом, бок о бок, были вы. Вы видели то же самое, что и я, – обратился глава региона к журналистам.

Поверьте, такая открытость руководителя столь высокого ранга особо ценится журналистским сообществом, имеющим возможность сопоставлять не только объемы, оперативность и качество сделанного властями региона, но и оценивать стиль общения. Представитель одного из областных СМИ задал Алексею Текслеру «короткий личный вопрос»:

– Кажется, что вы работаете 24 часа в сутки – это и выезды, и социальные сети, и статьи пишете. Как вы все успеваете?

Действительно – как? Судите сами...

В начале недели Алексей Текслер посетил Златоустовский город-



Динара Воронцова «МР»

ской округ с рабочим визитом: побывал на ряде предприятий, в том числе на градообразующем «Златмаше» и машиностроительном заводе, в краеведческом музее, ознакомился с текущим этапом строительства биатлонного комплекса, провел встречу с жителями муниципалитета.

В тот же день руководитель Челябинской области встретился с участниками форума о новой медиакультуре «МЭД», темой стали «Новые медиа и социальные сети в управлении регионом». К примеру, система «Инцидент-менеджмент» позволяет отслеживать обращения в соцсетях и оперативно на них реагировать. Жители Челябинской области в июле 2019 года оставили более миллиона сообщений в сети «ВКонтакте», из них более 3300 – обращения к власти. Все они взяты в работу органами местного самоуправления и министерствами Челябинской области. За последние четыре месяца даны оперативные ответы на 16 тысяч обращений в социальных сетях. Более 10 тысяч обращений к Алексею Текслеру поступило в «Инстаграм», их фиксируют и отдают в работу ответственным должностным лицам. Глава региона ведет личные аккаунты – это прямая связь с жителями. Самая популярная площадка – аккаунт в Instagram. Алексей Текслер отслеживает запросы к власти, каждое обращение обрабатывают помощники. Часть вопросов реша-

ют оперативно, другая попадает в так называемые «синие папки», которые руководитель области передает главам городов и районов. Важный механизм помимо соцсетей – реализация программы «Активный гражданин 74», кстати, об этих инициативах «МР» регулярно дает подробную информацию.

Затем Алексей Текслер провел личный прием граждан в приемной Президента России: принял решение по ускорению газификации села Кидыш Уйского района, строительству для хоккеистов Сима раздевалок и выделению средств на оплату труда тренеру, а также поручил областному министру и главе Копейского городского округа проконтролировать соблюдение сроков ввода новой котельной.

Кроме того, на заседании Законодательного собрания Челябинской области был принят закон, который расширил перечень льготников, имеющих право на социальную поддержку в связи с переходом на цифровое телерадиовещание. Законопроект был подготовлен и направлен на утверждение южноуральского парламента по инициативе Алексея Текслера.

– Это правильное и своевременное решение, – прокомментировал глава региона. – В областном бюджете мы предусмотрели порядка 300 миллионов рублей на выплаты компенсаций южноуральцам в связи с переходом на цифровое теле-

видение. С принятием нового закона льготами может воспользоваться большее число жителей региона, нуждающихся в особой заботе государства.

Весьма важным стало и то, что по инициативе Алексея Текслера южноуральские депутаты приняли пакет социальных законов. По решению главы региона ежемесячная денежная выплата труженикам тыла увеличена практически в шесть раз – с 270 до 1600 рублей. Дети погибших участников Великой Отечественной войны будут получать ежемесячно по 500 рублей.

– Надоли говорить, как мы были рады такой новости! В нашем

городе 3200 детей погибших защитников Отечества, в Челябинской области – 40 тысяч, – прокомментировала председатель магнитогорской городской общественной организации «Память сердца» Галина РОМАНОВА. – Большинству из нас уже за восемьдесят. Многократно наша организация поднимала вопрос о денежной компенсации перед областными руководителями разных уровней. Наконец, нас услышали и на уровне руководства региона: Алексей Текслер не стал откладывать проблему в долгий ящик.

Система социальной защиты населения Южного Урала в 2019 году отмечает свое столетие, сегодня в ней трудятся почти 15 тысяч специалистов, 29 миллиардов рублей ежегодно выделяются на социальную защиту южноуральцев. По случаю юбилея в Челябинском театре драмы состоялось праздничное мероприятие. Работников отрасли поздравил глава региона Алексей Текслер.

– Это очень непростая работа. Это даже не работа. Это служение, – обратился к собравшимся руководитель Челябинской области. – Каждый из вас ежедневно вкладывает свою душу, теплоту, доброту. Я вам очень благодарен за это, так же, как вам благодарны те, с кем вы ежедневно работаете. Все вместе мы сделаем все, чтобы Южный Урал был социально благополучным.

С праздником!

Уважаемые южноуральцы, дорогие ребята!

Поздравляю вас с Днем знаний! 1 сентября начинается новый учебный год, начинается время больших свершений и удивительных открытий, а для первоклассников и первокурсников – новый этап жизни. Для учителей и преподавателей этот день наполнен красивыми букетами и яркими улыбками учеников, а для родителей теплыми воспоминаниями о детстве и юности. Челябинская область всегда славилась высоким уровнем образования, широкими возможностями в выборе профессионального пути. Поэтому здесь каждый сможет найти себя и добиться успеха. Пусть новый учебный год для всех складывается отлично. Желаю педагогам и родителям крепкого здоровья и благополучия, а ученикам и студентам – хорошей учебы и ярких свершений!

Алексей ТЕКСЛЕР,
глава региона

Уважаемые магнитогорцы!

От всей души поздравляю вас с Днем знаний! Первое сентября занимает отдельное место в сердце каждого. Особо трепетно к нему относятся первоклассники и первокурсники, для которых этот праздник символизирует открытия, новые знания и знакомства. У взрослых он вызывает теплые воспоминания о беззаботном детстве и юности. Этот день является особым и для педагогов – вторых родителей наших детей. Вы вдохновляете ребят любовью к своему предмету и помогаете им найти свой собственный путь в дальнейшей жизни. В новом учебном году всем школьникам и студентам желаю удачи, верных друзей и отличных отметок, а родителям и педагогам – здоровья, благополучия и терпения.

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Поздравляю вас с началом учебного года!

Образование – один из главных приоритетов для жителей и властей города. Значительная часть бюджета расходует на то, чтобы в детских садах, школах, домах творчества наши дети могли получать качественные услуги, стремиться вперед и чувствовать себя при этом комфортно. Ведь именно им строить и развивать наш город. 1 сентября для каждой семьи – это новый этап жизни, наполненный знаниями и открытиями, дружбой и успехами, самоопределением в жизни и перспективами. Всем магнитогорским школьникам и студентам желаю удачно начать учебный год и еще более успешно его закончить!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания

С праздником!

Дорогие педагоги, ученики и родители!

С Днем знаний вас! С праздником, который всегда с нами в воспоминаниях, в актуальных событиях настоящего. Все мы когда-то выросли в школе, и все еще раз вернемся в нее со своими детьми, внуками, племянниками и правнуками! Это та неизменная часть жизни каждого, которая важна, пожалуй, не меньше семьи. Так пусть в каждой школе царит теплая семейная атмосфера, пусть все мы сможем понимать и уважать друг друга. Будьте счастливы и здоровы.

Павел КРАШЕНИННИКОВ,
председатель комитета по государственному строительству и законодательству ГД ФС РФ,
сопредседатель Ассоциации юристов России

Дорогие земляки!

Все мы когда-то шли первый раз в первый класс. В этом году по всей стране в школу пойдут почти два миллиона первоклашек, на 100 тысяч больше, чем в прошлом году. Добавьте к ним еще первокурсников училищ, колледжей и вузов. Получится огромная армия тех, кто начинает долгий, увлекательный путь в страну Знаний, в которой предстоит пройти многоуровневую подготовку, прежде чем человек сможет сказать: я образован. От уровня образования зависит будущее каждого человека и будущее целой страны. По тернистому пути знаний новички идут в сопровождении педагогов, а первоклашки – в сопровождении родителей. Так что День знаний – праздник учителей и родителей в том числе. Пусть новый учебный год станет щедрым на интересные события, значимые открытия и находки. Ученикам и студентам – пытливого ума и новых друзей; взрослым – бодрости духа, благополучия и исполнения задуманного.

Виталий БАХМЕТЬЕВ
депутат ГД ФС РФ

Поздравляем!

Уважаемые работники и ветераны нефтяной и газовой отрасли!

Поздравляю вас с профессиональным праздником. Профессия нефтяника всегда пользовалась особым почетом и уважением. Благодаря вашему труду Россия стала одной из ведущих мировых нефтедобывающих держав и сегодня прочно удерживает этот высокий статус. В Челябинской области нет добычи нефти и газа. Но здесь проходят магистральные газопроводы, а у многих южноуральцев в трудовой биографии записаны вахты и северный стаж. Жители региона, трудовые коллективы предприятий внесли весомый вклад в развитие нефтегазового комплекса России, поставляя трубы и арматуру, вездеходы, технику и оборудование, занимаясь переработкой и транспортировкой нефти и газа. Примите слова признательности за этот большой вклад. Желаю всем работникам отрасли успехов, здоровья, счастья и благополучия!

Алексей ТЕКСЛЕР,
глава региона

Уважаемые работники нефтяной и газовой промышленности!

Примите искренние поздравления с профессиональным праздником! В этот день мы чувствуем подлинных мастеров своего дела, профессионалов, которые умеют решать самые сложные задачи. От вашей работы зависит стабильное функционирование предприятий и комфорт наших горожан. Ваш тяжелый труд направлен на развитие экономики – одной из важнейших отраслей страны. Уверен, в дальнейшем ваши предприятия будут только расти и развиваться. Особую благодарность хотелось бы выразить ветеранам нефтяной и газовой промышленности. Ваш многолетний опыт и преданность избранному делу являются достойным примером для нового поколения специалистов. Желаю вам крепкого здоровья, благополучия, трудовых успехов и новых достижений!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Уважаемые работники нефтяной и газовой промышленности!

Примите поздравления с вашим профессиональным праздником! Своим трудом вы создаете то, без чего невозможно себе представить современную жизнь ни в быту, ни в экономике. Именно про нефть говорят «черное золото», а газовая промышленность ассоциируется с мощью всего российского государства. Желаю каждому из вас крепкого здоровья, благополучия в ваших семьях, а предприятиям нефтяной и газовой отрасли – успешного развития, внедрения новых экологически приемлемых и безопасных технологий, процветания!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания

Диалог

Глава Магнитогорска
Сергей БЕРДНИКОВ
пообщался
с сотрудниками
«ММК-МЕТИЗ»

пресс-служба администрации



Для успешного развития города

В своем выступлении Сергей Николаевич затронул основные аспекты городской жизни, отметил актуальные изменения. Общение получилось совсем неофициальным. В самом начале разговора Сергей Бердников подчеркнул, что для себя всегда ищет возможности для конкретных изменений, требует этого и от своих подчиненных.

– Я – строгий руководитель, вероятно, – признал глава города. – Но, наверное, на этой должности по-другому нельзя. Все жители Магнитогорска хотят жить хорошо сегодня, а не когда-то потом!

Сергей Николаевич заметил, что пришлось кардинально поменять команду. По его словам, это было необходимо, которая теперь приносит свои результаты, которые видят все магнитогорцы. Глава города отметил: вопросы, которые лежат в сфере компетенции администрации, обязательно должны быть решены. Изменения к лучшему сегодня видят все.

Автолюбители уже смогли оценить работу в плане дорожных ремонтов, частности, трамвайных переездов и перекрестков. Градоначальник назвал последний

объект, который требовал кардинальных изменений, – это трамвайный переезд на перекрестке улиц Грязнова и Вознесенской.

– Больше переездов в столь плачевном состоянии в городе нет, – отметил Сергей Бердников. – В этом году планируем сделать более 30 переездов. Точную цифру, увы, корректирует погода. И второй момент – вместе с реконструкцией переездов придется полностью менять само полотно.

Больше внимание в этом году уделяется обновлению подвижного состава трамвайного парка, об этом тоже упомянул глава города. Он напомнил, что в прошлом году Магнитогорск получил 16 новых вагонов, в текущем до конца года их число возрастет до 26.

– Мы обновили порядка 30 процентов подвижного парка, поменяли на новые трамваи. Тем самым мы помогаем развиваться Челябинской области, потому что большинство новых трамваев изготовлено в Усть-Катаве, – напомнил Сергей Николаевич.

Колоссальная работа ведется в плане реконструкций пешеходных дорожек и тротуаров. Их состояние было «еще хуже автомобильных дорог», сказал градоначальник.

Тем не менее ситуация из плачевной постепенно переходит в удовлетворительную. Уже имеющиеся тротуары и дорожки ремонтируют и создают новые там, где их вовсе не было.

– В прошлом году мы приступили к таким работам, в этом году объем утроили, – констатировал Сергей Бердников. – Каждый год будем заниматься тротуарами, пока не доведем обновление пешеходных дорожек до логического конца.

Ведутся работы и в плане освещения городских улиц, дворов, детских площадок: устанавливают новые опоры, заменяют вышедшие из строя светильники.

Переходя от жилищной сферы к социальной, глава города анонсировал строительство нового современного медицинского комплекса, который придет на смену старым, полуразрушенным зданиям, в которых ныне располагается часть городских больниц.

Сергей Бердников, подчеркнул, что теперь Магнитогорск наделен полномочиями второй столицы Южного Урала. И судя по перечисленным изменениям и задуманным проектам, город стремится соответствовать новому статусу. Боль-

шие возможности для Магнитки открываются и с новым назначением Сергея Николаевича на пост заместителя губернатора Челябинской области на общественных началах.

– Главное – это дает широкие возможности успешно развивать город, – прокомментировал Сергей Николаевич.

Развитие Магнитогорска заметно и в уровне строительства новых школ и детских садов, парков и скверов. Сергей Бердников также отметил, что в следующем году планируется закончить реконструкцию здания драматического театра имени А. С. Пушкина.

Участников встречи интересовали вопросы организации дополнительных трамвайных маршрутов на левом берегу, оплаты услуг за ЖКХ, состояния городских больниц и детских площадок. Все предложения Сергей Николаевич взял на карандаш. В завершение встречи глава города поблагодарил собравшихся за диалог, пожалел дальнейших профессиональных успехов и подчеркнул, что городские власти всегда открыты к общению и готовы оказать помощь в решении каких-либо вопросов.

Патриотизм

Отчизны знамя

В центральной городской библиотеке прошла патриотическая акция «Российский флаг – Отчизны знамя»

На праздник, организованный библиотекой и городским советом ветеранов, собрались горожане «серебряного возраста» Орджоникидзевского, Правобережного и Ленинского районов, учащиеся школы-интерната №1 (УВК «Семья»), педагогические работники. Особым гостем стал заместитель председателя совета ветеранов Магнитогорска, **председателем комиссии по патриотическому воспитанию молодежи Василий МУРОВИЦКИЙ**. В рамках мероприятия состоялось награждение заслуженных работников образования Орджоникидзевского района знаком «За личный вклад в работу ветеранской организации Магнитогорска».

Среди награжденных **Лидия КАЗАКОВА**, которая 15 лет являет-

ся председателем комиссии по работе с молодежью в ветеранском движении Орджоникидзевского района. Лидия Сергеевна организует семинары, совещания, проводит учебу молодых председателей школьных советов ветеранов. Участвует во всех городских мероприятиях, направленных на патриотическое воспитание учащейся молодежи. Она – обладатель звания «Отличник народного просвещения», Почетный ветеран Магнитогорска, награждена медалью к 80-летию города и областной медалью «Общественное признание».

– Именно учителя-активисты взяли на себя основную работу в образовательных учреждениях и в ветеранском движении по патриотическому воспитанию молодежи, – сказала Казакова.

Белла ВАЛИТОВА – создатель и руководитель музеев школ №5 и 47. Один из музеев в 47-й школе посвящен выпускнику этого учебного заведения, Герою Советского Союза летчику-бомбардировщику Ивану Кузнецову, погибшему под Москвой. Белла Ниловна – единственная в Орджоникидзевском районе награждена медалью «Патриот России».

Среди награжденных и **Владимир ЛЕКАРЧУК**, учитель технологии школы №42. Он известен не только как замечательный педагог, но и как краевед. **Любовь АРИСТОВА** – председатель совета ветеранов школы №20, Почетный работник образования Российской Федерации, участница хора «Наша Магнитка». **Екатерина СЫТЫХ** – председатель совета ветеранов школы-интерната №3. Под ее руководством в школе успешно работает свой театр.

Мероприятие проводили **работник библиотеки Кристина ВЕТЛУГИНА, заведующая читальным залом Ольга ПИСАННИКОВА и методист Светлана ЖДАНОВА**. Это было живо, увлекательно, интересно. Присутствующие смогли познакомиться с историей Российского флага, вспомнили его важность и значимость.

Все участники разделились на команды, определили их название и выбрали капитана. Они отвечали на вопросы викторины, показали хорошее знание символики нашего государства. Новый формат праздника никого не оставил равнодушным: игры, викторина, музыкальные задания, танцевальные номера. Легко, непринужденно и весело общались между собой представители разных поколений.

Нина СЕМЕНОВА,
краевед, бывший учитель школы №10

Метеопрогноз

Вот и лето прошло

Ушедший летний сезон выдался нестабильным

Его сопровождали засуха и дожди, южная жара и северная прохлада. Температурные качели наблюдались и в августе. Начало и конец месяца выдалось холодными, зато в середине месяца температуры достигли причесноморских. К нам вернулась июльская жара. При этом при норме суммы осадков в августе 48 миллиметров выпало 67 миллиметров. Это 141 процент от положенного. Таким образом природа компенсировала июльский недостаток влаги, правда, по принципу «то пусто, то густо»: месячная норма осадков была перекрыта за двое суток 13 и 14 августа, когда Южный Урал оказался во власти мощного грозового фронта.

Какой окажется осень? Хотелось бы еще немного тепла, уж слишком на Южном Урале продолжительная зима. Синоптики Гисметео проанализировали много-

летние показания погоды в период с сентября по ноябрь и пришли к выводу, что осенью 2019 года к западу от Уральских гор выпадет большое количество осадков, будет холодно и влажно. При этом на востоке Урала прогнозируется сухая погода с минимумом дождей.

Из предварительного прогноза Гидрометцентра на первый месяц осени: теплее, чем обычно, может оказаться сентябрь на территории от Урала до Дальнего Востока.

В этом году, по прогнозу синоптиков, бабье лето у нас наступит не раньше 12 сентября, его продолжительность составит не более 10 дней. Осадки прогнозируются непродолжительные, всего около трети месячной нормы.

По прогнозу Гидрометцентра циклон из Европейской части России в последний день календарного лета переваливает через Уральский хребет, принося дожди в Челябинскую область. Температурный фон окажется на 2-3 градуса ниже нормы. Отрицательные аномалии продержатся до 7 сентября.

Однако такая погода продлится не весь месяц. Примерно десять дней из тридцати будут вполне комфортными, солнечными и безветренными, уверяют специалисты центра ФОБОС. Бабье лето порадует: на время покажется, что лето вернулось.

Народные синоптики дают свой прогноз. По нему ожидаемая среднемесячная температура плюс 10-13 градусов, близко к норме. Предполагаемое количество осадков 40-80 миллиметров, что несколько больше средних многолетних значений.

В начале месяца без осадков, к концу первой декады местами кратковременный дождь, днем максимальная температура 13-18 градусов. В середине месяца ожидается прохладная погода с кратковременными дождями, ночью местами вероятность слабых заморозков. К концу второй десятидневки небольшие дожди, станет теплее: днем до плюс 20 градусов. В начале третьей декады вероятна волна холода с ночными заморозками, небольшие

осадки, дневная температура до 13 градусов выше нуля. Завершится сентябрь прохладной погодой, местами пройдут небольшие дожди, температура днем до плюс 15 градусов.

Прогнозы на сентябрь центра ФОБОС и портала Гисметео очень схожи: дождливое начало месяца, дневные температуры плюс 10-15 градусов. Потеплеет ко второй декаде до плюс 17-24 градусов. К концу месяца днем до 3-8 градусов тепла, ночью возможны минусовые температуры, пройдут дожди.

Что касается прогноза магнитных бурь, то специалисты центра ФОБОС напоминают: первая нынешней осенью магнитная буря придется на 1 сентября. 2 сентября геомагнитное поле останется возмущенным, 4-5 сентября оно ожидается спокойным, 6-7 будет устойчивым, а затем в околоземном космическом пространстве покой продлится до середины третьей декады сентября.

Ольга ПЯТУНИНА



Динара Воронцова «МР»

Объявления

Уважаемые собственники, наниматели и владельцы помещений!

Настоящим уведомляем вас, что вследствие наличия у управляющей компании ООО «Левый берег» задолженности перед МП трест «Водоканал» за предоставление услуг холодного водоснабжения и водоотведения собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах в размере, превышающем два расчетных периода, на основании права предоставленного частью 2 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ, МП трест «Водоканал» с 01.10.2019 г. отказывается от исполнения договора ресурсоснабжения в части предоставления коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения, собственникам и пользователям помещений в 138 многоквартирных домах по адресам:

- ул. Декабристов, 73,77,79;
- ул. Карпинского, 5;
- ул. Кирова, 12А, 115, 117, 119, 194, 196, 198, 204, 206;
- ул. Клары Цеткин, 4,8,10,12;
- ул. Красноармейская, 1, 3, 4, 8, 10;
- ул. Лесная, 2А, 4А, 6А, 8А, 10А, 12А;
- ул. Маяковского, 11, 13, 15, 19, 19/1, 19/2, 21А, 23А, 30, 34, 36, 38, 42, 44, 46, 48, 52, 56, 58, 60, 62, 64;
- ул. Пионерская, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32;
- ул. Полевая, 1;
- пр. Пушкина, 26/1, 28, 30, 32, 34, 36;
- ул. Ржевского, 1, 2, 5, 7, 9;
- ул. Рубинштейна, 1, 3, 5;
- ул. Танкистов, 21;
- ул. Травяная, 17, 19, 21, 25, 28, 30;
- ул. Фадеева, 10, 14, 18, 20;
- ул. Фрунзе, 3, 9, 13, 15, 17, 19, 28, 30, 32, 34, 36, 38;
- ул. Чайковского, 33,35,37,39,41,43, 45, 51,53, 59А, 60, 61, 61А, 63, 64, 64А, 66,68,70,72, 74, 76, 78, 80, 82, 84;
- ул. Чкалова, 4/1, 8/3, 9, 13, 14А, 15, 19, 21, 23, 25, 27;
- пер. Школьный, 14.

Для соблюдения прав и законных интересов потребителей, добросовестно исполняющих свои обязательства по оплате коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения в вышеуказанных МКД, МП трест «Водоканал» с 01.10.2019 г. будет предоставлять коммунальные услуги самостоятельно на условиях, изложенных в публичной оферте, с текстом которой вы можете ознакомиться на сайте МП трест «Водоканал» (<http://magvoda.ru/>).

Необходимость заключения договора в письменной форме отсутствует.

По вашему желанию договор на оказание коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения может быть оформлен в письменной форме, для чего вам необходимо обратиться в службу учета и реализации воды, по адресу: г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, 2/1 (2 этаж, опер. зал, окна №4 и №6, график работы: пн.-чт. с 08.00 до 17.00; пт. с 08.00 до 15.45; перерыв с 12.00 до 12.45), предоставив пакет документов:

- 1) основания владения помещением (свидетельство о регистрации права собственности, выписка из ЕГРП);
- 2) паспорт собственника;
- 3) количество зарегистрированных лиц в жилом помещении;
- 4) конечные показания индивидуальных приборов учета воды;
- 5) ИНН собственника.

Оплата услуг холодного водоснабжения и водоотведения с октября 2019 года должна производиться до 10 числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата, по квитанциям Единого расчетно-кассового центра, выставленным поставщиком услуг – МП трест «Водоканал».

Оплатить услуги холодного водоснабжения и водоотведения возможно в кассах:

- Единого расчетно-кассового центра;
- ОАО «Челябинвестбанк» (терминалы системы «Город»);
- АО «КУБ»;
- ФГУП «Почта России»;
- касса МП трест «Водоканал», ул. Сов. Армии, 2/1 (пн.-чт.: 08.15-17.00; пт. 08.15-15.45; перерыв: 12.00-12.45).

Справочно: все платежные агенты (за исключением «ЕРКЦ») и кассы МП трест «Водоканал», осуществляющие прием платежей от населения многоквартирных домов, дополнительно взимают комиссионное вознаграждение.

Платежные реквизиты МП трест «Водоканал»: Муниципальное предприятие трест «Водоканал» Муниципального образования г. Магнитогорск, ИНН 7414000495, КПП 745601001, Банк «КУБ» (АО), г. Магнитогорск, р/с 40702810700000303331, к/с 3010181070000000949, БИК 047516949.

Справочная информация:

1. МП трест «Водоканал» находится по адресам:
 - г. Магнитогорск, ул. Советская, 30, тел. 23-34-04, эл. почта: secretar@vodch.mgn.ru, сайт <https://magvoda.ru/>;
 - г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, 2/1 (Служба учета и реализации воды), тел. 34-19-32.
2. Передавать показания индивидуальных приборов учета расхода холодной и горячей воды необходимо с 18-го по 23-е число каждого месяца в Единый расчетно-кассовый центр:
 - на бумажном носителе, используя «ячки-накопители» по приему показаний, расположенные в фронт-офисах ООО «ЕРКЦ», абонентских участках и домену управления управляющих компаний;
 - по голосовой почте, тел. 8 (3519) 58-06-27;
 - на сайте www.erkc-info.ru;
 - используя Личный кабинет ЕРКЦ;
 - на электронный адрес: vodomer@erkc-info.ru.

3. По вопросам начисления платы, проведения перерасчетов и т. п. необходимо обращаться в Единый расчетно-кассовый центр по адресу: ул. Маяковского, 19/3, тел.: 58-05-44, 8-3519-04-45-46.

4. Для проведения опломбировки прибора учета холодной воды в случае его замены либо срыва пломбы с прибора учета вам необходимо обратиться в Единый расчетно-кассовый центр по ул. Ленинградская, 17 (каб. 100), ул. Маяковского, 19/3.

Для расчета размера платы за коммунальную услугу вам необходимо предоставить в МП трест «Водоканал» следующую информацию:

- фамилию, имя, отчество, дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, общую площадь жилого помещения, количество лиц, постоянно и временно проживающих в жилом помещении, сведения об установленных индивидуальных приборах учета (дата выпуска, место установки, последние показания);

– сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки ИПУ и т.п.), сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги, сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы за предыдущие 12 месяцев, реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии), контактные телефоны, адреса электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо.

С Уважением,
Администрация МП трест «Водоканал»

Уведомление

Вследствие наличия у управляющей компании ООО «Левый берег» задолженности перед МП трест «Водоканал» за предоставление услуг холодного водоснабжения и водоотведения собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах в размере, превышающем два расчетных периода, по договору ресурсоснабжения №8044 от 25.05.2015 г., заключенного между МП трест «Водоканал» и ООО «Левый берег», руководствуясь ч. 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, МП трест «Водоканал» уведомляет вас об одностороннем отказе от исполнения договора №8044 от 25.05.2015 г. с 01.10.2019 г. в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги холодного водоснабжения и водоотведения собственникам и пользователям помещений в 138 многоквартирных домах:

- ул. Декабристов, 73,77,79;
- ул. Карпинского, 5;
- ул. Кирова, 12А, 115, 117, 119, 194, 196, 198, 204, 206;
- ул. Клары Цеткин, 4,8,10,12;
- ул. Красноармейская, 1, 3, 4, 8, 10;
- ул. Лесная, 2А, 4А, 6А, 8А, 10А, 12А;
- ул. Маяковского, 11, 13, 15, 19, 19/1, 19/2,

- 21А, 23А, 30, 34, 36, 38, 42, 44, 46, 48, 52, 56, 58, 60, 62, 64;
- ул. Пионерская, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32;
- ул. Полевая, 1;
- пр. Пушкина, 26/1, 28, 30, 32, 34, 36;
- ул. Ржевского, 1, 2, 5, 7, 9;
- ул. Рубинштейна, 1, 3, 5;
- ул. Танкистов, 21;
- ул. Травяная, 17, 19, 21, 25, 28, 30;
- ул. Фадеева, 10, 14, 18, 20;
- ул. Фрунзе, 3, 9, 13, 15, 17, 19, 28, 30, 32, 34, 36, 38;
- ул. Чайковского, 33,35,37,39,41,43, 45, 51,53, 59А, 60, 61, 61А, 63, 64, 64А, 66,68,70,72, 74, 76, 78, 80, 82, 84;
- ул. Чкалова, 4/1, 8/3, 9, 13, 14А, 15, 19, 21, 23, 25, 27;
- пер. Школьный, 14.

Для соблюдения прав и законных интересов потребителей, добросовестно исполняющих свои обязательства по оплате коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения, в вышеуказанных многоквартирных домах, а также в соответствии с требованиями норм действующего законодательства вам необходимо:

1. Совместно с представителями РСО произвести снятие общедомовых и индивидуальных приборов учета по состоянию на 23.09.2019 г.

2. Заключить договор о поставке коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества.

3. В соответствии с требованиями п. 6 абзаца 7 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» вам необходимо до 10.09.2019 г. предоставить нижеуказанную информацию на электронную почту irina.13.73@mail.ru, vodokanal@mgn@mail.ru с дальнейшим подтверждением на бумажном носителе за подписью руководителя:

- информацию о характеристиках дома (площадь: жилую, нежилую, общего имущества, степень благоустройства/норматив потребления);
- информацию об источнике горячей воды;
- ФИО, дату и место рождения, реквизиты документа удостоверяющего личность, контактные телефоны и адреса электронной почты собственников и пользователей помещений, ответственного квартирьера/лица, площадь (в разрезе каждого лицевого счета/квартиры);
- наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;
- данные по лицам, приписанным к лицевому счету/квартире (ФИО полностью, дата рождения, дата постановки на регистрационный учет);
- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквар-

тирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги;

- сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;

- сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях многоквартирного дома;

- сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях многоквартирного дома;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;

- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с настоящими Правилами, за предыдущие 12 месяцев;

- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

В случае отсутствия в системе ГИС ЖКХ информации, предусмотренной 209-ФЗ от 21.07.2014 г., приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №114/пр/74 от 29.02.2016 г. и иными нормативными актами на момент перехода на прямые договоры с жителями, во избежание штрафных санкций за неисполнение требований действующего законодательства, МП трест «Водоканал» будет вынужден направить соответствующее письмо в Жилищную инспекцию и в Прокуратуру.

Учитывая, что начисление платы вы производите через агента ООО «ЕРКЦ», вы можете направить поручение агенту (копию в МП трест «Водоканал»), разрешающее МП трест «Водоканал» использовать базу данных для проведения дальнейших расчетов.

Администрация МП трест «Водоканал»



Стаж и баллы

Более 4,4 тысячи страховых пенсий назначено южноуральцам на общих основаниях

С 2019 года в России началось поэтапное повышение общеустановленного возраста, дающего право на страховую пенсию по старости и пенсию по государственному обеспечению. Законом предусмотрен плавный переход к новым параметрам, в соответствии с которыми пенсионный возраст в 2019-м увеличивается на один год. Реальное повышение при этом составит полгода – такой шаг обеспечит специальную льготу, позволяющая назначить пенсию на шесть месяцев раньше нового пенсионного возраста. Воспользоваться ею смогут все, кто должен выйти на пенсию в 2019 году по условиям прежнего законодательства. В основном это женщины 1964 года рождения и мужчины 1959 года рождения, которых повышение пенсионного возраста коснулось первыми.

Для многих россиян пенсионные выплаты остались в прежних возрастных границах. В первую очередь это относится к людям, имеющим льготы по досрочному выходу на пенсию. Например, шахтерам и горнякам, спасателям, водителям общественного транспорта и другим работникам, занятым в тяжелых, опасных и вредных условиях труда, за которые работодатели уплачивают дополнительные взносы на пенсионное страхование. Большинство таких работников, как и раньше, выходят на пенсию в 50 и 55 лет в зависимости от пола.

Льготный выход на пенсию также сохранился у педагогов, врачей и представителей других профессий, которым выплаты назначаются не по достижении пенсионного возраста, а после приобретения необходимой выслуги лет. При этом с 2019 года назначение пенсии в таких случаях происходит с учетом переходного периода по повышению пенсионного возраста, который вступает в силу с момента приобретения необходимой выслуги лет по профессии. Например, школьный учитель, выработавший в апреле 2019 года необходимый педагогический стаж, сможет выйти на пенсию в соответствии с переходным периодом через шесть месяцев, в октябре 2019-го.

Обращаем внимание, что в течение всего переходного периода продолжают действовать требования по стажу и пенсионным баллам, необходимым для назначения страховой пенсии по старости. Так, в 2019 году для выхода на пенсию требуется не менее 10 лет стажа и 16,2 пенсионных балла.

Повышение пенсионного возраста не распространяется на пенсии по инвалидности – они сохраняются в полном объеме и назначаются людям, потерявшим трудоспособность, независимо от возраста при установлении группы инвалидности. Прежний возраст выхода на пенсию сохраняется у большинства граждан, имеющих право досрочного назначения пенсии.

Подать заявление и документы для назначения пенсии можно не ранее чем за месяц до даты возникновения права. Страховая пенсия назначается со дня обращения за ней, но не ранее чем со дня возникновения права на нее. Граждане, которые представили документы в ПФР заблаговременно, могут назначить пенсию, не выходя из дома, подав заявление через Личный кабинет гражданина на сайте ПФР (www.pfrf.ru) или Единый портал государственных услуг (www.gosuslugi.ru). Пенсия будет назначена в течение 10 дней, а в Личный кабинет гражданина поступит соответствующее сообщение и уведомление о размере назначенной пенсии.

ПРОТОКОЛ общественных слушаний по объекту государственной экологической экспертизы по проектной документации: «Реконструкция объектов городской инфраструктуры г. Магнитогорска. Очистные сооружения левого берега».

Место проведения: г. Магнитогорск, ул. Советская, 30, кабинет 38.
Дата и время: 21.08.2019, 10.00.

ПОВЕСТКА ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ:

1. Доклады представителей проектной организации ООО «Технологии комфортной жизни плюс» с презентацией проекта «Реконструкция объектов городской инфраструктуры, Челябинская область, г. Магнитогорска. Очистные сооружения левого берега».

2. Общественные обсуждения в форме общественных слушаний по объекту государственной экологической экспертизы по проектной документации: «Реконструкция объектов городской инфраструктуры г. Магнитогорска. Очистные сооружения левого берега».

СЛУШАЛИ:

1. Москина Евгения Викторовича, главного инженера проекта проектной организации ООО «Технологии комфортной жизни плюс».

Москиным Е. В. была представлена презентация проекта: «Реконструкция объектов городской инфраструктуры г. Магнитогорска. Очистные сооружения левого берега» о производительности очистных сооружений левого берега, существующей технологической схеме очистки сточной воды, составе сооружений и оборудования, а также цели и задачи проектирования реконструкции объекта.

Были обозначены основные проблемы:
– Очистные сооружения левого берега были запроектированы и построены по нормативной документации СССР, проектом предусматривалось достижение нормативных показателей очистки актуальных для времени проектирования.

– Поступающие сточные воды проходят предварительную механическую очистку на решетках, в горизонтальных песколовках, в первичных радиальных и вертикальных отстойниках, после чего подаются в четырехконтурные аэротенки. Далее очистка продолжается во вторичных вертикальных отстойниках. Сточные воды после очистных сооружений в реку Сухая Речка. Река Сухая Речка впадает в реку Урал с левого берега ниже Магнитогорского водохранилища на 2136 км от устья.
– Обеззараживание сточных вод производится хлорным раствором, что сопряжено с эксплуатацией опасного производственного объекта и высокими экологическими рисками.

Докладчиком было отмечено, что за время эксплуатации сооружения очистки хозяйственно-бытовых стоков физически и морально устарели и не могут обеспечить нормативы на сброс в водный объект рыбохозяйственного значения. Реконструкция очистных сооружений левого берега позволит снизить негативное воздействие на окружающую среду и достичь нормативов сброса в водоем рыбохозяйственного значения.

Далее докладчиком было обозначено, что очистные сооружения левого берега находятся в активной эксплуатации и в значительной мере выработали свой ресурс. Необходимо выполнить реконструкцию очистных сооружений левого берега с применением современных технологий, направленных на продление их срока службы и на улучшение показателей очистки стоков до нормативных показателей.

Проектом предусматривается наиболее эффективный вариант реконструкции очистных сооружений левого берега г. Магнитогорска.

Основными мероприятиями по достижению очищенными сточными водами требований на сброс является:

– модернизация узла механической очистки сточных вод с изъятием крупно и мелкодисперсных веществ, песка и плавающих веществ, что позволяет повысить качество биологической очистки сточных вод и эффективность работы технологического оборудования;

– организация биологической очистки в аэротанках с применением технологии нитри-денитрификации, что позволяет удалять не только органические загрязнения, но и соединения азота и фосфора;

– строительство корпуса доочистки сточных вод с применением тканевых фильтров и реагентного удаления фосфора;

– строительство узла обеззараживания очищенных сточных вод методом УФО (ультрафиолетового обеззараживания);

– внедрение новейших разработок в области обезвреживания и утилизации осадков;

– замена устаревшего, изношенного, избыточного по мощности технологического оборудования;

– установка приборов контроля измерения, учета и автоматизация.

Реализация проектных решений реконструкции очистных сооружений левого берега будет проводиться поэтапно.

• На I этапе предполагается проведение реконструкции сооружений биологической очистки:

– реконструкция аэротенков;

– реконструкция воздуходувной насосной станции.

• На II этапе предполагается проведение реконструкции вторичных отстойников (включая резервуар циркуляционного ила).

• На III этапе предполагается строительство здания доочистки.

• На IV этапе предполагается:

– строительство здания механического обезвреживания осадка;

– реконструкция дренажной насосной станции;

– реконструкция насосной станции сырого осадка и активного ила.

• На V этапе предполагается строительство здания ультрафиолетового обеззараживания.

• На VI этапе предполагается:

– реконструкция приемной камеры;

– реконструкция здания решеток;

– реконструкция трансформаторной подстанции.

• На VII этапе предполагается:

– реконструкция песколовков;

– реконструкция песковой насосной станции.

• На VIII этапе предполагается:

– строительство здания промывки пескоуловителей;

– реконструкция площадки складирования песка.

• На IX этапе предполагается:

– реконструкция первичных радиальных отстойников;

– реконструкция лотка Паршалля.

• На X этапе предполагается:

– реконструкция иловых площадок;

– строительство кеков площадок.

Предусмотренные в проекте реконструкции технологические, технические и природоохранные мероприятия позволят обеспечить качество очистки сточных вод для сброса в Магнитогорское водохранилище, допустимую техногенную нагрузку всего комплекса очист-

ных сооружений на окружающую среду и здоровье населения, формирование экологически безопасной среды жизнедеятельности и рационального природопользования рассматриваемой территории.

2. Вылегжанина Дмитрия Сергеевича, главного инженера МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорска.

Вылегжанин Д. С. сообщил, что для соблюдения требований природоохранного законодательства были опубликованы объявления, дающие информацию о начале проведения общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы по проектной документации: «Реконструкция объектов городской инфраструктуры г. Магнитогорска. Очистные сооружения левого берега», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в газете: «Магнитогорский рабочий» от 17.08.2019 №103, «Южноуральская панорама» от 18.07.2019 №70, «Российская газета» от 18.07.2019 №156, на сайте Администрации г. Магнитогорска и официальном сайте МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорска размещено 18.07.2019 г. Дополнительное информирование общественности по радио и на телевидении не проводилось.

Ознакомиться с проектной документацией, включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду, можно было с 19 июля 2019 по 20 августа 2019 года в МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорска по адресу: 455000, г. Магнитогорск, ул. Советская, 30, каб. 34, режим работы: понедельник-четверг с 08.00 до 17.00 (обед с 12.00 до 12.45), пятница с 08.00 до 15.45 (обед с 12.00 до 14.45). Заявлений, замечаний, предложений от граждан и юридических лиц, со дня опубликования информации о проведении общественных обсуждений не поступало ни за период опубликования объявления, ни во время проведения общественных обсуждений.

ВОПРОСЫ, ЗАДАВАЕМЫЕ В ХОДЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ

1. Смагина Елена Петровна: «Каков срок эксплуатации зданий, сооружений очистных сооружений левого берега после проведения реконструкции?»

Отвечил Москиным Е. В.: «Проектом установлен рекомендуемый срок службы здания, сооружений не менее 50 лет. При условии соблюдения требований текущих и капитальных ремонтов».

2. Оверко Оксана Владимировна: «После реконструкции очистных сооружений возможно ли увеличение объема принимаемых сточных вод?»

Отвечил Москиным Е. В.: «Согласно проектной документации «Реконструкция объектов городской инфраструктуры г. Магнитогорска. Очистные сооружения левого берега», производительность принимаемых сточных вод останется в пределах 47000 м³/сут.

3. Климович Олеся Анатольевна, инженер по охране окружающей среды: «Какие мероприятия направлены на улучшение показателей по очистке сточных вод от компонента нефтепродукт?»

Отвечил Москиным Е. В.: «Для улучшения показателей сточных вод по очистке от компонента нефтепродукт предусматривается замена оборудования в первичных радиальных отстойниках, реконструкция аэротенков с выделением зон нитри-, денитрификации и строительство нового здания доочистки».

4. Никонорова Инна Викторовна: «На сколько возможно увеличение потребления электроэнергии после строительства дополнительных этапов очистных сточных вод? Какие мероприятия позволят достичь минимально возможного потребления электроэнергии?»

Отвечил Москиным Е. В.: «В проектной документации закладывается энергоэффективное оборудование, позволяющее обеспечить энергоэффективность объекта, а также способствует сохранению энергетических ресурсов. После завершения всех этапов реконструкции очистных сооружений левого берега энергопотребление объекта в целом вырастет из-за строительства новых зданий и устройства вентиляции в существующих зданиях».

5. Габитов Вадим Абдуллаевич, главный технолог: «Будут ли достигнуты показатели концентрации сбрасываемых сточных вод в р. Сухая Речка (которой присвоен статус рыбохозяйственного значения) до нормативных показателей после проведения реконструкции очистных сооружений левого берега?»

Отвечил Москиным Е. В.: «Соблюдение всего комплекса природоохранных мероприятий, предусмотренных в проектной документации, позволит обеспечить очистку сбрасываемых хозяйственно-бытовых сточных вод в р. Сухая Речка до современных норм сброса в водоем».

6. Скляр Наталья Николаевна: «Как давно применяется обеззараживание очищенных сточных вод методом УФО (ультрафиолетового обеззараживания)?»

Отвечил Москиным Е. В.: В мире ультрафиолетовое обеззараживание сточных вод применяется с 80-х годов прошлого века. В России ультрафиолетовое обеззараживание сточных вод применяется с 2000-х годов.

7. Гоголева Лилия Мазитовна: «С какой периодичностью необходима замена ультрафиолетовых ламп?»

Отвечил Москиным Е. В.: Замена ультрафиолетовых ламп, согласно требованиям производителя, предусматривается ориентировочно через два года.

ВЫВОДЫ:

До всех присутствующих доведена информация о проектных решениях, включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду объекта государственной экологической экспертизы «Реконструкция объектов городской инфраструктуры г. Магнитогорска. Очистные сооружения левого берега».

Так как у участников общественных слушаний более не осталось вопросов, замечаний, предложений, общественные слушания по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция объектов городской инфраструктуры г. Магнитогорска. Очистные сооружения левого берега» признаны состоявшимися.

Материалы, предоставленные на общественные слушания, – одобрить.

Замечания и предложения от граждан и общественных организаций будут приниматься Заказчиком в письменном виде в течение 30 дней со дня окончания общественных слушаний по адресу: 455000, г. Магнитогорск, ул. Советская, 30, каб. 34, режим работы: понедельник-четверг с 08.00 до 17.00 (обед с 12.00 до 12.45), пятница с 08.00 до 15.45 (обед с 12.00 до 14.45) или на адрес электронной почты: secretar@vodch.mgn.ru.

Приложения:

1. Копии публикаций в СМИ о проведении общественных обсуждений на листах в 1 экз.

2. Копия постановления администрации города Магнитогорска от 15.07.2019 №8453-П «О назначении общественных обсуждений на территории города Магнитогорска, по объекту «Реконструкция объектов городской инфраструктуры г. Магнитогорска. Очистные сооружения левого берега» – на 1 л. в 1 экз.

Дворец спорта им. И. Х. Ромазана
(пр. Ленина, 97)

Только со 2 по 7 сентября

Состоится большая распродажа тюля, органзы, вуали, портьерной ткани.

Турецкая микросетка вышивка блэкаут.

Производство Крым, Турция.

Работаем: с 9.00 до 20.00.
Приглашаем за покупками!

В редакцию газеты «Магнитогорский рабочий» требуется МЕНЕДЖЕР ПО РЕКЛАМЕ.

Условия: пятидневная рабочая неделя, оклад + % с продаж. Предоставляем базу.

От претендентов: коммуникабельность, активное общение, привлечение рекламодателей как холодными звонками, так и личными.

Обращаться по тел. 26-33-53.

ТРЕБУЮТСЯ
< разнорабочие для земляных работ. Т. 43-49-26.

Внимание, объезд!

В Магнитогорске производятся работы по укладке путевого дренажа.

В связи с этим прекращено движение транспортных средств по проспекту Карла Маркса (западная сторона) на участке от улицы 50-летия Магнитки до улицы Зеленый лог, а также ограничен въезд и выезд на улицу Зеленый лог со стороны проспекта Карла Маркса на период с 29 августа по 10 сентября 2019 года включительно.

Магнитогорский рабочий - интернет версия
<http://www.mr-info.ru>

Кликни «МР»
WWW.MR-INFO.RU



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 10432-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 12.07.2013 № 9385-П

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Правилами определения органами местного самоуправления границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2012 № 1425, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 12.07.2013 № 9385-П «Об определении границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, с приложением схем границ прилегающих территорий для каждой организации и (или) объекта» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в приложении к постановлению наименование схем № 148-2013 вход 1 и № 148-2013 вход 2 изложить в следующей редакции:

«Границы территории, прилегающей к МДОУ «Детский сад № 55 общеразвивающего вида» г. Магнитогорска, расположенному по адресу: ул. Горького, дом 21а, на которой не допускается розничная продажа алкогольной продукции»;

2) в приложении к постановлению наименование схемы № 263-2013 изложить в следующей редакции: «Границы территории, прилегающей к МДОУ «Детский сад № 55 общеразвивающего вида» г. Магнитогорска, расположенному по адресу: ул. Калинина, дом 5, на которой не допускается розничная продажа алкогольной продукции»;

3) в приложении к постановлению наименование схем № 220-2013 вход 1 и № 220-2013 вход 2 изложить в следующей редакции:

«Границы территории, прилегающей к МДОУ «Центр развития ребенка – детский сад № 116» г. Магнитогорска, расположенному по адресу: пер. Спартаковский, дом 5, на которой не допускается розничная продажа алкогольной продукции»;

4) в приложении к постановлению наименование схем № 226-2013 вход 1 и № 226-2013 вход 2 изложить в следующей редакции:

«Границы территории, прилегающей к МДОУ «Центр развития ребенка – детский сад № 107» г. Магнитогорска, расположенному по адресу: ул. Дружбы, дом 26/1, на которой не допускается розничная продажа алкогольной продукции».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 10433-П

О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Бородина Андрея Александровича, поступившего в администрацию города 11.07.2019 вход. № АИС 00633896 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00260), заключения о результатах общественных обсуждений от 23.08.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.08.2019 № 125, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 28.08.2019 № АГ-03/2062), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Бородину Андрею Александровичу разрешение на осуществление условно разрешенного вида – огородничество, использования земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1340003:890, расположенного: город Магнитогорск, ул. Приусадебная, зем. уч. 19а.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Хоменко Д. А.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 10434-П

О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Ивановой Иванны Ивановны, поступившего в администрацию города 09.07.2019 вход. № АИС 00632456 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00255), заключения о результатах общественных обсуждений от 23.08.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.08.2019 № 125, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 28.08.2019 № АГ-03/2063), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Ивановой Александре Ивановне разрешение на осуществление условно разрешенного вида – магазин, использования земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0307002:196, расположенного: город Магнитогорск, ул. 50-летия Магнитки, 48в.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Хоменко Д. А.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.) обеспечить внесение изменений в договор аренды земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 10435-П

О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятель-

ности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Михайлова Анатолия Николаевича, поступившего в администрацию города 10.07.2019 вход. № АИС 00633314 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00253), заключения о результатах общественных обсуждений от 23.08.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.08.2019 № 125, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 28.08.2019 № АГ-03/2060), руководствуясь положениями пункта 4 статьи 17 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, с учетом сложившейся ранее застройки, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Михайлову Анатолию Николаевичу разрешение на осуществление условно разрешенного вида – блокированная жилая застройка, использования земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0211004:10, расположенного: город Магнитогорск, ул. Ангарская, д. 83.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 10436-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 10.11.2016 № 13724-П

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения СНТ «Строитель-3» от 07.08.2019 вход. № АГ-01/6171

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 10.11.2016 № 13724-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории СНТ «Стоитель-3» сад №3,4 в городе Магнитогорске» (далее – постановление) следующие изменения:

1) наименование постановления изложить в следующей редакции: «О подготовке проекта планировки территории СНТ «Стоитель-3» сад №3,4 в городе Магнитогорске»;

2) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции: «1. Подготовить проект планировки территории СНТ «Стоитель-3» сад №3,4 в городе Магнитогорске».

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

ИТОГИ АУКЦИОНОВ:

Администрация города Магнитогорска объявляет о результатах аукционов, назначенных на 29.08.2019 г.:

Аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Славянская, 41, кадастровый № 74:33:1337001:964, для строительства отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Аукцион по продаже права аренды земельного участка с кадастровым № 74:33:1334001:310, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, тракт Челябинский, 20 для строительства здания многофункционального использования делового, культурного, обслуживающего назначения признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

В связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка с кадастровым № 74:33:1316001:954, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, ул. Электросети, 38 «б», для целей, не связанных со строительством – парковка перед объектами, аукцион признан несостоявшимся. В соответствии с п.14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ право на заключение договора аренды земельного участка предоставлено заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, ООО «Темп-Р.О.С.С.» по начальной цене предмета аукциона».

Председатель комитета Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 10439-П

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска в районе шоссе Восточное с целью размещения линейного объекта «Реконструкция шоссе Восточное от кольцевого пересечения с трактом Челябинский до автодороги на жилой район Куйбас»

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска», в соответствии с постановлением администрации города от 18.04.2019 №4477-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска в районе шоссе Восточное с целью размещения линейного объекта «Реконструкция шоссе Восточное от кольцевого пересечения с трактом Челябинский до автодороги на жилой район Куйбас», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.04.2019 №57, решением от 10.07.2019 «О соответствии проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска в районе шоссе Восточное с целью размещения линейного объекта «Реконструкция шоссе Восточное от кольцевого пересечения с трактом Челябинский до автодороги на жилой район Куйбас», требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по проекту «Проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе шоссе Восточное с целью размещения линейного объекта «Реконструкция шоссе Восточное от кольцевого пересечения с трактом Челябинский до автодороги на жилой район Куйбас», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 16.07.2019 №102, заключением о результатах общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории города Магнитогорска в районе шоссе Восточное с целью размещения линейного объекта «Реконструкция шоссе Восточное от кольцевого пересечения с трактом Челябинский до автодороги на жилой район Куйбас» от 16.08.2019, опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 16.08.2019 № 120, протоколом общественных обсуждений от 16.08.2019

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе шоссе Восточное с целью размещения линейного объекта «Реконструкция шоссе Восточное от кольцевого пересечения с трактом Челябинский до автодороги на жилой район Куйбас», шифр: М55037, выполненные АО «Магнитогорский Гипромет», в составе:

1) Положение о размещении линейных объектов согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

2) чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) текстовая часть проекта межевания согласно приложению №3 к настоящему постановлению; чертеж межевания территории М 1:1000 согласно приложению №4 к настоящему постановлению;

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Хоменко Д. А.) разместить утвержденные проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе шоссе Восточное с целью размещения линейного объекта «Реконструкция шоссе Восточное от кольцевого пересечения с трактом Челябинский до автодороги на жилой район Куйбас», в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):

1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня утверждения проекта;

2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 29.08.2019 №10439-П
Положение о размещении линейных объектов

1 Общая часть
1.1 Основание для разработки документации по планировке территории
Разработка документации по планировке территории «проект планировки и проекта межевания

территории города Магнитогорска в районе шоссе Восточное с целью размещения линейного объекта «Реконструкция шоссе Восточное от кольцевого пересечения с трактом Челябинский до автодороги на жилой район Куйбас» выполнена на основании:

- письма-заказа ПАО «ММК» №ДКВ-36/0041 от 28.03.2019г. «О выполнении проекта планировки и межевания территории шоссе Восточное» (приложение А);
 - постановления администрации города Магнитогорска Челябинской области №4477-П от 18.04.2019г. «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска в районе шоссе Восточное с целью размещения линейного объекта «Реконструкция шоссе Восточное от кольцевого пересечения с трактом Челябинский до автодороги на жилой район Куйбас» (приложение Б);
 - задания на разработку градостроительной документации (приложение В).
- Проектом планировки территории устанавливаются границы зон планируемого размещения линейного объекта - шоссе Восточное с целью его реконструкции, а также границы территорий общего пользования.

1.2 Краткая характеристика проектируемой территории

Проектируемая территория находится в Орджоникидзевском районе левобережной части города Магнитогорска. Начало участка проектирования - кольцевое пересечение с Челябинским трактом, конец участка - примыкание к автодороге на пос. Куйбас и граничит:

- с запада с зоной индивидуальной жилой застройки;
- с юга с автодорогой по ул. Чкалова и Челябинским трактом;
- с востока с территориями старого Левобережного кладбища г. Магнитогорска и автозаправочной станции, с землями свободными от застройки;
- с севера с автодорогой (название улицы отсутствует) и зоной производственно-складских объектов.

Естественный рельеф территории не сохранился. Отметки дневной поверхности изменяются в пределах от 406,64 до 421,90 м БС. Перепад отметок составляет 15,26м.

Площадь проектируемой территории, предназначенной для реконструкции шоссе Восточное - 18,40га.

Реконструируемая автодорога согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки г. Магнитогорска располагается в следующих территориальных зонах:

- зона зеленых насаждений специального назначения (П-3);
- зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-3);
- зона индивидуальной жилой застройки (Ж-4);
- зона, предназначенная для размещения кладбищ (СН-1);
- зона инженерной инфраструктуры (И).

Согласно карте границ населенного пункта, входящего в состав Магнитогорского городского округа утвержденного генерального плана г. Магнитогорска:

- проектируемая территория относится к категории земель - земли населенных пунктов;
- на территории проектирования отсутствуют земли, относящиеся к категории земель лесного фонда, городские леса, защитные леса, особо защитные участки лесов.

В границах проектируемой территории расположены надземные и подземные сети инженерно-технического обеспечения, здания и сооружения (камера с узлом учета производственной воды №2, административное здание, шиномонтажная мастерская).

Расстояние от реконструируемого линейного объекта до ближайших поверхностных водных объектов:

- ручей Сточный (правый приток р. Сухая речка) - 148,5м;
 - ручей без названия (левобережный приток ручья Сточного) - 122,3м.
- Расстояние до ближайшей жилой застройки - 75м (жилой дом № 12 по ул. Аэродромной).
- Гидрогеологические условия исследованной территории характеризуются наличием подземных вод, встречающихся локально. В южной части проектируемой территории - на глубине 1,0м от дневной поверхности на отметке 407,17м БС, в пониженных участках рельефа - на глубинах от 2,5 до 2,7м от дневной поверхности на отметках от 410,02 до 404,14м БС.

В границах проектирования на ул. Чкалова присутствует автобусная остановка в юго-восточном направлении.

2 Наименование основные характеристики и назначение

планируемого для размещения линейного объекта

Вертикальная планировка территории сложившаяся и решена исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа и существующих зданий и сооружений, с учетом обеспечения отвода талых и ливневых вод в существующую и проектируемую систему ливневой канализации и водосточных канав, с минимизацией объемов земляных работ.

2.1 Развитие транспортной инфраструктуры

Особенностью дорожной сети данного района является значительная изломанность трассы шоссе Восточное, обеспечивающая подъезды к жилой застройке, промышленным предприятиям, левобережному кладбищу, а также осуществляющая связь с Челябинским трактом.

Основное назначение автодороги шоссе Восточное – транспортная связь между жилыми, промышленными районами и выход на внешние автомобильные дороги.

Основной задачей реконструкции шоссе Восточное является перераспределение транспортных потоков, минимизация движения грузового транспорта по улицам города, увеличение объема перевозок грузового транспорта по шоссе Восточное.

Существующая автодорога шоссе Восточное до настоящего времени не эксплуатировалась, так как не принята в эксплуатацию, не выполнено покрытие проезжей части, и частично отсутствует конструкция дорожной одежды обеих проезжих частей.

Для повышения безопасности движения и увеличения интенсивности грузового потока проектной документацией предусмотрено:

- смещение существующей трассы шоссе Восточное;
- демонтаж существующего разрушенного бетонного основания;
- демонтаж существующей водопропускной трубы;
- демонтаж существующих бортовых камней;
- демонтаж существующих железобетонных стоек с фундаментом на разделительной полосе;
- устройство опор наружного освещения на разделительной полосе шоссе;
- переустройство инженерных сетей, попадающих под проектируемую автодорогу;
- строительство водопропускных труб;
- устройство кюветов для отвода воды;
- рекультивация территории.

В связи с тем, что вдоль шоссе Восточное расположена территория городского кладбища, предусмотрены пешеходные переходы в местах прохода на его территорию.

Отвод дождевых и талых вод с проезжих частей шоссе Восточное решается организацией продольных и поперечных уклонов проезжей части.

Для защиты земляного полотна автомобильной дороги от поверхностных вод с прилегающей территории в проектной документации предусмотрено устройство водосточных кюветов с обеих сторон автодороги шоссе Восточное, с последующим перепуском через железобетонные (металлические на съездах) трубы в пониженных местах рельефа. Высота насыпи автомобильной дороги достигает 1,7м.

2.2 Этапы реконструкции линейного объекта

Реконструкция шоссе выполняется этапами:

I этап - предусматривает разборку существующего разрушенного бетонного основания, демонтаж железобетонной водопропускной трубы, отсыпку земляного полотна, демонтаж существующих железобетонных стоек с фундаментом на разделительной полосе, переустройство инженерных сетей, строительство линии наружного освещения, устройство водопропускных труб, строительство восточной проезжей части, благоустройство восточной части разделительной полосы, обустройство восточной проезжей части и благоустройство прилегающей территории с восточной стороны;

II этап - предусматривает строительство западной проезжей части, благоустройство западной части разделительной полосы, обустройство западной проезжей части, благоустройство прилегающей территории с западной стороны.

III этап – предусматривает строительство тротуара с западной стороны улицы.

Категория улицы принята согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» шоссе Восточное - магистральная улица общегородского значения 2-го класса регулируемого движения так как пересечения и примыкания, обеспечивающие доступ транспортных средств на шоссе Восточное, чаще 300м (рынок стройматериалов, автозаправка, кладбище, дополнительные въезды в поселки).

Приняты следующие основные геометрические параметры по категории улицы:

- ширина улицы в «красных линиях» - 60,0м;
- ширина проезжей части - 8,0м (в том числе краевая полоса);
- ширина разделительной полосы - 3,0м;
- количество проезжих частей - 2;
- количество полос движения - 4;
- ширина полосы движения - 3,75м;
- ширина краевой полосы у обочины - 0,5м;
- ширина обочины - 1,5м;
- ширина тротуара – 3,0м.

На подходе к кольцевому пересечению предусматривается дополнительная полоса движения, ширина каждой проезжей части с учетом уширения на подходе к кривой составит 12,45м (с учетом уширения и краевой полосы).

На кривых в плане, в зависимости от радиуса круговой кривой предусмотрено уширение проезжих частей: на 0,5м при R-350м, 0,7м при R-250м, 1,7м при R-100м, в соответствии СП 42.13330.2016.

2.3 Переустройство сетей инженерно-технического обеспечения

Реконструкция шоссе Восточное повлекла за собой проведение мероприятий по переустройству (усиление / перенос) сетей инженерно-технического обеспечения, проходящих в непосредственной близости от реконструируемого линейного объекта / пересекающих его, а также к проектированию сетей наружного освещения.

Выше описанные мероприятия выполнены согласно техническим условиям (см. том М55037-ППТ4.ПЗ).
2.3.1 Сети электроснабжения

Электроснабжение 10кВ

Для подключения сети наружного освещения по шоссе Восточное на основании технических условий АО «Горэлектросеть» предусмотрена установка 2-х столбовых комплектных трансформаторных подстанций КТП №1 и КТП №2. Электроснабжение 10кВ КТП №1 и КТП №2 выполнено от существующих опор ВЛ-10кВ ф. 25 ПС №89 и ф.15 КП-3.

Наружное освещение

На основании технического задания МП «МАГГОРТРАНС» и технических условий АО «Горэлектросеть» предусмотрено наружное освещение проезжей части с установкой железобетонных опор в разделительной полосе дороги. В качестве источников света предусмотрены светильники со светодиодными лампами.

Переустройство сетей электроснабжения

Проектной документацией предусматривается переустройство существующих сетей электроснабжения, попадающих под проектируемую автодорогу, а именно:

- ВЛ-10кВ КП-3 ф.15 и ВЛ-10кВ ф.89-25(на основании технических условий АО «Горэлектросеть», ИП Н.Ш.Бурантаев, ИП Душин Н.Б.);
- ВЛ-0,4кВ и кабели связи, идущих к зданию сторожки левобережного кладбища(на основании технических условий МКУ «КПРУ г.Магнитогорска»;
- ВЛ-0,23кВ наружного освещения подъездной дороги к ГРС-3 на основании технических условий ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»;
- кабели электроснабжения 0,23кВ рекламной стеллы, подвешенного на тросе по существующим опорам на основании технических условий ИП Душин Н.Б.

2.3.2 Сети газоснабжения

Проектом планировки предусматривается усиление существующих газопроводов, пересекаемых проезжую часть шоссе Восточное с устройством футляров, свариваемых из 2-х половин стальной трубы следующих диаметров:

- Ø720×10 мм L=35м для газопровода высокого давления Ру=0,6МПа Ø 530мм, проложенного к территории бывшего Мясокомбината;
- 2Ø920×8мм L=32,5м для газопровода высокого давления Ру=1,2МПа 2Ø720мм от ГРС-3 до ГРС «ММК»;
- Ø219×4мм L=34,5м для газопровода низкого давления Ру=0,002МПа Ø 57мм к дому операторов;
- Ø273×6 мм L=7,7 м для газопровода высокого давления Ру=0,6 МПа Ø 110мм, проложенного от ул. Нестерова до автокомплекса ИП Бурантаев Н.Ш.

А также предусматривается демонтаж существующей опоры и участка недействующего газопровода Ø720мм природного газа ГРС3-ГРС ММК длиной L=193м, попадающего в зону строительства автодороги шоссе Восточное. После демонтажа участка газопровода существующий газопровод заглушить.

Согласно утвержденному постановлением Администрации г. Магнитогорска

№ 9291-П от 10.07.19г. проекту планировки и проекту межевания территории города Магнитогорска (арх. № М55032) «ПАО «ММК». Газовый цех. Реконструкция газопровода природного газа от ГРС-3 до ГРС ММК, ГРС ММК и отвода к ГРП ТЭЦ»

на месте недействующего газопровода запроектирован газопровод высокого давления.

В проекте предусматривается электрохимическая защита проектируемых футляров под автодорогой. Проект переустройства сетей газоснабжения с описанием мероприятий по усилению существующих сетей газоснабжения будет выполнен на стадии рабочей документации.

2.3.3 Сети водоснабжения и водоотведения

В соответствии с техническими условиями и другими исходными данными выполняется переустройство следующих инженерных сетей водоснабжения и водоотведения:

- усиление участков существующих сетей хозяйственно-питьевого водопровода Ø50мм и производственного водопровода Ø400мм, Ø1200мм, пересекающих проезжую часть шоссе Восточное, с устройством футляров, свариваемых из 2-х половин стальной трубы с весьма усиленной противокоррозионной изоляцией;
- вынос из-под проезжей части шоссе Восточное участка существующего производственного водопровода Ø400мм;
- усиление выносимого из-под шоссе Восточное участка сети производственного водопровода Ø400мм, в месте пересечения его с существующим газопроводом, с устройством футляра из трубы полиэтиленовой ПЭ100 технической;
- усиление выносимого из-под шоссе Восточное участка сети производственного водопровода Ø400мм, в месте пересечения его со съездом с шоссе Восточное, с устройством футляра из трубы полиэтиленовой ПЭ100 технической;
- усиление участков существующей самотечной сети бытовой канализации, пересекающих проезжую часть шоссе Восточное, с устройством обетонки;
- усиление участков существующей напорной сети канализации, пересекающих проезжую часть шоссе Восточное, с устройством футляров, свариваемых из 2-х половин стальных труб с весьма усиленной противокоррозионной изоляцией;
- вынос из-под проезжей части шоссе Восточное существующей самотечной сети бытовой канализации Ø500мм.

3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зона планируемого размещения линейного объекта

Проект планировки территории разрабатывается на территории Челябинской области в Орджоникидзевском районе левобережной части Магнитогорского городского округа от кольцевого пересечения с трактом Челябинский до автодороги на жилой район Куйбас.

Проектируемая территория располагается в границах 4-х кадастровых кварталов с кадастровыми номерами: 74:33:1333001, 74:33:1335001, 74:33:1336003, 74:33:1336017.

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

4.1 Перечень координат поворотных точек границ зон планируемого размещения и координат устанавливаемых красных линий линейного объекта

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта - шоссе Восточное, подлежащего реконструкции, с учетом переустройства / усиления существующих сетей инженерно-технического обеспечения в связи с реконструкцией данного объекта – 167123,74м².

В таблице 1 приведены координаты поворотных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, а также координаты устанавливаемых красных линий линейного объекта - шоссе Восточное.

Таблица 1

№	X	Y
1	410755,01	1372267,82
2	410743,02	1372272,20
3	410729,08	1372234,05
4	410627,92	1372170,11
5	410627,15	1372172,15
6	410623,41	1372170,73
7	410624,47	1372167,93
8	410550,81	1372121,36
9	410541,50	1372115,69
10	410533,86	1372111,34
11	410523,50	1372105,85
12	410450,08	1372092,74
13	410448,07	1372109,12
14	410443,12	1372108,46
15	410445,15	1372091,87
16	410417,26	1372086,94
17	410419,97	1372071,59
18	410403,77	1372067,65
19	410395,20	1372079,14
20	410379,17	1372067,19
21	410378,70	1372061,56
22	410372,83	1372060,13
23	410372,34	1372068,64
24	410352,38	1372067,49
25	410353,07	1372055,33
26	410337,77	1372051,67
27	410325,94	1372048,57
28	410312,00	1372044,61
29	410298,20	1372040,26
30	410287,94	1372036,74
31	410282,98	1372034,95
32	410282,64	1372035,88
33	410274,96	1372033,00

34	410275,30	1372032,08
35	410270,98	1372030,40
36	410259,80	1372025,84
37	409932,15	1371887,71
38	409931,78	1371888,59
39	409924,23	1371885,39
40	409924,59	1371884,53
41	409692,77	1371786,80
42	409692,13	1371806,85
43	409691,70	1371866,19
44	409670,50	1371866,03
45	409670,93	1371806,43
46	409671,84	1371777,98
47	409407,59	1371666,57
48	409373,58	1371649,54
49	409356,47	1371640,95
50	409348,12	1371639,17
51	409329,97	1371629,86
52	409313,42	1371620,96
53	409299,61	1371613,23
54	409047,22	1371469,34
55	408879,46	1371373,33
56	408859,63	1371426,45
57	408854,94	1371424,70
58	408875,06	1371370,81
59	408851,94	1371357,58
60	408852,33	1371361,63
61	408832,42	1371363,55
62	408830,78	1371346,56
63	408826,22	1371346,10
64	408819,04	1371345,77
65	408813,26	1371345,73
66	408807,81	1371345,83
67	408804,01	1371346,04
68	408800,22	1371346,35
69	408797,15	1371346,72
70	408758,12	1371352,20
71	408746,97	1371375,00
72	408720,98	1371362,28
73	408710,70	1371382,62
74	408692,85	1371373,59
75	408700,38	1371358,71
76	408646,23	1371360,96
77	408639,54	1371376,04
78	408621,26	1371367,93
79	408623,94	1371361,89
80	408619,58	1371362,07
81	408517,00	1371315,89
82	408498,97	1371332,33
83	408484,82	1371316,80
84	408497,41	1371305,34
85	408479,25	1371297,53
86	408491,98	1371256,24
87	408457,08	1371234,79
88	408467,87	1371217,24
89	408506,36	1371240,90
90	408512,81	1371244,55
91	408533,13	1371256,05
92	408536,27	1371255,35
93	408536,98	1371254,13
94	408541,30	1371256,65
95	408539,50	1371259,73
96	408543,18	1371261,88
97	408556,37	1371267,82
98	408562,28	1371255,63
99	408581,29	1371265,01
100	408575,71	1371276,52
101	408631,27	1371301,53
102	408690,15	1371299,08
103	408719,20	1371296,88
104	408728,31	1371295,80
105	408740,88	1371294,04
106	408763,73	1371290,83
107	408793,71	1371286,62
108	408800,98	1371286,15
109	408830,49	1371269,01
110	409040,70	1371388,86
111	409456,35	1371602,58
112	409466,25	1371607,67
112.1	409453,12	1371620,66
113	409673,90	1371713,73
114	409674,04	1371709,08
115	409695,23	1371709,76
116	409694,82	1371722,55
117	410282,91	1371970,47
118	410293,03	1371974,60
119	410296,25	1371975,83
120	410319,94	1371984,19
121	410326,18	1371986,20
122	410338,45	1371989,79
123	410352,19	1371993,37
124	410454,67	1372018,28
125	410455,62	1372011,14
126	410460,58	1372011,80
127	410459,56	1372019,47
128	410466,95	1372021,26
129	410480,77	1372024,94
130	410492,97	1372028,64
131	410505,03	1372032,72
132	410516,95	1372037,20
133	410528,73	1372042,06
134	410541,30	1372047,76
135	410550,66	1372052,35
136	410562,85	1372058,80
137	410575,84	1372066,20
138	410714,57	1372153,90

139	410720,51	1372170,63
140	410746,79	1372169,93
141	410782,39	1372270,23
142	410759,12	1372279,41
1	410755,01	1372267,82

4.2 Перечень координат поворотных точек устанавливаемых красных линий шоссе Восточное. Проектом планировки установлены красные линии шоссе Восточное. Согласно примечанию к табл. 11.2 СП 42 13330.2016 установлена ширина магистральной улицы ш. Восточное - 60м (за исключением участка трассы в районе примыкающего к территории левобережного кладбища, где ширина улицы задана переменной с целью соблюдения нормативного расстояния - 6м от территории кладбища согласно табл. 10.4 СП 42 13330.2016). Перечень координат поворотных точек устанавливаемых красных линий приведен в табл. 2.

Таблица 2

№	X	Y
Устанавливаемая красная линия 1		
102	408690,15	1371299,08
103	408719,20	1371296,88
104	408728,31	1371295,80
105	408740,88	1371294,04
Устанавливаемая красная линия 2		
106	408763,73	1371290,83
107	408793,71	1371286,62
108.1	408802,85	1371286,03
108.2	408812,90	1371285,96
108.3	408823,55	1371286,67
108.4	408834,12	1371288,17
108.5	408844,54	1371290,46
108.6	408854,77	1371293,52
108.7	408864,65	1371297,29
108.8	408873,93	1371301,64
108.9	408879,22	1371304,49
110.1	409329,21	1371561,04
110.2	409350,09	1371572,61
110.3	409369,68	1371582,85
110.4	409389,50	1371592,63
110.5	409409,97	1371602,15
110.6	409431,02	1371611,34
110.7	409437,17	1371613,93
110.8	409451,98	1371599,27
Устанавливаемая красная линия 3		
112.2	409467,12	1371606,81
112.1	409453,12	1371620,66
117	410282,91	1371970,47
118	410293,03	1371974,60
119	410296,25	1371975,83
Устанавливаемая красная линия 4		
120	410319,94	1371984,19
121	410326,18	1371986,20
122	410338,45	1371989,79
123	410352,19	1371993,37
123.1	410445,52	1372016,05
123.2	410445,82	1372013,66
123.3	410439,93	1371900,86
Устанавливаемая красная линия 5		
127.3	410458,14	1371904,43
127.2	410463,89	1372014,35
127.1	410463,11	1372020,33
128	410466,95	1372021,26
129	410480,77	1372024,94
130	410492,97	1372028,64
131	410505,03	1372032,72
132	410516,95	1372037,20
133	410528,73	1372042,06
134	410541,30	1372047,76
135	410550,66	1372052,35
136	410562,85	1372058,80
137	410575,84	1372066,20
138	410714,57	1372153,90
Устанавливаемая красная линия 6		
2.1	410747,05	1372245,41
8	410550,81	1372121,36
9	410541,50	1372115,69
10	410533,86	1372111,34
11	410523,50	1372105,85
11.1	410515,60	1372101,98
11.2	410504,92	1372097,14
11.3	410494,95	1372093,02
11.4	410484,85	1372089,23
11.5	410474,63	1372085,77
11.6	410464,32	1372082,64
11.7	410454,73	1372080,09
11.8	410450,62	1372108,33
Устанавливаемая красная линия 7		
11.9	410432,81	1372105,74
11.10	410437,17	1372075,77
26	410337,77	1372051,61
27	410325,94	1372048,57
28	410312,00	1372044,61
29	410298,20	1372040,26
30	410287,94	1372036,74
31	410282,98	1372034,95
32	410282,64	1372035,88
33	410274,96	1372033,00
34	410275,31	1372032,08
35	410270,98	1372030,40
36	410259,80	1372025,84
37	409932,15	1371887,71
38	409931,78	1371888,59
39	409924,23	1371885,39
40	409924,59	1371884,53
47	409407,59	1371666,57
48	409373,58	1371649,54
49	409356,47	1371640,95
50	409348,12	1371639,17
51	409329,97	1371629,86
52	409313,42	1371620,96
53	409299,61	1371613,23

54	409047,22	1371469,34
62.1	408833,08	1371346,79
62	408830,78	1371346,56
63	408826,22	1371346,10
64	408819,04	1371345,77
65	408813,26	1371345,73
66	408807,81	1371345,83
67	408804,01	1371346,04
68	408800,22	1371346,35
69	408797,15	1371346,72
70.1	408753,34	1371352,87
70.2	408752,73	1371356,53

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения
В составе линейного объекта не предусматривается строительство зданий и сооружений для его функционирования.

6 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Проектируемая территория расположена вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

В ее границах отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

В случае обнаружения объекта, имеющего признаки объекта культурного наследия, необходимо остановить в этом месте земляные работы и в течение трех дней письменно сообщить в Государственный комитет охраны объектов культурного наследия Челябинской области.

7 Мероприятия по охране окружающей среды

7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации не требуются.

Анализ выполненных расчетов показал, что при строительстве объекта не происходит превышение нормативов качества атмосферного воздуха в соответствии с экологическими и санитарно-гигиеническими нормами согласно ст.16 ФЗ "Об охране атмосферного воздуха".

В период производства работ для уменьшения образования пыли регулярно осуществлять полив водой автомобильных дорог, осуществлять перевозку сыпучих материалов автомобилями, оснащёнными пологами.

7.2 Мероприятия по охране и рациональному

использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В целях охраны и рационального использования земельных ресурсов при производстве строительных работ должны соблюдаться основные требования к их проведению:

осуществление работ подготовительного периода в соответствии с проектной документацией; все работы должны выполняться в пределах границ земельного участка, предоставленного для строительства;

недопущение захламления прилегающей территории мусором, отходами строительных материалов, горюче-смазочными материалами;

для сбора случайных проливов топлива на площадке строительства использовать нефтепоглощающий материал (опилки и стружка древесные);

содержание территории строительства в чистоте, своевременный вывоз отходов; своевременный вывоз с мест производства работ излишнего грунта, извлеченного из котлованов и строительного мусора;

соблюдение норм временного накопления бытовых отходов и контроль за периодичностью опорожнения контейнера и вывозом строительного мусора с территории строительной площадки;

рациональное использование материальных ресурсов, снижение объемов отходов производства с их последующей утилизацией и обезвреживанием.

Для предотвращения выноса грязи со стройплощадки на колесах строительной техники на улицы города предусматривается площадка очистки колес.

По данным современных инженерно-геологических изысканий почвенно-растительного слоя на исследованной территории не обнаружено. Верхнюю часть геологического разреза слагают насыпные грунты разнородные по составу.

Территория реконструируемого объекта освоена в хозяйственном отношении и подверглась значительным ландшафтным преобразованиям.

Следовательно, реконструкция шоссе Восточное не окажет вредного воздействия на земельные ресурсы и почвенный покров.

7.3 Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересечаемых линейным объектом реках и иных водных объектах

Проектируемая автодорога не пересекает водных объектов, не затрагивает их водоохраннх зон и прибрежных охранных полос, следовательно, мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов не требуются.

Проектной документацией не предусматриваются новые источники водоснабжения. Вертикальная планировка решается созданием продольных и поперечных профилей, с учетом существующих отметок прилегающих к проектируемой проезжей части шоссе Восточное. Поперечный уклон по проезжим частям - 20 ‰.

Для защиты земляного полотна от поверхностных вод в проектной документации предусмотрено устройство водоотводных кюветов с обеих сторон автодороги шоссе Восточное.

Для снижения воздействия на поверхностные и подземные воды при проведении строительных работ предусмотрено:

вертикальная планировка рельефа с устройством твердого покрытия в местах размещения строительных механизмов, складирования материалов и отходов.

использование для хозяйственно-бытовых нужд привозной воды питьевого качества в специальных ёмкостях (вододиспенсеры) и биотуалета.

случайные проливы топлив и горюче-смазочных материалов устраняют засыпкой песка, который удаляют и передают специализированному предприятию, имеющему лицензию.

7.4 Мероприятия по охране растительного и животного мира

Территория расположения реконструируемого объекта освоена в хозяйственном отношении и подверглась значительным ландшафтным преобразованиям.

Редкие или находящиеся под угрозой исчезновения почвы, леса, животные и места их обитания, занесенные в Красную книгу, на территории намечаемой деятельности отсутствуют.

Мероприятий по охране объектов растительного и животного мира и их среды обитания не требуется.

Учитывая продолжительную историю интенсивной хозяйственной деятельности человека в районе реконструкции, животный и растительный мир в той или иной степени адаптировался к деятельности человека. Строительные работы не внесут каких-либо заметных изменений в растительный мир.

Производителями работ должны быть приняты меры по исключению загрязнения окружающей местности отходами строительного производства, повреждение почвенно-растительного слоя, кустарников, деревьев, за пределами отведённой под стройплощадку территории.

По окончании строительного-монтажных работ временные здания и сооружения демонтируются и вывозятся, предусматривается ликвидация последствий строительства, восстановление территории.

8 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

8.1 Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Согласно Федеральному закону №116-ФЗ (в редакции от 29.07.2018г.) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» линейный объект (реконструируемое шоссе Восточное) не включен в перечень приложения №1 «Опасные производственные объекты» т.е. не относится к потенциально опасным производственным объектам.

В соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса РФ проектируемый линейный объект не относится к особо опасным и технически сложным объектам.

8.1.1 Анализ возможных последствий воздействия ЧС природного характера

Источниками природных чрезвычайных ситуаций (ЧС) могут стать опасные природные явления или процессы, причиной возникновения которых могут быть: землетрясения, штормовой ветер, смерч, образование гололедно-изморозевых отложений, сильные осадки, снегопады, метели, ливневые дожди, град, гроззовые разряды.

Согласно природно-климатическим условиям района проектирования (см. раздел 2 М55037-ППТ4.ПЗ) потенциально опасными явлениями природного характера, присутствующими для региона Челябинской области являются:

- сильные ветра, в т.ч. шквалы более 25 м/с;
- смерчи;
- сильные дожди 50мм и более за 12 ч и менее;

- сильный снегопад 20мм и более за 12 ч и менее, налипание мокрого снега 35мм и более;

- сильный мороз минус 39°С и ниже в течение 2 сут. и более;

- крупный град диаметром 20мм и более;

- сильный гололед, налипание на проводах 20мм и более;

- сильная жара плюс 37°С и выше в течение 2 сут. и более;

- сильный туман, видимость 100 м и менее продолжительностью 12 ч и более;

- ливневый дождь, количество осадков 30мм и более за 1 ч и менее часа.

Характеристики поражающих факторов возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера приведены в таблице 1.

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление. Повреждение воздушных линий связи и электропередач
Смерчи	Аэродинамический удар, сильное разряжение воздуха (падение атмосферного давления), всасывание, подъем, раздробление и вихревые разрушения, придавливание. Катастрофическое разрушение на поверхности Земли по пути перемещения смерча
Сильные дожди и ливни	Гидродинамический. Поток воды, затопление территории, дождевой паводок. Размывы почвы, дорог, возникновение текущего состояния почвы. Затруднение в работе транспорта и проведении наружных работ. Подмыв берегов рек, возникновение оползней
Сильный снегопад	Гидродинамический. Снеговая нагрузка на линии электропередач. Снежные заносы
Сильный мороз	Тепловой, аэродинамический. Охлаждение почвы, воздуха, промерзание грунта. Нарушение в теплоснабжении
Крупный град	Динамический гравитационный удар. Разрушение и повреждение строений
Сильный гололед	Гравитационный. Гололедная нагрузка на провода, на поверхность. Обрыв проводов
Сильная жара	Тепловой, аэродинамический, перегрев почвы, воздуха. Тепловые удары, нарушения в работе электроснабжения
Сильный туман	Теплофизический. Снижение видимости, помутнение воздуха

Согласно СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» категории оценки сложности природных условий следующие:

- рельеф и геоморфологические – простые;

- геологические, тектонические и геофизические – средней сложности;

- гидрогеологические в сфере взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой - простые;

- опасные природные процессы, сейсмичность с учетом сейсмического микрорайонирования - простые.

8.1.2 Сейсмичность района

Эндогенные процессы могут проявляться в виде сейсмической активности. В соответствии с общим сейсмическим районированием территории РФ ОСР-97, расчетная сейсмическая интенсивность на территории г. Магнитогорска составляет при средних грунтовых условиях согласно таблицы 1* СП

14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах» для объектов массового строительства (Карта А) – 5 баллов, для объектов повышенной ответственности (Карта В) – 5 баллов, для особо ответственных (Карта С) – 6 баллов шкалы MSK-64.

8.1.3 Защита территории от затопления и подтопления

Проектируемая территория расположена на удалении 21км от Верхнеуральского водохранилища. При прорыве плотины максимальная отметка уровня затопления 355,00. Минимальная отметка

уровня высот, на которой расположен объект проектирования 405,68. Следовательно, в зоны катастрофического затопления объект проектирования не попадает.

По данным инженерно-геологических изысканий гидрогеологические условия участка характеризуются наличием подземных вод, встреченных локально.

Питание подземных вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков и паводковых вод, а так же частично за счет утечек из аварийных водонесущих коммуникаций.

Для минимизации негативного влияния поверхностных вод, в районе подземных водонесущих коммуникаций рекомендуется выполнить работы по их ремонту, а так же осуществлять контроль правильной их эксплуатации для предупреждения утечек.

Отвод дождевых и талых вод с проезжих частей шоссе Восточное решается организацией поперечных уклонов проезжей части в проектируемые кюветы с обеих сторон дороги.

8.1.4 Основные показатели по существующему ПМ ГОЧС, отражающему состояние защиты населения и территории в военное и мирное время на момент разработки проекта планировки

Проектируемый объект расположен на территории г. Магнитогорска, отнесенного ко II группе по ГО, и попадает в зону возможных разрушений согласно приложению А СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», и не попадает в зону катастрофического затопления.

Анализ возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера на функционирование застраиваемой территории

Источниками возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС) техногенного характера на проектируемой территории могут стать:

- аварии на газопроводе высокого (низкого) давления;
- аварии на сетях инженерно-технического обеспечения: электроснабжения, водоснабжения и канализации и водостока на проектируемой территории;
- аварии на потенциально опасных объектах, расположенных на проектируемой территории или вблизи проектируемой территории;
- террористические акты.

Защита от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Основным способом защиты населения от ЧС техногенного характера являются: своевременное оповещение населения проектируемой территории о возникновении ЧС, способах укрытия от основных поражающих факторов последних и вывод населения за пределы зон действия основных поражающих факторов ЧС.

Мероприятия по предупреждению ЧС в результате происшествий на автотранспорте (при перевозке опасных грузов) заключается в соблюдении требуемых разрывов от реконструируемого шоссе Восточное до существующих объектов капитального строительства (согласно СП 42.13330.2016); развитие объектов транспортной инфраструктуры.

Мероприятия по защите населения от современных средств поражения

Население на проектируемой территории отсутствует.

В случае воздействия оружия массового поражения, на территории проектируемого линейного объекта может сложиться чрезвычайная ситуация военного характера с человеческими жертвами, разрушениями транспортных и инженерных коммуникаций, возникновением пожаров.

В результате ядерных ударов по г. Магнитогорску возможно радиоактивное заражение территории. Объекты, отнесенные к категориям по ГО на проектируемом объекте - отсутствуют.

Вблизи проектируемого линейного объекта потенциально-опасных объектов нет.

Вблизи проектируемой территории и в границах проектируемой территории защитные сооружения ГО отсутствуют.

Для тушения пожара привлекается техника и служащие пожарных частей города.

Вблизи проектируемой территории и в границах проектируемой территории складов и баз горюче-смазочных материалов, складов и баз продовольственных, материально-технических и прочих резервов, распределительных холодильников и баз, специализированных торговых комплексов – нет.

Основным способом защиты населения проектируемой территории от современных средств поражения является:

- своевременное оповещение населения;
- укрытие его в защитных сооружениях гражданской обороны.

В соответствии с п. 4.22 СНиП 2.01.51 мероприятия по подготовке к работе городских систем водоснабжения и канализации в условиях возможного применения оружия массового поражения должны осуществляться в соответствии с требованиями нормативных документов, утверждаемых органами жилищно-коммунального хозяйства, в установленном порядке.

Оценка последствий террористических актов

В последнее время участились случаи обнаружения подозрительных предметов, которые могут оказаться взрывными устройствами.

Наиболее опасным террористическим актом является подрыв заряда конденсированного взрывчатого вещества.

К мероприятиям предупреждающим террористические акты относятся:

- регулярная уборка мусора на территории линейного объекта;
- наличие системы связи с правоохранительными органами;
- хорошее освещение территории.

Население, проживающее рядом с реконструируемым ш. Восточное должно быть информировано о действиях в случае обнаружения подозрительного предмета. Первый заметивший незамедлительно сообщает о случившемся в правоохранительные органы по телефонам территориальных подразделений ФСБ и МВД России или дежурному ЕДДС - 112 г. Магнитогорска.

До прибытия оперативной-следственной группы необходимо находиться на безопасном расстоянии от обнаруженного предмета.

В случае необходимости производится эвакуация людей в безопасную зону.

Обеспечивается возможность беспрепятственного подъезда к месту обнаружения подозрительного предмета автомашин правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, пожарной охраны, сотрудников министерства по чрезвычайным ситуациям, служб эксплуатации.

Присутствие лиц, обнаруживших находку, до прибытия оперативно-следственной группы и фиксации установочных данных - обязательны.

Население не должно самостоятельно предпринимать какие-либо действия со взрывными устройствами или подозрительными предметами во избежание взрыва, который может привести к многочисленным жертвам и разрушениям.

Не следует приближаться, трогать, вскрывать и перемещать находку. Необходимо зафиксировать время ее обнаружения.

Внешний вид предмета может скрывать его настоящее назначение. В качестве камуфляжа для взрывных устройств используются обычные бытовые предметы: сумки, пакеты, свертки, коробки, игрушки и т.п.

Для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций предусмотрено использование резервного фонда финансовых и материальных ресурсов города Магнитогорска - за счет средств местного бюджета.

Мероприятия по оповещению населения
Проектируемая территория подключена к общегосударственной системе оповещения.

При возникновении ЧС на территории проектируемого района первый заметивший аварийную ситуацию информирует о случившемся диспетчера проектируемого объекта или оперативного дежурного ЕДДС по телефону 112.

Мероприятия по световой маскировке
Световая маскировка проводится с целью создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение с воздуха населенных пунктов и объектов путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения (0,4 – 0,76 мкм).

Согласно СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» Челябинская область не входит в зону обязательной световой маскировки, следовательно, на проектируемой территории не предусматриваются организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения, внутреннего освещения общественных зданий, а так же организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой маскировки наружных огней при подаче сигнала «Воздушная тревога».

Обеспечение светомаскировки проектируемой территории в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» должно решаться централизованно, путем отключения питающих линий электрических сетей при введении режимов светомаскировки на проектируемой территории.

8.1.5 Проектные предложения по повышению устойчивости функционирования застраиваемой территории, защите и жизнеобеспечению населения в военное и мирное время

В проекте предусмотрен комплекс ПМ ГОЧС по повышению устойчивости застраиваемой территории в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 "Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне" и СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

На обеспечение надежности и устойчивости функционирования проектируемого объекта направлены следующие решения:
планировка проездов, позволяющая подъехать пожарной и специализированной технике на случай пожара и ЧС;

- оснащение проектируемого объекта всеми видами инженерного обеспечения;
- наличие незаваливаемой проезжей части;
- наличие зеленых насаждений, открытых пространств обеспечивающих членение селидебной территории города противопожарными разрывами;
- наличие противопожарного водоснабжения.

В мирный период, заблаговременно, для эффективного решения задач ГО военного периода, осуществляется большой комплекс подготовительных работ, в т.ч. на стадии проектирования и строи-

тельства объектов и сооружений различного назначения.

Для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций предусмотрено использование резервного фонда финансовых и материальных ресурсов города Магнитогорск - за счет средств местного бюджета.

Для беспрепятственного ввода и передвижения сил и средств для ликвидации последствий аварий, а так же проезда пожарных автомобилей и другой специальной техники, вся территория проектируемого объекта имеет твердое асфальтобетонное покрытие.

8.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
В целях обеспечения пожарной безопасности объекта защиты строительные работы должны производиться в соответствии с требованием постановления Правительства РФ № 390 от 25.04.2012г. Следует также руководствоваться иными нормативными документами по пожарной безопасности и нормативными документами, содержащими требования пожарной безопасности, утвержденными в установленном порядке.

8.2.1 Мероприятия, направленные на обеспечение пожарной безопасности объекта защиты на стадии строительства и монтажа

До начала основных строительных работ к проектируемому линейному объекту, к местам открытого хранения материалов, конструкций и оборудования должны прокладываться дороги с твердым покрытием для обеспечения свободного проезда, подъезда и возможности установки пожарных автомобилей в любое время года.

Информация о закрытии дорог или проездов должна предоставляться в подразделения пожарной охраны накануне.

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны устанавливаться указатели направления объездов или должны устраиваться проезды через ремонтируемые участки и подъезды к водостокам.

Строительно-монтажные работы в охранной зоне ЛЭП и других сетей инженерно-технического обеспечения должны проводиться под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасность производства работ, и при наличии письменного разрешения организации – владельца линии и сетей.

Площадка строительства должна укомплектовываться средствами пожаротушения. Места размещения средств пожаротушения должны обозначаться соответствующими знаками пожарной безопасности. Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии.

При возникновении пожара или аварийной ситуации строители обязаны немедленно прекратить работу, срочно вызвать пожарную охрану по телефону 01.

Работники подрядной организации должны пройти вводный инструктаж по технике безопасности, в состав которого включены разделы пожарной безопасности.

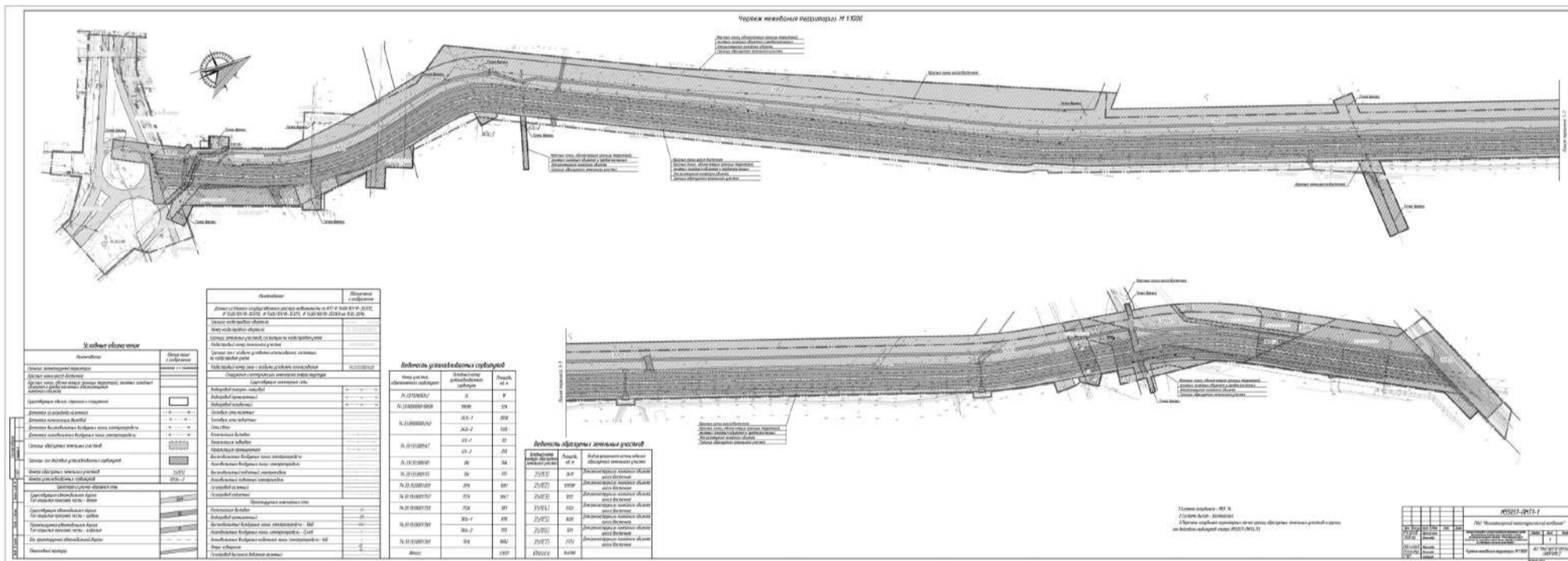
Перед началом работ работники строительных организаций должны быть ознакомлены с решениями, предусмотренными в проектной документации, производства работ и проведен инструктаж о безопасных методах работ.

Места проведения огневых работ должны обеспечиваться первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой, ведром с водой).

Место проведения огневых работ должно очищаться от горючих веществ и материалов в радиусе очистки территории от горючих материалов.

8.2.2 Мероприятия, направленные на обеспечение пожарной безопасности проектируемого линейного объекта на стадии эксплуатации

Лица допускаются к работе на объекте защиты только после прохождения обучения мерам пожарной безопасности. Обучение лиц мерам пожарной безопасности должно осуществляться путем проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума.



Приложение № 3
к постановлению администрации города
от 29.08.2019 №10439-П

Текстовая часть проекта межевания
Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания установлены границы образуемого многоконтурного земельного участка из земель находящихся в муниципальной собственности во временное пользование на период реконструкции линейного объекта - шоссе Восточное и переустройства сетей инженерно-технического обеспечения, попадающих в границы его реконструкции в соответствии со статьей 11_3 Земельного кодекса РФ (в редакции от 25.12.18г.).

Контуры образуемого земельного участка относятся к категории земель – земли населенных пунктов. В местах пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта - ш. Восточное в целях его реконструкции, установленных проектом планировки территории, с земельными участками, состоящими на кадастровом учете, установлены сервитуты согласно статье 39_37 Земельного кодекса РФ.

Сервитуты установлены на период реконструкции линейного объекта - шоссе Восточное. Перечень контуров образуемого многоконтурного земельного участка и вид его разрешенного использования приведены в табл. 1.

Перечень устанавливаемых сервитутов приведен в табл. 2.

Таблица 1 Перечень образуемых земельных участков

Условный номер контура образуемого земельного участка	Площадь участка, м2	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
:ЗУ1(1)	3411	Для реконструкции линейного объекта - шоссе Восточное
:ЗУ1(2)	129588	
:ЗУ1(3)	1212	
:ЗУ1(4)	5122	
:ЗУ1(5)	1630	
:ЗУ1(6)	501	
:ЗУ1(7)	2773	
Итого:	144237	

Таблица 2 Перечень устанавливаемых сервитутов

№ участка на плане, обременяемого сервитутом	Условный номер устанавливаемого сервитута	Площадь сервитута, м2
74:33:1336003:2	2с	18
74:33:0000000:10838	10838с	524
74:33:0000000:242	242с-1	2658
	242с-2	1326
74:33:1333001:67	67с-1	83
	67с-2	255
74:33:1333001:81	81с	766
74:33:1333001:55	55с	713
74:33:1333001:201	201с	1281
74:33:1333001:757	757с	3647
74:33:1333001:753	753с	581
74:33:1333001:783	783с-1	876
	783с-2	555
74:33:1333001:761	761с	9602
Итого:		22885

3. Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории

Наименование показателей	Современное состояние на 2019 год	Расчётный срок
1. Территория вне границ проектирования, га в том числе:	1,26	1,26
- территории, подлежащие межеванию	1,26	1,26
2. Территория в границах проектирования, га в том числе:	18,40	18,40
- территории, подлежащие межеванию	15,44	15,44
- территории, не подлежащие межеванию	2,96	2,96
3. образуемые земельные участки на период реконструкции линейного объекта, га	-	14,42
4. устанавливаемые сервитуты на период реконструкции линейного объекта, га	-	2,29

